حرف مردم

ستون حرف مردم
روزنامه خراسان جنوبی
انعکاس دهنده صادق نظرها، انتقادها و مشکلات شماست.

تلفن: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۰ | پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹ | نمابر: ۰۵۶۳۲۴۴۸۰۵۴

● اگر روزی منازل مردم در محدوده خیابان های غفاری و آوینی بیرجند به دلیل برداشت بی رویه از چاه آب حاشیه میدان سفیر امید نشست کرد و ترک برداشت آیا شهرداری و مسئولان فضای سبز پاسخ گو خواهند بود و اگر خانه مسئولان شهرداری در این محدوده بود باز هم به این موضوع بی تفاوت بودند؟ چند سال است که آب شیرین چاه برای آبیاری فضای سبز استفاده می شود بدون این که توجه شود چه عواقبی در انتظار این منطقه است.

● شهردار نهبندان برای یک بار هم که شده سری به کوچه استقلال ۹ بزند تا ببیند که ساکنان این محل بعد از ۳۰ سال زندگی از ابتدایی ترین حقوق شهروندی محروم هستند. انباشت زباله و نخاله های ساختمانی و مصالح رها شده در این نقطه و پرسه حیوانات باعث آزار اهالی محل شده و حالا هم حضور گاه و بیگاه معتادان مزید بر علت شده است. اهالی چندین مرتبه به شهرداری مراجعه کرده اند اما دریغ از ذره ای توجه.

استان پاک از تب کریمه کنگو

قاسمی- موردی از بیماری تب کریمه کنگو در استان دیده نشد. این بیماری مشترک انسان و دام در برخی استان ها نه تنها مشاهده شده بلکه تلفاتی داشته است اما مدیر کل دام پزشکی گفت که استان از این بیماری پاک و بیماری های مشترک انسان و دام در آن رو به کاهش است. با این حال دکتر «اصغر زاده» با توجه به قرار داشتن در فصل گرما و نزدیک شدن به عید قربان، بر رعایت موازین بهداشتی برای ذبح دام تاکید دارد و ذبح دام در کشتارگاه با توجه به استقرار ناظر شرعی و بهداشتی توصیه جدی اوست. وی به خودداری از ذبح دام در منازل تا حد امکان اشاره و اضافه کرد: کشتار دام در معابر، جلوی خانه ها، خرید و فروش در معابر و میدان های شهر تخلف و تهدید علیه بهداشت عمومی است و دام فقط باید از مراکز عرضه تامین شود. وی استقرار گروه ثابت دام پزشکی در کشتارگاه ها و میدان های عرضه دام را هم مطرح کرد و افزود: امسال حضور گروه های سیار به خاطر شیوع کرونا کمتر شده است و فقط جنبه نظارتی و گزارشی دارد و تخلف های احتمالی را بررسی می کند.

شکر و مرغ منجمد در راه بازار

هزار و ۱۳۶ تن شکر و ۲۰۰ تن گوشت مرغ منجمد در مرحله جذب برای استان است.
معاون امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صمت با بیان این که سه هزار و ۳۳۱ تن کالای تنظیم بازار از ابتدای سال در استان جذب شد، افزود: امسال هزار و ۵۰۵ تن انواع برنج هندی و پاکستانی، ۵۳۹ تن شکر، ۱۲۵ تن مرغ منجمد و ۱۰۱ تن گوشت گوساله منجمد در استان توزیع شده است و علاوه بر این میزان، ۲۴۰ تن برنج پاکستانی، ۲۵ تن مرغ منجمد و ۳۸ تن گوشت گوساله منجمد نیز در حال توزیع است.
به گفته «جویبان» شرکت پشتیبانی امور دام استان با هماهنگی سازمان صمت برای تحویل مرغ منجمد به مباشران اقدام کرده و قیمت مصرف کننده ۱۳ هزار تومان تعیین شده است.
وی گفت: ۷۵۸ تن شکر نیز در قالب بسته بندی یک کیلوگرمی با قیمت ۸ هزار و ۲۰۰ تومان در مراکز منتخب در حال توزیع است.

احیای ۲۰ واحد صنعتی تا پایان سال

۲۰ واحد صنعتی استان تا پایان سال به چرخه تولید باز می گردد. «حسن نژاد» سرپرست معاونت امور صنایع سازمان صمت استان گفت: مشکل سرمایه در گردش و نوع تولید ۲۰ واحد صنعتی تعطیل و نیمه تعطیل استان، رفع شد و این واحدها تا پایان سال احیا می شود و با راه اندازی این واحدها برای ۵۰۰ نفر شغل فراهم خواهد شد.

