حرف مردم

ستون حرف مردم روزنامه خراسان جنوبی انعکاس دهنده صادق نظرها، انتقادها و مشکلات شماست.

تلفن: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۰ | **پیامک:** ۲۰۰۰۹۹۹ | **نمابر:** ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۴

● این روزها نوسان قیمت مرغ و گرانی آن مردم را به درد سر انداخته است و حتی باعث شده تا خیلی ها به راحتی نتوانند آن را تهیه کنند. مسئولان هم علت این گرانی را افزایش نهاده ها اعلام می کنند. نمایندگان مجلس از مسئولان وزارت جهاد کشاورزی بپرسند چرا با گذشت ۴۰ سال از انقلاب هنوز نتوانسته ایم در تولید دان خودکفا شویم و به راحتی آب خوردن آن را وارد و سرمایه های مالی را از کشور خارج می کنیم! آیا با پول همین واردات نمی شد در این سال ها قدمی برای خودکفایی برداشت؟

● سال هاست تابلوی اجرای طرح هادی در ورودی روستای شوکت آباد نصب شده است اما دریغ از اتمام طرح. بخشی از سنگفرش فضا در کنار حسینیه روستا انجام شده و بقیه آن نیمه کاره مانده است. از سویی بخش عمده ای از معابر روستا همچنان خاکی است و از سنگفرش آن خبری نیست. کی قرار است این طرح به سرانجام برسد؟

کشف ۱۱ میلیاردی کالای قاچاق

انصاری- امسال ۱۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان کالای قاچاق در استان کشف شد که نسبت به مدت مشابه سال قبل هشت درصد کاهش دارد. دبیر کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان از کشف ۵۳ هزار و ۱۶۰ لیتر سوخت قاچاق در سه ماه امسال خبر داد و به خبرنگار ما گفت: قاچاق سوخت نسبت به مدت مشابه سال قبل ۸۸ درصد کم شده است. به گفته «دبیری» دلایل روند کاهشی قاچاق سوخت در خراسان جنوبی متاثر از یک سری اقدامات در حوزه داخلی و تحولات خارجی است و اقدامات مقابله‌ای موثر در داخل با تشدید دامنه نظارت های هوشمند، نظام‌مند علمی و آکادمیک با استفاده از ظرفیت سامانه‌ها در پیشگیری از پدیده قاچاق سوخت اتفاق افتاد. او عمده‌ترین کالاهای قاچاق کشف شده در استان را لوازم خانگی، فراورده‌های نفتی، پوشاک (کیف و کفش)، لوازم آرایشی و بهداشتی، ارز و طلا دانست و قرار گرفتن استان در مسیر عبور برخی استان ها را از دیگر عوامل بروز قاچاق کالا دانست.

صادرات ۱۱۰ هزار دلاری کالا توسط تعاونی‌ها

انصاری- تعاونی های استان ۱۱۰ هزار دلار کالا به کشورهای همسایه و حوزه خلیج فارس صادر کردند. مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی در نشست با خبرنگاران، عمده محصولات صادرشده تعاونی ها را جوجه، فرش، شترمرغ و اقلام بهداشتی دانست که به کشورهای همسایه و حوزه خلیج فارس انجام شد. «اشرفی» از فعالیت ۹۱۱ تعاونی در استان خبر داد که از این تعداد ۲۴۲ تعاونی خدماتی، ۵۵۱ تعاونی تولیدی و ۱۱۸ تعاونی توزیعی است. به گفته وی از ابتدای سال ۱۰ تعاونی جدید هم در رسته‌های مختلف تشکیل شد و ۱۹ تعاونی دارای ۲۶ برند در استان ثبت شد. وی به پرداخت تسهیلات اشتغال پایدار روستایی و عشایری اشاره کرد و گفت: طی چند سال اخیر دو هزار و ۸۵۳ پرونده اشتغال به مبلغ بیش از ۳۶۳ میلیارد تومان تشکیل و با پیش بینی اشتغال ۶ هزار و ۵۰۰ نفر در استان، تسهیلات پرداخت شده است و مرحله پنجم تسهیلات اشتغال پایدار روستایی و عشایری هم به زودی به استان ابلاغ می شود. وی در ادامه سخنانش گفت: بیش از ۱۹ درصد مشمولان تسهیلات خویش فرمایی و کارفرمایی مشاغل آسیب دیده از کرونا در سامانه کارا ثبت نام و تسهیلات دریافت کردند و ثبت نام مشمولان این تسهیلات تا ۳۱ تیر تمدید شده است و واحدهای کسب و کار در ۱۴ رسته شغلی در قالب کارفرمایی مشاغل آسیب دیده از کرونا می توانند در سامانه ثبت نام کنند.

