تعریض محور آیسک- سه قلعه در اولویت قرار گرفت

نسیم یک وعده در پرتردد ترین محور آیسک

عرب نجات- به دعوت شورای اسلامی شهر آیسک اولین هم‌اندیشی صنفی رانندگان وسایط نقلیه سنگین این شهر برگزار شد و پس از تاکید رانندگان بر به سازی و تعریض محور پرتردد آیسک –سه قلعه، بخشدار برای تعریض این محور که سال هاست مشکلات آن رسانه ای می شود قول مساعد داد. عضو شورای شهر آیسک در این نشست با اشاره به چالش های پیش روی این شهر و بحران آب گفت: دیگر امیدی به اشتغال و توسعه بخش کشاورزی نداریم و باید به فکر نسخه‌ای جدید برای ایجاد اشتغال و ماندگاری جمعیت در این شهر باشیم. حسن صنعتی از رانندگان خواست در تعاملات کاری خود علاقه مندان به سرمایه گذاری در شهر را معرفی و پتانسیل‌های آیسک را به دیگران معرفی کنند. او همچنین توسعه گردشگری در آیسک را راهکاری برای برون‌رفت از شرایط موجود در توسعه اقتصاد برشمرد.

• هر راننده یک مبلغ سرمایه گذاری

دکتر محمد تقی اسماعیلی، عضو دیگر شورای شهر نیز از رانندگان به عنوان افرادی که به شهرهای مختلف کشور مسافرت دارند خواست در قامت یک گردشگر با مشاهده طرح ها و المان های جذاب و فعالیت‌های مختلف در عرصه شهری درباره نیازهای شهر و کمبودهای آن یا نقاط قوت به اعضای شورای شهر گزارش دهند.

سید حسن مقدس عضو دیگر شورای شهر هم گفت: رانندگان آیسکی به عنوان افراد ایران دیده و ایران گرد باید با شورای شهر در ارتباط بوده و برای پیشرفت عمران و آبادانی شهر و ایجاد اشتغال مشارکت داشته باشند. شهردار آیسک نیز در سخنانی با اشاره به رویکرد جدید کشور در بحث شهر گرد و ایجاد مناطق گردشگری گفت: برند تبلیغاتی باید برای شهر آیسک انتخاب و رانندگان خودروهای سنگین هم بانوشتن شعار شهر من آیسک، شهر زعفران و پسته بر روی خودروها در معرفی این شهر کوشا باشند.

• سرمایه گذار نیست

مهندس مسعودی محوطه تاریخی کله کوب با قدمت چهار هزار ساله را یک فرصت برای توسعه گردشگری در آیسک دانست و گفت: یکی از مشکلات پیش روی ما عدم سرمایه گذاری در این شهر است طوری که برخی اصناف و اقشار حاضر نیستند کنار هم جمع شوند و برای شهرشان کاری کنند.

غلامرضا صنعتی رئیس شورای اسلامی شهر آیسک هم هدف از برگزاری این نشست را شنیدن نظرها و مشکلات رانندگان حمل و نقل بار و کالا اعلام کرد و افزود: بر اساس برنامه ریزی ها جلسات هم اندیشی شورای شهر با فعالان بخش های مختلف صنفی این شهر برگزار خواهد شد.

• سیاهه مشکلات رانندگان

بنا به گزارش خبرنگار ما در این نشست رانندگان خودروهای حمل و نقل جاده ای مشکلاتی مانند عدم پرداخت تسهیلات بانکی، خرابی جاده های ارتباطی ،نبود مسجد میان راهی در محدوده شهر، نبود شهرک و ناحیه صنعتی و واحدهای تولیدی فعال ، سخت گیری پلیس راه شهرستان، مالیات سنگین رانندگان، نبود آپاراتی ویژه خودروهای سنگین و مشکلات بارنامه ها را مطرح کردند و بخشدار آیسک نیز پس از بررسی این مشکلات از برگزاری جلسه ای با بانک ها و پیگیری برای افزایش سقف تسهیلات و اعطای وام به رانندگان خودروهای سنگین خبر داد.

• ضعیف عمل شد

علی برازنده همچنین با توجه به تاکید رانندگان برای بهسازی محورهای ارتباطی ضمن تایید مشکلات راه های ارتباطی گفت: در حوزه راه در شهرستان سرایان ضعیف عمل شده است و علت آن در مقایسه با وضعیت شهرستان های مجاور نوپا بودن است بنابراین باید اداره راهداری و حمل و نقل جاده ای سرایان در حوزه راهسازی و آسفالت قوی تر به وظیفه خود عمل کند.

