خراسان جنوبی

رتبه ۷ نشریات استانی در کشور

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان | مدیرمسئول: محمد سعید احدیان | سردبیر: علی ولی‌زاده
دفترمرکزی: مشهد، بلوار شهید صادقی (سازمان آب) | صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵ | تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابر دبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵-۰۵۱ | پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹ | چاپ: شهرچاپ خراسان
سرپرستی استان خراسان جنوبی: بیرجند، خیابان مدرس، خیابان باهنر غربی، شماره ۴۳
تلفن سرپرست: ۳۲۴۴۳۹۳۹-۰۵۶ | تحریریه: ۳۲۴۴۸۰۵۰-۰۵۶ | نمابر تحریریه: ۳۲۴۴۸۰۵۴-۰۵۶
واحد آگهی و اشتراک: ۳۲۴۴۸۰۵۲-۰۵۶ | صندوق پستی: ۵۱۴-۹۷۱۷۵ | نمابر آگهی و اشتراک: ۳۲۴۴۸۰۵۳-۰۵۶

روزنامه خراسان جنوبی / سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی | شنبه ۱۵ مهر ۱۳۹۶ . ۱۶ محرم ۱۴۳۹ . شماره ۲۵۴۵

email:birjand@khorasannews.com | www.khorasannews.com

اذان ظهر ۱۱:۲۱ غروب آفتاب ۱۷:۱۰ اذان مغرب ۱۷:۲۸ اذان صبح فردا ۴:۱۲ طلوع آفتاب فردا ۵:۳۲

اعلام شرایط وام ۸ درصدی مسکن

مهر- مشاور وزیر راه و شهرسازی با اعلام جزئیات اعطای وام‌های جدید مسکن، گفت: بازپرداخت این وام‌ها ۱۵ ساله و نرخ سود آن، ۸ درصد است.

غلامرضا سلامی افزود: مهم‌ترین مزیت وام جدید، افزایش زمان بازپرداخت وام مسکن از ۱۲ به ۱۵ سال و همچنین کاهش سود تسهیلات از نه و نیم به ۸ درصد است؛ ضمن این که دیگر نیازی نیست وام گیرندگان یک سال برای دریافت وام منتظر بمانند؛ بلکه در یک دوره ۱۰ ماهه (دو دوره ۵ ماهه) می توانند پرونده دریافت وام تشکیل دهند.

مشاور وزیر راه و شهرسازی در خصوص تغییرات جدید برای دریافت وام مسکن یکم گفت: در حال حاضر باید برای افزایش بهره وری تسهیلات مسکن علاوه بر افزایش مبلغ وام، نرخ بهره کاهش و طول بازپرداخت اقساط آن افزایش یابد تا نه به بانک عامل مسکن فشاری وارد شود و نه به دریافت کننده تسهیلات. سلامی ادامه داد: براساس تصمیم هیئت دولت قرار است از محل بازپرداخت اقساط مسکن مهر، منابع مالی جدید به بانک عامل بخش مسکن تزریق شود تا سیاست بهبود شرایط تسهیلات مسکن اجرایی شود. وی با تأکید بر این که شرایط جدید صرفاً به متقاضیان دریافت تسهیلات از محل صندوق پس انداز مسکن یکم اختصاص دارد افزود: معتقد به وجود رکود در بازار مسکن نیستم؛ رکود زمانی است که تقاضایی برای خرید مسکن وجود نداشته باشد اما در حال حاضر تقاضا برای مسکن ارزان قیمت بالاست و از سوی دیگر نیز تعداد سازندگان مسکن زیاد هستند اما آن چه سبب شده تا نتوانیم شرایط فعلی را تغییر دهیم، برقرار نشدن ارتباط میان تقاضای مسکن مصرفی و سازندگان مسکن است. سلامی با تأکید بر این که از زمان راه‌اندازی صندوق پس انداز مسکن یکم تا به حال، شرایط دریافت تسهیلات آن، بهبود یافته است، اظهار کرد: کاهش نرخ سود تسهیلات مسکن یکم به ۹.۵ درصد سبب افزایش استقبال از این صندوق شد اما باز هم آن طور که باید و شاید نتوانست بین عرضه و تقاضا، ارتباط ایجاد کند که علت آن طولانی بودن مدت زمان انتظار برای دریافت این تسهیلات است. وی خاطرنشان کرد: بهترین حالت و ایده آل ترین شرایط برای تسهیلات مسکن، کاهش نرخ بهره تسهیلات به ۶ درصد و افزایش زمان بازپرداخت اقساط به ۲۰ سال است ولی در حال حاضر دولت چنین منابعی را ندارد و در سالهای آینده باید به این شرایط دست یابیم. گفتنی است عباس آخوندی دو هفته قبل در حاشیه مراسم افتتاح مرکز توسعه کار آفرینی بانک دولتی عامل بخش مسکن در جمع خبرنگاران اعلام کرد در صورت موافقت دولت با شرایط جدید تسهیلات مسکن، این شرایط عطف به ماسبق می شود و کسانی هم که در حال حاضر حساب پس انداز مسکن یکم افتتاح کرده اند می توانند از این شرایط استفاده کنند. بنابراین کسانی که حداقل ۱۰ ماه از زمان افتتاح حساب آنها در صندوق مسکن یکم با رعایت شرایط رسوب ۴۰ میلیون تومان و رسیدن به میانگین مورد نظر بانک بگذرد می توانند تقاضای خود مبنی بر دریافت تسهیلات ۸۰ میلیون تومانی مسکن را به بانک عامل بخش مسکن ارائه دهند.