عوامل چندگانه گرانی زمین در بیرجند

قاسمی

گرانی زمین در بیرجند همواره از چالش های حل نشده در مرکز استان است. این روزها شرایط به گونه ای است که دیگر خیلی ها توان خرید زمین برای ساخت سرپناه را ندارند و بیشتر املاک بین قشر دارا دست به دست می شود و سرانجام هم بناهای ساخته شده به قیمت های نجومی عرضه می شود. در بحث گرانی زمین در بیرجند، علل مختلفی مطرح می شود و برخی کارشناسان فن مسائلی چون عرضه نشدن زمین، مزایده های برخی ادارات و نهادها و ... را در این موضوع دخیل می دانند. رئیس اتحادیه املاک خراسان جنوبی با اشاره به این که فقط ۳۰ درصد زمین ها در مرکز استان متعلق به مردم است، می گوید که علت اصلی افزایش قیمت زمین در شهر بیرجند برگزاری مزایده های دولتی و نهادهاست. بنا به گفته «اربابی» ۷۰ درصد زمین های بیرجند متعلق به بخش دولتی و دیگر نهادهاست که برگزاری مزایده های آن ها بیشترین تاثیر را طی سال های اخیر در گرانی زمین در مرکز استان داشته است. وی افزایش چندین درصدی قیمت زمین در مرکز استان نسبت به چند سال قبل را مطرح و اضافه کرد: در بیرجند کمبود زمین وجود ندارد اما بدون شک یکی از مهم ترین دلایل افزایش قیمت ها، برگزاری مزایده فروش اراضی است. به گفته وی مردم توان خرید زمین داخل شهر را ندارند و به روستاهای حاشیه شهر مانند امیرآباد، حاجی آباد، دستگرد و... هجوم آورده اند که این موضوع باعث شده قیمت زمین در این نقاط نیز رشد چشمگیر داشته باشد.

شیوه نادرست مزایده ها

مدیر مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی نیز هر چند می گوید اطلاع دقیقی از نسبت مالکیت زمین ها در بیرجند ندارد اما تایید می کند که برگزاری مزایده ها آن هم به شیوه نادرست از مهم ترین علت های افزایش قیمت زمین در این شهر است و باید به گونه ای برگزار شود که همان موقع وجه پرداخت و زمین واگذار شود و به شیوه تقسیط و فروش چند ساله نباشد. «علیزاده» تصریح می کند: در مرکز استان زمین خالی زیاد است اما متعلق به دستگاه هایی غیر از راه و شهرسازی است که وظیفه ای برای تامین مسکن ندارند در حالی که دستگاه متولی مسکن، زمین زیادی در اختیار ندارد. به گفته وی بخشی از افزایش قیمت مسکن هم سراسری و مانند دیگر نقاط کشور و بقیه اقلام زندگی است و البته افزایش قیمت مصالح هم در رشد بهای زمین و مسکن موثر است. وی با اشاره به این که کمبود زمین هم بر افزایش قیمت بی تاثیر نیست و دولت باید برنامه طولانی مدت برای تامین مسکن بدهد، اظهار می کند که در بیرجند به اندازه تقاضا در قالب طرح مسکن ملی، زمین تامین شده است و مشکلی در این خصوص نیست البته بیش از پنج هزار نفر، ثبت نام کردند که همه واجد شرایط نیستند اما برای چهار هزار و ۵۰۰ نفر زمین تامین شد.

