با خبرنگاران

سرمایه گذاری ۲۰۰ میلیاردی

سومین کارخانه پودر لاستیک با سرمایه گذاری ۲۰۰ میلیارد ریالی طی ۶ ماه آینده در خوسف به بهره برداری می رسد. فرماندار خوسف در بازدید از ناحیه صنعتی شهرستان با اشاره به این که خوسف به دلیل نزدیکی به مرکز استان و همچنین وجود معادن بسیار زیاد، تولید بسیار خوب محصولات کشاورزی و حمایت از سرمایه گذاری ها مکانی بسیار مناسب برای سرمایه گذاری است، گفت: به همین منظور از همه ظرفیت های موجود برای حمایت از سرمایه گذاران استفاده می شود. «آخوندی» با انتقاد از سختگیری ها در برخی از قوانین خاطر نشان کرد: با تعامل و همکاری بسیار خوب در شهرستان، از ظرفیت های قانونی برای تسریع در کارهای اداری سرمایه گذاران بخش خصوصی استفاده خواهد شد. به گفته او بیشترین سرمایه گذاری خارجی استان در این شهرستان انجام شده و نیروگاه خورشیدی، کارخانه چدن، پارس بتن با سرمایه گذاری خارجی به بهره برداری رسیده است. وی از بهره برداری بزرگ ترین کشتارگاه صنعتی شرق کشور در خوسف طی دهه مبارک فجر خبر داد و خاطر نشان کرد: میزان سرمایه گذاری در این طرح ۴۰۰ میلیارد ریال است.

بشرویه رکورددار جذب خیر بومی

بشرویه رتبه اول جذب خیر بومی در استان را دارد و همه پروژه های این شهرستان با کمک خیران شروع شده است.

مدیر آموزش و پرورش بشرویه با بیان این که ۲۰ کلاس درس و چند باب نمازخانه در شهرستان در دست ساخت است، افزود: از این تعداد ۶ کلاس درس مربوط به بخش روستایی و دو باب در بشرویه و ارسک با کمک خیران در حال ساخت است.

همچنین دو کلاس درس در روستای غنی آباد احداث شده و آماده بهره برداری است و در روستای رقه نیز چهار کلاس درس توسط بنیاد علوی ساخته می شود که مراحل پایانی را می گذراند.

«رضوانیان» با اشاره به این که یک آموزشگاه ۶ کلاسه در بشرویه در دست ساخت است، ادامه داد: برای ساخت این آموزشگاه یکی از خیران ۵۰۰ میلیون تومان کمک کرده است. به گفته وی، افزون بر این یک آموزشگاه ۶ کلاسه دیگر توسط بنیاد برکت در مرکز بخش ارسک این شهرستان در دست احداث قرار دارد.

وی با بیان این که تفاهم نامه ای بین فرمانداری بشرویه و اداره آموزش و پرورش این شهرستان در آبان ۹۹ منعقد شده است، افزود: در این زمینه فرمانداری بشرویه برای ساخت دو واحد آموزشی در این شهرستان مشارکت می کند. او با تاکید بر این که هشت کلاس درس تا پایان سال در بشرویه به بهره می رسد، گفت: بشرویه نیازمند تاسیس ۲۰ کلاس درس دیگر است.

۷۰ درصد روستاهای زیرکوه بدون نت

حدود ۷۰ درصد از روستاهای زیرکوه به نسل پیشرفته اینترنت متصل نیست.

فرماندار زیرکوه اعلام کرد: مردم این روستاها از اینترنت ضعیف استفاده می کنند و این موضوع برای دانش آموزان این روستاها به معضل تبدیل شده است. «عربشاهی» ادامه داد: مقرر شده است که تا پایان امسال ۷۴ روستای بخش زیرکوه از اینترنت پرسرعت برخوردار شوند و اگر این موضوع محقق شود دانش آموزان برای استفاده از شبکه شاد مشکلی نخواهند داشت.

او در پایان با بیان این که برخی از مناطق روستایی زیرکوه جمعیت دانش آموزی اندکی دارد، افزود: در این مدارس کلاس آموزشی و امتحانات به صورت حضوری برگزار می شود.

