انحلال کمیته ۵ نفره بررسی اراضی

پرونده زمین‌های وقفی آیسک بسته نمی‌شود

عرب نجات- مشکل زمین های وقف در آیسک به پرونده ای باز و پر از ابهام تبدیل شده است و به نظر می رسد با وجود برگزاری ده ها جلسه، خروجی این جلسات نتیجه ای در بر نداشته است.

به گزارش خبرنگار ما چند ماه پیش در جلسه ای با حضور مدیر کل اوقاف و امور خیریه استان و مسئولان محلی در بررسی اراضی وقفی آیسک مقرر شد کمیته ای پنج نفره متشکل از کارشناسان و خبرگان محلی معرفی شده از طرف شورای اسلامی و اوقاف، به بررسی دقیق اراضی و تحدید آن بپردازند اما هنوز چندروزی از تشکیل کار گروه نگذشته بود که خبرهایی از بی نتیجه ماندن جلسات و انحلال این کارگروه به گوش رسید.

رئیس شورای اسلامی شهر آیسک با تاکید بر این که در این مسئله باید حق و حقوق دو طرف یعنی مردم و اوقاف رعایت شود، گفت: در این زمینه اداره اوقاف و امور خیریه حقوق مردم را در نظر نمی گیرد و بارها رسانه ای شدن این موضوع نیز تاثیری نداشته است.

به گفته «صنعتی» کمیته پنج نفره در مورد آب باغستان حق آبه را متعلق به باغداران اعلام کرده است چرا که سال ۱۳۴۸ و در اجرای قانون اصلاحات ارضی این املاک به انضمام اراضی بایر به زارعان فروخته و منتقل شده است و زارعان وجه آن را طی اقساط ۱۲ ساله پرداخت کرده اند.

رئیس شورای اسلامی آیسک افزود: پس از آن اداره اوقاف و امور خیریه با بیان کردن قانون ابطال اسناد فروش رقبات، آب و اراضی موقوفه و بدون اجرای آیین نامه اجرایی مربوط، ملک متصرفی مردم را گرفت و به صورت اجاره در اختیار آن ها قرار داد که زارعان هم به دلیل آگاهی نداشتن از قوانین و نیز اعتقادات خود به عنوان مستاجر تصرف خود را بر این ملک حفظ کردند چرا که فرصت های مغتنمی مثل حفر چاه موتور و سهام داری آن را از دست داده بودند. وی تصریح کرد: در اسناد اصلاحات ارضی پس از تقسیم و تعیین سهم هریک از زارعان در مزرعه و قنات آیسک، دولت وقت بخشی از اراضی بایر را هم به زارعان فروخته است که اداره اوقاف نه تنها اراضی به اصطلاح مزرعه آیسک که موقوفه اولادی بوده بلکه اراضی بایر و حتی کل اراضی آیسک یعنی بیش از شش هزار هکتار را متعلق به خود می داند.

• حدود نامشخص مزرعه آیسک

رئیس شورای اسلامی آیسک ادامه داد: پلاک ۲۰۶ اصلی آیسک شامل کل اراضی بایر، دایر، مراتع و اراضی ملکی، بندسار و موقوفه است که اراضی اوقاف جزئی از آن بوده و بدون پلاک و حد و مرز مشخص است و جای سوال دارد که چرا حد و مرز آن از همان ابتدا در وقف نامه مشخص نشده است. «صنعتی» با بیان این که حدود مزرعه آیسک مشخص نیست، افزود: انتظار است حق آبه باغستان آیسک به باغداران برگردد، همچنین اراضی بایری که در چارچوب اصلاحات ارضی به زارعان فروخته شده است از شمول وقفیت خارج شود و به زارعان تعلق گیرد.

به گفته وی اوقاف فقط بر مازاد آب باغ ها و اراضی مزرعه آیسک که در محدوده معروف به «برج سرکاری» است می تواند ادعا داشته باشد. وی دلیل به نتیجه نرسیدن جلسات کارگروه را تحدید نکردن اراضی وقفی دانست و ادامه داد: شورای اسلامی در مکاتبه با کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی خواستار پیگیری موضوع شده اما هنوز پاسخی دریافت نکرده است. در سفر مهندس «علوی مقدم» معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار به آیسک نیز این مسئله مطرح شد که وی قول پیگیری داد. وی در ادامه از مکاتبه شورای اسلامی آیسک با دفتر رهبر معظم انقلاب برای بررسی موضوع خبر داد.