گوناگون

نحوه پرداخت پول سپرده‌گذاران در مؤسسه‌های «کاسپین» و «فرشتگان»

تسنیم - عضو ناظر مجلس شورای اسلامی در شورای پول و اعتبار در مورد نحوه پرداخت پول سپرده‌گذاران در دو مؤسسه مالی و اعتباری فرشتگان و کاسپین گفت: در آخرین جلسه این شورا، دستورالعمل قوانین و مقررات مؤسسات اعتباری به تصویب رسید.

محمدرضا تابش ادامه داد: برای نظارت بر فروش مال و املاک مؤسسات مالی که دچار مشکلاتی شده‌اند و چگونگی صرف آن برای تأمین سپرده‌های مردم مقرر شد هیئتی مرکب از نمایندگانی از هیئت تسویه فرشتگان، هیئت مدیره کاسپین، نماینده بانک مرکزی، نماینده دادستانی، نماینده وزارت اقتصاد و دو تن از نمایندگان مجلس شورای اسلامی تشکیل شود.

جزئیات جلسات با عربستان برای عمره مفرده

تسنیم - سخنگوی فراکسیون حج و زیارت مجلس با بیان این که در زمان حج تمتع مذاکراتی برای برقراری عمره مفرده برگزار شده بود، افزود: تاکنون این مذاکرات به نتیجه نرسیده است و درباره زمان اعزام حجاج ایرانی به عمره مفرده توافقی انجام نشده است.

حسینی شاهرودی با اعلام این که طبق گفته مسئولان حج و زیارت مذاکرات برای برقراری عمره مفرده همچنان ادامه دارد، خاطرنشان کرد: ابتدا باید مذاکرات به نتیجه‌ای مطلوب برسد و سپس نهادهای ذی‌صلاح درباره نحوه برقراری عمره مفرده نظر بدهند.

تسهیلات ویژه برای ترخیص خودروها و موتورسیکلت‌های توقیفی

مهر - رئیس پلیس راهور ناجا از رفع توقیف خودروها و موتورسیکلت‌های توقیف شده از سوی پلیس راهور به مناسبت هفته ناجا خبر داد.

سردار تقی مهری با بیان این که این شرایط در سراسر کشور اجرا می‌شود، افزود: بر این اساس مالکان وسایل توقیفی اعم از خودرو و موتورسیکلت می‌توانند با مراجعه به ستاد ترخیص پلیس راهور در سراسر کشور و همراه داشتن مدارک لازم نسبت به ترخیص وسایل نقلیه خود اقدام کنند. به گفته وی این تسهیلات تا پایان هفته ناجا اجرا می‌شود.

