

شهرستان‌ها | ۳۱

مشاغل این روز ها با توجه به شرایط اقتصادی بر برای راه اندازی نیاز به تسهیلات و سرمایه در گردش بالاتری دارند اما میزان تسهیلات متناسب با تورم افزایش نیافته‌است.اومی‌گوید: اگر شغل خرد در سال گذشته با ۵۰ میلیون راه اندازی می‌شد همان اشتغال نیاز به ۱۰۰ تا ۱۵۰ میلیون تسهیلات دارد اما در پرداخت ها شاهد افزایش نیستیم و میزان تسهیلات تغییری نداشته‌است. به اظهار وی تسهیلات کشاورزی و... در استان بسیار خرد و ناچیز است و با این میزان تسهیلات نمی‌توان طرح‌های بزرگ را اجرا کرد. معون برنامه‌ریزی و اقتصاد سازمان جهاد کشاورزی هم با اشاره به ضعف‌ها در حوزه فراوری و برخی سختگیری‌ها و بوروکراسی‌ها از آب رفت تسهیلات پرداختی در حوزه اشتغال پایدار روستایی و عشایری در مقایسه با سال گذشته می‌گوید و می‌افزاید: ابتدا تسهیلات به صورت هیجانی پرداخت شد و از اول امسال در حوزه مشاغل روستایی و خانگی تحولات خوبی انجام شده و پرداختی‌ها به شکل هدفمند و باهدف تکمیل زنجیره تولید و همین عاملی است تا با کاهش پرداخت تسهیلات اشتغال پایدار روستایی و عشایری مواجه باشیم.

مجوز های بی‌شمار و ورشکستگی

به گفته مهندس «اکبری» برای توسعه فراوری و ارزش افزوده بیشتر باید به خصوصی‌سازی بیشتر از این توجه شود و اختلافات در حوزه کارشناسی سبب برخی موارد می‌شود. او با اشاره به برنامه پرداخت تسهیلات اشتغال ادامه‌می‌دهد: در بسیاری موارد زنجیره تولید تکمیل شده‌است و برای آن‌که در این مسیر قدم برداریم و از دادن مجوزهای بی‌شمار که در نهایت ورشکستگی واحد تولیدی را در پی دارد با توجه به شرایط جلوگیری شود، بیشتر به سوی انجام طرح‌های مشارکتی با نهادهای مختلف می‌رویم. او از معرفی ۱۵ طرح اشتغال پایدار روستایی و عشایری طی امسال خبر می‌دهد و می‌گوید: تاکنون به چهار طرح بیش از چهار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت شده‌است.

مهندس «زنگنه» مدیر صندوق کارآفرینی امید در این باره می‌گوید: در برخی پرونده های دریافت تسهیلات که به حد اشباع رسیده‌ایم مانند دامداری از ابتدای سال دیگر تسهیلات پرداخت نمی‌شود. برای این منظور با اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی هم تماس گرفتیم که اعلام شد موارد و گلابه‌های مطرح شدن نیاز به کارشناسی دارد.



اشباع برخی مشاغل، زنجیره ناقص تولید

و ارزش افزوده ای که نصیب دیگر استان ها می‌شود

چاله های دریافت تسهیلات اشتغال

گروه شهرستان ها

از سال ۹۷، ایجاد اشتغال برای روستاییان و عشایر و دیگر متقاضیان پرداخت تسهیلات در دستور کار قرار گرفت و بر اساس آمارها طی این مدت حدود سه هزار پرونده اشتغال در استان تشکیل شدو تسهیلات دریافت کردند. اما آن چه این روزها جزو دست اندازهای پرداخت تسهیلات به شمار می‌رود این است که طبق گفته‌های کشاورزان، دامداران و فعالان تولید استان کارشناسی نادرست سبب شدتای بسیاری از حوزه‌های اشتغال به حد اشباع برسد. همچنین زنجیره تولید ناقص به دلیل ضعف فراوری و بازاریابی سبب شد بسیاری از دریافت کنندگان تسهیلات و مشاغل استان گرفتار چالش‌های بسیار برای ادامه مسیر باشند. از سویی بر اساس گفته‌ها در بسیاری موارد به سبب احصا نشدن نیازها بسیاری از پرونده‌ها تسهیلات نگرفتند و در برخی موارد هم انتظار بسیار برای دریافت تسهیلات سبب شد تا برای راه‌اندازی کسب‌وکار به سرمایه‌در گردش بسیار نیاز باشدو سقف تعیین‌شده برای راه‌اندازی مشاغل مکفی نباشد. یک متقاضی دریافت تسهیلات در این باره می‌گوید: برای دریافت تسهیلات رسته‌هایی مشخص شده‌است که با شرایط استان سازگار نیست و همین سبب می‌شود تا در گرفتن تسهیلات به بن‌بست برسیم. بوروکراسی اداری و پخشنامه‌های اجرایی هم بسیار است و ما از سال گذشته هنوز در صف دریافت تسهیلات هستیم.