• مشکل زیادی نداریم

رئیس اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان سرایان در این زمینه با بیان این که در آیسک مشکل زیادی در بحث وقف وجود ندارد افزود: اراضی ملکی و وقفی در آیسک بر اساس اسناد موجود، سوابق ثبتی، همچنین وجود وقف نامه ای که بیش از دویست سال قبل نوشته شده و عمل به وقف در طول این سال ها به طور کامل مشخص است.

به گفته «حاجتی» بعد از جلسات متعدد کمیته ای پنج نفره در محل دفتر امام جمعه آیسک به منظور بررسی و مشخص کردن اراضی که مورد اختلاف است تشکیل شد و این کمیته به تایید اوقاف و شورای اسلامی و معتمدان رسید تا برای حل مشکلات اقدام کند.

وی تصریح کرد: به دلایل نامعلوم افراد معرفی شده از سوی شورای اسلامی از همکاری و پیگیری این موضوع منصرف شدند و کار شروع نشد و این کارگروه منحل شد.

وی با بیان این که اداره اوقاف بر اساس وظیفه ذاتی خود پیگیر حق و حقوق اوقاف است ،افزود: ما به دنبال مشکل آفرینی برای مردم نیستیم بلکه خواهان این موضوع هستیم که دوطرف به حق و حقوق خود برسند. وی تصریح کرد: اجاره بهای موقوفات بسیار پایین است و به عنوان مثال برای یک منزل ۳۰۰ متری حدود هشت تا ۱۰ هزار تومان در سال دریافت می شود. حاجتی تاکید کرد: لازم است همه مسئولان واقع بینانه برای حل مشکل مردم اقدام کنند تا در بین مشکلات به وجود آمده یک عده نا آگاهانه متضرر نشوند.

شمارش معکوس اجرای اولین طرح مشارکتی سرایان

عرب نجات- بعد از کش و قوس های فراوان قسط اول تسهیلات مصوب ۱۹ میلیارد ریالی شرکت تعاونی توسعه و عمران آیسک هفته جاری پرداخت و اولین طرح مشارکتی شهرستان سرایان در آیسک وارد فاز اجرایی می شود. مدیر عامل شرکت تعاونی توسعه و عمران تدبیر امید آیسک در نشست بررسی اولین طرح مشارکتی شهرستان سرایان در آیسک که با حضور دکتر «خوارزمی» نماینده دفتر توسعه امور روستایی نهاد ریاست جمهوری برگزار شد از برخی موانع در مسیر تحقق این طرح گلایه کرد و گفت: با همت مردم آیسک مجتمع سورتینگ و بسته بندی محصولات کشاورزی در این شهر احداث و طلسم کارهای تعاونی و تولیدی شکسته می شود.

«جواد حاتمی» با تاکید بر پای کار بودن هیئت مدیره جدید این شرکت برای تحقق طرح به این نکته اشاره کرد که با برنامه ریزی انجام شده در هیئت مدیره و اتحادیه و دولت دغدغه ای در زمینه بازاریابی و فروش تولیدات وجود ندارد. وی همچنین یادآور شد: یارانه سهام داران به موقع به حساب آن ها واریز شده و قابل برداشت است. نماینده دفتر توسعه امور روستایی نهاد ریاست جمهوری هم اظهار کرد: به دلیل نو بودن طرح موانعی وجود داشت که رفع شده است. دکتر «خوارزمی» از پیگیری برای افزایش زمان تنفس و اختصاص متن تسهیلات به طرح های مشارکتی خبر داد و برنامه بعدی دولت را بازاریابی و صادرات تولیدات این واحدها با راه اندازی اتحادیه و تشکل های فعال بیان کرد.

با خبرنگاران

گل کوچک در دهکده طلای سرخ قاین

مسابقات گل کوچک خانوادگی در دهکده طلای سرخ قاین برگزار شد. مسئول برگزاری این مسابقات گفت: به همت مسئولان دهکده طلای سرخ و باشگاه ورزشی مصباح برای اولین بار مسابقات گل کوچک با حضور هشت تیم و با استقبال چشمگیر مردم در دهکده طلای سرخ قاین برگزار شد.

