دوشنبه | ۳۱ تیر ۱۳۹۸ | ۱۹ ذی القعده ۱۴۴۰ | شماره ۳۰۴۶ خراسان جنوبی روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی

حرف مردم

ستون حرف مردم
روزنامه خراسان جنوبی
انعکاس دهنده صادق نظرها، انتقادها و مشکلات شماست.

تلفن: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۰ | پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ | نمابر: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۴

● روستای چاه زرد بخش مرکزی بیرجند بدون آب آشامیدنی است و آب با تانکر تامین می شود که همان هم طعم مناسبی ندارد. گاهی اوقات چندروز می گذرد و تانکر، آب ندارد بنابراین اهالی در رنج به سر می برند. مسئولان مربوط با سفر به روستا از شرایط زندگی مردم در بی آبی مطلع شوند.

● از استاندار به دلیل پشتکار و پیگیری مشکلات مردم متشکرم. کاش رفع مشکل چند خانواده جوان در حال ازدواج در سمت توسعه روستای قومنجان را هم که سه سال است آب، برق و گاز ندارند پیگیری می کردند. خانه ها را با مشقت و پول کارگری ساخته ایم ولی قابل استفاده نیست.

● یک هفته است که آب واحدهای مسکونی سایت اداری بیرجند در خیابان محبت ۱۱ هر روز چند ساعت قطع می شود و با وجود تماس های مکرر با اتفاقات آب، هنوز مشکل رفع نشده است.

● آسفالت بولوار شهدای عبادی از میدان ابن حسام تا تقاطع بولوار پیامبر اعظم(ص) دارای ناهمواری های زیادی است و تردد در آن با تکان های متعدد خودرو همراه است. شهرداری برای به سازی آن اقدام کند.

● شهرداری بیرجند در حالی به تازگی اقدام به تراش آسفالت و روکش قسمتی از مسیر حد فاصل تقاطع بولوار شهید صیاد شیرازی تا تقاطع پایانه مسافربری کرده است که همچنان آسفالت ترک خورده در مسیر سبقت این مسیر باقی است. اگر قرار بر به سازی مسیرهای تردد شهری است چرا ناقص انجام می شود؟

پیگیری حرف مردم

آب سردکن نصب می شود

«شهرداری و دیگر متولیان بیرجند در اطراف بازار شهر آب سردکن نصب کنند. سال هاست در وسط بازار دو آب سردکن جانمایی شده است که کافی نیست». این پیام ۱۴ تیر در ستون حرف مردم درج شد. روابط عمومی شهرداری بیرجند در پاسخ اعلام کرد که واحد خدمات شهری، در اماکن عمومی متعلق به شهرداری مانند پارک های عمومی، آب سردکن نصب می کند.

قیمت هایی که قد می کشد

مثلث گرانی زمین

رئیس سازمان صمت: قیمت مصالح ساختمانی در استان ۳۰ درصد گران شده است

انصاری – بازار زمین در مرکز استان از بهمن سال گذشته افزایش بی سابقه قیمت را تجربه کرده است. در این شرایط، به دلیل ناتوانی متقاضیان واقعی مسکن، سهم قابل توجهی از معاملات مسکن به سمت تقاضای سرمایه گذاری هدایت و سبب شده است قیمت هایی نجومی برای زمین ها اعلام شود. رئیس اتحادیه مصالح ساختمانی بیرجند به خبرنگار ما می گوید: اگر چه قیمت مصالح ساختمانی در قیمت مسکن تاثیر به سزایی دارد اما به نظر کمبود زمین برای ساخت و ساز، دلیل اصلی افزایش قیمت زمین های موجود است. به گفته «حسین چوپانی»، طی چند روز اخیر هر کیلو گرم سیمان سفید هزار و ۷۰۰ تومان و هر کیلو گرم سیمان سیاه دو هزار تومان گران شد که در افزایش قیمت مسکن بی تاثیر نیست، البته مصالح ساختمانی مدام با گرانی مواجه می شود و حساب و کتابی هم ندارد، زیرا کارخانه ها فاکتور نمی دهند تا بتوانیم نرخنامه ارائه دهیم. به نظر وی، بازار ساخت و ساز تقریبا راکد است و فقط ساخت و ساز شخصی آن هم توسط قشری خاص که سرمایه دارند انجام می شود و خبری از ساخت و ساز تعاونی ها نیست. او گرانی ۲۵ درصدی مصالح ساختمانی در استان را مطرح می کند و می گوید: نیاز به تامین مسکن، همچنان وجود دارد اما افزایش قیمت ها رغبت و توان مردم را برای ساخت و ساز کم کرده بنابراین راهکار این است که اراضی موجود در اطراف شهر واگذار شود تا ساخت و سازها سامان و سرعت گیرد.

