با خبرنگاران

۱۳ میلیارد تومان اعتبار برای راه و درمان قاینات

حقانی- ۱۳۰ میلیارد ریال اعتبار به بخش های راه و درمان قاینات تزریق می شود. نماینده مردم قاینات وزیر کوه در اجتماع مردم شهرستان قاینات به پرداخت بخشی از مطالبات پیمانکاران پروژه باند دوم قاین به بیرجند اشاره و اظهار کرد: سال ۹۷ هم اعتبارات خوبی برای پرداخت این مطالبات مصوب شده است.
«فلاحتی» افزود: محور قاین- بیرجند از نا ایمن ترین محور های استان بوده که به محور دلهره مشهور شده است و ایجاب می کند برای کاهش تلفات انسانی استانداری و وزارت راه و شهرسازی این محور را مورد توجه قرار دهند.
وی درباره راه آهن هم تصریح کرد: با پیگیری های نمایندگان استان های خراسان جنوبی و رضوی قطعه اول راه آهن در محور شهرستان گناباد آغاز شده است و به محض تأمین اعتبارات لازم عملیات قطعه دوم آن نیز از مسیر قاین به بیرجند کلید می خورد.
به گفته وی ۶۵۰ میلیارد ریال اعتبار از طریق مجلس در اختیار نمایندگان استان قرار گرفت که از این رقم سهم قاینات ۱۳۰ میلیارد ریال است که در زمینه درمان و جاده هزینه خواهد شد. وی یادآور شد: به بیمارستان دوم قاین اعتبار اختصاص یافته و مقدمات راه اندازی دانشکده پزشکی نیز فراهم شده است.

برنامه‌ریزی جذب گردشگر در بشرویه

پورغزنین- در کمیته تبلیغاتی ستاد سفر بشرویه برای افزایش جذب گردشگر در دومین شهرخشتی و گلی جهان برنامه ریزی شد.
مسئول میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری بشرویه در کمیته تبلیغاتی ستاد سفر این شهرستان از افزایش صد در صدی ورود مسافران به شهرستان در سال گذشته خبر داد و گفت: معرفی شهرستان در تمام عرصه های تاریخی، گردشگری و فرهنگی کمک شایانی به ورود هرچه بیشتر مسافران و گردشگران نوروزی می کند. سید «امیر سلیمانی» کویر بکر و بافت تاریخی منحصر به فرد در بشرویه را دو پتانسیل ویژه این شهرستان برشمرد که به جذب گردشگر کمک بسیاری خواهد کرد بر این اساس باید این دو ظرفیت گردشگری بیش از پیش معرفی شود.
وی از اضافه شدن دو اقامتگاه بوم گردی برای اسکان مسافران در سال جدید خبر داد و افزود: مرمت دو خانه تاریخی دیگر نیز در بشرویه انجام و به عنوان اقامتگاه بوم گردی برای پذیرایی و اسکان مسافران و گردشگران نوروزی آماده شده است.
در این نشست نسبت به برگزاری مسابقه عکس در عید نوروز، راه اندازی سیاه چادر عشایری در ورودی شهرستان، توزیع بروشور معرفی شهرستان توسط نیروهای هلال احمر و برگزاری تورهای یک روزه گشت داخل شهر تاکید شد.

عطر دو شهید گمنام در قاینات می پیچد

حقانی- در ایام فاطمیه و سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا (س) عطر شهیدان گمنام فضای قاینات را عطرآگین می کند.
فرماندار قاینات با بیان این مطلب گفت: در سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا (س) قاینات میزبان دو شهید گمنام خواهد بود.
دکتر «کهن ترابی» وداع با شهدا در مسجد جامع و استقبال از آنان در آرین شهر را از جمله برنامه های مراسم تشییع شهدای گمنام اعلام کرد و افزود: این دو شهید گلگون کفن در چاهک موسویه در کنار شهیدان آن محل آرام خواهند گرفت.

