

# شهرستان ها | ۳

#### از گوشه و کنار استان

### تشییع مادر شهید احمد اخوان صفار

مر حومه کربلایی حاجیه خانم فاطمه تقیان مادر شهید احمد اخوان صفار خاکسپاری شد.

به گزارش «خراسان جنوبی» پیکر مادر شهید اخوان صفار در قطعه والدین شهدای آستان مبارک حسین ابن موسی الکاظم(ع) به خاک سپرده شد.

شهید احمد اخوان صفار در منطقه فاو عراق به درجه رفیع شهادت نایل آمد.

### حال و احوال ۲ شریان مواصلاتی بشرویه

مدیر کل راه و شهرسازی به مطالبه های مردمی بشرویه در خصوص محورهای مواصلاتی این شهرستان پاسخ داد.

مهندس «وحید داعی» اعلام کرد که مطالعات توجیه فنی و اقتصادی محور بشرویه – بجنستان توسط سرمایه گذار در حال انجام و تکمیل است که با تکمیل مطالعات، تصویب آن در وزارت راه و شهرسازی اجرایی می شود.

همچنین در محور طبس – بشرویه نیز عملیات اجرایی آن مطابق با اعتبارات تخصیصی در حال انجام است و باید یادآور شد که برای تکمیل و بازگشایی محور، مناقصه قطعه باقی مانده در مرحله فراخوان بوده است که پس از انتخاب پیمانکار واجد شرایط، محور تکمیل و بازگشایی می شود.

#### کشاورزان و عشایر هوشیار باشند

#### بارندگی های شدید در راه

مدیر کل مدیریت بحران استانداری در باره بارندگی رگباری و شدید به مردم به ویژه کشاورزان و عشایر هشدار داد.

مهندس «میرجلیلی» اعلام کرد که با توجه به ورود سامانه بارشی به جو استان از عصر امروز ، مردم از سفرهای غیر ضروری اجتناب کنند و در بستر و حریم رودخانه ها قرار نگیرند. وی خطاب به فرمانداران تأکید کرد: باتوجه به پیش بینی هواشناسی مبنی بر احتمال وقوع بارندگی های شدید رگباری و همچنین جاری شدن روان آب در بازه زمانی عصر امروز تا صبح شنبه هفته آینده در استان و از آن جایی که اولین بارندگی سال زارعی را شاهد خواهیم بود، دستوردهید ضمن آماده باش کامل نیروهای امدادی و عملیاتی به ویژه در روزهای پنج شنبه و جمعه هفته پیش رو و تشکیل ستاد مدیریت بحران شهرستان، تدابیر لازم اعم از اطلاع رسانی به مسافران، روستاییان، کشاورزان، دامداران و عشایر و بازدید نقاط سبیل خیز شهری و روستایی اندیشیده شود.

### کالاهای اساسی برای مولابستی ها

کالاهای اساسی با همت خیران بین مردم روستای صولابستی سر بیشه توزیع شد.

مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان گفت: به دنبال حضور کاروان نذر آب ۳ نیمه آبان در صولابست، این روستا مورد توجه خیران قرار گرفت.

«رضایی» به خرید و تحویل ۵۰ دستگاه بخاری گازی، ۲۵ دستگاه آبگرم کن و خرید ۱۴۷ کنتور و انشعاب آب برای اهالی صولابست اشاره و اظهار کرد: خرید ۱۰ کنتور و انشعاب گاز، خرید و نصب ۱۱ واحد تنور گازی، احداث ۱۰ سرویس بهداشتی و حمام از دیگر خدمات ارائه شده به روستا بود. او با اشاره به اهمیت تقویت زیرساخت های فرهنگی و لزوم توسعه همه جانبه در مناطق محروم، افزود: مراحل مقدماتی برای احداث کتابخانه ای بازی بنای ۲۰۰ متر مربع با همکاری خیران انجام شده است.

