



داوری بهتر از دادرسی

امروزه داوری یکی از تخصصی ترین موضوعات حقوقی در کشور‌های توسعه‌یافته است به گونه‌ای که اگر طرفین قرار داد در زمان اجرای مفاد آن با مشکلی روبرو شوند قبل از هر گونه اقدام قضایی و مراجعه به قانون و دادگاه، اختلاف خود را به داور مرضی‌الطرفین یا داوری که در متن قرار داد مشخص شده، عرضه می کنند.

در قوانین جاریه کشور ما داوری به عنوان يك شیوه فصل‌مخاصمه‌وحل‌اختلاف پذیرفته شده‌است. مواد ۴۵۴الی ۵۰۱ قانون آیین دادرسی مدنی باب هفتم به بحث‌داوری اختصاص داده‌شده‌است.

برخی از دعای قابل ارجاع به‌داوری نیست. مقنن این استثنائات را در ماده ۴۷۸ قانون آئین دادرسی مدنی احصا نموده است به عنوان مثال دعاوی مربوط به اصل نکاح وفسخ آن، طلاق، نسب و دعاوی مربوط به ورشکستگی از این قبیل هستند. همچنین رسیدگی به‌امور کیفری نیز از صلاحیت داوری خارج‌است و باید در داد‌گاه‌ها طرح‌ورسیدگی شود

نکته مهم در ارجاع امر به داوری این است که در حل و فصل اختلافات، داوری‌را باید انتخاب کرد که از مقررات داوری اطلاع کامل داشته باشند، در غیر این صورت داوری به مراتب طولانی‌تر و گران‌تر از رسیدگی در دادگاه خواهد بود لذا توصیه می گردد از ارجاع داوری به افراد بی اطلاع مانند بنگاه های معاملاتی و اشخاص فاقد دانش حقوقی خودداری و حتی امکان اختلافات خود را به‌داوران حقوق دان یا تجربه‌یاب‌ر ام‌داوری سامانی ارجاع نمایید.

بهتر است که در صورت تعدد داوران تعداد آنها سه نفر باشد یا از عدد فرد استفاده شود تا مشکلی در تصمیم گیری و به‌وجود نیاید.

• **شرایط داوری:**

۱- طرفین اهلیت اقامه دعوا داشته باشند.

۲- طرفین بر ارجاع امر به داوری تراضی کنند این دو مورد در ماده ۴۵۴ قانون آئین دادرسی مدنی ذکر شده‌است.

علاوه بر موارد مذکور، شرایط مندرج در ماده ۱۹۰ قانون مدنی عبارت است از : داشتن قصد و رضا اهلیت طرفین (مذکور در ماده صدر‌الذکر) و...

در حقیقت داوری می‌بایست صفات قاضی را داشته باشد لذا طبق ماده ۴۶۹ قانون آئین دادرسی مدنی، اشخاص زیر را نمی‌توان به سمت داور معین نمود مگر با تراضی طرفین.

۱- کسانی که سن آنان کمتر از بیست و پنج سال تمام‌باشند.

۲- کسانی که در دعوی ویا اختلاف ذی نفع باشند.

۳- کسانی که با یکی از اصحاب دعوی قرابت سببی یا نسبی تا درجه دوم از طبقه سوم داشته باشند.

۴- کسانی که خود یا همسر انشان وراث یکی از طرفین باشند.

۵- کسانی که قیّم یا کفیل یا وکیل یا مباشر امور یکی از اصحاب دعوی باشند یا یکی از اصحاب دعوی مباشر امور آنان باشد.

۶- کسانی که با یکی از اصحاب دعوی یا با شخصی که قرابت نسبی یا سببی تا درجه دوم از طبقه سوم دارند ، در گذشته یا حال دادرسی کیفری داشته باشند.

۷- کسانی که خود یا همسر انشان ویا یکی از اقربای سببی یا نسبی تا درجه دوم از طبقه سوم با یکی از اصحاب دعوی (اختلاف) یا زوج ویا یکی از اقربای نسبی یا سببی تا درجه دوم از طبقه سوم دادرسی مدنی دارند.

۸- کاندیدان دولت در حوزه‌ها مأموریتشان.

در خصوص اشخاص بالا در صورت تراضی طرفین می‌توان آنان را به سمت داوری انتخاب نمود.