بازسازی دایک شهرک کارگاهی نهبندان

مرندی- به منظور جلوگیری از ورود سیلاب های احتمالی طرح دایک حفاظتی خاکی شهرک کارگاهی نهبندان به طول ۷۰۰ متر احداث شد و قسمت اعظم آن که تخریب شده بود مورد بازسازی قرار گرفت.
رئیس اداره آب منابع نهبندان با بیان این مطلب گفت: عدم تقویت و تثبیت دایک حفاظتی خاکی در زمان وقوع سیلاب های احتمالی می تواند موجب مشکلات و آسیب های جدی شود.
«شهابی» حجم عملیات خاکریزی شده را دو هزار و ۸۰۰ متر مکعب اعلام کرد و با اشاره به دپوی زباله در بستر رودخانه جنب شهرک کارگاهی نهبندان گفت: دپوی زباله در بستر های رودخانه های فصلی به دلیل نفوذپذیری بالای زمین در این نواحی، بسیار خطرناک است و آلاینده منابع آب زیر زمینی محسوب می شود.
وی بر این اساس تاکید کرد: نظارت حداکثری دستگاه های مسئول در این زمینه به ویژه بخشداری ها، شهرداری ها و اداره حفاظت محیط زیست شهرستان ضروری است.

توزیع آب شرب سالم برای اهالی روستایی قاینات

به منظور توزیع آب بهداشتی و سالم در روستاهای قاینات در ۱۰ ماه گذشته پنج هزار و ۹۰۰ مورد آزمایش میکروبی از شبکه های توزیع انجام شد.
مدیر آب و فاضلاب روستایی قاینات گفت: به منظور پایش میکروبی آب شرب روستاییان قاینات در ۱۰ ماه گذشته ۳۷ مورد آزمون میکروبی از تانکر های ثابت مستقر در روستاها و پنج هزار و ۹۰۰ مورد آزمایش میکروبی از شبکه های توزیع، مخازن و منابع تحت پوشش این امور انجام و نتایج آن در سامانه جامع مدیریت اطلاعات آزمایشگاهی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور ثبت شده است.
عیدی» افزود: در همین راستا نسبت به شستشوی مخازن آب شرب به میزان هزار متر مکعب در روستاهای شهرستان از قبیل چدان، خنجوک، اندریک و ... از ابتدای امسال تا کنون اقدام شده است.
به گفته وی از ابتدای امسال تا کنون هزار و ۱۳۸ سرویس با حجم ۱۳ هزار و ۱۷۹ متر مکعب آب شرب سالم و بهداشتی که با تانکر سیار حمل شده است کلر زنی شده و مورد آزمایش کلر سنجی روزانه قرار گرفته است. عیدی همچنین گفت: ۶۷ هزار و ۵۰۰ آزمون کلر سنجی از سطح روستاها در ۹ ماهه اول امسال انجام شده که با نظارت خانه های بهداشت روستا بوده است و در صد مطلوبیت کلر باقی مانده بالای ۹۹ درصد است.

پرونده باز زمین های بلاتکلیف در شوسف

نایب رئیس شورای شهر : در آخرین مکاتبه قرار شد بنیاد مسکن و شورا برای شناسایی و خلع ید زمین از مالکان اقدام کنند

مقیمی

شوسف، شهری است کوچک که برای رشد و ترقی نیاز به واگذاری زمین دارد با این وجود هر چند این شهر جمعیت قابل توجهی هم ندارد اما سال ها ساکنان آن با مشکل تامین زمین مواجه اند این در حالی است که انبوهی از زمین های تجاری و مسکونی در سالیان گذشته بدون حساب و کتاب به افرادی واگذار شده است که اکنون هیچ اثری از آن ها نیست و نه نسبت به ساخت و ساز اقدام می کنند و نه ادارات مربوط تاکنون نسبت به خلع ید و واگذاری این زمین ها به متقاضیان فعال و ساکن در شهر اقدام کرده اند.

