

صدور ۱۹۶ میلیون دلار کالا از خراسان جنوبی



فر خ نژاد- در سه ماه ابتدای امسال ۱۹۶ میلیون و ۵۳۱هزار و ۵۳۴دلار کالا از طریق گمرکات استان به افغانستان صادر شد.
مسئول روابط عمومی اداره کل گمرکات با اعلام این خبر وزن کالاهای صادر شده از طریق گمرکات بیرجند، ماهیروود و گمرک مستقر در بازارچه مرزی ماهیروود را از نظر وزنی ۹۰۷ هزار و ۲۳۹ تن دانست و گفت: صدور این میزان کالا نسبت به مدت مشابه سال قبل به لحاظ ارزشی ۴۰ درصد افزایش داشته است و از نظر وزنی نیز هشت درصد کاهش نشان می دهد.

«ابراهیم ریاحی» با بیان این که از ابتدای امسال ۹۹۶ فقره اظهارنامه صادراتی به ارزش ۴۲ میلیون و ۱۰۹ دلار و به وزن ۳۵۰ هزار و ۵۲تن در گمرکات استان صادر شده است افزود: در این زمینه نیز نسبت به مدت مشابه سال قبل از نظر تعداد اظهارنامه ۳۵ درصد، از نظر ارزش ۱۲ درصد و از نظر وزن دو درصد کاهش دارد. وی عمده اقلام صادرات قطعی گمرک استان را در این مدت شامل سیمان، خوراک کامل طیور، کاشی و سرامیک، گازوئیل، هیدروکربن سبک، صیفی جات، هیدروکربن سبک حاصل از بازیافت خاک های مستعمل رنگ بر، روغن سوخت تقطیری، و هیدروکربن سنگین و نمک اعلام کرد و ادامه داد:

عمده این اقلام به کشورهای افغانستان، عراق، پاکستان و ارمنستان صادر شد.
وی صادرات از محل ماده ۱۱۶ (کالاهای اظهار شده در دیگر گمرکات کشور، خروجی از گمرک ماهیروود و گمرک مستقر در بازارچه های مرزی استان) را شامل سه هزار و ۱۶۴ پروانه به ارزش ۱۵۴ میلیون و ۵۳۱ هزار و ۴۲۰ دلار و به وزن ۵۵۸ هزار و ۱۸۷ تن دانست که نسبت به مدت مشابه سال قبل از نظر تعداد پروانه شش درصد و از نظر ارزش ۹ درصد افزایش و از نظر وزن ۱۱ درصد کاهش نشان می دهد. وی عمده اقلام خروجی موضوع ۱۱۶ را شامل چوبه، کاشی یا سرامیک، شیشه، میلگرد، سیمان و... دانست. این مسئول اشاره ای به تشکیل ۱۸ فقره اظهارنامه وارداتی به ارزش دو میلیون و ۹۳۱ هزار و ۸۲۰ دلار و به وزن هزار و ۱۳۶ تن کرد و ادامه داد: در این زمینه نیز نسبت به مدت مشابه سال قبل از نظر تعداد پروانه ۲۶۰ درصد، از نظر ارزش ۷۵۵ درصد و از نظر وزن ۲۰۶ درصد افزایش داشته ایم.

«ریاحی» عمده اقلام وارداتی به استان را دستگاه دمنده گاز موجود در تونل های زغال سنگ، برنج، تجهیزات مربوط به سیستم زهکشی گاز متان، تری فسفات سدیم، گوسفند، تخم اسپند، شاهدانه بوداده و گاو اعلام کرد و گفت: این اقلام از کشورهای پاکستان، لهستان، چین و افغانستان وارد گمرکات استان شده است. همچنین از ابتدای امسال ۳۶ فقره اظهارنامه صادراتی به ارزش هزار و ۳۶۰ دلار به وزن ۱۴۲ کیلوگرم تشکیل شده است که نسبت به مدت مشابه سال قبل از نظر تعداد اظهارنامه ۵۷ درصد، از لحاظ ارزش ۶۴ درصد و از نظر وزن ۵۷ درصد افزایش را نشان می دهد.

وی عمده کالاهای صادر شده را شامل خشکبار، البسه، زعفران، شیرینی، کیف و... دانست و افزود: از ابتدای امسال اظهارنامه واردات امانات پستی نداشته ایم.

به گفته وی کشورهای مقصد صادرات امانات پستی آلمان، انگلستان، آمریکا، هندوستان و استرالیا بوده است.
مسئول روابط عمومی اداره کل گمرکات گفت: از ابتدای امسال به چهار هزار و ۴۲۸ نفر مسافر ورودی و چهار هزار و ۱۷۰ نفر مسافر خروجی از فرودگاه بین المللی بیرجند و گمرک ماهیروود خدمات گمرکی ارائه و تشریفات مسافری امور گمرکی انجام شده است که هزار و ۴۳۷ نفر مسافر ورودی و هزار و ۲۹۲ نفر مسافر خروجی از فرودگاه بین المللی بیرجند بوده اند.

