

تکمیل پازل مشکلات کشاورزان با سرمازدگی

# انارکاران ثانیمه اسفندبرای قطع درختان اقدام نکنند



**فرخ نژاد-عرب نجات-** سرزمین خشکیده خراسان جنوبی از جان و دل منتظر قطره ای باران و برف است تا لبی تر کندو کمی از عطشش بکاهد اما گاهی این برف و باران ناموسم بوده و هر چند بانزول آن لب خشکیده زمین کمی تر می شود اما در کنار آن چون گاهی با سرما و یخندان ناگهانی همراه است سبب وارد آمدن خسارت به کشاورزان زخم خورده از خشکسالی های شود که می توان غم جانکاه این خسارات را در وجودان هاسی کرد.

هفته اول آذر همزمان با سراسر ایران اسلامی برودت هوا به شدت در خراسان جنوبی هم افزایش یافت طوری که در کنار برف و بارانی که بر زمین نشست سرمای شدید و ناگهانی دمای هوا لطمتا جبران ناپذیری را به محصولات کشاورزی خراسان جنوبی به ویژه زعفران و انار که در حال برداشت بودوار کرد. علاوه بر این در ختان انار هم از این سرمای ناگهانی جان سالم به در نبرو به شدت آسیب دید طوری که حالا انار کاران مجبورند همانند یخچندان سال ۸۶ درختان انار را کف بر کنند.

بر اساس آمار اعلام شده این سرمای هفت روزه به بخش کشاورزی خراسان جنوبی خسارت زیادی وارد کرد که براساس گفته کارشناسان بالغ بر ۳۱۶ میلیارد تومان می شود.

در این بین کشاورزانی که محصول خود را بیمه کرده اند در صدی از خسارت از طرف صندوق بیمه دریافت می کنند اما برای آن هایی که به دلایلی اقدام به این کار نکرده اند باید مسئولان استان از سازمان هایی مانند مدیریت بحران مدد گرفته و حداقل در صد جبران بخشی از خسارت های وارده به کشاورزانی باشند که دستشان از زمین و آسمان کوتاه است.

اما صندوق بیمه کشاورزی از انار کاران می خواهد تا نیمه اسفند صبر کنند تا کارشناسان نظرشان را در مورد قطع درختان انار اعلام کنند. «خراسان جنوبی» هفته گذشته در مطلبی با عنوان «خسارت ۳۱۶ میلیاردی سرمازدگی و نامه نمایندگان به وزیر» به بررسی آخرین وضعیت از برآورد میزان خسارت وارده به کشاورزان پرداخت که رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان عنوان کرد طی هفته اول آذر ماه جاری میزان خسارت سرمازدگی در استان ۳۱۶ میلیارد تومان برآورد شده است.

مهندس ولی پور( البته بیشترین خسارت را مربوط به انار و زعفران دانست و به این نکته اشاره کرد که این خسارت وارده به کشاورزان پرداخت که رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان عنوان کرد طی هفته اول آذر ماه جاری میزان خسارت سرمازدگی در استان ۳۱۶ میلیارد تومان برآورد شده است.

وی با بیان این که بیشترین خسارت به محصول انار وارد شده دلیل این مسئله را این طور بیان کرد: با کف بردن درختان انار کاران از ۱۵ سال دیگر که در ختان انار به ثمر نیشینند محصولی نخواهند داشت.

#### • بیشترین خسارت به فردوس

به گفته وی بیشترین خسارت سرمازدگی مربوط به بخش کشاورزی فردوس بوده که رقم آن بالغ بر ۲۱۷ میلیارد تومان است. در این مطلب همچنین به این موضوع اشاره شد که در پی خسارت سرمازدگی به بخش کشاورزی نمایندگان استان های خراسان جنوبی، رضوی و شمالی با رئیس جمهور در هفته ای که گذشت، مکاتبه کردند و خواستار جبران خسارت کشاورزان این استان ها شدند.

علاوه بر این نمایندگان استان های خراسان مجدد از طریق وزیر جهاد کشاورزی و ستاد حوادث غیر مترقبه و... این موضوع را پیگیر شدند و در مکاتبه با وزیر جهاد کشاورزی بر جبران خسارت جدی ناشی از سرمازدگی تاکید و در خواست استمهال وام ها، بخشودگی سود و جرایم و تخصیص تسهیلات جدید و... را مطرح کردند. در مطلب دیگری که در همین روزنامه منتشر شد فرماندار سرایان خبر از خسارت ۸ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومانی سرما به کشاورزان این شهرستان داده است.

