

گزارش محله

خراسان جنوبی

شما که غریبه نیستید

درس‌های مستاجر

آزاد -چند ماهی می شود مستاجرنند. بومی این شهر نبودند اما به گفته خودشان آتقدر خونگرم و قابل احترام هستند که برای اجاره دادن خانه می شد روی آنها حساب کرد. قرار داد که بسته شد ماجراهای ما با همسایه شروع شد. هر روز که وارد خانه می شدیم حجم زیاد کشش های میهمان های همسایه در حیاط آزار دهنده بود. صداهای هیاهوی میهمان ها از یک طرف و تعداد زیاد بستگان و آشنایانی که از شهرهای دیگر چند روز چند روز میهمانشان بودند از طرف دیگر باعث شد بارها و بارها قرار داد را به یاد آوریم. آنها تنها ۴ نفر بودند اما میانگین روزهایی که در ماه تعدادشان به ۴ نفر می رسید شاید کمتر از ۱۰ روز در ماه بود.

اینها به کنار. گاهی سر و صداها و مشاجراتی از خانه شنیده می شد که آزاردهنده بود. گاهی هم به سبب رفت و آمدهای زیاد بستگان دور تعداد خودروهایی که قرار بود در حیاط خانه پارک شود به قدری زیاد بود که مجبور بودیم خودروهایمان را به زحمت جابه جا کنیم.

فقط اینها نبود. مستاجر قابل احترامان در سیمای خانه نیز به بدترین شکل ممکن دخالت داشت. گاه دودکش بخاری را به وضعیت نامناسب از پنجره عبور داده و نصب می کرد گاه لباسهایش را برای مدت ها در جای جای حیاط خانه آویزان می کرد گاه کولر را روی شیشه پنجره جانمایی می کرد و گاهی هم پرده های رنگ به رنگ را به بیرون از در خانه آویزان می کرد که سیمای نامطلوب به وجود آمده همیشه برای اطرافیان قابل اعتراض بود.حالا هم هنوز چند ماه از حضورش در خانه نگذشته پادش آمده خانه ای جدید در دست احداث دارد و جلوتر از مدت قرار دادی که خارج از بنگاه بسته شده بود باید خانه را ترک کند. ما مانده ایم با این مستاجر قابل احترامان چه کنیم؟

از میان خبرها

پاسخ شرکت گاز بیر جند به کلا یه مرد می

اطلاع رسانی کتبی برای قطع گاز



کاظم حیدری - روز گذشته گاز مشترکان شهری بیرجند در خیابان های شمشاد یک، ۲، ۳ و ۴ ، ضلع شمالی خیابان تهامی، انتهای خیابان های سنبل و شکوفه به دلیل اجرای عملیات توسعه شبکه توسط شرکت گاز بیرجند به مدت ۱۲ ساعت در حالی قطع شد که به گفته ساکنان این مناطق اطلاع رسانی دقیق و به موقعی در این زمینه انجام نشد. به گزارش خبرنگار ما، اطلاعیه قطع گاز تعدادی از مشترکان شهر بیرجند ظهر سه شنبه گذشته از طریق نمایر به رسانه ها اعلام شد در حالی که در صورت درج این خبر باز هم اهالی این محله ها از قطعی ۱۲ ساعته گاز دیر باخبر می شدند چرا که بر اساس این اطلاعیه گاز این تعداد از مشترکان از ساعت ۸ صبح روز گذشته قطع شده بود.

سرپرست شرکت گاز بیرجند در این باره به خبرنگار ما گفت: در ابتدا قرار بود موضوع قطع گاز مشترکان فقط از طریق رسانه های محلی اطلاع رسانی شود اما طبق روال گذشته موضوع به جرایم هم اعلام شد در صورتی که باید این اطلاعیه ۴۸ ساعت قبل از شروع عملیات به جرایم می رسید اما از آن جا که تعداد مشترکانی که قرار بود گازشان قطع شود حدود ۵۰۰ مشترک بود با اطلاعیه کتبی به آن ها اطلاع رسانی شد و اگر تعداد این مشترکان بیش از ۵۰۰ مشترک بود باید از طریق جرایم اطلاع رسانی می شد.

