خراسان جنوبی روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان جنوبی

آژیر

۲۹ کیلو و ۷۰۰ گرم تریاک در قاین کشف شد

صدرا- فرمانده انتظامی قاینات از کشف ۲۹ کیلو و ۷۰۰ گرم تریاک در این شهرستان خبرداد.
به گفته سرهنگ «واعظی» مأموران ایست و بازرسی این فرماندهی، هنگام کنترل خودروهای عبوری به یک دستگاه خودروی سواری پراید مشکوک و آن را برای بازرسی متوقف کردند که در بازرسی از خودرو ۲۹ کیلو و ۷۰۰ گرم تریاک که به طرز ماهرانه ای جاساز شده بود کشف شد.
وی افزود : در این رابطه خودرو توقیف ،دو متهم دستگیر و پس از تحقیقات پلیسی با دستور قاضی پرونده راهی زندان شدند.

واژگونی کامیون بنز در فردوس حادثه آفرید

واژگونی یک دستگاه کامیون بنز در جاده فردوس به بجستان حادثه آفرید و باعث مجروح شدن راننده خودرو شد.
رئیس پلیس راه خراسان جنوبی افزود: با اعلام مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر واژگونی خودروی باری در محور فردوس به بجستان تیم گشت پلیس راه و نیروهای امدادی به محل حادثه اعزام شدند.
سرهنگ «حسین رضایی» افزود : مأموران با حضور در صحنه تصادف مشاهده کردند خودرو به دلایل نامعلوم واژگون شده است که در این حادثه راننده خودرو مصدوم و توسط اورژانس ۱۱۵ به بیمارستان فردوس اعزام شد.
وی تصریح کرد : کروکی صحنه تصادف ترسیم شد و علت تصادف در دست بررسی است.

دستبند پلیس بر دست سارقان خودرو در بیرجند

فرمانده انتظامی استان از دستگیری سه سارق حرفه ای وسایل داخل خودرو و کشف ۱۰ فقره سرقت خبر داد و گفت: اموال مسروقه کشف شده از این متهمان، به مالباختگان بازگردانده شد.
سردار «مجید شجاع» افزود: با اقدامات اطلاعاتی ماموربن تجسس کلانتری ۱۲ میدان امام خمینی (ره) بیرجند و رصد مجرمان سابقه دار در سطح حوزه استحفاظی، یکی از سارقان حرفه ای در ارتباط با سرقت های اخیر شهر بیرجند تحت تعقیب قرار گرفت. وی افزود: با شناسایی متهم، عوامل انتظامی وی را در مخفیگاه دستگیر و برای انجام بازجویی به مقر کلانتری منتقل کردند. این مقام انتظامی ادامه داد: متهم سابقه دار در بازجویی های پلیس به ۱۰ فقره سرقت محتویات داخل خودرو با همدستی دو نفر دیگر و فروش اموال مسروقه به دو نفر مالخر در سطح شهر بیرجند اعتراف کرد.
فرمانده انتظامی استان گفت: با شناسایی سارقان و مالخران پرونده ، دو همدست سارق و دو مالخر دستگیر و به کلانتری منتقل شدند که در تحقیقات به عمل آمده مجرمان به جرم خود اقرار کردند و در این راستا پرونده تشکیل و سارقان دستگیر شده به مقام قضایی معرفی شدند.

