

با خبرنگاران



فرماندار اعلام کرد

### مهلت ۳ماهه برای مناسب سازی ادارات بشرویه

**پورغزنین** – مسئولان برای مناسب سازی ادارات بشرویه ۳ماه مهلت دارند.فرماندار بشرویه در کمیته مناسب سازی این شهرستان از مسئولان خواست هر چه سریعتر برای مناسب سازی ادارات خود اقدام کنند. «زمان زاده» برای اقداممسئولان دستگاه‌ها در زمینه مناسب سازی مهلت ۳ ماهه تعیین کرد. رئیس بهزیستی شهرستان بشرویه نیز با بیان اینکه شهرداری تا کنون در این زمینه به‌ویژه در پارک‌ها و معابر نوساز به خوبی اقدام کرده‌است، عنوان کرد: ۲۵ درصد افراد جامعه نیاز به مناسب سازی ادارات دارند که تنها ۱۰ درصد آنها معلول می‌باشند. قلی‌پور از ادارات خواست برای انجام مناسب سازی منتظر اعتبار تملک دارایی نباشند و با کمترین اعتبارات حداقل‌های مناسب‌سازی را فراهم کنند. به گزارش خبرنگار ما در این جلسه مصوب شد در صورت پارک‌خودروهایی غیراز خودروهای معلولان در پیاده‌و‌ها راه‌آهنمایی و رانندگی بر‌خورد خواهد کرد اقدام تمام دستگاه‌ها، بانک‌ها، ادارات و هیئت‌های مذهبی برای مناسب سازی فضا و جمع‌آوری نتایج توسط بهزیستی و بر‌خورد با سدمعبر مغازه‌ها هم از دیگر مواردی بود که در این جلسه مصوب شد.

فرماندار اعلام کرد

### یادمان شهدای گمنام در اسفدن احداث می‌شود

باتصویب شورای اسلامی شهراسفدن احداث یادمان شهدای گمنام در دستور کار شهرداری قرار گرفت. سرپرست شهرداری اسفدن با اعلام این خبر گفت: سازه این یادمان بدون سقف وبه شکل هشت وجهی طراحی شده وباطاق قوس آجر نمای سفال اجرا خواهد شد. به گفته اسداللهی اعتبار مورد نیاز این پروژه ۳۵۰ میلیون ریال است که ۱۰۰ میلیون ریال توسط بنیاد حفظ آثار ونشر ارزشهای دفاع مقدس استان و ۱۰۰ میلیون ریال توسط شهرداری وبقیه از محل کمک‌های خیرین ونیک اندیشان تامین خواهد شد. وی عنوان کرد: طرح این بنا توسط مهندس حامد خراعی (شهر دار سابق) تهیه شده است وبه زودی عملیات احداث آن آغاز خواهد شد.

# تیشه بیمه بر ریشه درختان انار سرایان

**موسوی**–سرمزدگی چند روز گذشته در حوزه باغات انار شهرستان سرایان و بروز شایعاتی مبنی بر کف بر شدن این باغات، انار کاران این شهرستان را نگران کرده است چرا که هیچ کدام از آن‌ها به دلیل اعلام نشدن تعرفه‌ها، باغ‌های انار خود را بیمه نکرده‌اند.

یکی از انار کاران سرایانی می‌گوید: هنوز از بروز سرما در زمان اوج گل دهی محصول زعفران چیزی نگذشته بود که مطلع شدیم این سرما خسارات سنگینی به محصول انار منطقه وارد کرده‌است. «خاقلی با تاکید بر این که در صورت کف بر شدن باغات انار خسارات سنگینی به باغداران تحمیل خواهد شد به این نکته اشاره دارد که این یعنی تا چهار سال درآمد کشاورزان از باغات انار صفر خواهد بود. یک انار کار آیسکی هم عنوان می‌کند: هنوز خسارت سرمای بهاره به باغات انار پرداخت نشده‌است که شاهد بروز خسارات دیگری از سرمازدگی در باغات انار منطقه هستیم.

