خراسان جنوبی

روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی

دو شنبه
۲۲ اردیبهشت ۱۳۹۹
۱۷ رمضان ۱۴۴۱
شماره ۳۲۶۹۳۲۷۰

اذان ظهر ۱۲:۲۹
غروب آفتاب ۱۹:۲۳
اذان مغرب ۱۹:۴۲
اذان صبح فردا ۴:۰۴
طلوع آفتاب فردا ۵:۳۶

صاحب امتیاز:
موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر مسئول:
محمد سعید احدیان

دفتر مرکزی: مشهد، بلوار شهید صادقی (سازمان آب)
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابر دبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵-۰۵۱
پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹

سر پرستی استان خراسان جنوبی: بیرجند، خیابان مدرس، خیابان باهنر غربی، شماره ۷۷۶
تلفن سرپرست: ۳۲۴۴۳۹۳۹-۰۵۶
تحریریه: ۳۲۴۴۸۰۵۰-۰۵۶
نمابر تحریریه: ۳۲۴۴۸۰۵۴-۰۵۶

واحد آگهی و اشتراک: ۳۲۴۴۸۰۵۲-۰۵۶
صندوق پستی: ۵۱۴-۹۷۱۷۵
نمابر آگهی و اشتراک: ۳۲۴۴۸۰۵۳-۰۵۶
چاپ: شهرچاپ خراسان

مهاجرت از روستاهای ۲۰ خانواری

زهرا قربانی – مهاجرت، معضل بزرگ روستاهای زیر ۲۰ خانوار بخش مرکزی بیرجند است.

رئیس شورای بخش مرکزی بیرجند به «خراسان جنوبی» گفت: بر اساس تعاریف انجام شده برای تامین آب و برق، روستاهای بیش از ۲۰ خانوار در اولویت هستند و روستاهای زیر ۲۰ خانوار برای تامین این زیرساخت ها مشکل دارند طوری که روز به روز تخلیه و از حالت روستایی خارج و خالی از سکنه می شوند و این موضوع معضلی بزرگ در آینده خواهد بود.

به گفته «دستگردی» افزون بر این به روستاهای زیر ۲۰ خانوار دهیاری و شورا تعلق نمی گیرد و این روستاها از نظر اداری زیر نظر شورای بخش قرار دارند و با توجه به این که برای اداره آن ها به شورای بخش اعتباری تخصیص نیافته است، به طور معمول این روستاها دچار یک سرگردانی و سردرگمی هستند.

او اسکفتوک، عباس آباد، زین آباد، محمد شریف، شیخان، رجبان و ... را در فهرست این روستاها مطرح کرد و افزود: با این که نقاط یاد شده کمتر از ۲۰ کیلومتر با بیرجند فاصله دارد اما از زیرساخت های اولیه مانند آب و برق بی بهره است.

برگزاری ۵۵ دوره آموزش امداد و نجات

حسین قربانی - ۵۵ دوره آموزش تخصصی امداد و نجات توسط هلال احمر استان برگزار شد. معاون آموزش جمعیت هلال احمر استان از برگزاری ۲۶۸ دوره آموزش های عمومی کمک های اولیه با شرکت ۶ هزار و ۲۰۸ نفر و ۵۵ دوره آموزش تخصصی هلال احمر با شرکت هزار و ۴۳۲ نفر در سال گذشته خبر داد و به «خراسان جنوبی» گفت: گذراندن دوره آمادگی در برابر مخاطرات برای ورود به هر برنامه امداد الزامی و تاکنون ۸۹ دوره در این مورد برگزار شده است و دو هزار و ۴۱۱ نفر از گروه های مختلف مردم این دوره را گذرانده اند.

«حسینی» از امضای تفاهم نامه هلال احمر با اداره کل امور عشایری استان برای اجرای دوره های آموزش حضوری و جمع آوری کمک های مردمی در مناطق خاص خبر و ادامه داد: هزار و ۱۴۷ نفر از طریق سامانه های مربوط، آموزش های غیر حضوری مرتبط با کرونا را فرا گرفتند.

