با خبرنگاران

مراسم سالروز شهادت امام حسن عسکری(ع) در استان برگزار شد

گروه شهرستان ها- مراسم سالروز شهادت امام حسن عسکری(ع) در مناطق مختلف استان برگزار شد.
به گزارش خبرنگاران «خراسان جنوبی»، به همین مناسبت در شب و روز شهادت این امام همام مراسم سخنرانی، عزاداری و سوگواری در مساجد و تکایا برگزار شد. عزاداری، سینه زنی و اطعام عزاداران از دیگر برنامه های این مراسم بود.

هنرمندان بشرویه ۲۱ تخته فرش به عتبات عالیات اهدا کردند

پورغزنین- بانوان هنرمند بشرویه طی چند سال اخیر موفق به بافت ۲۱ تخته فرش برای عتبات عالیات شدند.
مسئول ستاد بازسازی عتبات عالیات بشرویه با بیان این مطلب به «خراسان جنوبی» گفت: تاکنون در این شهرستان ۲۵ کارگاه قالی بافی دایر شده و ۴ کارگاه هم در حال راه اندازی است.حجت الاسلام «حدادیان» افزود: تاکنون هزار هنرمند زن برای بافت فرش ویژه عتبات عالیات ثبت نام کرده اند .

رئیس شبکه دامپزشکی:

آنفلوآنزای فوق حاد طیور در قاینات مشاهده نشد

مودی- آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان در طیور بومی و صنعتی قاینات مشاهده نشد. «گوهری» رئیس شبکه دامپزشکی قاینات با اعلام این خبرگفت: از ابتدای سال جاری ۹۰ مورد بازدید و مراقبت فعال، ۵۱ مورد بازدید و مراقبت غیر فعال و ۳۹۳ مورد نمونه برداری از مرغداری‌های شهرستان انجام شد که در این بازدیدها تاکنون موردی از وجود بیماری آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان مشاهده نشده است.

۳۰ کیلومتر از باند دوم محور بیرجند – نهبندان اجرا می شود

فرخ نژاد- هیئت دولت ۱۸ آذر برای اجرای باند دوم بیرجند- سربیشه- نهبندان از منابع ملی ۱۰۰ میلیارد ریال اعتبار به استان ابلاغ کرد که با این اعتبار قرار است عملیات اجرایی ۳۰ کیلومتر از این مسیرانجام شود. رئیس اداره راه و شهرسازی سربیشه کلیدی ترین پروژه های حوزه راه شهرستان را دوبانده شدن محور بیرجند- سربیشه- نهبندان و سربیشه- درح- ماهیرود دانست اما اهمیت جاده مرزی سربیشه- بازارچه میل ۷۸ را حتی از محور بیرجند – نهبندان برای این شهرستان مهم تر عنوان کرد که نیاز به اعتبار و توجه ویژه ای دارد. مهندس «سارانی» افزود: اگر بهسازی و دوبانده شدن این محورترانزیتی باتوجه به ترافیک سنگین در آن به سبب تردد خودروهای حامل کالاهای ترانزیتی به مرز و تنها معبر رسمی استان هرچه زودتر انجام شود رونق اقتصادی خراسان جنوبی را باتوجه به بازار بکر افغانستان درپی خواهد داشت.
این پروژه به گفته وی به دلیل دسترسی به تنها نبض اقتصادی فعال استان باید بیش از پیش مورد توجه مسئولان قرار گیرد و نماینده مردم سربیشه و نهبندان درمجلس شورای اسلامی هم باید پیگیر منابع اعتباری ویژه برای این پروژه حیاتی شهرستان باشد. وی ایجاد یک دهنه پل در روستای ماهیرود و اجرای ۱۱ کیلومتر از مسیر سربیشه- درح – میل ۷۸ را از جمله اقدام هایی عنوان کرد که در این محور دردست انجام است. همچنین برای دوبانده شدن این ۱۱ کیلومتر که ۴ میلیارد تومان اعتبار مصوب دارد با پیمانکار قرارداد منعقد شده و او هم عملیات اجرایی پروژه را شروع کرده است تا با اجرای آن بتوان تا حدودی حجم ترافیک خودروهای سنگین در این محدوده را کاهش داد. به گفته وی، اجرایی شدن این قطعه بستگی به تخصیص اعتبار دارد یعنی به هر میزان که بودجه تخصیص یابد عملیات اجرایی آن هم انجام می شود.
علاوه براین روکش ۲۰ کیلومتر از این مسیر هم از محل اعتبارات طرح توسعه نهبندان و سربیشه و منابع ملی در حال اجراست که روکش این مسیر از منابع طرح توسعه ۸۰۰ میلیون تومان و از منابع ملی داخلی وزارت راه و شهرسازی هم ۲ میلیارد تومان است.

