حرف مردم

ستون حرف مردم
روزنامه خراسان جنوبی
انعکاس دهنده صادق نظرها، انتقادها و مشکلات شماست.

تلفن: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۰ | پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ | نمابر: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۴

• نخاله های ساختمانی بسیاری از موارد در حالی در کنار ساختمان های مسکونی خیابان معلم محله سرپرچ خوسف رها می شود که افزون بر مسدود کردن معبر، مشکلات بهداشتی زیادی برای ساکنان به ویژه در زمستان ها و مواقع بارندگی به وجود می آورد. شهرداری جلوی این اقدام را بگیرد و برای هموار کردن مسیر اقدام کند.

• از دکتر روشندل متخصص ارتوپدی مستقر در نهبندان که حاضر شد پلاتین پای بیمار را خارج کند متشکرم.

• در روستای بیدسک بخش قهستان، بیشتر امکانات مورد نیاز از جمله برق، گاز، تلفن ثابت و جاده آسفالت تامین شده و اجرای شبکه آب هم در دست اقدام است که جای تشکر از مسئولان دارد اما با همه این امکانات، تلفن همراه آنتن دهی ندارد و نیاز به نصب دکل است.

• مسئولان حوزه مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان همواره خبرهای متعددی از میزان کشف کالای قاچاق اعلام می کنند اما خوب است سرنوشت کالاهای کشف شده هم اعلام شود. آیا نمی شود قسمتی از این کالاها را پس از تعیین تکلیف پرونده ها در اختیار نهادهای حمایتی قرار دهند تا میان نیازمندان توزیع شود؟

• جشنواره فیلم فجر در حالی در بیرجند برگزار می شود که نه تنها تبلیغات زیادی برای آن در شهر دیده نمی شود بلکه امسال فیلم ها در سالنی اکران می شود که شاید فضای خوبی داشته باشد اما مرکزیت ندارد و برای آن ها که با سالن ایثار آشنایی ندارند پیدا کردنش ساده نیست.

• گردنه سرچاه در مسیر بیرجند–اسدیه نه تنها حفاظ مناسب ندارد بلکه شب ها به دلیل نبود سیستم روشنایی در تاریکی به سر می برد.

• برخی تعمیرکاران حاشیه خیابان پاسداران بیرجند (مقابل پارک وحدت) روغن و مایعات نشتی از خودرو را به سمت درختان سرازیر می کنند که این موضوع در طولانی مدت سبب خشک شدن درخت ها می شود. متولیان تذکر دهند.

• آسفالت و موزاییک های قسمتی از پیاده روی خیابان ارتش بیرجند حد فاصل تقاطع پاسداران به سمت سه راه عدل وضعیت نامناسبی دارد و تخریب شده است. شهرداری فکری برای به سازی این نقطه بکند.

آغاز اجرای ۸۳ کیلومتر باند دوم در دهه فجر

احداث ۸۳ کیلومتر باند دوم در ایام دهه فجر در استان آغاز می شود. مدیر کل راه و شهرسازی، گفت: عملیات اجرایی چهار پروژه باند دوم با اعتبار دو هزار و ۵۰۲ میلیارد ریال در محورهای بیرجند–زاهدان، سربیشه–درح–میل ۷۸، قاین–کالشور و فردوس–سرایان شروع می شود. مهندس «جعفری» از افتتاح هفت پروژه راه روستایی به طول ۴۲ کیلومتر و هزینه کرد ۱۶۲ میلیارد ریال خبر داد و اضافه کرد: چهار پروژه در حوزه بازآفرینی شهری نیز با سرمایه ۱۲ میلیارد ریال در بافت های قاین، بشرویه و بیرجند افتتاح می شود. به گفته وی، عملیات اجرایی آماده سازی سایت ۵۰ هکتاری طبس به منظور تامین زمین طرح اقدام ملی مسکن نیز در این ایام آغاز خواهد شد.

از سوی قرارگاه خاتم الانبیا (ص) اهدا شد

کوله ای برای دانش آموزان محروم

۵۰۰ بسته نوشت افزار و ۵۰۰ عدد کوله پشتی در میان دانش آموزان مناطق محروم با کمک قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) توزیع شد. رئیس سازمان بسیج سازندگی، ارزش این بسته ها را ۸۰ میلیون تومان اعلام کرد که به مناسبت دهه فجر در اختیار دانش آموزان نیازمند قرار گرفت. مهندس «هنری» ادامه داد: قرارگاه خاتم الانبیاء (ص) در یک سال اخیر ۳۰ سری جهیزیه به ارزش ۳۶۰ میلیون تومان به زوج های جوان مناطق محروم استان نیز اهدا کرد. به گفته وی این قرارگاه ۱۰۰ میلیون تومان برای مرمت و تکمیل مدارس در میان و مرمت دوباب مدرسه در روستاهای نگینان و منند این شهرستان به ارزش ۵۵ میلیون تومان تخصیص داد.

