

# شهرستان ها | ۳

#### با خبرنگاران

#### کمک مادر شهید برای بازسازی عتبات

مادر شهید احمدی شاهرخت، با اهدای یک خشت طلا و ۴ متر مربع سنگ، در ثواب بازسازی عتبات عالیات سهیم شد. او سال گذشته هم سه خشت طلا اهدا و امسال با اهدای یک خشت طلا و ۴ متر مربع سنگ، در این کار خداپسندانه مشارکت کرد. این بانوی نیکوکاری از فرزندانش را سال ۶۲ در عملیات والفجر تقدیم و اعضای فرزند جانبازش را هم که چهار ماه قبل دچار مرگ مغزی شد به شش بیمار اهدا کرد.

#### «بسپج اصناف اسلامی» قهرمان شد

تیم بسپج اصناف اسلامی در رقابت های فوتبال باغشهر اسلامیه قهرمان شد. به گزارش خبرنگار ما، در این دوره از رقابت ها که با همکاری پایگاه مقاومت بسپج شهید مزدستان برگزار شد، شش تیم حضور داشتند که در پایان تیم بسپج اصناف اسلامیه به مقام قهرمانی رسید و تیم فوتبال پایگاه مالک اشتر اسلامیه نیز حائز مقام دوم شد.

#### جلسه ستاد ار بعین سربیشه

جلسه ستادار بعین حسینی سربیشه با حضور فرماندار و دیگر اعضا با دستور کار فعالیت کمیته هاي ستادار بعین برگزار شد. مهندس «حمدی» در این جلسه با اشاره به این که فرهنگ عاشورایی همه را اگر دیکدیگر جمع می کند و باید از این فرهنگ غنی برای اعتلای نظام مقدس جمهوری اسلامی، بهترین بهره برداری را کرد، گفت: باید سعی شود در حد توان خدمات خوبی به زائران ارائه دهیم. در این جلسه فرمانده ناحیه مقاومت سپاه سربیشه به عنوان دبیر ستادار بعین شهرستان تعیین شد.

#### تولید ۱۰ هزار نهال در زیرکوه

۱۰ هکتار عملیات بوته کاری با اعتبار بیش از ۱۶ میلیون تومان طی سال گذشته در زیرکوه انجام و ۱۰ هزار نهال گلدانی تولید شد. رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری زیرکوه از فعالیت پنج هزار بهره بردار در شهرستان خبر داد و سطح عرصه مرتع را ۶۵۲ هزار هکتار در قالب ۴۹ سامانه مرتعی اعلام و اضافه کرد: ۲۹۴ هزار واحد دامی مجاز دارای پروانه داریم. «رجبی» با اشاره به این که ۱۰ طرح مرتع داری برای بهبود مراتع و رفع نیاز مرتع داران در سامانه مرتعی وجود دارد، افزود: در سال گذشته ۱۰ هکتار عملیات بوته کاری با اعتبار بیش از ۱۶ میلیون تومان انجام شد. به گفته وی، تجهیز و راه اندازی آبخشور و مرمت چاه مالدار ی با دو میلیون تومان و تولید ۱۰ هزار اصله نهال گلدانی از دیگر فعالیت ها بود.

#### «زغال سنگ طبس» به اولین پیروزی دست یافت

زهر ا قربانی – طلسم «زغال سنگی» ها در هفته پنجم رقابت های لیگ برتر هندبال باشگاه های کشور شکست و توانست اولین پیروزی را در این رقابت ها کسب کند. به گزارش «خراسان جنوبی» در طبس تیم زغال سنگ این شهرستان، مقابل ستارگان دشتستان قرار گرفت و توانست مهمان خود را با نتیجه ۲۵بر ۲۲ بدرقه و با این نتیجه دو امتیاز از آن خود کند.