زور مشکلات بر زورآبادی ها

رئیس اداره بازآفرینی شهری اداره کل راه و شهرسازی: افراد ساکن در این محل با در اختیار گذاشتن خانه و اراضی خود به راه و شهرسازی می توانند با شرایط بسیار مناسب و تسهیلات کم بهره بافت فرسوده؛ صاحب واحد مسکونی مقاوم شوند

اکبری- در حاشیه یکی از بولوارهای اصلی شهر و بر فراز تپه های خاکی، چون داغی بر پیشانی بیرجند خودنمایی می کند. از نقاط قدیمی و پر تردد با بیش از ۱۵۰ خانوار است که این روزها با نام «فیاض منش» آن را می شناسند. ساختمان های سر به فلک کشیده خانه های این منطقه را در بر گرفته و ساخت و ساز اهالی بر فراز تپه ها انجام شده است و افراد زیادی به زیر سقف های نا امن رفت و آمد دارند. سکونت اهالی در این نقطه، غیر رسمی است و نداشتن سند مالکیت و نبود شبکه فاضلاب هم به معضلی برای آن ها تبدیل شده است و چون امکان حفر چاه در خانه ها به دلیل متراژ کم خانه و جمعیت زیاد ساکن در آن، وجود ندارد، به همین دلیل شیرابه جلوی هر خانه جاری است و انواع حشرات در اطراف آن به چشم می آید. با هر نسیمی گرد و خاک بلند و با تردد خودرو و وسایل نقلیه آب های جاری وسط کوچه به اطراف پخش می شود. اهالی محله از روزهای گرد و خاکی و توفانی و شیرابه های جاری بین معابر و شبکه فاضلابی که فقط برای قسمتی از کوچه ها در حال انجام است، گلایه دارند و نبود فضای سبز برای کودکان، پرسه زدن سگ های ولگرد و جولان انواع حشرات مانند پشه، مگس و ... هم این روزها آزارشان می دهد. یکی از ساکنان می گوید: در این روزهای کرونایی کمبود و نبود ماسک و تجهیزات بهداشتی عرصه را بیشتر از گذشته برای آن ها تنگ کرده است. او از کمک هایی می گوید که این روزها زیاد در رسانه ها از آن سخن به میان می آید هر چند نام و نشانی از آن برای اهالی محروم این نقطه از شهر نیست در حالی که بیشتر ساکنان منطقه در محرومیت به سر می برند.

یکی دیگر از ساکنان محل هم از وجود خانه هایی که به جولانگاه افراد معتاد تبدیل و ناامنی آن بلای جان زن و فرزندان ها شده است، گلایه می کند و می گوید: هر چند خانه ها در گذشته و به صورت غیر مجاز ساخته شده است و سند ندارد اما اقدام برای دریافت سند هم گران تمام می شود؛ خانه هایی که با حلب و ... سرپوشیده شده اند و در خانه ۴۰ یا ۵۰ متر مربعی چند سر عائله زندگی می کنند.

شرایط آسان دریافت سند

رئیس اداره بازآفرینی شهری اداره کل راه و شهرسازی هم با بیان این که شرایط برای دریافت سند مالکیت منازل مسکونی بافت قدیم شهر و حاشیه نشین ها بسیار راحت تر از گذشته است و افرادی که در این محله ها زندگی می کنند می توانند سند دریافت کنند، می گوید: در نزدیکی همین محله راه و شهرسازی با کمک ستاد اجرایی فرمان امام (ره) و خیران مسکن ساز در حال ساخت و ساز است و با ساخت این واحدها حدود ۳۱۰ خانوار دیگر به اهالی محل افزوده می شود.