به گفته «مجید قائم پناه» تیم های شرکت کننده در این مسابقات به صورت خانوادگی شرکت کردند. وی هدف از برگزاری این مسابقات را ایجاد نشاط و شادی بین خانواده ها در کنار ورزش برشمرد و گفت: این مسابقات در چهار شب به صورت حذفی انجام شد که در پایان تیم اتوگالری نوید مقام اول را به دست آورد و تیم هنرهای نمایشی دوم شد و تیم شیرینی برگ سبز هم عنوان اخلاق را از آن خود کرد. گفتنی است در این مسابقات به تیم های برتر جایزه نقدی و لوح و تندیس اهدا شد.

۴۰ هزار بچه ماهی برای استخرهای بشرویه

پورغزنین- ۴۰ هزار قطعه بچه ماهی گرمابی در استخرهای پرورشی بشرویه رهاسازی می شود. مدیر جهاد کشاورزی بشرویه با بیان این مطلب گفت: تاکنون بالغ بر ۲۳ هزار قطعه بچه ماهی گرمابی که ۶۰ درصد آن یارانه ای و ۴۰ درصد مشارکتی بوده در استخرهای پرورش ماهی بین ۲۰ بهره بردار توزیع شده است. «سرچاهی» میزان تولید سالانه گوشت ماهیان گرمابی و سردآبی استخرهای بشرویه را به ترتیب ۶۰ و ۱۰ تن برآورد کرد.

طلایه داران تبلیغ در قاین

در آستانه ماه مبارک رمضان همایش طلایه داران تبلیغ در قاینات برگزار شد. حجت الاسلام «علیپور» رئیس سازمان تبلیغات اسلامی قاینات در این همایش از برگزاری ۵۰۰ جلسه قرآنی در ماه مبارک رمضان در این شهرستان خبر داد. حجت الاسلام «رحمانی» امام جمعه قاین نیز در این همایش ضمن تبیین و ارائه مباحث اعتقادی تاکید کرد: تا زمانی که مسئولان کشور در هر پست و مقامی در راه اسلام و قرآن و رهبری گام بردارند روحانی ها از آن ها حمایت خواهند کرد.

آغاز اجرای طرح هادی روستای بنمرود

هاتف- عملیات اجرای طرح هادی روستای بنمرود آغاز شد. بخشدار زهان گفت: عملیات تعریض و توسعه معابر در بنمرود در قالب اجرای طرح هادی آغاز شده و در این زمینه نیاز است اهالی روستا همکاری های لازم را داشته باشند. «موسوی» برای تامین اعتبار لازم در اجرای طرح هادی این روستا به ویژه در تعریض، جدول گذاری و آسفالت و هدایت آب های سطحی روستا قول مساعد داد و افزود: دولت تمام تلاش خود را در عمران و آبادانی روستا به کار بسته است تا روستاییان در محیط سالم زندگی کنند.

واکسیناسیون ۳۰۰ قلاده سگ در سرایان

از ابتدای سال گذشته تا کنون ۳۰۰ قلاده سگ صاحب دار علیه بیماری هاری در سرایان واکسینه شدند. رئیس شبکه دامپزشکی شهرستان سرایان با بیان این مطلب گفت: واکسیناسیون سگ ها بهترین روش برای جلوگیری از انتشار بیماری هاری است. «خالقی زاده» گفت: شبکه دامپزشکی سرایان به منظور کنترل و مبارزه با این بیماری همه ساله با توجه به دستور العمل اجرایی مبارزه با بیماری های دامی سازمان دامپزشکی کشور واکسیناسیون و قلاده گذاری سگ های گله و صاحب دار را در دستور کار دارد.

سوز تگرگ بر دل باغداران گمنج زیر کوه

بارش شدید تگرگ در دو روز گذشته، خسارت زیادی به باغداران روستای گمنج زیر کوه وارد کرد. به گزارش خبرنگار ما در حالی که امسال به عقیده کشاورزان و باغداران منطقه بالا کوه، یکی از سال های پر میوه در این منطقه به شمار می رفت و بیشتر محصولات از گزند سرمازدگی در امان ماندند، اما بارش شدید تگرگ ۲۱ اردیبهشت ماه جاری، خسارت زیادی به باغداران روستای گمنج زیر کوه زد.