دیگر متقاضی هم می‌گوید: سنگ‌اندازی‌ها در پرداخت تسهیلات بسیار است. از سال گذشته تاکنون در صف دریافت تسهیلات هستیم. سال گذشته شغلی را با ۵۰ میلیون تسهیلات و مقداری آورده‌می‌توانستیم راه‌اندازی کنیم اما حال نیاز به تسهیلات بیشتر است و به سبب قرار گرفتن در صف پرداخت تسهیلات نیاز به تسهیلات و آورده بیشتر داریم. اما سقف تسهیلات تغییری نکرده‌است و همان میزان تسهیلات سال گذشته به افراد پرداخت می‌شود. به گفت‌وی تسهیلات ارائه‌شده در بخش‌های مختلف متناسب با تورم نیست.

دیگر متقاضی تسهیلات اشتغال هم می‌گوید: سال گذشته برای راه‌اندازی شغل خانگی بر اساس سقف تعیین‌شده، قرار بود ۵۰ میلیون وام دریافت کنیم. سال گذشته می‌توانستیم دستگاه‌های مورد نیاز را با کمی اندوخته با ۷۰ میلیون خریداری کنیم اما امسال همین دستگاه‌ها نیاز به ۱۵۰ میلیون تومان هزینه دارد و این در حالی است که هنوز در صف دریافت تسهیلات هستیم چرا که در مسیر پرداخت تسهیلات سختگیری بسیار است.

فراوری حلقه مفقوده

به گفته یک کارشناس اقتصادی در حوزه کشاورزی و دامداری هم طی سال‌های گذشته تسهیلات بسیاری برای دامداری پرداخت‌شده‌اما برای فراوری این تولیدات تفکر چندانی نشده‌است و بسیاری از

دستگیری سارق با ۱۰ سرقت

اقدامات فنی و پلیسی و آثار به‌جامانده از صحنه‌های سرقت توانستند سارق را شناسایی و در یک عملیات ضربتی هنگام ارتکاب جرم، وی را بازداشت کنند. به گفته او سارق دستگیری‌شده در اظهارات خود به ۱۰ فقره سرقت اعتراف کرد که متهم دستگیر شده به همراه پرونده برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شد.

طوطی های قاچاق

فرمانده انتظامی طبس از کشف ۳۸ قطعه طوطی قاچاق در ایست و بازرسی دیهوک این شهرستان خبر داد.

سرهنگ «محمود علی پور» گفت: مأموران ایست و بازرسی دیهوک طبس هنگام کنترل خودروهای



یک کارشناس: طی سال‌های گذشته تسهیلات بسیاری برای دامداری پرداخت‌شده‌اما برای فراوری این تولیدات تفکر چندانی نشده‌است و بسیاری از تولیدات دامی به پرداخت‌دامی‌به شکل خام از استان خارج می‌شودو ارزش افزوده را نصیب دیگران می‌کند

از گوشه و کنار استان

استان زیر صفر

همه نقاط استان روز گذشته دمای زیر صفر را تجربه کردند و دمای شهر بیرجند به ۷ درجه زیر صفر رسید. رئیس گروه پیش‌بینی و پیش‌آگاهی‌های جوی اداره کل هواشناسی اعلام کرد: روز و شب دوشنبه با توجه به بررسی نقشه‌های هواشناسی، بیرجند بعد از بجنورد دومین مرکز استان سرد کشور بود. «نخعی» افزود: در این مدت سربیشه با دمای ۹ و بندان و دهسلم نهبندان با ۱۴ درجه سانتی‌گراد به ترتیب سردترین و گرم‌ترین نقاط استان بودند.

