

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۳۱۴۳/۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۸۰۲۹/۱۳۹۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کوثر پیگداری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۶۱۱۱۲۶۱۰۴۱ نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۸/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک۲۹۴۲- اصلی بخش یک بیرجند از محل مالکیت زین العابدین زینلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۹/۰۲

علی فضلی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند

ع/۹۸۱۱۰۵۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۰۰۳۱۴۳/۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۰۸۰۲۹/۱۳۹۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد علی عباسی فرزند عبدالرحیم به شماره شناسنامه ۵۱ صادره از قهستان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۴/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۶ - اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت محمد علی اشرفیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۹/۰۲

علی فضلی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند

ع/۹۸۱۱۰۲۲۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس

بولوار کشاورز

۱۶- آقای محمدحسین میرشب فرزند عباس ـ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی ـ به مساحت ۱۶۱/۲۸ متر مربع ، از محل مالکیت مشایع خودشان باز پلاک ۴۵۰۰ فرعی از ۱- اصلی بخش یک فردوس ـ محل وقوع ملک شهرستان فردوس-خیابان مصافران ۳

۱۷- آقای سید شرف الدین اختر فرزندحسن، ششدانگ یکقطعه باغ، به مساحت ۱۶۹۷/۰۶مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای محمد پناهی ـ وخام کوکب پناهی و خام رقیه مهدوی کبیر و آقای سید یحیی پناهی، پلاک ۱۴۲۶ و پلاک ۱۴۲۷ و باقیمانده پلاک ۱۴۲۸ -اصلی (شهر قدیم فردوس) محل وقوع ملک شهرستان فردوس محله سردشت

۱۸- آقای محمدامینی فرزندحسین، نسبت به ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان مسکونی، به مساحت ۴/۵۵مترمربع خریداری ازتمامی مالکین رسمی(موردتقاضا برابر اعلام کارشناسان منتخب از محل مالکیت کلیه مالکین مشایع پلاک می باشد که از طرف شرکت آبیاری توکل منتقل گردیده است)، از پلاک۴۱۱۱ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-بولوار کشاورز

۱۹- آقای محمدحسین نجووانی فر فرزندعباس،نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی، به مساحت ۳۶۶/۴۰ مترمربع انتقال قهری از مالک رسمی آقای عباس نجووانی از پلاک ۴۱۱۱ فرعی از ۱- اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس- اراضی توکل

۲۰- آقای مجتبی رضایی فرزند محمد، نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی، به مساحت ۲۲۲/۹۶ مترمربع، انتقال مع الواسطه ازخانم ریحانه انصاری، از پلاک ۱۰۵۱ فرعی از ۱- اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس- باغشهر اسلامیه- بولوار انقلاب اسلامی چهارراه یهداری

۲۱- آقای مجتبی نوافشان فرزند غلامحسین، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۳۰۳/۸۷ متر مربع، انتقال مع الواسطه از آقای احمد حسامی ،از پلاک ۳۲۱۸ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس- تیش بولوار بعثت جنوبی و بولوار پیروزی

۲۲- خانم فاطمه سیدی فرزند حسن، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی ، به مساحت ۴۰۶/۹۳ متر مربع، خریداری مع الواسطه از آقای حسین عاملی،از پلاک۴۱۱۲ فرعی از ۱- اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس- حاشیه بولوار کشاورز

۲۳- خانم زینب سیامکی خاتکوک فرزندرحمت، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی، به مساحت ۲۰۴/۲۱ متر مربع، خریداری ، بلاواسطه از آقای حمید سوری حسن آباد ،از پلاک ۶۸۶ فرعی از ۳ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس- خیابان شهید آشوری ۱

۲۴- خانم طحیه ذهبی فرزند غلامرضا، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی ، به مساحت۵۹۸/۹۵مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای غلامرضا ذهبی، از پلاک ۳۴۱۹ فرعی از ۱- اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - بولوار دکتر مدیر عزیزی-خیابان دکتر مدیر عزیزی ۱۲

۲۵- آقای محسود ذهبی فرزند غلامرضا ، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۶۳/۷۸ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای غلامرضا ذهبی، از پلاک ۳۴۱۹ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس- بولوار دکتر مدیر عزیزی-خیابان دکتر مدیر عزیزی ۱۲

