

ستون حرف مردم
روزنامه خراسان جنوبی
انعکاس دهنده صادق نظرها،
انتقاداتها و مشکلات شماست.

حرف مردم

تلفن: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۰ | پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ | نامبر: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۴

- **پارک فرهنگ واقع در بولوار فرهنگ شهر پاک**، موجب مسجد فاطمه الزهرا (س) بدون روشنایی لازم و مدتی است تعدادی از پروژکتورها سوخته شده و تعویض نشده است.
- **سخت گیری بیش از حد پست بانک سرایان** برای وصول مطالبات و مسدود کردن حساب مردم گردیده و ضامن و معرفی به دادگاه، داد مردم را در این شهر در آورده است. مسئولان رسیدگی نمی کنند.
- **اداره های میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری** بشروه و خراسان جنوبی به مسجد جامع رقه توجه کنند. این بنای تاریخی به توجه ویژه ای نیاز دارد.
- **صدای اهالی روستای پنهانی کوه بالای** نهبندان را به گوش مسئولان نرسانید. حدود ۳۰ سال است می خوانند این روستا را به شبکه سراسری متصل کنند اما هنوز خبری نیست چرا که به ابغای روستایی و فرمانداری نهبندان مراجعه می کنیم یا گفته می شود در نوبت قرار دارید یا بوجه نداریم. از قنات روستا هم که تاکنون چشمه تابویی می شد خشک شده است، تاکنون بسیار هم مدتی برای اهالی آب می آورد اما دیگر از آن هم خبری نیست و به ناچار از خور در راه روستا برای اطراف و حوض انبارها تامین می کنند و همین امر موجب خشک شدن دریا می شود.
- **در بار پیاده روی خوادگی چندروز گذشته** در نهبندان گلایه هایی داشتم. با توجه به این که چند اداره در اشکوه این برنامه معرفی شد، برای برگزاری باشکوه آن انتظار بیشتری می رفت. افراد با رسیدن به مقصد تا مدت ها روی زمین نشسته بودند و از زیر انداز یا فرش نمی خورد. برای پیاده روی می باشد و وجود ناخشنودی در پیچ لیمون اهالی.
- **دو سال پیش** مقرر شد یک زمین فوتبال در روستای فورگ ساخته شود و تااستان سال گذشته هم باز یک زمین به این منظور کنار بولی پس از مدتی تمامم را هاشد در حالی که می توان زمین را طی دو هفته به پایان رساند. این روستایک زمین فوتبال ندارد و جوانان در مدرسه فوتبال بازی می کنند. شورای اسلامی هر سریع تر این زمین را کامل کند تا جوانان مکان مناسبی برای فوتبال داشته باشند.
- **وضعیت سرویس** های بهداشتی سالن ۹ دی نهبندان نادرست نیست.

قیمت مسکن سیر نزولی دارد

چمدان بی انصافی برخی صاحبخانه‌ها روی دوش اجاره‌نشین‌ها

در شرایطی که از سوی بازار خرید و فروش مسکن تا حدودی راکد است و خریدها خیلی زیاد نیست اما بریان در آن سوی بازار یعنی رهن و اجاره متفاوت هستند. برخلاف اظهارات متولیان حوزه مسکن همچنان چالش پیش پای اجاره نشین ها، بالا رفتن یی بد و صصر اجاره بها و قیمت های نجومی رهن مسکن است. این موضوع در مرکز استان، شمال و جنوب شهر ندارد و بی حساب و کتاب قیمت اعلام می شود. یک شهروند که از سوی مشاور و پیشانی این حوزه اجاره کردن یک آپارتمان ۸۵ متری در شمال شهر کرده است با اشاره به این که خانه مناسب برای رهن و اجاره خیلی کم است و اگر خانه ای هم پیدا شود رهنی که از سوی مشاور و صاحبخانه بیان می شود قابل قیاس با وضعیت خانه نیست و بیش از حد معمول است، اظهار می کند که مستاجر ناچار به پذیرش شرایط است. «حسینی» ادامه می دهد که سال گذشته در این قسمت شهر برای خانه ای موقعیت خوب و مناسب ماهانه ۲۰۰ هزار تومان اجاره پرداخت می کرد و هم اکنون برای یک واحد آپارتمان با یک قیمت باید تا ۴۰۰ هزار تومان اجاره پرداخت کرد البته در کنار این اجاره باید چند میلیون تومان

