اخبار

واکسیناسیون گروه سنی ۵۰ تا ۶۹ سال روی مدار صعود

زهرا قربانی- طرح واکسیناسیون گروه سنی ۵۰ سال به بالا در استان در حالی به دستور وزیر بهداشت در کنار چهار استان دیگر رقم خورد که اگرچه در روزهای اول، ثبت نام از واجدان با مشکل همراه بود اما با رفع آن و ایجاد مراکز تجمیعی، واکسیناسیون کرونا سرعت گرفت و حال بر اساس آخرین آمار، حدود ۳۰ درصد گروه سنی ۵۰ تا ۶۹ سال در استان واکسینه شدند.

دبیر ستاد دانشگاهی پیشگیری و کنترل کرونا ویروس استان به خبرنگار ما گفت: در این گروه ۴۰ هزار نفر آمار جمعیتی در بیرجند داریم که حدود ۱۲ هزار نفر واکسینه شدند و پنج شنبه گذشته هم چهار هزار و ۱۰۹ نفر تزریق واکسن را انجام دادند. «شریف زاده» تاکید کرد: زمانی که حدود ۷۰ درصد گروه سنی ۵۰ تا ۶۹ سال واکسینه شوند برای گروه سنی پایین تر هم برنامه واکسیناسیون اعلام خواهد شد. وی همچنین آماری از بیماران کرونایی استان کرد و افزود: ۳۰۳ بیمار تنفسی در بیمارستان ها به سر می برند که ۱۴۵ نفر به کرونا مبتلا و از این تعداد ۱۶ نفر در بخش مراقبت های ویژه تحت نظر هستند.

وی از شناسایی ۳۸ کرونایی دیگر خبر و ادامه داد: تعداد قربانیان ویروس کشنده در استان ۹۴۳ نفر است.

محور نهبندان – بیرجند خونین شد

تصادف دو خودروی سواری در محور نهبندان- بیرجند یک کشته و چهار مصدوم به جا گذاشت.

جانشین رئیس پلیس راه استان گفت: ساعت ۵:۴۰ بامداد روز گذشته براثر برخورد سواری پژو با زانتیا در کیلومتر ۵۰ محور نهبندان- بیرجند، یک نفر جان خود را از دست داد و چهار نفر دیگر مصدوم شدند. سرهنگ «توفیقی نیا» علت حادثه را ناتوانی در کنترل وسیله نقلیه از سوی راننده زانتیا، به دلیل ترکیدگی لاستیک عقب خود و اعلام کرد.

در حالی که روز به روز هزینه مصالح ساختمانی افزایش می یابد

خشت مسکن ملی بیرجند روی میز بوروکراسی!

اکبری

بیش از دو سال از شروع طرح اقدام ملی مسکن می گذرد و طی این مدت آجر ، آجر گلایه بوده که پای دیوارهای مسکن ملی در مرکز استان روی هم چیده شده و آرزوها برای خانه دار شدن در حد همان آرزو برای خیلی ها باقی مانده است.

