

بی تعارف با سرلیست‌ها

گروه شهرستان‌ها

همین که بانگ تبلیغات قانونی کاندیداهای شورا در گوش شهر پیچید برخی از نامزدها که تا قبل از این به فکر تشکیل اجماع نیفتاده بودند با یکدیگر دست دوستی داده و ائتلاف‌هایی شکل دادند چرا که تا قبل از شروع تبلیغات فقط دو ائتلاف با نام های شانا و نیم شکل گرفته بود و بعد از گرم شدن تئور تبلیغات ائتلاف های دیگری چون خدمت، رویش انقلاب، تحول و پیشرفت ایران اسلامی و... هم پا به میدان رقابت گذاشتند. «خراسان جنوبی» سرزده به سراغ سر لیست هارفت.

مهم ترین مشکل شهر اول استان

«حسنی صفت» از ائتلاف خدمت در پاسخ به این که چرا نامزد شدید؟ به سابقه ۲۱ ماهه اش در جبهه و همچنین سوابق ۲۳ ساله اجرایی در نهادهای مختلف بهداشتی و درمانی و بهزیستی و... اشاره و مشکل شهر اول استان را شفاف نبودن همه حوزه عملکردی شهری بیرجند اعلام و اظهار کرد که شعارش شهر را به دست یا گدستان امانت دار بسپارد است و پشتوانه اجرایی شدن این شعار را همان ۲۳ سال سابقه اجرایی بدون وابستگی به هیچ جناح سیاسی دانست.

پاسخ حسنی صفت در مورد میزان فضای سبز بیرجند نیز هر چند حکایت از تناسب فضا با سرانه دارد اما او میزان آن را کافی نمی داند. به گفته او چهار اصل قانون اساسی مربوط به شورا های اسلامی و اصل ۱۰۳ آن مهم ترین اصل است که هیچ یک از این اصول نیاز به اصلاح ندارد بلکه نیازمند اجرا است. پاسخ او در مورد موافق بودن با مدیریت واحد شهری نیز مثبت است.

استفاده نشدن از ظرفیت های مردم

«سالاری» هم به عنوان سر لیست ائتلاف تحول و پیشرفت با تخصصش که مهندسی ساختمان است قصد تحول دارد. او عملکرد شورای شهر در این سال ها در حوزه مهندسی و معماری شهری را نامطلوب می داند.

او پشتوانه عملکرد به شعارش را استفاده از ظرفیت و مشارکت های مردمی بیان می کند در حالی که به نظر وی، مهم ترین مشکل شهری بیرجند، استفاده نشدن از ظرفیت های مردم و قابلیت های ویژه و خاص آن است. او اگر چه میزان عددی فضای سبز بیرجند را نمی داند اما به این موضوع اشاره می کند که باید در هر نقطه متناسب با جمعیت آن و به ویژه قشر جوان، فضای سبز لحاظ شود.

او که ماده های مربوط شورا در قانون اساسی را هم به خاطر ندارد مهم ترین چالش شورا را ارتباط نداشتن اعضا با مردم بعد از انتخاب می داند و می گوید: اعضای شورای شهر بعد از انتخاب شدن در های شورا را به روی خود بسته و بهر سیدگی به چند نامه و تلفخ اکتفا می کنند.

امضای مرام نامه

«شفافیت و مبارزه با فساد» شعار ی است که نامزد ائتلاف نجم آن را مورد اشاره قرار می دهد و اولین گام اجرای این شعار را امضای مرام نامه اعضای ائتلاف و اعلام حساب بانکی و اموال آنان بیان می کند.

به نظر رکفاشی» مهم ترین نیاز شورای شهر، شفافیت است و اگر این موضوع عملیاتی شود دیگر نباید شاهد پروژه های کلان شهری باتخلفات غیر قابل توصیف باشیم.

او پشتوانه اجرایی کردن شعارش را هم گروه جوان و جهادی می داند که با کمک آن ها این ائتلاف تشکیل شده و قرار است با نیروهای کاربدی از همه حوزه ها اعم از فرهنگی، اجتماعی، کارگری و... به اهداف مد نظر دست پیدا کنند. هر چند به نظر او مشکلات فرهنگی مهم ترین چالش شهری بیرجند است اما بر این عقیده است هر کدام از اعضای ائتلاف با توجه به تخصصی که دارند در حوزه خود مشکلات را ریشه یابی کردند و برای رفع آن هم برنامه چیده اند.

او هم در پاسخ به این سؤال که بیرجند چقدر فضای

سبز دارد، هر چند آمار دقیق آن را بیان نمی کند اما بر این نکته تاکید دارد که بر اساس سرانه جمعیتی، شمال شهر بیرجند فضای سبز کمتری دارد.