«زراعتکار» در پاسخ به این سوال که چرا این نوع عملیات در فصول گرم سال انجام نمی شود، گفت: از آن جا که تقاضاهای مردمی برای وصل اشتراک گاز در شهر زیاد است و در تمام فصول این تقاضاها وجود دارد و از طرفی فشار کار در فصول گرم سال زیاد است به اجبار این گونه عملیات به فصل زمستان موکول می شود و اجرای این گونه به نسبت تقاضای مردم برای وصل اشتراک گاز بستگی دارد اما سعی شرکت گاز بر این است تا کمتر در فصول سرد سال این اقدام ها انجام شود.

وی ادامه داد: در اجرای این نوع عملیات تعمیراتی شبکه گاز به طور معمول برای بازه زمانی عملیات با توجه به حجم کار سقف مدت زمان را در نظر می گیرد تا آستانه سیر و تحمل مردم بالاتر باشد و اگر این عملیات از زمان مقرر بیشتر شود از طریق رسانه های جمعی اطلاع رسانی می شود. وی عنوان کرد: عملیات اجرا شده در این منطقه از شهر در قالب توسعه شبکه و اتصال گرم است که در آن شبکه جدید به لوب و به شیر گاز شبکه قدیم گاز وصل می شود و در نتیجه شبکه گاز شهر توسعه می یابد. به گفته وی، تا پایان سال جاری چند عملیات تعمیری و توسعه شبکه در شهر بیرجند اجرا و منجر به قطع گاز تعدادی از مشترکان خواهد شد.

پنج شنبه
۲۶ آذر ۱۳۹۴
۵ ربیع الاول ۱۴۳۷
شماره ۲۰۴۰

علیرضا ابراهیمی - این همه ساختمان (به تعمیری قوطی کبریت) روی هم ساخته اند و سر ریز جمعیت شهر را در خانه ها ساکن کرده اند ولی فقط یک ورودی برای منطقه در نظر گرفته اند! مسئولان همیشه نباید فقط جلوی پایشان را ببینند. ۵ سال دیگر که همه ساکن شدند پل ورودی که در نظر گرفته اند پاسخگوی این جمعیت نخواهد بود. این صحبت ها را راننده تاکسی در بدو ورود به مهر شهر مطرح کرد.

وارد بلوار ۹ دی که می شویم یک سمت خیابان آسفالت و سمت دیگر خاکی است، راننده از مسیر آسفالت می رود تا وارد محدوده مجتمع ۴۰۰ واحدی شود، (خیابان های ۹ دی، اجتهاد، شرافت و... مربوط به این مجتمع می باشند)، از او می پرسم چرا خیابان را خلاف می روی و همان پاسخی که انتظارش را داشتم می شوم «همه خلاف می روند! دو طرف را آسفالت کنند تا خلاف نباشد» گر چه این یک جواب قابل قبول نیست و رعایت نکردن قانون یک مشکل فرهنگی است اما وقتی چند راننده دیگر هم همین خلاف را مرتکب شدند احساس کردم جدای از دلسوزی شان برای وسیله نقلیه شاید زیر پا گذاشتن قوانین یک نوع اعتراض است به مسئولانی که توجیه به خواسته های اهالی این جاندارند! یک سمت کوچه «اجتهاد» محدوده وسیعی است که به بیابانی لم یزرع می ماند و گویا برای فضای سبز در نظر گرفته شده و با تپه هایی از خاک نمایی بسیار زشت به خود گرفته بوی نامطبوع زباله هایی که در همین محدوده خالی شده منظره را زشت تر هم کرده است.