### سال زرشکی

امسال آل سوار بیشتر باغ های زرشک در میان بود به همین سبب بیش از ۳ هزار تن از این محصول در شهرستان برداشت شد.
«نصیریانی» مدیر جهاد کشاورزی در میان سطح زیر کشت زرشک این شهرستان را ۲۱ هزار و ۷۲۳ هکتار اعلام کرد و گفت: در میان رتبه سوم تولید زرشک استان را دارد و بیشترین سطح زیر کشت زرشک مربوط به بخش قهستان است.

کروناپی در بیمارستان شهرستان بستری نمی شد و به بیمارستان های شهرستان های مجاور منتقل می شد اما با توجه به شرایط پیش آمده و افزایش شدید آمار مبتلایان، قسمتی از ظرفیت بیمارستان امام علی (ع) سرایان به بستری بیماران کرونایی اختصاص یافته است.

او از خدمت رسانی ۷۵ درصد کارکنان بیمارستان به بیماران کرونایی خبر داد.

#### کسبه فردوس زیر ذره بین

فرماندار فردوس نیز بر استفاده از ماسک و رعایت فاصله گذاری اجتماعی در بازار تأکید کرد.
مهندس «حاج مقدم» در نشست با رئیسان اتحادیه های صنفی راهکارهای مقابله با کرونا را مورد بررسی قرار دادو اعلام کرد که در ابتدای شیوع بیماری کرونا، اصناف و کسبه با رعایت کامل پروتکل های بهداشتی مشغول به فعالیت بودند و تعدادی از واحدهای صنفی به صورت خودجوش واحدهای خود را تعطیل کردند که این موضوع کمک بزرگی در کنترل شیوع این بیماری بود.

او ادامه داد: با ابراز تأسف روند افزایشی آمار مبتلایان طی ماه های اخیر بسیار نگران کننده و ضروری است به منظور اجرای طرح های فاصله گذاری اجتماعی و رعایت مباحث بهداشتی به ویژه در بازار و اصناف، تشکیل های صنفی و کسبه خودشان ضمن رعایت دستورالعمل ها ارائه نکردن خدمت به افراد و مراجعانی که رعایت نمی کنند، به صورت محلی و داوطلبانه برخی محدودیت ها را اجرا کنند تا از تعطیلی واحدها پیشگیری شود.
مبتلایان طی ماه های اخیر بسیار نگران کننده و ضروری است به منظور اجرای طرح های فاصله گذاری اجتماعی و رعایت مباحث بهداشتی به ویژه در بازار و اصناف، تشکیل های صنفی و کسبه خودشان ضمن رعایت دستورالعمل ها ارائه نکردن خدمت به افراد و مراجعانی که رعایت نمی کنند، به صورت محلی و داوطلبانه برخی محدودیت ها را اجرا کنند تا از تعطیلی واحدها پیشگیری شود.

مبتلایان طی ماه های اخیر بسیار نگران کننده و ضروری است به منظور اجرای طرح های فاصله گذاری اجتماعی و رعایت مباحث بهداشتی به ویژه در بازار و اصناف، تشکیل های صنفی و کسبه خودشان ضمن رعایت دستورالعمل ها ارائه نکردن خدمت به افراد و مراجعانی که رعایت نمی کنند، به صورت محلی و داوطلبانه برخی محدودیت ها را اجرا کنند تا از تعطیلی واحدها پیشگیری شود.
مبتلایان طی ماه های اخیر بسیار نگران کننده و ضروری است به منظور اجرای طرح های فاصله گذاری اجتماعی و رعایت مباحث بهداشتی به ویژه در بازار و اصناف، تشکیل های صنفی و کسبه خودشان ضمن رعایت دستورالعمل ها ارائه نکردن خدمت به افراد و مراجعانی که رعایت نمی کنند، به صورت محلی و داوطلبانه برخی محدودیت ها را اجرا کنند تا از تعطیلی واحدها پیشگیری شود.