همچنین روز گذشته در روزنامه «خراسان جنوبی» مطلبی با عنوان «انار کاران فردوس در آمد ۵ سال را از دست دادند» به چاپ رسید در این مطلب مهندس « مهمیز» مدیر جهاد کشاورزی فردوس گفت: سرما و یخچندان ۲۷۲ میلیارد تومان به باغات انار، مزارع زعفران و کلزا در فردوس خسارت وارد کرد.

### آگهی مزایده اموال منقول نوبت دوم

نظر به اینکه در پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۲۶۶ در قبال محکومیت آقای مسلم کلاته بجدی فرزند محمد به پرداخت تعداد۷۶عدد سکه کامل بهار آزادی بابت مهریه در حق محکوم لها خانم راضیه کلاته بجدی،یک دستگاه خودروی سواری پراید ۱۳۱ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۷۹۳ب۷۱۷ایران ۵۲،رنگ سفید مدل سال۱۳۹۲ معرفي و توقیف شده است و محکوم لها تقاضای فروش خودروی مذکور را نموده است،که طبق نظر کارشناس با در نظر گرفتن زاپاس کامل با رینگ مربوطه و جک و آچار چرخ و پانال ضبط روی دستگاه( به مبلغ یکصد و شصت و پنج میلیون ریال) معادل شانزده میلیون و پانصد هزار تومان ارزیابی و بدون در نظر گرفتن وسایل مذکور مبلغ یکصد و شصت و دو میلیون ریال ارزیابی شده است و قرار است از طریق مزایده در روزیک شنبه ۱۳۹۵/۱۰/۰۵از ساعت ۱۰الی۱۱صبح در دفتر اجرای احکام شعبه اول دادگاه خانواده بفروش برسد و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد ۱۰درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده دریافت و نامبرده مکلف است حداکثر تا یک ماه نسبت به پرداخت باقیمانده ثمن معامله اقدام نماید در غیر اینصورت ۱۰درصد اولیه به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد متقاضیان در صورت تمایل می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان داده شود هزینه نقل و انتقال به عهده خریدار خواهد بود.

#### شفیعی

**مدیر اجرای احکام شعبه اول دادگاه خانواده بیرجند**

ع/۹۵۷۲۶۸۱۸



مزارع زعفرانش هم می گوید: هیچ کس به فکر کشاورز مظلوم نیست همه شعار می دهند اما آن جا که پا به عمل می رسد همه صحنه را خالی می کنند. وی ادامه می دهد: به مزارع زعفرانی که زودتر به گل دهی رسیده بود، خسارتی وارد نشد اما به مزارعی که برداشت گل آن ها همزمان با سرما بود خسارت زیادی وارد شد که نیمی از برداشت محصول همزمان با بروز سرما بوده است. اومی افزایش: سرما و یخچندان نه تنها به گل زعفران خسارت زد بلکه علایم سرمازدگی در بوته و برگ زعفران نیز دیده شد.

به گفته وی بیمه هم که باید پشتهوانی ای برای کشاورز و باغدار باشد متأسفانه آنچنان که باید و شاید مورد انتظار کشاورزان عمل نکرده است وجبران خسارات نمی کند به همین دلیل مردم خیلی به عملکرد بیمه خوش بین نیستند. این کشاورز می افزاید: همیشه پرداختی بیمه به کشاورز تاخیر چندین ماهه همراه است. کشاورز و باغدار با خشکسالی چه کند؟ به فکر آفت ها باشد یا گرماسرما؟ وی تاکید می کند: کشاورزان دیگر بریدند چرا که هیچ حامی ندارند.

#### • از دست دادن در آمد یک ساله

امام جمعه آیسک هم با اشاره به سرمازدگی اخیر مزارع زعفران و باغات انار در استان به ویژه بخش آیسک می گوید: کشاورزان و باغداران به خاطر یک سرما محصول یکساله و درآمد خود را از دست داده اند. چرا کسی به داده مردم نمی رسد؟ آنقدر که نسبت به سرمازدگی باغات شمال کشور تبلیغ شد چرا کسی درباره سرمازدگی در خراسان جنوبی بحث نکرد؟ زعفران دسترنج یکساله مردم در اثر سرمازدگی از بین رفته است و مردم مستأمل شده اند. جحت الاسلام و المسلمین «عرب» با گلايه از عملکردنامناسب صندوق بیمه محصولات کشاورزی می افزاید: به دلیل بد عمل کردن بیمه، خیلی از کشاورزان مزارع وباغات خود را بیمه نکرده اند و امروز هیچ درآمدی ندارند.