■ ۱۰۰ کیلومتر آسفالت

وی با بیان این که از بهمن سال گذشته تاکنون ۱۰۰ کیلومتر راه در سربیشه زیرسازی و آسفالت شده است، گفت: به همین میزان هم در جاده های این شهرستان روکش موضعی انجام شد که ۳۰ کیلومتر آن مربوط به مسیر سربیشه-درح و بازارچه ماهیرود و بقیه هم مربوط به حوزه راه های روستایی سربیشه است. به گفته وی، در سال جاری قرار است ۱۵ کیلومتر از جاده سربیشه- درح و بازارچه ماهیرودو۲۰ کیلومتر ازراه‌های‌روستاییو۱۸ کیلومتر از جاده های اصلی محور سربیشه- نهبندان روکش شود. همچنین اگر اعتبارات مصوب سال جاری تخصیص یابد حداقل ۵۰ کیلومتر از راه های روستایی سربیشه نیز آسفالت می شود. وی با بیان این که در حوزه استحفاظی سربیشه ۲ هزار و ۱۴۰ کیلومتر راه روستایی، فرعی و شریانی وجود دارد، افزود: از این میزان ۶۶۴ کیلومتر راه اصلی و فرعی و هزار و ۴۷۶ کیلومتر راه روستایی است که از جاده های دسترسی در شهرستان ۶۷۲ کیلومتر آسفالت است.
همچنین ۲۱۹ کیلومتر شوسه و ۵۸۵ کیلومتر از جاده های روستایی سربیشه خاکی است.

■ یک پله ارتقا

وی تعداد روستاهای بالای ۲۰ خانوار سربیشه را ۱۲۳ نقطه روستایی اعلام کرد که از این تعداد راه دسترسی ۱۰۰ روستا آسفالت است و از لحاظ برخورداری ۹۰ درصد روستاهای بالای ۲۰ خانوار شهرستان راه آسفالته دارد.
وی ادامه داد: تاسال گذشته به لحاظ بهره مندی روستاهای بالای ۲۰ خانوار سربیشه از راه آسفالته در رده آخر جدول در استان قرار داشت اما از سال قبل با یک پله ارتقا یافت و درحال حاضر نهبندان در رده آخر جدول است.
وی برخورداری روستاهای بالای ۲۰ خانوار سربیشه را از نظر جاده آسفالت ۴۷ درصد اعلام کرد و گفت: در سال جاری هم آسفالت ۱۰ راه روستایی سربیشه در دستور کار است و ۲۳ روستای این شهرستان هم راه دسترسی آن ها خاکی است.
وی با اشاره به پراکندگی زیاد روستاهای این شهرستان افزود: برای آسفالت راه های روستایی سربیشه در سال جاری ۳ میلیارد تومان اعتبار اختصاص یافته است که با توجه به قیر رایگانی که وزارت راه و شهرسازی در اختیار این اداره قرار می دهد امیدواریم با تخصیص بودجه های مصوب درصد برخورداری روستاهای بالای ۲۰ خانوار این شهرستان از جاده آسفالته به ۹۸ درصد برسد.

