



دستگیری ۱۳۰ شکارچی غیر مجاز در استان

از ابتدای سال جاری تاکنون ۱۳۰ شکارچی غیر مجاز در استان دستگیر شدند. فرمانده یگان حفاظت محیط زیست استان گفت: از ابتدای سال جاری تا کنون ۱۳۰ شکارچی غیر مجاز در حوزه مناطق حفاظت محیط زیست خراسان جنوبی دستگیر شدند و هزار و ۲۹۶ مورد از گونه پرندگان و پستانداران از آنها کشف و ضبط شده است. «مسعود مستقیم» افزود: در این رابطه ۷۸۶ عدد انواع ادوات و وسایل شکار حیات وحش از شکار چیان غیر مجاز کشف و ضبط شد.

به گفته وی از شکار چیان غیر مجاز مذکور ۱۰ قبضه سلاح غیر مجاز و ۳۵ قبضه سلاح مجاز کشف و ضبط شده است.

وی ادامه داد: ۳۲ شکارچی متخلف در حین شروع به شکار و قبل از انجام شکار غیر مجاز حیات وحش دستگیر شدند. فرمانده یگان حفاظت محیط زیست استان با اشاره به تیمار و رهاسازی ۴۳ مورد از گونه های حیات وحش توسط محیط بانان که به دلایل مختلف آسیب دیده توسط دوستان ار حیات وحش تحویل این اداره کل شده است گفت: با توجه به فصل سرد شرایط برای پرندگان در تامین غذای آنها با مشکل روبه رو شده است و دسترسی پرندگان در این شرایط هوایی به منابع غذایی محدود است و باید پرندگان را برای تهیه غذا حمایت کنیم.

«مستقیم» افزود: با قرار دادن تکه های نان و باقیمانده غذای خود در مکانی از حیاط، بالکن و یا پشت بام و یا ساختن آشیانه ای چوبی در مکانی خلوت و با وی شکارند. همچنین می توانیم پرندگان را در این روزهای سرد حمایت کنیم. به گفته وی شکار چیان از شکار پرندگان و دیگر حیوانات در این هوای سرد خودداری کنند و مردم در صورت مشاهده هر نوع شکار مراتب را به ادارات حفاظت محیط زیست در مرکز استان و شهرستان ها اطلاع دهند.

وی از همه مردم خواست تا در این روزهای سرد سال حمایت های لازم در تهیه غذای پرندگان را فراموش نکنند، چرا که این اقدام در حفاظت از حیات وحش و حفظ زیبایی های طبیعت و به تبع آن تعادل هستی کمک می کند و این امر دارای ارزش اخلاقی و اجر اخروی است و کمک به حیوانات ارزش فراوانی دارد. فرمانده یگان حفاظت محیط زیست استان ادامه داد: این یگان با وجود مشکلاتی مانند کمبود نیرو، خودرو، گستر دگی استان و پراکندگی مناطق و عملکرد یگان حفاظت محیط زیست استان در سال جاری مناسب ارزیابی می شود.

به گفته مستقیم، یگان حفاظت محیط زیست استان از ابتدای سال جاری تا کنون کنترل خوبی بر وضعیت مناطق تحت مدیریت داشته و توانسته با برنامه ریزی دقیق عملکرد بسیار خوبی ارائه دهد. وی اضافه کرد: نظم کاری، برنامه ریزی مناسب و هدف گذاری دقیق در دستیابی به اهداف بسیار مهم هستند.

.....

مهاجرت معکوس به روستا نتیجه اشتغال خانگی بازگشت پس از ۲۰ سال

خسروی—۳ سال قبل که از زندگی شهری خسته شد به زادگاهش برگشت و چون حیاط واحد مسکونی اش در روستا بزرگ و بدون استفاده بود به این فکر افتاد تا حرفه و شغلی برای خود در آنجا دست و پا کند بنابراین از بسیج سازندگی سر بیست سه تسهیلاتی در عرصه اقتصاد مقاومتی برای پرورش بوقلمون دریافت و شروع به پرورش این حیوان کرد.

«علی اکبر گواهی» ساکن روستای حسین آبادبخش مود می گوید: حدود ۲۰ سال پیش به هزاران امید وآرزو از زادگاهم عازم مرکز استان شدم تا زندگی بهتری را در آنجا تجربه کنم و در این مدت هم در شهر به کارهایی از قبیل رانندگی تاکسی و خودروی سنگین روزگار گذراندم.

