خراسان جنوبی روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان جنوبی

از میان خبرها

معرفی شهردار بیرجند تا ۱۳ مهر

حسین قربانی – آخر هفته آینده شهردار بیرجند معرفی می شود.

رئیس شورای اسلامی شهر بیرجند به خبرنگار ما گفت: تا کنون ۳ نفر از گزینه های مورد نظر برای انتخاب شهردار بیرجند با حضور در جلسه شورا دیدگاه ها و برنامه های خود را ارائه کرده اند و برای این که این کار با دقت بیشتری انجام شود دیگر گزینه ها برای انتخاب شهردار بیرجند نیز در جلسات فوق العاده این هفته و هفته آینده حضور پیدا می کنند تا برنامه ها و دیدگاه های خود را ارائه کنند و در نهایت آخر هفته آینده شهردار بیرجند از سوی اعضای شورای اسلامی شهر بیرجند انتخاب می شود.

به گفته دکتر «تقی زاده» در بین گزینه های مورد نظر برای انتخاب شهردار بیرجند افراد بومی و غیر بومی وجود دارند که دارای تجارب شاخص در زمینه شهرداری در شهرهای بزرگ هستند که از آن ها هم برای حضور در جلسات شورا و ارائه برنامه ها دعوت شده است.

وی گفت: بعضی از افرادی که برای پذیرش مسئولیت شهردار بیرجند مطرح شده اند دارای تجارب خوبی هستند اما به دلیل مشکلات خانوادگی یا این که اداره محل خدمتشان با ماموریت آن ها موافقت نمی کند از ارائه برنامه های خود خودداری کرده اند.

رئیس شورای اسلامی شهر بیرجند با اعلام این که یکی از گزینه های مطرح برای انتخاب شهردار بیرجند قبل از این که برای ارائه برنامه هایش به شورا دعوت شود انصراف داده است، ادامه داد: علاوه بر متعهد و وظیفه شناس بودن و اعتقاد به ارزش های اسلامی و نظام جمهوری اسلامی ایران، داشتن تجربه در زمینه شهرداری و تخصص در زمینه شهرو شهرسازی و... از جمله ویژگی های مورد نظر اعضای شورای اسلامی شهر بیرجند برای انتخاب شهردار است.

به گفته وی ممکن است شخصی در مدیریتی که در گذشته داشته موفق بوده باشد اما نمی توانیم بر اساس آزمون و خطا در این زمینه عمل کنیم و وی را به عنوان شهردار انتخاب کنیم. در شرایط فعلی، شهردار بیرجند باید فردی انتخاب شود که بتواند راهکارهای مناسبی برای درآمدزایی شهرداری با هدف ایجاد درآمد پایدار ارائه کند و در کنار این امر باید با قوانین وضوابط شهرسازی آشنا باشد.

فرهنگ آپارتمان نشینی

چهار دیواری اختیاری نیست!

رنجبر– ساعت یک شب است، شهر تقریبا در سکوت فرورفته است. صدای همسایه در راهروی آپارتمان که به بدرقه مهمان ها مشغول است می پیچد، انگار نه انگار نیمه شب است.

در آپارتمانی دیگر در حالی که عقربه های ساعت از نیمه شب گذشته است ناگهان صدای جر و بحث زن و مرد به اوج می رسد. انگار قرار نیست کوتاه بیایند، دقایقی نمی گذرد که صدای بلند بسته شدن در خانه هم سکوت حاکم بر ساختمان را می شکند و...

این روزها با ساخت آپارتمان های چند طبقه در شهر و گسترش آپارتمان نشینی کمتر کسی است که چنین مواردی را تجربه نکرده باشد.

• چهار دیواری اختیاری

یکی از شهروندان که دو سال از اقامتش در یک واحد آپارتمانی می گذرد می گوید: همسایه ها فکر می کنند واحدهای آپارتمانی چهار دیواری اختیاری است و با همین توجیه برایشان فرقی نمی کند که ساعت چند باشد و به فعالیت شان هر چند که سرو صدا به دنبال داشته باشد ادامه می دهند. «صادقی» می افزاید: ساعت ۱۲ شب همسایه طبقه بالا انگار پتک روی زمین می زند و این باعث از خواب پریدن و آزارمان می شود و وقتی هم از همسایه گلایه می کنیم پاسخی جز این که چهار دیواری اختیاری است نمی شنویم.