وی تعداد ماده های شورا در قانون اساسی را در ذهن ندارد و از قانون مدیریت شهری هم اظهار بی اطلاعی می کند اما اگر چه عملکرد شهرداری را رضایت بخش می داند اما نیروهای بومی را برای مدیریت شهری کارآمدتری داند.

او در پاسخ به این سؤال که چه قدر مطمئن هستید راری می آورید و چند نفر از لیست ائتلاف شما جواز ورود به شورا را دریافت خواهند کرد، هر چند پیش بینی ارایه نمی دهد اما از شهروندان می خواهد که این بار بر اساس این که فردی پسر فلانی است رای ندهند و بیشتر به تخصص و تعدد افراد نگاه کنند.

جوان اما کارشناس

محسنی سر لیست ائتلاف رویش انقلاب اگر چه جوان است ولی حرف های کارشناسی دارد. به اعتقاد او مردم باید به عملکرد دها رای دهند و ائتلاف رویش انقلاب بر اساس تخصص های ضروری در شورای شهر چیده و سعی شده کمیودهای کارشناسی شورای شهر جبران شود. او به رای آوری لیستش خیلی امیدوارو معتقد است حداقل سه نفر از ائتلاف او مورد اقبال عمومی قرار خواهند گرفت. او در پاسخ به این سؤال که مهمترین مشکل شهری بیرجند چیست؟ و شما



دکتر «اسحاقی» خواستار اختصاص اعتبارات بیشتر برای تأمین زیر ساخت های شهر ک های صنعتی قاین وزیر کوه و شهر ک صنعتی ناحیه صنعتی خضری دشت بیاض و شهر ک صنعتی شماره ۲ قاین به منظور سرمایه گذاری و ایجاد واحدهای تولیدی جدید شد. به گفته او قاینات با وجود صنایع مادر سیمان و فولاد به عنوان قطب صنعتی استان مطرح چون نیازمند مساعدت بیشتر است.

سر مایه گذاری وجود ندارد خواستار تأمین زیر ساخت ها، افزایش میزان بهره وری استفاده از آب شبکه

سر اسری و تقویت شرکت خدماتی شهر ک صنعتی شد. وی ادامه داد: برابرمصوبه دولت واحدهای تولیدی شرکت های شهر ک صنعتی قاین و بیرجند تا شعاع ۳۰ کیلومتر از مالیات معاف شده اند که با این را تا سف

در برخی از واحدهای صنعتی که برای توسعه اقدام کرده اند این مصوبه عملی نمی شود. نماینده مردم قاینات وزیر کوه نیز به بیان مشکلات و معضلات تولید در شهرستان پرداخت و افزود: تعطیلی چند ساله واحد فرآوری لبنیات شیر آنا بعضی در گلو شده است.

علی فضلی-رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

آگهی فقدان سند مالکیت- نظر به اینکه آقای حمیدرضا معتمدی پور وکیل ورثه مرحوم غلامحسن جعفری به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی درخواست صدور سند مالکیت مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده و مدعی است که سند مالکیت پلاک ۷۶ فرعی از شماره ۳۴۴ اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان بیرجند که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد شش دانگ مشاع به مقدار ۱۲۰ سهم مشاع از مدار کل ۱۲۱۵۶۵ سهم مشاع شش دانگ سند مالکیت اولیه ذیل دفتر املاک ۳۸۴ صفحه ۲۶۳ و ثبت ۵۶۹۵۲ به شماره سند ۶۰۱۷۰ به نام مرحوم غلامحسن جعفری ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده، علیهذا مراتب اعلام تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده مراتب به این اداره اعلام فرمایند در غیر این صورت بعد از مدت ۱۰ روز بعد از آگهی مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی برابر مقررات صادر خواهد گردید.

علی فضلی-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بیرجند

تاسیس شرکت سهامی خاص زعفران نویار ابرائیان در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ به شماره ثبت ۴۱۳ به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۰۵۷۴۴۲ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد، موضوع فعالیت: خرید و فروش و تولید و بسته بندی و صادرات زعفران و خشکبار در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذریط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان خراسان جنوبی ، شهرستان سرایان ، بخش آیسک ، شهر سرایان، محله سر اسباب ، کوچه معلم۱۷افتاب۱۸ ، خیابان قائم ، پلاک ۰ ، طبقه همکف کدپستی ۹۷۷۲۱۶۵۶۵۶ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۳۱/۳۸۶/۸۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ نزد بانک صادرات شعبه سرایان با کد ۰۲۸۶ پرداخت گردیده است اعضا هیئت مدیره آقای حمیدرضا محمودپور به شماره ملی ۰۶۵۲۲۹۳۶۴۶ و به سمت مدیرعامل (خارج از هیئت مدیره) به مدت ۲ سال آقای میثم صیفی به شماره ملی ۰۳۹۷۲۱۰۸۵۰ و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای سید مصطفی حسینی به شماره ملی ۰۱۴۶۹۷۶۰۸۵۰ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای سید علینقی حسینی به شماره ملی ۰۸۵۹۲۹۲۵۹۱ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروت ، قراردادهای عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء رئیس هیات مدیره باتفاق اعضای نائب رئیس یا عضو اصلی هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه بازرسان آقای ایمان شیرازی فر به شماره ملی ۰۰۲۲۱۷۸۸۲۱ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال آقای مسعود یکتا به شماره ملی ۰۸۵۹۹۲۷۲۵۸ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار خراسان جنوبی جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری سرایان (۱۱۴۷۶۸۲)

