

پنج شنبه ۲۷ اردیبهشت۱۳۹۷. اول رمضان ۱۴۳۹. شماره ۲۷۱۵

# نبز کند تولید در شهرک صنعتی نهبندان

**مرندی-** در حالی که شهرک های صنعتی به عنوان

موتور توسعه و اقتصاد هر شهرستان مطرح می شوند و نقش واضح و مبرهنی در توسعه صنعت و به تبع آن تولید و اشتغال زایی دارند، شهرک صنعتی نهبندان با وجود توسعه در سال های اخیر، آن طور که باید و شاید تاثیر معناداری بر شاخص های اقتصادی این شهرستان نداشته است و سایه سنگین رکودروی سر آن سنگینی می کند طوری که مدت هاست شهرک صنعتی نهبندان در هاله ای از سکوت فرو رفته است و به گفته تعدادی از کارگران این شهرک دیگر همههمه کارگران و صدای کارخانه ها در آن به گوش نمی رسد.

**• بی حمایتی و سنگ اندازی**

یکی از صنعت گران نهبندان که پنج سال است در شهرک صنعتی واحد بتن آماده دارد، می گوید: در گذشته حمایت دولت بیشتر بود و طی چند سال اخیر با توجه خصوصی سازی حمایت چندانی در زمینه اعطای تسهیلات و کمک های دولتی نمی شود. «هاشم پور» بزرگ ترین مشکلات صنعت گران را در حوزه امور مالیاتی و دارایی مطرح و به این نکته اشاره می کند: چه دفتر امور مالی ارائه بدھیم یا ندھیم دارایی مالیات حاصل از درآمد را ۱۰ یا ۲۰ درصد محاسبه می کنند. «آزاد صنعتگری» که کارگاه تیرچه بلوک و تولید قطعات بتنی خود را یک سال است تعطیل کرده، بیشترین مشکل را در حوزه سازمان تامین اجتماعی بیان و تاکید می کند: به دلیل سخت گیری های این سازمان و اداره امور مالیاتی و با توجه به نبود بازار در شهر کوچکی مثل نهبندان تصمیم به تعطیلی کارگاه گرفتیم.

**• باز هم واسطه ها**

صنعتگر دیگری می گوید: از آن جا که واحد بازیافت سنگ را دارم، مشتری از کشور قطر پیدا کردیم اما چون واسطه ای بین ما و مشتری وجود دارد بیشتر سود را واسطه می برد.

به گفته وی امکان صادرات مستقیم تولیدات مقدور نیست به همین دلیل زحمت برای تولید کننده است اما سود را واسطه های می برند.

صنعتگر دیگری با اشاره به سخت گیری بانک ها در زمینه ارائه تسهیلات می گوید: بانک ها خیلی سخت می گیرند طوری که هیچ بانکی سند شهرک صنعتی را به عنوان وثیقه قبول نمی کند به همین دلیل دریافت وام بسیار پیچیده است و همکاری هم وجود ندارد.

**• همکاری با صنعت گران**

در پیگیری «خراسان جنوبی» با رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت نهبندان، وی پاسخ روشنی برای مشکلات واحدهای تولیدی نمی دهد اما با ارائه آماری از وضعیت شهرک صنعتی می گوید: ۲۰ واحد تولیدی در این شهرستان وجود دارد که هشت واحد آن در شهرک صنعتی واقع شده که از این تعداد پنج واحد فعال و سه واحد غیر فعال است.

به گفته «اردونی» زیرساخت هایی مانند آب و برق در شهرک تامین شده و گازرسانی به واحدهای تولیدی نیز در دست اقدام است. وی به گلایه ها از مشکلات پرداخت تسهیلات پاسخ می دهد: هیچ گونه مشکلی وجود ندارد و این اقدام از دو محل تسهیلات فراگیر و طرح رونق تولید و بازسازی و نوسازی صنایع انجام می شود و هیچ محدودیتی هم در ارائه تسهیلات

