حرف مردم

تلفن: ۳۲۴۴۸۰۵۰-۰۵۶
نمابر: ۳۲۴۴۸۰۵۴-۰۵۶ - پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹

ستون حرف مردم روزنامه خراسان جنوبی انعکاس دهنده صادق نظرها، انتقادها و مشکلات شماست.

*این روزها بازار بیرجند بیشتر از همیشه کساد است و خبری از مشتری نیست. در این شرایط مسئولان مرتبط برای دریافت مالیات، سختگیری نکنند.

* حالا که تکلیف املاک واقع در مسیر معبر فرزان مشخص شد، چرا اداره های خدمات رسان به وظیفه خود درست عمل نمی کنند تا هر چه سریع تر این مسیر شهری هم به سرانجام برسد؟

*دو دفعه است که می بینم مامور راهنمایی و رانندگی بیرجند نبش یکی از کوچه های مقابل دبستان ابن سینا رانندگانی را که کمربند نبسته اند، اعمال قانون می کنند. همین حساسیت را در دیگر نقاط شهر هم داشته باشند.

*از اهالی یکی از روستاهای منطقه ماخونیک هستم. چند روز است تلفن روستاهای منطقه قطع است. مسئولان شرکت مخابرات استان برای رفع مشکل پیگیری کنند.

*برگزاری کنگره ها و یادبودهای شهدا جای تقدیر دارد اما در کنار این حرکت ارزشمند به خانواده شهدا هم بیشتر رسیدگی و خواسته ها و مشکلاتشان رفع شود. با توجه به سالخورده بودن والدین بسیاری از شهدا در حوزه درمان، بیشتر از قبل نیازمند توجه هستند.

*چند سال است که در سایت اداری بیرجند خانواده های زیادی ساکن شده اند اما کودکان این خانواده ها از فضای مناسب برای تفریح و بازی بهره مند نیستند. هر چند پارک جنگلی نزدیک منطقه است اما آن جا هم امکاناتی برای کودکان ندارد. مدیران شهرداری فکری برای بچه های این منطقه بردارند.

*نقاطی از بیرجند هنوز از شبکه گاز بهره مند نیست و در این شرایط تامین سوخت هم سخت است و اگر هم پیدا شود قیمت آن بالاست. برخی متصدیان شعب عرضه نفت هم امروز و فردا می کنند. مسئولان شرکت نفت چاره ای برای این قشر بیندیشند.

* شنبه گذشته در حالی فرزندم را به مدرسه بردم که معلمش این روز را مرخصی گرفته بود و از طرف مسئولان مدرسه هم به دانش آموزان اطلاع داده نشده بود. وقتی قرار نیست معلم در کلاس حاضر شود چه توجیهی دارد که دانش آموز به مدرسه برود؟

*چندی پیش موفق به دریافت وام ازدواج از یکی از بانک های استان شدیم اما با توجه به افزایش زیاد قیمت لوازم خانگی، من و همسرم توانستیم فقط چند وسیله تهیه کنیم و برای خرید بقیه آن مانده ایم و نمی توانیم زندگی مشترک خود را شروع کنیم. مسئولان و نمایندگان مجلس برای افزایش وام ازدواج با توجه به گرانی لوازم خانگی چاره اندیشی کنند.

فرمانداری هم به کمک آمد

تعهد دستگاه های خدمات رسان در معبر فرزان

حسین قربانی – جلسه شنبه گذشته شورای شهر بیرجند با موضوع «تامین هر چه زودتر زیرساخت های معبر فرزان» توسط دستگاه های خدمات رسان تشکیل و در پایان مقرر شد این دستگاه ها کار را هر چه سریع تر شروع کنند و در صورت نیاز، فرمانداری هم برای کمک مالی ورود خواهد کرد.

شهردار بیرجند در این جلسه که با حضور نمایندگان دستگاه های خدمات رسان برگزار شد، گفت: پروژه معبر فرزان از سال ۸۳ به عنوان یکی از مهم ترین پروژه های اثربخش ترافیکی و اجتماعی شروع شد.

«جاوید» طولانی شدن این پروژه را سبب به وجود آمدن مشکلاتی برای مردم و شهرداری دانست و افزود: باز شدن کامل مسیر ۳۰ متری فرزان هفته گذشته برای تامین خدمات لازم توسط دستگاه های خدمت رسان انجام شد.

