

با راه اندازی ابر پروژه صنعتی استان در اولین مرحله ایجاد می شود

اشتغال پایدار برای ۳۰۰ نفر

[صفحه ۳]

۱۰ خرداد سد سیاهو افتتاح می‌شود

بهار در ابتدای تابستان

[صفحه ۲]

۱۰ خودروی اختکاری

در ۲ واحد مسکونی

دنده احتکار در کوچه

پس کوچه های بیرجند

[صفحه آخر]

محور سربیشه - بیرجند

یک بار دیگر خونین شد

[صفحه ۳]

۹۲ مددجو نان آور شدند

کارآفرینی امداد

[صفحه آخر]



مثل این که کرونا فراموش شده است
پشت باجه فروش سهام

[صفحه ۲]

برداشت گل های
آرامش بخش



تهیه مخزن CNG در بازار آزاد ۷ ماه
پس از ثبت نام

دود بدقولی مسئولان

[صفحه ۴]

نماینده ولی فقیه مطرح کرد
سهل انگاری در حقوق کارگران

گزارشی از روند کرونا در ۲۴
ساعت گذشته
دومین روز خوب

[صفحه ۲]

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) شعبه اجرائیات ثبت اسناد فردوس

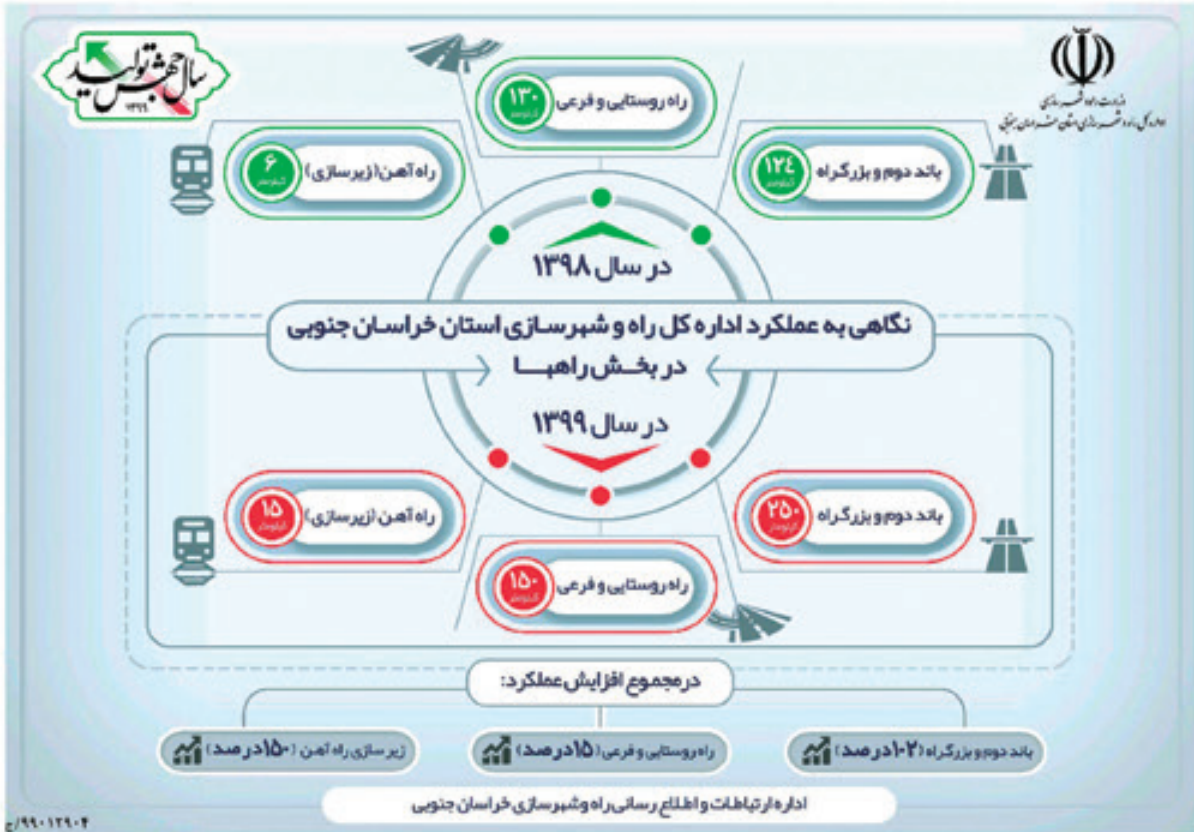
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۲۷۱-۹۷۰۰ علیه آقای حمید سالار بوستانی (وام گیرنده) و خاتم کبری عیشی و محمد رضا شهبانی دویم (راهنین) شش دانگ یک باب منزل پلاک دوازده هزار و پانصد و سی و سه فرعی از باقیمانده چهار هزار و پانصد و سی و چهار فرعی از یکصد و سیزده فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک فردوس مساحت سیصد و شصت و شش مترو و بیست و یک صدم متر مربع به آدرس باغستان علیا - خیابان ولیعصر در صفحات هفده و بیست دفتر جلد یکصد و هفتاد به نام آقای محمد رضا شهبانی دویم و خاتم کبری عیشی ثبت و اسناد مالکیت دفترچه ای به شماره سریال های ۳۵۵۰۷۵ الف و ۳۵۵۰۷۲ الف و ۳۵۵۰۷۲ الف / ۸۷ صادر و در پرونده ثبتی موجود میباشد. با حدود اربعه : شمالاً بطول دوازده مترو و شصت و یک صدم متر دیوارپست به باغ - شرقاً بطول بیست و نه مترو و بیست و یک صدم متر در ب و دیوارپست به میلان - جنوباً بطول دوازده مترو و چهار صدم متر دیوارپست اشتراکی با قطعه هفتصد و چهل و پنج - غرباً بیست و نه مترو و چهار صدم متر دیوارپست به باقیه قطعه هفتصد و چهل و چهار - حقوق ارتفاقی ندارد سپس طبق سند رهنی شماره ۱۴۶۲۳ - ۹۲/۷/۷ دفتر چهارده فردوس در قبال مبلغ یک میلیارد دو یکصد و نود میلیون ریال به مدت هشت سال در رهن بانک کشاورزی فردوس قرار گرفته است. و چون متعهد ظرف مدت مندرج در سند به تعهدات خود عمل ننموده اند، بانک مرتین مستند به ماده ۳۴ - اصلاحی قانون ثبت از دفتر خانه تنظیم کننده سند تقاضای صدور اجرائیه بر علیه متعهدین سند را نموده است. پلاک فوق برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ دو میلیارد و یکصد میلیون ریال ارزش شش دانگ ملک ارزیابی گردیده است مورد ارزیابی عبارت است یک ساختمان یک طبقه واقع در شهرستان فردوس روستای باغستان علیا و در زمینی سیصد و شصت و شش متر مربع واقع شده و زیر بنای حدود یکصد و شصت و دو متر مربع در طبقه همکف و حدود چهار متر مربع در زیر زمین (کاربری اتیاری) می باشد ساختمان دارای انشعابات منصوبه (آب، برق و گاز) بوده ، نمای بهریونی ملک آجر آستر سیمان بوده و سیستم سازه ای آجر آهن با سقف طاق ضربی بوده و قدمت بنا حدود بیست و پنج سال می باشد. که بدلیل عدم وصول اعتراض ارزیابی قطعیت یافته است ، پلاک فوق از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز دوشنبه مورخ ۹۹/۳/۲۶ در اداره ثبت اسناد و املاک فردوس از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده حضوری است و از مبلغ ارزیابی به مبلغ (دو میلیارد و یکصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقد فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده برابر ماده ۴۰ آیین نامه اجرا نقدا وصول می گردد. چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و هر گاه متعهد تا قبل از تنظیم صورت جلسه مزایده اقدام به پرداخت یا تعیین تکلیف بدهی خویش نماید از انجام مزایده خودداری می گردد. و برابر اعلام بانک پست بانک سند رهنی مذکور بیمه نمی باشد. ضمناً برابر ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است .