وی ادامه می دهد: برخی همسایه ها گاهی اوقات پلاستیک زباله شان را جلوی واحدهایشان می گذارند بدون آن که توجه کنند شیرابه زباله روی سرامیک ها جاری می شود و بوی تعفن فضای آپارتمان را می گیرد.

• چندین ساعت جر و بحث

شهروند دیگری هم که ساکن در خیابان فردوسی است می گوید: زوج جوانی همسایه واحد کناری ما هستند که به اصطلاح از ۲۴ ساعت شبانه روز ۲۳ ساعت جر و بحث دارند و مراعات حال همسایه ها را نمی کنند، گاهی اوقات فرزند ۶ ماهه ام با صدای دعوای آن ها و کوبیده شدن در از خواب می پرد.

«خراشادی» ادامه می دهد: متاسفانه این گونه افراد با فرهنگ آپارتمان نشینی آشنا نیستند و برای همسایه ها مزاحمت ایجاد می کنند.

گاهی در پایان شب مشغول میخ زدن به دیوار یا کشیدن صندلی ها روی زمین و جارو کردن خانه با جاروبرقی می شوند و توجهی به آسایش و آرامش دیگر همسایه ها ندارند.

یکی از شهروندان هم که از نگهداری حیوانات خانگی توسط همسایه اش در بالکن آپارتمان گلایه مند است می گوید: چه کسی باید به این افراد تذکر بدهد و بگوید که آپارتمان جای نگهداری از کبوتر و گربه نیست، متاسفانه فرهنگ آپارتمان نشینی برای این افراد بی معنی است.

به گفته «رجبی» حیوانات خانگی پله ها و حتی بالکن همسایه های طبقات پایین تر را آلوده می کنند و هر چه تذکر می دهیم بی فایده است.

وی ادامه می دهد: برخی همسایه ها در تابستان تا پاسی از شب به همراه فرزندانشان در حیاط به سر می برند در حالی که سر و صدایشان مزاحم آسایش بقیه است، گاهی اوقات فرزندانشان ساعت ۱۵ عصر در محوطه دوچرخه سواری می کنند و والدینشان به آن ها تذکر نمی دهند.

وی اضافه می کند: گاهی اوقات کیسه های زباله سوراخ است و شیرابه آن پله ها و آسانسور را آلوده می کند و برخی همسایه ها به این موضوع اصلا توجهی ندارند. به علاوه سرو صدای برگزاری جشن تولد و ... هم چیزی جز آزار همسایه ها به دنبال ندارد. یک کارشناس ارشد جامعه شناسی می گوید: زمانی که جامعه شهری به سمت مدرن شدن رفت خانه هایی با حیاط های بزرگ و باغچه های پر از گل و درخت جای خود را به خانه هایی داد که به مراتب کوچک تر است و البته روی هم سوار شده و ساکنان آن هم افرادی نیستند جز مردمی که تا کنون زندگی در چنین فضاهایی را تجربه نکرده اند. «منیره جمجاه» معتقد است مشکل از جایی آغاز شد که مهاجرت به شهرها شدت گرفت و یکی از مهم ترین تغییرات شهرهای بزرگ احداث آپارتمان ها و آسمان خراش ها بود.

> یک کارشناس: معضل فقدان فرهنگ زندگی جمعی از اصلی ترین عوامل بروز اختلاف و مشکل بین ساکنان آپارتمان است و تنها راه حل این مسائل رسیدن به یک فرهنگ واحد در مجموعه های آپارتمانی و تبعیت از قوانین نوشته یا نانوشته آپارتمان نشینی است

به گفته وی تعامل هر چه بیشتر ساکنان و زندگی بهتر خانواده ها در کنار هم در یک مجموعه آپارتمانی، ارتباط سازنده و به دور از تعصبات ذهنی با اعضای هیئت مدیره مجتمع های مسکونی و رعایت فرهنگ آپارتمان نشینی و تفکیک مسائل مرتبط با آن در نهادینه شدن فرهنگ آپارتمان نشینی ضروری است.