به گفته «علیزاده»، افراد ساکن محل با در اختیار گذاشتن خانه و اراضی خود به راه و شهرسازی می توانند با شرایط بسیار مناسب و تسهیلات کم بهره بافت فرسوده؛ صاحب واحد مسکونی مقاوم شوند و در صورتی که تمایل به ساخت و ساز در محل سکونت ندارند، می توانند از واحدهایی که در آینده در همان محل ساخته می شود با تخفیف و شراکت با راه و شهرسازی صاحب واحد مسکونی شوند. همچنین اگر افراد زیرپوشش نهاد خاصی هستند، بهتر است هر چه سریع تر برای بهره بردن از تسهیلات ارزان قیمت و حمایت های این نهادها برای ساخت واحد مسکونی مقاوم، اقدام کنند. وی با اشاره به اجرای طرح فاضلاب کشی در این نقطه بر اساس اولویت می افزاید: در آینده همه محله به شبکه فاضلاب شهری متصل خواهد شد.

هدیه ۴/۱ میلیاردی مردم به حوزه سلامت

مردم سال گذشته ۴۱ میلیارد ریال به مجمع خیران سلامت کمک کردند. مدیر عامل مجمع خیرین سلامت استان مجموع کمک های نقدی و غیر نقدی خیران به حوزه سلامت استان را در سال گذشته ۴۱ میلیارد ریال اعلام کرد و با اشاره به افزایش ۷۰ درصدی آن، به «خراسان جنوبی» گفت: کمک های جمع آوری شده در پروژه هایی مانند مراکز بهداشتی و درمانی، پایگاه اورژانس ۱۱۵، خانه بهداشت، مراکز جامع خدمات سلامت، خرید تجهیزات مورد نیاز برای بیمارستان ها و مراکز درمانی، کمک به بیماران نیازمند و صعب العلاج هزینه می شود. سید «محمود حسینی» خواستار استمرار کمک ها برای ارتقای سلامت مردم شد و افزود: مجمع سال گذشته ۸۲ دستگاه به مراکز درمانی اهدا کرد که از این تعداد ۴۵ دستگاه تجهیزات پزشکی و بقیه غیرپزشکی بود.

ثبت سفارش کتب درسی تا ۲۳ خرداد

دانش آموزان برای ثبت سفارش الکترونیکی کتب درسی سال تحصیلی جدید تا ۲۳ خرداد مهلت دارند. معاون آموزش و پرورش گفت: این مهلت برای دانش آموزان پایه های دوم تا ششم ابتدایی، هشتم، نهم، یازدهم و دوازدهم متوسطه است که از ۲۴ فروردین ثبت نام برای آن ها آغاز شده است. «طیبی» از آغاز ثبت سفارش کتب تک جلدی برای هنرآموزان هنرستان ها و مدارس کاردانش از ۲۵ شهریور خبر و ادامه داد: ثبت نام کتب درسی دانش آموزان پیش دبستانی، پایه اول ابتدایی شامل عادی و استثنایی، پایه هفتم متوسطه، اول عادی، پیش حرفه ای، استثنایی و دانش آموزان پایه دهم دوره دوم متوسطه و حرفه ای استثنایی هم از هشتم تیر آغاز می شود.

نکته

زولبیا و بامیه تمیز

شهروندان مواد خوراکی کارگاهی مانند نان و شیرینی را بدون داشتن سیب سلامت و مشخصات از سوپر مارکت ها تهیه نکنند.

مسئول واحد بهداشت محیط و حرفه ای مرکز بهداشت بیرجند با تاکید بر این که مردم دغدغه و نگرانی برای خرید و مصرف زولبیا و بامیه و شیرینی از فروشگاه های معتبر و قنادی های شهر نداشته باشند، گفت: بازگشایی هر واحد صنفی، به معنی رعایت موارد بهداشتی و فعالیت مجاز آن است و مسائل بهداشتی توسط کارشناسان بهداشت رصد می شود. مهندس «کربلاییان» استفاده از دستکش، کارتخوان، نظافت کلی فروشگاه، استفاده از لباس کار و ... را از الزام های بهداشتی برای فروشگاه های قنادی مطرح کرد و به شهروندان برای خرید محصولات بدون سیب سلامت و مشخصات از سوپر مارکت ها به دلیل تولید در کارگاه های زیرمینی بدون شناسنامه هشدار داد و افزود: به دلیل دسترسی نداشتن به کارگاه های تولید، نظارت و کنترلی هم بر کیفیت مواد اولیه، تولید، نگهداری، دما، بهداشت فردی، حمل و نقل و ... نمی شود اما گاهی این محصولات با بسته بندی شکیل در سوپر مارکت ها عرضه می شود در حالی که مخاطره آمیز است.