تاریخ انتشار: ۹۹/۳/۸

محمود جهانی مهر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردوس

ت: ۹۹۰۱۳۰۲۲



آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

۱- آقای جعفر عندلیب فرزند کریم، به صورت شش دانگ یک باب ساختمان، به مساحت ۱۵۴/۷۹ مترمربع، از پلاک ۴۱۱۳ فرعی از ۱- اصلی بخش یک فردوس از خریداری مع الواسطه از سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی - مکان وقوع ملک: شهرستان فردوس-خیابان بعثت شمالی ۱۰

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهد و رسید اخذ نماید. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند، در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۳/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۲۴

محمود جهانی مهر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

ت: ۹۹۰۱۳۲۹۹

اصلاحیه - آگهی مزایده واگذاری جایگاه سوخت (بنزین) شهرداری فاین (نوبت اول) بدینوسیله اصلاح می گردد. شهرداری فاین در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۸۱ مورخ ۹۹/۲/۲۱ شورای محترم اسلامی شهر فاین امور ات نظارت و پشتیبانی جایگاه سوخت بنزین خود را از طریق مزایده بر اساس شرایط ذیل به مدت یکسال قابل تمدید تا ۳۰ سال به شرکت های دارای برند واگذار نماید. ۱۳۹۹۰۱۳۹۱۵



۲۰ متری غربی دوم مدرس
به سمت پاسداران - پلاک ۱۸

تلگرام @Khanneshin_narin
اینستاگرام @khanneshin.narin



گروه مشاورین مسکن قائم

همشهریان عزیز بیرجندی

ارائه بهترین و متنوع ترین زمین و آپارتمان های محدوده وکیل آباد و حرم مطهر یا مناسب ترین قیمت

فرصت سرمایه گذاری
در دومین کلانشهر مذهبی جهان
ملای - نجات
۰۹۱۵۹۰۰۶۰۱۸

ت: ۹۹۰۱۳۹۱۵