افزایش ۳۰ درصدی قیمت مصالح

رئیس سازمان صمت هم از افزایش ۳۰ درصدی قیمت مصالح ساختمانی در استان خبر می دهد و می گوید: از آن جا که امسال شاهد افزایش دستمزد حقوق کارگری و... بودیم، این افزایش ها به این دلیل است تا بازار خود را متعادل کند. به گفته «شهرکی»، تشکل ها و انجمن های تولیدی مجاز هستند قیمت پیشنهادی کالای خود را ارائه دهند و بعد از بررسی توسط سازمان، قیمت بررسی، تصویب و ابلاغ می شود که در حوزه سیمان و آجر این روند دنبال شد و افزایش قیمت داشتیم.

افزایش ۵۰ درصدی قیمت زمین

رئیس اتحادیه مشاوران املاک بیرجند نیز در حالی از افزایش ۵۰ درصدی قیمت زمین نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر می دهد که در ۲۰ روز گذشته بازار آرامش بهتر و بیشتری را تجربه کرده است. به گفته «اربابی»، یکی از دلایل افزایش قیمت زمین ورود دلالان است، دلالانی که هر از گاهی سر کی به بازار مسکن و زمین می زنند تا از آب گل آلود ماهی بگیرند و با سرمایه ای که دارند سبب افزایش قیمت ها می شوند. به عنوان مثال ملکی در ماه گذشته یک میلیارد تومان قیمت داشت که دلال با جوسازی نسبت به این که قیمت زمین کاهش یافته است آن را با پایین ترین قیمت خریداری می کند و بعد از گذشت مدتی با طرح گران شدن زمین، همان ملک را با قیمت زیادی می فروشد. وی سرمایه گذاری مردم در بخش زمین و مسکن را از دیگر دلایل افزایش قیمت زمین مطرح می کند زیرا در استان و بیرجند کارخانه آن چنانی برای سرمایه گذاری وجود ندارد. بخش عمده زمین ها به ویژه در مرکز استان از آن بنیاد مستضعفان است و وقتی مزایده برگزار می کند سبب گرانی زمین می شود. او می گوید: در مناطق مختلف شهر زمین های زیادی وجود دارد که نیاز است استانداری و مسئولان دست به دست هم دهند و با تعیین و تغییر کاربری این اراضی، ساخت و سازها در آن شروع تا از تب قیمت زمین و مسکن کاسته شود.

پیگیری ها بعد از اولتیماتوم استاندار

ظرفیت آب رسانی سیار ۲ برابر شد

فرخ نژاد – بعد از دستور استاندار به مسئولان حوزه آب و فاضلاب روستایی برای چاره اندیشی به منظور رفع مشکل آب روستاهای تشنه و نشست هایی با مدیران عضو کمیته بحران استان، ظرفیت آب رسانی سیار به روستاها به دو برابر افزایش یافت. معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار در این باره به «خراسان جنوبی» گفت: در اولین نشستی که مسئولان کمیته مدیریت بحران استان و فرمانداران حضور داشتند، مدیر عامل آب و فاضلاب روستایی نیازهای احصا شده برای دوبرابر شدن ظرفیت آب رسانی به روستاها را اعلام کرد که ۱۲ دستگاه تانکر افزون بر دستگاه های در اختیار این شرکت، ضروری بود که بیش از این نیاز یعنی ۱۵ دستگاه دیگر تامین شد. بنا به گفته مهندس «میرجعفریان»، همچنین مقرر شد هدررفت آب هایی که نتیجه نشتی ناشی از فرسودگی شبکه هاست رفع و رجوع شود. در کنار این موارد، شرکت آبفای شهری اعلام کرد روستاهایی که در مسیر خطوط انتقال آب این شرکت هستند می توانند از این امور انشعاب بگیرند، همان اتفاقی که برای باغستان قاین رخ داد و دو هزار نفر از شبکه پایدار آبی بهره مند شدند. به گفته او، با هماهنگی انجام شده با شرکت آب و فاضلاب روستایی کشور، منابع مالی باقی مانده سال ۹۷ و امسال آب و فاضلاب روستایی استان صد درصد تخصیص می یابد تا با اتصال روستاهای بدون آب به شبکه آب پایدار؛ از تعداد روستاهای در گردونه آب رسانی سیار کاسته شود چرا که ۳۷ مجتمع آب رسانی در استان بین ۶۰ تا ۶۵ درصد پیشرفت دارد و با اتمام آن به طور حتم تعداد زیادی روستا از چرخه آب رسانی سیار حذف می شود. وی با اشاره به این که از محل منابع استانی ۵۰۰ میلیون تومان تنخواه در اختیار آبفای روستایی قرار گرفت، گفت: افزون بر این، از محل منابع ملی برای پرداخت دیون آبداران، آب رسانی سیار و... به این امور کمک شد. به گفته وی، به طور حتم طرح جامعی افزون بر طرح های میان مدت و مقطعی تهیه می شود تا سال های بعد با معضلی مانند امسال مواجه نشویم.

