خراسان جنوبی

روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی

چهار شنبه
۵ آذر ۱۳۹۹
۹ ربیع الثانی ۱۴۴۲
شماره ۳۴۲۶

اذان ظهر ۱۱:۲۰
غروب آفتاب ۱۶:۲۷
اذان مغرب ۱۶:۴۷
اذان صبح فردا ۰۴:۴۸
طلوع آفتاب فردا ۰۶:۱۴

صاحب امتیاز:
موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر مسئول:
محمد سعید احدیان
سردبیر: علی ولیزاده

دفترمرکزی: مشهد، بلوار شهید صادقی(سازمان آب)
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابر دبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵-۰۵۱

پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹
سرپرستی استان خراسان جنوبی: بیرجند، خیابان مدرس، خیابان باهنر غربی، شماره ۷۷
تلفن سرپرست: ۳۲۴۴۳۹۳۹ - ۰۵۶
تحریریه: ۳۲۴۴۸۰۵۰-۰۵۶

نمابر تحریریه: ۳۲۴۴۸۰۵۴-۰۵۶
واحد آگهی و اشتراک: ۳۲۴۴۸۰۵۲ - ۰۵۶
صندوق پستی: ۵۱۴-۹۷۱۷۵
نمابر آگهی و اشتراک: ۳۲۴۴۸۰۵۳-۰۵۶
چاپ: شهرچاپ خراسان

راه اندازی ۷۹ نیروگاه خورشیدی

امسال ۷۹ نیروگاه خورشیدی در استان راه اندازی شد. مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) گفت: طرح احداث نیروگاه‌های خورشیدی خانگی ویژه مددجویان از سال ۹۷ اجرایی و ۱۸۹ نیروگاه خورشیدی احداث شده است.

«سلم‌آبادی» درآمد ماهانه حاصل از تولید برق در هر نیروگاه برای مددجویان را یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان اعلام کرد و افزود: هر کیلووات تولید برق هزار و ۴۰ تومان خریداری می‌شود.

وی با بیان این که این نیروگاه‌ها به طور میانگین سالانه ۹ تا ۱۰ هزار کیلووات برق تولید می‌کنند، از ارائه کمک بلاعوض پنج میلیون تومانی و تسهیلات ۳۵ تا ۵۰ میلیون تومانی با نرخ ۴ درصد و بازپرداخت پنج ساله به متقاضیان خبر داد و افزود: دو هزار خانوار در این استان برای ایجاد نیروگاه خورشیدی شناسایی شده‌اند.

عطاری

پرسیاوشان، ضدسرفه، ضدشوره

پرسیاوشان، گیاهی علفی و دارای برگ هایی شبیه به برگ گشنیز است.

برگ‌های این گیاه برای درمان سرماخوردگی، تب و سرفه، بیماری های ریوی، اخلاط سینه و رفع تنگی نفس بچه‌ها بسیار مفید است. این گیاه دارویی اسهال را برطرف و سنگ مثانه را دفع می کند. از برگ‌ها می‌توان جوشانده یا دم کرده تهیه کرد که برای نرم شدن خلط و کمک به دفع آن مناسب است.

برای تهیه جوشانده، سه قاشق برگ خشک پرسیاوشان را داخل یک لیتر آب‌جوش بریزید و اجازه دهید مدتی بجوشد. سپس آن را صاف کنید و مایع به دست آمده را بنوشید.

مقدار مصرف آن سه تا ۶ فنجان در روز است.

برای تهیه دم کرده آن نیز مقداری برگ خشک را داخل یک لیتر آب‌جوش بریزید و بگذارید تا دم بکشد. برای تقویت و رشد موها هم می‌توان برگ تازه پرسیاوشان را به صورت پماد درآورد و روی سر مالید یا این که از دم کرده آن استفاده کرد. اگر پماد یا دم کرده آن را به سر بمالید شوره سر را برطرف می‌کند.