راز چاقوکشی در پارک

علیرضا رضایی- تا شب ساعاتی مانده بود که برای گذراندن وقت و کمی تفریح راهی پارک نزدیک خانه شدم . پارک تا منزل ما فاصله زیادی نداشت و خیلی زود به آن جا رسیدم . خیلی شلوغ نبود بنابراین برای شروع ترجیح دادم کمی در پارک پیاده روی کنم . کمی که حرکت کردم حس ناخوشایندی وجودم را فرا گرفت ، احساس می کردم کسی تعقیبم می کند بنابراین هر چند قدم برمی گشتم ونگاهی به پشت سرم می انداختم و دوباره به راهم ادامه می دادم که ناگهان در چشم به هم زدنی دو جوان نقاب زده حرکتم را سد کردند و زبان به تهدید گشودند و تا دیدند مقاومت می کنم تیزی چاقویشان زیر گلویم قرار گرفت و....
فرمانده انتظامی استان در تشریح جزئیات این پرونده به خبرنگار ما گفت: در پی شکایت والدین نوجوان ۱۳ ساله بیرجندی مبنی بر این که فرزند آن ها در یکی از پارک های حاشیه شهر بیرجند توسط دو فرد ناشناس مورد تهدید و سرقت قرار گرفته است پرونده ای در شعبه اول مبارزه با سرقت پلیس آگاهی تشکیل شد. به گفته سردار «مجید شجاع» نوجوان ۱۳ ساله در مقابل کارآگاهان ماجرای روز حادثه را تشریح کرد و گفت که ساعت ۴ بعدازظهر بود که به پارک نزدیک محل خانه خودمان رفتم.
در پارک پیاده روی می کردم که ناگهان از پشت سر دو جوان به من نزدیک شدند.
آن ها که صورت خود را پوشانده بودند رو به من کردند و خواستند که گوشی تلفن خود را در اختیار آن ها قرار دهم اما مقاومت کردم .یکی از آنها وقتی مقاومت من را دید چاقویی زیر گلویم گذاشت و دیگری هم با پنجه بوکس به تهدیدم پرداخت . من که ترس تمام وجودم را گرفته بود گوشی و کارت عابر بانک خودم را با رمز تحویل آن ها دادم و هر دو نفر از محل متواری شدند.
سردار «شجاع» افزود: با طرح شکایت شاکی رسیدگی به پرونده در دستور کار کارآگاهان پلیس آگاهی استان قرار گرفت که با استفاده از شگردهای خاص پلیسی یکی از سارقان شناسایی و با هماهنگی قضایی ، متهم ۱۷ ساله که یکی از اقلام سرقتی را هم در دست داشت دستگیر شد و به آگاهی انتقال یافت.
وی ادامه داد: در بازجویی های علمی پلیسی ، متهم همدست خود را هم معرفی کرد که با رعایت موازین شرعی دیگر متهم پرونده در منزل پدرش دستگیر شد.
سردار «شجاع» با بیان این که یکی از متهمان پرونده در محل کسب خود با خانمی که در همان حومه در مغازه دیگری مشغول به کار بوده آشنا می شود که بنا به ادعای دیگر متهم پرونده قصد ازدواج داشته اند افزود: ظاهرا شاکی پرونده در فضای مجازی تلگرام و اینستاگرام با دختر مورد علاقه متهم ارتباط برقرار و چندین بار مزاحمت ایجاد و برای دوستی با وی پیگیری می کند که دختر هم موضوع را به فرد مورد علاقه اش می گوید.
وی تصریح کرد: در ادامه دختر با شاکی یک قرار صوری در یکی از پارک ها می گذارد و وقتی سر قرار حاضر می شود متهم به همراه همدست خود از راه می رسند و برای گرفتن انتقام با تهدید چاقو از شاکی ۱۳ ساله سرقت به عنف انجام می دهند.
به گفته وی با مواجهه حضوری متهمان و شاکی راز این سرقت به عنف روشن شد که ایجاد رابطه در فضای مجازی به انتقام گیری در فضای حقیقی منجر شد.
وی خاطرنشان کرد: با اعتراف متهمان ، پرونده تکمیل و آنان به مراجع قضایی معرفی شدند.