۱۴۰۰/۰۱/۰۷

شهرستان‌ها | ۳

از گوشه و کنار استان

اکران خصوصی «همیشه بهار»

طی مراسمی باحضور مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی، فرماندار و معاون هنری اداره کل و مسئولان اجرایی و جمعی از هنرمندان قاینات که در ساخت فیلم «همیشه بهار» شرکت داشتند، رونمایی از پوستر واکران خصوصی آن انجام شد. به گزارش «خراسان جنوبی» این فیلم استانی حاصل تلاش هنرمندان بومی قاینات بوده و با حمایت اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، شهرداری، شورای اسلامی شهر، اتاق اصناف و مؤسسه فیلم سازی فلق و با هزینه ای حدود ۸۰۰ میلیون ریال با حضور ۴۰ نفر از هنرمندان شهرستان ساخته شده است. مدت زمان این فیلم ۴۵ دقیقه است که به موضوع آیین ها و فرهنگ بومی منطقه می پردازد. کارگردان این فیلم «مسعود رونقی» و نویسنده آن «صرافیان» است.

نشست هماهنگی تبلیغات نامزدها

نشست هماهنگی تبلیغات انتخابات ویژه نامزدهای شورای اسلامی شهرهای سرایان، آیسک و سه قلعه برگزار شد. فرماندار سرایان با اشاره به شعار سال ۱۴۰۰ «تولید، پشتیبانی ها، مانع زدایی ها» برگزاری پرگزاری باشکوه انتخابات را به نوعی رونق تولید در عرصه سیاسی دانست و گفت: با اعلام نامزدی شوراهای شهر و روستا در ادامه آن حضور آحاد مردم در پای صندوق های رای در ۲۸ خرداد شاهد رونق تولید در عرصه سیاسی کشور خواهیم بود. «رسولی مقدم» با تأکید بر آمادگی فرمانداری و تمهیدات اندیشیده شده برای برگزاری انتخابات ۱۴۰۰ در شهرستان از نامزدهای شوراهای شهر و روستا خواست تا با مدنظر قرار دادن قوانین و مقررات از شروع تبلیغات تا پایان انتخابات، ستاد انتخابات شهرستان را برای برگزاری انتخاباتی سالم یاری کنند. او در ادامه به نامزدهای شوراهای شهر و روستا تأکید کرد از وعده دهای احساسی و غیر قابل تحقق بپرهیزند و در هر شرایطی احساسات خود و هواداران خود را کنترل و مدیریت کنند. وی خاطر نشان کرد: پایان انتخابات، فارغ از هر نتیجه ای روز پیروزی همه نامزدها خواهد بود، در صورتی که بر هوای نفسانی و احساسات مثبت و منفی خود غلبه کنند و با شهروندان و مردم صادق باشند. فرماندار سرایان همه نامزدها را ملزم به رعایت شیوه نامه بهداشتی دانست و افزود: از زمان شروع تبلیغات انتخاباتی همه نامزدهای شوراها موظف اند ضمن در نظر گرفتن سلامت جسمی تک تک افراد جامعه، عوامل ستاد انتخاباتی خود را نیز توصیه به رعایت دستور العمل های بهداشتی کنند. به گفته او نامزدهای شوراهای اسلامی شهر و روستا در این فضای رقابتی به گونه ای رفتار کنند که بعد از پایان انتخابات در برابر مردم سر بلند و پیروز باشند.



آگهی شرکت در مزایده مرحله دوم

به استناد مجوز شورای محترم اسلامی شهر فردوس مزایده ای با موضوع و شرایط زیر تنظیم می گردد.

موضوع مزایده: بهره برداری از جایگاههای CNG شهرداری فردوس.

۱- مدت اجاره: ۱ سال تمام شمسی می باشد در صورت رضایت شهرداری سالیانه به مدت سه سال تمدید خواهد گردید .

۲- مبلغ تضمین شرکت در مزایده: سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۶۰۰ ریال برای هر جایگاه که باید به یکی از صورتهای مشروحه ذیل ، همراه اسناد در پاکت الف به دستگاه مناقصه گذار تسلیم می شود.