#### افزایش ۳ برابری کرونا در سرایان

به گزارش خبرنگارگام، تعداد مبتلایان به کرونا در سرایان هم از ابتدای مهرنست به دوره قبل از آن سه برابر شده و موارد فوتی نیز افزایش چشمگیری داشته است.

رئیس شبکه بهداشت و درمان سرایان، با اشاره به آمار ابتلا به کرونا در این شهرستان، از ابتلای ۱۳۲ نفر به کرونا و یک فوتی تا پایان شهریور خبر داد و گفت: طی یک ماه و نیم گذشته ۲۴۰ مورد ابتلا و ۱۲ فوتی در سرایان گزارش شد که حکایت از سه برابر شدن آمار ابتلا دارد.
به گفته «بهرامی نژاد» به دلیل بی توجهی به پروتکل های بهداشتی، حضور در تجمعات، استفاده نکردن از ماسک و دیگر عوامل، شاهد افزایش سه برابری مبتلایان و ۱۱ مورد فوت جدید در شهرستان سرایان بودیم و این شهرستان اکنون در وضعیت مشکلی یا بحرانی قرار گرفته است.
وی با اشاره به آمار روز افزون مبتلایان به کووید ۱۹ افزود: تا ۱۵ مهر هیچ بیمار

زیر کوه از مجازات حبس برای بیمارانی که قرنطینه را ترک کنند، خبر داد و گفت: ترک قرنطینه بیماران کرونایی بدون اجازه متولیان درمان، تهدید و خطر علیه بهداشت عمومی است و با متخلفان بر خورد جدی می شود.

به گفته «عبدا... زاده» برای بیمارانی که خودسرانه قرنطینه را ترک می کنند، افزون بر قرنطینه اجباری، پرونده قضایی نیز تشکیل می شود و طبق ماده ۶۸۸ قانون مجازات اسلامی هر اقدامی که تهدید علیه بهداشت عمومی شناخته شود، چنان چه طبق قوانین خاص مشمول مجازات شدیدتری نباشد به حبس تا یک سال محکوم می شود.
او با بیان این که شنیده می شود در روزهای اخیر برخی از بیماران کرونایی زیر کوه که در قرنطینه خانگی به سر می برند، پیش از پایان قرنطینه خانه را ترک می کنند، افزود: شهروندان هرگونه تخلف و جرمی را که سبب شیوع بیماری کرونا می شود، برای بررسی و رسیدگی متولیان امر، گزارش دهند.

#### گروه شهرستان ها

طی روزهای گذشته با انتشار جدول وضعیت مخاطره در خراسان جنوبی و رنگ بندی جدید مناطق، وضعیت ۶ شهرستان بیرجند، سرایان، طبس، فردوس، قاینات و نهبندان در حالت مشکلی قرار گرفت و ادامه وضعیت جولان کرونا در برخی شهرستان ها از جمله زیر کوه و ترک قرنطینه برخی مبتلایان در این شهرستان سبب شد تا قوه قضاییه برای خاطیان و ناقضان بهداشت عمومی جریمه حبس در نظر بگیرد.
از سویی بر اساس وضعیت اعلام شده شهرستان های بشرویه، درمیان، سریشه و زیر کوه در وضعیت قرمز (خیلی پرخطر) و شهرستان خوسف هم در وضعیت نارنجی (پرخطر) قرار دارد.

#### حبس یک ساله در زیرکوه

رئیس شورای پیشگیری از وقوع جرم دادگستری

**رئیس شبکه بهداشت و درمان سرایان، با اشاره به آمار ابتلای کرونا در این شهرستان، از ابتلای ۱۳۲ نفر به کرونا و یک فوتی تا پایان شهریور خبر داد و گفت: طی یک ماه و نیم گذشته ۲۴۰ مورد ابتلا و ۱۲ فوتی در سرایان گزارش شد**

