

ردیف ردیف مشکلات پشت دیوار محله سایت اداری

رنجبر– در کنار بلوار پیامبر اعظم ساختمان های نوساز اداری با ظاهری زیبا و شکیل مقابل هر رهگذری رخ‌نمایی می کنند و انگار در مسابقه‌ای از ساخت و ساز به سر می برند.
چند صد متری آن طرف‌تر ساختمان‌هایی به‌سختی از پشت این فضای اداری به‌خیابان سرک می‌کشند . محله در سکوت مطلق، میزبان ساکنانی است و به‌

ظاهر آن‌ها مشخص‌تر می‌کند.

بلوک های محله ردیف به ردیف و دور از هباهوی زندگی شهری در دیواری از سنگ وسیمان محصور شده‌ است. نام خاصی بر محله گذاشته نشده‌است و همه آن‌را به سایت اداری می‌شناسند.

سایت جمعیت زیادی را در خود جا داده‌است و هر چه می‌گذرد چراغ‌های بیشتری از بلوک‌های سر به فلک کشیده‌روشن می‌شود.این‌در حالی‌است‌که‌نه تنها مشکلات آن تغییر نمی‌کند بلکه برخی از آن‌روز به‌روز خود را بیشتر نشان می‌دهد.

در کنار بولوار منتهی به سایت خار و خاشاک زمین‌های‌ها شده‌بیدامی‌کند. مقابل برخی ساختمان‌های چند طبقه هنوز محوطه سازی نشده‌است و اگر هم در این بین برخی محوطه سازی شده‌اند هنوز باغچه‌های ایجاد شده رنگ‌بوته‌ای سبز و یا درختی را به‌خود ندیده‌اند. ساختمان‌های چند طبقه ردیف به ردیف قد کشیده‌اند و هر بلوک با نمایی متفاوت قابل تفکیک و شناسایی است که کارمندان کدام اداره و سازمان در آن ساکن هستند. دیوارهای کوتاه که اطراف بلوک‌ها کشیده شده‌است آن‌را از خیابان اصلی جدا می‌کند و چند سایبان برای خودروها تنها امکانات رفاهی است که توسط شرکت های ساختمانی متولی برای ساکنان سایت اداری پیش‌بینی شده‌است. خلق برخی کوچه‌ها از جمله کوچه کنار تنها مدرسه محله زیر بار خاک، تنگ شده‌است و نمی‌توانند نفس بکشند. بوی تعفن برخی سطل‌های زباله‌مشار را آزار می‌دهد و در گوشه و کنار محوطه خانه‌های سایت و داخل جوی‌های آب زباله‌های بسیاری پر اکنده‌ است.

• **بوی تعفن کشتار گاه**

یکی از ساکنان این محله که روبروی مدرسه برکت زندگی می‌کند می‌گوید: بوی تعفن کشتار گاه نزدیک سایت ساکنان محله را به‌خصوص در روزهای شنبه آزار می‌دهد و اگر چه بهداشت، این کشتار گاه را مدتی تعطیل کرده بود اما انگار دوباره راه‌اندازی شده‌است.

«عبدی» می‌افزاید: اتوبوس واحد هر نیم‌ساعت یک بار به ایستگاه محله می‌رسد و کمبود مدارس دوره متوسطه برای خیلی از ساکنان محله در دسر ساز شده‌است. باید با پرداخت هزینه به سرویس‌های شخصی، دانش‌آموزان خود را به‌معصومیه یا مرکز بیرجند برای ادامه تحصیل بفرستند.

وی ادامه می‌دهد: صدای پارس شبانه‌سگ‌های ولگرد آمان مردم را بریده‌است و نبود پارک باعث شده تا بچه‌ها داخل محوطه و کوچه‌بازی کنند و سرو صدای آن‌ها هم‌سایه‌ها را آزار دهد.