شبکه برق آبادی های ۲۰ خانواری استان اجرا شد

پایان خاموشی روستاها

۱۰۰ درصد روستاهای بالای ۲۰ خانوار استان از برق برخوردار است. استاندار روز گذشته در بازدید از مسکن روستایی بشرویه گفت: در شاخص برق رسانی به روستاها، جلوتر از برنامه توسعه هستیم. «محمد صادق معتمدیان» به حرکت جهادی شرکت گاز در اجرای نهضت گازرسانی نیز اشاره کرد و افزود: با حمایت مجلس، تمرکز دولت بر استان و تأمین منابع مالی مورد نیاز، خوشبختانه در گازرسانی به روستاهای منطقه به موقعیت خوبی دست یافته ایم و همه شهرهای خراسان جنوبی از نعمت گاز برخوردار است. به گفته وی در سال ۹۷ آمار روستاهای برخوردار از نعمت گاز ۴۶ درصد بود اما ۷۷ درصد روستاهای استان از شبکه گاز طبیعی بهره مند شده است و بر اساس پیش بینی های انجام شده حداکثر تا پایان سال ۹۹ و قبل از دوره کاری دولت، همه روستاهای بالای ۲۰ خانوار منطقه از نعمت گاز برخوردار می شوند. وی تصریح کرد: بنا به تأکید قانون توسعه کشور، ارائه خدمات به روستاهای بالای ۲۰ خانوار در اولویت است اما در استان همه روستاهای زیر ۲۰ خانوار مجاور خط انتقال، گازرسانی می شود.

استاندار: در شاخص برق رسانی به روستاها، جلوتر از برنامه توسعه هستیم

فعالیت ۲۸ مجتمع خدماتی رفاهی در استان

۲۸ باب مجتمع خدماتی رفاهی در جاده های استان فعال است. سرپرست اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای با اشاره به صدور موافقت اصولی احداث ۳۴ باب مجتمع خدماتی رفاهی گفت: بهره برداری از پنج باب مجتمع تا پایان امسال انجام می شود. «اسدا... جلال زاده» ادامه داد: با توجه به مصوبه ستاد خدمات سفر کشور کمیته ویژه برای انجام بازدیدهای مستمر و دوره ای از مجتمع های خدماتی رفاهی، نمازخانه ها و سرویس های بهداشتی جایگاه های سوخت منفرد، رستوران ها، واحدهای اقامتی و پذیرایی بین راهی تشکیل شده است و این اقدام را انجام می دهد.

همایش طلایه داران امر به معروف در بیرجند

همایش یاوران و طلایه داران امر به معروف و نهی از منکر استان روز گذشته در حسینیه جماران بیرجند برگزار شد. فرمانده سپاه انصار الرضا(ع) در این همایش با بیان این که شهدا پیشگامان واقعی امر به معروف هستند، گفت: مسئولان گروه های امر به معروف به تجربیات متعددی رسیده اند که باید به دیگر فعالان این حوزه انتقال یابد. سردار «علی قاسمی» ستاد امر به معروف را یک ستاد مردمی دانست و افزود: بحث امر به معروف فراتر و بیش از نهی از یک نقص در حجاب و پوشش است و در عملکرد برخی ادارات موارد و اشکالاتی وجود دارد که اصلاح قوانین باقی مانده از دوره طاغوت آن را رفع می کند. به گفته وی با گردشگری سالم ملی هیچ مشکلی نداریم، اما با افرادی که با اهدافی غیر از گردشگری سالم وارد این موضوع می شوند، برخورد خواهیم کرد.

کاهش درآمد شهرداری با پرداخت عوارض خودرو در دیگر شهرها

حسین قربانی– پرداخت عوارض خودروهای بیرجند در شهرهای دیگر، سبب کاهش درآمد شهرداری مرکز استان می شود. معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی شهردار بیرجند گفت: به خودروهایی که ۱۰ سال از تولید آن ها گذشته است عوارض آلایندگی تعلق می گیرد که اگر این افراد آن را دیر پرداخت کنند دو درصد جریمه به مبلغ آن در هر سال افزوده می شود که قابل بخشش نیست. «بهدانی» افزود: سامانه ملی برای پرداخت عوارض خودرو وجود ندارد و شهرداری هایی که درآمد آن ها کم است عوارض آلایندگی را در هنگام پرداخت عوارض خودرو در قبوض مورد نظر منظور نمی کنند و این امر سبب شده است صاحبان برخی خودروها، شهرهای مجاور را برای پرداخت عوارض خودروی خود انتخاب کنند. به گفته وی، رانندگان این خودروها بدانند که معوقات پرداخت نشده و جریمه آن را باید در سال های آینده پرداخت کنند.