حرف مسئولان
در نزدیکی این فضای نامأنوس سطل زباله ای است که به قول یکی از ساکنان محله یک هفته پیش نصب شده است. «تهرانی» با بیان اینکه ۶ ماه پیش خانه ام را تحویل گرفته ام مهم ترین مشکلات این محله را خاکی بودن خیابانها و نداشتن تلفن بیان می کند و می گوید: علی رغم اینکه چند ماه پیش برای هر واحد ۲ میلیون تومان به حساب شهرداری واریز کرده ایم هنوز خیابان

مجتمع ۴۰۰ واحدی «مهرشهر» بی بهره از خدمات یک شهر

هر وقت صاحبان ۷۰ درصد خانه ها ساکن شدند ما این اقدامات را انجام خواهیم داد. او اضافه می کند: همه اهالی محله خانه ها را تحویل گرفته اند حالا اگر عده ای در آن ساکن نشده اند دلیل بر عدم ایجاد زیرساخت ها نمی شود شاید اصلا بعضی ها نخواهند در خانه هایشان ساکن شوند. شهرداری وقتی هزینه آسفالت را گرفته است باید آسفالت، فضای سبز و دیگر خدماتی که به مناطق مختلف شهر می دهد را برای اینجا هم فراهم کند.

صحبت با این شهروند ادامه داشت که یکی از خانم های محله به جمع ما می پیوندد و تاابید حرف های همسایه اش می گوید: نزدیک ترین پارک به محله ما پارک بلوار شعبانیه است که تا اینجا ۳ کیلومتر فاصله دارد.

او یکی از خواسته های مردم این محله را تامین فضای سبز بیان می کند و با اشاره به تپه های خاکی رو به روی خانه اش می افزاید: نیست و رعایت نکردن قانون یک مشکل فرهنگی است اما وقتی چند راننده دیگر هم همین خلاف را مرتکب شدند احساس کردم جدای از دلسوزی شان برای وسیله نقلیه شاید زیر پا گذاشتن قوانین یک نوع اعتراض است به مسئولانی که توجیه به خواسته های اهالی این جاندارند!

یک سمت کوچه «اجتهاد» محدوده وسیعی است که به بیابانی لم یزرع می ماند و گویا برای فضای سبز در نظر گرفته شده و با تپه هایی از خاک نمایی بسیار زشت به خود گرفته بوی نامطبوع زباله هایی که در همین محدوده خالی شده منظره را زشت تر هم کرده است.

واحدی «مهرشهر» بی بهره از خدمات یک شهر



نه حتی همراه ایرانسل آنتن می دهد. او با اشاره به این که تامین تلفن، اینترنت و زیرساخت های ارتباطی از دیگر خواسته های ساکنان این محله است خواستار رفع این



مشکلات می شود. در ادامه به خیابان های شرافت و احمدی روشن رفتیم تا از مشکلات مجتمع ۴۰۰ واحدی بیشتر بشنویم. اغلب ساکنان از به کار رفتن وسایل بی کیفیت در ساختمان ها گلایه می کنند. «برزگران» یکی از ساکنان کوچه احمدی روشن است، می گوید: من فروشگاهی که وسایل ساختمانی را از آن خریدم اند پیدا کردم و فروشنده صریحا اعلام کرد پیمانکار از من بی کیفیت ترین کالاها را خواسته است.

وی با بیان این که اغلب ساکنان مجتمع ۴۰۰ واحدی جانبازان و ایثارگران هستند، گفت: از ابتدا به ما قول دادند که این خانه ها با ۷ الی ۱۱ میلیون تومان تحویل شود اما ۲۲ میلیون تومان از ما گرفته اند در حالی که بی کیفیت ترین وسایل در آن به کار رفته است.

دیگر اهالی این خیابان ها از مشکلات مشابهی حرف می زنند، رادیاتورها، وسایل برقی، شیرآلات، درها، سرامیک ها و تمام وسایلی که در خانه ها به کار رفته است از ارزان ترین و بی کیفیت ترین وسایل است. ساکنان این محله اصرار دارند تا خانه هایشان را ببینم، آنچه من در این ساختمان ها دیدم بیشتر شبیه طنز بود. یکی از همسایه ها می گوید: در بالکن خانه اش ۴ ماه پیش بسته شده و باز نمی شود!



کلید و پریز برق، آب پس می دهد و گویا از سقف سرویس ها آب به داخل آنها نفوذ کرده است! زیر در ورودی یکی از خانه ها باز است و راهی برای نفوذ سرما به درون خانه شده است.