به گفته وی، امسال هفت میلیارد تومان برای تملک ۹ واحد تجاری و هفت واحد مسکونی با وجود نبود در آمد کافی تامین شد.

وی با بیان این که اگر بخواهیم پروژه معبر فرزان در دهه فجر به بهره برداری برسد، نیاز به همکاری همه دستگاه های خدمات رسان چون راه و شهرسازی، شرکت آب، مخابرات، گاز و برق داریم، افزود: شهرداری توان پرداخت هزینه جابه جایی زیرساخت های مورد نظر در معبر فرزان را ندارد و بر اساس قوانین موجود ۳۰ درصد از بودجه سالیانه دستگاه های خدمات رسان باید در محدوده بافت فرسوده هزینه شود.

معاون مسکن و ساختمان راه و شهرسازی نیز گفت: هزار و ۳۲۰ پروژه در بافت های فرسوده هفت شهر استان تعریف و سهم دستگاه های خدمت رسان نیز مشخص شده است.

«ولی پور مطلق» افزود: در محدوده طرح فرزان ۱۲۷ قطعه تملک شد که ۴۰ قطعه آن در مسیر معبر اصلی است و برای رفع مشکلات مربوط به کاروانسرای مستوفی با ورثه مرحوم حسین پور توافقاتی انجام شده است. «تقی زاده» رئیس شورای شهر هم گفت: باید هماهنگی های لازم برای ارائه خدمات به مردم در این محدوده انجام شود و اگر با مالکان کاروانسرای مستوفی توافقی انجام شده است، آن ها نباید از ادامه کار ممانعت کنند.

«منصوریان» معاون بهره برداری شرکت برق خراسان جنوبی نیز اظهار کرد: در طرح معبر فرزان برای تامین هزینه جا به جایی زیرساخت ها دو راه وجود دارد؛ یا شهرداری هزینه های مربوط را به شرکت برق پرداخت کند یا این که این هزینه ها به پیمانکاران مورد تأیید این شرکت پرداخت شود.

«رونقی» معاون فرماندار هم گفت: با توجه به نزدیک بودن چهلمین سالگرد پیروزی انقلاب، بهره برداری از معبر فرزان در دهه فجر پیش بینی شده است بنابراین دستگاه های خدمات رسان باید برای تامین زیرساخت های مورد نیاز خارج از چرخه اداری شتاب کنند.

در ادامه جلسه شورا، دیگر نمایندگان دستگاه های خدمات رسان هم نظرهای خود را بیان کردند که مقرر شد این دستگاه ها زیرساخت های مورد نیاز را در معبر فرزان ایجاد کنند و در صورت نیاز فرمانداری در این زمینه کمک مالی کند.

رویداد

اختلاس گران میلیاردی گرفتار قانون

دو متهم که با سوء استفاده از موقعیت شغلی خود بالغ بر ۲۰ میلیارد ریال در شهرستان بیرجند اختلاس کرده بودند، دستگیر شدند.

فرمانده انتظامی استان گفت: با دریافت اطلاعاتی مبنی بر این که رئیس شعبه یکی از موسسات مالی و اعتباری استان به همراه مسئول تسهیلات این موسسه در زمان تصدی خود با سوء استفاده از مدارک هویتی اشخاص از جمله اعضای خانواده، وابستگان و دوستان نزدیک خود، اقدام به افتتاح حساب و دریافت تسهیلات کلان کرده است، موضوع به صورت ویژه توسط اداره جرایم اقتصادی پلیس آگاهی پیگیری شد.

سردار «مجید شجاع» افزود: بررسی های کارآگاهان حاکی از این بود که مبلغ اختلاس شده بالغ بر ۲۰ میلیارد ریال است و این افراد مدتی است که از کار تعلیق شده اند بنابراین با دستور مقام قضایی متهمان تحت پیگرد قانونی قرار گرفتند و شناسایی شاکیان آغاز شد. وی ادامه داد: با همکاری مسئول حقوقی این موسسه، دو نفر در این پرونده شناسایی شدند که در بررسی های فنی پلیس نشان داد این افراد هیچ وامی از این موسسه دریافت نکرده اند و متهمان با جعل امضای آن ها، تسهیلات کلان دریافت کرده اند. به گفته وی، دو متهم پرونده دستگیر شدند و تحقیقات برای شناسایی دیگر شاکیان احتمالی این پرونده ادامه دارد.