یکی دیگر از ساکنان سایت اداری نیز می‌گوید: مدتی قبل برای نبود فضای سبز در سایت با شهرداری تماس گرفتم و پیگیری کردم، اما متوجه‌شدم حتی

زمینی با کاربری فضای سبز پیش‌بینی نشده‌است، البته بعد از پیگیری‌هایک‌زمین را برای ایجاد فضای سبز اختصاص دادند که آن‌هم شنیده می‌شود قرار

است به بیمارستان تأمین اجتماعی داده‌شود. آواز فشار کم‌آب هم‌گلایه‌دار دو بابیان این‌که به‌علت فشار کم‌آب گاهی آبگرمکن هم‌روشن نمی‌شود، می‌افزاید: در خواست‌های مکرر اهالی برای رسیدگی به

این مشکل هم بی‌نتیجه بوده‌است. گلایه او از کمبود تعداد نانوایی بارها در سخنانش تکرار می‌شود و این که نظافت این منطقه چندان مورد توجه شهرداری قرار نمی‌گیرد.

این شهروند به‌مشکل زباله‌گردی در سایت اداری هم اشاره می‌کند و می‌افزاید: هر روز زباله‌گردها با خیال راحت تمام محتویات سطل را وسط کوچه خالی می‌کنند و هر چه به‌در دشان می‌خورد را می‌برند و بقیه را هم می‌کنند که با هر وزش باد زباله‌ها

به اطراف پراکنده می‌شود و منظره نا‌همگونی به وجود می‌آورد.

• **نبود پارک**

یکی دیگر از ساکنان محله با حسرت از نبود فضای سبز و پارک برای بازی بچه‌ها صحبت می‌کند و می‌گوید: اما وضعیت آسفالته معابر این محله مطلوب

است. «موسوی» ادامه می‌دهد: خیابان‌های اصلی و خارج از دیوارهای محله توسط فنگر‌ها جارو می‌شود اما کوچه‌ها همچنان مملو از خاک و زباله باقی می‌ماند و خودمان باید در این خصوص اقدام کنیم.

بانویی طول محوطه محل زندگی‌اش را وزباله‌های داخل جوی‌های آب‌را نشان می‌دهد و می‌گوید: شهرداری به فکر ساخت پارک و فضای سبز برای محله‌مانیست حتی با وجود این همه جمعیت ساکن، جانمایی مناسبی برای ایجاد فروشگاه‌انجام نشده‌است و در ورودی محله فقط یک یا دوسوپرمارکت‌راه



۶سال است که ساکن سایت اداری است و می‌گوید: هیچ‌گونه امکانات رفاهی برای ساکنان این منطقه در نظر گرفته نشده‌است.

«غلامی» ادامه می‌دهد: بیش از هزار واحد ساختمان اینجا ساخته شده‌است، چرا مسئولان به فکر این جانیستند؟ وجود یک دیوار که نباید مانع خدمات

رسانی شود. وی می‌گوید: شهرداری برای نظافت کوچه‌ها پاسخ می‌دهد که این منطقه هنوز به‌ماتحولیل نشده‌است و

رفتگر‌ها داخل کوچه‌ها را جارو نمی‌کنند.

پیرمرد رفتگر با گاری زباله و جاروی نارنجی رنگش از راه می‌رسد پاسخ او برای جارو نکردن کوچه‌های محله این است که چنانچه مسئولان شهرداری اجازه دهند به‌طور حتم کوچه‌ها را جارو می‌کنم. یک‌روز ۱۵ گاری زباله از کوچه‌ها جمع کرد و مورد مواخذه قرار گرفتم؟!

وی اضافه می‌کند: جارونشدن کوچه‌ها همه‌ز حاتم راهبر می‌دهد و باورزش‌باز زباله‌های سبک دوباره به سمت خیابان روانه می‌شود.

• **بر عهده ما نیست**

معاون خدمات شهری شهرداری منطقه دو به خبرنگار ما می‌گوید: نظافت معابر و خیابان‌های اصلی سایت اداری در حیطه وظایف ماموران شهرداری منطقه دو است.

«زهرایی» اضافه می‌کند: چنانچه ساکنان در وقت غیر اداری حاضر باشند به ماموران مبلغی بابت نظافت کوچه و محوطه محل زندگی‌شان بپردازند می‌توانند از آن‌ها کمک بخواهند و مدیر هر ساختمان باید برای برنامه ریزی نظافت محوطه ساختمان اقدام کند.

وی ادامه می‌دهد: زباله‌های این محله یک شب در میان جمع‌آوری و سطل‌های زباله هم هر ۱۲ روز یک بار شستشوی شود.