بنا بر آمار وی ۴۵۰ هکتار زمین در اراضی زعفرانیه پادگان به ظرفیت ۱۱ هزار خانوار، ۲۷ هکتار در محدوده سایت اداری برای سه هزار و ۳۰۰ خانواده و در مجموع برای ۱۴ هزار و ۳۰۰ متقاضی زمین تامین شده است. همچنین زمین مورد نیاز برای ۷۲۰ خانواده در شرکت تعاونی ارتش، ۱۲۰ واحد خیران مسکن ساز، ۲۱۸ خانوار ستاد اجرایی فرمان امام و ۱۹۲ واحد بنیاد مسکن تحویل می شود برای این آمار ظرفیت تامین مسکن وجود دارد اما در مزایده، به جای دو متقاضی ۲۰۰ نفر شرکت می کنند و این رقابت کاذب بر سر مشارکت در مزایده ها هم بر افزایش قیمت زمین دامن می زند در حالی که دولت مسکن مناسب می سازد و مردم نادانسته با ورود به بورس بازی، قیمت زمین را بالا می برند.

معاون اداره کل راه و شهرسازی: برگزاری مزایده ها آن هم به شیوه نادرست از مهم ترین علت های افزایش قیمت زمین در این شهر است

شعر خوانی شاعران در جمع بازنشستگان

جمعی از شاعران به مناسبت میلاد امام رضا(ع) در جمع اعضای خانه بازنشستگان کشوری بیرجند به قرائت اشعار خود پرداختند. به گزارش خبرنگار ما، در این مراسم که با همکاری اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی در فضای سبز پارک آزادی بیرجند با رعایت کامل پروتکل های بهداشتی برگزار شد، تعدادی از مسئولان فرهنگ و ارشاد اسلامی و مسئولان صندوق بازنشستگان کشوری استان نیز حضور داشتند.

امداد رسانی به ۹۶۰ حادثه دیده

در مأموریت‌های سه ماه اخیر هلال احمر استان به ۹۵۴ حادثه دیده امدادرسانی شد. مدیر عامل جمعیت هلال احمر از کاهش ۲۵ درصدی حوادث در سه ماه اخیر خبر داد و گفت: در این مدت نیروهای هلال احمر به ۳۸۱ مورد حادثه، امدادرسانی کردند. به گفته «رضایی» ۵۰ درصد از این مأموریت‌ها در حوادث جاده‌ای، ۲۱ درصد سیل و آب گرفتگی، ۱۸ درصد حوادث شهری، پنج درصد کوهستان و شش درصد مربوط به دیگر موارد بود.

خراسان جنوبی ۶۱ سال پیش در روزنامه خراسان

آزادی استفاده از بوته

روزنامه خراسان در شماره ۲۸۹۰ به تاریخ هشتم تیر ۱۳۳۸ در مطلبی در صفحه ۶ آورده است: بر اثر اقدامات نماینده مجلس و فرماندار بیرجند در مورد آزادی ورود بوته به شهر از نظر این که اکثر در منازل به وسیله بوته نان تهیه می کنند با موافقت سرجنگلبانی ورود بوته ها به شهر آزاد گردید. فرمانداری و جنگلبانی بیرجند طی آگهی آزادی آن را به اطلاع مردم رساندند و مردم از این خبر اظهار خوشوقتی کردند.

رویداد

تامین زمین ۵۸۰۰ مسکن ملی استان

ضحی- ۱۰ هزار و ۶۰۷ متقاضی در طرح اقدام ملی مسکن خراسان جنوبی ثبت نام کردند که زمین احداث پنج هزار و ۷۳۸ واحد تامین شد. مدیر کل راه و شهرسازی با تاکید بر این که برای تامین زمین در شهرها مشکلی نداریم، گفت: از ۱۰ هزار و ۶۰۷ متقاضی طرح اقدام ملی مسکن، پنج هزار نفر مربوط به بیرجند است.