اگر بهسازی و دوبانده شدن این محورترانزیتی هرچه زودتر انجام شود رونق اقتصادی خراسان جنوبی را باتوجه به بازار بکر افغانستان درپی خواهد داشت

بهانه ای برای مهربانی

موسوی- شب های سرد زمستان بازار کف زنی را در سرایان گرم کرده است این روزها در سرمای آخرین روزهای فصل پاییز و در آستانه فصل زمستان مردم این شهرستان مانند گذشتگان خود هنوز هم به برخی آداب و رسوم پایبند هستند.
یکی از آداب شب های زمستان و به ویژه شب یلدا به عنوان طولانی ترین شب سال که دیرینه ای در فرهنگ و رسوم ایرانیان دارد تهیه کف است که مردم کف زنی را بهانه ای برای مهربانی، دوست داشتن و مهرورزی قرار می دهند.«کف» یک نوع شیرینی محلی و از سرگرمی های فصل زمستان است.
برای تهیه کف گیاه بیخ را کوبیده و به دلیل تلخ بودن آن را در آب می جوشانند و این کار را چند بار تکرار می کنند تا تلخی آن گرفته و بدون طعم شود سپس گروهی از مردان جمع به ویژه جوانان مقداری از آب جوشانده شده گیاه بیخ را داخل ظرف بزرگی که بیشتر مسی یا سفالی است با چوب های دسته شده درختچه گز یا انار هم می زنند تا کف ایجاد شود پس از آن کف را با شکر، پودر قند یا شیره انگور شیرین و با کمی مغز کوبیده پسته، گردو، بادام، تخم رازیانه و بادیان تزئین و مصرف می کنند.
کف زنی تهیه نوعی خوردنی شیرین است که از گیاهی به نام «بیخ» یا «چوبک» که یک گیاه صحرایی است، تولید می شود. جوانان با پرتاب آن به سوی همدیگر جمع مهمانان را شاد می کنند و شیرینی کف به عنوان هدیه شب چله ای عروس در شهرستان سرایان کاربرد دارد.

از گوشه و کنار استان

۲ هزار نیازمند فردوس اطعام شدند

باکمال- آبان و آذر سال جاری ۲ هزار نفر از نیازمندان فردوس توسط موسسه خیریه امام زمان (عج) شهرستان اطعام شدند.
مدیر عامل موسسه خیریه امام زمان(عج) فردوس با اعلام این خبر ارزش ریالی غذای توزیع شده در این ۲ ماه را حدود ۲۰۰ میلیون ریال اعلام کرد.
«اختر» با اشاره به همکاری ۴۰ رابط افتخاری با این موسسه گفت: بعد از تهیه غذا هریک از رابطان خیریه سهمیه منطقه خود را دریافت و نسبت به توزیع آن بین خانواده های نیازمند اقدام می کنند.

برگزاری انتخابات کانون های دانش آموزی هلال احمر در سرایان

هروی- انتخابات کانون‌های دانش آموزی هلال احمر در سرایان به منظور جذب و آماده سازی دانش آموزان علاقه‌مند به خدمات داوطلبانه در مدارس، در دبیرستان ابوذر غفاری این شهر برگزار شد.«اکبری» سرپرست جمعیت هلال احمر سرایان با اشاره به همکاری آموزش و پرورش سرایان در برگزاری این انتخابات گفت: در این کانون‌هازمینه‌ای مناسب برای شناخت عینی دانش آموزان از نوع دوستی به وجود می‌آید.

اجرای طرح «جنگلانه» در قاین

حقانی- طرح «جنگلانه» در قاین اجرا شد. به گزارش خبرنگار ما، برای ترویج فرهنگ حفاظت از محیط زیست، جنگل ها و عرصه های طبیعی و درخت کاری طرح جنگلانه با حضور ۲۰۰ نفر از طبیعت دوستان و تشکل های زیست محیطی آهونواز و حامیان طبیعت قاین با همکاری اداره های منابع طبیعی، شهرداری و محیط زیست در ۵ هکتار از زمین های اطراف پارک جنگلی قهستان قاین اجرا و بذر بنه و بادامشک کاشته شد. این طرح به طور همزمان در سراسر کشور اجرا شد.