• **به محله رسیدگی می‌کنیم**

مدیر عامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری بیرجند نیز از کلنگ زنی احداث پارک سایت اداری در دهه فجر صحبت می‌کند و می‌گوید: این پارک قرار است در زمینی نزدیک به ۱۰ هزار متر مربع ساخته‌شود و اعتبار ساخت آن‌که ۸۰۰ میلیون تومان است هم در ردیف بودجه سال آینده دیده شده‌است. «انصاری» می‌افزاید: از آن‌جا که این منطقه اداری و مسکونی است دو معبر و بولوار برای ورود دارد که گلکاری و درخت کاری این دو بولوار هم همزمان با احداث پارک به محض آبرسانی انجام می‌شود و از نظر فضای سبز به این محله رسیدگی خواهد شد.

حرف مردم

■ مسیر پمپ گاز و بنزین مهرشهر خاکی است. از سویی در این مسیر به علت نبود روشنایی در شب دید کافی برای رفت و آمد مطمئن وجود ندارد. مسئولان شهرداری و شرکت برق برای رفع این مشکلات اقدام کنند.
■ کمی پول در یکی از صندوق‌های اعتباری دارم، با وجود این که چک دارم نمی‌توانم پول خود را بگیرم، تنها جوابی که دریافت می‌کنم این است که هر ۱۰ روز فقط ۱۰ درصد پول را پرداخت می‌کنند.

■ آسفالته جاده قهستان تا سه راه براندود بخش قهستان خراب است و به خودروها آسیب می‌زند. راه و شهرسازی درمیان حداقل برای روکش آن اقدام کند.

■ یکی از خیران برای کمک به احداث پل در ورودی روستای خلف و آسفالته جاده ۱۱ کیلومتری تا دشت شیرگ حاضر به پرداخت کمک شده‌ است اما همچنان این موضوع با سکوت مسئولان شهرستان درمیان همراه است.

■ آسفالته جاده خوانشرف نهبندان به سمت محمد آباد خراب شده‌ است و هربار هم که چاله ای ایجاد می‌شود نیروهای مربوط یک بیل آسفالته می‌ریزند و چاله را پرمی کنند. آن قدر آسفالته این قسمت خراب است که به نظر می‌رسد اگر خاکی باشد بهتر است، مسئولان فکری بردارند.

■ برای آسفالته محور روستای کلانه نظر و روستای قیک علیا و سلفی در شهرستان درمیان هیچ اقدامی انجام نشده‌است مسئولان رسیدگی کنند.

■ چرا شهرداری بیرجند ورودی خیابان نارنج را درست نمی‌کند، علاوه بر این حتی یک پارک

در خیابان نارنج احداث نشده است و میدان

سفیر امید در مسیر این خیابان هم رسیدگی می‌

خواهد .

■ حدود ۵ سال از اتمام مسکن مهر سه شهرستان

بشرویه می‌گذرد و در همه واحد های آن مردم

سکونت دارند و با وجود چند مدرسه در اطراف

آن و کوچه ۲۰ متری (خیابان فرهنگ) که بلوار

شهید بهشتی را به بلوار ورزش متصل می‌کند

یکی از شلوغ ترین و پر رفت و آمدترین منطقه

های مسکن مهر به شمار می‌آید، باتوجه به

مراجعه مکرر و نام‌نگاری‌هایی که با شهرداری

بشرویه برای پیاده‌روسازی مسکن مهر سه انجام

شده است اما هیچ ترتیب اثری داده نشده‌است و

پیاده‌روهای آن خاکی و مکانی برای ریختن زباله

های مردم و تجمع حیوانات ناقل بیماری شده

است در حالی که هر روز دانش‌آموزان ابتدایی

باید از همین مسیر که آلوده است برای رفتن به

مدرسه عبور کنند!آیا اگر برای کودکان و دانش

آموزان ابتدایی و یا عابر پیاده ای حادثه ای رخ

دهد شهرداری پاسخگو خواهد بود؟

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۳۹۶ حوزه ثبتی قائنات

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالك واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی قائنات تا آخر آد ماه سال یکهزار و سیصد و نود و شش تقاضای ثبت نموده اندنود همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد، با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود:

