

اولین ملاقات بالوکسرن U6 در تهران

زبان طراحی U6 به‌ویژه در نمای جلویی فرمتی تهاجمی دارد. استایل خاص جلو پنجره فرم باریکی دارد اما دماغه خودرو با



یک طرح چهار ضلعی با گوشه‌های تیز در دو طرف و در بخش پایین سپر نیز با حفظ زبان طراحی تهاجمی خود به دو عدد مه شکن در دو طرف سپر مجهز شده است. لوکس‌ن با شعار تجهیز شده به فناوری‌های نوین در حوزه IT در محصولات خود وارد میدان شده است.

صفحه نمایش بزرگ ۱۲ اینچی که مانند یک آئید پرو در مرکز کنسول قرار گرفته است توجه شما را به مقدار بسیار زیادی به خود جلب می‌کند. سیستم هدآپ دیسپلی و بلندگوهای ایستاده در دو طرف، فضای مدرنی را

به اتاق U6 بخشیده است. کلید تنظیم شیشه‌ها و صندلی‌تمام برقی راننده در جایگاه متفاوتی قرار گرفته اند که آرگونومی بسیار خوبی برای دسترسی به آن‌ها مهیا شده است. طرح خروجی سیستم تهویه مطبوع نیز به صورت ایستاده، در کنار صفحه نمایش مرکزی قرار گرفته است و دو خروجی تهویه هوا نیز در دو طرف انتهایی مجموعه کنسول و داشبورد قرار دارد.

فضای اتاق و صندوق عقب نیز از دیگر نقاط قوت U6 به شمار می‌رود این خودرو مناسب سفرهای خانوادگی است. سان‌روف و آینه‌های جانبی برقی، چراغ‌های مه‌شکن جلو عقب، چراغ روشنایی روز، کروز کنترل، سیستم تهویه مطبوع اتوماتیک با امکان تنظیم کیفیت هوا، سیستم ترمز پارک برقی EPB، سیستم ضد قفل، سیستم کمکی ترمز، سیستم پیشگیری از تصادفات با عابر پیاده موسوم به PDS+، رادار کنترل رانندگی بین‌خطوط موسوم به LDWS و... از مشخصات این خودروست.

• خانه‌ویلایی برای دشت و صحرا

شرکت آلاباماتینی هاس، خانه‌ویلایی لوکس و قابل حملی ساخته که بر خلاف خانه‌های مشابه دارای سقف بلند و فضای باز و لوکس است و طراحی داخلی زیبایی دارد.

هر یک از طبقات این خانه ۳۰ متر مربع مساحت دارند و متشکل از اتاق نشیمن، اتاق‌های خواب، آشپزخانه کامل، حمام و دستشویی هستند.

امکانات حمام و دستشویی این خانه نیز کامل است و به عنوان مثال افراد می‌توانند به‌طور عادی در حمام آن دوش بگیرند. آشپزخانه این خانه قابل حمل هم دارای شش کمد استیل و سینک ظرفشویی و اجاق گاز و ماشین ظرفشویی... است.

• گوشی‌های ZTE حاوی بدافزار هستند

بر اساس گزارشی که تیم Avast Threat Labs منتشر کرده، صدها دیوایس اندرویدی تولید شده توسط شرکت‌هایی مانند ZTE، Archos و myPhone همراه با بدافزاری به اسم Cosiloon روانه بازار شده و دست مشتریان می‌رسد.

این بدافزار به شکل یک بنر تبلیغاتی در مرورگر پیش‌فرض کاربران به نمایش درمی‌آید.

نکته بد ماجرا این جاست که این نرم‌افزار مخرب در سطح فرمویر نصب شده، بنابراین پاک کردن آن از سیستم عامل کار آسانی نیست. به نظر می‌رسد که بخش بزرگی از این گوشی‌ها توسط کاربران آمریکایی و اروپایی استفاده نشده و از گوگل گواهی تأیید دریافت نکرده‌اند ضمن این که فقط دیوایس‌های دارای چیپست مدیاتک به آن آلوده می‌شوند.

• متر دیجیتالی هم شد

یک متر دیجیتالی ابداع شده که بدون نوار است و با غلتاندن آن روی سطح دلخواه، اندازه آن را محاسبه می‌کند. یک دستگاه اندازه‌گیری دیجیتالی که «رولوا» (Rollova) نام دارد برخلاف مترهای رایج، نوار ندارد و روشی جدید برای اندازه‌گیری فراهم کرده است. رولوا یک ابزار اندازه‌گیری دیجیتالی همه‌ا به‌صفحه نمایش OLED است که با غلتاندن آن در امتداد یک سطح یا روی لبه آن می‌توان طول سطح مورد نظر را اندازه گرفت.