ودیعه مسکن؛ یک مویز و چهل قلندر

انصاری

زمان برای مستاجرها به سرعت برق و باد می گذرد. هر ماه مشکل پرداخت اجاره خانه و یک ماه مانده به پایان مهلت قرارداد اگر اجاره تمدید نشود، اعضای خانواده در گیر چالش خانه جدید می شوند. مستاجر که باشی، ماه پایانی قرارداد بیشتر به یک کابوس می ماند، کابوسی که دو راه بیشتر مقابلت قرار نمی دهد؛ تمدید قرارداد با قیمتی بالاتر از سال قبل یا اسباب کشی و نقل مکان به خانه ای دیگر با شرایط خاص خود. شرایط خرید خانه در سال های اخیر به حدی سخت شده است که کمتر مستاجری توانسته برای خانواده خود سرپناهی تامین کند. در کنار مشکل اجاره نشینی، دولت ضمن اقدام برای طرح ملی مسکن، طرحی را به اجرا می گذارد که بر اساس آن وام ودیعه به مستاجران پرداخت می شود اما شرایط آن باعث شده است با وجود کثرت مستاجران، خیلی ها در سبد این بسته حمایتی قرار نگیرند.

لطفی که شامل حال همه نمی شود

یک کارگر ساختمانی می گوید: شغل درست و حسابی و دستمزد ماهانه ثابت ندارم و بعد از سال ها همچنان سقف خانه ام مستاجری است و وام ۱۵ میلیون تومانی هم آن طور که پرس و جو کرده ام شامل حال من نمی شود چرا که قولنامه خانه ام دست نویس بین من و صاحبخانه است و با آن نمی توانم از این وام استفاده کنم.
یکی دیگر از شهروندان هم در تماس با دفتر روزنامه اظهار می کند: مدیران پایتخت نشین هر چند با مصوبه تسهیلات کمک ودیعه مسکن لطف بزرگی در حق مستاجران کرده اند اما این لطف شامل حال بیشتر افراد نمی شود به عنوان مثال من به عنوان یک مستاجر دو فرزند دارم و طبق شرایط اعلام شده نمی توانم از این ودیعه استفاده کنم، ای کاش مسئولان پاسخی برای دغدغه های امثال من هم داشته باشند.
«اکبری» دیگر شهروندی است که به مصوبه ودیعه مسکن معترض است چرا که او معتقد است ۱۵ میلیون تومان وام در مرکز استان کم و سود ۱۳ درصدی آن برای مستاجر زیاد است. «علی پور» هم مستاجری است که می گوید: چند سال پیش در یکی از روستاهای حاشیه ای شهر بیرجند زمینی را از بنیاد مسکن تحویل گرفتم اما بنا به دلایلی نتوانستم خانه را تکمیل کنم و حالا نمی توانم از این وام استفاده کنم چرا که فرم جیم من قرمز شده است در حالی که مستاجر هستم.

سهمیه نامشخص ثبت نام

اما معاون مسکن راه و شهرسازی استان در پاسخ به دغدغه های شهروندان می گوید: طبق این مصوبه اولویت با خانواده های بالای پنج نفر و تازه ازدواج کرده است اما اگر ظرفیت تکمیل نشود افراد با تعداد فرزند کمتر هم می توانند ثبت نام کنند و از سوی دیگر درباره کم بودن وام و مبلغ زیاد سود تسهیلات، گلایه ها را به گوش مسئولان می رسانیم. مهندس «علیزاده» در پاسخ به این که استقبال از ثبت نام در استان چگونه بوده است اظهار می کند: بعد از ۹ مرداد یعنی زمان اتمام ثبت نام می توان استقبال مردم را از این وام ارزیابی کرد و از سوی دیگر باید سرپرست خانوار با خطی که به نام اوست برای ارسال پیامک اقدام کند و قولنامه ها باید رسمی باشد. به گفته وی سهمیه خاصی برای ثبت نام و استفاده از این ودیعه مشخص نشده است.