ابلاغ ۱۰ هزار میلیارد تومان اعتبار توسعه اشتغال روستایی به بانک‌ها

فارس - بانک مرکزی در نشست توسعه اشتغال فراگیر متعهد شده است تا ۲۰ هزار میلیارد تومان از منابع بانک‌ها را در اختیار طرح ملی توسعه اشتغال روستایی قرار دهد که به گفته وزیر کار نیمی از آن ابلاغ شده است. بر این اساس، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اخیراً در نشست خود با مسئولان تربت‌حیدریه اعلام کرده که ۱۰ هزار میلیارد تومان از منابع بانک‌ها برای توسعه اشتغال روستایی ابلاغ شده است.

رسیدگی به تاخیر واریز سود سهام عدالت در مجلس

ایلنا- نماینده منتخب شهرستان‌های انارور فسنجان در دوره دهم مجلس شورای اسلامی در مورد به تعویق افتادن زمان واریز سود سهام عدالت به حساب مشمولان اظهار کرد: تاکنون چندین جلسه در کمیسیون اقتصادی مجلس در مورد موضوع سهام عدالت برگزار شده اما به نظر می‌رسد با توجه به مشکلاتی که برای کارخانجات و شرکت های زیرمجموعه سهام عدالت ایجاد شده است زیرساخت های لازم برای واریز سود هنوز فراهم نشده است و سازمان خصوصی‌سازی نتوانسته سود سهام مشمولان را واریز کند. احمدانارکی محمدی، افزود: کمیسیون اقتصادی مجلس هفته آینده جلسه‌ای را برای رسیدگی به این موضوع برگزار خواهد کرد.

نامه به رئیس جمهور برای توقف پرداخت نقدی سود سهام عدالت

تسنیم- محمدرضا پورابراهیمی رئیس کمیسیون اقتصادی و غلامرضا تاجگردون رئیس کمیسیون بودجه مجلس شورای اسلامی، در نامه‌ای به رئیس جمهور خواستار جلوگیری از پرداخت سود سهام عدالت از سوی دولت به صورت نقدی شدند، در متن این نامه آمده است: با عنایت به شرایط فوق، پیشنهاد می‌شود به‌جای پرداخت سود نقدی غیرمؤثر در قدرت خرید خانوار، نسبت به واگذاری اصل سهام، اقدام و انتفاع ناشی از پرداخت سود در قالب افزایش قیمت سهام به افراد منتقل شود.

سیاسی و بین الملل

• مخالفتی در اوپک با تمدید توافق کاهش تولید وجود ندارد

تسنیم- وزیر نفت ایران گفت: هیچ مخالفتی در درون اوپک در مورد تمدید یا حتی تعمیق توافق کاهش تولید برای خلاص شدن از شر مازاد عرضه نمی بینم. زنگنه گفت: هدف از توافق کاهش تولید بین اوپک و سایر تولید کنندگان از جمله روسیه، کاهش روزانه ۱/۸ میلیون بشکه تولید نفت است و این توافق قبلا تا پایان مارس ۲۰۱۸ تمدید شده است.

• تاکید ظریف بر حفظ تمامیت ارضی عراق

ایرنا- وزیر امور خارجه ایران در حاشیه مراسم تشییع جلال طالبانی رئیس جمهور سابق عراق، بار دیگر بر حفظ وحدت ملی و تمامیت ارضی عراق تاکید کرد.

دکتر ظریف گفت: جمهوری اسلامی ایران دوست همیشگی مردم عراق، از جمله کردهای این کشور است و اشتباهات راهبردی برخی افراد را به حساب مردم کرد عراقی نمی گذارد.

• روایت فرمانده ناجا از تلاش‌ها برای ناامن کردن عزاداری‌ها

تسنیم- اشتری فرمانده ناجا در سخنان پیش از خطبه‌های نماز جمعه تهران با اشاره به تلاش پلیس برای تامین امنیت عزاداری‌های سراسر کشور در دهه اول محرم گفت: امسال نیز بیش از صدها هزار مراسم عزاداری در سراسر کشور برگزار شد این در حالی است که اطلاعاتی که به دست ما و سازمان های دیگر رسیده بود نشان می داد افرادی به دنبال ناامن کردن این مراسم به خصوص در برخی شهرها بودند که هوشیاری مردم و هیئات مذهبی و حضور هوشمندانه نیروهای سرفراز انتظامی باعث شد اتفاق ناگواری در این مدت رخ ندهد.