## تاکید فرماندار بر به کارگیری پیمانکار بومی در پروژه های قاینات

**جعفری-** فرماندار قاینات از مدیران شهرستان خواست در اجرای پروژه های شهرستان به کارگیری پیمانکاران بومی منطقه را در اولویت قرار دهند. «عابدی» در جلسه کمیته برنامه ریزی شهرستان نظارت دقیق بر روند اجرای پروژه ها و اعلام مرتب پیشرفت طرح ها و پیگیری جذب

در شورای اداری شهرستان مطرح شد

## فرماندار فردوس: جلسات بدون خروجی ممنوع!

**مهندس ابراهیمی:** از این به بعد جلساتی که برگزار می شود باید با دستور کار و زمانبندی مشخص و پایان جلسه نیز مثمر و نتیجه بخش باشد

**باکمال**

فرماندار فردوس روز گذشته در شورای اداری به مدیران شهرستان اولتیماتوم داد برگزاری جلسات از این پس با دستور کار و زمانبندی مشخص و مثمر باشد.

به گزارش خبرنگار مهندس «ابراهیمی» در شورای اداری فردوس، مدیران دستگاه های اداری شهرستان را از برگزاری جلسات غیر ضروری که هزینه بر است بر حذر داشت و گفت: از این به بعد جلساتی که برگزار می شود باید با دستور کار و زمانبندی مشخص و پایان جلسه نیز مثمر و نتیجه بخش باشد.

وی همچنین پاسخ دهی شفاف به ارباب رجوع، پاسخ به موقع به مکاتبات اداری، رفع مشکلات تولید کنندگان و سرمایه گذاران در دریافت تسهیلات بانکی و حمایت از خبرنگاران را مورد تاکید قرار داد. وی در بخش دیگری از سخنانش گفت: با توجه به فرا رسیدن ماه مبارک رمضان هر گونه افزایش قیمت

### کمک ۵۱ میلیون تومانی مردم بشرویه برای بازسازی عتبات

**پورغزنین-** مسئول ستاد عتبات عالیات شهرستان بشرویه از جمع آوری ۵۱ میلیون تومان وجه نقد برای کمک به بازسازی عتبات عالیات در سال گذشته خبر داد. حجت الاسلام «حدادیان» در نشست شورای ستاد عتبات این شهرستان گفت: ادای دین به اسلام و ائمه اطهار(ع) از تکالیف شرعی است که در این زمینه همگان فعالیت می کنند.

وی بابیان این که سال گذشته کم رنگ تر از سال های قبل در جمع آوری کمک های عتبات عالیات فعالیت شد، افزود: با توجه به این که دیگر جمع آوری وجوهای نقدی از بین عموم جوابگو نیست به طور جدی خدمت بزرگ بافت قالی در دستور کار قرار گرفته است.



• تالارها • رستوران ها

• تابلوسازان • حکاکان

• فیلمبرداران و عکاسان

• گل فروشی ها

• ظروف گرایه، ظروف یکبار مصرف



وجود ندارد. وی تاکید می کند: اگر واحدی، متقاضی دریافت تسهیلات در شهرک صنعتی باشد از این دو سرفصل قابل پرداخت است.

وی در باره سختی پرداخت تسهیلات توضیحی ارائه نمی دهد اما می گوید: در خارج از شهرک صنعتی و در نواحی روستایی و عشایری علاوه بر این وام ها متقاضیان می توانند از تسهیلات ویژه روستایی و عشایری نیز استفاده کنند.

«اردونی» عمده مشکل واحدهای شهرک صنعتی را بازار مصرف و فروش می داند و تاکید می کند: باید شرایط عرضه و تقاضا بهبود پیدا کند.