بخش ۹ قاینات

قطعه مفروزه مزرعه وزق پلاک ۱۱۰ – اصلی

۸۷ فرعی جابر قلّی نژاد ششدانگ یکقطعه زمین دیمه زار

قطعات مفروزه مزرعه سده (آرین شهر) پلاک ۱۲۸ – اصلی

۳۴۷۰ فرعی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قاین ششدانگ یکقطعه زمین بایر واقع در کوچه ابوذر – راه قدیم وزق

۳۴۸۸ فرعی علیرضا عربی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی مشجر

۳۴۸۹ فرعی محمد ابراهیم سلمانی ششدانگ یکقطعه زمین مشجر واقع در حاشیه خیابان مطهری

۴۴۰۰ فرعی عباسعلی کوهی ششدانگ یکقطعه زمین بایر واقع در خیابان شهداء

۳۴۹۱ فرعی مهدی خویندی ششدتگ یکقطعه محوطه دارای ساختمان واقع در خیابان امام رضاع(

۳۴۹۲ فرعی مریم کوه کن و محصومه کوه کن ششدانگ یکباب منزل مسکونی مشاعاً بالمناصفه که حق فسخ و استیفای منافع مادام الحیوه با پدر و مادر متقاضیان می باشد واقع در کوچه بسج ۹

۳۴۹۴ فرعی عباسعلی کوهی ششدانگ یکقطعه محوطه واقع در خیابان شهداء

۳۴۹۵ فرعی ابراهیم حسن زاده ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی مشجر

قطعه مفروزه اراضی کلانه نو سده پلاک ۱۲۹ – اصلی

۱۰ فرعی محمد حسین واله ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و مشجر

قطعات مفروزه مزرعه انجمن سده پلاک ۱۳۰ – اصلی

۱۳۲۷ فرعی عباس یوسف زاده ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی

۱۳۲۸ فرعی فاطمه یوسف زاده ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی

قطعات مفروزه اراضی چاه زیر شاهراه مشهور به چاه باری پلاک ۷۰۰ – اصلی

۳ فرعی حسین محمدی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی مشجر مشتمل بر ساختمان

۴ فرعی حسین محمدی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی مشجر

قطعات مفروزه اراضی پشته پلتگی پلاک ۷۸۷ – اصلی

۲ فرعی عباسعلی کوهی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و مشجر

۳ فرعی عباسعلی کوهی ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و مشجر

بخش ۱۰ قاینات

قطعات مفروزه مزرعه چاهک پلاک ۲۹ – اصلی

۱۵۹۵ فرعی احمدعلی شهریارى مقدم ششدانگ یکقطعه زمین مشجر واقع در حاشیه جاده سده به چاهک – نرسیده به چاهک

۱۵۹۶ فرعی هدایت اله کشته کار ششدانگ یکقطعه زمین پندساز

۱۵۹۷ فرعی هدایت اله کشته کار ششدانگ یکقطعه زمین پندساز

۱۵۹۸ فرعی نبی اله کشته کار ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی

۱۵۹۹ فرعی نبی اله کشته کار ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی

۱۶۰۰ فرعی نبی اله کشته کار ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی

۱۶۰۲ فرعی محمد رمضانى فرد ششدانگ یکقطعه زمین پندساز

بخش ۱۱ قاینات

اصلی شهر

۴ فرعی از ۳۵۹ – اصلی صدیقه قوامی ششدانگ یکباب منزل مخروبه واقع در کوچه روشن ۲

قطعه مفروزه مزرعه شاهیک پلاک ۱۲۶۹ – اصلی

۳۹۰۴ فرعی غلامحسین پاکدامن ششدانگ یکقطعه محوطه مزروعی و مشجر دارای ساختمان واقع در خیابان نیاوران

قطعه مفروزه مزرعه ابوالخیری پلاک ۱۲۷۰ – اصلی

۱۵۸۶ فرعی راضیه شکویی نیا ششدانگ یکباب منزل مسکونی واقع در خیابان دستجرد

قطعات مفروزه مزرعه قدی پلاک ۱۵۸۷ – اصلی

۱۰۹۸ فرعی از ۱۸۸ فرعی حسن رمضانپور ششدانگ یکقطعه زمین واقع در کوچه رجایی ۱۶

قطعات مفروزه مزرعه فرخ آباد پلاک ۱۵۸۹ – اصلی