• تاثیر مخرب بر مبلمان شهری

یکی از شهروندان شوسفی با انتقاد از اوضاع تهیه زمین در این شهر می گوید: واگذاری زمین های مسکونی در شهر شوسف طی سال های گذشته به گونه ای بی حساب و کتاب بوده و بدون نظارت و گرفتن تعهدات لازم زمین ها به افرادی واگذار شده است که در همان سال های اول این زمین ها را فروخته اند و اکنون هریک از این زمین های مسکونی که تعداد آن ها به بیش از ۴۶۰ قطعه می رسد بدون حصار در خیابان های مختلف شهر رها شده اند.
به گفته وی زمین های بلاتکلیف علاوه بر ظاهر نامطلوبی که به مبلمان شهری شوسف می دهد موجب نارضایتی بسیاری از شهروندان و حتی شهردار شده است.
یکی از ساکنان خیابان سفیر امید که بیشترین زمین های بلاتکلیف در همسایگی منزل مسکونی وی قرار دارد با بیان این که این زمین های رها شده به محلی برای تخلیه زباله و جولان سگ های ولگرد تبدیل شده است از تبعات این موضوع به لحاظ بهداشتی و امنیتی و ... صحبت می کند. وی بر ورود شهرداری برای ساماندهی زمینهای بلاتکلیف شهر تاکید و اظهار می کند: قرار نیست سالیان سال ساکنان شوسف با مشکلات این زمین ها دست و پنجه نرم کنند و چهره شهر را نازیبا ببینند.

• ۴۷۰ قطعه زمین مسکونی بدون حصار

شهردار شوسف هم در مورد این زمین های مسکونی رها شده می گوید: بر اساس بررسی و شناسایی دو نیروی شهرداری که به مدت یک هفته مشغول جمع آوری این اطلاعات بوده اند هم اکنون بالغ بر ۴۷۰ قطعه زمین مسکونی بدون حصار در شهر شوسف شناسایی شده است که شهرداری با تلاش زیاد و با دو مرتبه اطلاع رسانی و چاپ بنر و پوستر و تماس های تلفنی با صاحبان اولیه این زمین ها تنها توانست مالکان ۶۰ قطعه از این زمین ها را شناسایی کند که از این تعداد کمتر از ۱۰ نفر نسبت به حصار زمین های خود اقدام نکرده اند.
«غلامرضا عمانی» با اشاره به این که رها شدن این زمین ها علاوه بر مشکلات بهداشتی که برای شهرداری و شهروندان ایجاد کرده است تاثیر مخربی بر زیبایی و مبلمان شهری دارد می گوید: علاوه بر این باید مشکلات امنیتی که برای ساکنان این قسمت ها ایجاد می کند را هم به مشکلات دیگر اضافه کنیم و به همین دلایل شهرداری به جد پیگیر سامان دادن به این موضوع است و بر اساس قانون پیگیری های لازم در حال انجام است.
وی ادامه می دهد: البته این مسئله که کار با سرعت کم پیش می رود به دلیل این است که واگذار کنندگان زمین سازمان هایی غیر از شهرداری بوده اند و ما اکنون هیچ اطلاعاتی از مالکان اولیه آن ها نداریم و علاوه بر این هریک از این زمین ها چند مرتبه خرید و فروش شده اند و ما باید دنبال مالک فعلی آن باشیم که این مسئله زمان بر است.
شهردار شوسف به پیگیری های انجام شده و مکاتبات خود با بنیاد مسکن شهرستان اشاره می کند و می گوید: چند مرتبه نامه نگاری و حتی دیدار حضوری با مهندس کلانتری رئیس بنیاد مسکن شهرستان نهبندان انجام شد و بنیاد مسکن درخواست کرد که اسامی مالکان این زمین ها را به آن ها اعلام کنیم اما فقط حدود ۶۰ نفر شناسایی شدند.
به گفته «غلامرضا عمانی» در آخرین مکاتبه از بنیاد مسکن درخواست شد اقداماتی که تاکنون انجام داده اند را به شهرداری اعلام کنند که آن ها در پاسخ، رونوشت نامه ای را برای شورای شهر فرستاده و از شورای شهر خواسته اند تا نسبت به شناسایی مالکان این زمین ها و اولویت بندی برای خلع ید اقدام کنند.
وی با اشاره به این که شهرداری به جد پیگیر این مسئله است که این زمین ها تعیین تکلیف شوند تصریح می کند: طبق قانون اگر لازم شود حتی نسبت به حصار کشی این زمین ها اقدام خواهیم کرد و هر زمان که مالک زمین برای دریافت پروانه و یا خرید و فروش اقدام کند هزینه را به نرخ روز دریافت خواهیم کرد.
وی می گوید: اما از نظر ما هم مثل شهروندان شوسف نتیجه ایده ال و دلخواه این است که با پیگیری این موضوع فساد احتمالی در واگذاری این زمین ها مشخص شده و با خلع ید از افرادی که این زمین ها را گرفته ولی در شهر سکونت ندارند و نسبت به ساخت و ساز آن اقدام نمی کنند این زمین ها به جوانان بدون زمین و سایر افراد صالحی که شرایط واگذاری زمین را دارند ولی هم اکنون مستاجر هستند واگذار شود تا مشکلات جوانان ما هم حل شود.