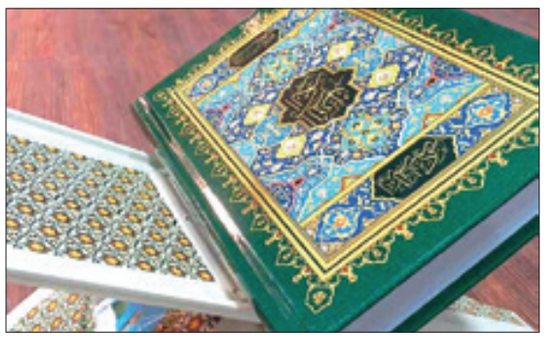
روند اداری طولانی مدت در صدور مجوز، فراهم نبودن زیرساخت ساخت و ساز، هزینه های سرسام آور، تحمیل هم گروهی ها برای احداث واحدهای مسکونی و ... از جمله مشکلاتی است که در کنار گرانی روز افزون مصالح ساختمانی توسط متقاضیان مطرح می شود. یک متقاضی مسکن ملی می گوید: تسهیلات ۱۸ درصدی، روند اداری طولانی در ثبت نام، صدور مجوز، تامین نبودن زیرساخت آب، نبود معبر و ... و روند طولانی مدت اداری برای تحویل اراضی ، مشکلات اداری و اختلاف بین شهرداری و اداره راه و شهرسازی و ... از جمله مشکلاتی است که طی این مدت متقاضیان را آزرده است در حالی که با افزایش قیمت مصالح از سال گذشته تا حالا، رشد هزینه های ساخت بر متقاضیان تحمیل می شود. دیگر متقاضی مسکن ملی هم اظهار می کند: از ابتدا با این وعده که طی دو سال باید ساخت انجام شود و تا پایان کار هزینه تمام شده مسکن حدود ۴۰۰ میلیون تومان است، متقاضی مسکن ملی شدیم. پس از گروه بندی، دریافت مجوز، تامین زمین بعد از کش و قوس فراوان و واریز هزینه، ابتدای امسال به دنبال پیمانکار رفتیم و حال این که ساخت پنج واحد آپارتمان به پنج خانواده با سطح درآمد متفاوت واگذار شده است و پیمانکار هم برای ساخت هر متر مربع طلب پنج میلیون تومان می کند که از جمله مشکلات است. به گفته این شهروند، ساخت هر واحد مسکونی طبق گفته پیمانکار در موعد مقرر با شرط هماهنگ بودن هم گروهی ها بیش از ۸۰۰ میلیون تومان آورده می خواهد. او ادامه می دهد: این روزها هزینه های مصالح ساختمانی هیچ ثباتی ندارد و از این هفته تا هفته بعد تغییر دارد و ما همچنان در گیر مراحل اداری هستیم.

> معاون مسکن و شهرسازی اداره کل راه و شهرسازی: این که مصالح گران شده است و برخی ادارات در زمینه صدور مجوز یا تامین زیرساخت ها کم کاری کرده و سبب شده اند تا شروع ساخت و ساز ها با تعلل همراه باشد و مردم با تورم مواجه شوند

شرایط به متقاضیان اعلام شد

معاون مسکن و شهرسازی اداره کل راه و شهرسازی می گوید: شرایط طرح اقدام ملی مسکن برای تمام متقاضیان مطرح شده است. این که مصالح گران شده است و برخی ادارات در زمینه صدور مجوز یا تامین زیرساخت ها کم کاری کرده و سبب شده اند تا شروع ساخت و سازها با تعلل همراه باشد و مردم با تورم مواجه شوند، باید این ادارات پاسخ گو باشند. به گفته مهندس «علیزاده» از همان ابتدا اعلام شده است که امکان فروش یا واگذاری امتیاز وجود ندارد و اگر افراد توان ادامه کار نداشته باشند در گروه بندی ها مشکل ایجاد می شود. بنا به اظهار وی برای تامین مصالح با قیمت مناسب پیگیری ها در حال انجام و در شهرستان هازمین برای ساخت دو واحدی واگذار شده است اما در بیرجند به سبب کمبود زمین این کار امکان پذیر نیست. او ادامه می دهد: دستگاه های خدمات سان برای تامین زیرساخت ها باید سریع تر اقدام کنند. وی از افزایش مبلغ وام به ۱۵۰ میلیون تومان خبر می دهد و می گوید: افزایش سقف وام به ۲۵۰ میلیون هم مطرح شده است.

رقابت قرآنی ۱۹۹۰ نفری در استان



چهل و چهارمین دوره مسابقات قرآن کریم در پنج منطقه استان با رقابت هزار و ۹۹۰ نفر آغاز شد و تا دهم مرداد ادامه دارد.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه گفت: در این دوره از مسابقات هزار و ۳۳۰ نفر در رشته تفسیر و ۶۶۰ نفر در رشته های قرائت، ترتیل، اذان، دعاخوانی، حفظ ۵ جزء، حفظ ۱۰ جزء، حفظ ۲۰ جزء، حفظ کل، همسُرایی و همخوانی قرآن کریم رقابت می کنند. حجت الاسلام «بخشی پور» افزود: این مسابقات در ۹ رشته شامل قرائت و تحقیق قرآن کریم، قرائت و ترتیل، حفظ کل قرآن کریم، حفظ ۵، ۱۰ و ۲۰ جزء قرآن کریم و رشته اذان و دعاخوانی برگزار می شود.