وی اولویت اول بخشداری آیسک را در بحث راه های ارتباطی ؛تعریض و بهسازی جاده آیسک به سه قلعه تا روستای حجت آباد در حوزه این بخش اعلام کرد و افزود : مسیر مواصلاتی جاده آیسک به سه قلعه بسیار کم عرض و خطرساز می باشد طوری که همه ساله جان چند نفر را می گیرد و دلایل زیادی وجود دارد که تعریض این جاده را به یکی از اولویت های استان تبدیل می کند.

وی فراهم کردن زیر ساخت های توسعه و کمک به ماندگاری جمعیت در روستاهای حاشیه جاده را یکی از دلایل عمده برای رسیدگی به وضعیت این جاده برشمرد و افزود: مطالعات و نقشه برداری ۵/۴ کیلومتر این محور انجام شده است و امسال این محور تعریض می شود. وی اولویت دوم در این حوزه را تعریض جاده آیسک به باغستان اعلام و تصریح کرد: با مشارکت بخشداری آیسک و راهداری شهرستان سرایان شانه سازی این جاده انجام شده است.

بخشدار آیسک با اشاره به این که هنوز ناحیه صنعتی آیسک بلاتکلیف بوده و تنها در یک تابلو خلاصه شده است از سفر روز پنج شنبه مهندس جرجانی مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی استان برای تعیین تکلیف این مجموعه خبر داد و افزود: دکتر امیر حسنخانی نماینده مجلس شورای اسلامی نیز برای اختصاص اعتبارات تامین زیرساخت های ناحیه صنعتی آیسک قول مساعد داده است.

برازنده همچنین از پیگیری شهرداری آیسک برای ایجاد بازار صنفی- صنعتی و انتقال مشاغل مزاحم و آلاینده و تعمیرگاه های سنگین به مجاورت پارک جنگلی این شهر خبر داد. وی پیگیری احداث مسجد بین راهی از طریق آستان قدس رضوی ، میراث فرهنگی و گردشگری و وزارت راه و ترابری را از دیگر برنامه‌های بخشداری آیسک اعلام کرد.

نصب ضریح امامزادگان قومنجان

حقانی-عملیات نصب ضریح مطهر امام زادگان سید حسن و سید افضل قومنجان در نوروز به اتمام رسید.

رئیس اداره اوقاف و امور خیریه قاینات با بیان این مطلب گفت: در ساخت این ضریح ۲۵۰ گرم طلای ناب و چهار کیلوگرم نقره استفاده شده است. حجت الاسلام «رحیمی» اظهار کرد: این ضریح در ابعاد سه در چهار به مدت یک سال توسط هنرمندان اصفهانی با آیات قرآن و احادیث ائمه اطهار (ع) ساخته شده و در ساخت این ضریح مطهر یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال از محل نذورات داخل ضریح مطهر هزینه شده است. رحیمی افزود: بنای شبستان اصلی امامزادگان با زیر بنای ۹۰۰ مترمربع و اعتباری معادل هفت میلیارد ریال هزینه به پایان رسیده است به طوری که بیش از ۱۳ هزار زائر میهمان نوروزی این بقعه بودند. به گزارش خبرنگار ما بقعه امام زادگان سید حسن و سید افضل از نوادگان حضرت موسی ابن جعفر(ع) در بین روستای قومنجان کومیران و در فاصله ۷۰ کیلومتری جنوب غرب شهرستان واقع شده است.

نماینده مردم ضمن دعوت به حضور سرمایه گذاران مطرح کرد

تامین آب صنعتی در خوسف مشکلی ندارد

مشمولی- با وجود خشکسالی های ۲۰ ساله، شهرستان خوسف در تامین آب صنعتی مشکلی ندارد و مشکلی برای سرمایه گذاری در این منطقه نیست.

نماینده مردم شهرستان های بیرجند، خوسف و درمیان در مجلس شورای اسلامی از پروژه های مجتمع شمش فولاد کویر خاوران و نیروگاه خورشیدی خوسف بازدید کرد و از نزدیک با ادامه کار و مشکلات سرمایه گذاران آشنا شد.

حجت الاسلام «عبادی» در جلسه بررسی مشکلات کارخانه تولید شمش فولاد چدن خاوران در جمع سرمایه گذاران و مسئولان گفت: سرمایه گذاری خارجی باعث افزایش اشتغال و صادرات از کشور خواهد شد و کشورهای مجاور بسیار نیازمند محصولات و تولیدات ما هستند.