احمد لطفی وکیل پایه یک داد‌گستری



قربانی خود خواهی

تازه از دانشگاه فارغ التحصیل شده بودم و خود را برای خدمت سربازی آماده می کردم که خانواده ام گفتند اگر ماته‌ل بشوم خدمت سربازی را در شهر خودمان سپری خواهم کرد بنابراین با عجله استئین بالاز دند و برای خواستگاری از دخترعمویم که در شهری دیگر بود اقدام کردند.

پسر جوان در مرکز مشاوره معاونت اجتماعی فرماندهی انتظامی استان گفت: من و دخترعمویم هیچ شناختی از هم نداشتیم و از پدرم خواستم تا در مورد همسر آینده ام کمی تحقیق کند. اما او انا رحت شد و با عصبانیت جواب داد که آدم برای ازدواج با دختری که غریبه است به تحقیقات می رود عقد دخترعمو و پسرعمو را در آسمان‌ها بسته‌اند، پس دهانت را ببند و در باره دختر برادر م حرف اضافه نزن.

علی ادامه داد: به این ترتیب بود که مراسم خواستگاری و عقد کتان ما در کمتر از یک هفته برگزار شد و من همسر م را به شهر مان آوردم تا با اخلاقی و رفتار هم بیشتر آشنا بشویم. اما از همان لحظه اول متوجه حرکات و رفتار مشکوک او شدم؛ چون هر موقع زنگ گوشی تلفن همراهش به‌صدا در می‌آمد دستپاچه می‌شد و به داخل اتاق می‌رفت و انگار موضوعی را از من پنهان می‌کرد...

با شک و تردید موضوع را به مادر اطلاع دادم، اما او خیلی بی تفاوت در جوابی گفت: تو مثل این که نمی‌فهمی یک دختر جوان را از خانواده اش جدا کرده‌ای و دلتنگی برای پدر و مادر را در ک نمی‌کنی.

حدود ۴ ماه از عقد ما می‌گذشت و روابط من و همسر م روز به روز سردتر می‌شد تا این که هفته قبل برای دیدن خانواده اش به شهر ستان رفتم.

در خانه مشغول استراحت بودم که همسر م با عجله آمده‌شد و از خانه بیرون رفت. آرام‌وبی صدا بر خاستم و تعقیبش کردم و با چشمان خود دیدم همسر م با جوان دیگری صحبت می‌کند.

با دیدن این صحنه با نا اراحتی و عصبانیت او را به‌خانه برگرداندم و حقیقت ماجرا را اجویا شدم و او با بی شرمی تمام گفت به من علاقه‌ای ندارد و دو با تحقیق بیشتر فهمیدم خانواده عمویم از این ماجرا خبر داشتند و به من چیزی نگفتند.

آن روز بدون این‌که چیزی بگویم ساک م را برداشتم و به خانه برگشتم.

امروز هم به این جا آمده ام تا راهنمایی ام کنید، می‌خواهم همسر م را طلاق بدهم. ای‌کاش خانواده ام کمی تحقیق می‌کردند و پدر احساساتم را قربانی خودخواهی خودش نمی‌کرد.

جنون در انتظار مصرف کنندگان «گل»

گل، ماری‌جوانا، علف، گراس و... مواد مخدری هستند که مصرف آنها در چند سال اخیر در کشور رو به فزونی نهاده‌است و یکی از دلایل آن، تبلیغات نادرست و ناآگاهی در زمینه اعتیادآور بودن این مواد است.

در حالی‌که توهم زایی این مواد نسبت به شیشه و حشیش چهار تا شش برابر برآورده شده‌اما در تبلیغات غلط از طریق فضا‌های مجازی، سایت‌های مختلف و گروه همسالان این مواد را اعتیادآور نمی‌دانند و همین موضوع باعث افزایش مصرف این مواد در بین جوانان و نوجوانان شده‌است.

تجارب بسیاری نشان می‌دهد که مصرف کنندگان گل، باور‌های نادرستی در باره عدم اعتیادآوری این ماده‌و خطرناک نبودن آن دارند.

این باور‌ها هم به عنوان مجوزی برای ادامه مصرف در نظر گرفته می‌شود هم به عنوان مجوزی برای شروع مصرف نقش بازی می‌کند.

گل، تأثیرات مختلفی روی مصرف کننده می‌گذارد و باعث آرامش و کاهش اضطراب می‌شود و او را سرخوش و شوخ طبع می‌کند و نیز موجب افزایش شور جنسی‌اش می‌شود.