دل پردرد واحدهای تولیدی از خاموشی های بی خبر و نا بهنگام

خسارت‌های خاموشی

فرخ نژاد

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق: واحدهای تولیدی که در این شهرستان ها دچار خسارت شدند در فهرست مشترکان حساس قرار نداشتند که در این صورت به طور حتم به آن ها اطلاع رسانی لازم افزون بر فضای مجازی از طریق پیامک و تماس تلفنی نیز انجام می شد

این روزها آن چه فیوز از سر برخی تولیدکنندگان و کارآفرینان خرد، به واسطه خاموشی های نابهنگام و بدون اطلاع رسانی در بعضی نقاط از جمله فردوس و بشرویه پرانده، خسارت های هنگفتی است که روی دوش تعدادی گلخانه دار و پرورش دهنده طیور سنگینی می کند و آن ها را دلسرد و ناامید به ادامه کار کرده است چرا که به گفته خودشان با قطع شدن دو ساعته برق به خاک سیاه نشسته اند و سرمایه آن ها دود شده و به هوا رفته است. به گزارش «خراسان جنوبی» این تولیدکنندگان ضمن گلایه از اطلاع رسانی نشدن به موقع می گویند که اگر قرار بود قطع برقی انجام شود باید یک روز قبل از این اقدام، آن ها هم به وسیله پیامک یا تماس مطلع می شدند چرا که اطلاع رسانی همگانی در فضای مجازی خیلی قبل تر یا همان ابتدای زمستان انجام و سبب شده است تا آن ها فراموش کنند. بنا به گفته آن ها، قطع شدن برق و سرمای ناشی از خاموشی پکیج ها در خانه سبب شده است تا از خاموشی مطلع شوند و بفهمند که چه بلایی بر سرشان آمده است.

مقرون به صرفه نبودن خرید موتور

یکی از آن ها می گوید: شرکت توزیع نیروی برق از کارآفرینان خرد خواسته است که به طور حتم موتور دیزل داشته باشند حال سوال این جاست که آیا برای یک پرورش دهنده طیور که پنج واحد کوچک مرغداری دارد مقرون به صرفه است که پنج دستگاه موتور با هزینه ۳۰۰ میلیون تومان بخرد و آیا چنین سرمایه ای دارد؟ بنا به گفته وی، افزون بر این، مشکل دیگری که سر راه تولیدکنندگان قرار دارد این است که برای تامین سوخت با مشکل مواجه هستند و شرکت

فراورده های نفتی سوخت لازم را در اختیار آن ها قرار نمی دهد یا اگر هم قرار دهد گفته می شود فک پلمب مخزن سوخت به طور حتم باید با اجازه این شرکت باشد، بنابراین آیا برای تولید کننده مقدور است که نیمه شبی این کار را انجام دهد و آیا نیروهای شرکت نفت حاضر هستند نیمه شب و در سوز سرما برای این کار در محل واحد تولیدی حاضر شوند؟ این در حالی است که برای دریافت سوخت باید هفت خان رستم را طی کنیم که همین بوروکراسی اداری تولیدکننده را از دریافت سوخت منصرف می کند.

مولد دیزل ضروری است

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان به گلایه ها این طور پاسخ می دهد که قیمت مولد برق دیزلی چندان بالا نیست و واحدهای تولیدی به طور حتم باید پیش بینی های لازم را برای وقوع حوادث غیرمترقبه و قطع شدن های نابهنگام برق داشته باشند تا در زمان وقوع آن دچار زیان و ضرر نشوند. به گفته مهندس «دادگر» واحدهای تولیدی که در این شهرستان ها دچار خسارت شدند در فهرست مشترکان حساس قرار نداشتند که در این صورت به طور حتم به آن ها اطلاع رسانی لازم افزون بر فضای مجازی از طریق پیامک و تماس تلفنی نیز انجام می شد.

فهرست مشترکان حساس

او با بیان این که هر کارآفرین یا فردی که کار حساسی را شروع می کند باید به صورت کتبی به شرکت توزیع نیروی برق اعلام کند که قطع برق سبب وارد آمدن خسارت به سرمایه گذاری او می شود، می افزاید: با تعدیل دمای هوا، کمی از خاموشی های شبانه کاسته شده است و ادامه این اقدام نیاز به همراهی همه مشترکان به ویژه مصرف کنندگان بزرگ دارد.

او به رایزنی های انجام شده با مشترکان پرمصرف برای کاهش مصرف اشاره و اظهار می کند: اگر این دسته از مشترکان کمی صرفه جویی کنند دیگر مجبور به خاموشی مصرف کنندگان خرد نخواهیم شد و البته خاموشی مصرف کنندگان خرد و واحدهای تولیدی کوچک بعد از تعدیل مصرف خیابان ها و معابر و برخی

نقاط کم تردد انجام شده است. به گفته او اگر قرار باشد خاموشی مطلق در معابر و خیابان ها انجام شود امنیت شهر در زمینه سرقت و... به مخاطره می افتد به همین دلیل خاموشی ها در این نقاط به صورت تعدیل شده است. افزون بر این با شرکت ملی پخش فراورده های نفتی نیز هماهنگی لازم برای تامین سوخت واحدهای تولیدی انجام شده و این شرکت اعلام کرده است که هیچ محدودیتی در این زمینه وجود ندارد.