مهندس «داعی» با اشاره به این که سهمیه ابلاغی برای بیرجند هزار و ۳۸۳ نفر بود که به پنج هزار نفر افزایش یافت، افزود: متقاضیان پس از معرفی شدن به بانک عامل، ۳۰ تا ۴۰ میلیون تومان آورده اولیه را باید واریز کنند و سپس متناسب با پیشرفت فیزیکی طرح و اعلام اداره کل راه و شهرسازی باید نسبت به پرداخت حق عضویت اقدام کنند.

وی با یادآوری این که برای ساخت هر واحد حدود صد میلیون تومان تسهیلات بانکی پرداخت می شود و بقیه هزینه ساخت بر عهده متقاضیان است اظهار کرد که هر واحد ۱۰۰ متر مربع زیربنا دارد و در شرایط فعلی، هزینه ساخت هر متر مربع بین دو تا ۲/۵ میلیون تومان برآورد شده است.

ارائه تسهیلات نوسازی به ۲۷ هزار واحد روستایی

بیش از ۲۷ هزار خانه روستایی تسهیلات به سازی گرفت. معاون امور بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن گفت: ۴۰ هزار و ۲۲ فقره تسهیلات ارزان قیمت طرح ویژه به سازی و نوسازی مسکن در استان پرداخت شد که از این تعداد ۲۷ هزار و ۴۲۳ واحد آن روستایی است.

«یزدانی» افزود: در سه ماه گذشته ۶۴۱ واحد مسکن روستایی مقاوم سازی شد. به گفته وی، برای ساخت این واحدها ۴۰ میلیون تومان تسهیلات قرض الحسنه با بازپرداخت ۱۵ ساله پرداخت شده است.

خراسان جنوبی
نیازمندی های عمومی
روز بازار

پیشخوان

نوبت دهی دیجیتالی مراکز درمانی

بیمارستان میلاد	۳۱۰۶۱
بیمارستان شهید رحیمی ([illegible])	۳۲۴۴۵۱۰۰
بیمارستان امام رضا(ع) شیفت عصر	۳۲۲۱۱۴۰۷ ۳۲۲۱۱۴۰۶ ۳۲۲۱۱۴۰۵
بیمارستان ولیعصر(عج)	۳۲۴۴۱۰۰۹۱ الی ۹۵

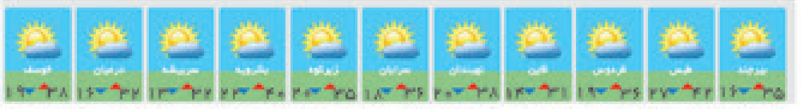
طلا و سکه

نوع	قیمت (ریال)
هر گرم طلای ۱۸ عیار	۹،۰۷۱،۰۰۰۰
سکه بهار آزادی	۹۹،۷۸۰،۰۰۰
نیم سکه	۵۰،۰۰۰،۰۰۰
ربع سکه	۲۹،۰۰۰،۰۰۰
سکه گرمی	۱۵،۵۰۰،۰۰۰

نرخ ارز آزاد و مبادله ای

نوع ارز	نرخ آزاد	نرخ مبادله ای
دلار	۲۰۹،۰۲۰	۴۲،۰۰۰
یورو	۲۳۳،۰۲۰	۴۷،۲۷۸
پوند	۲۶۵،۰۸۰	۵۲،۴۱۹
درهم امارات	۵۸،۱۰۰	۱۱،۴۳۷
لیر ترکیه	۳۰،۹۹۰	۶،۱۳۴