همه این حس‌ها، فعالیت سامانه پاداش در مغز است. به‌خاطر فعالیت این سامانه که همان لذت حاصل از مصرف است، فردی که علف مصرف می‌کند بعد از اتمام این اثرات خوشایند، به‌طور مکرر به دنبال مصرف آن می‌رود.

با توجه به پژوهش‌هایی که درباره خاصیت اعتیاد آفرینی گل انجام شده، مصرف این ماده هم اعتیاد روانی و هم اعتیاد جسمی به بار می‌آورد. افرادی‌س از مصرف گل در مواردی نظیر تمرکز، توجه، زمان واکنش، حافظه کوتاه مدت، هماهنگی دست و چشم، درک زمان و مسافت، تصمیم‌گیری و... دچار اختلال می‌شوند.

علاوه بر این، مصرف گل در کوتاه مدت باعث اضطراب، بدبینی، افزایش ضربان قلب و کاهش خون‌رگ‌ها می‌شود.
شواهد دیگری هم وجود دارند که بر اساس آنها، کودکان مادرانی که گل مصرف می‌کنند در مقایسه با سایر کودکان هم سن و با زمینه اجتماعی مشابه، به‌مقدار بیشتری در معرض نواقص شناختی دائم، اختلال در تمرکز، بیش‌فعالی و ارتباطات اجتماعی مختلف هستند.

مصرف گل باعث می‌شود تا فرد دچار توهم شده و قدرت کنترل و تصمیم‌گیری خود را از دست بدهد. معمولاً کسانی که به مصرف گل روی می‌آورند دچار اختلال شخصیت، توهم‌در نهایت جنون می‌شوند.
روابط عمومی شورای هماهنگی مبارز با مواد مخدر استان

محور دلهره؛ پرحادثه‌ترین جاده نوروز امسال در استان

• از لحاظ تعداد تصادف فوتی در طرح نوروز امسال ۱۰ درصد و از نظر تعداد فوت شدگان ۸ درصد کاهش داشتیم اما تعداد مصدومین حوادث جاده‌ای با ۱۶ درصد افزایش همراه بود

رضایی

محور بیرجند به قاین در ایام نوروز پر حادثه‌ترین محور ارتباطی در استان بود که ۴۴ درصد کل فوتی‌های نوروز امسال در این مسیر پرت‌ردد ثبت شد. فرمانده انتظامی استان در گفتگوی اختصاصی با روزنامه خراسان جنوبی گفت: در طرح نوروزی امسال بیش از ۲ میلیون تردد در جاده‌های استان ثبت شد که نسبت به سال گذشته ۱۰ درصد افزایش تردد داشته‌ایم.

سردار «مجید شجاع» با بیان این‌که در طرح ترافیکی نوروز ۱۴۶ فقره تصادف در جاده‌های استان رخ داد، افزود: از این تعداد ۹ فقره تصادف فوتی بود که در این حوادث جاده‌ای ۱۲ نفر جان باختند. وی با اشاره به این‌که تصادف‌های جرحی در این مدت ۱۰۷ فقره بود و ۲۳۷ نفر مجروح شدند ادامه داد: ۳۰ فقره تصادف خساراتی هم

منجر به ترسیم کروکی شد. به گفته سردار «شجاع» از لحاظ تعداد تصادف فوتی در طرح نوروز امسال ۱۰ درصد و از نظر تعداد فوت شدگان ۸ درصد کاهش داشتیم اما تعداد مصدومین حوادث جاده‌ای با ۱۶ درصد افزایش همراه بود و در کل تصادف‌ها یک در صد کاهش داشت.

وی در ادامه سخنانش عنوان کرد: ۵۵ درصد تصادف‌های ایام نوروز در جاده‌های اصلی، ۳۸ درصد در محورهای روستایی و ۷ درصد در راه‌های فرعی رخ داد.

وی بیشترین ساعت وقوع تصادف‌های ایام نوروز را از ۸ صبح تا ۲۰ اعلام کرد و افزود: توجه نکردن به جلو با ۴۴ درصد، تخطی از سرعت با ۲۸ درصد، رعایت نکردن حق تقدم ۱۳ درصد و انحراف با ۱۰ درصد از مهمترین علل تصادف‌های

وسوسه پول



به بیرجند برای دیدن اقوام می‌روم. مامور چرخي در اطراف ماشین زد و درخواست مدارک کرد. هر چه مامور موشکافانه‌تر به بازرسی خودرو می‌پرداخت رنگ از رخسار آنده بیشتر می‌پريد. با هر بار صحبت کردن آب دهانش را پایین می‌داد. مامور در خواست کرد که صندوق عقب خودرو را باز کند. وقتی در صندوق باز شد شک مامور بیشتر شد. چهار نفر برای دیدن اقوام با لوازم شخصی بسیار کم طی مسیری می‌کردند. مامور سرباز داخل کیوسکر اصدان در خواست حواشی به خودرو و پاشد و خودش داخل ایستگاه بازرسی رفت و دقایقی نگذشته بود که با درجه‌داری دیگر بیرون آمد.