او که سال ها ساختنی را در شهر سپری کرده و باوجود زحمت فراوان به اهدافش دست نیافته و سال به سال نیز به علت مخارج بالای زندگی شهرنشینی مقروض تر شده است تصمیم می گیرد تا به پرورش بوقلمون آن هم به صورت خانگی در روستا بپردازد.

او که در ابتدا مهارت ها و آموزش های مناسبی را برای پرورش بوقلمون از سوی بسیج سازندگی به دست آورد می افزاید: در مدت سه سال که بوقلمون پرورش می دهد تا کنون حتی یک مورد تلفات هم نداشته است.

این پرورش دهنده خرد بوقلمون می گوید: تاکنون سه دوره بوقلمون به بازار عرضه کرده است و توانسته درآمد خوبی را از این راه به دست آورد.

به گفته وی اگر حمایت مسئولان از این گونه مشاغل بیشتر شود تاثیر فراوانی در ایجاد کارگاه های خرد وزودبازه برای کاهش آمار بیکاری خواهد داشت. خریددان ووجه مرغوب همواره یکی از مشکلات او در مدت راه اندازی کارگاه بوده که با برطرف کردن این مشکلات از سوی مسئولان می تواند حتی کارگاهش را گسترش دهد و نیرویی را در این کارگاه مشغول به کار کند. وی در حال حاضر به همراه همسرش این کارگاه خانگی را مدیریت می کند و هر دوره حدود ۱۰۰ قلمعه بوقلمون را روانه بازار کرده و درآمد آن گذران زندگی می کند.

«گواهی» می گوید: با توجه به اینکه بیشتر تولید کنندگان این پرنده با مشکل فروش مواجه هستند، ولی تولید گوشتی سالم با استفاده از تغذیه سالم یکی از دلایلی است که تاکنون برای فروش محصولش با مشکل روبه رو نشده و گوشت تولیدی خود را حتی به خارج از استان صادر کرده است.

فرخ نژاد—با توجه به تقویم تعریف شده برای دو پروژه بیمارستان و مجتمع فرهنگی هنری فردوس این دو پروژه تا یکی دو هفته دیگر تکمیل و به دستگاه بهره بردار تحویل می شود و در لیست طرح های افتتاحی دهه فجر قرار می گیرد.

بر اساس ماده ۵۶ قانون برنامه پنجم توسعه که تاکید بر حذف تشکیلات موازی تمرکز ساخت و ساز ساختمان های عمومی ودولتی در قوه مجریه به منظور ارتقای کیفیت ساخت و ساز، لزوم مقررات، ضوابط و استانداردها دارد دولت موظف است امور برنامه ریزی، مطالعه، طراحی و اجرای ساختمان، تاسیسات عمومی و دولتی را متمرکز کرده و به وزارت راه و شهرسازی و بالطبع آن در سازمان مجری ساختمان های تاسیسات دولتی و عمومی واگذار کنند.

این سازمان هم تاکنون پروژه های بزرگی را در کشور انجام داده یا در حال اجرا دارد که از جمله می توان به ساختمان های مصلای تهران یا مجلس شورای

اسلامی (بهارستان) اشاره کرد.

این سازمان در کشور مجری پروژه های متعددی است که به همان ترتیب و به تبع وظایف این سازمان در ادارات کل راه و شهرسازی در استان ها به مدیریت

های فنی و اجرایی محول شده است. مدیریت های فنی و اجرایی در استان ها نیز با دو نوع پروژه سرکار دارند که یکسری ملی است و ملی استانی

و تعدادی هم فقط استانی است.

مدیر فنی و اجرایی اداره کل راه و شهرسازی استان با بیان این مقدمه به تشریح پروژه های حوزه مرتبط در خراسان جنوبی می پردازد و می گوید: طی چند سال اخیر در حوزه فنی و اجرایی ۳۱ پروژه در دست کار بوده که تعدادی از این طرح ها به اتمام رسیده و تعدادی هم عملیات اجرایی آن در حال انجام است که از این تعداد ۱۱ پروژه استانی و ۲۰ پروژه ملی یا ملی استانی شده است.