بی توجهی اداره ها به استفاده از مصالح بومی

تولیدات منطقه برای خارج استان فاکتور می شود

استفاده اداره ها از مصالح بومی و استاندارد استان موضوعی است که از سال ها قبل مطرح و بر آن تاکید می شود اما برخی تولید کنندگان مدعی هستند پیمانکاران و دستگاه ها کمتر از تولیدات بومی استان خریداری و از سویی دستگاه ها هم اعلام می کنند برخی تولیدات بومی با داشتن استاندارد لازم کیفیت زیادی ندارد. روز گذشته جلسه شورای فنی استان در حالی برگزار شد که مدیر نظام فنی اجرایی برنامه ریزی و بودجه استان گفت که سال گذشته اداره های استان مطرح کردند که ۸۰ درصد از مصالح بومی استان استفاده کرده اند اما تولید کنندگان مدعی هستند خرید داخل استان کم است و عمده فروش در بازارهای خارج از استان است. به گفته «عباسی»، باید امسال راستی آزمایی کنیم زیرا بیشتر فاکتورهای تولید کنندگان مربوط به خارج از استان است و جای سوال است چرا از ظرفیت داخل استان استفاده نمی شود؟ معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار هم اظهار کرد: بارها در سال های گذشته هم اعلام شد در ساخت و سازها از تولیدات بومی استاندارد استفاده کنید. «میرجعفریان» افزود: وقتی موضوعی در شورای فنی مصوب، راه برای همه فرارها بسته می شود بنابراین مدیران ظرفیت های استان را شناسایی و برای آن برنامه ریزی کنند. او با اشاره به پروژه ساخت ۱۰ هزار مسکن محرومان در استان افزود: بیش از ۸۸ هزار مسکن روستایی داریم که فقط ۴۵ درصد بازسازی شده است، ۲۰۳ هزار واحد مسکونی هم در شهرها داریم که هر سال ۲/۵ درصد به دلیل کیفیت نامناسب تخریب می شود.

خراسان جنوبی ۶۶ سال پیش در روزنامه خراسان

وضع گوشت

روزنامه خراسان در شماره ۲۱۹۰ به تاریخ دوم بهمن ۱۳۳۵ در مطلبی در صفحه شش آورده است: وضع گوشت شهر طبس چندروز است رضایت بخش نیست شهرداری هم از کشتار قصابهائیکه تعهد نداده اند جلوگیری نموده کمی گوشت فقط بر اثر کمی کشتار و دسیسه قصابهائی است که تعهد داده اند ولی میخواهند با ایجاد بازار سیاه نرخ گوشت را بالا ببرند.

رویداد

بی سامانی ستاد سامان دهی امور جوانان

مهری اکبری – کمیته تخصصی ازدواج و خانواده ذیل ستاد سامان دهی امور جوانان روز گذشته در حالی برگزار شد که حاضران در همان آغاز از بی سامانی ستاد سامان دهی امور جوانان گفتند و خواستار برنامه ریزی منظم برای این ستاد شدند. به گزارش خبرنگار ما، این جلسه به منظور برنامه ریزی برای هفته ازدواج برگزار شد و نمایندگان دستگاه های مختلف که در امر ازدواج دستی در کار دارند گزارشی از اقدامات انجام شده و برنامه های پیشنهادی خود را ارائه دادند و با انتقاد از موازی کاری ها و برنامه های بدون خروجی، بر برنامه ریزی های بهتر برای ازدواج جوانان تاکید کردند. «مهرور» معاون امور جوانان اداره کل ورزش و جوانان از تدارک و پیشنهاد ۲۳ ویژه برنامه و برگزاری جشنواره و نمایشگاه در این هفته خبر داد. دکتر «اسدی یونسی» نیز که تنظیم سند حوزه جوانان استان بر عهده او گذاشته شده است، گفت: ابتدا باید ستاد سامان دهی امور جوانان، سامان دهی و تقسیم کار استانی به صورت دقیق انجام شود و موازی کاری ها کاهش یابد. به گفته وی، مهم ترین مداخله برای ازدواج جوانان، آموزش و توانمندسازی است و آن طور که شواهد نشان می دهد همه دستگاه ها درگیر این موضوع هستند اما برون دادی ندارند. او ادامه داد: برای این کار آموزش و برنامه ریزی دقیقی انجام نمی شود.