معاون مسکن وشهرسازی اداره کل راه و شهرسازی: طبق مصوبه اولویت پرداخت با خانواده های بالای پنج نفر و تازه ازدواج کرده است اما اگر ظرفیت تکمیل نشود افراد با تعداد فرزند کمتر هم می توانند ثبت نام کنند

ضرب الاجل قاضی القضات به زمین خواران

افرادی که در اراضی ملی ساخت و ساز غیر مجاز انجام داده اند تا یک ماه باید بنای احداثی را تخریب کنند در غیر این صورت متخلفان با برخورد قضایی مواجه می شوند.
رئیس کل دادگستری استان با بیان این مطلب در شورای حفظ حقوق بیت المال و اراضی ملی و منابع طبیعی استان ضمن اشاره به اتمام مهلت دو ساله مدیران دستگاه های اجرایی برای صدور سند تک برگی «حدنگار» گفت: زنگ خطر تعرض به منابع طبیعی در کشور به صدا درآمده است و باید ظرفیت همه سازمان ها و ادارات سامان دهی شود تا اراضی ملی و منابع طبیعی حفظ و مدیریت شود.
به گفته حجت الاسلام «حمیدی» بهره برداری درست و قانونی از منابع طبیعی مشکلی ندارد بلکه باید از نابودی منابع طبیعی و تصرف اراضی ملی پیشگیری شود و دستگاه های خدمات رسان به افراد متخلف در این زمینه خدمات ارائه ندهند. «تنها» معاون بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان هم از صدور ۷۰ هزار برگ سند مالکیت توسط بنیاد مسکن در استان خبر داد و گفت: علاوه بر این ۵۰۰ روستای استان نقشه برداری و طرح هادی در ۹۰۰ روستا انجام شده است. «نصرآبادی» مدیر کل منابع طبیعی استان هم طرح تهیه سند تک برگی هزار و ۸۰۰ هکتار از اراضی را از برنامه های این اداره کل دانست.

خراسان جنوبی ۶۱ سال پیش در روزنامه خراسان

تشکیل هنگ تعلیماتی در بیرجند

روزنامه خراسان در شماره ۲۹۴۸ به تاریخ ۱۶ شهریور ۱۳۳۸ در مطلبی در صفحه ۶ آورده است: به قرار اطلاع چون در نظر بود که هنگ تعلیماتی در بیرجند تشکیل نشود ولی هیئتی که با هواپیما به بیرجند وارد شدند و از هنگ بازدید بعمل آوردند تشکیل هنگ تعلیماتی را لازم دانسته اند و مرتبا خواربار و وسائل و افراد وارد و در سربازخانه مستقر می شوند و مشمولین تازه به خدمت تحت تعلیمات قرار می گیرند.

رویداد

فیوز برق استان پرید

انصاری- شدت گرفتن دمای هوا و در نتیجه استفاده بیش از حد از وسایل سرمایشی و همچنین برخی بی توجهی ها به زمان مناسب استفاده از وسایل برقی، سبب شده است آمپر مصرف برق در استان بالا برود و فیوز بپراند و رکورد های بی سابقه ای از افزایش مصرف در کشور و حتی استان به ثبت برسد. معاون شرکت توزیع نیروی برق استان به افزایش ۷/۵ درصدی مصرف برق طی روزهای گذشته نسبت به مدت مشابه سال قبل اشاره کرد و گفت: این موضوع نشان دهنده افزایش مصرف بیش از حد مشترکان است و سبب شده خراسان جنوبی به همراه ۱۳ استان دیگر روز گذشته در منطقه قرمز مصرف برق قرار گیرد. «بخشایی» افزود: استان از ابتدای هفته در وضعیت قرمز مصرف برق قرار دارد و استان های در وضعیت قرمز مصرف برق، باید با کاهش ۱۰ درصدی مصرف، دوباره به وضعیت سبز برگردند تا امکان بهره مندی همه مردم به ویژه ساکنان مناطق جنوبی با گرمای شدید از شبکه برق فراهم باشد. به گفته وی بیشترین میزان مصرف امسال مربوط به چهارم مرداد است که در ساعت ۲۱ به ۳۰۹/۴ مگاوات رسید.