• پاسخ شورای شهر

نایب رئیس شورای شهر هم در گفت و گو با خبرنگار ما در این باره تصریح می کند: در آخرین مکاتبه با بنیاد مسکن قرار شد شورای شهر و بنیاد نسبت به شناسایی و خلع ید از این مالکان اقدام کنند و این زمین ها به متقاضیان فعلی واگذار شود تا هم مشکل شهروندان مستاجر حل و هم مشکلات دیگری که این زمین ها برای شهروندان و شهر به وجود آورده است برطرف شود.
«حسن اردونی» اظهار می کند: اگر این مسئله به سرانجام برسد و طبق قانون بتوانیم این زمین ها را خلع ید کنیم، با این کار علاوه بر این که مشکلاتی که از نظر امنیت شهروندان، بهداشت و مبلمان شهری ایجاد شده است رفع می شود با کمترین هزینه می توان پاسخگوی نیاز شهروندان بود و در قسمت هایی از شهر که بیشتر زیرساخت ها برای واگذاری زمین از قبیل خیابان کشی و آب و برق فراهم است به شهروندان متقاضی، زمین مسکونی مناسب واگذار کرد. وی تاکید می کند: همچنین شورای شهر پیگیر اجرای پروژه مسکن مهر شهر شوسف است که در گذشته به دلیل به حد نصاب نرسیدن اعضا اجرا نشد و این موضوع را مجددا پیگیری می کند.
امیدوار هستیم بتوانیم دوباره مجوز این پروژه را دریافت کنیم تا از تسهیلات این پروژه برای خانه دار شدن متقاضیان استفاده کنیم.

۱۲۲ منطقه عشایری خوسف محروم از امکانات اولیه

مشولی- عشایر نشینان ۱۲۲ منطقه خوسف با مشکلات اولیه بهداشتی و محرومیت بالا مواجه اند.
فرماندار خوسف با اشاره به بیش از ۲۰۰ روستای دارای سکنه در این شهرستان گفت: در ۱۲۲ منطقه شهرستان نیز عشایر زندگی می کنند که با مشکلات اولیه بهداشتی، حمام، آب، برق، گاز، تلفن و زندگی در کپر و لون روبرو هستند و با توجه به پراکندگی محل اسکان عشایر و همچنین زندگی در دورترین نقاط شهرستان و نزدیکی به نقاط مرزی شهرستان های نهبندان، بشرویه، بیرجند، سرایان و طبس خدمت رسانی به این قشر سخت تر است.
«محمد شفیعی» یادآور شد: ۷۰ منطقه عشایری شهرستان با تانکر سیار آبرسانی می شود ضمن این که از حدود دو هزار کیلومتر ایل راه عشایری شهرستان از ابتدای امسال تاکنون بیش از هزار و ۱۰۰ کیلومتر تیغ زنی و تسطیح شد.
وی با اشاره به توزیع هشت هزار عدد سیلندر در این مناطق تصریح کرد: برای بیش از پنج هزار نفر نیز دوره های آموزشی توانمندسازی برگزار شده است. فرماندار در بخش درمان عشایر هم اظهار کرد: در ۱۰ ماهه گذشته سه کاروان سلامت توسط بسیج جامعه پزشکی، هلال احمر، شبکه بهداشت و موسسه خیریه امام علی (ع) به مناطق عشایری شهرستان خوسف اعزام شده است. شفیعی از پرداخت پنج میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال تسهیلات قرض الحسنه خشکسالی با نرخ چهار درصد از ابتدای امسال به عشایر خبر داد و یادآور شد: در بحث تسهیلات صندوق توسعه ملی با نرخ ۱۰ درصد با بازپرداخت یک ساله نیز، هفت میلیارد ریال از ابتدای سال پرداخت شده است.