۵ هزار مسکن محرومان در مرحله اجراست

احداث ۱۰ هزار واحد مسکونی برای محرومان استان از جمله مصوبه های سفر نوبخت به استان در پایان سال گذشته است که از این تعداد احداث پنج هزار واحد سهم کمیته امداد است. هر چند شروع احداث این واحدها به دلیل واریز نشدن اعتبار با تاخیر نسبت به سهم بنیاد مسکن شروع شد اما ساخت واحدها آغاز شده و ۵۵ واحد در دست احداث است. مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) می گوید: تاکنون ۸۰۰ پرونده با اولویت خانواده های ایتام و سرپرست خانوار تشکیل شده است و متقاضیان برای دریافت پروانه به بنیاد مسکن معرفی شده اند که برای ۲۴۷ پرونده، پروانه صادر شده است. «سلم آبادی» با بیان این که ساخت ۵۵ واحد مسکونی شروع شده است، اولین واگذاری زمین در بخش مسکن محرومان شهری را مربوط به طبس با واگذاری ۱۶ قطعه زمین ۲۵۰ متری می داند که قرار است در دو طبقه برای ۳۲ خانوار ساخته شود.

مدیران شهری برای انتقال تجربه ها گرد هم آمدند

بهره برداری از بزرگترین سایت دفن پسماند خراسان جنوبی در سرایان

ایجاد اولین و بزرگ ترین سایت سلول بهداشتی، دفن پسماند خراسان جنوبی در سرایان زمینه حضور شهرداران و کارشناسان مدیریت شهری شهرداری های استان را در مجتمع گردشگری و تالار خاطره این شهر گردهم فراهم کرد تا ضمن افتتاح این پروژه الگو و نمونه تجربه های خود را هم در اختیار یکدیگر قرار دهند تا همان طور که از بیرجند به عنوان پاکیزه ترین شهر ایران یاد می شود دیگر شهرهای خراسان جنوبی نیز دارای برندی همانند مرکز استان باشند.

سرپرست شهرداری سرایان در این گردهمایی،که با حضور مهندس اکبری کارشناس دفتر امور شهری استانداری همراه بود با اشاره به اجرای طرح های متنوع در شهرداری این شهر ، طرح جامع مدیریت پسماند را از جمله پروژه های موفق شهرداری سرایان اعلام و اظهارکرد: اجرای این طرح سبب کاهش پیامد های نا مطلوب زباله و پسماند که می تواند منجر به آلودگی آب و هوا و شیوع بیماری ها شود ،ضروری است.

شروع اجرای پروژه

به گفته مهندس«واله»، طرح مدیریت جامع پسماند از سال ۹۱ توسط شرکت کویر بستان اصفهان آغاز و با اجرا و تلاش شهرداران وقت تا امروز، عملیاتی شده است.

او ادامه داد: ۵۰ درصد هزینه اجرای این طرح از محل منابع داخلی شهرداری و بقیه منابع از محل کمک های سازمان همیاری تامین شد.

سرپرست شهرداری سرایان، از مساعدت و همکاری دفتر امور شهری استانداری در زمینه مهیا کردن زمینه این گردهمایی قدردانی کرد و ادامه داد: در این گردهمایی یک روزه شرکت کنندگان مشکلات و راهکارهای اجرایی شدن طرح مدیریت پسماند در شهرهای استان مطرح کردند و سرایان به عنوان شهر پیشرو در این زمینه به انتقال و بیان تجربیات برای دفن اصولی زباله پرداخت.

او یادآور شد: سایت مدیریت پسماند سرایان با هدف تجمیع محل های دفن مراکز جمعیتی شهرستان از سال ۸۸ کار خود را آغاز کرد و همزمان با دهه کرامت در فاز جدید مبتنی بر اصول زیست محیطی گام بلندی را در زمینه بهداشت و توسعه شهری برداشت.