«ریاحی» افزود: این امر نیز نشان از این دارد که نسبت به مدت مشابه سال قبل مسافران ورودی و در صدو مسافران خروجی ۳۲ درصد کاهش داشته است. همچنین دو هزار و ۹۹۱ نفر مسافر ورودی و سه هزار و ۳۲۵ نفر مسافر خروجی از گمرک ماهیروود بوده اند که نسبت به مدت مشابه سال قبل مسافران ورودی ۲۱ درصد کاهش و مسافران خروجی ۱۰ درصد افزایش نشان می دهد.

افزون بر این در سه ماهه امسال ۴۸ دستگاه کامیون به وزن یک میلیون و ۸۶ هزار و ۲۴۲ کیلوگرم شامل گوشت مرغ منجمد، روغن موتور، سیر و مستعمل و تایر و رینگ مستعمل خودرو و بونکر حمل، گاز مایع، تخم مرغ خاکی، پارچه و فوفورال اکسترکت از کشورهای برزیل، ترکیه، عراق، امارات متحده عربی، جمهوری آذربایجان و چین از طریق گمرک ماهیروود به کشور افغانستان ترانزیت شد که نسبت به مدت مشابه سال قبل از نظر تعداد کامیون ۶۴ درصد و از نظر وزن ۷۴ درصد کاهش داشت.

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۳۹۷ حوزه ثبتی سرایان

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک و از قلم افتاده واقع در بخش های تابعه حوزه ثبتی سرایان تا آخر خرداد سال نود و هفت تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود:

شماره های فرعی مزرعه نوده پلاک ۱۸۳- اصلی بخش ۱

۱- پلاک ۵۵۱ فرعی مصطفی ناظری نوده ششدانگ یک قطعه اصطبل و دامداری متصل به مساحت کل ۵/۵۳۴ مترمربع

شماره های فرعی مزرعه سرایان پلاک یک- اصلی بخش ۲

۱- پلاک ۶۱۶۸ فرعی از ۱۴۲۷ فرعی مهدی خمسابی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰/۱۳۲ مترمربع

۲- پلاک ۶۱۷۸ فرعی از ۱۲۱۶ فرعی محمدرضا خطیبی مقدم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۰۴/۸۱۵ مترمربع

۳- پلاک ۶۲۰۶ فرعی از ۱۲۵۵ فرعی ام البنین برمکی ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۳۶/۱۶۹ مترمربع

۴- پلاک ۶۲۰۷ فرعی از ۱۳۹۴ فرعی غلامعلی کوهی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۷/۹۳ مترمربع

۵- پلاک ۶۲۰۸ فرعی محمد دیده بان ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۴/۱۹۶ مترمربع

۶- پلاک ۶۲۰۹ فرعی از ۱۲۱۶ فرعی علیرضا عبدالهی ششدانگ یک قطعه زمین تجاری به مساحت ۱۱/۴۲ مترمربع

۷- پلاک ۶۲۱۰ فرعی از ۱۲۱۶ فرعی مهدی بهروان فر ششدانگ یک قطعه زمین تجاری به مساحت ۴۰/۶۹ مترمربع

۸- پلاک ۶۲۱۱ فرعی از ۱۲۱۶ فرعی مهدی بهروان فر ششدانگ یک قطعه زمین تجاری به مساحت ۶۰/۳۸ مترمربع

۹- پلاک ۶۲۱۲ فرعی از ۱۴۶۰ فرعی رضا دوستی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۹/۲۰۳ مترمربع

۱۰- پلاک ۴۲۲۵ فرعی از ۱۶۶۵ فرعی مجید خاکشوری ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۱۴/۱۰ مترمربع

شماره های فرعی مزرعه سه قلعه پلاک ۸۶- اصلی بخش ۲

۱- پلاک ۱۱۵۰ فرعی ابوالقاسم فروتن ششدانگ کوره آجرپزی مشتمل بر استخر و تاسیسات و به جزء چاه آب به مساحت ۵/۲۵۸۴۰ مترمربع

۲- پلاک ۱۱۵۹ فرعی از ۷۳ فرعی امر... نبی زاده ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۴/۱۹۴ مترمربع

شماره های فرعی مزرعه دوحصاران پلاک ۱۲۷- اصلی بخش ۲

۱- پلاک ۶۱۵ فرعی حسین عرب دوحصاران ششدانگ یکباب ساختمان و زمین دامداری به مساحت ۷۸/۹۷۲ مترمربع

۲- پلاک ۶۱۶ فرعی حسین عرب دوحصاران ششدانگ یکباب ساختمان و زمین دامداری به مساحت ۰۷/۱۶۸۳۷ مترمربع