هم به عنوان پول پیش پرداخت شود. صحبت با چند مشاور املاک هم حاصل خبر خوبی در بازار رهن و اجاره مسکن مسکن شد. اما طوری که یک مشاور املاک می گوید: طی چند ماه گذشته نرخ مسکن با تجربه افزایش صد درصدی به رهن کودکان مطلق کشانده شده است و به توازن آن نرخ رهن به دو تا سه بار بیشتر از ارزش واقعی ملک رسیده است. اما به این که نرخ اجاره بسیار بالا است و بیشتر خانواده ها به دنبال رهن کامل هستند، گفت: یک و دو اچار پادمانی با منزل مسکونی با موقعیت خوب در جنوب شهر با مبلغ ۴۰۰ هزار تومان اجاره می شود ولی که اکنون با رهن در اجاره بیش به رهن و اجاره داده می شود و مستاجران هم به تاخیر باید با این شرایط کنار بیایند. مشاور املاکی دیگر با اشاره به کاهش معاملات با شروط جدید و سخت گیری های مورد برخی صاحبخانه ها برای رهن و اجاره می گوید و اظهار می کند که در شرایط حاضر صاحبخانه ها به دلیل شخصی اعلام اجاره ای بودن ملک خود در مشاور املاک خودداری می کنند و آنگهی خود را روی سایت های اینترنتی قرار می دهند که این کار به گرانی ها و نرخ اجاره نامعترف دامن زده است. بنا به گفته او، نرخ اجاره رهن از سوی صاحبخانه به دلخواه تعیین می شود و وقتی مشاور املاک می کند نرخ زیاد است و از ثبت

قیمت مسکن در سراسری

ما رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان که همچنان ادار دار تا خریداران دست نگه دارند سرا که قیمت خانه هم اکنون روند کاهشی یافته است و بیشتر از این هم کاهش خواهد یافت، می گوید: اعلام کرده ایم که مشاوران املاک از ثبت خانه ها با نرخ اجاره و رهن غیر متعارف خودداری کنند. «ا بابی» می خواهد مستأجران کمی صبور باشند. کندانر نیز به طور قطع اوضاع اجاره خانه بهتر خواهد شد.

اشرف اطلاعاتی پلیس و دستگیری کلاهبردار اروپایی

تبعه‌اروایی به اتهام کلاهبرداری ۱۲ میلیارد تومانی از شهروندان خراسان جنوبی، در بیرجند دستگیر شد.

فرمانده انتظامی استان گفت: با رصد اخبار و اطلاعات، اخباری به دست آمد که دو تبعه کشور اروپایی به قصد سرمایه‌گذاری وارد خراسان جنوبی و ساکن شده‌اند.

سردار «شجاع» ادامه داد: با استعلام از پلیس اینترنتی مشخص شد یکی از افراد مرتبط با تبعه اروپایی به نام «ی» به عنوان سرمایه‌گذار مطرح است و مبالغی به حساب‌های وی در کشورهای «بوركینافاسو، جیبوتی، مالزی، اسپانیا و سنگاپور» واریز شده، تحت تعقیب پلیس اینترنتی است. به گفته وی، کارآگاهان به مدارکی که از سوی تبعه اروپایی ارائه شده بود دسترسی پیدا کردند و در بررسی کارشناسان مشخص شد این مدارک جعلی است. وی افزود: در پیگیری‌ها مشخص شد، دو نفر تبعه کشور اروپایی با مراجعه به سفارت

پدافند غیرعامل استان
در مرحله جمع آوری
اطلاعات

پافندد عامل و غیر عامل دو بال قدرت نظام هستند در
رویهایی که شدم با سلاح اقتصادی جامعه را تحت
فشار قرار داده است یا بدی این مقابله با آن را توانمندی
های علمی خود بهره ریزیم، روز گذشته معاون بسیج
و امور استان ها سازمان پافندد غیر عامل کشور در
تهران پافندد غیر عامل استان با بیان این مطلب و
با اشاره به انجام طرح پافندد غیر عامل در ۱۲ استان
کشور، از محقق شدن ۵۰ درصدی این طرح در استان
ها و جمع آوری ۸۰ درصدی اطلاعات در اولین فصل
انجام این پروژه در استان خبر داد. سردار «حمید»
آمادگی خراسان جنوبی را خبر داد و ادامه داد:
«انجام قرار داد طرح جامع پافندد غیر عامل استان
انجام شده و در فصل اول این طرح که جمع آوری
اطلاعات است، پیشرفت ۸۰ درصدی داشته است.

