حرف مردم

ستون حرف مردم
روزنامه خراسان جنوبی
انعکاس دهنده صادق نظرها، انتقادها و مشکلات شماست.

تلفن: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۰ | پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ | نمابر: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۴

● مقدمات اولیه طرح ملی مسکن در حالی در مرکز استان انجام شده است که تاثیری بر کاهش قیمت ها نداشته است. به هر نقطه شهر که سر بزنی گاه قیمت هایی مطرح می شود که مغز آدم سوت می کشد. چند سال پیش طرح مسکن مهر با قیمت های مناسب سبب خانه دار شدن جمعیت زیادی از افراد کم توان شد. کاش طرح جدید دولت هم به شیوه ای برنامه ریزی می شد که همه می توانستند از مزایای آن بهره ببرند.

● شهرداری بیرجند نگاهی به وضعیت آسفالت معابر فرعی خیابان های مطهری و انقلاب هم داشته باشد. حفاری های مختلف در طول سال گذشته وضعیت این معابر را بسیار خراب کرده است.

● اجرای طرح جدول گذاری کوچه های روستای ده محمد و شروع جدول گذاری برای احداث بولوار در این روستا، سبب مسدود شدن مسیرهای ورود و خروج به این بولوار و نارضایتی ساکنان شده است. در این شرایط دو ورودی ابتدا و انتهای روستا هم قابل استفاده نیست. مسئولان برای باز کردن مسیر عبور و مرور از سمت مسجد علی ابن موسی الرضا(ع) و رفع مشکل تردد اهالی اقدام کنند.

● از زحمات کادر درمانی طبس در مدیریت و کنترل کرونا تشکر می کنم. با توجه به پیش بینی ها از آغاز پیک دوم کرونا در پاییز، مسئولان از حالا تدابیری بیندیشند و مکان مجزایی را به بیماران کرونایی اختصاص دهند چون بستری این بیماران و ارائه خدمات درمانی به مردم در یک بیمارستان احتمال آلوده شدن افراد سالم را افزایش می دهد.

● سایت اداری بیرجند با این که جمعیت زیادی در خود دارد چندان مورد توجه نیست. نه به بهانه دیوار کشی مجتمع ها نظافت می شود و نه میدان های آن مورد رسیدگی قرار می گیرد.

● هنوز زمین های مسکن ملی طبس واگذار نشده است اما برخی در حال فروش امتیاز آن هستند. حال این سوال مطرح می شود که افراد در زمان ثبت نام چطور پالایش شده اند چون در حالی که برخی هنوز مستاجر هستند و مسکن ندارند، عده ای با وجود داشتن منزل، برای مسکن ملی هم ثبت نام کردند.

۴ توصیه نماینده ولی فقیه به مسئولان و امامان جمعه

برنامه‌ریزی برای آینده، نقد خود و مسئولان و حل برادرانه مشکلات و صحبت کردن امامان جمعه بر پایه عدل از توصیه هایی بود که نماینده ولی فقیه در دیدار با استاندار و امامان جمعه استان مطرح کرد. حجت‌الاسلام والمسلمین «عبادی» با اشاره به این که اگر بتوانیم مشکلات را حل کنیم، همه پیروزی ها از آن ما خواهد بود، افزود: امروز جهان در آتش بی عدالتی می سوزد و هر لحظه مانند یک بمب انفجاری، در آستانه ایجاد خطرهای عظیم جبران ناپذیر است.

آتش تند کرونا در بیرجند

روز گذشته با شناسایی ۱۹ مورد جدید ابتلا به کرونا در شش شهرستان، مجموع مبتلایان به ۸۲۷ نفر رسید. معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی بیرجند گفت: از ۱۹ مورد جدید، ۹ مبتلا مربوط به بیرجند است و سرایان و سربیشه هر کدام سه بیمار، نهبندان دو و قاین و طبس هر کدام یک بیمار دارند.

دکتر «مهدی زاده» با اشاره به ترخیص ۸۰۷ بیمار با حال عمومی خوب و بستری بودن ۲۰ نفر افزود: آمار فوتی ها هم بدون تغییر ۴۶ نفر است. به گفته وی بیرجند، طبس و درمیان در رده های اول تا سوم تعداد مبتلایان قرار دارند.

گزارشی از بازار جدید خودرو

زهرا قربانی

تا چندی پیش روند قیمت خودرو افزایشی بود اما با شروع طرح ثبت نام خودرو، قیمت ها در بازار نزولی شد و حالا پس از پایان قرعه کشی مرحله اول، خرید و فروشی انجام نمی شود در حالی که برخی از نحوه قرعه کشی ابراز نارضایتی می کنند.