زمین در حصار

زخم نخاله ها بر گونه های شهر

اکبری

معاون طرح و توسعه شرکت آب منطقه‌ای: عده‌ای شبانه و دور از چشم اقدام به تخلیه نخاله در اراضی مختلف شهر و بستر رودخانه‌ها می‌کنند بنابراین برای کنترل خودروهای حمل نخاله‌های ساختمانی پیشنهاد مجهز شدن آن‌ها به جی. پی. اس داده شد

تا چشم کار می کند تپه تپه نخاله ساختمانی روی هم انباشته و تخلیه گاه زباله و نخاله های ساختمانی، محلی برای انواع بیماری و پرسه حیوانات ولگرد شده است. نای نفس کشیدن از زمین گرفته شده و صورت شهر در نقاط مختلف با انباشت نخاله و زباله خراش برداشته است. تفاوتی نمی کند کجای شهر باشد هر جا که زمین خالی می بینند در نیمروز یا شب نخاله های ساختمانی را تخلیه می کنند. جدا از این، عده ای هم، اراضی خالی کنار ساختمان های سر به فلک کشیده، مسیل رودخانه های فصلی و ... را محلی برای تخلیه نخاله ها در نظر می گیرند. حال اگر چه سامان دهی تخلیه نخاله های ساختمانی در دستور کار متولی امور شهر قرار گرفته است اما تا سامان دهی و جمع آوری کامل نخاله ها مسیری طولانی در پیش است و همچنان زخم نخاله ها بر گونه های طبیعت و چهره شهر خودنمایی می کند.

گشتی در شهر

خبرنگار ما گشتی در شهر دارد. اولین محل انباشت نخاله که از دور دیده می شود، حاشیه رودخانه ای در نزدیکی ورودی شهر بیرجند است. از کیسه های گچ و سیمان که در تلی از خاک مدفون شده است تا کاشی و سرامیک و ... تا چشم کار می کند روی هم انباشته شده اند. ورودی دیگر شهر هم همین گونه است. در حاشیه راه و در اراضی خالی زباله ها در یک کانال روی هم تلنبار شده است و حجم انبوهی از پلاستیک های رها شده در طبیعت در میان خار و خاشاک با هر وزش باد به این سو و آن سو می رود. ورودی مهر شهر هم از این قاعده مستثنا نیست. با آن که روی تابلوی بزرگ زرد رنگی حک شده است که «در این محل تخلیه نخاله ممنوع می باشد» اما تلنبار شدن حجم زیادی از نخاله ها چهره محیط زیست و طبیعت را خراشیده است. در بسیاری از معابر مهر شهر نیز با آن که مدت هاست از ساخت و ساز می گذرد عده ای با جمع کردن نخاله در کیسه هایی که به مرور زمان، پوسیده و محتویات آن به دور و اطراف پخش شده است مسیر رفت و آمد را بسته اند. به گفته برخی ساکنان محله ۹ دی مهر شهر، مدت ها این نخاله ها پشت در منازل روی هم جمع شده و در گذر زمان مسیر رفت و آمد و جوی های آب را مسدود کرده است. گاهی اوقات کارگران شهرداری به این نقاط می آیند و جارویی می زنند. آن طور که گفته ها و دیده های خبرنگار ما از برخی معابر این محل حکایت دارد، برخی اراضی خالی کنار ساختمان ها و حتی برخی میادین که خالی هستند، محلی برای انباشت نخاله ها شده است. بسیاری از زمین های خالی این ناحیه از شهر به تسخیر نخاله های ساختمانی درآمده است و برخی بی توجه به این که چهره زمین را مخدوش می کنند، نخاله ها و برخی اوقات زباله های خود را در این اراضی رها می کنند. برخی اراضی خالی در حاشیه خیابان معصومیه و سایت اداری نیز به تسخیر نخاله ها در آمده است. همچنین حاشیه معابر خاکی الهیه و حاشیه خیابان، محل انباشت نخاله ها شده است و عده ای از اهالی به این موضوع معترض هستند. به گفته یکی از ساکنان محله الهیه انگار این نقطه جزو شهر نیست و معابر خاکی و زمین های بایر و داخل بلوک ها محلی برای انباشت نخاله ها شده است و عده ای هم بی توجه در بسیاری معابر زباله های خود را رها می کنند.