تسهیلات کرونایی در حساب ۵۰ واحد

تولیدی

۵۰ واحد تولیدی زیرکوه سه میلیارد و ۷۰۰ میلیون ریال تسهیلات کرونایی دریافت کردند. «عربشاهی» فرماندار زیرکوه با اعلام این‌که بقیه واحدهای تولیدی در مرحله تشکیل پرونده قرار دارند، گفت: در زیرکوه ۸۶ واحد تولیدی در سامانه کارا برای دریافت تسهیلات کرونا به مبلغ ۶ میلیارد و ۱۰۰ میلیون ریال با اشتغال زایی ۸۹ نفر ثبت‌نام کردند.

آیسک بی‌بهره از مسکن مهر

گره زمین مسکن ملی باز شد

عرب‌نجات- ۵ هکتار زمین از محل اراضی ملی به محدوده شهری آیسک الحاق می‌شود. به گزارش «خراسان جنوبی» با توجه به اجرای طرح اقدام ملی مسکن در کشور و نبود زمین ملی در محدوده شهر آیسک، با پیگیری فرماندار سرایان در جلسه‌ای با حضور جمعی از مسئولان استانی و محلی، مشکل تأمین زمین مسکونی این شهر مورد بررسی قرار گرفت.

«رسولی مقدم» فرماندار شهرستان در این جلسه تأمین زمین مسکونی در شهر آیسک را یکی از مطالبات جدی شهروندان اعلام کرد و گفت: با وجود این مشکل، قشرهای کم‌درآمد و بدون مسکن و به‌ویژه جوانی که تازه تشکیل خانواده می‌دهند، نمی‌توانند از طرح‌های مسکن دولتی بهره‌مند شوند. بخشدار آیسک در این باره به خبرنگار ما گفت: نبود زمین یکی از مشکلات اساسی در شهر آیسک بود که حتی مانع اجرای طرح‌های مسکن از جمله مسکن مهر شد.

«برزنده» افزود: با توجه به نبود زمین ملی در محدوده شهر آیسک و با پیگیری انجام‌شده و تأکید فرماندار مقرر شد، از اراضی ملی داخل حریم جنب صنوف مزاحم که تنها اراضی ملی در حریم است برای مسکن ملی جانمایی انجام شود. همچنین پس از بازدید میدانی از محدوده اراضی با حضور مدیران منابع طبیعی و راه و شهرسازی طی صورتجلسه‌ای مقرر شد، یک قطعه زمین به مساحت حدود ۵ هکتار داخل در اراضی ملی حریم آیسک جانمایی و برای طرح اقدام ملی پیشنهاد شود تا پس از تنظیم صورتجلسه تحویل و تحول با اداره منابع طبیعی، مراتب الحاق به محدوده شهر از طریق اداره کل راه و شهرسازی پیگیری شود.

نرخ بیکاری شهرستان یک رقمی شد

تحقق یک سوم تعهد اشتغال نهبندان

امسال تعهد اشتغال در نهبندان هزار و ۵۹۵ نفر است و برای ۵۱۶ نفر اشتغال ایجاد شد این در حالی است که نرخ بیکاری شهرستان کمتر از ۱۰ درصد است. فرماندار نهبندان در گروه اشتغال شهرستان اعلام کرد: بر اساس سرشماری سال ۹۵ آمار بیکاری در نهبندان دو هزار و ۲۰۰ نفر معادل ۱۶ درصد بوده‌ولی اکنون نرخ بیکاری به زیر ۱۰ درصد رسیده‌است.

به گفته «بیکی» به نظارتی که همه دستگاه‌های اجرایی در موضوع پرداخت تسهیلات اشتغال زایی روستایی و عشایری داشته‌اند، شهرستان در حوزه نظارت بر این گونه طرح‌ها، رتبه نخست را در استان کسب کرده‌است.

وی با تأکید بر این که خروجی همه طرح‌ها، باید به اشتغال پایدار منجر شود، تصریح کرد: یکی از ظرفیت‌های شهرستان دام است که نباید به انحراف منجر شود، همچنین تسهیلات پرداختی در حوزه دام باید سبب افزایش سرانه دام شهرستان شود.

او در صد ثبت تحقق اشتغال در سامانه رصد را در نهبندان پایین اعلام و اظهار کرد که در صد پایین به معنی ایجاد نشدن اشتغال نیست، بلکه به معنی ثبت نشدن شغل در سامانه است، بنابراین دستگاه‌های اجرایی یک هفته وقت دارند شغل‌های ایجاد شده را در سامانه ثبت و اظهار کنند.