یکی از زنان ساکن در این خیابان در حال تمیز کردن پنجره ظاهرا دستمال را به شیشه پنجره فشار داده و پنجره از دیوار جدا شده است! ترک دیوار اتاق خواب، سقف و راهروها، جدا شدن سنگ نمای ساختمان ها، گیر کردن درها و باز یا بسته نشدن تعدادی از آنها، رنگ زدن شیرآلات و دستگیره ها از جمله مواردی بود که در بازدید از چندین خانه در این محله

مشاهده کردم.

معاون عمرانی شهرداری بیرجند در باره آسفالت خیابان های «اجتهاد، شرافت و احمدی روشن» می گوید: در این خیابان ها تاسیسات زیر بنایی کامل نشده و خیلی از خانه ها هنوز انشعاب آب ندارند. «عدل» می افزاید: ما عملیات زیرسازی را انجام داده ایم و شهرداری آماده آسفالت است ولی تا زمانی که تاسیسات اجرا نشود اگر آسفالت کنیم، برای حفاری مجدد جدای از آسیمی که به آسفالت وارد می شود هزینه های بسیار سنگینی هم برای آسفالت شکافی خواهد داشت.

وی از شهروندان می خواهد که هر چه سریع تر برای نصب انشعابات اقدام کنند تا شهرداری بلافاصله آسفالت را شروع کند. «عدل» با بیان اینکه شهرداری از طریق پیامک به شهروندان اطلاع داده است که هر چه سریع تر لاقبل انشعابات آب را نصب کنند، می گوید: ما پیمانکار راه و شهرسازی هستیم و هر چه زمان آسفالت تاخیر داشته باشد به ضرر شهرداری است.

فضای سبز

رئیس سازمان پارک ها و فضای سبز شهرداری بیرجند هم درباره اجرای فضای سبز در این منطقه می گوید: تا این لحظه هیچ زمینی برای کاربری فضای سبز به شهرداری تحویل نشده است، «انصاری» با بیان اینکه موضوع به صورت جدی در حال پیگیری است، می افزاید: هر وقت راه و شهرسازی زمینی را برای کاربری فضای سبز به شهرداری تحویل دهد اجرای فضای سبز را شروع خواهیم کرد. تلاش خبرنگاران «خراسان جنوبی» برای دریافت پاسخ از شرکت مخابرات درباره مشکلات مطرح شده راه به جایی نبرد.

نوبت شماس

مهديه سودی - در این ستون، مشکلات شهروندان در محله های مختلف استان را بررسی می کنیم. خبرنگاران «خراسان جنوبی» پس از برقراری تماس تلفنی با شهروندان مشکلات محله آنان را جویا می شوند و منعکس می کنند.

درمانگاه امیرآباد

اولین مخاطب تلفنی از اهالی امیرآباد بیرجند است. وی از وجود یک درمانگاه در این روستا خبر می دهد و می گوید: پزشک عمومی شب ها در درمانگاه حضور ندارد و همین موضوع مشکلات زیادی را برای اهالی روستا و روستاهای مجاور ایجاد می کند. «زرافکن» ادامه می دهد: برای مراجعه به پزشک عمومی در مواقع شب باید به بیرجند برویم که علاوه بر هزینه درمان هزینه های رفت و آمد هم به آن اضافه می شود. وی مشکل دیگر این روستا را ساختمان قدیمی مدرسه عنوان و اضافه می کند: این ساختمان قدیمی برای حضور دانش آموزان مناسب نیست و با کوچک ترین رخداد و بلایای طبیعی تخریب می شود و جان دانش آموزان را به خطر می اندازد.

تاخیر اتوبوسرانی

شهروند دیگر از اهالی خیابان نیروی هوایی بیرجند است. وی می گوید: واحدهای اتوبوس رانی با فاصله زمانی بسیار طولانی در این خیابان خدمات دهی می کنند و برای چند مسیر از شهر در نظر گرفته شده اند. «موسوی» می افزاید: در بیشتر مواقع به دلیل تاخیر واحدها، جمعیت زیاد می شود و برخی مواقع باید ساعت ها برای استفاده از واحد در این خیابان معطل شد. وی یکی دیگر از مشکلات این خیابان را آسفالت نامناسب عنوان و تاکید می کند: مسئولان برای ترمیم آسفالت این خیابان اقدام کنند تا شهروندان به راحتی در مسیر تردد کنند.