تخلیه‌شبانه

معاون طرح و توسعه شرکت آب منطقه ای می گوید: متولی جمع آوری و سامان دهی نخاله های ساختمانی در محدوده شهرها؛ شهرداری ها و خارج از آن دهیاری ها هستند، وی می افزاید: پس از برگزاری جلسات متعدد با شهرداری مکانی در مسیر راه روستای شوشود برای انباشت نخاله های ساختمانی مشخص شد. به گفته «پورجعفر» حدود دو سال است که جمع آوری نخاله ها از شهر به طور جدی در دستور کار شهرداری به عنوان متولی این موضوع قرار دارد و شرکت آب منطقه ای نیز در محل بستر رودخانه و ... به تسطیح و جمع آوری نخاله ها می پردازد. اما آن چه واضح است عده ای شبانه و دور از چشم اقدام به تخلیه نخاله در اراضی مختلف شهر و بستر رودخانه ها می کنند بنابراین برای کنترل خودروهای حمل نخاله های ساختمانی پیشنهاد مجهز شدن آن ها به جی. پی. اس داده شد. او ادامه می دهد: بسیاری از مسیرهای ورود به بستر رودخانه بسته شده است اما باز هم راه های غیرمجازی برای ورود به حریم رودخانه باز گشایی می کنند که این اقدام نیازمند رصد دایم و کنترل همیشگی است. به گفته وی شرکت آب منطقه ای، اگر گزارشی مبنی بر تخلیه نخاله ساختمانی در اطراف شهر و به ویژه در حد و حریم بستر رودخانه ها دریافت کند به طور حتم با فرد خاطی برخورد می کند.

مجوز برای حمل نخاله

مدیر امور پسماند شهرداری نیز با اشاره به انباشت نخاله در مسیر تردد و پیاده روها، می گوید: باید برای جمع آوری این نخاله ها به شهرداری همان منطقه اطلاع داده شود و شهرداری در خصوص جمع آوری این نخاله ها اقدام می کند، چرا که مالک هنگام دریافت مجوز پروانه ساخت و ساز، عوارضی برای جمع آوری نخاله ها می پردازد و هنگام دریافت پایان کار شهرداری به جمع آوری نخاله ها اقدام می کند. به گفته «لطایفی» بسیاری از نخاله های انباشته شده در نقاط مختلف شهر از سال های گذشته است و بر اساس برنامه ریزی های انجام شده با در نظر گرفتن سایت پسماند همه خودروهای حمل نخاله های ساختمانی باید مجوز این کار را داشته باشند و در سایت پسماند تخلیه کنند.

مدیر امور پسماند شهرداری: بر اساس برنامه ریزی های انجام شده با در نظر گرفتن سایت پسماند همه خودروهای حمل نخاله های ساختمانی باید مجوز این کار داشته باشند و در سایت پسماند تخلیه کنند

گزارش خبری

پرسه وحشت در معابر شهر

شهر خلوت است و بیشتر از گذشته پرسه زدن هایشان به چشم می آید. شب هنگام که می رسد صدای پارس کردن شان در کوچه پس کوچه های شهر می پیچد. شاید آزارشان به کسی نرسد اما همین که از دور شاهد پرسه زدنشان هستی پاها خود به خود قفل و توان حرکت گرفته می شود. پرسه سگ های ولگرد این روزها منحصر به شمال یا جنوب شهر نیست. اهالی خیابان جمهوری اسلامی و حاشیه خیابان های جوادیه، کاظمیه و کوچه پس کوچه های معابر فرزان و ... شاهد پرسه زدن های شبانه روزی سگ های ولگرد هستند و نیمه شب صدایشان خواب را از چشمان ساکنان محل می گیرد. به گفته برخی اهالی بولوار همت مهر شهر نیز پرسه شبانه روزی سگ ها و حمله شان به سطل های زباله آسایش را از آن ها گرفته است و می طلبد که شهرداری برای جمع آوری این سگ ها اقدامی اساسی داشته باشد. یک ساکن خیابان ۹ دی مهر شهر می گوید: وقتی برای خرید و کار ضروری از خانه خارج می شویم شاهد تردد این سگ ها هستیم و حمله شان به زباله های رها شده در کنار در منازل و ریختن آن در کف خیابان معضل دیگری است. شهروند اهل خیابان جمهوری اسلامی نیز از صدای پارس شبانه سگ ها در کوچه ها می گوید که خواب را از چشم می گیرد. اهالی ساکن در روستای اقماری حاجی آباد نیز از جولان شبانه روزی سگ های ولگرد آن هم به شکل چند قلاده ای گلایه می کنند. شهروند اهل خیابان همت مهر شهر هم اظهار می کند؛ خورشید تازه غروب کرده بود که هنگام برگشت به خانه با یک سگ ولگرد مواجه شدم و جرئت حرکت کردن نداشتم. ساکنان خیابان غفاری و طالقانی هم از صدای پارس سگ ها در امان نیستند و می خواهند، برای جمع آوری این حیوانات اقدام اساسی تر انجام شود. این شهروندان می گویند، بارها با سامانه شهرداری برای جمع آوری سگ ها تماس گرفته ایم اما باز هم دوباره شاهد پرسه زدن هایشان هستیم.