«مقدس» در ادامه تاکید می‌کند: با توجه به ادامه خشکسالیها و اجرای طرح کنتر گذاری چاههای کشاورزی در آمد کشاورزان به شدت کاهش یافته است و بر این اساس ضرورت دارد مسئولان با پرداخت به موقع خسارات وارده، کشاورزان را مورد حمایت بیشتری قرار دهند.

مسئول جهاد کشاورزی شهرستان سرایان هم در گفتگو با «خراسان جنوبی» می‌گوید: به دنبال بروز سرمای شدید و بارش برف در شهرستان سرایان، ۸۶۰ هکتار از باغات انار در این شهرستان سرمازده شد طوری که در برخی از مناطق شهرستان سرایان

احتمال کف بر شدن باغات انار وجود دارد. مهندس «سلیمانی» در عین حال شایعاتی مبنی بر کف بر شدن همه باغات انار سرایان را رد می‌کند و با بیان اینکه هنوز کارشناسان در حال بررسی خسارات وارده به باغات در مناطق مختلف هستند، اضافه می‌کند: بر اساس برآورد انجام شده سرما فقط شاخه های نازک و جوان و سر شاخه های بارده را از بین برده و به شاخه های بزرگ و با قطر ۱/۵ سانتی متر و بالاتر آسیب نزده‌است.

#### • کاهش ۴۰ درصدی عملکرد

وی پیش بینی می‌کند: سرمازدگی اخیر منجر به



کاهش حدود ۴۰ درصد عملکرد محصول انار در سال آینده شود که حدود ۸ میلیارد و پانصد میلیون تومان خسارت به باغداران سرایانی تحمیل خواهد کرد. به گفته «سلیمانی» سرایان دومین تولید کننده انار در خراسان جنوبی است که هر ساله در آمدی بالغ بر ۲۰ میلیارد تومان نصیب اقتصاد خود و باغداران سرایانی می‌کند. رئیس اداره جهاد کشاورزی سرایان از باغداران می‌خواهد با توجه به خشکسالی‌های پیاپی در شهرستان، محصولات و باغات خود را بیمه کنند تا در این گونه مواقع بتوان مقداری از خسارات را جبران کرد.

از گوشه و کنار استان

#### • کف بری ۴۰ درصد باغات

دبیر نظام صنفی کشاورزی شهرستان سرایان هم به سرمازدگی گل زعفران و تحمیل خسارات فراوان به زعفرانکاران اشاره و عنوان می‌کند: هم‌زمان این سرما باغات انار شهرستان را هم در بر گرفت تا حدی که حدود ۴۰ درصد درختان انار شهرستان باید کف بر شود. به گفته «ابراهیم زاده» ۶۰ درصد باغات انار در شهرستان هم تا ۴۰ درصد آسیب دیده است و شاخه های جوان و سر شاخه ها از بین رفتند.

کارشناس بیمه کشاورزی سرایان به سوالی مبنی بر علت نبود پوشش بیمه ای باغات انار در آبان ماه پاسخ می‌دهد: تعدادی از انار کاران شهرستان برای تمدید بیمه باغات انار خود اقدام کرده‌اند اما به دلیل اعلام نشدن تعرفه های صندوق بیمه موفق به بیمه باغات خود نشده‌ند و کارگزاران بیمه هم تمدید بیمه باغات را به زمان اعلام شدن تعرفه ها موکول کردند.

#### • اعلام تعرفه های بیمه

مهندس «بهادری» از پرداخت غرامت سرمازدگی بهاره تا پایان سال جاری خبر می‌دهد و این که از ابتدای آذر ماه جاری تعرفه های بیمه اعلام شده است و باغداران هر چه سریعتر با توجه به سرمای پیش بینی شده نسبت به بیمه باغات انار خود اقدام کنند. به گفته این کارشناس بیمه کشاورزی تمام باغات انار شهرستان دچار سرمازدگی در چند روز اخیر شده اند اما شدت سرمازدگی به حدی نیست که تنه و شاخه های بزرگ آسیب دیده باشد ضمن این که با آبیاری به موقع درختان انار، قسمتی از خسارات قابل جبران است.