#### گشت و گذار کرونایی

## غریبه ها در قاین

تاخت و تاز مغول قرن (کرونا و بروس) این روزها بیش از گذشته در نقاط مختلف استان به ویژه قاینات ادامه دارد.
با این که عده بسیاری را این ویروس منحوس به کام مرگ می کشاند اما باز هم خبری از رعایت پروتکل ها نیست به همین واسطه خبرنگار خراسان جنوبی،

گشت و گذاری در شهر قاین داشت تا به صورت میدانی در جریان نظارت ها و دوره بین های بازرسان قرار گیرد.
بنابر این گزارش، طوری که مشاهده می شود، گروهی از شبکه بهداشت و درمان، اداره های اماکن عمومی و صنعت، معدن و تجارت، صبح ها در حال گشت زنی هستند و مغازه داران را دعوت به تعطیلی می کنند.
عده ای نیز با پوشیدن گان، کلاه و زدن ماسک با حضور در چهارراه ها مردم را دعوت به حضور در منازل و رعایت فاصله گذاری و استفاده از ماسک

می کنند.
خودروی بلندگو دار شبکه بهداشت و درمان به همراه خودروی پلیس مرتب در شهر در حال گشت زنی هستند و مردم را دعوت به رعایت پروتکل های بهداشتی و پرهیز از شب نشینی ها و دوره های خانوادگی می کنند.

همچنین در های ورودی آرامستان های شهر قاین که بر خلاف بقیه شهر ها در داخل و مرکز شهر واقع شده نیز توسط شهرداری با داربست بسته شده است و مردم را که در گذشته به دلیل مراسم سوم، هفتم، چهلم و سالگرد متوفیان در قبرستان ها مراسم سوگواری برگزار می کردند از این اقدام منع می کنند.
اما با توجه به همه این اقدامات ارزنده و وجود قبرستان ها در مرکز شهر و دفن فوتی های کرونایی در این مکان ها مشکلاتی را برای مردم فراهم آورده است.

## سازه های آبخیزداری برای مرز نشینان

دو سازه آبخیزداری در بخش درح حوزه مشوکی و حاجی آباد مود از محل منابع صندوق توسعه ملی در سریشه در دست اجراست.

«فتحی» رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری سریشه، خانوارهای بهره مند از مزایای این دو طرح را حدود هزار و ۲۰۰ خانوار اعلام کرد و اجرای این طرح مطالعات تفصیلی اجرایی در سه حوزه آبخیز شهرستان خبر داد و گفت: با توجه به دستورالعمل جدید سازمان جنگل ها، مراتع و آبخیزداری کشور و پیگیری های انجام شده، مطالعات در این حوزه ها در دستور کار قرار دارد.

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های

#### فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

**خانم فاطمه خزیمه مصعبی فرزند میرولی آقا نسبت به ششدانگ یکباب باغمنزل، به مساحت ۳۷۸۹/۱۱ مترمربع، از پلاک ۲۱۵۱ و از پلاک ۲۱۵۲ فرعی از یک- اصلی بخش یک فروس، انتقال مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد باقر هروی زاده- مکان وقوع ملک: شهرستان فردوس- خیابان سلمان- جنب محل قدیمی چاه موتور امید**
به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهد و رسید اخذ نماید.
معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند، در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است.
در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۸/۰۶**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۸/۲۱**