<p>خسارت های جانی و مالی بالادر این محور که آن را به جاده دلپره و مرگ تبدیل کرده است، به صورت جدی پیگیری کنند. فرماندار قاینات همچنین در بخش دیگری از سخنان خود مسئولانی را که بدون هماهنگی با فرمانداری در جلسه شرکت نکردند مورد انتقاد قرار داد. در ادامه این جلسه مهندس</p>	<p>«خسروی» دبیر کمیته برنامه ریزی قاینات سهم اعتبارات شهرستان را از کل استان ۱۲/۲ درصد اعلام و به افزایش چشمگیر اعتبارات تملک اشاره کرد و افزود: سال گذشته از سر جمع کل اعتبارات ۶۲۰ میلیارد ریال برای شهرستان مصوب شد که ۲۴۳ میلیارد آن تخصیص یافته است.</p>
--	---



مزایای آن بهره مند خواهند شد. مهندس «صولتی» با اشاره به عملکرد نامطلوب برخی تعاونی ها در گذشته که باعث دلزدگی مردم فردوس در سرمایه گذاری شده است اظهار کرد: بین این تعاونی با تعاونی های قبلی تفاوت جدی وجود دارد چرا که صلاحیت ارکان این شرکت شامل هیئت مدیره و بازرس و مدیر عامل در دستگاه قضایی احراز می شود بنابر این مردم فردوس باید مصمم به راه اندازی تعاونی توسعه و عمران شهرستان باشند.

### دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم

### شرکت حمل و نقل یاسین بار بیرجند

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم شرکت حمل و نقل کالای یاسین بار بیرجند در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه ۰۵/۰۳/۹۷ در محل دفتر شرکت واقع در پایانه حمل و نقل برگزار می شود از کلیه اعضاء دعوت میشود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این مجمع حضور بهم رسانند.

**دستور جلسه: ۱- انتخاب هیئت مدیره**
**۲- انتخاب مدیر عامل**
**۳- انتخاب بازرسی اصلی و علی البدل برای مدت یک سال**

**هیات مدیره شرکت تعاونی کالای یاسین بار بیرجند**

ع/۹۷۰۲۱۲۱۲

# خراسان جنوبی

روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی

#### از گوشه و کنار استان

### آوار سیل روی سر اهالی چاه زرد زیر کوه

به دنبال وقوع سیل اخیر در روستای چاه زرد شهرستان زیر کوه کوچه ها، معابر و حیاط همه منازل این روستا دچار آبگرفتگی شد.

سرپرست جمعیت هلال احمر زیر کوه با بیان این مطلب گفت: بر اثر سیل در روستای چاه زرد، صد در صد کوچه ها و معابر و حیاط منازل این روستا دچار آبگرفتگی شد و آب به داخل ۲۰ منزل مسکونی نفوذ کرد که باتلاش شش تیم امدادی هلال احمر، عملیات تخلیه آب منازل ادامه دارد.

«عابدینی» اظهار کرد: سیل اخیر تلفات جانی نداشت اما دامداران این روستا در رخدادهای سیل خسارت دیدند ولی هنوز اطلاعاتی مبنی بر خسارت به دامداران یا تلفات دام در این روستا در دست نیست.

به گزارش خبرنگار مारوستای چاه زرد از روستاهای مرزی زیر کوه و محل سکونت عشایر پهلولی است که در فاصله تقریبی ۵۵ کیلومتری از مرکز شهرستان قرار دارد.

### اختصاص اعتبار برای روستاهای بدون دهیاری قاینات

**حقانی-** یک میلیارد و ۴۵۰ میلیون ریال اعتبار برای روستاهای بدون دهیاری و شورای اسلامی بخش مرکزی قاینات اختصاص یافت. بخشدار مرکزی قاین با اعلام این خبر گفت: این اعتبارات برای اجرای طرح های عمرانی و خدماتی در روستاهای نواح پسکوه، شندان عرب و ابوالخیری هزینه خواهد شد. به گفته «مضان پور» از ۸۸ روستای این بخش ۶۴ روستا دارای دهیار و شورای اسلامی است.