#### • کاهش ۷۰درصدی برداشت پسته

نماینده استان در شورای عالی استان ها نیز با اشاره به سرمازدگی ۲۹ اسفند ۹۴ و ۱۴ فروردین ۹۵ گوید: به باغات پسته ده تا صد درصد خسارت وارد شد و برداشت محصول پسته بخش آیسک نسبت به سال گذشته ۷۰درصد کاهش یافته است.

سید «حسن مقدس» می افزاید: متأسفانه بر اثر همین سرما جوانه های زایشی انار نیز در آن زمان دچار سرمازدگی شد و هر چند که تنآز محصول پایین نیست ولی متأسفانه انار منطقه کیفیت لازم را نداشته و درآمد کشاورزان از این محل هم ۶۰درصد کاهش پیدا کرد. عضو تقریبی اسلا می شهر آیسک گفت: در سرمای اخیر تقریباً زعفران آیسک از بین رفته است و حدود۱۵ تا ۲۰درصد محصول به دست مردم رسیده است. وی می کند: متأسفانه به لحاظ بازه زمانی سرما و یخچندان در ست هنگام برداشت گل زعفران در آیسک رخ داد و بیشترین ضربه را در بخش آیسک به کشاورزی وارد کرد.

«حسین محمدزاده» می افزاید: متأسفانه در سرمای ۱۴ فروردین نیز بین ۵۰ تا ۹۰درصد محصول پسته مردم از بین رفت ولی تاکنون هیچ خسارتی پرداخت نشده است. وی با اشاره به خسارت ۴۰درصدی به

یک شنبه ۲۱ آذر ۱۳۹۵ ۱۱ ربيع الاول ۱۴۳۸. شماره ۲۳۱۵

### گزارش

### اخبار

### ۲۲۲۰ بیسواد در استان باسواد شدند

**فرخ نژاد-**بر اساس قراردادی که برای همکاری با نهضت سوادآموزی در زمینه ریشه کن کردن بیسوادی در استان منعقد شد ۲ هزار و ۲۲۰ نفر بیسواد را بسیجی آموزش دادند.

رئیس سازمان بسیج سازندگی استان به «خراسان جنوبی» گفت: پیرو منویات و مطالبات مقام معظم رهبری (مدظله العالی) مبنی بر بسیج همگانی برای مبارزه با بیسوادی، سازمان بسیج سازندگی نسبت به عقد قرارداد با اداره کل آموزش و پرورش استان برای اجرای طرح سوادآموزی در استان اقدام کرد و با همکاری آن مجموعه، سال گذشته ۱۶۳ نفر از بی سوادان ۱۰ تا ۴۹ سال توسط بسیجیان و مربیان معاونت سوادآموزی آموزش و پرورش در خراسان جنوبی آموزش دیدند.

مهندس(محمدزهرایی) افزود: تجربه موفق همکاری این سازمان با اداره کل آموزش و پرورش موجب عقد قرارداد با حجم ۲ هزار و ۲۲۰ نفر در رشته های سوادآموزی، انتقال و تحکیم و نیز سوادآموزی اتباع خارجی در سال جاری شد. به گفته وی هم اکنون این افراد آموزش دیده و حق الزحمه مربیان این طرح نیز پرداخت شده است. وی ادامه داد: در این طرح از توان بسیجیان جهادگر استان برای آموزش افراد در دور افتاده ترین نقاط روستایی استان استفاده شده و امید است که با استانتان از درگاه باری تعالی گامی هر چند کوچک در زمینه ریشه کن کردن بیسوادی در این استان داشته شود.