ضعف بنیه مالی ساکنان این مناطق است که این موضوع سبب شده است استقبال چندانی از تخریب خانه های فرسوده ونوسازی آن نشود به گونه ای که تعداد متقاضیان به ۵۰ نفر هم نمی رسد. از سویی پرداخت تسهیلات با کارمزد بالا هم سبب شده است این قشر، گرایش چندانی به ساخت و ساز در محله های فرسوده از خود نشان ندهند و در نتیجه اقدامات مدنظر مسئولان چندان کارساز واقع نشود و دلپره زدن گئی زیر سقف های لرزان همچنان ادامه داشته باشد. اگر بگوییم در استان به مدیریت بحران پیش از بحران نیاز داریم بی شک سخنی به گراف نگفته ایم و در این بخش، وظایف متعددی بر گردن مسئولان حوزه های مختلف است؛ از نمایندگان مجلس گرفته تا مدیران شهری. اگر در حوزه شهر و روستا منافع دولتی و بانکی بر منافع مردم ترجیح داده شوند نباید انتظار داشت که تغییرات آن طور باشد که می خواهیم به عنوان مثال وقتی پیشنهاد تسهیلات برای نوسازی یافت فرسوده می دهیم نباید منافع بانک با فقط مورد توجه باشد. از سویی به اذعان بسیاری از کارشناسان، سیاست های تشویقی دیگر نیازی است که در صورت اعمال آن، از وسعت محدوده های فرسوده خواهد کاست.



خراداد امسال حدود ۳۲ میلیارد تومان در قالب اسناد خزانه اسلامی ابلاغ شد و از محل منابع توازن منطقه ای نیز حدود ۲۸ میلیارد تومان اعتبار مصوب داشت که حدود ۹ میلیارد تومان تخصیص یافت. وی با اشاره به ردیف بودجه این پروژه که با پروژه هایی در حوزه استحفاظی خراسان رضوی مشترک و ادامه آن در این استان است، می گوید: در گذشته شاید بیشتر منابع اعتباری به خراسان رضوی اختصاص می یافت اما به جرئت می توان گفت که چند سال است ۹۰ درصد منابع تخصیصی به پروژه مشترک در دو استان به خراسان جنوبی، اختصاص می یابد به همین دلیل دریافت ردیف بودجه مستقل تأثیر چندانی در تسریع عملیات اجرایی آن ندارد. به گفته او فقط با همکاری مسئولان استانی و اختصاص بودجه از محل منابع توازن منطقه ای می توان این پروژه را هر چه زودتر به اتمام رساند.

ساختمان های باستانی چیزی به جانمانده بود و مسجد دومنار، مسجد جامع وارگ طبس همه با خاک یکسان شد. امروز سالروز زمین لرزه مخرب طبس در ۲۵ شهریور ۵۷ است و ۴۱ سال از این واقعه تلخ و غمبار می گذرد اما طبس دوباره ساخته شده است و زندگی در آن جریان دارد. زلزله از جمله حوادث غیر قابل پیش بینی است که ساکنان اغلب مناطق خراسان جنوبی آن را در ریشترهای متفاوت تجربه کرده اند و بر اساس تحقیقات انجام شده این استان روی گسل های متعددی واقع شده است و گریزی از آن نیست اما باین وجود می توان با اقداماتی دست کم میزان خسارت ها و تلفات آن کاست. خراسان جنوبی در گستره شهری خود و جدا از نقاط روستایی و بر اساس آمار مدیر کل راه و شهر سازی، بیش از هزار و ۷ هکتار بافت فرسوده در خود دارد که این موضوع هشداری مهم به مردم و مسئولان است. در شرایطی که برخی زلزله ها حتی به سازه های مهندسی نیز آسیب می زند، تخریب بافت های فرسوده در زلزله امری دور از واقع نیست بنابراین هر چه زودتر باید چاره ای عملی برای حذف این نقاط اندیشیده شود، چرا که در زمان حادثه، افسوس خوردن به سراغ ما نخواهد آمد. یکی از نکات مهم در موضوع نوسازی بافت های فرسوده،

یادداشت
توسلی

#### سالروز زلزله مهیب طبس و همچنان هزارهکتار بافت فرسوده در استان

نیم ساعت از اذان مغرب می گذشت و چراغ هائزه روشن شده بود، عده ای از نماز بر می گشتند، برخی مهبای مهمانی می شدند و... ساعت به ۱۹:۳۶ که رسید ناگهان صدای عجیبی گوش فلک را کر کرد و...