تکذیب شایعه قتل مرد ۴۷ ساله در بیرجند

علیرضا رضایی- شایعه قتل مرد ۴۷ ساله در بیرجند تکذیب شد.
دو روز پیش خبر قتل مردی توسط همسرش در کوچه های شهر بیرجند پیچید.
رئیس پلیس آگاهی استان در پیگیری «خراسان جنوبی» و در پاسخ به سوال خبرنگار ما مبنی بر قتل مرد ۴۷ ساله در بیرجند گفت: خبر قتل کذب است. سرهنگ «حسینی» افزود: برابر اعلام مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر کشف جسد مرد ۴۷ ساله در منزلش با توجه به اهمیت موضوع تیم جنایی و تشخیص هویت به موقعیت اعزام شدند.
وی با بیان این که در معاینات اولیه و بررسی محل هیچ گونه آثاری از درگیری و نزاع مشاهده نشد ادامه داد: بنا به ادعای یکی از بستگان نزدیک متوفی وی تحت درمان بوده و قرص اختلال اعصاب وروان نیز مصرف می کرده است.
سرهنگ «حسینی» با اشاره به این که در گزارش اولیه معاینه جسد مسمومیت دارویی علت مرگ اعلام شده است گفت: اما برای روشن شدن علت دقیق، جسد به پزشکی قانونی منتقل شد تا علت تامه مرگ مرد ۴۷ ساله روشن شود.

محکومیت یک ساله جوان موتور سوار برای حمل هروئین فشرده

رضایی- عقربه های ساعت، ۱۱ ظهر را نشان می داد و ماموران گشت کلانتری برای گشت زنی در حوزه استحفاظی خود با یک دستگاه موتورسیکلت در حال انجام وظیفه بودند که راکب موتور سوار در یکی از محله های شمال شهر بیرجند توقف کرد تا عرق پیشانی خود را پاک کند و نیم نگاهی به ساعتش بیندازد. برای لحظاتی نگاه پلیس به نگاه جوان گره خورد و او با مشاهده ماموران بلافاصله موتور را روشن کرد و از محل متواری شد که ماموران هم به تعقیب جوان پرداختند. جوان که دیگر رمق فرار نداشت بسته ای از جیبش بیرون آورد و قصد پرتاب آن به داخل منزلی را داشت که با پرتاب، بسته به لبه دیوار خورد و در کف معبر افتاد. جوان در حال فرار به یک باره سرعتش را کم کرد تا برگردد که روی زمین افتاد اما با همان وجود بسته مشکوک را داخل دهانش گذاشت اما ماموران بسته را از دهان وی خارج کردند و... به گزارش خبرنگار ما، پس از دستگیری ، جوان به مقر پلیس هدایت شد که در همان ابتدا به حمل هروئین فشرده به میزان ۳ گرم اعتراف کرد. به گزارش «خراسان جنوبی» روز گذشته آخرین جلسه رسیدگی به پرونده متهم جوان برگزار شد که وی نتوانست دفاعیات موثری به دادگاه ارائه کند و قاضی پرونده متهم سابقه دار را به تحمل یک سال حبس محکوم کرد.

با وکلا

آشنایی با حقوق تبلیغات و انتخابات

نامزدهای انتخابات حق استفاده از امکانات دولتی را برای تبلیغ ندارند. نشریات وابسته به دولت یا وزارتخانه ها نیز نمی توانند به تبلیغ له یا علیه نامزدی بپردازند.
براساس ماده ۶۸ قانون انتخابات ریاست جمهوری انجام هر گونه فعالیت تبلیغاتی از تاریخ اعلام رسمی اسامی نامزدها له یا علیه نامزدهای ریاست جمهوری از تریبون نماز جمعه و یا هر وسیله دیگری که جنبه رسمی و دولتی دارد و فعالیت کارمندان در ساعات اداری و همچنین استفاده از وسایل و سایر امکانات وزارتخانه ها و ادارات، شرکتهای دولتی و مؤسسات وابسته به دولت و نهادها و مؤسساتی که از بودجه عمومی (به هر مقدار) استفاده می کنند و همچنین در اختیار گذاشتن وسایل و امکانات مزبور ممنوع بوده و مرتکب، مجرم شناخته می شود.