#### محمود جهانی مهر

#### رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

ج/۹۹۰۵۴۰۱

### آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) پرونده اجرایی ۰۲۸۳-۹۸۰-شعبه اجرای ثبت فردوس

به موجب پرونده اجرائی کلاسه های ۰۲۸۳-۹۸۰ ششدانگ یکباب منزل مسکونی پلاک ثبتی سی و هفت فرعی از سیصد و پنجاه و یک اصلی بخش یک فردوس(در اجرای بخشنامه شماره ۹۱/۱/۲۹-۹۱/۲۳۵۱۱- سازمان محترم ثبت اسناد و املاک کشور پلاک سی و هفت فرعی از سیصد و پنجاه و یک اصلی به پلاک یک هزار و دویست و یازده فرعی از سیصد و پنجاه و یک اصلی اصلاح گردیده است.) به نشانی اسلامیة شهرک امام رضا-امام رضا ۳ پلاک ۵۶ به مساحت سیصد و نود متر مربع در صفحه دویست و پنجاه و پنج دفتر جلد یکصد و هشتاد و یک و با حدود و مشخصات: شمالا بطول سیزده متر پی دیوار یست به پی دیوار پلاک بیست و دو فرعی -شرقا بطول سی متر پی دیوار یست به پی دیوار پلاک سی و هشت فرعی -جنوبا بطول سیزده متر محل درب ویی دیوار یست به خیابان احداثی در مورد ثبت-غربا بطول سی متر پی دیوار یست به پی دیوار پلاک سی وشش فرعی . حقوق ارتفاقی ندارد سند مالکیت به نام آقای مهدی آشفته صادر و تسلیم شده است سپس طبق سند رهنی شماره ۵۷۴۷-۱۲/۲۲-۱۳۹۱/دفترخانه اسناد رسمی یک فردوس در قبال مبلغ یک میلیارد و ششصد میلیون ریال در رهن بانک کشاورزی فردوس قرار گرفته است . لذا چون متعهد ظرف مدت مندرج در سند به تعهدات خود عمل ننموده اند بانک مرتهن مستند به ماده ۳۴-اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه تنظیم کننده سند تقاضای صدور اجرائیه به مبلغ دو میلیارد و سیصد و دو میلیون و یکصد و پنجاه و هفت هزار و یکصد و بیست و نه ریال شامل (اصل سود خسارت تاخیر) و از تاریخ اجرائیه تا روز تسویه کامل بدهی علیه متعهدین را نموده است وطبق نظر کارشناس رسمی ملک به مبلغ سه میلیارد وششصد و شصت و چهار میلیون ریال ارزیابی شده و ملک مورد مزایده با توصیف اجمالی : یکباب منزل مسکونی با موقعیت شمالی به مساحت سیصد و نود متر مربع و اعیان به مساحت یکصد و شصت و هفت متر مربع در همکف و نوع یازه آن نیمه اسکلت فلزی شامل فضاهای : هال و پذیرائی دو اتاق خواب آشپزخانه و سرویس بهداشتی می باشد. ملک دارای پارکینگ اختصاصی به مساحت پانزده متر مربع بوده و نمای بیرونی ساختمان سرامیک کف سازی حیاط موزائیک دیوارها دارای نمای سرامیک کف هال پذیرایی و اتاقها موزائیک و سیمانکاری شده دیوارهای داخلی ساختمان گچ کاری ساده آشپزخانه و سرویس بهداشتی سرامیک و کاشی کابینت آشپزخانه از نوع فلزی و ساختمان مجهز به سیستم سرمایشی کولر آبی وسیستم گرمایشی شوماژ می باشد و دارای انشعابات آب برق گاز و تلفن بوده و در تصرف آقای مهدی آشفته و در حال بهره برداری می باشد.قدمت بنا بالای بیست سال تخمین زده میشود. لذا بدلیل عدم وصول اعتراض ارزیابی قطعیات یافته است . پلاک فوق از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز دوشنبه مورخ سوم آذرماه سال نود و نه (۱۳۹۹/۹/۳) در شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک فردوس از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ سه میلیارد وششصد و شصت و چهار میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مزاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مزاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و هرگاه متعهد تا قبل از تنظیم صورت جلسه مزایده اقدام به پرداخت یا تعیین تکلیف بدهی خویش نماید از انجام مزایده خودداری می گردد و برابر اعلام بانک بستانکار سند رهنی مذکور بیمه نمی باشد. ضمنا مطابق ماده ۱۳۶ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.

**تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۸/۲۱**

#### محمود جهانی مهر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردوس

ج/۹۹۰۶۲۶۹۸