وی افزود: با توجه به وجود زیرساخت ها و پتانسیل های خوب در بحث سرمایه گذاری در خوسف با وجود خشکسالی های ۲۰ ساله، این شهرستان در تامین آب صنعتی مشکلی ندارد. بنابراین باید زمینه حضور و حمایت از سرمایه گذاران خارجی را فراهم کرد تا باعث افزایش سرمایه گذاری خارجی در منطقه و کشور شود. وی از مسئولان اجرایی برای همکاری با سرمایه گذاران خارجی قدردانی کرد و افزود: با هدف استفاده بهینه از منابع آبی داخلی ،برای کشف آب های ژرف اقدامات خوبی انجام شده است. البته لازم است زیرساخت ها به نحوی طراحی شود که برای چشم انداز آینده مشکل خاصی به وجود نیاید. وی در مورد گازرسانی به بخش جلگه ماژان شهرستان خوسف نیز گفت: مطالعات اولیه انجام شده و امیدواریم امسال عملیات اجرایی آن شروع شود. بازدید از دهکده گردشگری و امضای کمپین نه به تصادف جاده ای از دیگر برنامه های نماینده مجلس بود.

فرماندار خبر داد:

رشد ۱۴۵ درصدی حضور گردشگران در خوسف

مشمولی- نوروز امسال حضور گردشگران در خوسف نسبت به سال گذشته ۱۴۵ درصد رشد داشت.

به گزارش خبرنگار ما فرماندار خوسف گفت: از ۲۷ اسفند ماه ۹۶ تا دوازدهم فروردین ماه ۹۷ بیش از ۹۷ هزار و ۶۲۸ نفر از آثار تاریخی ،فرهنگی ،مذهبی، طبیعی و دهکده گردشگری خوسف بازدید کردند.

«محمد شفیعی» از رشد بیش از ۱۴۵ درصدی حضور گردشگران و مسافران نوروزی خبر داد و افزود: اقامت کنندگان این بازه زمانی ۳۷ هزار و ۶۳۲ نفر بودند که ۲۳۵ درصد افزایش نسبت به سال گذشته داشته است .

به گفته وی امسال با ساخت دهکده گردشگری خوسف حضور مسافران ، گردشگران و میهمانان داخلی و خارجی در شهرستان خوسف افزایش زیادی داشت به طوری که روزانه پذیرای حدود دو هزار و ۵۰۰ نفر بودیم.

فرماندار درباره آثار دیدنی خوسف تصریح کرد: از نظر تاریخی خوسف یکی از کهن ترین و قدیمی‌ترین شهرهای جنوب خراسان محسوب می‌شود که وجود بافت قدیمی با آثار تاریخی ارزشمند از ویژگی های شاخص این شهر محسوب می‌شود. به گفته وی خانه علوی با معماری ایرانی اسلامی دوران صفوی، مجموعه سنگ نگارهای کال جنگال، مسجد جامع مربوط به قرون اولیه اسلامی خوسف از جمله دیدنی های این شهرستان است که نوروز امسال مورد اقبال گردشگران قرار گرفت. وی بافت تاریخی شهر خوسف و روستای ماژان و خور، بنای خانه مالکی و خلیلی و همچنین مدرسه تاجور و خانه تاجور را نیز از دیگر جاذبه های گردشگری این شهرستان برشمرد که در نوروز طرفدار داشت.

از گوشه و کنار استان

۵۱۱ معتکف در مساجد فردوس

باکمال- ۵۱۱ نفر در فردوس معتکف شدند. رئیس اداره تبلیغات اسلامی فردوس در گفتگو با «خراسان جنوبی» با اشاره به تقارن برگزاری مراسم اعتکاف امسال با ایام نوروز از کاهش آمار معتکفان خبر داد و گفت: امسال معتکفان خواهر و برادر در هفت مسجد مناطق شهری و روستایی فردوس معتکف شدند. حجت الاسلام «قناعت» آمار معتکفان را در مجموع مساجد شهر و روستا ۵۱۱ نفر اعلام کرد.

برگشت کود سبز به مزارع خوسف

مشمولی-به منظور حفاظت از خاک و جایگزین کردن کودهای ارگانیک، کود سبز تهیه شده در شهرستان خوسف به مزارع برگردانده شد.

مدیر جهاد کشاورزی خوسف گفت: با توجه به خشکسالی های پی در پی، به منظور حفاظت از خاک و جایگزین کردن کودهای ارگانیک به جای کودهای شیمیایی در اوایل پاییز دو هزار کیلوگرم بذر مناداب بین کشاورزان شهرستان توزیع و در مزارع و باغات کاشت شد که از اوایل بهار به مزارع برگشت داده می شود.

رضوی مزایای کاشت مناداب را کم آب بر بودن، کشت در زمستان و آبیاری با آب باران، جلوگیری از آلودگی خاک و برگرداندن مواد غذایی به خاک برشمرد و افزود: این کود سبز اوایل پاییز کشت و در اوایل بهار به خاک برگردانده می شود. به گفته وی سال زراعی گذشته ۲۰۰ هکتار از اراضی کشاورزی و باغات در شهرستان، مناداب کاشت شده است.