### ۲۸۰ تن زیره سبز در بشرویه بر داشت می شود

**پورغزنین-** مدیر جهاد کشاورزی بشرویه از برداشت ۲۸۰ تن زیره سبز از ۷۰۰ هکتار سطح زیر کشت این محصول در مزارع این شهرستان خبر داد. «سرچاهی» در گفت وگو با خبرنگار ماسطح زیر کشت زیره سبز در بشرویه را ۷۰۰ هکتار اعلام و به این نکته اشاره کرد که امسال هزار و ۵۱۰ بهره بردار کار برداشت زیره سبز را در شهرستان انجام می دهند. وی با اشاره به این که زیره کاشت شده از نوع رقم محلی است، پیش بینی کرد: امسال حدود ۲۸۰ تن زیره سبز به ارزش حدود دو میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان با احتساب هر کیلوگرم ۱۰ تا ۹ هزار تومان از مزارع بشرویه برداشت شود.

وی اظهار کرد: امسال به دلیل بارندگی مناسب، متوسط عملکرد این محصول نسبت به سال قبل بهتر شده است طوری که حدود ۲۰ درصد افزایش برداشت را شاهد خواهیم بود.

وی همچنین نبود متولی خرید به صورت تضمینی، نبود ثبات قیمت و کارگاه های فراوری و بسته بندی را از مشکلات این گیاه دارویی در بشرویه بر شمرد.

### جشن کود کان مهدالرضا(ع) آستان قدس

**حقانی-** ۴۵ کودک مهدالرضا(ع) آستان قدس رضوی پایان دوره آشنایی با قرآن کریم و قرآن آموزی خود را در خانه معلم قاین جشن گرفتند. مسئول کتابخانه امام رضا(ع) قاین در این مراسم گفت: این کودکان به مدت هشت ماه در زمینه آشنایی با قرآن، قصه های قرآنی و روخوانی و روان خوانی آشنا شدند. «احمدی» اظهار کرد: از ۱۰ سال گذشته ۸۰۰ کودک در مهدالرضا(ع) آستان قدس رضوی با قرآن آشنا شده و روخوانی قرآن را فرا گرفته اند.

### طرحی برای توسعه گردشگری در روستاهای قاینات

**حقانی-** شرکت تعاونی بوم گردی در روستاهای قاینات تشکیل می شود. رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی قاینات در دیدار رئیس اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری شهرستان گفت: قاینات دارای قابلیت ها، پارک ها، جنگل ها، آثار تاریخی و طبیعت زیاده و غارهای شگفت انگیزی است که تاکنون استفاده چندانی از آن ها نشده است.

«عرب نژاد» وجود صدها درخت کهن سال و قدیمی را از دیگر آثار طبیعی روستاها اعلام کرد و افزود: زمینه تشکیل شرکت تعاونی برای جذب سرمایه گذار و گردشگر در شهرستان فراهم است بنابر این شرکت تعاونی بوم گردی در روستاهای قاینات تشکیل می شود. رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین با اشاره به صنایع دستی فراوان در شهرستان از تشکیل تعاونی صنعت گران نیز خبر داد و اظهار کرد: باتشکیل این گونه شرکت تعاونی ها از مزایای تسهیلات بخش تعاون بهره مند خواهیم شد. در ادامه «عباسی» رئیس اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری قاینات نیز گفت: به طور حتم اجرای این طرح ها ماندگار و برای اشتغال پایدار و جلوگیری از مهاجرت روستاییان به شهرها مؤثر خواهد بود.

<p><b>اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی</b></p> <p><b>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند</b></p> <p><b>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای</b></p> <p><b>فائق سند رسمی</b></p> <p>آگهی موضوع مادهٔ ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فائق سند رسمی</p> <p>برابر رای شماره ۰۲/۴۱۰۰۱۰۰۳۰۸۰۱۳۹۶۶-۱۲/۲۸-۱۳۹۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فائق سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زارع فرزند عباس علی به شماره شناسنامه ۲۱۱ صادره از بیرجند و شماره ملی ۰۶۵۱۷۸۹۰۱۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر اتاق به مساحت ۲۵/۱۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۷۱- اصلی بخش یک بیرجند از محل مالکیت محمدرضا زارع و خانم معصومه زارع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۲/۱۱</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۲/۲۷</p> <p><b>علی فضلی</b></p> <p><b>رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند</b></p>	
---	--

ع/۹۷۰۲۱۲۱۲