لاین های خاکی

مخاطب تلفنی دیگر این ستون از اهالی مهر شهر بیرجند است. وی می گوید: خیابان ها به طور کامل آسفالت نشده و یک لاین آسفالت و لاین دیگر خاکی است. «مجددی» ادامه می دهد: در مواقعی از روز که اوج شلوغی و رفت و آمد ساکنان این منطقه از لاین های خاکی است وضعیت خطرناکی برای تردد ایجاد می شود و این لاین ها خاکی حادثه خیز است. به گفته وی، آسفالت لاین های خاکی را هیچ ارگانی برعهده نمی گیرد.

کمبود نانوايي

یکی دیگر از اهالی خیابان دکتر حسابی مهر شهر بیرجند در گفتگوی تلفنی می گوید: با این که ساخت و سازها در این منطقه شهر زیاد شده است اما امکانات و خدمات شهری پاسخگوی نیاز اهالی نیست طوری که در این خیابان نانوايي وجود ندارد.

«عماری» ادامه می دهد: تهیه نان در این منطقه شهر برای ساکنان مشکل ساز شده است و مجبوریم برای خرید نان مسافت زیادی را تا خیابان های دیگر طی کنیم. وی نبود سوپر مارکت، پارک و دیگر خدمات شهری را از دیگر مشکلات این محله عنوان کرد



دستگاه های اجرایی زیر ذره بین ستاد مناسب سازی استان قرار می گیرند

تخصصی استانداردی، بهزیستی و بنیاد شهید به اداره های کل برای بررسی میدانی و مرحله سوم را حضور کارشناسان کشوری ستاد مناسب سازی در ادارات کل عنوان کرد و در این زمینه گفت: نتایج حاصل به منظور تهیه و تنظیم نمودارهای مقایسه ای دستگاه ها و گزارش های آماری در سطوح ملی، استانی و ارائه عملکرد دستگاه ها در قبال مناسب سازی برای ارائه به هیات وزیران مورد استفاده قرار خواهد گرفت.

دستگاه ها عنوان کرد و افزود: براساس گزارش های رسیده از دستگاه های اجرایی به دبیرخانه ستاد مناسب سازی استان تاکنون اقدامات خوبی در زمینه مناسب سازی مکان های اداری به عمل آمده است و ارزیابی دقیق تر با ارسال پرسشنامه هایی برای ادارات کل انجام می شود.

مدیر کل بهزیستی و دبیر ستاد مناسب سازی استان مرحله دوم این پروژه ارزیابی را اعزام تیم های استانی شامل نمایندگان دفتر فنی و کارشناسان

مدیر کل بهزیستی خراسان جنوبی در حاشیه جلسه هم اندیشی پروژه ارزیابی وضعیت مناسب سازی دستگاه های اجرایی استان از ارزیابی دقیق وضعیت مناسب سازی دستگاه های دولتی برای معلولان در استان خبرداد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل بهزیستی، دکتر «غلام عباس عزیزی» با بیان این که ارزیابی وضعیت مناسب سازی دستگاه های دولتی در سه مرحله انجام می شود، مرحله اول را شامل خودارزیابی



فراسان

سوپر پروتئین

میلاد



عرضه کننده: مرغ کستار روز، مرغ بدون آنتی بیوتیک، ران، سینه و ...

انواع ماهی قزل آلا، سفید، شوریده، نیلایا، شیر و ...

شنبه ها ماهی تازه

خرد کردن تمیز کردن مرغ و ماهی به صورت رایگان

بیرجند - نبش معلم ۲۶. روبروی کارخانه یخ

۰۹۱۵ ۸۶۴ ۳۱۰۰

۰۵۶ ۳۲ ۴۲۲۶۶۲

صمدی نیا