وی با تاکید بر این نکته که فرهنگ سازی در این زمینه باید از نهادی مانند خانواده آغاز شود می گوید: در کنار خانواده با توجه به پیشرفت فناوری و زندگی مدرن امروزی، نهادهای آموزشی، کتاب ها، رسانه های جمعی و... هم در ترویج این کار تاثیر گذار هستند. وی می گوید: برای نظافت آپارتمان می توان نوبت گذاشت تا در پاکیزگی محیط اخلالی ایجاد نشود و همه افراد نیز در این زمینه همکاری داشته باشند.

یکی از کارهای موثر و مفید در این زمینه تعیین مدیر ساختمان و تشکیل جلسات متعدد با حضور اعضای ساختمان است. مدیر می تواند فعالیت اعضا را کنترل کرده و به آن انتظام بخشد و از طرفی با متخلفان برخورد کند. به گفته وی جلسات منظم ماهانه یا هفتگی با حضور همسایگان نیز می تواند آن ها را با مشکلات ساختمان آشنا و وادار به چاره جویی کند. یکی از راهکارهای موثر برای وادار کردن افراد به رعایت حقوق همسایگان برخورد قانونی با فرد متخلف است که البته در مرحله اول با تذکر و امر به معروف و نهی از منکر و در مراحل بالاتر با اطلاع دادن به پلیس می توان به مشکل پایان داد. وی اضافه می کند: از آن جا که آموزش های عمومی در دراز مدت همیشه اثر مطلوبی به جا گذاشته اند بهترین کار آگاه کردن افراد نسبت به حقوق آپارتمان نشینی و تبلیغات در این زمینه است.

ولی در عین حفظ فردیت، ما را ملزم به رعایت قوانینی می کند که ضرب المثل «چهار دیواری اختیاری» نیز ماهیت خود را از دست می دهد.

وی می گوید: معضل فقدان فرهنگ زندگی جمعی از اصلی ترین عوامل بروز اختلاف و مشکل بین ساکنان آپارتمان است و تنها راه حل این مسائل رسیدن به یک فرهنگ واحد در مجموعه های آپارتمانی و تبعیت از قوانین نوشته یا نانوشته آپارتمان نشینی است.

وی ادامه می دهد: برای مدیریت این مجموعه ها باید فرهنگ ها همسو شوند یا قانونی بالاتر از همه فرهنگ های رفتاری، ساکنان را ملزم به رعایت برخی مسائل کند.

به گفته وی تعامل هر چه بیشتر ساکنان و زندگی بهتر خانواده ها در کنار هم در یک مجموعه آپارتمانی، ارتباط سازنده و به دور از تعصبات ذهنی با اعضای هیئت مدیره مجتمع های مسکونی و رعایت فرهنگ آپارتمان نشینی و تفکیک مسائل مرتبط با آن در نهادینه شدن فرهنگ آپارتمان نشینی ضروری است.

وی با تاکید بر این نکته که فرهنگ سازی در این زمینه باید از نهادی مانند خانواده آغاز شود می گوید: در کنار خانواده با توجه به پیشرفت فناوری و زندگی مدرن امروزی، نهادهای آموزشی، کتاب ها، رسانه های جمعی و... هم در ترویج این کار تاثیر گذار هستند. وی می گوید: برای نظافت آپارتمان می توان نوبت گذاشت تا در پاکیزگی محیط اخلالی ایجاد نشود و همه افراد نیز در این زمینه همکاری داشته باشند.

یکی از کارهای موثر و مفید در این زمینه تعیین مدیر ساختمان و تشکیل جلسات متعدد با حضور اعضای ساختمان است. مدیر می تواند فعالیت اعضا را کنترل کرده و به آن انتظام بخشد و از طرفی با متخلفان برخورد کند. به گفته وی جلسات منظم ماهانه یا هفتگی با حضور همسایگان نیز می تواند آن ها را با مشکلات ساختمان آشنا و وادار به چاره جویی کند. یکی از راهکارهای موثر برای وادار کردن افراد به رعایت حقوق همسایگان برخورد قانونی با فرد متخلف است که البته در مرحله اول با تذکر و امر به معروف و نهی از منکر و در مراحل بالاتر با اطلاع دادن به پلیس می توان به مشکل پایان داد. وی اضافه می کند: از آن جا که آموزش های عمومی در دراز مدت همیشه اثر مطلوبی به جا گذاشته اند بهترین کار آگاه کردن افراد نسبت به حقوق آپارتمان نشینی و تبلیغات در این زمینه است.