۹۵۵ نفر در مساجد قاین معتکف شدند

رئیس اداره تبلیغات اسلامی قاینات اظهار کرد: مراسم معنوی اعتکاف مصادف با ۱۳ رجب همزمان با مساجد سراسر کشور در این شهرستان برگزار شد و مؤمنان خداجو با شرکت در این سنت حسنه به عبادت و خودسازی پرداختند. حجت الاسلام «علی پور» با بیان این که ۹۵۵ نفر در مراسم اعتکاف معنوی در قاینات شرکت کردند، گفت: از این تعداد ۸۰۵ نفر را خواهران و ۱۵۰ نفر را آقایان تشکیل دادند که در ۳۱ مسجد این شهرستان معتکف شدند.

وی بیان معارف دینی، حلقه‌های معرفت، سخنرانی درباره مسائل اجتماعی و اخلاقی، خواندن دعا، مداحی و غیره را از جمله برنامه‌های مراسم اعتکاف اعلام کرد.

حضور نوروزی جهادگران در روستاهای درمیان

۱۰ گروه جهادی نوروز امسال میهمان روستاهای محروم درمیان شدند. فرماندار درمیان با اشاره به حضور جهادگران در ایام نوروز در نقاط محروم این شهرستان اظهار کرد: نوروز امسال در قالب طرح هجرت ۱۰ گروه جهادی به روستاهای محروم این شهرستان اعزام شدند. «بشیری‌زاده» بکارگیری جوانان در اوقات فراغت، آشنایی جوانان با فرهنگ ایثار و شهادت و ایجاد روحیه بسیجی در جوانان را از اهداف این طرح برشمرد و گفت: در این راستا ۱۳۰ دانش آموز شهرستان برای حضور در طرح هجرت ثبت نام کرده‌اند.

برنامه بهاری شهرداری نیمبلوک

به مناسبت ایام عید و بهار طبیعت چهار هزار اصله نهال مثمر و غیر مثمر و ۹ هزار بوته گل تزئینی در معابر و پارک ها و بوستان های شهر نیمبلوک غرس شد.

رئیس شورای اسلامی شهر نیمبلوک با بیان این مطلب گفت: برای این ایام تمام جداول سطح شهر و خیابان ها خط کشی و رنگ آمیزی های لازم انجام و با چای زعفران و اجرای موسیقی محلی و سنتی از مسافران نوروزی پذیرایی شد. «حسن جانی» با اشاره به این که بیش از هزار و ۲۰۰ نفر از مسافران نوروزی در مکان های در نظر گرفته در ایام عید در این شهر اسکان یافته اند، اظهار کرد: مسافران نوروزی از ورودی شهر با کالسکه و اسب برای دیدن اماکن گردشگری جابه جا شدند.

«آگهی مزایده عمومی» نوبت اول

شهرداری بشرویه در نظر دارد به اساس تصویبنامه شماره ۲۸-۲۳-۹۶/۰۹/۲۳ شورای محترم اسلامی شهر " **آب و اراضی حاجی آباد** " را با رعایت آئین‌نامه معاملاتی شهرداریها از طریق مزایده عمومی به شرکتهای ذیصلاح واگذار نماید.

جهت دریافت اطلاعات لازم و اخذ مدارک شرکت در مناقصه به واحد مالی شهرداری مراجعه نمایند.

تلفن تماس شهرداری:
۰۵۶۳۲۷۸۷۲۰۰-۱ داخلی ۱۰۹

آخرین مهلت تحویل اسناد:
پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۱

تاریخ بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۲

روابط عمومی شهرداری بشرویه

ج/۹۷۰۰۱۰۵۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۷۸۱-۱۳۹۶/۱۱/۲۹هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید کاظم عمادی فرزند سید رحیم به شماره شناسنامه ۵ و شماره ملی ۰۶۵۲۶۸۱۹۲۱ نسبت به ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۱/۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۲۶۷۴ -اصلی بخش یک بیرجند از محل مالکیت آقای علی اکبر چهکندی نژاد و غیره تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۲/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۱/۱۵

علی فضلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند

ج/۹۶۲۴۹۹۵۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی

حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهر فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

آقای محمد حسین تقاضائی فرزند غلامعلی ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۲۰ مترمربع ،از ۴۱۱۱ فرعی از یک -اصلی بخش یک فردوس خریداری شده مع الواسطه از آقای محمدباقر دانش پژوه محل وقوع ملک شهرستان فردوس -خیابان زعفرانیه ۳

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و درصورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهد و رسید اخذ نماید،معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند،در این صورت اقدامات ثبت ،موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ،در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند،اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۶/۱۲/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۷/۰۱/۱۵

حسن رضا ندائی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

ج/۹۶۲۴۹۲۰۷