پیامک ۲۰۰۰۹۹۹
امکانی برای ارتباط شما با ستون
«حرف مردم»
خراسان جنوبی

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس

پیرو آگهی موضوع ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشره و به موجب ماده۱۳ آیین نامه قانون مذکور و ماده۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود اختصاصی شماره زیر:
پلاک۵۶۰۳ فرعی از ۲۷۱۰ فرعی واقع در اراضی بشرویه۲-اصلی بخش سه فردوس، آقای علی سپهری، ششدانگ یکباب منزل
در تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۲۱ انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر این صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.
تاریخ انتشار: ۱۳۹۴/۰۹/۳۰
حسن رضا ندائی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس
۹۴۴۰۲۰۰۴/ج

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فاطمه حسنی فرزند محمد با ارائه دو برگ استشهادیه منضم به درخواست کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی گردیده که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۷۱۱ فرعی از ۴۹- اصلی بخش ۱۴ زیرکوه به دلیل جابجایی اثاثیه منزل مفقود گردیده که با بررسی ثبت دفتر املاک و پرونده ثبتی معلوم گردید که پلاک مذکور ذیل ثبت ۱۶۲۸ صفحه ۱۷۷ دفتر املاک جلد ۱۳ به نام خانم فاطمه حسنی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۵۷۰ صادره از حوزه بیرجند به شماره ملی ۰۶۵۰۸۹۱۲۵۲ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۹۲۴۳۴۲ سری ج سال ۹۱ صادر و تسلیم گردید و به موجب سند رسمی شماره ۸۳۰۱۴- ۱۳۹۴/۰۲/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶ قائنات در قبال مبلغ دوازده میلیون به مدت ۱۰ سال در اجاره آقای غلامحسین راستگونژاد قرار گرفته است و سابقه ای بیش از این ندارد. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت، یك نوبت آگهی و متذکر می گردد که هر کس نسبت به ملك مورد آگهی معامله ای انجام داده که در این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد .
تاریخ انتشار: ۱۳۹۴/۰۹/۳۰
غلامرضا صادقیان-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیرکوه
۹۴۴۰۳۲۳۵/ج

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زری ماه توکلی نسب فرزند محمد با ارائه دو برگ استشهادیه منضم به درخواست کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی گردیده که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاك ثبتی ۱۷۱۱ فرعی از ۴۹- اصلي بخش ۱۴ زیرکوه را به دلیل جابجایی اثاثیه منزل مفقود نموده که با بررسی ثبت دفتر املاك و پرونده ثبتی معلوم گردید که پلاك مذکور ذیل ثبت ۱۶۲۷ صفحه ۱۷۴ دفتر املاك جلد ۱۳ به نام خانم زری ماه توکلی نسب فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱ صادره از حوزه زیرکوه به شماره ملی ۶۵۲۹۸۵۵۵۹۹ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۹۲۴۳۴۳ سری ج سال ۹۱ صادر و تسلیم گردید و به موجب سند رسمی شماره ۸۳۰۱۴- ۱۳۹۴/۰۲/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶ قائنات در قبال مبلغ دوازده میلیون به مدت ۱۰ سال در اجاره آقای غلامحسین راستگونژاد قرار گرفته است و سابقه ای بیش از این ندارد. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت، یك نوبت آگهی و متذکر می گردد که هر کس نسبت به ملك مورد آگهی معامله ای انجام داده که در این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد .
تاریخ انتشار: ۱۳۹۴/۰۹/۳۰
غلامرضا صادقیان-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیرکوه
۹۴۴۰۳۲۲۵/ج

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زری ماه توکلی نسب فرزند محمد با ارائه دو برگ استشهادیه منضم به درخواست کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی گردیده که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاك ثبتی ۱۷۱۱ فرعی از ۴۹- اصلي بخش ۱۴ زیرکوه را به دلیل جابجایی اثاثیه منزل مفقود نموده که با بررسی ثبت دفتر املاك و پرونده ثبتی معلوم گردید که پلاك مذکور ذیل ثبت ۱۶۲۷ صفحه ۱۷۴ دفتر املاك جلد ۱۳ به نام خانم زری ماه توکلی نسب فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱ صادره از حوزه زیرکوه به شماره ملی ۶۵۲۹۸۵۵۵۹۹ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۹۲۴۳۴۳ سری ج سال ۹۱ صادر و تسلیم گردید و به موجب سند رسمی شماره ۸۳۰۱۴- ۱۳۹۴/۰۲/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶ قائنات در قبال مبلغ دوازده میلیون به مدت ۱۰ سال در اجاره آقای غلامحسین راستگونژاد قرار گرفته است و سابقه ای بیش از این ندارد. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت، یك نوبت آگهی و متذکر می گردد که هر کس نسبت به ملك مورد آگهی معامله ای انجام داده که در این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد .
تاریخ انتشار: ۱۳۹۴/۰۹/۳۰
غلامرضا صادقیان-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیرکوه
۹۴۴۰۳۲۳۵/ج