آگهی مزایده عمومی اجاره

مدیریت آموزش و پرورش شهرستان فردوس در نظر دارد از طریق مزایده عمومی برخی از فضاهای موجود خود را به صورت اجاره سه ساله واگذار نماید. متقاضیان می توانند جهت بازدید و دریافت فرم شرکت در مزایده از تاریخ ۱۰ لغایت ۱۴ مرداد ۱۳۹۸ در وقت اداری به کارپردازی مدیریت آموزش و پرورش شهرستان فردوس (خ آیت ا... طالقانی) مراجعه نمایند و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۵۶۳۳۲۷۲۵۸۶۶ تماس حاصل نمایند. تاریخ بازگشایی پاکت ها و تعیین برندگان مزایده روز چهارشنبه ۲۳ مرداد ۱۳۹۸ ساعت ۹ صبح در مدیریت آموزش و پرورش فردوس خواهد بود. لازم به ذکر است به پیشنهادات ناقص ، مبهم ، مشروط یا فاقد سپرده کافی شرکت در مزایده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ردیف	عنوان ملک و آدرس	قیمت پایه اجاره ماهیانه در سال اول به ریال	مبلغ تضمین شرکت در مزایده به ریال
۱	مدرسه قدیم ۱۵ خرداد روستای سرند	۱۰۱۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰۰
۲	مدرسه قدیم روستای فتح آباد	۶۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰
۳	مدرسه قدیم روستای افقو (کنارهیأت)	۳۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰۰
۴	مدرسه روستای لجنو	۳۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰۰
۵	ساختمان شماره ۲ آموزشگاه شهید حسین پور روستای باداموک	۳۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰۰
۶	آموزشگاه سابق ۱۲ بهمن	۷۶۳۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰
۷	مدرسه قدیم مهرانکوشک	۸۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰۰
۸	آموزشگاه سابق شهید ایمانی	۶۱۷۰۰۰۰	۱۱۰۰۰۰۰۰
۹	خوابگاه نوبری	۷۸۱۰۰۰۰	۱۴۰۰۰۰۰۰
۱۰	ساختمان سابق درمانگاه فرهنگیان مکان ۱	۶۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰
۱۱	ساختمان سابق درمانگاه فرهنگیان مکان ۲	۴۸۰۰۰۰۰	۸۶۵۰۰۰۰
۱۲	ساختمان سابق درمانگاه فرهنگیان مکان ۳	۳۳۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰۰۰
۱۳	ساختمان سابق درمانگاه فرهنگیان مکان ۴	۱۰۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰۰
۱۴	ساختمان سابق درمانگاه فرهنگیان مکان ۵	۲۵۰۰۰۰۰	۴۵۰۰۰۰۰۰

آگهی تغییرات شرکت تولیدی خوش دوز شرق بشرویه شرکت تعاونی

به شماره ثبت ۱۲۵۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۴۰۱۴۴۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۷ و مجوز شماره ۲۳۲۶۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۲۹ اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان بشرویه تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱ - آقای سیدعباس برناسی با کد ملی ۰۸۵۹۸۳۹۴۵۱ و خانم صدیقه شیرزاده با کد ملی ۰۸۵۹۸۵۵۶۷۸ و خانم عاطمه نیائی با کد ملی ۰۸۵۰۱۲۲۲۵۲ به سمت اعضای اصلی هیات مدیره و خانم ها زهرا شیرزاده با کد ملی ۰۸۵۹۸۰۰۸۶۵ و خدیجه شیرزاده با کد ملی ۰۸۵۹۸۱۸۰۵۵ به سمت اعضای علی البدل هیات مدیره رای سه سال انتخاب شدند. ۲ - خانم طویه شیرزاد با کد ملی ۰۸۵۰۰۷۲۵۹۱ به سمت بازرس اصلی و خانم هرا شیرزاده با کد ملی ۰۸۵۹۸۵۶۸۳۶ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری فردوس

آگهی تغییرات شرکت تولیدی خوش دوز شرق بشرویه شرکت تعاونی به شماره ثبت ۱۲۵۲ و شناسه ملی

۱۴۰۰/۰۴/۱۷ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۷ و مجوز شماره ۲۳۲۶۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۹ اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان بشرویه تصمیحات ذیل اتخاذ شد: ۱- آقای سیدعباس برناسی با کد ملی ۰۸۵۹۸۳۹۴۵۱ به سمت رئیس هیأت مدیره و خانم صدیقه شیرزاده با کد ملی ۰۸۵۹۸۵۵۶۷۸ به سمت نائب رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل و خانم فاطمه دنیائی با کد ملی ۰۸۵۰۱۲۲۲۵۲ به سمت منشی هیأت مدیره برای مدت سه سال انتخاب گردیدند. ۲- کلیه قراردادهای و اسناد رسمی و تعهد آور بانکی از قبیل چک، سفته، برات و اوراق بهادار با امضای آقای سیدعباس برناسی (رئیس هیات مدیره) به اتفاق امضای خانم صدیقه شیرزاده (مدیرعامل) و مهر تعاونی دارای اعتبار است و اوراق عادی و نامه‌ها با امضای خانم صدیقه شیرزاده و مهر تعاونی معتبر خواهد بود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری فردوس