راننده مدام انگشتانش را مشت می‌کرد و به هم می‌فشر دومی گفت جناب سر هنگ برای دین اقوام به بیرجند می‌رویم و بعد از مکث کوتاهی دوبار این جمله را بیان می‌کرد.

صحبت مامور ایستگاه و افسر نگهبان خیلی طولانی نشد و مامور بهر آنده خود را اعلام کرد خودرو را به داخل ایستگاه برد. راننده تا استارت زد سه سر نشین دیگر خودرو پیاده شدند. ماموران متخصص جاساز خودرو را مورد بازبینی قرار دادند صندوق عقب خودرو که تخلیه شد اثر جوشکاری‌هایی شک آنان را به وجود یک جاساز بیشتر کرد. در دستگاه هوا برش جای جوش‌های کف صندوق خودرو را از هم جدا کرد و هنوز کار ماموران تمام نشده بود که راننده خودرو با صدای بلند گفت: جناب سر هنگ گول خوردم، ماشین جاساز دارو... گریه‌ها منظر را بریده بود. او را به اتاق ایستگاه هدایت کردند. آرام که شد گفت در طول عمر ۴۸ ساله هر گز دست به این کار نزده‌ام که به پیشنهاد یکی از دوستان با تلمیع به این‌که یک شبه پولدار می‌شوم اقدام به این کار کردم و الان هم شیمانم و حاضر هستم همکاری کنم.

هنوز صحبت‌های راننده تمام نشده بود که یک سرباز و ارداد اتاق افسر نگهبان شد و خبر داد که از محل جاساز خودرو ۱۷ بطری کوچک با محتوای تریاک به وزن ۱۰ کیلو گرم بیرون آمده‌است و... منتهر در دو جلسه رسیدگی به این پرونده در دفاع از خود عنوان داشت که فقط برای پول وسوسه شدم و هیچ سابقه‌ای ندارم. به گزارش خبر نگار ما قاضی پرونده با توجه به گزارش نیروی انتظامی و اقرار صریح منتهم و مستندات موجود منتهم ۴۸ سال غیر بومی را به تحمل ۷ سال زندان به همراه شلاق و پرداخت جزای نقدی محکوم کرد که با ابلارای صادر شده منتهم به رای اعتراض کرد که روز گذشته در شعبه چهارم تجدید نظر استان بار دیگر پرونده منتهم مورد رسیدگی قرار گرفت و قضات تجدید نظر رای صادره از شعبه بدوی را تأیید کردند.

اخاذی از کاربران سایت همسریابی



رضایی—مدیر یک سایت همسریابی در بیرجند که با اکانت‌های ویژه از اعضای خود اخاذی می‌کرد توسط ماموران پلیس فتای استان به دام افتاد.

رئیس پلیس فضای تبادل اطلاعات فرماندهی انتظامی استان به خراسان جنوبی گفت: ماموران پلیس فتا هنگام پایش فضای مجازی با یک سایت همسریابی مواجه شدند که اعضا با گذاشتن مشخصات و... با همدیگر ارتباط برقرار می‌کردند.

سر هنگ دوم «محمد پور» افزود: با توجه به این‌که اعضای این سایت ۸۰۰ نفر (زن و مرد) بودند تحقیقات بیشتر انجام شد که ماموران پلیس سایبری متوجه شدند از سوی مدیر سایت اکانت‌های ویژه‌ای بار گذاری شده که اعضا در قبال آن پاید از طریق کارت بانکی وجه پرداخت کنند. وی با بیان این‌که راه اندازی و ماهیت این گونه سایت‌ها غیر مجاز بوده، ادامه داد: مدیر این سایت از اعضای خود به نوعی با اکانت‌های ویژه اخاذی می‌کرد که با انجام اقدامات سایبری مدیر ۲۶ ساله سایت همسریابی که اهل بیرجند بود شناسایی و با هماهنگی‌های قضایی دستگیر و به پلیس فتای استان منتقل شد.