جانشین رئیس بسیج سازندگی کشور مطرح کرد:

خراسان جنوبی، پایلوت طرح مطالعات آب

خراسان جنوبی یکی از چهار استانی است که به عنوان پایلوت طرح مطالعاتی آب انتخاب شد. جانشین رئیس بسیج سازندگی کشور در همایش شکوه هجرت و تجلیل از فعالان جهادی و اقتصاد مقاومتی استان گفت: تا کمترین تکان های اقتصادی به وجود می آید، احتکار انجام می شود.

«محمدزهرایی» با اشاره به این که برای آموزش تخصصی به جهادگران تفاهم نامه ای با کمیته امداد منعقد شده است، ادامه داد: در این زمینه ۲۰۰ جهادگر با همکاری کمیته امداد به صورت تخصصی در خراسان جنوبی آموزش می بینند.

«حسنی مقدم» سرپرست معاونت سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هم با اشاره به آب رسانی سیار به حدود ۵۰۰ روستای استان، ادامه داد: خالی شدن مناطق مرزی از سکنه، از دغدغه های مهمی است که باید برای جلوگیری از مهاجرت بیشتر کار شود.

سردار «علی قاسمی» فرمانده سپاه انصار الرضا (ع) نیز با بیان این که ایستادگی و مقاومت در بحران اقتصادی بالاترین جهاد کبیر است، گفت: خدمات بسیج تمام شدنی نیست.

رئیس سازمان بسیج سازندگی استان هم از اجرای طرح جهادگران کارآفرین خبر داد و گفت: از ابتدای امسال ۹ هزار و ۹۸۰ نفر در قالب ۷۶۰ اردوی جهادی به مناطق مختلف اعزام شدند. «هنری» افزود: ۲۲۷ گروه جهادی در استان سطح بندی و شناسنامه دار و در منطقه جغرافیایی خاصی مستقر شده اند تا در بازه زمانی پنج ساله با برنامه ریزی، خدمات اثربخشی در این مناطق داشته باشند.

نورپردازی و گلکاری برای نوروز ۹۸ در بیرجند

توجه ویژه به شاخص های نورپردازی و گلکاری، رویکرد اصلی برای ایام نوروز ۹۸ در بیرجند است و امسال المان نوروزی به سبک گذشته نداریم.

شهردار بیرجند در جلسه ویژه زیباسازی نوروز ۹۸ گفت: نوروزی متفاوت با شاخص های جدید برای شهروندان رقم می خورد و سعی بر این است زیبایی های ویژه نوروز در شهر ادامه دار باشد.

«جاوید» از زیباسازی ورودی و خروجی های شهر به عنوان یکی از اقدامات برای نوروز خبر داد و افزود: آسفالت معابر نیز برای سال نو در دستور کار قرار گرفته است. جاوید با اشاره به دایمی بودن بیشتر المان های برنامه ریزی شده برای نوروز ۹۸ افزود: توجه به ماندگاری المان های نوروزی در دستور کار شهرداری قرار دارد. تقی زاده رئیس شورای اسلامی شهر بیرجند نیز با تاکید بر استفاده از المان های موجود اظهار کرد: استفاده از المان هایی متناسب با منطقه مورد انتظار است.

خراسان جنوبی ۶۸ سال پیش در روزنامه خراسان

خراسان

تاسیس بیمارستان در طبس

روزنامه خراسان در شماره ۴۳۴، ۲۸ آذر ۱۳۲۹ در مطالبی در صفحه ۴ آورده است: برای تاسیس بیمارستان بیست تختخوابی در طبس از طرف وزارت بهداری به آقای دکتر ملک افظلی ورئیس بهداری استان نهم دستور داده شده که مطالعات کافی بعمل آورده و نتیجه را بوزارت بهداری اطلاع دهند تا اقدام لازم بعمل آید.

جشن تولدی برای شهید

وارد خانه شهید که می شوی عطر معنویت، صداقت و سادگی موج می زند، آرامشی عجیب در قلبت خانه می کند، چهره مادر نشان از سال ها صبوری در غم نبود همسر و فرزند شهید دارد.