خراسان جنوبی ۶۱ سال پیش در روزنامه خراسان

تصمیمات انجمن تربیت بدنی

روزنامه خراسان در شماره ۲۶۳۲ به تاریخ ۲۰ مرداد ۱۳۳۷ در مطلبی در صفحه چهار آورده است: جلسه انجمن تربیت بدنی با شرکت اعضاء انجمن در محل فرمانداری بیرجند تشکیل و تصمیمات زیر اتخاذ گردید ۱–دستور تهیه تشک کشتی برای مسابقات کشتی قهرمانی استان. ۲–انجام یکرشته مسابقات تشویقی در ۸ وزن و تهیه جوائز برای قهرمانان ۳– تقبل اعضاء انجمن برای آماده کردن قهرمانان سنگین وزن ۴– بازدید اعضاء انجمن تربیت بدنی از کلاس تمرین کشتی

رویداد

۷۰ دوچرخه سوار در بیرجند رکاب زدند

زهرایی– رقابت های دوچرخه سواری در دو رده آزاد و دانش آموزی به مناسبت دهه فجر با حضور ۷۰ دوچرخه سوار در بیرجند برگزار شد. به گزارش خبرنگار ما رئیس هیئت دوچرخه سواری بیرجند گفت: در این رقابت ها شرکت کنندگان مسیر میدان آدینه تا منطقه گردشگری بند دره را رکاب زدند و ابوالفضل براتی در رده آزاد، ابوالفضل دهقان پور در مقطع متوسطه اول و میلاد زیرکی مقدم در مقطع متوسطه دوم قهرمان شدند.

عمل کیست هیداتید مغز در بیمارستان رازی

خسروی– عمل نادر جراحی کیست هیداتید مغزی در بیمارستان رازی بیرجند با موفقیت انجام شد. رئیس بخش جراحی مغز و اعصاب بیمارستان با اشاره به وجود یک ضایعه کیستیک بسیار بزرگ در سمت راست مغز بیمار و درگیری کبد و ریه بیمار ۲۸ ساله گفت: کیست هیداتید مغزی بیماری بسیار نادری است که در کمتر از یک درصد موارد، مغز درگیر این بیماری می شود. به گفته دکتر «کاظم قائمی»، طی یک عمل چهار ساعته جمجمه بیمار باز و در مرحله دوم کیست هیداتید به طور کامل از مغز خارج شد.

ابتلا به سرطان در استان پایین تر از نرم کشور

خسروی– میزان ابتلا به سرطان در استان در مقایسه با آمار کشوری، پایین تر است. معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی بیرجند، میزان بروز سرطان در استان را ۱۳۵ نفر در ۱۰۰ هزار نفر اعلام کرد و به «خراسان جنوبی» گفت: بروز سرطان در ایران ۱۵۸ مورد در ۱۰۰ هزار نفر است که حاکی از میزان پایین ابتلا به سرطان در استان در مقایسه با کشور است. دکتر «مهدی زاده» با اشاره به ابتلای سالانه بیش از ۹۰ هزار نفر به سرطان در کشور، افزود: ۳۰ درصد سرطان ها بر اثر مصرف دخانیات بروز می کند.

آگهی تغییرات شرکت لوله کشی گاز پاک سوز ابوذر شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۸۹۳ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۸۲۸۰۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱ – شرکت مذکور در تاریخ فوق منحل اعلام گردید و آدرس محل تصفیه خراسان جنوبی – شهر قاین – خیابان ابوذر بین ابوالمفاخر ۵و۷ تعیین گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری قائنات (۷۶۲۵۰۲)

۹۸۱۳۹۲۰۹/ج

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی

"آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی"

برابرای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۴۰۲۶ –۱۳۹۸/۱۰/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا نصیری زاده فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۲۹۳۵صادره از تهران نسبت به ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۴۴۴/۰۵ مترمربع بپلاک ۱۰۹۸۴فرعی از ۱۷ فرعی از ۲۴۹–اصلی بخش۲ بیرجند از محل مالکیت محمد علی نصیری زاده محرز گردیده است.

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود ودرصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۳۹۸/۱۱/۰۲

تاریخ انتشارنوبت دوم :۱۳۹۸/۱۱/۱۷

علی فضلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند

۹۸۱۳۳۵۸۳/ج

۹۸۱۳۹۳۳۱/ج

۹۸۱۳۹۳۲۹/ج

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهر فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

آقای علی اکبر قویم فرزند غلامرضا، ششدانگ یکباب باغمنزل به مساحت ۶۱۰/۳۶ مترمربع، از پلاک ۹۳۶ فرعی از ۱–اصلی بخش یک فردوس از محل مالکیت مشاعی خودشان– مکان وقوع ملک شهرستان فردوس– باغشهر اسلامیه– بلوار انقلاب

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهد و رسید اخذ نماید. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۱۱/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۸/۱۲/۰۳

حسن رضا ندائی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

۹۸۱۳۹۱۹۶/ج

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهر فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

آقای ناصر یاسا فرزند محمد علی، ششدانگ یکباب باغمنزل، به مساحت ۱۴۳۱/۲۸ مترمربع، پلاک ۱۱۷۱۲ فرعی از ۴۴۲۶ از ۱– اصلی بخش یک فردوس از خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمود صادقی نژاد– مکان وقوع ملک شهرستان فردوس– باغشهر اسلامیه– خیابان ۱۷ شهریور

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهد و رسید اخذ نماید. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۱۱/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۸/۱۲/۰۳

حسن رضا ندائی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

۹۸۱۳۹۲۰۳/ج

۹۸۱۳۹۳۲۶/ج