معاون خدمات شهری شهرداری بیرجند با بیان این که دهیاری و بخشداری روستاهای اقماری مسئول جمع آوری سگ های ولگرد هستند، از جمع آوری سگ های ولگرد در شهر و فعالیت گروه گشتی برای این کار می گوید و می افزاید: در جمع آوری مشکل این است که این سگ ها در یک منطقه نیستند و تا زمانی که گشت به محل برسد این حیوان ها جابه جا می شوند اما باز هم در صورت مشاهده سگ های ولگرد جمع آوری انجام می شود. «محمدزاده» می گوید: بیش از ۴۰۰ قلاده سگ ولگرد از خیابان های بیرجند زنده گیری شده اند و در محلی در سایت پسماند نگهداری می شوند. به گفته وی تاکنون آثاری از بیماری هاری در این سگ ها دیده نشده است.

پی گیری مستمر شورای اسلامی برای تحقق مطالبات مردم

مخالفت شورا با افزایش محدوده خدمات شهر بیرجند

شورای اسلامی شهر بیرجند با افزایش محدوده خدماتی شهر به دلیل وجود اراضی در فضاهای مختلف واقع در محدوده خدماتی شهری برای جلوگیری از تبعات نامطلوب آن در آینده و کاستن از فشار روانی موجود که سبب افزایش قیمت املاک می شود، مخالفت کرده است اما در افق آینده شهر بیرجند امکان بارگذاری حدود ۱۰۰ هزار نفر دیگر در نقاط مختلف شهر وجود دارد.

رئیس شورای اسلامی شهر بیرجند روز گذشته در جمع خبرنگاران با بیان این مطلب تاکید کرد: بعضی از مواقع در جلساتی که نمایندگان شورا حضور دارند بررسی افزایش محدوده خدماتی شهر مطرح می شود این در حالی است که جمعیت پذیری شهر بیرجند با توجه به محدوده هایی که در سال های اخیر به شهر افزوده شده است هنوز به حد نصاب لازم نرسیده است.

به گفته دکتر«ابراهیم تقی زاده» مهر شهر به مساحت ۲۹۱هکتار با پیش بینی جمعیت پذیری حدود ۴۶ هزار و ۲۰۰ نفر در سال ۹۱ به محدوده خدماتی بیرجند الحاق شد که ظرفیت باقی مانده آن زیاد است. اراضی زعفرانیه (پادگان) هم با حدود ۴۳۰ هکتار با پیش بینی سکونت حدود ۴۳ هزار نفر در آن است که فقط در شهرک امام علی(ع) حدود دو هزار نفر سکونت دارند. اراضی معصومیه هم در سال ۸۵ با حدود ۱۱ هکتار به محدوده خدماتی شهر افزوده شد. اراضی دشت علی آباد هم در سال ۸۵ به مساحت ۳۴ هکتار ملحق شد. به گفته وی علاوه بر این در محدوده بافت فرسوده بیرجند هم که با ۲۳۰ هکتار در حال توسعه است پیش بینی سکونت حدود ۳۵ هزار نفر شده است. سایت اداری هم سال ۸۴ به مساحت صد هکتار به شهر ملحق شد که بخش زیادی از آن هنوز بارگذاری نشده است.

***افزایش محدوده شهری پس از تحقق جمعیت مصوب**

رئیس شورای اسلامی شهر بیرجند با اعلام این که سال ۷۸ شورای عالی معماری و شهرسازی کشور مصوب کرده است که هرگونه افزایش در محدوده طرح های هادی و جامع شهری تا زمان محقق نشدن جمعیت مصوب در محدوده خدماتی شهرها ممنوع است، خاطر نشان کرد: اگر محدوده خدماتی شهر بیرجند در شرایط فعلی افزایش یابد جز تخریب اراضی کشاورزی، تغییر کاربری ها و تحمیل هزینه به مدیریت شهری و به وجود آمدن مشکلات برای ارائه خدمات به شهروندان نتیجه دیگری در بر نخواهد داشت.

دکتر«تقی زاده» به این موضوع نیز اشاره کرد که با توجه به همه این موارد در کمیسیون عمران شورا با انجام این کار مخالفت شد و اعضای شورا هم بر این موضوع تاکید کردند.

این در حالی است که شایعاتی توسط افراد خاصی در خصوص افزوده شدن اراضی روستاهای امیرآباد، حاجی آباد، شکراب و دانشگاه بیرجند مطرح شده است که نتیجه آن ایجاد فشار روحی و روانی بر افراد مبنی بر افزایش قیمت اراضی است در حالی که حدود صد هزار نفر برای بارگذاری جمعیت در شهر بیرجند فضا وجود دارد.