# وضعیت وخیم نهبندان و سر بیشه در نطق ۷ دقیقه ای نماینده مجلس

موارد هزینه ای گردید، و با قاطعیت می‌گویم به طور تقریبی پنج توسعه پایدار ی رخ نداده است و محرومیت این منطقه بسیار شدیدتر از گذشته است.

در نطق ۷ دقیقه ای این نماینده مجلس وی درخواست های مردم شهرستان های نهبندان و سر بیشه را مطرح و عنوان کرد: تسریع در گازرسانی به شهرستان نهبندان، شهر شوسف، بخش درح و روستاهای منطقه، اقدام عاجل برای حل بحران شدید داده است، عنوان کرد: با خالی شدن مرزهای حوزه انتخابیه و با وجود این کویر گسترده و خالی از سکنه نیاز است رسیدگی ها بیشتر از این باشد.

دکتر «نظر افضلی» با اشاره به سفر رهبر انقلاب به شهرستان نهبندان در سال ۷۸ گفت: با گذشت ۱۷ سال از اوامر رهبری و رفت و آمد دولت های مختلف در این سال ها هنوز حدود نیمی از اعتبار مصوب شده اختصاص نیافته است.

مبالغی که تا سال گذشته اختصاص داده شد صرف

بومی پزشکی و دندان پزشکی از جمله خواسته های مردم از وزیران مربوط است.

وی از وزیر راه و شهر سازی نیز تسریع در احداث راه آهن، دوبانده کردن محور مود– سر بیشه– نهبندان و دوبانده کردن محور ترانزیتی سر بیشه– درح– ماهیرود– فراه با توجه به اهمیت اقتصادی پایانه و بازارچه مرزی ماهیرود و آسفالت حدود ۲۰۰ کیلومتر راه خاکی روستایی را خواستار شد.

وی تاکید کرد: با توجه به مصوبات طرح توسعه نهبندان احداث بخش سرداران عربخانه نهبندان و شهر درح و همچنین توجه ویژه مدیریت بحران نسبت به عواقب خشکسالی، تبدیل فرمانداری نهبندان به فرمانداری ویژه نیز از ضروریات است.

او رسیدگی به وضعیت معیشت فرهنگیان و بازنشستگان و افزایش حق مرزی فرهنگیان و راه اندازی هر چه سریعتر پادگان نیمه ساز نهبندان را نیز گوشزد کرد.

# اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی خراسان جنوبی

در نظر دارد تعدادی از املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه ( بصورت اقساط بلندمدت و بدون کارمزد) واگذار نماید.
متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۰۶/۰۹/۱۹۵۰ الی ۲۰/۰۹/۹۵ همه روزه حتی ایام تعطیل از ساعت ۸/۳ صبح لغایت ۱۹/۰۰ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به اداره کل خراسان جنوبی واقع در بیرجند – خیابان مدرس – چهار راه سیلو خیابان امام موسی صدر شرقی مراجعه فرمایند .
تلفن تماس: ۳۲۴۳۷۴۷۴-۳۲۴۴۱۱۱۴-۰۵۶-۱.
اخذ پاکت های پیشنهادی به همراه اصل چک بانکی به میزان ۵/۵ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه حتی ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است .
۲. بازگشایی پاکت های پیشنهادی در محل اداره کل اموال و املاک خراسان جنوبی روز یک شنبه مورخ ۲۱/۰۹/۹۵ ساعت ۱۵/۰۰ صبح طبق برنامه زمانبندی انجام خواهد شد .
۳. پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد فرم شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد، الزامی می باشد. امضاء پشت و روی فرم تقاضا ضروری است .
۴. هزینه محضر ( حق الثبت و حق التحریر ) باالمنصفه بعدمه طرفین می باشد.
۶. یک درصد ( ۱٪) رقم پیشنهادی بعنوان هزینه مزایده ، از برندگان نقدا دریافت می گردد .
۷. متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۲۱/۰۹/۹۵ پاکت های پیشنهادی خود را تحویل نمایند.

۸. شرایط فروش کلیه املاک مندرج در لیست مزایده بصورت زیر خواهد بود.