بیست و پنجم شهریور ۵۷ منطقه خراسان جنوبی؛ زمین لرزه ۷/۴ ریشتری طبس را در چشم بر هم زدنی باخاک یکسان کرد، ۳۰ آبادی را هم خراب و به ۱۰۰ روستا خسارت وارد کرد. این زلزله مهیب بنا بر برخی آمار ۲۵ هزار نفر را به کام مرگ برد آن هم در شهرستانی که ۲۵ هزار نفر جمعیت داشت. دیگر از طبس چند هزار ساله با

#### فرخ نژاد

اعلام زمان اتمام محور بیرجند- قاین یا همان محور دلپره خبری است که بسیاری از کاربران این محور و مردم استان آن را دنبال می کنند چرا که فقط نیمی از این مسیر یعنی ۵۰ کیلومتر آن باقی مانده است و تکمیل آن هم به ۱۴۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد. آن طور که مدیر کل ساخت و توسعه راه های منطقه شمال شرق به «خراسان جنوبی» می گوید: امسال ۲۰ کیلومتر و سال آینده ۳۰ کیلومتر از این محور، دو بانده می شود تا پرونده این محور پر ماجرا در سال ۹۹ بسته شود. بنا به گفته مهندس «نظریان» از نظر ریالی ۱۴۰ میلیارد تومان کار از پروژه باقی مانده است و قابلیت این را دارد که طی دو سال یعنی امسال و سال آینده، جمع شود اما شرط بسته شدن پرونده این جاده اصلی، تخصیص اعتبار مورد نیاز است. او، با بیان این که تجهیزت پیمانکاران محور تکمیل است، می افزاید: زیر سازی بخش هایی از مسیر انجام شده است و اگر جریان مالی پروژه دناوم داشته باشد طی امسال و سال

### از گوشه و کنار استان

#### دستگیری شکارچی در خوسف

یک شکارچی غیر مجاز در خوسف دستگیر شد. رئیس اداره حفاظت محیط زیست خوسف گفت: ماموران انتظامی با همکاری یگان حفاظت محیط زیست شهرستان موفق به کشف لاشه یک قوچ وحشی در یکی از بهترین زیستگاه های مناطق آزاد، یک قبضه اسلحه، دوربین شکاری و دو عدد جاقوی مخصوص شکار از یک متخلف شدند و موارد پس از تشکیل پرونده، به مراجع قضایی تحویل شد. به گفته «تقی زاده» جریمه زیان وارد شده به طبیعت و شکار قوچ وحشی ۲۰۰ میلیون ریال است.

#### کاراته کاران خوسف ۱۲ مدال گرفتند

کاراته کاران خوسف در مسابقات سبک های آزاد کاراته شرق کشور در قاین در دو بخش آقایان و بانوان ۱۲ مدال کسب کردند. به گفته رئیس هیئت کاراته خوسف، سجاذز کایلی مدال طلا، امیر حسین صحرانشین نقره و محمد جواد هنرپیشه و علی عرب موفق به کسب مدال برنز شدند. «تقی پور» افزود: در بخش بانوان نیز مریم مالکی مدال طلا، فاطمه مهرآبادی، مهتاب صحرانورد و ستایش کیوانی مدال نقره و فاطمه ملکی، فاطمه زهرامختاری، فاطمه ابراهیمی و مهلا اکبرشاهی مدال برنز این مسابقات را به دست آوردند.