اعلام زمان توزیع کتاب های درسی

کتاب های تحصیلی دانش آموزان استان از ۲۵ مرداد توزیع می شود.
تعطیلی تابستانی دانش آموزان، امسال از دو فصل هم گذشت و با اعلام بازگشایی مدارس از نیمه شهریور، تب درس دانش آموزان شروع شد اما خبر توزیع کتاب ها از ۲۵ مرداد تلنگر به آن ها برای شروع درس را جدی تر کرد. بنا به توضیح مدیر کل آموزش و پرورش، امسال کتاب های همه مقاطع در مدارس توزیع و توزیع کتاب در مقطع ابتدایی هم از ۱۰ شهریور شروع می شود و دانش آموزان دوره متوسطه اول از ۲۵ مرداد و متوسطه دوم از ۱۱ تا ۱۵ شهریور می توانند کتاب های خود را دریافت کنند. «واقعی» زمان تحویل کتاب های کاردانش و فنی و حرفه ای را هم از ۱۰ شهریور اعلام و اضافه کرد: امسال قیمت کتاب ها چند درصدی افزایش دارد اما با توزیع از طریق مدارس، در هزینه های خرید از دیگر مراجع کاسته می شود.

مفقودی-سه برگ سند موتورسیکلت مهران
به شماره انتظامی ۱۳۴ / ۴۵۶۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۹۹۰۳۱۳۱۰/ج

آگهی تثبیت حدود پلاک ۶۶ اصلی بخش یک بیرجند
نظر به اینکه آقایان رضا، منوچهر و فیروز شهرت همگی فروزانفر مالکین مشاعی پلاک ۶۶ اصلی بخش یک بیرجند واقع در بیرجند خیابان حکیم نزاری ۱۰ تقاضای تعیین طول و متراژ پلاک فوق را نموده و نیز اظهار داشته که مجاورین هیچ گونه آدرسی در دسترس نمی باشد، لذا بدین وسیله به کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی پلاک مذکور، اخطار می گردد چنانچه برای خودشان حقی قائل می باشند در تاریخ ۱۳۹۹/۵/۲۳ ساعت ۱۰ صبح که نماینده و نقشه بردار این اداره جهت تعیین طول و متراژ مراجعه خواهند نمود، در محل وقوع ملک حضور یابند ضمنا عدم حضور مانع از انجام اقدامات قانونی نخواهد بود.
علی فضلی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بیرجند ۹۹۰۳۱۳۳۱/ج

در تبلیغ باید تصاویر، کلمات و مفاهیم روشن و گویا باشند

تبلیغات
با اطلاعات زیاد و اضافی در خاطر مخاطب جا نمی افتد.
۹۹۰۳۱۴۱۱/ج

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس
نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
۱-آقای علیرضا جیحون فرزند حسن نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان(ساختمان انباری) به مساحت کل ۳۱۹/۱۵ مترمربع، از پلاک۵۰۹ فرعی از۲-اصلی بخش یک فردوس، خریداری مع الواسطه از آقای عباس مجرد سرند-مکان وقوع ملک: شهرستان فردوس- خیابان رسالت- بین خیابان رسالت ۱ و ۳
۲-آقای مجید جیحون فرزند حسن نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان(ساختمان انباری) به مساحت کل ۳۱۹/۱۵ مترمربع، از پلاک ۵۰۹ فرعی از ۲-اصلی بخش یک فردوس، خریداری مع الواسطه از آقای عباس مجرد سرند-مکان وقوع ملک: شهرستان فردوس-خیابان رسالت- بین خیابان رسالت ۱و۳
۳-آقای حمیدرضا جیحون فرزند حسن نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان (ساختمان انباری) به مساحت کل ۳۱۹/۱۵ مترمربع، از پلاک ۵۰۹ فرعی از ۲- اصلی بخش یک فردوس، خریداری مع الواسطه از آقای عباس مجرد سرند مکان وقوع ملک: شهرستان فردوس- خیابان رسالت- بین خیابان رسالت ۱و۳
به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهد و رسید اخذ نماید. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند، در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۵/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۵/۲۱
محمود جهانی مهر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس
۹۹۰۳۱۳۰۸/ج