بر اثر بارش شدید تگرگ، میوه بیشتر درختان از قبیل آلو، زرشک و بادام بر زمین ریخت و امید کشاورزان این منطقه را ناامید کرد.

در نشست کاری بخشدار با شوراها مطرح شد:

تاکید بر استفاده بهینه از فضاهای بدون استفاده روستاها

سدیدی- از مکان های بدون استفاده روستاها باید به بهترین نحو استفاده شود. رئیس شورای اسلامی روستاهای بخش نیم بلوک در نشست کاری بخشدار با اعضای شوراها و دهیاران این بخش بر استفاده از مکان های بدون استفاده در روستاها تاکید کرد و گفت: در این زمینه لازم است برای استفاده بهینه از مکان هایی چون سالن های ورزشی، خانه های بهداشت، و مدرسه ها برنامه ریزی شود.

«عقیلی» راه اندازی شرکت های تعاونی در روستاها، احیای قنوات از جمله لای روبی و مرمت و نظافت به موقع روستاها را مورد تاکید قرار داد.

بخشدار نیم بلوک نیز در جلسه شوراها و دهیاران بخش نیم بلوک گفت: تکمیل پروژه های روستاهای بخش نیم بلوک در کمیته برنامه ریزی شهرستان پیگیری خواهد شد چرا که بهره برداری از این پروژه ها مهم ترین اولویت است.

خسروی خطاب به دهیاران و اعضای شوراها گفت: اختلاف ها را دهیاران و شوراهای روستاها باید کنار بگذارند و اگر متوجه اختلافی بین اعضای شوراها و دهیاران روستاهای این بخش شوم در اختصاص اعتبار به آن روستاها تجدید نظر خواهم کرد.

وی بر استفاده از کالای داخلی نیز تاکید کرد و افزود: دهیاران و شوراهای روستاهای بخش نیم بلوک اجازه ندارند از کالای غیر بخش خود استفاده کنند و استفاده از تولیدات بخش و شهر باید در اولویت باشد.

بخشدار با بیان این که هزینه کرد امور روستا باید قبل از اجرا با بخشدار هماهنگ شود افزود: فاکتورهای صادر شده بدون تایید بخشدار مورد قبول نخواهد بود.

وی کمک به طرح های اشتغال زایی، بیمه محصولات زراعی، باغی و همچنین دامی، پیگیری مسائل مرتبط با زمین های منابع طبیعی، پیگیری احداث و به سازی راه های عشایری با همت بنیاد برکت را از مهم ترین برنامه های کاری خود برشمرد و افزود: در روستاها به صورت حضوری ورود خواهم کرد تا از نزدیک با مردم در ارتباط باشم و مشکلات آن ها را بشنوم.

جیب خالی آموزش و پرورش برای بازسازی ۱۷۰ مدرسه تخریبی قاینات

۵۰ درصد مدارس قاینات در حالی تخریبی است که هیچ گونه منبع اعتباری برای تعمیر و بازسازی این مدارس وجود ندارد.

سرپرست آموزش و پرورش قاینات با اشاره به تحصیل ۲۴ هزار دانش آموز در ۳۴۰ آموزشگاه شهرستان گفت: بیشتر بافت جمعیتی قاینات بر خلاف دیگر شهرستان های استان ساکن روستاها هستند و با وجود کمبود امکانات و فضا تحصیل در این شهرستان لحظه ای تعطیل نشده است.

«احمدی فرد» در مراسم افتتاح رسمی دبستان شش کلاسه خیر ساز روستای جعفر آباد به این نکته تاکید کرد که ۵۰ درصد مدارس قاینات تخریبی است و هیچ اعتباری برای تعمیر و بازسازی این مدارس وجود ندارد.