قرار است جشنی هر چند کوچک برای شهیدی برگزار شود که ۹۰ سال از سالروز تولدش می گذرد. شیخ مهدی اربابی نه تنها خودش بلکه فرزندش هم در راه آرمان های انقلاب شهید شده است. هر از گاه نگاهی به عکس فرزند و همسر شهیدش می اندازد، چشمانش لبریز اشک می شود، با دستان لرزان از گذر زمان گوشه چشمش را پاک می کند، قاب عکس شهیدانش را در آغوش می گیرد و از خواب و بیداری هایی که شب ها با همین قاب عکس کشیده است، می گوید. همسر و مادر شهیدان اربابی در دیدار تعدادی از فعالان فضای مجازی گفت که داغ فرزند و همسر شهیدم مرا زمین گیر کرد اما خدا را شاکرم که این دو عزیزم در راه انقلاب و اسلام شهید شدند.

خود را معصومه علیزاده معرفی می کند و می گوید: همسرم شیخ مهدی اربابی، پس از پایان تحصیلات در ۳۰ سالگی عازم روستا شد و ۲۰ سال در منطقه بصیران به امور مذهبی و دینی پرداخت و ۲۷ خرداد ۷۳ مصادف با عاشورای حسینی در حرم مطهر رضوی با انفجار بمب توسط منافقان به شهادت رسید در حالی که پیش از آن پسرم توسط اشرار در سیستان و بلوچستان شهید شده بود.

او با مروری بر خاطرات می افزاید: همراه همسرم به حرم رفتیم و از یکدیگر جدا شدیم. زمانی که می خواستم دست به ضریح برسانم صدای عجیبی آمد و آخرین سفر من با شیخ مهدی رقم خورد.

هنر سادگی
در این نیست که چه اندازه تبلیغ را کوتاه کنید تا ساده شود، بلکه هنر واقعی آن است که چگونه تبلیغ را کوتاه و ساده بسازید تا نیازی به کوتاه کردن نباشد
ج/۹۷۱۳۴۲۹۹

آگهی تجدید مناقصه عمومی شهرداری نهبندان

پیرو آگهی شماره ۳۷۱۴ - ۱۹ /۰۷/ ۹۷شهرداری نهبندان به استناد موافقت نامه های شماره۳۸۲۷/ ۸۰ - ۱۳ /۰۶/ ۱۳۹۷ و ۳۸۲۸ - ۱۳ /۰۶/ ۹۷ سازمان مدیریت وبرنامه ریزی استان خراسان جنوبی در نظر دارد اجرای پروژه های ذیل را از طریق مناقصه عمومی و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد)برگزار نماید کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران وبازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران از طریق سامانه ستاد اقدام به شرکت در مناقصه نمایند. لازم به ذکر است اسناد پروژه های ذیل به تفکیک در سامانه بارگذاری و قابل دریافت می باشد و شرکت کنندگان در انتخاب پروژه ها بصورت مجزا مختار خواهند بود.

شرایط :

۱ -تمام اسناد مناقصه ،از جمله دعوتنامه باید به مهر وامضای مجاز تعهد آور پیشنهاد دهنده برسد وعلاوه بر اینکه در سایت www.setadiran.ir بارگذاری میگردد طبق شرایط مناقصه در داخل پاکتهای سه گانه قرار داده شده ودر مهلت مقرر به شهرداری نهبندان تحویل نمایند.

۲ -به پیشنهادات فاقد سپرده ،مخدوش ،مبهم ،کمتر ازمبلغ تضمین تعیین شده و یا تحویل شده در خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳ -سپرده برنده اول ، دوم وسوم مناقصه تا زمان انعقاد قرارداد توسط نفر اول ، نزد شهرداری باقی خواهد ماند و چنانچه برنده مناقصه از پیشنهاد خود عدول کند یا پس از ابلاغ کتبی حداکثر پس از یک هفته (به استثنای روزهای تعطیل)از انعقاد قرارداد طبق شرایط مندرج در اوراق مناقصه خودداری نماید سپرده شرکت در مناقصه نامبرده ضبط خواهد شد. بدیهی است چنانچه نفر دوم وسوم هم پس از ابلاغ کتبی و انقضاء مدت مقرر حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان نیز ضبط خواهد شد.

۴ -کلیه هزینه های متعلقه شامل هزینه انتشار آگهی،عوارض،مالیات متعلقه و... به عهده برنده مناقصه می باشد.