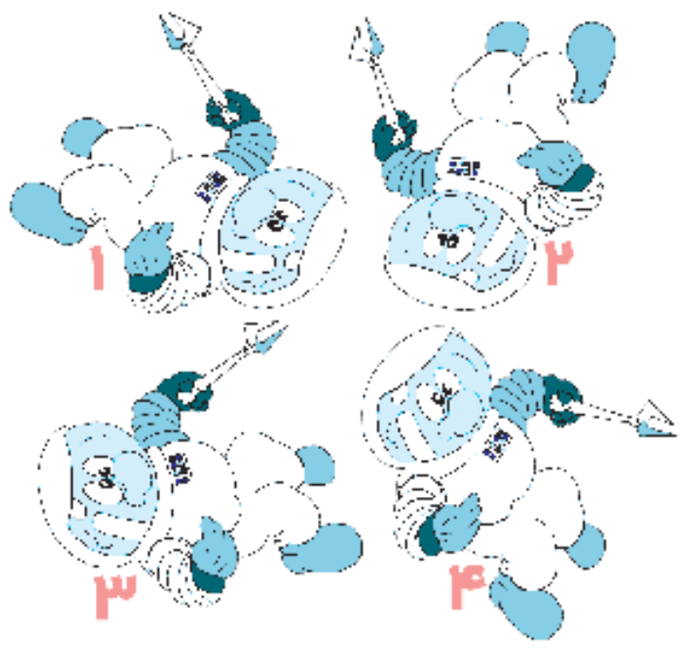
حرف مردم

- شهرداری بیرجند فکری به حال خیابان های خراب شهر که آسفالت فرسوده ای دارند بردارد. یک جا موج دارد و قسمت دیگر را کنده و نصفه پر کرده اند و در جایی هم آسفالت ترک خورده است.
- آنتن دهی اینترنت همراه در دهستان رقه بشرویه در حد صفر و اینترنت مخابرات هم بسیار ضعیف و ناکارآمد است، از مسئولان تقاضا داریم برای رفع مشکل اقدام کنند.
- وظیفه شهرداری بیرجند در قبال سایت اداری چیست؟ چرا نظافت و رفت و روب کوچه های سایت انجام نمی شود؟
- از اعضای شورای شهر بیرجند بپرسید کی می خواهند شهردار را معرفی کنند، مگر یک سرپرست چه اختیاراتی دارد، دلیل این همه وسواس چیست؟
- صدای بلندگوهای برخی از ایستگاه های صلواتی که در این روزها برپا می شود بیش از حد بلند است که برای شهروندانی که در حال عبور هستند یا در نزدیکی آن محیط زندگی می کنند مزاحمت ایجاد می کند. لطفا مسئولان به این موضوع هم توجه لازم را داشته باشند. همچنین گردانندگان برخی از این ایستگاه ها ظروفی را برای حفظ نظافت محیط شهر در آن محیط جانمایی نمی کنند که این موضوع باعث می شود زحمت نیروهای خدماتی شهرداری دو چندان شود.
- قابل توجه معاونت عمرانی شهرداری بیرجند، آسفالت خیابان غفاری در برخی نقاط بسیار خراب است تا حدی که آسفالت جدا و حفره های ناجور ایجاد شده است.
- برگزاری همایشی با نام «چوپانان» اقدامی بسیار پسندیده بود. از مسئولان سازمان بسیج سازندگی به علت این اقدام متشکرم.
- چند روزی بیشتر تا ایام تاسوعا و عاشورا باقی نمانده است. مسئولان هیئت های عزاداری بیرجند برای حذف آسیب های وارد شده به مراسم عزاداری اقدام لازم را انجام دهند و به منظور جلوگیری از ورود تعداد زیاد سنج و طبل به هیئت ها تدبیری بیندیشند تا مردم هم از عزاداری بهره بیشتری ببرند.
- قیمت میوه و تره بار در بازارروزهای شهرداری بیرجند با مغازه های شهر تفاوتی ندارد. مگر قرار نبود در این مکان ها مردم اجناس خود را ارزان تر تهیه کنند؟
- برگزاری سوگواره تعزیه در بخش قهستان اقدامی خوب بود که خیلی زودتر از این باید انجام می شد. این منطقه از سابقه طولانی مدت در برگزاری تعزیه برخوردار است و در صورت توجه بیشتر می تواند آثار ماندگار مذهبی را با توجه به حضور هنرمندان و سابقه دیرین، به جامعه عرضه کند.