• عصای هوشمند برای نابینایان

دانشجویان ترکیه‌ای یک عصای هوشمند ویژه نابینایان ابداع کرده اند که با انتشار امواج اولتراسونیک موانع موجود در مسیر فرد را مشخص می‌کند.

هنگامی که چنین موانعی ردیابی شوند، دستگاه پیام هشدار ی را در یکی از دود کمه‌ار تعاش موجود در دسته ایجاد می‌کند. علاوه بر آن یک چراغ ال‌ای دی به افراد کم بینا کمک می‌کند در تاریکی نیز ببینند. همچنین یک صفحه لمسی در این گجت وجود دارد که از راه دور به وسیله یک بلوتوث به موبایل متصل می‌شود.

اتصال به موبایل به این معناست که کاربر می‌تواند از بلندگوهای تعبیه شده در عصا برای مسیریابی از اپلیکیشن‌های ویژه مانند گوگل مپ استفاده کند یا این که میکروفون آن را برای ارتباط با دستیار صوتی آمازون به کار گیرد.

• پهبادی برای حمل سربازان زخمی

شرکت تاکتیکال رباتیکس پهبادی به نام کورمونت تولید کرده که با توجه به ویژگی‌هایش می‌تواند کاربردهای متنوعی در حوزه‌های نظامی، صنعتی و غیرنظامی پیدا کند.

کالبدشکافی وان پلاس ۶ خبرساز شد

کالبدشکافی وان پلاس ۶ که به تازگی توسط IFixit انجام شده، نشان دهنده آن است که این گوشی از مقاومت بالایی در برابر آب برخوردار است. IFixit شامل گروهی از افراد متخصص در زمینه ابزار الکترونیکی است. این تیم معروف به محض رونمایی از یک محصول جدید، آن را به زیر تیغ خود برده و قطعات داخلی آن را بررسی می‌کنند. آی‌فیکس به تازگی به کالبدشکافی وان پلاس ۶ پرداخت و نتیجه این بررسی مقاومت بالایی آخرین پرچمدار کمپانی وان پلاس در برابر آب بود. این در حالی است که گوشی یادشده گواهی خاصی در این زمینه دریافت نکرده و ممکن است دارندگان این محصول از همراه بردن آن درون آب هراس داشته باشند. کالبدشکافی وان پلاس ۶ توسط آی فیکس نشان دهنده آن نیست که این محصول آمادگی آن را دارد تا با شما به داخل اقیانوس هاسفر کند، اما در صورت افتادن آن داخل آب و بیرون آوردن سریع، می‌توان مطمئن بود که اتفاقی برای دستگاه نمی‌افتد.

فناوری

لنوو Z5 با شارژدهی عجیب

تا به امروز اطلاعات زیادی در رابطه با گوشی هوشمند لنوو Z5 منتشر شده است. بر اساس جدیدترین تیزر، کاربران می‌توانند با این دستگاه در حالت بدون شارژ تا ۳۰ دقیقه مکالمه کنند.

این گوشی هوشمند از نسبت نمایشگر به بدنه ۹۵ درصد بهره می‌برد. لنوو برای این محصول خود چهار ترابایت حافظه داخلی در نظر گرفته است. شارژدهی باتری گوشی هوشمند لنوو Z5 در حالت استندبای به ۴۵ روز می‌رسد در حالی که ظرفیت باتری این دستگاه مشخص نشده است.

معاون مدیر عامل لنوو ادعا می‌کند که کاربر در زمان شارژ صفر درصد می‌تواند با Z5 به مدت ۳۰ دقیقه تایک ساعت مکالمه کند.

اگر چه لنوو اطلاعات مربوط به شارژدهی این دستگاه را منتشر کرده، اما ظرفیت باتری و همچنین نحوه مدیریت آن توسط لنوو نامشخص است.

احتمال عرضه گلکسی نوت ۹ با حافظه ۵۱۲ گیگابایتی

در حالی که چند ماه تار سیدن گوشی گلکسی نوت ۹ سامسونگ فاصله داریم، به تازگی اطلاعات جدیدی منتشرش به این گوشی منتشر شده که خبر از برخی مشخصات آن می‌دهد.

بیشترین میزان حافظه داخلی که سامسونگ در گلکسی اس ۹ ارائه می‌دهد، ۲۵۶ گیگابایت است، اما اگر اطلاعات به دست آمده اخیر صحیح باشد گلکسی نوت ۹ قرار است این میزان را به دو برابر افزایش داده و مدلی با حافظه داخلی ۵۱۲ گیگابایت عرضه شود.