پیش بینی وضعیت جوی استان



زمین۱۶۹۱ناصری ۰۹۱۵۸۶۶۶۳۲۱
اجاره اپارتمان ۱۲۰ متر بعد فلکه ۲مدرس فول و شیک ۰۹۱۵۳۶۱۴۸۳۸
منزل ویلایی طالقانی ۰۹۰۳۴۶۶۹۱۷۹
خودرو
سمندef7 مدل ۹۶ ۰۹۱۵۲۵۳۳۸۴۵
تیبا مدل ۹۶ دوگانه دستی ۰۹۱۵۲۴۱۳۸۴۳
اجاره مدرس طبقه دوم ۰۹۱۵۵۶۲۸۱۹۲
زمین ۵۰۰ متری مشاع. روبر وی پایانه باربری ۰۹۰۵۲۴۲۶۹۱۹
ویلایی ۱۷شهریور۲۲ ۰۹۱۵۱۶۰۶۹۷۴
خودرو پژو مدل ۸۵ دوگانه سی ان جی۰۹۱۵۷۹۱۹۶۴۳
هاچبک مدل ۸۰ سفید ۰۹۱۵۶۹۵۴۵۳۶
امیکو مدل ۹۴ معاوضه نیسان ۰۹۳۷۰۴۴۲۱۵۷
زمین کشاورزی ۳۰۰۰متر دشت بجد ۰۹۹۱۱۷۲۱۰۴۵
خانه ویلایی ۴۷۰ متر مطهری ۰۹۱۵۷۵۳۰۰۶۴
زمین کشاورزی ۱۰۰۰متر واقع در دشت بجد ۰۹۳۵۲۵۵۱۵۷۲
خودرو کوییک آر ۹۹ ۰۹۳۷۳۸۹۶۱۱۷
پژو۴۰۵ دوگانه کارخانه ۹۴ تمام رنگ ۰۹۱۱۹۵۷۳۳۰۶
خاور ۶۰۸کمپرسی ۰۹۱۵۸۹۹۲۴۸۲
آرایشگاه مردانه با کلیه لوازم ۰۹۱۵۸۶۲۸۷۱۹
خریدار منزل تا مبلغ ۲۰۰ م تومان محدوده مهرشهر ۰۹۱۵۷۲۱۹۳۶۸
اپارتمان مجتمع دارایی مهزیار حاشیه رجایی دوخوابه۰۹۱۵۳۳۴۹۵۱۰
پراید۱۱۱مدل اخر ۹۳ ۰۹۳۵۲۷۶۳۹۵۲
جری آریزو ۵ اتوماتیک فول ۰۹۰۱۱۶۳۳۴۰۱
دنا۹۵سفیدتیپ دو فول ۰۹۱۵۷۲۰۰۳۱۸
املاک
آپارتمان اول توحید معاوضه با آپارتمان کوچکتر ۰۹۱۰۵۴۸۸۷۳۱
خانه ولیعصر امیراباد فروشی ۰۹۱۵۸۶۰۵۲۸۱
اجاره آپارتمان دو خوابه واقع در مدرس طبقه سوم ۰۹۱۵۱۶۱۴۹۶۱
فروشی مهرشهر ، ۹ دی ، طبقه ۲ ۰۹۱۵۵۶۲۳۳۶۰
خانه ویلایی در نهبندان (خیابان شهدا) ۰۹۳۵۶۰۳۱۲۳۶
۴۰۵دوگانه کارخونه۹۰ ۰۹۹۱۱۶۱۴۳۷۶
۲۰۶پژومدل ۸۵ ۰۹۱۵۶۶۷۷۴۰۳
پراید مدل ۹۳بدون رنگ ۰۹۱۵۹۶۱۷۲۹۷
زمین ۵۰۰ متری مشاع. دفترچه ای ۰۹۰۵۲۴۲۶۹۱۹
۱۶۰متر پاسداران فکوری ۰۹۳۷۸۶۷۲۰۶۴
منزل ویلایی درتقاب فروشی۰۹۱۵۹۶۳۳۵۰۷
فروش منزل ویلایی دوطبقه و دو نبش در امیر آباد ۰۹۱۵۹۶۲۱۸۸۴