• مقام اروپایی: در خروج از برجام راه آمریکا را دنبال نمی کنیم

ایسنا- روزنامه واشنگتن پست به نقل از یک مقام آگاه اروپایی اعلام کرد اروپا راه آمریکا را در نقض تعهدات بین المللی برجام دنبال نمی کند.

یک مقام اروپایی اعلام کرد: هیچ یک از ۲۸ عضو اتحادیه اروپا و سه کشور عضو توافق ایران (انگلیس، فرانسه و آلمان) راه آمریکا را در نقض تعهدات بین المللی خود دنبال نخواهند کرد.

• آغاز جنگ نفتی واشنگتن علیه تهران

باشگاه خبرنگاران جوان- پس از اظهارات مقامات آمریکایی مبنی بر جنگ نفتی با ایران، نخستین محموله نفت خام آمریکا وارد هند شد.

روزنامه «واشنگتن اگزماینر»، این اقدام را در راستای طرح «جنگ نفتی» دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا دانسته که وزیر کشور دولت آمریکا هفته گذشته به آن اشاره کرده بود.

• ترامپ: اجازه ندهیم ایران به سلاح هسته ای دست یابد

فارس - «دونالد ترامپ» رئیس جمهور آمریکا پیش از شروع نشست با فرماندهان ارشد نظامی کشورش، در برابر خبرنگاران، ضمن تکرار ادعاهای پیشین در خصوص جمهوری اسلامی ایران گفت: «نباید اجازه دهیم که ایران به سلاح هسته‌ای دست پیدا کند؛ ایران علاوه بر حمایت از تروریسم، خشونت، خونریزی و هرج و مرج را در خاورمیانه گسترش می‌دهد».

وی در ادامه به عزم خود برای بر هم زدن توافق هسته‌ای اشاره کرد و افزود: «به همین خاطر است که تهاجمات مستمر ایران و جاه‌طلبی های هسته‌ای این رژیم، باید متوقف شود».

• هشدار پارلمان روسیه به خروج آمریکا از برجام

تسنیم- چند مقام پارلمانی روسیه تصمیم احتمالی آمریکا برای لغو توافق هسته‌ای با ایران را اقدامی تحریک آمیز، نگران کننده و بحران‌زا ارزیابی کردند. روزنامه «ایزوستیا»، چاپ مسکو، نوشت: آلکسی پوشکوف رئیس کمیسیون سیاست اطلاعاتی شورای فدراسیون (سنای) روسیه معتقد است، اگر آمریکا از توافق هسته‌ای با ایران خارج شود، این اقدام می تواند منجر به بروز بحرانی تازه یا حتی آغاز جنگ دیگری در منطقه خاورمیانه شود.

اینترنت 4G ایرانسل هم اکنون در شهر فردوس

به جمع سریع‌ترین‌ها بپیوندید! بدون محدودیت سرعت

مفتخریم به اطلاعتان برسانیم ایرانسل به عنوان اپراتور پیشرو در ارائه خدمات اینترنت و ارائه کننده سریع‌ترین و گسترده‌ترین شبکه اینترنت کشور، هم اکنون اینترنت 4G را به شهر شما آورده است. اینترنت همراه ایرانسل تجربه‌ای به یادماندنی از سرعت و کیفیت متفاوت را برایتان به ارمغان می‌آورد و دسترسی شما به خدمات آنلاین متنوع را فراهم می کند.

برخی مزایای اینترنت 4G:
- امکان استفاده از اینترنت پرسرعت حین حرکت
- امکان تبادل فایل‌های حجیم بدون وقفه
- امکان انجام مکالمه در حین دانلود محتوا
- امکان دریافت و استفاده از برنامه های کاربردی گوناگون و دسترسی به شبکه های اجتماعی
- تبدیل گوشی تلفن به یک باجه همراه با امکان انجام کلیه عملیات بانکی
- تماشای برنامه‌های تلویزیونی و دریافت فایل‌های صوتی و تصویری