همچنین احتمال دارد سامسونگ پشتیبانی از درگاه کارت حافظه میکرو اس‌دی را برای پرچمدار آینده خود در نظر بگیرد. علاوه بر این، هابه نظر می‌رسد گلکسی نوت ۹ از رم هشت گیگابایتی بهره‌مند باشد. انتظار می‌رود این گوشی هوشمند با چیپست اسنپدراگون ۸۴۵ در ایالات متحده ارائه شود، در حالی که نسخه بهره‌مند از چیپست اگزینوس ۹۸۱۰ برای کشورهای دیگر در نظر گرفته شده است.

اسمارتفون

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۶۸۳/۱۰۰۶۰۸۰۰۳۰۸۰۱۳۹۷۶۰۲/۲۶-۱۳۹۷/هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور زراعت کار فرزند اله به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از بیرجند و شماره ملی ۰۹۹۰۶۵۳۳۰۹۰ نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۰/۱۱۶ مترمربع قسمتی از پلاکهای ۱ و ۲ فرعی از ۱۵-۶ اصلی و باقیمانده ۱۵۶-۶ اصلی بخش یک بیرجند از محل مالکیت کریم کفکی نژاد تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۳/۰۸

رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

علی فضلی

۰۶/۳۸۱-۹۷۰/ع

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان جنوبی (مناقصه گزاری به نشانی بیرجند- بلوار صنعت ومعدن- سایت اداری-تلفن ۹۲- ۳۹۰۰۳۲۴۰) در نظر دارد، اجرای پروژه های عمرانی ذیل را براساس قانون برگزاری مناقصات ، به پیمان کاران دارای صلاحیت از سازمان برنامه و بودجه کشور (حداقل پایه: ۵) واگذار نماید . لذا پیمان کاران واجد شرایط متقاضی با در نظر گرفتن رشته ،پایه و ظرفیت آزاد می توانند جهت دریافت اسناد مربوطه حداکثرتا مورخ ۱۲/ ۰۳/ ۱۳۹۷ به سامانه تدارکات به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد ومدارک اقدام نمایند. ضمنا این آگهی در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به نشانی (<http://iets.mporg.ir>) نیز منتشر شده است.

پروژه	محل اجرا	موضوع	رشته	نوع پیمان	مدت پیمان	برآورد بر اساس فهارس بها ۱۳۹۷ (ریال)	تضمین ارجاع کار (ریال)	تاریخ تحویل و بارگذاری اسناد در سامانه تدارکات	تاریخ بازگشایی	شماره فراخوان
تکمیل کتابخانه مرکزی	قاین	کتابخانه نیمه تمام	ساختمان و ابنیه	سر جمع به شماره ۹۶/۱۳۹۹۱۸۸	۸ ماه	۱۴۳۹۹۵۹۱۹۷۴	۷۲۰۰۰۰۰۰۰	حداکثر ساعت ۱۴:۳۰	ساعت ۱۰ صبح	۲۰۰۹۷۳۷۴۸۰۰۰۰۱۷
تامین تجهیزات گرمایشی و سرمایشی (استانداردسازی سامانه گرمایشی) مدارس	سطح شهرستان بیرجند	استاندارد سازی سامانه گرمایشی	تاسیسات و تجهیزات	مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۴	۲/۵ ماه	۵۹۴۶۸۵۱۲۹۶	۲۹۷۵۰۰۰۰۰	۱۳۹۷/۰۳/۲۱	۱۳۹۷/۰۳/۲۲	۲۰۰۹۷۳۷۴۸۰۰۰۰۱۶

- تضمین شرکت در مناقصه (ارجاع کار) : ضمانت نامه های معتبرمورد اشاره در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲/۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۲۲/ ۹/ ۹۴/ ومورد قبول کارفرمایه مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهاد و قابل تمدید برای سه ماه دیگر یا واریز نقدی به حساب شماره ۲۱۷۳۰۶۲۰۰۹۰۸ نزد بانک ملی شعبه مرکزی بیرجند در وجه اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان جنوبی
- محل و تحویل اسناد: سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) و محل گشایش پیشنهادها اتاق جلسات این اداره کل واقع در بیرجند- بلوار صنعت ومعدن- سایت اداری.
- به منظور راهنمایی وثبت نام مناقصه گران محترم در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس دفتر خدماتی سامانه تدارکات واقع در بیرجند- خیابان مطهری -سازمان صنعت ،معدن وتجارت- اتاق ۱۱۱ مراجعه یا با شماره ۳۲۲۲۱۲۲۰ تماس حاصل نمایند. به پیشنهادات خارج از سامانه به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

روابط عمومی اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان جنوبی