او برای فک پلمب سوخت تحویلی از شرکت فراورده های نفتی در واحدهای تولید کوچک نیز اعلام کرد که به طور حتم در این مورد با مدیرعامل شرکت رایزنی های لازم انجام می شود. این مقام مسئول ادامه نیافتن روند قطع برق را مربوط به مصرف کم مشترکان می داند و به خسارت دیدگان قطع برق این نوید را می دهد که از محل منابع مدیریت بحران در قالب یخ زدگی و... می توان کمی از زیان های وارد شده را جبران کرد.

ورود دادستانی

بنابراین گزارش، دادستان بشرویه هم در بازدید سرزده از سه باب گلخانه آسیب دیده ضمن گفت و گو با خسارت دیدگان، گفت: پیرو فرمایشات مقام عظمای ولایت و ریاست قوه قضاییه وظیفه همه دستگاه ها به خصوص دستگاه قضایی حمایت قاطع و تمام قد از تولیدکنندگان به ویژه نسل جوان است. «خسروی» افزود: در قضیه خسارت به گلخانه ها، به همه خسارت دیدگان توصیه می کنم که فوری ضمن مراجعه به دفتر خدمات الکترونیک قضایی، دادخواست تأمین دلیل و سپس دادخواست مطالبه خسارت را مطرح کنند تا موضوع از طریق محاکم حقوقی دادگستری پیگیری شود. به گفته او دادستانی نیز از حیث وظیفه مدعی العموم بودن موضوع را به طور جدی پیگیری و در صورت احراز قصور از ناحیه هر دستگاهی با مقصران احتمالی برخورد می کند. به گزارش «خراسان جنوبی» چهار روز پیش در پی قطع ناگهانی برق، بیش از ۵۰۰ میلیون تومان خسارت به گلخانه های بشرویه وارد شد که گلخانه داران دلیل آن را اطلاع رسانی نکردن مسئولان مربوط اعلام کردند. همچنین چند مرغداری در فردوس هم بر اثر قطع برق دچار خسارت شدند.

از گوشه و کنار استان

اندرخم چالش های کُشتی در درخ

مشکلات رشته کشتی بخش درخ سربیشه بررسی شد. به گزارش «خراسان جنوبی» با حضور جمعی از مسئولان استانی و محلی، مشکلات رشته کشتی و تاسیس خانه کشتی در شهر درخ مورد بررسی قرار گرفت. در این دیدار مقرر شد با همکاری اداره ورزش و جوانان مکان مناسبی برای تجهیز و راه اندازی خانه کشتی فراهم و یک تخته تشک کشتی از طرف هیئت کشتی استان تامین شود. همچنین در این جلسه قول تامین ۵۰ دست دوبنده کشتی و تامین زمین مناسب برای احداث خانه کشتی با همراهی خیران و تامین مربی مطرح شد.

در کمیته راهبری مسکن نهبندان تاکید شد

تسریع در پاسخ گویی به استعلام های مسکن

تسریع در پاسخ گویی به استعلام ها در کمیته راهبری مسکن نهبندان مورد تاکید قرار گرفت.

فرماندار نهبندان در این جلسه که با هدف بررسی اقدامات انجام شده مسکن روستایی، شهری و اقدام ملی مسکن برگزار شد، اعلام کرد: تامین زیرساخت های مسکن روستایی و شهری در اولویت دستگاه های متولی قرار گیرد و مدیران به تعهدشان عمل کنند تا هر چه سریع تر پروژه مسکن روستایی به سرانجام برسد.

«بیکی» افزود: ضروری است که مدیران شهرستان همکاری لازم را در سرعت بخشیدن به شروع کار طرح اقدام ملی مسکن هم داشته باشند و در پاسخ گویی به استعلامات سرعت بخشند.