۲۶- دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت آموزش و پرورش، نسبت به ششدانگ اعیان یکباب ساختمان اداری با انضمام چهارباب ساختمان آموزشی و فرهنگی تابعه، به مساحت عرصه ۱۴۳۷۹/۱۷۷ مترمربع و اعیان۴۱۷۶ مترمربع واگذاری از ناحیه اداره اوقاف و امورخیریه شهرستان فردوس تحت عنوان موقوفه مسجد جامع بقصدی اداره اوقاف و امور خیریه فردوس ،باقیمانده پلاک ۲۱۹۱ فرعی از ۲ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-خیابان طالقانی ۲۷- آقای حجت اله عرفانیان فرزند علی اکبر، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی ، به مساحت ۱۲۳/۹۹ متر مربع ـ خریداری مع الواسطه از آقای محمدعلی دیبنازاد ،پلاک ۵۲۸ فرعی از دو- اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-خیابان جواد الاثمه

۲۸- آقای برات اله ارقعی فرزندحسعلی، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی ،به مساحت۳۲۰/۰۹ مترمربع، خریداری مع الواسطه از آقای غلامرضا فریدی و خاتم بانو فاطمه شیبانی دوست ،از پلاک ۴۵۰۰ فرعی از یک - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-خیابان حافظ ۷

۲۹- خانم طحیه قاضی لیا فرزندعباسعلی، نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی ، به مساحت ۳۶۹/۹۵ مترمربع، خریداری بلا واسطه از آقای حسن اله وردی، ازپلاک ۴۵۰۰ فرعی از یک- اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-خیابان حافظ ۷ -عیلان سوم

۳۰- خانم زهرا شعیان صالح فرزند محمد، نسبت به دو دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان مسکونی، به مساحت ۳۶۹/۹۵ متر مربع، از محل مالکیت مشایع خودشان، از پلاک ۴۵۰۰ فرعی از یک -اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-خیابان حافظ ۷ -عیلان سوم

۳۱- آقای حسن اله وردی فرزند محمد، نسبت به دو و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی، به مساحت ۳۶۹/۹۵ مترمربع، از محل مالکیت مشایع خودشان، از پلاک ۳۵۰۰ فرعی از یک - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-خیابان حافظ ۷ -عیلان سوم

۳۲- آقای محمد رضا نجفی فرزند رجبعلی ، نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۱۹۸۲/۳۴ متر مربع ، خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم شهریانو سیامک ، باقیمانده پلاک ۲۸۴۵ فرعی از یک - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس پشت حوض کشمیری

در اجرای ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده است به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می شود:

۱- آقای رضا وحدانی فرزند غلامحسین، نسبت به ششدانگ یکباب باغمنزل ، به مساحت ۱۵۹۲/۹۰ متر مربع ،خریداری مع الواسطه از آقای عبدالرحیم نقابت و خانم فخر جهان فیاض ـ پلاک ۱۶۶۱ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-باغشهر اسلامیه-خیابان شهید محبی

۲- آقای علیرضا نقیب زاده فرزند عبدالحسین، نسبت به ششدانگ یک قطعه باغمنزل، به مساحت ۵۸۷/۴۴ متر مربع ،خریداری از آقای عبدالحسین نقیب زاده ، از پلاک ۴۶۸۴ فرعی از ۱۴۸۶ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -باغشهر اسلامیه خیابان امام حسینی (ره)- پشت پاسگاه انتظامی

۳- آقای علی فرار فرزند امیر، نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۲۶۴/۱۲ متر مربع ،از محل مالکیت مشایع خودشان باز پلاک ۳۴۴۱ فرعی از ۱- اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-شهرک انصار -حاشیه بولوار امام رضا (ع)

۴- خانم ناهید کشلیان فرزند محمد حسین،نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی، به مساحت ۲۳/۱۷۴ متر مربع، خریداری مع الواسطه ار آقای غلامحسین نظریان ، از پلاک۴۱۱۱ فرعی از ۱- اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-خیابان سبح ۹

۵- آقای غلامرضا احمدی فرزند حسن، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان، به مساحت ۳۰۲/۳۴ مترمربع ـ انتقال بلاواسطه از مالک رسمی آقای اسماعیل اسماعیلی برون ، از پلاک ۱-۱۰ اصلی بخش یک فردوس ـ محل وقوع ملک شهرستان فردوس-خیابان مصافران ۳ -پلاک ۵۰