به گزارش خبرنگار ما مدیر یکی از نمایشگاه های خودرو، می گوید: این طرح جواب گوی نیاز مردم نبود و فقط آن ها را در شوک گذاشت زیرا خرید و فروشی انجام نمی شود.

یکی دیگر از نمایشگاه داران فروش فوق العاده را طرحی خوب می داند و اظهار می کند : شرط قرعه کشی مطرح نبود و این که فقط عده ای بتوانند از این مزایا استفاده کنند، قیمت ها را زیاد کاهش نمی دهد، بلکه برای تعادل بازار باید عرضه و تقاضا برابر شود.

«هادی» با اشاره به این که در مدت اجرای این طرح، قیمت ها بین ۱۰ تا ۲۰ درصد کاهش یافت، می افزاید: برخی از شهروندان به امید افزایش قیمت دست به خرید خودرو زدند که این کار درست نیست.

به گفته یکی دیگر از نمایشگاه داران، تحویل خودرو به صورت قطره چکانی و مدت دار تاثیر چندانی در بازار ندارد و نیاز است مسئولان فکر اساسی بکنند و واردات خودرو را با کاهش عوارض آزاد کنند.

«اکبری» ادامه داد: از ۲۵ هزار خودروی واگذار شده سهم بیرجند شاید ۵۰ دستگاه باشد که این تعداد جواب گوی نیاز شهروندان نیست.

یکی دیگر از نمایشگاه داران خودرو، می گوید: بازار خودرو این روزها رونق ندارد و مردم در صورت اجبار اقدام به فروش می کنند. از سوی دیگر در دو سال گذشته قیمت مصوبی برای محصولات خودرویی در بازار وجود نداشته و سایت ها نیز هر ساعت یک قیمت ارائه می کنند که نمی توان به آن اتکا کرد.

وی ادامه می دهد: در طرح فوق العاده پیش فروش خودرو به همراه ۱۰ نفر دیگر از اقوام شرکت کردیم اما هیچ کدام در قرعه کشی برنده نشدیم.

رئیس اتحادیه بنگاه های معاملاتی خودروی بیرجند هم با اشاره به بلاتکلیفی بازار خودرو می گوید: آینده بازار مشخص نیست و نمی توان پیش بینی کرد، اما در شرایط فعلی خریدار و فروشنده هر دو برای معامله ترس دارند. به گفته «راعی فرد» با پیش فروش خودرو نه تنها دست دلالان از این بازار کوتاه نشد بلکه با گذشت چند روز از قرعه کشی، آگهی های فروش محصولات در سایت های مختلف به چشم می خورد و از سوی دیگر قیمت ها هم سلیقه ای اعمال می شود.

رئیس اتحادیه بنگاه های معاملاتی خودروی بیرجند: آینده بازار مشخص نیست و نمی توان پیش بینی کرد، اما در شرایط فعلی خریدار و فروشنده هر دو برای معامله ترس دارند

سرک کرونا به جای جای شهر

قاسمی- ورود و تاثیر کرونا بر زندگی مردم چهارمین ماه را سپری می کند. آمارها در کشور و استان شیب تند شیوع بیماری را تایید می کند و در حالی که تاکید جامعه پزشکی و ستاد مبارزه با انتقال کرونا در استان بر رعایت پروتکل های بهداشتی است اما به نظر می رسد مردم بی خیال کرونا شده و زندگی عادی را در پیش گرفته اند و بی توجهی به سلامت خود و دیگران در جای جای مرکز استان دیده می شود. در تاکسی، اتوبوس، خیابان، مغازه و فروشگاه ها و متاسفانه مکان های عمومی و پرتردد مانند بازار و حاشیه خیابان اسدی شاهد انبوهی از عابران و فروشندگانی هستیم که خطر کرونا و هشدارها را فراموش کرده اند. از بساط میوه و سبزی فروش های دوره گرد گرفته تا خشکبار و خوراکی هایی که روی چرخ دستی زیر سایه حضور کرونا بدون محافظ عرضه می شود. کفش و لباس و پارچه ها با دست هایی که احتمال آلودگی دارد، لمس می شود و برای مشتریان بعدی می ماند. مشتری ها همه ماسک ندارند و دستکش ها از این جنس به آن یکی، عوض نمی شود. در برخی مغازه ها فاصله اجتماعی نادیده گرفته می شود. در تاکسی، راننده ها نه ماسک دارند و نه دستکش. پول ها هم از کیف ها خارج و بین فروشنده و مشتری رد و بدل می شود و... کرونا این روزها در بی خیالی مردم به همه جا سرک می کشد.