رئیس انجمن خیران مدرسه ساز قاینات از تحقق یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان از تعهد دو میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومانی خیران مدرسه ساز در سال گذشته خبر داد. «خالقی» افزود: در یک سال گذشته ۲۷ مدرسه با همکاری مجمع خیران مدرسه ساز و آموزش و پرورش شوفاژ کشی شده است. به گزارش خبرنگار ما مدرسه امام جعفر صادق(ع) روستای جعفرآباد، به کمک خیران و با اعتبار دولتی ۵۸۵ میلیون تومان به بهره برداری رسید و خانواده مرحوم اصغر کریمی به عنوان خیر ۲۷۵ میلیون تومان از هزینه ساخت مدرسه را عهده دار شدند و زمین این مدرسه هم توسط خانواده مرحوم طبی اهدا شد. بر اساس این گزارش به همت جامعه یاوری بیش از ۱۰۰ دست لباس و لوازم التحریر بین دانش آموزان این مدرسه نیز توزیع شد.

سهامداران شرکت تعاونی جمع آوری شیر وحدت

تقاضامی شود جهت تعیین وضعیت سهام خود از تاریخ آگهی طی یک هفته به دفتر شرکت مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۹۳۹۷۳۷۷۶۸۳ تماس بگیرند، این آگهی برای آخرین بار درج و پس از آن هرگونه ضرر و زیان وارده برعهده سهامدار می باشد.

هیئت مدیره شرکت شیروحدت

ج/۹۷۰۲۹۲۶۸

قابل توجه ادارات ، موسسات دولتی، شرکت ها و اهالی شریف قاینات

رستوران بهشت

نبش بلوار آزادگان، روبروی شهرداری قاین با تهیه و پخت انواع غذاهای محلی، سنتی با برنج ایرانی، گوشت تازه گوسفندی، پیک رایگان آماده ارائه خدمات و سرویس دهی به شما همشهریان عزیز در محل رستوران و مجالس و محافل شما با ظرفیت ۹۰ نفر می باشد.

مدیریت: فیروزی

۰۹۱۵۵۶۲۹۹۸۰

۰۵۶۳۲۴۹۸۳۹۳

ج/۹۷۰۲۶۸۸۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مهشید فروغ نصیرایی به موجب گواهی انحصار وراثت شماره ۷۱/۵ احکام مورخ ۸۷/۰۳/۲۱ و تنها ورثه آقای علیرضا فروغ نصیرایی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مستدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ منزل پلاک ثبتی ۷۶۰ فرعی از ۴۷- اصلی واقع در بخش سه بشرویه (روستای رقه) که در مالکیت آقای علیرضا فروغ نصرایی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴ می باشد به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک و پرونده ثبتی معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۷۸۹ صفحه ۱۲۲ دفتر ۶ به نام بانو زینت خانم قدسی زاده فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۷ صادر گردیده سپس نامبرده مالکیت خود را برابر سند رسمی ۵۹۹۸- ۳۱/۰۷/۱۶ دفترخانه ۱۴ طبس بیع قطعی به آقای محمد فروغ نصیرائی فرزند علی منتقل نموده سپس اخیرالذکر تمامی ششدانگ فوق را توسط وکیل رسمی خود آقای حسن جهانیان برابر سند رسمی ۸۹۲۵- ۳۴/۰۱/۳۱ دفترخانه ۱۵ طبس به صورت صلح قطعی به آقای علیرضا فروغ نصیرایی فرزند محمد به شناسنامه ۴ منتقل نموده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۹۷/۲/۲۴

سیدرضا صفایی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

ج/۹۷۰۲۸۴۵۴

به منظور رفاه حال شهروندان گرامی مراکز ذیل در شهر بیرجند آماده پذیرش آگهی در روزنامه خراسان سراسری و جنوبی می باشند

دفتر مرکزی: خیابان مدرس- بیست متری سوم شرقی جنب حج وزیارت پلاک ۴۳ تلفن: ۳۲۴۴۵۰۹۰-۳۲۴۴۱۸۹۰

شعبه ۱: حاشیه میدان اول توحید پلاک ۸۵ قلندری تلفن: ۳۲۴۴۸۰۷۱-۳۲۴۲۱۴۵۸

شعبه ۲: حد فاصل مدرس ۱۷ و ۱۹ پلاک ۱۶۱ روبروی قنادی خوشه مطلبی پور تلفن: ۳۲۲۲۹۹۲۲-۳۲۲۳۸۸۸۸

شعبه ۳: علیپور مقدم ۰۹۱۵۳۶۲۲۴۲۶

ج/۹۷۰۲۹۴۱۰