به گزارش خبرنگار ما، منتهم ۲۶ ساله در اعتراضات خود هدف از راه اندازی این سایت را کسب درآمد و سرگرمی عنوان کرد. سر هنگ دوم «محمد پور» با بیان این‌که قربانی سایت‌های همسریابی زنان هستند ادامه داد: به راه افتادن سایت برای همسریابی به‌طور کلی پدیده‌ای غربی است. در کشور‌های غربی بر روی این پدیده کار شده و با توجه به فرهنگشان فضای عرضه و تقاضا شکل گرفته‌است.

این در حالی‌است که ملزومات چنین امکانی در ایران وجود ندارد. وی تصریح کرد: از زمانی‌که در ایران فضای مجازی جای خود را باز کرده، بدون آنکه ملزوماتش در نظر گرفته شود منجر به آسیب شده‌است و این در سایت‌های مجازی همسریابی هم دیده می‌شود.

به گفته وی این سایت‌ها که در واقع باید محلی برای رد و بدل اطلاعات مر بوط به ازدواج باشند، محلی برای برقراری روابطی شده که هیچ دردی از مسئله ازدواج را دو آن نمی‌کند. وی با اشاره به اینکه شناخت چه در ازدواج سنتی و چه در ازدواج مدرن مهم‌ترین اصل است گفت: در روان شناسی نمی‌توان به قاطعیت گفت که آیا فضای مجازی مکانی برای ازدواج هست یا خیر. آنچه باید در ازدواج به آن توجه کرد—چه در شیوه سنتی و چه مدرن آن—مسئله «شناخت» است. وی تأکید کرد که در سایت‌های همسریابی چیزی که قاطعانه حاکم است شیادی اقتصادی است.

آژیر

مهر ۳ سال حبس در پرونده سارقان پراید



دو متهم پس از دستگیری به پلیس آگاهی انتقال یافتند که در بازجویی‌های فنی پلیسی لب به اعتراف باز کردند.

به گزارش خبرنگار ماروز گذشته آخرین جلسه رسیدگی به این پرونده بر گزار شد که دو متهم جوان در دفاع از خود عنوان داشتند برای تأمین هزینه مواد مخدر دست به سرقت زدیم.

قاضی «تیموری» به خبرنگار ما گفت: با توجه به سوابق متعدد دو متهم و اقرار صریح آنها و مستندات داخل پرونده هر کدام از متهمان به سه سال حبس محکوم شدند.

علیرضا رضایی—دو سارق به اتهام سرقت یک دستگاه خودروی پراید با حکم دادگاه هر کدام به ۳ سال حبس محکوم شدند.

به گزارش روزنامه خراسان جنوبی، با اعلام یکی از شهروندان بیرجندی که به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر این‌که خودروی پراید وی در محل مجتمع پارک بوده اما وقتی که به پارکینگ مراجعه کرده ماشین در محل نبوده‌است، نیروهای پلیس به محل مراجعه کرده و به بررسی موضوع پرداختند.

شاکی پرونده در صورت جلسه انتظامی عنوان داشته که خودروی من با هر سوئیچی باز و روشن می‌شد و هیچ گونه لوازم هشدار دهنده هم نداشت. بنابراین گزارش، ماموران کلانتری ۱۳ شهری با اعلام به گشت‌های کنترلی بعد از گذشت ۲۱ ساعت از وقوع سرقت، خودروی سرقتی را در جاده شکراب یافتند در حالی‌که بدون لاستیک بود و بعضی از قطعات آن به سرقت رفته بود.

پس از این خودروی سرقتی به مقر پلیس هدایت شد که مالک، آن را شناسایی کرد.

بنابر این گزارش، تحقیقات میدانی توسط ماموران کلانتری و کارآگاهان پلیس آگاهی ادامه داشت تا این‌که ماموران فردی را مشاهده کردند که در حال فروش قطعات دست دوم خودرو است که با تعقیب و مراقبت محل اختفای وی شناسایی شد و ماموران با انجام شگردهای خاص پلیسی مطمئن شدند که سرقت خودروی پراید کار این فرد بوده‌است. همچنین با تحقیقات نامحسوس در یافتند که در محل مخفیگاه فرد مورد نظر، شخص دیگری هم در امر سرقت مشارکت دارد که با هماهنگی‌های قضایی در یک عملیات غافلگیرانه دو متهم دستگیر شدند.