جدول، سرگرمی، ورزش ذهن [۱۳۹۶/۷/۶]

معمای هوش

دوشنبه ها و پنج‌شنبه ها



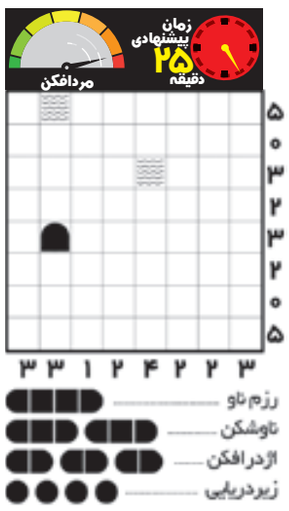
به نظر شما کدام یک از شکل های زیر و به چه علتی با بقیه تفاوت دارد؟!

ناویاب

دوشنبه ها و پنج‌شنبه ها

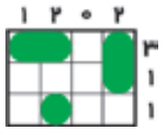
«ناویاب» از پرطرفدارترین سرگرمی های منطقی جهان است.

هر ناویاب، یک اقیانوس فرضی مربعی است که چند «رزم ناو»، «ناوشکن»، «اژدرافکن» و «زیردریایی» در آن پنهانند و ما باید جای ادوات پنهان را کشف کنیم. نوع و تعداد ادواتی که باید در هر اقیانوس باشد، زیر آن مشخص است. ضمنا همیشه «رزم‌ناو» ۴ خانه، «ناوشکن» ۳ خانه، «اژدرافکن» ۲ خانه و «زیردریایی» یک خانه جا اشغال می کند. برای راهنمایی، ماهیت بعضی از خانه ها از ابتدا مشخص شده است.



قوانین:

ارقام بیرون جدول، می گویند که در هر سطر یا ستون چند خانه در اشغال ادوات است.



تمام ادوات در این معما «افقی» یا «عمودی» هستند و هرگز مورب نیستند.

ادوات در این معما به هیچ وجه در همسایگی هم نیستند (حتی از گوشه ها).

نکته ها:

– شکل پُرشدگی خانه ها مهم است و پُر بودن خانه ها با «دایره»، «نیم‌دایره» یا «مربع» در صحت جواب تاثیر دارد.

– «ناویاب» یک معمای منطقی است، پس موقعیت ها را حدس نزنید! با کشف روابط منطقی، ماهیت قطعی بعضی خانه ها را تعیین و با استناد به خانه های معلوم، کم کم ماهیت خانه های دیگر را هم مشخص کنید.

– خانه هایی را که مطمئنید حاوی هیچ یک از ادوات نیستند، با ضربدر یا علامت آب (≈) مشخص کنید.

– خانه هایی را که مطمئن هستید باید پُر باشند ولی شکل پُرشدگی شان مشخص نیست، با یک خال سیاه مشخص کنید.

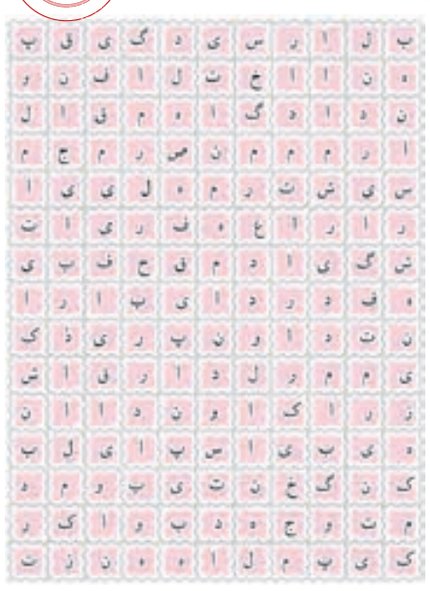
– پاسخ معمای امروز را در روز بعد ببینید و با پاسخ تان مقایسه کنید. فراموش نکنید که ناویاب فقط و فقط یک پاسخ دارد!

واژه یابی

پنج‌شنبه ها

قانون: کلماتی از متن زیر، رنگی هستند. هریک از این کلمات به صورت یک خط مستقیم در جدول مخفی شده اند. آن ها را بیابید و خط بزنید. خواهید دید که برخی حروف هنوز خط نخورده باقی مانده اند. آنها را به ترتیب در کنار هم قرار دهید تا رمز این سرگرمی «واژه یابی» را کشف کنید.