وی با اشاره به معرفی برخی فروشگاه ها به دلیل عرضه مواد بدون سیب سلامت و مشخصات و ارجاع پرونده به مراجع قضایی و انجام نشدن اقدام ویژه برای تعطیلی آن ها به دلیل طولانی شدن روند بررسی پرونده ها، توصیه کرد: افراد مواد خوراکی کارگاهی مانند نان و شیرینی را بدون داشتن سیب سلامت و مشخصات از سوپر مارکت ها تهیه نکنند.

مشاور

شوک کرونا

صبحت کردن با فرد متبحر کمک می کند راحت تر مرگ عزیزان خود را در ایام کرونا بپذیریم. یک مدرس دانشگاه با تاکید بر این که افرادی که به دلیل کرونا اطرافیان خود را از دست داده اند، با شرایط خاصی مواجه هستند و احساسات متفاوتی مانند خشم را تجربه می کنند، می گوید: مواجه شدن با پدیده مرگ اطرافیان و عزیزان، یک اتفاق غیر منتظره محسوب می شود. دکتر «ذال» خواستار برون ریزی احساس توسط افراد می شود و ادامه می دهد: نباید احساس مان را در درون نگه داریم و از این که نتوانسته ایم کاری برای فرد مد نظر انجام دهیم یا در کنار خانواده باشیم، احساس شرم کنیم. به گفته وی، باید سعی کنیم درباره احساسات با افرادی که در کنار ما هستند، حرف بزنیم یا آن چه در ذهن می گذرد را روی کاغذ بیاوریم تا راحت تر با آن مواجه شویم. البته می توان از مشاوران تلفنی و متخصصان آموزش دیده هم استفاده کرد چون به طور قطع صبحت کردن با فرد متبحر کمک می کند راحت تر مرگ عزیزان خود را بپذیریم.

ج/۹۹۰۰۸۴۹۶

قابل توجه هم استانی های عزیز در استان خراسان جنوبی

با آرزوی قبولی طاعات و عبادات مومنین عزیز به اطلاع میرساند اولین واحد تراش دیسک چرخ اتومبیل روی ماشین بدون نیاز به بازکردن -رفع لرزش هنگام ترمزگیری خط و خش و لبه افزایش قدرت ترمزگیری -افزایش طول عمر لنت ترمز با حداقل دستمزد حدود ۵۰ هزار تومان به عنوان اولین ایده در استان آماده ارائه هرگونه خدمات همچنین تعمیر انواع واتر پمپ ماشین های سنگین و سبک-جوشکاری آلومینیوم و چدن می باشد.

قاین بلوار جهاد خیابان پیروزی جنب اداره میراث فرهنگی تلفن های تماس ۰۹۱۵۳۶۱۷۲۰۷-۰۵۶۳۲۵۶۶۴۷۳

مدیریت ابراهیمی دهشک

ج/۹۹۰۰۸۴۹۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

خانم مریم رزم جو فرزند اسماعیل، به صورت یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۰/۱۴ مترمربع (سهم مشاع) از کل ۵۲۷۳/۰۳ مترمربع(سهم) پلاک ۸۰۳ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس از خریداری شده و انتقال مع الواسطه از مالک رسمی آقای حجی اسماعیل قلی زاده- مکان وقوع ملک شهرستان فردوس- اراضی بلده- محدوده آسیای داروغه

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهد و رسید اخذ نماید. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند، در این صورت اقدام ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۲/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۲/۲۲

محمود جهانی مهر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

ج/۹۹۰۰۳۹۰۶