سهمیه ۲۵۰۰ تنی جو عشایر

دوهزار و ۴۷۰ تن جو با هدف تامین نهاده های دامی به عشایر استان اختصاص یافت. عصمتی پور مدیرکل امور عشایری گفت: پیش از این عشایر ۸۰ درصد علوفه مورد نیاز دام خود را از مراتع تامین می کردند، اما به دلیل خشکسالی ۸۰ درصد علوفه مورد نیاز دام های عشایر به صورت دستی تامین می شود.

رویداد

توفان از امروز

فعالیت بادهای ۱۲۰ روزه سیستان از عصر امروز در استان تشدید می شود. مدیرکل هواشناسی استان گفت: با تقویت اختلاف فشار در سطح زمین از امروز تا چهارشنبه فعالیت بادهای ۱۲۰ روزه سیستان در استان تشدید خواهد شد.

«خندان رو» وزش باد شدید را همراه با خیزش گرد و خاک، کاهش میزان دید افقی و کاهش کیفیت هوا دانست و افزود: منطقه اثر این شرایط شامل بیرجند، نهبندان، سربیشه، خوسف، حاجی آباد زیرکوه، درمیان، طبس، بشرویه، سرایان، فردوس و قاینات خواهد بود و احتمال خسارت به پوشش و سازه گلخانه ها، سقف های موقت، تابلوهای تبلیغاتی، دکل های برق، درختان و همچنین اختلال در تردد جاده ای وجود دارد. به گفته وی افزایش نسبی دمای هوا نیز طی روزهای آینده دور از انتظار نیست.

بازار سیمان در تب یک تصمیم

زهرا قربانی- چند روزی است که زمزمه های افزایش قیمت سیمان، بازار این کالای پرمصرف را متشنج کرده است و هر چند بر اساس گفته مسئولان استانی و بازدید میدانی خبرنگار ما با کنترلی که وجود داشته است ، این کالای ساختمانی هنوز با کمبود مواجه نیست اما افزایش قیمت چند هزار تومانی داشته است. ریشه این ماجرا بنا به اظهار رئیس اتحادیه مصالح ساختمانی بیرجند به یک بی تدبیری برای ورود سیمان به بورس بر می گردد. «علوی» گفت: در حالی که بازار مسکن بار کود رو به روست اما با تصمیم گیری ها برای عرضه سیمان در بورس این هجمه ها ایجاد شده است. به گفته وی در خراسان جنوبی سیمان باقران هنوز وارد بورس نشده است و سیمان مورد نیاز بازار از این کارخانه تامین می شود در نتیجه هنوز قیمت ها تغییر چندانی نکرده است طوری که یک کیسه سیمان باقران ۳۳ هزار و ۵۰۰ تومان و سیمان قاین ۳۵ هزار و ۵۰۰ تومان در مراکز عرضه به فروش می رسد ولی اگر قرار باشد که این کارخانه هم وارد بورس شود که زمزمه های آن به گوش می رسد، دیگر نمی توان بازار را کنترل کرد. به گفته وی با ورود سیمان به بورس باید در حجم زیاد خریداری شود در حالی که خرید آن از توان مراکز فروش مصالح خارج و این جاست که پای دلالان و یک سری افراد پولدار به بازار این محصول باز می شود و مردم متضرر می شوند. وی افزود: بلایی که سر فولاد آمد الان قرار است سر سیمان هم بیاورند و همه هم ساکت نشسته اند و توجهی به این موضوع ندارند. به گفته وی بر اساس گفته ها قرار است که کارخانه ها یک شیفت روشن باشند و یک شیفت خاموش در حالی که از نظر فنی کوره کارخانه ۴۸ ساعت زمان نیاز دارد که به دمای مد نظر برسد و خاموش و روشن کردن به معنای حذف تولید و دلیل چنین تصمیمی هم این است که تصمیم گیران سررشته فنی ندارند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۱۶۵-۱۴۰۰/۳/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سیدمهدی صدیقی به شماره شناسنامه ۹۱ کد ملی ۰۸۸۹۰۲۷۳۳۱ صادره از قاین فرزند سیدمحمدحسین در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱/۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۵۱ فرعی از ۱۲۶۸ اصلی بخش ۱۱ قاین از محل مالکیت ورثه اکبر فلکی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۳۱