«واله»با تقدیر از همکاری شهرداران ،شهرهای آیسک و سه قلعه و دهیاران روستاهای تابعه در احداث این سایت اظهار کرد:قطعا احداث سایت دفن زباله، با همراهی و مساعدت این بزرگواران محقق شده است.

تجربه طرح مدیریت پسماند

فرماندار سرایان نیز در این گردهمایی یک روزه میزبانی از شهرداران و مسئولان خدمات شهری را افتخاری بزرگ برای شهرستان توصیف و ابراز امیدواری کرد، این نشست با توجه به وجود سنخیت فرهنگی مشترک، منشا تبادل تجربیات گران بها برای شرکت کنندگان باشد.

مهندس« رسولی مقدم»، تجربه طرح مدیریت پسماند سرایان را در واقع کنسانتره ای از حراج واحد ها و رشته های درسی حاصل تلاش و تحقیق سال های دانشمندان و دانشجویان اعلام کرد و گفت : امیدواریم آنچه در جریان این بازدید رقم می خورد و حاصل شود در صحنه خدمت زمینه رضایت مردم را فراهم کند.

او، طرح مدیریت پسماند را موضوعی پایه و اساسی معرفی کرد که نیازمند توجه ویژه است و ادامه داد: انجام این رسالت به دست شهرداران، دهیاران و مسئولان خدمات شهری است که نقش به سزایی در ایجاد یک محیط سالم شهری و روستایی دارند.

به گفته او، درجامعه امروزی و با سپری شدن عصری متفاوتی از سنگی و مفرغ تا عصر اطلاعات صحنه های متفاوت به وجود آمده که همه حاصل فعالیت های انسان است و این تلاش ها در کنار خود منجر به وجود آمدن ضایعات و زایده هایی شده که امروز به عنوان یک نقیصه در محافل جهانی و بین المللی به یکی از نکات مهم برای مدیریت جهان امروز نگاه می شود ومدیریت پسماند هم گوشه ای از آن محسوب می شود.

مقام عالی دولت در سرایان، با بیان این که خوشبختانه تدابیری در خراسان جنوبی و به ویژه در سرایان در این زمینه اندیشیده شده است، افزود: طرح مدیریت پسماند نمونه ای از آن است که یک زندگی سالم را در هیاهوی زندگی امروزی که مملو از ضایعات و زایده هاست نوید می دهد.

مهندس «رسولی»، اجرای صحیح و اصولی مدیریت پسماند را در پاک کردن گرد و غبار نا امیدی از چهره شهر و روستا بسیار موثر دانست که در صورت بی توجهی در دفع اصولی آن می تواند حتی معنویات و مسایل فرهنگی را نیز تحت تاثیر قرار دهد.

سبقه تاریخی سرایان

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان نیز ضمن عرض خیر مقدم به شهرداران و مسئولان خدمات شهری، این همایش را میزبانی از انسان های خدوم، سخت کوش و جهاد گران عرصه آبادانی و عمران شهری توصیف کرد.

«ابراهیم زاده»، با اشاره به سبقه و پیشینه تاریخی سرایان، گفت: سابقه تاسیس شهرداری سرایان به سال ۱۳۲۰ برمی گردد و شهر سرایان با وجود جمعیت شهری بالغ بر ۱۷ هزار نفر بزرگترین جمعیت شهری استان را در بین شهرهای تازه تاسیس به خود اختصاص داده است طوری که ۷۰ درصد جمعیت این شهرستان را جمعیت شهری تشکیل می دهند.

او، با اشاره به جاذبه های تاریخی فراوان شهرستان ، شغل غالب مردم این دیار را کشاورزی و دامداری اعلام و اظهار کرد: علاوه بر تولیدات متنوع کشاورزی، زعفران سرایان با توجه به آزمایشات انجام شده جزو مرغوب ترین و با کیفیت ترین زعفران تولیدی کشور و حتی جهان محسوب می شود.

او، به بیان توانمندی های صنعتی و برخورداری از خاک های صنعتی به ویژه بنتونیت پرداخت که این شهرستان را در جایگاه اول کشوری و دوم جهانی قرار داده است.علاوه براین، در حوزه فراوری و ایجاد واحدهای فراوری بهترین سود آوری در حوزه اشتغال و سرمایه گذاری است.

به گزارش«خراسان جنوبی»، در پایان این گردهمایی شرکت کنندگان از سلول دفع پسماند بازدید کردند.

گزارش ویژه