#### نهایلکاری در ۲۷۵هکتارکانون فرسایش بادی سه قلعه

اجرای دو مرحله آبیاری و نهایلکاری به منظور عملیات بیابان زدایی در کانون بحران فرسایش بادی سه قلعه (کویر قاسم آباد)، در ۲۷۵ هکتار انجام شد. رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری سرایان از مراقبت و آبیاری سنواتی پروژه نهایلکاری کانون فرسایش بادی سه قلعه در ۲۷۵ هکتار خبر داد و گفت: این پروژه از محل اعتبارات تملک دارایی های استانی و تعمیم ترسیب کرین از خرداد امسال آغاز و طی مدت سه ماه انجام شد. به گفته «صادقی» اجرای این پروژه نقش به سزایی در جلوگیری از فرسایش خاک و تولید علوفه دام دارد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه
۹۸/۱۱	اجرای فیبر نوری USO در شهرستانهای بیرجند و خوسف	۴۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۹۸/۱۲	اجرای فیبر نوری USO در شهرستانهای سربیشه و درمیان	۴۶۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۹۸/۱۳	اجرای فیبر نوری USO در شهرستانهای فردوس و قاین	۱۳۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال

—**شرط تهیه اسناد:** کلیه شرکتهای واجد شرایط با واریز مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال برای هر مناقصه به حساب سببای شماره ۰۱۰۶۳۴۳۹۸۰۱ بانک ملی میتوانند در مناقصه شرکت نمایند.

—**مهلت تهیه اسناد:**از مورخ ۹۸/۶/۲۵ تا پایان وقت اداری ۹۸/۷/۳ و تحویل اسناد پایان وقت اداری مورخ ۹۸/۷/۱۳ و بازگشایی پاکات مورخ ۹۸/۷/۱۵

—**تضمین:** تضمین شرکت در مناقصه بشرح فوق و بصورت ضمانتنامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی و یا واریز نقدی به حساب سببای بانک ملی مرکزی به شماره ۰۱۰۶۳۴۳۹۸۰۱

به نام مخابرات خراسان جنوبی میباشد.

—**محل تهیه اسناد:**بیرجند-بلوار پاسداران-میدان جانبازان-مخابرات خراسان جنوبی-اتاق شماره ۱۲۴ -تلفن تماس ۰۵۶-۳۲۴۲۴۰۰۴ و فاکس ۰۵۶-۳۲۴۲۴۰۰۴

مخابرات منطقه خراسان جنوبی

#### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهر فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

آقای سجاد بخشی زاده فرزند قربان ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۰۱/۶۶ متر مربع از شماره پلاک ۹۸۴۳ فرعی و همچنین از پلاک ۹۹۱۹ فرعی از ۱- اصلی بخش یک فردوس خریداری شده از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس-مکان وقوع ملک شهرستان فردوس-شهرک بسیجیان-خیابان طلائی

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهد و رسید اخذ نماید.معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند.در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند.اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۷/۰۹

#### حسن رضا ندائی

#### رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

ع/۹۸۰۸۰۷۶۵

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای امین دانش فر به وکالت از آقای علی محمد اصغری به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۶۳۴ فرعی از ۲۲۴- اصل واقع در بخش ۳ شهرستان بیرجند که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شند سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۹۲۵۴ صفحه ۲۴۹ دفتر املاک جلد ۶۳ بنام علی محمد اصغری ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد علیهذا مراتب اعلام تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده مراتب به این اداره اعلام فرمایند والا بعد از مدت ۱۰ روز بعد از آگهی مذکور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی برابر مقررات صادر خواهد شد

#### علی فضل ی

#### رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بیرجند

ع/۹۸۰۸۰۱۲۸

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۰۲۳۱۵/۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۸۶۰۱۳۹۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی حسینی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۱ صادره از بیرجند در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۴.۵۰ مترمربع قسمتی از ۱۳۹۶ اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت آقای سبحان انوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۶/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۷/۱۰

#### علی فضل ی

#### رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

ع/۹۸۰۷۹۹۶