• ممنوعیت نشر اکاذیب از طریق نشریات:

طبق ماده ۷۴ قانون انتخابات ریاست جمهوری کلیه رسانه های دیداری و شنیداری و مکتوب و الکترونیک و سایر شبکه های مجازی، حق ندارند آگهی یا مطلبی علیه نامزدهای انتخاباتی درج کنند و یا مطالبی بنویسند که دال بر انصراف گروه یا اشخاصی از نامزدهای معین باشد. در صورت وقوع این تخلف، نامزدهای مزبور حق دارند پاسخ خود را ظرف ۱۸ ساعت پس از انتشار، به وسیله وزارت کشور به رسانه مزبور بدهند و رسانه مزبور مکلف به نشر فوری آن در اولین زمان ممکن است.

• ممنوعیت تخریب نامزدها توسط یکدیگر

داوطلبان و طرفداران آنان به هیچ وجه مجاز به تبلیغ علیه داوطلبان دیگر نبوده و تنها می توانند شایستگی های خود یا داوطلب مورد نظرشان را مطرح نمایند و هر گونه هتک حرمت و حیثیت نامزدهای انتخاباتی برای عموم ممنوع بوده و متخلفین طبق مقررات مجازات خواهند شد. تسري دامنه شمول این امر به طرفداران نامزدهای انتخاباتی نیز امکان پذیر مي باشد.

احمد لطفي وكيل پايه يك دادگستري

ورود ممنوع

سرقت به عنف

معاون اجتماعی فرماندهی انتظامی استان درباره پیشگیری از وقوع سرقت به عنف به شهروندان هشدار داد.
به گفته سرهنگ «سرفرازی» برداشتن یا تلاش برای برداشتن هر چیزی از یک شخص، به زور و یا با تهدید که به طور غیرمنتظره، ناگهانی و گاهی اوقات همراه با ترساندن باشد را سرقت به زور یا به اصطلاح سرقت به عنف می گویند.
وی درباره پیشگیری از وقوع سرقت به عنف گفت: شهروندان باید از عبور و مرور در مکان های خلوت به ویژه در ساعات پایانی شب خودداری و برای جابه جایی در شهر از تاکسی و خودروهای مشخص استفاده کنند و اگر پول و یا اشیاء قیمتی به همراه دارند، آن را به نحوی حمل کنند که جلب توجه نکند.
وی با اشاره به علل سرقت به عنف عنوان کرد: تحریک سارقان با بی احتیاطی در حمل پول نقد و یا اشیاء گران بها، رفت و آمد در معابر و مکان های خلوت همراه با پول نقد و اشیاء قیمتی، بی احتیاطی و اعتماد به افراد نامطمئن و غریبه که ممکن است با آنها برخورد داشته باشید و ترحم بی مورد نسبت به افراد غریبه از علل وقوع این سرقت ها است.
وی برای پیشگیری از سرقت به عنف توصیه کرد: در معابر عمومی و خیابان از کودکان خود به خوبی مراقبت کنید و در مسافرت ها، سعی کنید در مکان هایی استراحت کنید که امنیت کافی داشته باشد.
وی افزود: به همراه داشتن جواهرات گرانقیمت و پول بیش از نیاز روزانه می تواند محرک خوبی برای سارقان باشد. وقتی اموال با ارزش چندانی به همراه نداشته باشید در مواجهه با سارقان می توانید روی حفظ جان خود تمرکز بیشتری داشته باشید.