نکته

درخواستی که گلایه طبسی ها را در پی داشت

نماینده مردم فردوس، طبس، سرایان و بشرویه در مجلس شورای اسلامی در شورای اداری فردوس خواستار راه اندازی دانشکده علوم پزشکی در این شهرستان شد. این درخواست در حالی مطرح شد که گلایه مردم طبس را به واسطه پیگیری هایی که پیش از این برای ایجاد دانشکده در این شهرستان انجام داده اند، در پی داشت. به گزارش «خراسان جنوبی» این درخواست به گفته مردم طبس در حالی از سوی نماینده مردم در مجلس مطرح شد که نیازها و مشکلات بهداشتی و درمانی در طبس خیلی بیشتر از فردوس است، از سویی این شهرستان بیشترین پرداخت مالیات را در استان دارد و دارای معادن غنی و شاهراه ارتباطی با ۶ استان همجوار است و فاصله زیادی با مراکز درمانی مجهز دارد. به گفته آنان، جای سوال است که چرا حجت الاسلام «نصیرایی» در سفر ۲۲ خرداد محمدباقر نوبخت معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه و در سفر ۲۰ آذر استاندار به طبس درخواست تاسیس دانشکده علوم پزشکی برای این شهرستان را مطرح نکرد اما در سفر استاندار به فردوس این درخواست برای آن شهرستان توسط وی مطرح شد در حالی که پیگیری ها و مکاتبات بسیاری در سال های گذشته و اکنون توسط مسئولان طبسی برای راه اندازی دانشکده علوم پزشکی در شهرستان انجام شده است و سرپرست شبکه بهداشت و درمان طبس در ارتباط ویدئو کنفرانسی که با وزیر بهداشت بعد از سفر وی به استان انجام شد، درخواست راه اندازی دانشکده علوم پزشکی در طبس را مطرح کرد. با راه اندازی دانشگاه علوم پزشکی در فردوس، بودجه و اعتبار، پزشک و تجهیزات بهداشتی و درمانی خود را به صورت مستقل از استان و وزارت بهداشت و درمان و مسائل و تجهیزات بهداشتی و درمانی شهرستان های زیر نظر این دانشگاه را نیز فردوس تامین خواهد کرد.

چندی پیش نیز استاندار خراسان جنوبی از مکاتبه استانداری با وزیر بهداشت و درمان برای راه اندازی دانشکده علوم پزشکی در منطقه فردوس - طبس خبر داده بود. با این تفاسیر باید دید آیا خراسان جنوبی قصد دارد بهداشت و درمان طبس را که دو برابر فردوس جمعیت دارد زیر نظر این شهرستان قرار دهد؟

تشییع پیکر پدر شهید طهانی

پیکر پدر معلم شهید طهانی روز گذشته در بشرویه تشییع و به خاک سپرده شد. به گزارش «خراسان جنوبی» مرحوم علی اکبر طهانی پدر شهید معلم حسین طهانی روز گذشته بر اثر کهولت سن و در ۹۰ سالگی دار فانی را وداع گفت. حسین طهانی پس از چند مرتبه اعزام به جبهه در عملیات کربلای ۵ در منطقه شلمچه در اردیبهشت ۶۶ به درجه رفیع شهادت نایل آمد.

جهادگران متخصص در ۸ شهرستان

۹۵ جهادگر در قالب اردوهای جهادی تخصصی ،مهارتی در هشت شهرستان استان در حال خدمات رسانی هستند. رئیس سازمان بسیج سازندگی گفت: به مناسبت سالگرد شهادت حاج قاسم سلیمانی از اواخر هفته گذشته در هشت شهرستان استان، اردوهای جهادی تخصصی اصناف و فنی و حرفه ای و مهارتی تشکیل شده است و تا اوایل هفته آینده ادامه دارد. سرهنگ «مهدی هنری» اظهار کرد: قرار است در این اردوهای جهادی تخصصی ۹۵ نفر جهادگر که در زمینه های مختلف تخصص دارند در روستاها خدمات ارائه دهند. به گفته او حضور جهادگران در روستاها کمک موثری در رفع مشکلات خواهد بود و در کنار حل مشکلات، آموزش های مهارتی نیز در دستور کار قرار دارد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان بشرویه

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشره و به موجب ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور و ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود اختصاصی شماره ی زیر:

۱- پلاک ۶۱۲۸ فرعی مجزی از ۲۳۷۲ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش سه بشرویه خانم معصومه صادق زاده فرزند غلام رضا ششدانگ یکباب منزل

در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۱ انجام خواهد شد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۱۰/۲۱

سیدرضا صفایی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

۹۹۰۷۶۳۶۸/ج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد یک و دو و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۸۰۰۷۰۰۰۰۰۱۷ - ۱۳۹۹/۰۸/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرایان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید اسماعیلی فرزند حجت اله به شماره شناسنامه ۳۲۸۹ صادره از فردوس در یک باب ساختمان دامداری به مساحت ۲۰۸۷/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۵۵ فرعی از ۸ اصلی واقع در اراضی مصعبی خریداری از مالک رسمی سهام مشاعی معصومه شرفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۰/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۰۶

مهدی سروری

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرایان

۹۹۰۷۶۳۷۳/ج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۴۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۶ و رای اصلاحی شماره ۱۳۹۹۶۳۰۸۰۰۱۰۰۰۴۴۷۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده وحیده فاطمی فرزند سیدحسین به شماره شناسنامه ۵۲۳۰۰۱۵۶۸۳ صادره از اسدیه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۷/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۶-اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش دو حوزه ثبت ملک بیرجند از محل مالکیت نوروز دستی گردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار : یکشنبه ۱۳۹۹/۱۰/۲۱

علی فضلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند

۹۹۰۷۶۵۱۹/ج