نکته ها: کلمات شاید در جهات مختلف حتی چپ به راست، پایین به بالا یا مورب درج شده باشند. در آغاز کلمات بلند تر را پیدا کنید و در آخر سراغ کلمات کوچک ۴ حرفی، ۳ حرفی و ۲ حرفی بروید.



نایب قهرمان المپیک ۲۰۱۲ بعد از ۳ سال دوری از تیم ملی از دلایل اصلی اختلافش با رئیس فدراسیون تکواندو پرده برداشت. به گزارش ورزش سه، محمد باقری معتمد که در المپیک ۲۰۱۲ توانست به عنوان یکی از دو نماینده تکواندوی ایران به مدال نقره دست یابد، چند سالی است که به دلیل اختلاف با رئیس فدراسیون تکواندو از تیم ملی دور مانده است. او مدتی با تیم ملی آذربایجان که هدایتش را رضا مهماندوست برعهده دارد، تمرین کرد؛ اما با ایرادی که فدراسیون جهانی از نظر قانونی به حضورش در این تیم گرفت، نتوانست برای آن ها به میدان برود. حالا بعد از چند سال محمد باقری معتمد از پرونده شکایت خود از محمد پولادگر در گفت و گو با ورزش سه پرده برداشته و صحبت هایی را مطرح کرده که قابل تامل است:

تقریبا یک سال و نیم قبل بود که از پولادگر در شعبه دوم بازپرسی دادسرای فرهنگ و رسانه شکایت کردم. دلیلش هم این بود که بین سال های ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۶ به من از سوی کمیته بین المللی المپیک بورسیه تعلق گرفته؛ اما در فدراسیون کسی این مسئله را به من خبر نداده است. من از طریق مکاتبه مستقیم با IOC این موضوع را متوجه شدم. پرونده ما همچنان باز است و قرار است در دادگاه به آن رسیدگی شود. فدراسیون تکواندو پول هایی که به من تعلق داشته را گرفته است. به عنوان کمک هزینه ۱۶ هزار دلار از سوی کمیته بین المللی المپیک برای من در نظر گرفته شده بوده که توسط فدراسیون دریافت شده، در حالی که باید به من پرداخت می شد. برای پیگیری شکایتم یک سال و نیم است که به دادگاه می روم و دیگر خسته شدم. حرف من این است که چرا باید حق مرا بخورند؟ هیچ نوع پاداش بعد از گرفتن نقره المپیک به من ندادند. در کل فکر می کنم حدود ۳۰ هزار دلار از پولادگر طلب دارم. من گفتم پولم را بدهید و من دیگر کاری با شما ندارم.

پاسخ ها

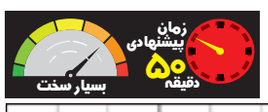
وزیر سفید به g۸ می رود. سیاه در حرکت بعدی مات است: اگر سرباز سیاه ردیف b اسب سفید را بزند یا سرباز سیاه ردیف d پیشروی کند وزیر سفید به e۶ می رود. اگر شاه سیاه به d۵ برود وزیر سفید به a۸ برمی گردد و اگر شاه سیاه به f۵ برود وزیر سفید به h۷ می رود. اگر سرباز سیاه ردیف e اسب سفید را بزند وزیر سفید به g۴ می رود و اگر همین سرباز به e۵ برود اسب پایینی سفید به d۶ می رود.

سودوکو

هر روز

قانون: ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه های خالی بنویسید که در هر سطر، در هر ستون و در هر مربع ۳ در ۳ هیچ رقمی تکراری نباشد.

	۱					۲	۹	
					۵			۱
۵				۴				
	۳		۱					
		۱				۶		
					۸		۴	
			۶					۳
۸			۹					
	۲	۴					۵	



		۱	۵			۲		
	۲				۶		۱	
			۲		۸			
	۹	۸				۴		۷
				۵				
۵		۴				۸	۳	
			۴		۳			
			۷				۹	
	۱					۶		

۸			۴	۳				۷
	۶						۹	
				۲	۷			
		۳						۵
۹		۸				۳		۱
۱						۹		
			۵	۴				
	۵						۶	
۷				۱	۳			۹