مدیر جهاد کشاورزی سرایان:

### تنها ۱۶۰هکتار مزارع زعفران آیسک بیمه است

**عرب نجات-** فقط ۱۶۰ هکتار از مزارع زعفران بخش آیسک زیر پوشش بیمه است.

مدیر جهاد کشاورزی سرایان گفت: تنها ۱۶۰ هکتار از مزارع زعفران آیسک زیر پوشش بیمه محصولات کشاورزی است که به دنبال سرمازدگی اخیر کارشناسان بیمه ۶۰درصد خسارت به مزارع زعفران آیسک را تایید کرده اند. مهندس (سلیمانی) افزود: خسارت اولیه در باغات انار ۴۰درصد برآورد شده ۸هکتار، ۲۰۰میلیون تومان است. به گفته وی چون سرما در فصل حرکت جریان شیر در آوندهای درختان انار روی داده است امید داریم در باغات انار خسارت جدی نبوده نیازی به کف بر کردن درختان نباشد. وی ادامه داد: اگر قرار به کف بر کردن درختان باشد حجه خسارت در شهرستان سرایان ۱۰۰ تا ۱۱۰میلیار تومان است. وی سطح زیر کشت انار شهرستان سرایان را ۸۶۰هکتار اعلام کرد.

### آگهی تحدید حدود عمومی حوزه ثبتی زیرکوه

پیرو آگهی نوبتی منتشره و به موجب مقررات مادهٔ ۱۴ قانون ثبت تحدید

حدود شماره های زیر

#### بخش ۱۴ زیرکوه

#### قطعات مفروزه مزرعه و قنات نوده پلاک ۸۰-اصلی

پلاک ۴۷فرعی بی بی جان جانی نوده ششدانگ یک قطعه زمین به آدرس روستای نوده خیابان ۲۲ بهمین

پلاک ۴۸فرعی بی بی جان جانی نوده ششدانگ یک قطعه زمین به آدرس روستای نوده خیابان ۲۲ بهمین

پلاک ۴۹فرعی بی بی جان جانی نوده ششدانگ یک قطعه زمین به آدرس روستای نوده خیابان ۲۲ بهمین

در تاریخ ۱۳/۱۰/۱۳۹۵از ساعت ۳:۰۰الی ۱۰ صبح

#### قطعات مفروزه استند پلاک ۹۰-اصلی

پلاک ۱۱۰۳فرعی محسن غلامی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به آدرس روستای استند

پلاک ۱۱۰۴فرعی محسن غلامی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به آدرس روستای استند

در تاریخ ۱۳/۱۰/۱۳۹۵از ساعت ۳:۰۰الی ۱۲ظهر

#### قطعات مفروزه و قنات پکستان پلاک ۹۲-اصلی

پلاک ۱فرعی علی محمد عباسی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به آدرس روستای استند اراضی منطقه پکستان

در تاریخ ۱۳/۱۰/۱۳۹۵از ساعت ۱۲الی ۱۳:۰۰

#### قطعات مفروزه مزرعه زهان پلاک ۲۹۹-اصلی

پلاک ۲۸۸۹فرعی مدیریت حوزه علمیه خراسان- مدرسه علمیه جعفریه زهان ششدانگ یک باب ساختمان به آدرس شهر زهان- بلوار امام زراع)

پلاک ۲۸۹۰فرعی مدیریت حوزه علمیه خراسان- مدرسه علمیه جعفریه زهان ششدانگ یک باب منزل به آدرس شهر زهان- خیابان شهید عبداللهی

پلاک ۲۸۹۰فرعی مدیریت حوزه علمیه خراسان- مدرسه علمیه جعفریه زهان ششدانگ یک باب منزل به آدرس شهر زهان- خیابان شهید عبداللهی

در تاریخ ۱۴/۱۰/۱۳۹۵از ساعت ۹الی ۱۲ صبح

انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرج ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم به مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۵/۰۹/۲۱

#### غلامرضا صادقیان

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیرکوه**

ع/۹۵۷۲۶۵۷۱

### "آگهی موضوع مادهٔ ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

#### وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۰۹۰۰۲۰۰۰۳۰۸۰۰۱۳۹۵۶- ۱۳۹۵/۰۹/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجتبی رحیمی فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۲ صادره از قاین به شماره ملی ۰۸۸۹۴۲۲۲۰۶ در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۲۱/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک۱۲۶۶- اصلی بخش۱۱ قاین مزرعه کهناب واقع در خیابان ابومنصور- ابو منصور۱۴ خریداری(مع الواسطه) از مالکین رسمی کربلایی حسین پسر کربلایی علی و پسران وغیره محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود و در صورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند تاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم ویرس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۰۹/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۰/۰۷

**محمد براتی اسد آباد**

**کنیل اداره ثبت اسناد و املاک قاینات**

ع/۹۵۷۲۶۹۱۵