

یک شنبه ۲۰ خرداد ۱۳۹۷، ۵۵ رمضان ۱۴۳۹، شماره ۲۷۳۱

امام جمعه در اولین نشست خبری مطرح کرد

سیاست‌زدگی بزرگ‌ترین چالش طبس

نوسلی- عمده‌ترین مشکل شهرستان طبس سیاست‌زدگی و برخی اختلاف هاست.

این مطلب را امام جمعه طبس روز گذشته در جمع خبرنگاران شهرستان مطرح و اظهار کرد: سیاست بر این است که این مشکل رفع شود و برخی اختلاف ها جای خود را به وحدت و اتحاد بدهد.

حجت الاسلام والمسلمین «محمدی» تأکید کرد: مجموعه نیروهای دلسوز نظام اگر دست به دست هم دهند مشکل رفع خواهد شد.

وی در ادامه تصریح کرد: سیاست کاری ما تعامل است و هنوز مشاور رسمی برای خود انتخاب نکرده‌ام و مشاوران دوره امام جمعه فقید طبس به دلیل خود ادامه داده‌اند و در صمیمیتانی مشکلات مردم مدنظر قرار دارد.

وی با بیان این که اصولگرای اصلاح‌طلب یا اصلاح‌طلب‌اصلوگر هستند به دنبال اصول انقلاب

حرکت می‌کنم، تأکید کرد: باهمه مسئولان سعی بر تعامل است و در این مسیر زاویه‌ای نسبت به یکدیگر نداریم و در جایی که لازم باشد به طور قطع تذکراتی داده خواهد شد. وی تصریح کرد: به عنوان تریبون نظام از اهداف مردم و نظام کوتاه نخواهم آمد و اگر بتوانیم وحدت‌لازم را ایجاد کنیم به راهکارهای لازم خواهیم رسید.

وی در ادامه سخنانش با اشاره به این که عصر حاضر عصر انفجار اطلاعات است و خبر ها در کمتر از ساعت در سطح جهانی منعکس می شود، امانت داری و خودداری رسانه ها از خبر سازی را مورد تأکید قرار داد و به این نکته اشاره کرد که در جامعه برخی خبر سازی ها وجود دارد و خبر ها منشأ تصمیم گیری مسئولان می شود و خبر سازی می تواند منجر به تصمیم گیری های نادرست مسئولان شود.

وی در این نشست همچنین به برخی آسیب های

فضاهای مجازی در عین مزایای آن هم اشاره کرد و مدیریت آن را مورد تأکید قرار داد و گفت: اگر فضای مجازی مدیریت نشود سلطه ای بزرگ در زمینه های فرهنگی بر کشور ما حاکم خواهد شد.

وی تأکید کرد: مدیریت در فضای مجازی اقدامی عقلانی است و باید کشور از نظر صنعت داخلی رشد کند و سعی شود با توانمندی رسانه های داخلی به سمت و سوی درست حرکت کرد.

وی در مورد اخبار روز شهرستان در فضاهای مجازی تصریح کرد: اخبار و گزارش های فضای مجازی را در حد معمول رصد می کنم و باید مسئولان پاسخگو و احساس مسئولیت داشته باشند در غیر این صورت باید مسئولی و میز خود را اگذار کنند.

امام جمعه طبس ادامه داد: برای کار خانه ها و زغال سنگ و برخی معادن از طریق استاندار پیگیری کرده ام و در مورد دوبنده سازی راه ها که



این اقدام انجام نشده از طریق نماینده در مدم در مجلس شورای اسلامی پیگیری و در خواست لازم ارائه شده است. وی در مورد تعطیلی برخی کارخانه ها گفت: تعطیلی برخی کارخانه های شهرستان یکی از مشکلات است و مسئولان کلان ما به این باور نرسیده اند که به نیروی داخل اعتماد کنند. حجت الاسلام والمسلمین «محمدی» افزود: اتوبوسی عمل کردن در ابتدای کار برخی دولت ها بوده اما فضای کاری ما استفاده از نیروهای موجود است و سیاست و برنامه ها بیان شده و امید است از حداقل امکانات بتوانیم بهترین بهره‌وری را داشته باشیم.