مهندس اسپهری «پروژه هایی که این مدیریت در حال ساخت آن است را شامل ساختمان های دولتی مثل فرمانداری ها، ادارات کل، بخشداری ها و ساختمان های عمومی مثل بیمارستان ها عنوان کرد. او از پروژه هایی که اجرا شده به طرح هایی مانند بیمارستان های ۲۴ تختخوابی سرایان، سر بیست و درمیان و ۱۴۰ تختخوابی طبس اشاره کرد که سال ۹۳ به اتمام رسیده و تحویل دستگاه بهره بردار یعنی دانشگاه علوم پزشکی بیرجند شده است.

بعلاوه از محل منابع ملی نیز می توان به اجرای پروژه هایی مانند فاز اول مجتمع ادارات کل استان (سایت اداری) اشاره کرد که در این مرحله ۹ باب اداره کل مانند بازرسی، نوسازی، توسعه و تجهیز مدراس، تعاون، کار و راه اجتماعی، اقتصاد و دارایی، ثبت احوال، ثبت اسناد، بهزیستی، ورزش و جوانان و هواسناسی و... عملیاتی اجرایی آن به اتمام رسیده و تحویل دستگاه های بهره بردار شده است.

• پروژه های بهره برداری شده

از پروژه های استانی که تاکنون مدیریت فنی و اجرایی اداره کل راه و شهرسازی استان احداث کرده و به بهره برداری رسیده است به احداث ۱۰ واحد مسکونی سازمانی در نهبندان، ۲۰ واحد در قاین، ۲۰ واحد در شهر اسديه، سالن های ورزشی آقایان و بانوان فردوس، باندپهن زلزله بصیران که یکی از پروژه های شاخص باندهای پهن است که در استان

۳۱ پروژه عمومی و دولتی در دست اجراست

تحویل بیمارستان و مجتمع فرهنگی فردوس دو هفته دیگر



ساخته شده و منطقه وسیعی از استان های خراسان جنوبی و سیستان و بلوچستان ویزدراپوشش می دهد و بخشداری دستگردان اشاره کرد.

به گفته وی ساختمان های بخشداری دیپوک و ثبت احوال دستگردان هم در حال ساخت است. علاوه بر این چند پروژه هم مطالعات آن مانند سالن اجتماعات فرمانداری طبس انجام شده و منتظر تامین اعتبار است تا عملیات اجرایی آن آغاز شود. از دیگر پروژه ها می توان به پلویون فرودگاه بیرجند اشاره کرد که بسیار ساختمان شاخصی برای تشریفات و مهمان های رسمی استان خواهد بود. همچنین احداث ۸ واحد سازمانی در فردوس و ۶۸ واحد در بیرجند نیز از جمله پروژه هایی است که منتظر تامین اعتبار آن هستیم.

مدیر فنی و اجرایی اداره کل راه و شهرسازی استان پیشرفت فیزیکی ۲۰ پروژه ای که منابع مالی آن ملی است را حدود ۷۵ درصد پیشرفت مالی آن را در حد ۷۰ درصد اعلام کرد که بخشی از این منابع مالی هزینه شده و بخشی هم در حال هزینه کرد است.

همچنین این پروژه ها در چند سال اخیر حدود ۷۵ میلیارد تومان هزینه کرد داشته است.

مهندس «سپهری» اعتبار مصوب سال جاری پروژه های مدیریت فنی و اجرایی را حدود ۲۶ میلیارد تومان دانست و افزود: آن چیزی که تاکنون از این محل به دست این مدیریت رسیده ۱۱ میلیارد و ۵۰۰ تومان است. بعلاوه ۵ میلیارد تومان هم از محل اسناد خزانه اسلامی بابت پروژه بیمارستان فردوس تخصیص یافته است.

• ۱۱ پروژه استانی

به گفته وی ۱۱ پروژه استانی نیز تاکنون حدود ۷۲ درصد پیشرفت فیزیکی داشته که در این چند سال برای عملیاتی شدن آن ۹ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان هزینه شده است. او از پروژه های استانی که در سال جاری پروژه های فردوس حدود ۲ میلیارد تومان اعتبار مصوب داشته است

اجرای یعنی دانشگاه علوم پزشکی می شود تا آماده بهره برداری در دهه فجر شود.

او امیدوار است با افتتاح این پروژه شهرستان های فردوس، سرایان، بشرویه و... از خدمات آن بهره مند شوند زیرا با توجه به موقعیت فردوس که در مسیر ترانزیت جنوب کشور به مشهد قرار دارد و شاهد سوانح و اتفاقات زیادی در این محور هستیم با بهره برداری از این بیمارستان مشکل مسافران و زائرانی که تردد می کنند حل می شود.