آگهی مزایده فروش زمین مسکونی به صورت کتبی (مرحله دوم)

«سال ۹۴: سال دولت و ملت، همدلی و همزبانی»
شهرداری باغشهر اسلامیه درنظر دارد به استناد مصوبه شماره ۴/۴۲۵ مورخ ۹۴/۸/۷ شورای محترم اسلامی شهر تعداد۱۲ قطعه زمین مسکونی واقع در خیابان همافران باغشهر اسلامیه را از طریق مزایده و با شرایط ویژه به صورت کتبی به افراد متقاضی واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم می توانند از املاک مورد مزایده بازدید نموده و همه روزه در ساعات اداری جهت اطلاع بیشتر از چگونگی وضعیت ملک و دریافت اسناد مزایده به شهرداری مراجعه نمایند.
شرایط شرکت در مزایده:
۱-متقاضی یا پیشنهاد دهنده باید جهت هر قطعه مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپرده سیبا به شماره ۳۱۰۰۰۳۵۴۰۰۰۲ شهرداری واریز و فیش مربوطه را به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده و پیشنهاد قیمت در پاکت سربسته به شهرداری تحویل نمایند.
۲-سپرده نفرات اول، دوم و سوم مزایده تا زمان انعقاد قرارداد با برنده مزایده نزد شهرداری باقی خواهد ماند. ضمناً برنده مزایده چنانچه ظرف مدت پنج روز نسبت به عقد قرارداد اقدام ننماید سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و در صورتی که تفاوت قیمت کمتر از سپرده اولیه باشد با نفر بعدی قرارداد منعقد خواهد شد.
۳-بهاء زمین به صورت نقدی بوده و به هنگام عقد قرارداد باید بدون فوت وقت به حساب سیبای شماره ۳۱۰۰۰۰۱۸۵۲۰۰۳ شهرداری پرداخت گردد.
۴-کلیه بدهی های زمین مورد معامله تا تاریخ مزایده با شهرداری و هزینه های انتقال سند بر عهده خریدار خواهد بود.
۵-کلیه قیمت های پایه بابت بهای زمین می باشد و هزینه های پروانه و سایر عوارض قانونی در زمان صدور پروانه اخذ خواهد شد.
۶-شهرداری در رد و یا قبول پیشنهادات واصله به هر شکل ممکن مختار است.
۷-زمان بازگشایی پاکات در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۴/۱۰/۵ در محل شهرداری خواهد بود.
۸-مبلغ ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ زمین اضافه و از برنده اخذ خواهد شد.
۹-دیگر شرایط مزایده در اسناد مزایده قید گردیده که هنگام تحویل اسناد مزایده، متقاضی دریافت و مطلع خواهد شد.
رضا مطلبی پور-شهردار باغشهر اسلامیه
۹۴۴۰۲۲۴۴/ج

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۸۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسداله سبزه کار فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه۷۴ صادره از درمیان در ششدانگ یک باب زمین محصور شده مشتمل بر اطاق به مساحت ۲۴۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک۲۲۷-اصلی واقع در بخش۲حوزه ثبتی شهرستان بیرجند از محل مالکیت حاجی محمدرضا میابادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۴/۰۹/۳۰
عباس مباشری
رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند
۹۴۳۸۷۱۰۸/ج

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی زیرکوه

پیرو آگهی نوبتی قبلی و به موجب مقررات ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اینک بر حسب درخواست واصله، تحدید حدود اختصاصی املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زیرکوه مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
بخش ۱۴ زیرکوه
شهر حاجی آباد پلاک ۴۹ - اصلی
پلاك ۲۲۲۴ فرعي از ۴۹-اصلی هادی علی پور حاجی آباد ششدانگ یك قطعه زمین مزروعی دیمی درتاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۲۲ انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقررحاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.
تاریخ انتشار: ۱۳۹۴/۰۹/۳۰
غلامرضا صادقیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیرکوه
۹۴۴۰۳۱۸۸/ج

خودرا به جای مشتری بگذارید و موقعیت و وضعیت او را درک کنید