مدیر کل روابط عمومی استانداری :

روابط عمومی ها از لاک دفاعی اطلاع رسانی خارج شوند

باکمال – روابط عمومی ها از لاک دفاعی اطلاع رسانی خارج شوند.
مدیر کل روابط عمومی استانداری در اولین جلسه شورای هماهنگی روابط عمومی های شهرستان فردوس ؛با بیان این مطلب گفت: روابط عمومی ها بر اساس وظیفه ملزم هستند تمام اطلاعات به جز اطلاعات محرمانه بسته به تشخیص حراست ها، و اطلاعات شخصی، بقیه را در اختیار مردم ورسانه ها قرار دهند.
«بهاری» اطلاع رسانی شفاف، دقیق و به موقع را دارای مزیت هایی از جمله برچیدن بساط شایعات ،معرفی ظرفیت ها و خدمات دولت و در نهایت توسعه و پیشرفت ،جلوگیری از رانت خواری ها و افزایش اطلاعات و آگاهی مردم دانست و گفت: عدم اطلاع رسانی به مردم در صورت درخواست ، یک تخلف اداری محسوب می شود.
وی از روابط عمومی ها خواست ارتباطات رسانه ای خود را با خبرنگاران حفظ کنند چرا که مردم هنوز از ورق زدن رسانه های مکتوب لذت می برند.
وی این نکته را هم مطرح کرد که به محض این که روابط عمومی نباشد همه سراغش را می گیرند و این نشان از اهمیت روابط عمومی دارد.
وی گفت: روابط عمومی ها در دولت یازدهم متهم به کم کاری شدند که چرا عملکرد دولت را به طور واقعی انعکاس نداده اند و ما هم قبول کردیم اما بخشی هم مربوط به مدیرانی بود که اطلاعات رسانه ای نداشتند و به روابط عمومی ها کم توجه بودند.
مدیر کل روابط عمومی استانداری بر برگزاری کارگاه های آموزشی و تخصصی شدن روابط عمومی ها تأکید کرد و گفت: اگرچه بسیاری از دستگاه های دولتی پستی جداگانه برای روابط عمومی ندارند و مسئول روابط عمومی هر دستگاه ممکن است چند کار دیگر هم داشته باشد اما در هر دستگاهی که روابط عمومی کارآمد و توانمند داشته باشد در واقع آن سازمان از نشاط و شادابی و محبوبیت بیشتری در بین مخاطبین خود بهره مند خواهد بود.
مهندس «ابراهیمی» فرماندار فردوس هم در این جلسه از روابط عمومی به عنوان چشم بینای سازمان ها یاد کرد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی منتشره وبه موجب ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور و ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدیدحدوداختصاصی شماره زیر:

پلاک ۱۸۱۲۸ فرعی از ۴۱۱۱ فرعی واقع در اراضی بلده ۱- اصلی بخش یک فردوس ، خانم فاطمه خزاعی ،ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان مسکونی

در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۷انجام خواهد شد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر این صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.

تاریخ انتشار:۱۳۹۶/۱۱/۲۵

حسن رضا ندائی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

۹۶۲۳۳۳۰۱/ج

۹۶۲۱۶۶۱۵/ج

۹۶۲۲۹۹۳۱/ج

۹۶۲۱۹۵۶۰/ج

۹۶۲۳۴۱۶۴/ج