پروژه دیگری که این مدیریت آماده است تا آن را به دهه فجر برساند مجتمع فرهنگی هنری فردوس است که از دو بخش ساختمان اداری و سالن آمفی تئاتر

تشکیل شده است.

بعلاوه ساختمان اداری آن تحویل اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شده است و سالن آمفی تئاتر هم که تا

مرحله تجهیز و نصب صندلی هاست طی یکی دو هفته آینده به اتمام می رسد.

همچنین برای ۶ ماهه اول سال آینده تلاش بر این است که مدیریت فنی و اجرایی اداره کل راه و شهرسازی استان دو ساختمان بخشداری دیپوک و ثبت احوال دستگردان را تحویل دستگاه های بهره بردار دهد.

او هم که از کمبود اعتبار برای ادامه و یا شروع عملیات اجرایی پروژه ها گلایه دارد گفت: در سایت اداری عملیات اجرایی اداره کل آموزش و پرورش استان به دلیل کمبود اعتبار تا مرحله سفت کاری پیش رفته اما منتظر تامین اعتبار است تا ادامه کار انجام شود.

• علت تاخیر

وی علت ۹۹ درصد تاخیر پروژه های عمومی و دولتی را به موقع تامین نشدن اعتبار دانست و گفت: اگر به موقع اعتبار پروژه ها تامین شود با توجه به این که هیچ مشکلی در روند اجرای آن وجود ندارد و ماهیت پروژه هایی که قرار دادهای آن منعقد می شود چون سرجمع یا زیربنایی است بر اساس مصوبه و بخشنامه دولت باید اعتبارش هم نقد اختصاص یابد زیرا با قیمت روز با

پیمانکار قرارداد بسته می شود و اگر مشمول مرور زمان شود هم پیمانکار و هم کارفرما متضرر و روند اجرای پروژه نیز طولانی خواهد شد.

بعلاوه با توجه به موضوع مطرح شده در قالب اسناد خزانه اسلامی قرار است اعتبار آن تامین شود و اگر این امر محقق شود می توان روند اجرای پروژه را تا حدودی

تسریع کرد و تحویل دستگاه بهره بردار داد.

مدیر فنی و اجرایی اداره کل راه و شهرسازی استان دلایل طولانی شدن مجتمع فرهنگی و هنری فردوس را این گونه توضیح داد: این پروژه زمانی که فردوس جزو استان خراسان رضوی بود استارت خور دووقتی این شهرستان از خراسان رضوی منتزع شد لازمه اش این بود که موافقت نامه های منعقد شده به خراسان جنوبی منتقل شود طوری که کار انتقال حدود یک سال زمان برد.

دلیل دیگر هم این بود که احداث سالن آمفی تئاتر مجتمع بر اساس نقشه های از قبل طراحی شده در قالب سالن نمایش و سینما بود زیرا در آن زمان این شهرستان سالن سینما نداشت اما بعد سالن آمفی تئاتر تغییر پیدا کرد و همین خواسته سبب شد تا تغییرات اساسی در ساختمان ایجاد شود.

در نهایت این که در سال جاری قرارداد اجرای پروژه منعقد و در ابتدای سال هم مناقصه انجام شد که اکنون پیمانکار در حال کار است کمتر از یک ماه دیگر

تحویل فرهنگ و ارشاد می شود.

دلیل دیگری که سبب تاخیر این پروژه برای احداث شد این بود که فرهنگ و ارشاد از اداره کل راه و شهرسازی استان خواست تا تجهیز بخشی از آن را خود این اداره کل به یک پیمانکار بدهد اما سازمان مدیریت با این خواسته آن ها موافقت نکرد و مجبور شد دوباره تجهیز آن هم به مدیریت فنی و اجرایی اداره کل راه و شهرسازی واگذار شود که این هم وقفه ای در ادامه عملیات اجرایی آن ایجاد کرد و کمبود اعتبار هم بر طولانی شدن زمان اجرای آن افزود.

بعلاوه بر اساس بخشنامه اگر مطالبات پیمانکار به ۲۰ درصد قرارداد برسد می تواند تقاضای خاتمه پیمان کرده و کارفرما هم ختم پیمان دهد.

به گفته وی اگر می خواستیم طبق بخشنامه عمل کنیم خیلی از پیمانکاران باید کار را تعطیل می کردند اما چون گرفتن پیمانکار جدید خیلی زمان بر است سعی کردیم پیمانکاران را سر پروژه ها نگه داریم و از آن ها بخواهیم که کار را تعطیل نکنند.