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداختی	دوره	درصد تخفیف در صورت پرداخت نقدی
۱	تا سقف ۱۰۰ میلیارد ریال	( قیمت پیشنهادی ) ۳۰٪	زمان تحویل ملک ۱۰٪	۲۴ ماهه	نسبت به ۶۰٪ باقیمانده ۱۵٪

ردیف	پلاک ثبتی/آدرس	عرصه (متر مربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه ( ریال )
۱	۲۷۲/۶/۱۲۲۲ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – بلوار ملاصدرا، خیابان امیر کبیر ۹	۱۹۷/۷۵	***	زمین – مسکونی	ششدانگ – هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲,۳۷۳,۰۰۰,۰۰۰
۲	۲۷۲/۳و۲/۶/۱۲۲۳ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – بلوار ملاصدرا، خیابان امیر کبیر ۹	۲۰۰	***	زمین – مسکونی	ششدانگ – هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۲۷۲/۳و۲/۶/۱۲۲۴ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – بلوار ملاصدرا، خیابان امیر کبیر ۹	۲۰۰	***	زمین – مسکونی	ششدانگ – هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	۲۷۲/۳و۲/۶/۱۲۲۵ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – بلوار ملاصدرا، خیابان امیر کبیر ۹	۲۰۰	***	زمین – مسکونی	ششدانگ – هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	۲۷۲/۳و۲/۶/۱۲۲۶ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – بلوار ملاصدرا، خیابان امیر کبیر ۹	۲۰۰	***	زمین – مسکونی	ششدانگ – هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	۲۷۲/۳و۲/۶/۱۲۲۷ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – بلوار ملاصدرا، خیابان امیر کبیر ۹	۲۰۰	***	زمین – مسکونی	ششدانگ – هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	۲۷۲/۳و۲/۶/۱۲۲۸ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – بلوار ملاصدرا، خیابان امیر کبیر ۹	۲۰۰	***	زمین – مسکونی	ششدانگ – هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	۲۷۲/۳و۲/۶/۱۲۲۹ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – بلوار ملاصدرا، خیابان امیر کبیر ۹	۲۰۰	***	زمین – مسکونی	ششدانگ – هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	۲۷۲/۳و۲/۶/۱۲۳۰ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – بلوار ملاصدرا، خیابان امیر کبیر ۹	۲۰۰	***	زمین – مسکونی	ششدانگ – هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	۲۷۲/۳و۲/۶/۱۲۳۱ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – بلوار ملاصدرا، خیابان امیر کبیر ۹	۱۶۰	***	زمین – مسکونی	ششدانگ – هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۱,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	۲۷۲/۳و۲/۶/۱۲۳۲ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – بلوار ملاصدرا، خیابان امیر کبیر ۹	۱۶۰	***	زمین – مسکونی	ششدانگ – هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۱,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	۲۷۲/۳و۲/۶/۱۲۳۳ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – بلوار ملاصدرا، خیابان امیر کبیر ۹	۲۳۰	***	زمین – مسکونی	ششدانگ – هزینه آماده سازی بعهده خریدار می باشد.	۲,۶۷۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۲۴۹/۱۷/۱۴۶۳ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – حداقل مدرس ۳۱و۲۹	۶۴/۳۷	***	زمین – تجاری	ششدانگ – هزینه آماده سازی وارزش افزوده و همچنین تمدید پروانه بعهده خریدار می باشد.	۴,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	۲۴۹/۱۷/۱۴۶۳/۸۰۳۸ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – حداقل مدرس ۳۱و۲۹	۶۴/۲۰	***	زمین – تجاری	ششدانگ – هزینه آماده سازی وارزش افزوده و همچنین تمدید پروانه بعهده خریدار می باشد.	۴,۵۲۶,۱۰۰,۰۰۰
۱۵	۲۴۹/۳/۷۴۶۳ – اصلی، بخش ۲ بیرجند بیرجند – تقاطع خیابان ۱۵ خردادو خیابان عمارت	۳۸۱۶/۱۰	دارد	باغ/باغ و باغچه	ششدانگ – دارای یک رشته قنات ششدانگ با دبی نیم لیتر در ثانیه می باشد.	۳۳,۵۳۶,۰۰۰,۰۰۰