پلاکهای اصلی بخش دو سرایان

۱- پلاک ۴۳۸- اصلی شرکت مهندسی کوه سنگ یاقوت ششدانگ یک قطعه زمین بایر به مساحت ۸۰/۲۱۰۹۳ مترمربع

لذا به موجب دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایست اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت ۹۰ روز و در مورد آگهی اصلاحی در مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک سرایان تسلیم و رسید دریافت نموده و برابر مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را درافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. ضمنا حقوق ارتفاقی درموقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدید منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱/۵/۱۳۹۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱/۵/۱۳۹۷

محمود جهانی مهر

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرایان

ع/۹۷۰۰۶۹۵۰

دیدگاه مثبت افغانستان روی معبرمرزی زیرکوه

را گشود و به طور رسمی اعلام کرد بلافاصله در آن معبر مستقر خواهیم شد.

• **اجرای فیبر نوری**

وی شرط استقرار در مبادی مسدود شده را بعد از بازگشایی اجرای شبکه فیبر نوری می داند که باید سازمان بازارچه های مرزی استان این اقدام را انجام دهد.

از دید وی زمانی که آن کشور اعلام کرد نمی شود دستپاچه این زیرساخت را به وجود آورد.

وی تأمین زیرساخت های مورد نیاز بازارچه ها را نیز بر عهده استانداری می داند و ادامه می دهد: این مبادی حدود چهار سال است که در تعطیلی به سر می برد و امکانات و تجهیزات آن مستهلک شده و نیاز به بازسازی دارد. افزون براین اگر دولت افغانستان مرزی را باز کند به عنوان گمرک اصلی بازگشایی می شود نه به عنوان بازارچه. به گفته وی هر آن چه این مبادی مرزی مسدود شده نیاز دارند را سال قبل از گمرک ایران تحویل گرفتیم و هر زمان که دولت افغانستان معبر را گشود می توان چند ساعت بعد این امکانات و تجهیزات را نصب و جانمایی کرد.

• **فقط شبکه داخلی مانده**

رئیس سازمان بازارچه های مرزی استان نیز با بیان این که زیرساخت فیبر نوری تا داخل بازارچه های مرزی با هماهنگی شرکت مخابرات و اداره کل زیرساخت ایجاد شده است می افزاید: فقط شبکه داخلی این مبادی باید کامل شود که امسال اعتبار مور دنیا از آن تخصیص یافته و پیمانکار آن انتخاب شده که به زودی عملیات اجرایی این کار نیز شروع خواهد شد. مهندس «فخر» اعتبار تخصیص یافته برای اجرای شبکه داخلی فیبر نوری بازارچه های مرزی را ۵۱۰ میلیون تومان اعلام می کند. وی با بیان این که در سفر معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای وزارت کشور موضوع پیگیری بازگشایی مبادی مسدود شده مطرح شد می افزاید: این درخواست در قالب نامه هایی به دکنتر «دین پرست» تقدیم شد تا پیگیری لازم از سوی وزارت کشور و دستگاه دیپلماسی انجام شود.



افزاید: مگر این که در مجلس، شورای عالی اقتصاد یا هر مرجع تصمیم گیرنده دیگری در کلان کشور افغانستان ایجاد گمرک جدیدی را مصوب کند.

• **دیدگاه مثبت روی یزدان**

«خاشی» این موضوع را نیز یادآور می شود که کشور افغانستان فقط روی معبر یزدان دیدگاه مثبتی دارد و دلیل آن هم این است که افغانستان یک کانون جمعیتی در فاصله ۵۰۰ متری یزدان با نام روستای کلاته نظر دارد. به گفته وی با این که کانون جمعیتی روستای کلاته نظر در این معبر مرزی وجود دارد اما هنوز افغانستان گمرکی را مستقر نکرده و معبر یزدان نیز همچنان تعطیل است.

این مسئول در ادامه به بازدیدی که مدیر کل امور مرزی وزارت کشور از مبادی مرزی خراسان جنوبی در ماه گذشته داشت اشاره می کند و این که برخی از مسئولان از «حیدری» درخواست بازگشایی مبادی مسدود شده را داشتند اما عقیده وی براین است که وقتی بازارچه ها را افغانستان بسته تا خود این کشور نیز اقدام به بازگشایی نکند نمی شود با فعالیت هایی مانند خرده فروشی و... اقدام به بازگشایی معبر های مسدود شده کرد. وی این موضوع را نیز یادآور می شود که هر زمان دولت افغانستان هر کدام از مبادی مرزی

بازارچه ها از سوی کشور افغانستان به ایران ارسال شد نیز به صراحت نوشته شده که هر چهار بازارچه خراسان جنوبی را قبول ندارد و این حتی شامل حال بازارچه ماهیروود هم می شود.