محوطه پنج هزار متری در شهر مود ۰۹۱۰۰۸۸۲۶۵۱
ویلایی عارفی۲۵۰متری ۰۹۳۸۹۲۷۷۵۴۵
پارس ۸۶ دوگانه کارخونه ۰۹۳۰۰۷۴۰۰۴۷
پراید ۱۱۱ مدل ۹۴ ۰۹۳۹۱۳۷۸۱۵۰
هاچبک آلبالویی (قاین) ۰۹۱۵۸۶۶۶۰۴۴
فروش ۲۵۰ متر زمین شمالی واقع در محلاتی ۰۹۹۲۱۳۸۶۰۲۹
زمین ۵۰۰ متری مشاع سندتک برگ پشت تپه های حاجی آباد۰۹۰۵۲۴۲۶۹۱۹
زمین دستگرد ۸۰متر شمالی دوکله نزدیک خیابان اصلی ۰۹۱۵۷۹۳۸۳۱۷
اجاره آپارتمان بسیجیان ۰۹۱۵۵۶۲۸۱۹۳
ملک تجاری مسکونی ۰۹۱۵۲۶۴۶۵۰۵
اجاره ای اپارتمان سایت درمعصومیه ۰۹۱۵۳۶۲۱۵۷۰
پراید ۹۶ تمیز ۰۹۱۵۵۶۱۳۴۰۲
پراید صبا مدل ۸۷ دوگانه دست۰۹۱۵۷۲۳۱۶۶۹
۲۰۶تیپ۵سفیدمدل۹۸ تحویلی دی ماه ۰۹۳۳۸۱۰۹۲۰۰
آپارتمان ۱۰۵متری توحید ۰۹۳۰۸۶۰۷۵۲۴
ویلایی۳طبقه۲۵۰متر معصومیه نیستان آفتابگیر سندمجزا۰۹۱۵۷۲۳۳۰۲۸
زمین ۲۵۰ متر ۲نبش با پروانه، پونه ۰۹۱۵۱۶۱۳۴۵۳
۲۵۰ متر ویلایی کلنگی سراب ۰۹۲۲۰۵۴۷۵۳۰
آپارتمان دو کله شمالی جنوبی، با نمای عالی ۰۹۰۲۰۸۶۰۹۰۳
فروش آپارتمان فول امکانات/میدان شهدا ۰۹۹۱۹۰۹۴۰۶۵
خودروی پی کی مدل ۸۳ ۰۹۱۵۹۶۲۸۱۳۸
سمند ۸۶خاکستری ۰۹۱۵۷۶۲۷۷۹۱
پراید۱۳۱مدل۹۹صفر ۰۹۱۵۸۶۷۷۹۰۹
زمین حاجی اباد (خ توحید) ۰۹۱۵۵۶۱۲۶۳۰
زمین موسوی ۱۶۰متر ۰۹۹۱۱۷۲۱۰۴۵
اجاره زیر زمین تازه ساز و شیک واقع در معلم ۰۹۱۵۳۶۱۱۲۶۸
اجاره انباری در دستگرد ۰۹۱۵۷۲۶۱۳۲۰
اجاره آپارتمان ۱۳۰ متری مدرس ۰۹۲۲۵۳۸۵۶۵۲
زمین تجاری ۴۰ متربلوار غدیر ۰۹۱۵۹۱۴۲۴۵۲
پراید۱۱۱مدل ۹۸ درحدخشک ۰۹۱۵۶۶۷۲۳۰۳
هایما توربو۹۶ ۰۹۳۷۲۵۹۰۶۲۴
پژو۲۰۶ مدل۸۰ بدون رنگ ۰۹۱۵۵۰۰۱۱۵۱

با درج آگهی رنگی و طراحی شده در روزنامه خراسان جنوبی از تخفیف ویژه برخوردار شوید
تلفن دفتر مرکزی: ۳۲۴۴۵۰۹۰
ارسال پیامک ۳۰۰۰۴۹۳۴۹۳
املاک
خودرو
لوازم منزل
لوازم مستعمل