۶- آقای جواد کاظمی فرزند حیدر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان، به مساحت ۲۱۹/۵۳ متر مربع ،خریداری از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس و همچنین انتقال مع الواسطه از تمامی مالکین مشایع پلاک ۴۱۱۱ فرعی (توضیحا: برابر اعلام کارشناسان منتخب از محل مالکیت کلیه مالکین مشایع پلاک ۴۱۱۱ فرعی می باشد)، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی و از پلاک ۷۱۲۱ فرعی و از پلاک ۹۹۰۳ فرعی و از پلاک۱۰۷۷۲ فرعی از ۱-اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس- شهرک بسیجیان - خیابان طلائیه ۳

۷- خانم نسرين پردیار فرزند علی اکبر ـ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان، به مساحت ۲۱۹/۵۳ متر مربع ،خریداری از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس و همچنین انتقال مع الواسطه از تمامی مالکین مشایع پلاک ۴۱۱۱ فرعی (توضیحا: برابر اعلام کارشناسان منتخب از محل مالکیت کلیه مالکین مشایع پلاک ۴۱۱۱ فرعی می باشد)، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی و از پلاک ۷۱۲۱ فرعی و از پلاک ۹۹۰۳ فرعی و از پلاک ۱۰۷۷۲ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس ـ محل وقوع ملک شهرستان فردوس- شهرک بسیجیان - خیابان طلائیه ۳

۸- آقای محمد نادرس محب فرزند علی، نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، به مساحت ۳۳۸/۰۴ متر مربع ،از محل مالکیت مشایع خودشان ،از پلاک ۳۴۴ فرعی ۲-اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-خیابان فاطمیه (س) ۹- آقای حسین غفاری فرزند محمد علی ، نسبت به ششدانگ یکقطعه باغ ، به مساحت ۲۱۵۹/۶۲ متر مربع ـ خریداری مع الواسطه از آقایان عبدالرحمان کشمیری و محمد باقر هروی زاده ، پلاک ۲۱۵۳ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس- باغشهر اسلامیه -خیابان سلمان

۱۰- آقای مجتبی اسد پور فرزند اسد اله نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان مسکونی، به مساحت ۵۹/۰۹مترمربع،خریداری شده مع الواسطه از آقای رجبعلی روان جمجاه، قسمتی از پلاک۸۵۱ فرعی از ۲ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس- خیابان شهید رجایی ۲

۱۱- خانم زهرا یرمکی فرزند محمد رضا نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان مسکونی، به مساحت ۵۹/۰۹ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای رجبعلی روان جمجاه ، قسمتی از پلاک ۸۵۱ فرعی از ۲ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - خیابان شهید رجایی ۲

۱۲- آقای امید معمارزاده فرزند غلامرضا، نسبت به ششدانگ یکقطعه باغ ، به مساحت ۸۳۶/۹۲ متر مربع ، خریداری بلاواسطه از خانم صدیقه معمار باشی، از پلاک۹۳۷ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس ـ محل وقوع ملک شهرستان فردوس- باغشهر اسلامیه -بولوار انقلاب اسلامی -بین خیابان انقلاب اسلامی ۹ و ۱۱

۱۳- خانم مرضیه غفاری باغستان فرزند حبیب ، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۲۰/۸۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی (مورد تقاضا برابر اعلام کارشناسان منتخب از محل مالکیت کلیه مالکین مشایع پلاک می باشد) باز پلاک ۴۱۱۱ فرعی از ۱- اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-حاشیه بولوار کشاورز

۱۴- خانم مرضیه غفاری باغستان فرزند حبیب ، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۱۴/۵۹ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی (مورد تقاضا برابر اعلام کارشناسان منتخب از محل مالکیت کلیه مالکین مشایع پلاک می باشد) ، از پلاک ۴۱۱۱ فرعی از ۱ - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-حاشیه بولوار کشاورز

۱۵- خانم حبیبه سادات جوشی فرزند سید عبدالرحیم ، نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۲۸۵/۰۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای حسن حسینی و همچنین تمامی مالکین رسمی (مورد تقاضا برابر اعلام کارشناسان منتخب از محل مالکیت کلیه مالکین مشایع پلاک ۴۱۱۱ فرعی ، می باشد)، باز پلاک ۴۱۱۱ فرعی و همچنین از پلاک ۷۰۸۰ فرعی

از ۱- اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-حاشیه



تقدیم
بانی محترم دادگاه
دادگاه ثبتی شهرستان