چراغ ۲۳ زورخانه روشن است

زهرایی- ۲۳ زورخانه در استان فعال است. رئیس هیئت ورزش های پهلوانی و زورخانه ای گفت: مقرر بود قبل از سال دو زورخانه در طبس و اسلامیه افتتاح شود که به دلیل شیوع کرونا به تعویق افتاد.

«قمری» به برنامه های این هیئت در هفته پهلوانی هم اشاره کرد و افزود: دیدار با نماینده ولی فقیه و پیش کسوتان، میزبانی چند نفر از قهرمانان کشور و حضور خادمان هیئت ابوالفضلی و فاطمی در زورخانه از برنامه های این هفته بود.

۲۰۰ تن برنج برای کارگران

خسروی- ۲۰۰ تن برنج برای توزیع بین کارگران وارد استان شد.

معاون امور بازرگانی سازمان صمت از اختصاص سهمیه ۲۰۰ تنی برنج به استان خبر داد و به «خراسان جنوبی» گفت: این میزان برنج برای توزیع بین کارگران در اختیار اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی قرار گرفته است. «جویبان» از زمان توزیع آن ابراز بی اطلاعی کرد و افزود: این برنج ها با قیمت هر کیسه ۸۹ هزار تومان به دست مصرف کننده خواهد رسید.

خراسان جنوبی ۶۱ سال پیش در روزنامه خراسان

نزول تگرگ

روزنامه خراسان در شماره ۲۸۵۰ به تاریخ ۲۰ اردیبهشت ۱۳۳۸ در مطلبی در صفحه ۶ آورده است: شب یک شنبه تگرگ بسیار شدیدی در قریه آیسک ۲۴ کیلومتری فردوس باریده و زیانی به محصول کشاورزان وارد کرده و تعداد زیادی هم اکنون از گوسفندان دامداران بر اثر شدت تگرگ از بین رفته اند و در بعضی از آبادی های فردوس بر اثر شدت توفان درخت های بسیار قوی از جا کنده شد.

تخصیص ۳۰۰ میلیاردی از بودجه سفر «نوبخت»

انصاری- اسفند ۹۷ مرداول سازمان برنامه و بودجه کشور وارد استان شد که حاصل آن اختصاص ۹ هزار و ۴۰۰ میلیارد ریال برای طرح های مهم واثر گذار استان بود. تحقق وعده اعتباری «نوبخت» برای سال های ۹۸ و ۹۹ که در بخش های مختلف عمرانی و در قالب ۲۰ مصوبه به استان ابلاغ شد. رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی گفت: از این مبلغ یک سوم آن تا پایان سال ۹۸ تخصیص یافت و دو سوم دیگر ابلاغ شده است و تا کنون سه هزار میلیارد ریال در بخش های آموزش و پرورش، فرهنگ و گردشگری، ورزش، عمران شهری و روستایی و... هزینه شده است. «پورعیسی» افزود: تلاش می شود تا پایان سال ۶۰۰ میلیارد تومان باقی مانده به استان تخصیص یابد.

اولین های آسیب اجتماعی در استان

استان در بخش آسیب های خانوادگی همچنان رشد غیر قابل قبولی را تجربه می کند و در بعضی جرایم رو به رشد است. این مطلب را رئیس کل دادگستری روز گذشته در شورای پیشگیری از وقوع جرم استان مطرح کرد و گفت: در حوزه آسیب های اجتماعی، طلاق و در حوزه جرایم، خشونت و سرقت از مواردی است که همچنان رشد مثبت دارد. حجت‌الاسلام «حمیدی» با بیان این که با افزایش پرونده های تخلف ساختمانی روبه رو هستیم، افزود: قانون پیش فروش املاک سال ۸۹ تصویب شد اما در استان برای اجرای این قانون، موانع و مشکلاتی وجود دارد. وی سازمان بازرسی را مکلف کرد تا بر عملکرد شهرداری، اداره ثبت اسناد و راه و شهرسازی نظارت کند چرا که استان در اجرای قانون پیش فروش املاک در کشور پایین ترین رتبه را دارد.