آگهی مزایده جایگاه سوخت شهرداری قاین (نوبت دوم)
شهرداری قاین
موضوع- شهرداری قاین درنظر دارد به استناد لایحه شماره ۱۵۸۱ مورخه ۱۳۹۹/۲/۱۵ و مصوبه شماره ۴۰۲ مورخه ۱۳۹۹/۴/۲۱ شورای محترم شهر قاین بهره برداری جایگاه سوخت بنزین را از طریق مزایده کتبی به صورت درصدی از کارمزد فروش به صورت اجاره ۲ ساله قابل تمدید در صورت رضایت به ۴ سال واگذار نماید.
شرایط مزایده به صورت اجاره :
۱-کلیه افراد حقیقی و حقوقی که دارای ۳ سال سابقه جایگاه داری با تایید شرکت پخش فرآورده های نفتی و یا شرکتهای دارای برند با ارائه صلاحیت می توانند جهت دریافت اسناد و شرایط مزایده در مهلت مقرر به امور قراردادهای شهرداری مراجعه و اسناد لازم را دریافت نمایند.
۲- ارائه سپرده شرکت در مزایده ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که شرکت کنندگان می بایست مبلغ ذکر شده را به حساب سپرده شماره ۳۱۰۰۰۰۱۵۸۵۰۰۳ نزد بانک ملی واریز و یا به همین مبلغ یک فقره (ضمانت نامه بانکی یا چک بین بانکی) شرکت در مزایده تهیه و تحویل نمایند.
۳ - مبلغ پایه اجاره ماهیانه به صورت درصدی از کارمزد فروش می باشد.
۴ -فروش اسناد مزایده از تاریخ ۱۳۹۹/۴/۳۰ لغایت ۱۳۹۹/۵/۱۵ می باشد.
۵ -آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده به دبیرخانه شهرداری تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه ۱۳۹۹/۵/۱۶ می باشد.
۶ -زمان بازگشایی پاکات مزایده ساعت۸ صبح روز یک شنبه مورخ ۱۳۹۹/۵/۱۹ در محل شهرداری خواهد بود.
۷ - شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.
۸ -کلیه هزینه های کارشناسی و چاپ آگهی از برنده مزایده اخذ خواهد شد.
۹ - در صورت امتناع از انعقاد پیمان سپرده برنده یا برندگان مزایده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۱۰-جهت کسب اطلاعات بیشترمیتوانید باشماره تلفن۵-۰۵۶۳۲۵۶۶۲۰۱ امور قراردادهای شهرداری مراجعه و یا به سایت شهرداری قاین به آدرس www.gheyencity.ir مراجعه فرمایید.
انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۴/۳۰
انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۵/۶
سید محمد ایوب نژاد
شهردار قاین
۹۹۰۲۸۹۷۳/ج

(آگهی مزایده سوله نیروگاه برق دیزل سابق به صورت اجاره ۱۰ ساله)
نوبت اول
شهرداری قاین
موضوع- شهرداری قاین درنظر دارد به استناد لایحه شماره ۱۵/۳۰۰۷ مورخه ۱۳۹۹/۳/۱۷ و مصوبه شماره ۴۰۰ مورخه ۱۳۹۹/۴/۲۱ شورای محترم شهر قاین سوله نیروگاه برق دیزل سابق و زمین جنب آن را به صورت اجاره ۱۰ ساله بر اساس شرایط اعلام شده به بخش خصوصی واگذار نماید.
شرایط مزایده به صورت اجاره :
۱-کلیه افراد سرمایه گذار و دارای صلاحیت بر اساس شرایط اعلامی شده شهرداری قاین میتوانند در مهلت مقرر به امور قراردادهای شهرداری مراجعه و اسناد لازم را دریافت نمایند.
۲- ارائه سپرده شرکت در مزایده ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که شرکت کنندگان می بایست مبلغ ذکر شده را به حساب سپرده شماره ۳۱۰۰۰۰۱۵۸۵۰۰۳ نزد بانک ملی واریز و یا به همین مبلغ یک فقره (ضمانت نامه بانکی یا چک بین بانکی) شرکت در مزایده تهیه و تحویل نمایند.
۳ - مبلغ پایه اجاره ماهیانه ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
۴ -دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۳۹۹/۵/۶ لغایت ۱۳۹۹/۵/۲۲ می باشد.
۵ -آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده به دبیرخانه شهرداری تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه ۱۳۹۹/۵/۲۳ می باشد.
۶ -زمان بازگشایی پاکات مزایده ساعت۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۵/۲۵ در محل شهرداری خواهد بود.
۷ - شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است.
۸ -کلیه هزینه های کارشناسی و چاپ آگهی از برنده مزایده اخذ خواهد شد.
۹ - در صورت امتناع از انعقاد پیمان سپرده برنده یا برندگان مزایده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۱۰-جهت کسب اطلاعات بیشترمیتوانید باشماره تلفن۵-۰۵۶۳۲۵۶۶۲۲۰ امور قراردادهای شهرداری مراجعه و یا به سایت شهرداری قاین به آدرس www.gheyencity.ir مراجعه فرمایید.
انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۵/۰۶
انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۵/۱۲
سید محمد ایوب نژاد
شهردار قاین
۹۹۰۳۱۳۱۷/ج