علی صفایی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات

ج/۱۴۰۰۲۱۲۰۹

شرکت مخابرات ایران منطقه خراسان جنوبی

عملیات برگردان

به اطلاع هم استانی های عزیز می رساند: به دلیل عملیات برگردان و بهینه سازی تجهیزات مخابراتی، تلفن های ثابت شهر بیرجند حدفاصل بلوار مدرس و توحید، خیابانهای امام موسی صدر و ۱۵ خرداد (پمپ بنزین و فرمانداری) از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۳ به مدت ۷۲ ساعت قطع و یا دچار اختلال خواهد شد.

ضمنا مشترکین عزیز می توانند برای اطلاع از تغییرشماره با سامانه ۳۲۰۰ تماس حاصل نمایید.

ج/۱۴۰۰۲۴۶۸۲

به چند نفر خانم ج/۱۴۰۰۲۴۶۰۹

جهت کار در تولیدی لباس نیازمندیم.

نواب ۱۳ اولین سه راهی پلاک ۱۵۴

۰۹۱۵۹۳۸۰۵۸۵ - ۳۲۳۲۰۱۷۵

(آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۰ حوزه ثبتی شهرستان طبس)

بدستورماده 12قانون ثبت وماده 59 آیین نا مه قانون مذکوراسا می اشخا صیکه نسبت به املاک مجهول المالک واقع دربخشهای تابعه حوزه ثبتی شهرستان طبس(استان خراسان جنوبی)تاآخر خرداد ماه سال1400 تقاضای ثبت نموده اند وهمچنین مواردیکه آگهی نوبتی آن برابرتبصره یک ماده25اصلاحی قانون ثبت بایدتجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی میگردد.

(قطعات واقع دربخش یک طبس)

۱۰۰۷ فرعی از 5- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد حسین محمدی واقع در روستای محمداباد .

۱۰۰۸ فرعی از 5- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد حسین محمدی واقع در روستای محمداباد .

۲۱۲۷ فرعی مجزی از۹۰۴ فرعی از 29 - اصلی شش دانگ یک باب منزل یاسر صفرزاده واقع در دیهشک پایین .

۵۴- اصلی ۲۵ سهم مشاع از صد و هفتاد و سه هزار و ششصد و بیست و هشت سهم عرصه و اعیان میاه نهرین اقای مهدی عطاری نواب به میزان ۱۰ سهم از ۲۵ سهم مزبور و خانمها نیر و فاطمه و بتول همگی عطاری نواب هرکدام به میزان ۵ سهم از۲۵ سهم مزبور میاه نهرین

۱۵۲ فرعی از۴۹۲- اصلی ششدانگ قسمتی از یکباب منزل عباس زرگریان مقدم واقع در شهر طبس .

۱۵۳ فرعی از۴۹۲- اصلی ششدانگ قسمتی از یک قطعه زمین محصور فاطمه سلطان فهرستی ثانی واقع در طبس بلوار مهندس شکیبی

۵۸ فرعی از ۴۷۳۰- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین نجمه قدرتی واقع در طبس خیابان انقلاب اسلامی

۴۹۸۱ – اصلی ششدانگ قسنتی از یک دربند مغازه ناهید سهرابی واقع در طبس بلوار مهندس شکیبی

۴۹۸۲ – اصلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان اکبر محمدی واقع در طبس بلوار شهید عباسپور

(قطعات واقع دربخش دو طبس)

۱۱۸۴ فرعی از۴- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی علیرضا جعفری واقع در روستای خسرواباد .