استان در مرحله طغیان ملخ نیست

انصاری- استان در مرحله طغیان ملخ ها قرار ندارد زیرا از همان ابتدا کار مبارزه در تمام مراحل آغاز شد و همچنان ادامه دارد. رئیس سازمان جهاد کشاورزی گفت: همه دستگاه های اجرایی از جمله ارتش، سپاه و بسیج با نیرو، تجهیزات و ماشین آلات پای کار آمدند و همه چیز تحت کنترل است. «قوسی» از اختصاص ۳۰ درصد یارانه تولید به گیاهان دارویی و شناسایی ۱۸ گونه گیاه دارویی مزیت دار در استان خبر داد و افزود: یک واحد صنعتی تولید نشا در استان سال گذشته ۵ میلیون نشای گیاه دارویی تولید کرد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس

پیروآگهی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشره و به موجب ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور وماده۱۴قانون ثبت املاک تحدید حدود اختصاصی ملک ذیل: **شماره فرعی از یک اصلی بلده بخش یک فردوس** پلاک ۱۹۴۴۱فرعی از ۴۱۱۳ فرعی آقای جعفر عندلیب ششدانگ یکباب ساختمان در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۶ انجام خواهد شد.

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند.چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت ، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۳/۲۲

محمود جهانی مهر–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس

پیروآگهی تحدید حدودعمومی منتشره شماره ۱۳۹۲/۱۰/۰۹-۱۴۸۴ روزنامه خراسان جنوبی آگهی تحدید حدود اختصاصی ملک ذیل: **شماره فرعی از یک اصلی بلده بخش یک فردوس**

پلاک ۱۴۴۹۳فرعی از ۱۸۵۹ فرعی آقای محمدرضا آیرم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۷ انجام خواهد شد.

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند.چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت ، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۳/۲۲

محمود جهانی مهر–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس

پیروآگهی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشره و به موجب ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور وماده۱۴قانون ثبت املاک تحدیدحدوداختصاصی ملک ذیل: **شماره فرعی ازیک اصلی بلده بخش یک فردوس** باقیمانده پلاک ۳۳۶۵ فرعی آقای غلامرضا قائم مقامی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۵ انجام خواهد شد.

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند.چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت ، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۳/۲۲

محمود جهانی مهر–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

آگهی اخطاریه تعیین طول ابعاد و مساحت پلاک۵۵۴ فرعی از۲ – اصلی سعدآباد بخش یک فردوس

با عنایت به اینکه خانم کوکب لوائی تقاضای تعیین طول ابعاد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۵۵۴ فرعی از ۲ -اصلی سعدآباد واقع در فردوس جنب بهشت اکبر را نموده است و بازدید ملک روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۲/۲۷ ساعت۹صبح تعیین گردیده است و از آنجائی که نامبرده اعلام نموده است که دسترسی به مجاورین پلاک مورد تقاضا مقدور نمی باشد لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی از کلیه مالکین پلاکهای ۵۵۲ و ۵۵۵ و ۵۵۸ و ۵۵۳ فرعی از۲ -اصلی سعدآباد بخش یک فردوس به عنوان مجاورین پلاک ۵۵۴ فرعی سعدآباد دعوت می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند و چنانچه در مورد حدود و مساحت ملک مورد درخواست طول ابعاد برای خود حقی قائل می باشند و یا اختلافی با ملک مذکور دارند مطالب خود را اظهار که در صورت مجلس مربوطه منعکس گردد. بدیهی است عدم حضور مالکین مجاور مانع از رسیدگی نخواهد شد و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد یافت. تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۳/۲۲ **محمود جهانی مهر–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

خانم محبوبه میرزائی فرزند حسن، به صورت ششدانگ یکباب ساختمان، به مساحت ۲۹۹/۳۳ مترمربع، از پلاک ۱۰۸۱ فرعی از ۱- اصلی بخش یک فردوس از خریداری مع الواسطه از آقای رضا کاظمی- مکان وقوع ملک: شهرستان فردوس-باغشهر اسلامیه- بلوار امام حسین(ع)-خیابان شهامت

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهد و رسید اخذ نماید. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند، در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۳/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۲۲

محمود جهانی مهر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

ع/۹۹۰۱۲۲۷۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

۱-آقای ابراهیم رحمانی فرزند عبداله، نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از یکباب منزل مسکونی، به مساحت کل ۸۱/۱۷ مترمربع، انتقالی مع الواسطه از آقای علی ایوانی، از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸۹- اصلی بخش یک فردوس- محل وقوع ملک شهرستان فردوس- خیابان شهدا۳۱

۲-خانم فاطمه داوری فرزند غلامرضا، نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از یکباب منزل مسکونی، به مساحت کل ۸۱/۱۷ مترمربع، انتقالی مع الواسطه از آقای علی ایوانی از پلاک ۱ فرعی از ۲۳۸۹- اصلی بخش یک فردوس- وقوع ملک شهرستان فردوس- خیابان شهدا ۳

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهد و رسید اخذ نماید. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند، در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۳/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۲۲

محمود جهانی مهر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

ع/۹۹۰۱۲۲۹۲