سیاه ، سفید ، خاکستری

ازدواج تو خالی

مدتی بود که با هم در خیابان آشنا شده بودیم و یک دل نه صد دل عاشقش شده بودم.
همه فکر و ذکرم او شده بود ، موضوع آشناییمان را برای خانواده ام باز گو کردم که با مخالفت شدید آنها روبه رو شدم. مادرم می گفت: «پسرم ، من برای تو هزار و یک آرزو دارم ، معلوم نیست این دختر از چه خانواده ای باشد، این دختر وصله تن ما نیست».
ولی من پایم را در یک کفش کردم و اصرار داشتم که فقط همین دختر را می خواهم و حاضر نیستم به دختر دیگری فکر کنم.
خانواده ام وقتی اصرار و پافشاری مرا برای این ازدواج دیدند ، کوتاه آمدند و با ازدواج من و الهام موافقت کنند. آنقدر عاشق الهام بودم که چشم عقلم کور شده بود و هیچ چیز جز او را نمی دیدم و فکر می کردم به تمام آرزوهایم رسیده ام.
از آنجا که وضعیت مالی ما بد نبود برای نشان دادن علاقه ام به الهام ، سند دو منزل مسکونی ام را به نام اوزدم. اوایل ازدواج همه چیز خوب پیش می رفت اما پس از مدتی کم کم اخلاق و رفتار الهام عوض شد و متوجه تماس های تلفنی پنهانی و بیرون رفتن های بی موقع او شدم. ته دلم می لرزید، حواسم را بیشتر جمع کردم تا اینکه متوجه شدم همسرم با فرد دیگری در ارتباط است و این ارتباط از قبل وجود داشته است ولی من متوجه آن نبوده ام و....
وقتی فهمیدم اشتباه کرده ام که دیگر دیر شده بود ، کاخ آرزو هایم در یک لحظه فروریخت. من با خیال خام فکر می کردم این همان زنی است که می خواستم ولی حالا به حرف های پدر و مادر رسیدم که می گفتند که او وصله تن ما نیست ،
ولی من گوش هایم کر و چشم هایم کور شده بود الان هم آمده ام به خاطر خیانتی که به من کرده از او شکایت کنم افسوس و صد افسوس....
رضا که تنها فرزند خانواده بود ، در دایره مشاوره اصرار داشت که داستان زندگی اش را برای جوانان مثل خودش تعریف کنم تا با چشم باز همسر خود را انتخاب کنند و داستان زندگی او عبرتی باشد برای کسانی که اقدام به رابطه دوستی خیابانی می کنند.
باتوجه به اینکه ازدواج از نوع خیابانی بوده و اکثر ازدواج های خیابانی به طلاق منجر می شود این مورد نیز استثنا نبوده و معمولا زوجینی که از ازدواج خیابانی دارند فقط خوبی های یکدیگر را مشاهده می کنند و از نقاط ضعف هم بی خبر هستند.

• پیام مشاور:

سست بودن بنیان اعتقادی و دینی، عدم آموزش لازم در خصوص ازدواج، بی توجهی به مسائل اخلاقی و دینی، سست بودن بنیان خانواده از عوامل اصلی بروز این مشکل است.
از دیگر عوامل ایجاد دوستی های خیابانی می توان به ناتوانی جامعه و خانواده در پاسخ گویی صحیح و به موقع به نیازهای اساسی نسل جوان، از جمله امنیت، احترام ، محبت و دوست داشتن، فقر فرهنگی و نشناختن هویت واقعی جنس مخالف و شاید نشناختن قدر و ارزش خود اشاره کرد.
پیش از هر چیز باید خانواده ها به نقش حیاتی خود در برابر فرزندان آگاه شوند تا بتوانند الگوهای صحیح رفتاری را به فرزندان ارائه دهند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

حوزه ثبتی فردوس

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشره و بموجب ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور و ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود اختصاصی شماره زیر:

۱۷۵۶۶ فرعی از ۴۱۱۱ فرعی واقع در اراضی بلده ۱- اصلی بخش یک فردوس آقای علی ظریفی ششدانگ قسمتی از یکباب منزل مسکونی

در تاریخ ۱۳۹۶/۰۳/۰۶ انجام خواهد شد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر این صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۰۲/۱۴

حسن رضا ندائی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

۹۶۰۰۲۶۸۸۰/م