یک فوتی در حادثه سقوط در چاه

باکمال- یک نفر در فردوس به دلیل سقوط در چاهی به عمق ۲۲ متر جان باخت. به گزارش «خراسان جنوبی» این چاه برای فاضلاب رستورانی حفر شده بود که عصر جمعه گذشته هنگام بسته بندی افطاری فردی بدون اطلاع از وجود چاه به برداشتن سر دیگ روی این چاه در آن سقوط کرد. به گفته یکی از حاضران در محل حادثه پس از سقوط متوفی در چاه بلافاصله نیروهای اورژانس و آتش نشانی در محل حاضر شدند و با ورود مامور آتش نشانی به داخل چاه مشخص شد فرد سقوط کرده فوت شده است که «نقره دانی» مسئول فوریت های پزشکی و اورژانس فردوس علت این حادثه را ضربه و کمبود اکسیژن اعلام کرد.

.....

پیش‌بینی برداشت ۲۶۰۰ تن زردآلو

پیش بینی می شود امسال کشاورزان استان دو هزار و ۶۰۰ تن زردآلو برداشت کنند. مدیر باغبانی جهاد کشاورزی با اشاره به آغاز برداشت زردآلو از ۵۴۳ هکتار از باغ های بارور استان پیش بینی کرد: دو هزار و ۶۸۵ تن زردآلو از این سطح برداشت شود. «رضایی» اظهار کرد: برداشت زردآلو امسال به دلیل خسارت های تگرگ و سرما در مقایسه با پار سال ۷۰۰ تن کاهش خواهد داشت.

شهرستان ها

خراسان جنوبی

روز نامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی

از قلم خبرنگار

وقت طلاست؟!

باکمال- از قدیم گفته اند وقت طلاست اما امروزه می گویند وقت از طلا با ارزش تر است چرا که طلا را می توان با تلاش به دست آورد اما وقت که از دست رفت دیگر باز نمی گردد و به هیچ قیمتی نمی توان فرصت های سوخته را جبران کرد.

اگر سیری در آموزه های دینی داشته باشیم ملاحظه خواهیم کرد که از فرصت ها به ابر بهاری یاد شده است که کنایه از زودگذری وقت دارد این در حالی است که امروزه در ده ها جلسه ای که روزانه در اداره ها برگزار می شود به این عنصر با ارزش بهای چندانی داده نمی شود و برخی با تاخیرهای ۱۵ تا ۳۰ دقیقه ای و حتی بیشتر، در حق دیگران اجحاف می کنند و بدیهی است افرادی که برای وقت دیگران اهمیتی قائل نیستند در واقع مروج یک منکر و اقعی و معضل فرهنگی در جامعه می شوند.

نگارنده که با سابقه حدود ۳۰ سال کسوت خبرنگاری و عضویت در ستادهای مختلف، حضور در جلسه های زیادی را تجربه کرده است بارها این باور نادرست را از زبان افراد و حتی برخی مسئولان شنیده است که گفته اند جلسه ساعت هشت یعنی ۸:۳۰ و... و آن ها بر اثر تلقین این باور نادرست، در هر جلسه ای با نیم ساعت تاخیر حاضر می شوند و توجه شان این است که جلسه ها در ساعت مقرر شروع نمی شود. در چنین شرایطی است که سالانه هزاران ساعت از وقت افراد منظم هدر می رود و بی نظمی برخی افراد در جامعه ترویج می شود ضمن این که باید توجه داشت صبر کردن برای افرادی که دیر به جلسه می آیند به معنای تایید یک منکر و تنبیه آن هایی است که به موقع به جلسه آمده اند.