***جمعیت در افق ۱۰ساله طرح جامع بیرجند**

رئیس کمیسیون عمران و توسعه پایدار شورای اسلامی شهر بیرجند هم به ضوابط ابلاغی طرح جامع در سال ۸۱ مبنی بر کاهش محدوده خدماتی و پیگیری شهرداری که منجر به کاهش ۲۵۰ هکتاری محدوده خدماتی شد اشاره کرد و گفت: در افق ۱۰ساله طرح جامع بیرجند جمعیت ۲۳۰هزار نفری پیش بینی شده است که تاکنون ۲۰۳ هزار نفر آن محقق شده است.

به گفته مهندس «میری» در طرح اقدام ملی مسکن هم چند تغییر کاربری از فضای شهر و درمانی به مسکونی انجام شد که با توجه به همه این موارد، برای افزایش محدوده خدماتی شهر بیرجند احساس خطر می کنیم چون هرچه به وسعت خدماتی شهر افزوده شود برای دستگاه های خدمات رسان مشکلاتی ایجاد می شود.

وی به این نکته هم اشاره کرد که در بیرجند مالکیت بیشتر خصوصی، وقفی و متعلق به بنیاد مستضعفان است و راه و شهرسازی کمتر مالکیت دارد. راه و شهرسازی برای سکونت حدود ۴۲ هزار نفر در قالب اقدام ملی مسکن می توانست از اراضی یادگان استفاده کند و اگر هم در نهایت با افزایش محدوده خدماتی شهر موافقت شود این موضوع فقط اراضی دولتی را شامل خواهد شد.

***بهره برداری پروژه هلال به شرط تامین پارکینگ**

رئیس شورای اسلامی شهر بیرجند نیز در ادامه سخنانش با اشاره به این که کمیسیون ماده ۱۰۰ اختیار حذف پارکینگ یا جریمه در ساخت و سازها را دارد، گفت: براساس دستورالعمل های موجود فقط در شش مورد شهرداری مجاز به حذف پارکینگ است و خارج از آن باید پارکینگ تامین شود. در املاکی هم که اقدام به ساخت طبقه اضافه می شود برای تبدیل پیلوت به مسکونی اجازه داده نمی شود در کمیسیون ماده ۱۰۰ گاهی این نگاه وجود دارد که بعد از مرحله اجرای سقف کمیسیون مربوط می تواند، ورود کند که تخریب یا جریمه واحد متخلف را به دنبال دارد.

دکتر«نقی زاده» تاکید کرد در پروژه های بزرگ مانند مجتمع تجاری هلال هم تا زمانی که پارکینگ تامین نشود امکان بهره برداری از آن وجود ندارد. رئیس کمیسیون عمران شورا هم با تاکید بر این که پارکینگ خط قرمز شورا است، افزود: اگر در این خصوص تخلفی انجام شود تخریب را به دنبال خواهد داشت و حذف پارکینگ برای واحدهای مسکونی ممنوع است و کسانی که برای تبدیل واحدی به تجاری پول پرداخت کرده اند اما برای دریافت پروانه ساختمانی اقدام نکرده اند باید پارکینگ را تامین کنند.

به گفته مهندس«میری» در مجتمع هلال پیگیر پرداخت جریمه بودند و به راحتی می توانستیم برای ۳۷۰ واحد جریمه بگیریم که این کار را نکردیم و در شعاع ۱۰۰ متری باید پارکینگ را تامین کنند.

به گفته وی روستاهای داخل حریم شهر به دو نوع تقسیم می شوند بعضی مانند حاجی آباد، چهکند و...از حالت روستا خارج شده اند که اگر به شهر ملحق شوند تبعاتی به دنبال خواهد داشت. بعضی از روستا ها هم بخشی از آنها داخل و بخشی دیگر خارج از محدوده شهر است که پیشنهاد می شود این روستاها به شهر تبدیل شوند تا با ایجاد زیرساخت ها در زمان الحاق به محدوده شهری تبعات کمتری داشته باشد.در روستاهای منظریه و علی آباد لوله هم ساخت و ساز باید براساس نرخ رشد جمعیت قانونمند باشد. روستای امیرآباد هرچند خارج از شهر است اما تبعات آن به شهر بیرجند تحمیل شده است.

گزارش ویژه