W بیمارستان فردوس که جزو پروژه های ملی است افزود: مشکل این مدیریت در حال حاضر به پروژه های استانی برمی گردد هر چند که قول هایی مطرح شده تا از محل اسناد خزانه اسلامی مطالبات پیمانکار پرداخت شود.

• مطالبات یک میلیاردی پیمانکاران

وی مطالبات حال حاضر ۱۰ تا ۱۵ پروژه در حال احداث استان را حدود یک میلیارد تومان اعلام کرد و ادامه داد: در مجموع این کار کل دو نوع ساخت و ساز انجام می شود، برخی از پروژه ها را خود ادارات و برخی را هم مدیریت فنی و اجرایی اداره کل راه و شهرسازی انجام می دهد که این مدیریت در فاز دو احداث ساختمان اداره های آموزش و پرورش، میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و عشایری و چند ساختمان دیگر را در برنامه دارد.

سررسید و تقویم رومیزی ۹۶ (عمومی، اختصاصی) قیمت مناسب، کیفیت عالی، تحویل فوری شماره تماس: ۰۹۷۲۰۰۹۷۲۰-۳۷۰۰۹۷۰۴ همراه: ۰۹۳۰۳۰۱۷۳۰۰۲ نشانی: نبش شهید صادقی ۱۸- شهر چاب خراسان

۰۹۷۲۹۲۰۴۶/ع

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس

۰۹۷۲۹۲۹۲۰۴۶/ع

پیرو آگهی نوبتی منتشره و به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید

حدود شماره های زیر:

شمارات فرعی از یک اصلی بلده بخش یک فردوس

پلاک ۳۹۹ فرعی آقای محمدباقر سعیدی ششدانگ یک قطعه زمین

در تاریخ ۰۳/۱۱/۹۵ انجام خواهد شد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاعی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت طرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر این صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.

۰۹۷۲۹۲۹۲۰۴۶/ع

حسن رضا ندائی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

آگهی فقدان سند مالکیت

۰۹۷۲۹۲۹۲۰۴۶/ع

نظر به اینکه خانم مریم رضایی به استناد دو برگ استشهادهیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده است و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۸۳۱۹ فرعی از شماره ۲۴۹- اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان بیرجند که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۸۸۷۹۹ صفحه ۵ دفتر املاک ۹۵۹ بنام خانم مریم رضایی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده،و برابر سند رسمی شماره ۰۷۰۷۰۱۷۰۹ و ۱۷۳۴۹۱ دفتر خانه شماره یک بیرجند در هن بانک ملت می باشد که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد علیهذا مراتب اعلام تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده مراتب به این اداره اعلام فرمایند والا بعد از مدت ۱۰ روز بعد از آگهی مذکور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی برابر مقررات صادر خواهد شد.

علی فضلی

کفیل ثبت اسناد و املاک بیرجند

۰۹۷۲۹۲۹۲۰۴۶/ع

دعوت نامه تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی دامداران زیرکوه قائنات

مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی دامداران زیرکوه قائنات در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه تاریخ ۲۹/۱۰/۹۵ در محل مسجد جامع شهر حاجی آباد برگزار می گردد از کلیه اعضای محترم دعوت می شود با در دست داشتن برگ ورود به جلسه جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در جلسه حضور به هم رسانند. ضمناً هر عضو می تواند و کالت ۳ نفر را به همراه داشته باشد به همراه داشتن فتوکپی شناسنامه و کارت ملی پرندگان در اتحادیه و کالت دهنده الزامی باشد داوطلبین بازرسی شرکت ظرف مدت یک هفته پس از انتشار آگهی دعوت مدارک لازم و فرم ثبت نام را تحویل دفتر شرکت در شهر حاجی آباد خیابان شهید بهشتی نبش شهید بهشتی ۳ نمایند.

دستور جلسه:

۱- تصویب صورتهای مالی سال ۱۳۹۴ پس از استماع گزارش هیات مدیره و بازرس

۲- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای مدت یک سال مالی

۳- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۳۹۶

۴- اتخاذ تصمیم درخصوص اخذ وام

۵- تعیین روز نامه جهت درج آگهی

هیات مدیره شرکت تعاونی دامداران زیرکوه قائنات

۰۹۷۲۹۲۹۲۰۴۶/ع