از گوشه و کنار استان

۵۲ سبد غذایی برای مددجویان عشایر نشین چاه غیاث

عرب نجات- ۵۲ سبد غذایی بین خانواده های زیر پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) در روستای عشایری چاه غیاث بخش سه قلعه توزیع شد.

«اربابی»، رئیس کمیته امداد امام خمینی (ره) سرایان با بیان این مطلب ارزش هر سبد غذایی را یک میلیون ریال اعلام و در ادامه از برنامه های این نهاد حمایتی در ماه رمضان به منظور مشارکت خیران در کمک به خانواده های زیر پوشش صحبت کرد و طرح اطعام از از جمله این برنامه ها نام برد.

غذای گرم در سفره افطار نیازمندان کرغند

سیدی- صندوق خیریه در مانی باب الحوائج دهستان کرغند در زمینه اطعام نیازمندان در شب های قدر ۲۳، ۲۴ و همچنین ۲۷ ماه مبارک رمضان غذای گرم بین نیازمندان توزیع می کند. حجت الاسلام «حسینی»، مسئول صندوق خیریه در مانی باب الحوائج دهستان کرغند با بیان این مطلب به توزیع بیش از ۷۰۰ غذای گرم در هر شب با مشارکت خیران در این شب ها اشاره و ارزش غذاهای توزیع شده را بالغ بر پنج میلیون تومان اعلام کرد که از محل مساعدت های نقدی خیران تأمین شده است.

صفای رمضان در دهشک

سیدی- ۱۰ سالی می شود اهالی دهشک هر ۳۰ شب ماه مبارک رمضان سر یک سفره افطاری می نشینند، این سفره ساده که از هر گوشه آن معنویت خاصی جلوه گر است در مسجد روستا پهن می شود و اهالی این روستای هزار نفری را مهمان ضیافت الهی می کند. آن طور که امام جماعت مسجد صاحب الزمان (عج) روستای دهشک می گوید: در سنت افطاری تمام اهالی روستا مشارکت دارند و هر فردی در حد وسع خود با توزیع خرما، نان یا لقمه پنبیری در این سنت حسنه مشارکت دارد.

به گفته حجت الاسلام «جنت آبادی» مردم روستا، ساعتی قبل از افطار در مسجد حضور می یابند و در مراسم جزءخوانی روزانه قرآن و سخنرانی شرکت می کنند و پس از آذان هم یک افطاری ساده شامل چای، خرما و سایر اقلام اهدایی توزیع و سپس نماز مغرب و عشا به جماعت برپا می شود.

شطرنج جام رمضان در آیسک

یک دوره مسابقه شطرنج آقایان با عنوان جام رمضان در هفت دور به روش سوئیسی در هیئت شطرنج آیسک برگزار شد.

به گزارش «خراسان جنوبی» در این دور از مسابقات «رفعتی، نوری و روحی نیا» در رده سنی ۱۲ سال و «رضایور، خیاط و بنی اسدی» در رده سنی ۱۸ سال به ترتیب اول تا سوم شدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸/۰۴۰۰۱۰۰۳۰۸۰۱۳۹۶۶۰۱۲/۲۸-۱۳۹۶/۱۳۹۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عذرا محمدی نصرآبادفرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۳۸۲۵۱/۰۶۴۰ صادره از بیرجندنسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۸۲۱۴ مترمربع به پلاک۱۳۸۷ فرعی از ۴۳۳- اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت آقای محمد ابراهیم طریفی تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۳۹۷/۰۳/۲۰

تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۷/۰۴/۰۵

علی فضلی

رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

ج/۹۷۰۲۱۹۲۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷/۰۴۰۰۱۰۰۳۰۸۰۰۳۰۸۰۱۳۹۶۶۰۱۲/۲۸-۱۳۹۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محمدی نصرآباد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۹۰۰ صادره از درمیان و شماره ملی۵۲۳۹۲۷۱۹۲۵ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۸۲۱۴ مترمربع به پلاک۱۳۸۷ فرعی از ۴۳۳- اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت آقای محمد ابراهیم طریفی تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۳۹۷/۰۳/۲۰

تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۷/۰۴/۰۵

علی فضلی

رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

ج/۹۷۰۲۱۹۱۰

۳



متن آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیر منقول موضوع ماده ۳۴ – اصلاحی قانون ثبت

ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت دویست و هفده ممیز سی و نه صدم مترمربع(۲۱۷.۳۹)به شماره پلاک سه هزار و دویست و هجده فرعی (۳۲۱۸) از پلاک یک –اصلی واقع در سرایان دارای حدود : شمالا در دو قسمت اول درب و دیواربست بطول شانزده متر ،دوم بطور یخ دیواربست بطول سه متر و هشتاد سانتیمتر به خیابان دانش آموز شرقا درب و دیواربست بطول شانزده متر وپانزده سانتیمتر به میلان،جنوبا دیوار به دیوار بطول هجده متر و بیست و پنج سانتی متر به شماره سه هزار و دویست و نوزده فرعی از یک اصلی غربا دیوار به دیوار بطول هفت متر و سی و پنج سانتی متر به شماره یک هزار و پانصد و نود فرعی بنام خانم معصومه لطیف ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است و به موجب سند رهنی شماره نوزده هزار و هفتصد و بیست و نه (۱۹۷۲۹) دفتر اسناد رسمی شماره سی و چهار سرایان به تاریخ بیست و سوم مهرماه نود و دو و سند رهنی شماره بیست هزار و پانصد و شصت و هشت مورخ سی ام بهمن ماه نود و دو به مدت دوازده ماه جمعا در قبال مبلغ پانصد میلیون ریال در رهن و وثیقه بانک ملی ایران شعبه سرایان قرار گرفته است لذا بستانکار مستند به ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه تنظیم کننده سند تقاضای صدور اجرائیه بر علیه نامبرده را نموده که پرونده تحت کلاسه فوق در اجرای ثبت سرایان تشکیل و اجرائیه صادره به مدیون وفق ماده ۱۸ –آئین نامه اجرای اسناد رسمی ابلاغ و صحت ابلاغ توسط متصدیان مربوطه گواهی شده است به دلیل اینکه متعهد ظرف ۱۰ روز مهلت قانونی از تاریخ ابلاغ اجرائیه بدهی خود را تودیع ننموده به تقاضای بستانکار و پس از طی تشریفات قانونی ملک مذکور با این مشخصات به وسیله کارشناس منتخب که برابر ماده ۱۰۲ –آئین نامه اجرا تعیین شده بود جمعا به مبلغ یک میلیارد و شصت و چهار میلیون و دویست و سی و شش هزار ریال (۱.۰۶۴.۲۳۶.۰۰۰ریال) ارزبایی و به دلیل عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قطعی گردیده و پلاک فوق الذکر در اجرای مقررات آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا در قبال طلب بستانکار در روزچهارشنبه شش تیرماه نود و هفت (۹۷/۰۴/۰۶) از ساعت نه صبح الی دوازده ظهر در محل اداره ثبت اسناد و املاک سرایان از طریق مزایده به فروش خواهد رسید مزایده حضوری و نقدی از مبلغ ارزیابی شده شروع و به بالاترین مبلغی که پیشنهاد داشته باشد واگذار خواهد شد و هزینه های مربوط به نقل و انتقال ملک و سایر هزینه های احتمالی از قبیل دارائی و شهرداری و غیره که مبلغ آن مشخص نمی باشد بر عهده برنده مزایده خواهد بود و هزینه های دولتی به شرح ماده ۴۰ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراوصول خواهد شد.

موعد چاپ: ۹۷/ ۰۳/۲۰

محمود جهانی مهر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سرایان

ج/۹۷۰۲۲۸۵۷