۱۱۸۵ فرعی از4- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور اصغر محمدی واقع در روستای خسرواباد

۱۱۸۶ فرعی از4- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور غلامرضا میرزایی واقع در روستای خسرواباد .

۱۱۸۹ فرعی از4- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور احمد محمدی واقع در روستای خسرواباد .

۱۱۹۰ فرعی از4- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان حمید شیرزاد واقع در روستای خسرواباد .

۲۲۲۱ فرعی از 117- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان محمد حسین محمدی واقع در دیهوک

1 فرعی از ۱۳۱- اصلی ششدانگ یکباب کارونسرا دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت میراث فرهنگی و گردشگری و صنایع دستی کشور واقع در دیهوک عباس اباد

(قطعات واقع دربخش سه طبس)

۳۸۸فرعی از 22 -اصلی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی خدابخش قیصری واقع در روستای ازمیغان .

۳۹۰ فرعی از 173 فرعی از 22 -اصلی ششدانگ یک باب ساختمان عباس جواهری واقع در روستای ازمیغان

۱۰۷۳- اصلی ششدانگ یکباب منزل محمد رضا پاسبانی واقع در روستای جوادیه

لذابدستورمواد 16 و17 قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده بالامعترض میباشد ویا بین متقاضیان ثبت ودیگری اقامه دعوی شده ودرجریان است میبایست اعتراض ویا گواهی مشعربرجریان دعوی خود راازتاریخ انتشارنوبت اول این اگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف نود روزودرمورد آگهی اصلاحی درمدت سی روزبه اداره ثبت اسناد طبس تسلیم ورسید دریافت نموده ودراجرای تبصره 2ماده واحده قا نون تعیین وتکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین ازتا ریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی درموقع تحدید حدود ودرصورت جلسه تحدیدی منظورمیگردد وازتاریخ صورت جلسه تحدیدی تا سی روزقابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۰۱

غلامرضا کدخدائی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس ج/۱۴۰۰۲۴۵۴۱

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۰ حوزه ثبتی نهبندان

شناسه آگهی ۱۱۶۳۷۳۱

به دستور ماده۱۲ قانون ثبت و ماده۵۹ آئین نامه قانون مذکور اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک در بخش ۵ حوزه ثبتی نهبندان در سه ماهه (فروردین و اردیبهشت و خردادماه) سال یک هزار و چهارصد هجری شمسی تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش ۵ نهبندان

یک اصلی شهر نهبندان

پلاک ۶۹۱۰فرعی آقای علی بیکار ششدانگ یکباب محوطه مشتمل بر اعیانی احداثی به مساحت ۱۰۵۷ مترمربع

۴-اصلی مزرعه سوقات

پلاک ۱۱۴۴ فرعی از ۷۲ فرعی خانم اقدس اکبری ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۱۲ مترمربع

۵-اصلی مزرعه خالق آباد

پلاک ۴۸۱ فرعی از ۲۷۴ فرعی آقای یاری زارعی ششدانگ یکباب محوطه مشتمل بر اعیانی احداثی به مساحت ۱۱۷۱/۲ مترمربع

۴۱۰-اصلی مرتع گود نه(چاهداشی)

پلاک ۲۱۱۷ فرعی آقای سیدمجتبی هاشمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر یک حلقه چاه موتور کشاورزی به مساحت ۱۲۶۸۹/۱۸ مترمربع

مستثنیات مرتع احمدآباد

پلاک ۱۲۹۹- اصلی خانم اعظم جنتی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۰۲/۵۸ مترمربع

لذا به موجب ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایست اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت نود روز و مستند به تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت درمورد آگهی اصلاحی ظرف مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک نهبندان تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و ماده ۸۶ قانون ثبت معترض می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از تشریفات قانونی اسناد مالکیت به نام متقاضیان صادر خواهد شد. ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۰۱

سیدمهدی پروین محبی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نهبندان

ج/۱۴۰۰۲۱۸۷۶