الف: ضمانت نامه بانکی بنام شهرداری فردوس

ب: واریز نقدی به حساب سپرده به شماره ۰۲۰۵۰۱۷۴۱۸۰۰۲ به نام شهرداری فردوس نزد بانک ملی شعبه فردوس و ارائه رسید بانکی.

۳- مدت اعتبار تضمین های فوق باید حداقل سه ماه پس از افتتاح پیشنهادها بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد. علاوه بر آن ضمانت نامه های بانکی باید طبق فرمهای مورد قبول تنظیم شود.

۴- تمام اسناد مزایده در پاکتهای مشخص شده گذاره شوند:

پاکت الف: سپرده شرکت در مزایده

پاکت ب: تصویر مصدق روزنامه رسمی کشور و آگهی تاسیس و تغییرات شرکت – تأییدیه از شرکت ملی پخش فراورده های نفتی استان – شرایط شرکت در مزایده – برگ تعهد نامه قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی

پاکت ج: برگ پیشنهاد قیمت بدون قلم خوردگی و با خط خوانا مهر و امضاء شده

۵- هر سه پاکت در لفاف مناسب لاک و مهر شده تا پایان وقت اداری چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۰۴ دبیرخانه شهرداری تسلیم و رسید دریافت نمایند.

۶- جلسه کمیسون معاملات در مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۳ رو یکشنبه ساعت ۱۲صبح در محل اطاق جلسات تشکیل و پاکتهای پیشنهاد دهندگان باز و قرائت خواهد شد.

۷- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۸- هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان باهم تبانی کرده اند طبق ماده ۵۶ آئین نامه تشخیص صلاحیت پیمانکاران ساختمانی و تاسیساتی و تجهیزاتی و نحوه ارجاع کار به آنها با آنان رفتار خواهد شد.

۹- اسناد مزایده شامل الف- دعوتنامه شرکت در مزایده ب- مشخصات و آدرس جایگاه هایCNG مورد مزایده ج- شرایط عمومی و اختصاصی قرارداد د- شرح خدمات قرارداد و فرم پیشنهاد قیمت می باشد.

۱۰- در صورت ناقص بودن پاکت الف پاکت ب و ج باز خواهد شد و نام شرکت یا پیمانکار از مزایده حذف خواهد شد.

۱۱- برنده مزایده موظف است تا یک هفته بعد از اعلام برنده شدن نسبت به عقد قرارداد اقدام نماید و در صورت عدم مراجعه سپرده وی ضبط و از برنده بعدی دعوت بعمل خواهد آمد.

۱۲- پیشنهاد دهندگان بایستی بر مبنای حداقل ۲۲ درصد از فروش گاز طبیعی را بعد از کسر بهاء گاز (سهم اداره گاز) بعنوان سهم شهرداری پیشنهاد دهند و پیشنهاد دهنده ای که بیشترین درصد را برای شهرداری در برگ پیشنهاد با خط خوانا و بدون قلم خوردگی و بدون قید و شرط درج نماید برنده مزایده خواهد بود و ضمناً در صورت افزایش بهای گاز نسبت های پیشنهادی جدید بررسی و ملاک عمل نظر شهرداری خواهد بود.

۱۳- مبنای فروش جایگاه بر اساس ارقام کنتور مصرفی شرکت گاز می باشد.

۱۴- در صورت برنده شدن برای جایگاه ترمینال یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل ۰۰۰/۰۰۰/۵۰۰ ریال برای جایگاه الغدیر یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۱ در وجه شهرداری اخذ خواهد شد و در امور مالی شهرداری نگهداری و بعد از اتمام مدت قرارداد و تسویه حساب کامل از تمام ادارات و شرکتهای خود شهرداری به وی استرداد خواهد شد و به نسبت افزایش قیمت گاز تضمینها نیز افزایش یافته و بهره بردار متعهد به ارائه تضمین لازم بوده و همچنین متعهد به تمدید ضمانت نامه در صورت اتمام مهلت ضمانتنامه تا پایان قرارداد می باشد.

۱۵- در صورت انصراف برنده اول یا دوم مزایده ، سپرده آنان ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.

۱۶- رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولتی و کشوری مصوب ۳۷/۱۰/۲۲ مجلس شورای ملی و همچنین بند(و) ماده (۱۰) وظیفه عمومی برای کلیه پیمانکاران الزامی است.

۱۷- بهره بردار حق جذب اتباع بیگانه و کودکان کم سن و سال را به هیچ عنوان ندارد.

۱۸- بهره بردار حق واگذاری بهره برداری و مدیریت محل را به غیر نداشته و در صورت اقدام ، قرارداد فیما بین بطور یکجانبه لغو و ضمانت نامه وی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۱۹- در خصوص تأمین کلیه نیروهای انسانی مورد نیاز، رعایت قانون کار الزامی بوده و مسئولیت اجرای آن بمعده بهره بردار می باشد.

شهردار فردوس – علی کاظمی