به گفته این مسئول، دولت افغانستان از ایران خواسته است که بازارچه ماهیروود را نیز ببندد.

اما چرا این بازارچه فعال است؟ «خاشی» دلیل آن را به اعتبار وجود گمرک رسمی فعال در مرز ماهیروود می داند زیرا دولت افغانستان نیز به روی ماهیروود، گمرک دارد که اجازه فعالیت این بازارچه را هم به طور ناملموس داده است.

به گفته وی قبول نداشتن بازارچه های مرزی فقط مربوط به خراسان جنوبی نیست بلکه افغانستان تمام بازارچه هایی را که در مرز این کشور با استان های دیگر نیز قرار دارد قبول ندارد. دیگر این که بر اساس مقررات داخلی افغانستان در هر استان مرزی این کشور باید یک گمرک رسمی وجود داشته باشد همان طور که اکنون نیز به همین منوال است و میلک زابل استان نیمروز، ماهیروود استان فراه، دوغارون استان هرات گمرک دارد.

مدیر کل گمرکات با اذعان به این که قوانین افغانستان اجازه ایجاد یک واحد گمرکی دیگر را نمی دهد می

گمرک منطقه ویژه اقتصادی، مبدا مجاز صدور محموله های نفت و گاز

گمرک مبدا، مجاز به انجام تشریفات صدور محموله های مایع نفت و گاز معرفی شد. مهندس صفدری زاده افزود: این بخشنامه را مدیر کل دفتر صادرات گمرک جمهوری اسلامی ایران صادر کرده است.

دستور العمل اصلاح و بهبود فرایندهای صادرات و واردات عبور (ترانزیت) و سواپ نفت خام و میعانات گازی، فرآورده ها و مشتقات نفتی) گمرک منطقه ویژه اقتصادی بیرجند با کد ۶۰۶۰۰ به عنوان

خراسان جنوبی گفت: بر اساس بند سه بخشنامه ابتدای مرداد ماه سال گذشته در مورد گمرکات تخصصی مجاز به انجام تشریفات صدور فرآورده ها و مشتقات مایع نفت و گاز (موضوع ماده ۲۸

گمرک منطقه ویژه اقتصادی بیرجند به عنوان مبدا مجاز صدور محموله های مایع نفت و گاز معرفی شد.

رئیس سازمان مسئول منطقه ویژه اقتصادی

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۳۹۷ حوزه ثبتی نهبندان

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک در

بخش ۵ حوزه ثبتی نهبندان در سه ماهه (فروردین- اردیبهشت- خرداد) سال یک هزار و سیصد و نود و هفت هجری شمسی تقاضای

ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

دو اصلی مزرعه همری

پلاک ۱۲۶۷ فرعی آقای محمدرضا هاشمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۶/۹۳۰ مترمربع

۴۱۰- اصلی مزرعه چاهدashi

پلاک ۱۲۴۸ فرعی شرکت تعاونی کشاورزی دامداران نهبندان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان کارخانه خوراک دام به مساحت ۲۲۲۵ مترمربع

پلاک ۱۲۴۹ فرعی آقای ناد علی موسائی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰/۸۶۹۵ مترمربع

مستثنیات مرتع اکبرآباد پلاک ۷۹۲- اصلی

پلاک ۱۰۲۱- اصلی آقای محمد روشندل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶/۵۴۷۳ مترمربع

مستثنیات مرتع گرم تمام ده پلاک ۷۹۶- اصلی

پلاک ۱۱۷۴- اصلی آقای عبدالغفار تالانک ششدانگ یک قطعه زمین بندسار به مساحت ۸۴/۱۸۵۸ مترمربع

پلاک ۱۱۷۵- اصلی آقای عبدالغفار تالانک ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۵۱/۳۲۳ مترمربع

مستثنیات مرتع چاهشند دغال پلاک ۷۹۷- اصلی

پلاک ۱۲۱۹- اصلی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران -فرماندهی مرزبانی خراسان جنوبی ششدانگ یکباب ساختمان پاسگاه به مساحت ۰۰/۱۱۰۰ مترمربع

مستثنیات مرتع دهک پلاک ۶ فرعی از ۸۸۰- اصلی

پلاک ۱۲۲۰- اصلی آقای اسحاق قربانی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۸/۳ مترمربع

لذا به موجب ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایست اعتراض و یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت نود روز و مستند به تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت درمورد آگهی اصلاحی ظرف مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک نهبندان تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و ماده ۸۶ قانون ثبت معترض می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از تشریفات قانونی اسناد مالکیت به نام متقاضیان صادر خواهد شد ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱/۵/۱۳۹۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱/۵/۱۳۹۷

سیدمهدی پروین محبی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نهبندان

ع/۹۷۰۰۶۹۷۹