به گفته وی، برای ۴۱۸ نفر به مبلغ سه میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان پرونده تشکیل شده‌است و ۳۴۸ نفر هم دو میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان تسهیلات کرونایی دریافت کرده‌اند.

تعقیب و گریز شکارچیان

مأموران انتظامی نهبندان با بازداشت شکارچیان غیرمجاز دولاشه کوچ کوهی را در این شهرستان کشف کردند.

فرمانده انتظامی نهبندان گفت: مأموران به همراه یک گروه از اداره محیط زیست هنگام گشت‌زنی در مناطق کویری شهرستان دو نفر مشکوک را مشاهده کردند و به آنان دستور ایست دادند ولی آن‌ها متواری شدند. سرهنگ «حیمی» ادامه داد: مأموران پس از دستگیری دو شکارچی غیرمجاز، در بازرسی از آن‌ها یک قبضه اسلحه شکاری و دو لاشه کوچ کوهی کشف کردند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس

پیرو آگهی تحدید حدود عمومی منتشره شماره ۵۵۷۱-۲۰/۰۲/۱۳۸۴ روزنامه رسالت آگهی تحدید حدود اختصاصی ملک ذیل:

شماره فرعی از ۹- اصلی بلده بخش یک فردوس

پلاک ۷۱ فرعی آقای فیض محمد رضایی و غیره (ورثه آقای امین رضایی) شش‌دانگ یک قطعه محوطه

در تاریخ ۱/۷/۹۹ انجام خواهد شد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می‌دهد.

تاریخ انتشار: ۹۹/۹/۲۶

محمود جهانی مهر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

ح/۹۹۰۷۰۳۴۴

معاون برنامه‌ریزی

و اقتصاد سازمان

جهاد کشاورزی؛

ابتدا تسهیلات به

صورت هیجانی

تحولات شد و از

ابتدای امسال

در حوزه مشاغل

روستایی و خانگی

تحولات خوبی

انجام شده‌است

و پرداختی‌ها به

شکل هدفمند

و باهدف تکمیل

زنجیره تولیدو

همین عاملی است

تا با کاهش پرداخت

تسهیلات اشتغال

پایدار روستایی

و عشایری مواجه

باشیم.

با خبرنگاران

کاراته کاران قاین، نماینده استان در رقابت های بین المللی

۲۲ ورزشکار آقا و دو خانم از قاین به نمایندگی از خراسان جنوبی حضور خواهند داشت. سید «شاهرخ حسینی» ادامه‌داد: تیم قایانات هشت‌عنوان قهرمانی بین‌المللی و ۳۵ عنوان کشوری را در کارنامه دارد.

فاضلاب خوسف خارج از بودجه ۱۴۰۰

طرح فاضلاب خوسف در لایحه بودجه ۱۴۰۰ گنجانده نشد. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب، با بیان این‌که هیچ پروژه جدیدی در حوزه آب و فاضلاب روستایی و شهری در بودجه ۱۴۰۰ گنجانده نشده‌است، افزود: پروژه‌های فاضلاب سربیشه و قاین سرمایه‌گذار خصوصی دارد و فقط دیون آن باید توسط شرکت آب و فاضلاب در سال ۱۴۰۰ پرداخت شود. به

۲ زمین لرزه در عشق‌آباد

دو زمین لرزه در فاصله زمانی ۴ دقیقه، عشق‌آباد طبس را لرزاند. به گزارش مرکز لرزه‌نگاری کشور، این زمین لرزه‌ها روز گذشته ساعت ۱۱:۴۰ با

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشره و به موجب ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون مذکور و ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود اختصاصی ملک ذیل:

شماره فرعی از یک اصلی بلده بخش یک فردوس

پلاک ۱۹۸۱۷ فرعی از ۴۴۲۴ فرعی خانم فاطمه اسدزاده نوده شش‌دانگ یک قطعه باغ و زمین متصل

شماره فرعی از ۳- اصلی خداوندی بخش یک فردوس

پلاک ۱۲۰۳ فرعی از ۶۸۶ فرعی آقای محمد حسین حاجی زکی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی

در تاریخ ۰۸/۱۱/۱۳۹۹ انجام خواهد شد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک و صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می‌دهد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۹/۲۶

محمود جهانی مهر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

ح/۹۹۰۷۰۳۴۴