۵ -کسانیکه مشمول لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری می باشند حق شرکت در مناقصه را ندارند.

۶ -شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۷ -پرداخت صورت وضعیت ها و وجوه پرداختی بصورت نقدی و اوراق اسناد خزانه اسلامی با نام،با سررسید درج شده در برگ پیشنهاد قیمت میباشد.

۸ -اسناد مناقصه از تاریخ۲۶ /۰۸ /۹۷ الی۰۵ /۰۹ /۹۷ از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) قابل دریافت میباشد لازم است کلیه مناقصه گران، اقدامات لازم جهت ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضاء الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه به عمل آورند.

۹ - آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات به دبیرخانه شهرداری پایان وقت اداری روزشنبه مورخ۱۷ /۰۹ /۹۷ میباشد.

۱۰ -نشانی محل تسلیم پیشنهادها: خراسان جنوبی- نهبندان-خیابان قائم شرقی-ساختمان مرکزی شهرداری-واحد دبیرخانه.

۱۱ -بازگشایی پاکتهای پیشنهادی رأس ساعت ۱۱ ظهر روز یکشنبه مورخ۱۸ /۹ /۹۷در محل شهرداری انجام خواهد شد و حضور کلیه شرکت کنندگان در مناقصه ،در جلسه آزاد می باشد. نتیجه مناقصه در روز بازگشایی با حضور شرکت کنندکان واعضای کمیسیون صورتجلسه وسپس به صورت کتبی به برندگان مناقصه اعلام خواهد گردید.

۱۲ -کلیه مناقصه گران لازم است علاوه بر اینکه میبایست ضمانتنامه اسناد مناقصه وسایر مدارک درخواستی وبرگ پیشنهاد قیمت را در سامانه www.setadiran.ir بارگذاری نمایند مطابق شرایط مناقصه ودستورالعمل خواسته شده ، بصورت فیزیکی و در مهلت مقرر به کار فرما تسلیم نمایند. شایان ذکر است ملاک تصمیم گیری جهت بررسی اسناد سامانه ستاد میباشد.لازم به ذکر است ضمانتنامه شرکت در مناقصه میبایست بر اساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۲۲ /۰۹ /۹۴ هیأت وزیران باشد.

۱۳ -کلیه کسورات به مقدار ۷ و یک نهم درصد از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

۱۴ -سایر اطلاعات و جزئیات مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.

۱۵ -جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفنهای۳ - ۳۲۶۲۲۳۰۲ -۰۵۶-تماس حاصل فرمایید.

R	نام پروژه	مبلغ برآورد اولیه/ ریال	مدت پیمان	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه /ریال	محل تامین اعتبار	توضیحات
۱	طراحی شبکه آبیاری تحت فشار (بارانی و قطره ای)پارک بسیج به مساحت ۶ هکتار	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱ ماه	۵/۰۰۰/۰۰۰	دولتی	ـــــــ
۲	اجرای خط انتقال و شبکه آبیاری قطره ای بلوارامام رضا(ع)وبلوار دانشگاه	۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲ ماه	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	دولتی	داشتن پایه ۵ و بالاتر در رشته آب
۳	ترمیم نوارهای حفاری	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳ماه	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دولتی	داشتن پایه ۵ و بالاتر در رشته ابنیه–راه
۴	احداث وتجهیز ایستگاه پمپاژ	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳ماه	۳۰/۰۰۰/۰۰۰	دولتی	داشتن پایه ۵ و بالاتر در رشته آب

محسن بخشی –شهردار نهبندان

ج/۹۷۱۳۰۳۹۷

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۲۵۵ -۱۳۹۷/۰۸/۱۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن هیزمی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۰۸۸۰۰۹۲۹۸۱ صادره از قاین بشماره ملی ۰۸۸۰۰۹۲۹۸۱ در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۴/۱۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۳ فرعی از ۱۵۸۹ - اصلی بخش ۱۱ قاین واقع در قاین بیست متری فرخ آباد - فرخ آباد ۳ خریداری (مع الواسطه) از حاج محمد حسین ضیائی ورثه محمد علی ضیائی مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود ودرصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۹/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۰۹/۲۱

علی صفایی فر

رئیس اداره ثبت اسنا و املاک قاینات

ج/۹۷۱۳۴۲۸۸