چهار گام تا 4G
۱ اطلاع از نواحی تحت پوشش و قابلیت 4G گوشی با شماره‌گیری #۲۰*
۲ تهیه سیم کارت 4G با مراجعه به فروشگاه‌ها و مراکز خدمات، نمایندگان فروش محصولات ایرانسل و یا وب سایت shop.irancell.ir
۳ دریافت تنظیمات از کد #۲*۴*۵۵۵*
۴ انتخاب از میان بسته های متنوع اینترنت همراه با شماره گیری #۵*۵۵۵*

سیم‌کارت نسل ۴ (4G) با قابلیت پشتیبانی از 4.5G

اگر ایرانسلی هستید و سیم‌کارت فعلی شما 3G است، می‌توانید به سادگی با شماره‌گیری کد #۵۵۵*۲۲* آن را به 4G تبدیل و در نشانی مورد نظرتان دریافت کنید. همچنین می‌توانید از طریق اپلیکیشن ایرانسل من یا مراجعه به فروشگاه‌ها و مراکز خدمات ویا نمایندگی‌های فروش محصولات ایرانسل در شهرتان، سیم‌کارت خود را به 4G تغییر دهید.

با استفاده از سیم‌کارت جدید خود می‌توانید در شبکه‌های 2G/3G/4G/4.5G از اینترنت پرسرعت ایرانسل استفاده نمایید.

✔ اگر هنوز ایرانسلی نشده‌اید، می‌توانید از طریق وب سایت shop.irancell.ir، مراجعه به فروشگاه‌ها و مراکز خدمات یا نمایندگی‌های فروش محصولات ایرانسل در شهر خود نسبت به خرید سیم‌کارت 4G ایرانسل اقدام کنید.

مودم‌های 3G/4G/4.5G ایرانسل

با مودم‌های 3G/4G/4.5G ایرانسل هر کجا که هستید، نسل‌های بالاتر اینترنت همراه از آن شما خواهد بود. برای خرید و دریافت اطلاعات به فروشگاه‌ها و مراکز خدمات، نمایندگان فروش محصولات ایرانسل و یا وب سایت shop.irancell.ir مراجعه نمایید و یا با شماره ۶۰۰ (از خط ایرانسل) یا ۰۹۲۶ ۶۰۰ ۰۰ ۰۰ (از سایر خطوط) تماس بگیرید.

مودم رومیزی نسل ۴ (4G)
D-100 (4G,3G,Wi-Fi)
- قابلیت اتصال به شبکه 2G,3G,4G/LTE
- قابلیت اتصال آنتن خارجی جهت افزایش قدرت گیرندگی
- پنل ارسال و دریافت SMS
- پشتیبانی از کدهای دستوری
- قابلیت اتصال تا ۲۲ کاربر از طریق Wi-Fi
- دارای Qualcomm chipset
- دارای دو پورت RJ45
- پشتیبانی از VPN و تونل GRE
- بیشینه سرعت دانلود 150 Mbps
- قدرت آنتن‌دهی ۲/۵ برابر بیشتر

مودم‌های همراه نسل ۴ (4G)
LH96 (4G,3G,WiFi)
- قابلیت اتصال به شبکه 2G,3G,4G/LTE
- پنل ارسال و دریافت SMS
- پشتیبانی از کدهای دستوری
- قابلیت اتصال تا ۲۰ کاربر از طریق Wi-Fi
- قابلیت اتصال به اینترنت از طریق کابل USB
- باتری قدرتمند (2500mAh)
- دارای Qualcomm chipset

FD-40 (4G,3G,Wi-Fi)
بزودی

مودم همراه نسل ۴/۵ (4.5G)
FD-M60 H1 (4.5G,4G,3G,Wi-Fi)
- پشتیبانی از شبکه‌های 2G,3G,4G,4.5G
- قابلیت اتصال تا ۱۶ کاربر از طریق Wi-Fi
- بیشینه سرعت دانلود 300 Mbps
- باتری قدرتمند (3000mAh)
- پشتیبانی از وای فای ۲/۴ و ۵ گیگاهرتز
- پشتیبانی از کدهای دستوری
- CAT6
- پنل ارسال و دریافت SMS

ایرانسل بزرگترین اپراتور دیتای ایران

ایرانسل دارای مجوز سراسری از سازمان تنظیم مقررات
با ما در ارتباط باشید: ۷۰۰ www.irancell.ir

ایرانسل MTN 5G 3G 4.5