اخبار

یادواره شهدا در خضری دشت بیاض

یادواره شهدای کبوتر در مسجد امام حسین (ع) خضری دشت بیاض برگزار شد. فرمانده سپاه قاینات در این یادواره گفت: شهدا به ایران اسلامی هویت بخشیدند و موفقیت های نظام اسلامی به برکت خون شهداست بنابر این باید قدر آن ها را بدانیم و ادامه دهنده راه آنان باشیم.

سرهنگ «هزاری» افزود: فرهنگ ایثار و شهادت را به فرزندان خود بیاموزیم و در تمام عرصه های علمی از شهدا یاد کنیم. با پیروزی انقلاب اسلامی، ذلت و عقب ماندگی جای خود را به عزت و عظمت داد و ملت ایران را تبدیل به یک قدرت بی مانند و جهانی کرد.

وی گفت: امروز جمهوری اسلامی ایران به عنوان تنها نظام اسلامی مردم سالار دینی در جهان و به عنوان الگویی برای مسلمانان و مستضعفان سراسر عالم مطرح است.

وی با بیان این که ایران پیش از پیروزی انقلاب اسلامی، کشوری زیر سلطه و سیطره استکبار جهانی و آمریکا بود، افزود: پیروزی انقلاب اسلامی روحیه استقلال، همبستگی ملی و اسلامی و اتکا به توان داخلی را در جامعه ایران زنده و دست خاندان فاسد پهلوی را از کشور کوتاه کرد.

کاروان قرآنی، فردا شب در بیرجند

کاروان قرآنی ۴۰ سالگی انقلاب، فردا شب مهمان آستان شهدای باقریه است. معاون فرهنگی اداره کل اوقاف و امور خیریه از برپایی محفل شبی با قرآن با حضور کاروان قرآنی ۴۰ سالگی انقلاب جمعه شب در آستان شهدای باقریه خبر داد و گفت: این کاروان با حضور در بیرجند و برگزاری دوره آموزشی، محفل انس با قرآن و حضور استادان ابوالقاسمی، شاکرنژاد و احمدی وفا مهمان مردم بیرجند خواهد بود. حجت الاسلام «مختاری» همچنین به مراسم عزاداری و اطعام در روز شهادت حضرت زهرا (س) در گلزار شهدای باقریه اشاره کرد و افزود: به مناسبت سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی هم نورافشانی شب ۲۲ بهمن در همین مکان برگزار می شود.

صندلی های سینما بهمن بیرجند خالی نماند

روی خوش به اکران های فجر

قاسمی - پنجمین جشنواره فیلم فجر در بیرجند با اکران پنج اثر از هشت فیلم برگزیده مردمی و سودای سیمرغ در بیرجند ادامه یافت. این دوره برای دومین سال در حالی در سینما بهمن برگزار شد که هر چند برخی مخاطبان از طریق دستگاه های اداری محل کار خود بلیت تهیه کرده بودند و اطلاع رسانی در شهر را چندان پر رنگ ندیدند اما با این وجود از تماشای فیلم های جشنواره اظهار رضایت کردند و برخی، مشتری چند روزه سینما بهمن شدند. با سپری شدن روزهای اکران، تنور استقبال مخاطبان هر روز داغ تر و ظرفیت سالن سینما تکمیل می شود. تامین شرایط مطلوب، ارائه فیلم های خوب، تبلیغات و اطلاع رسانی نشان می دهد مردم با سینما آشتی کرده اند و در طول سال هم می توانند مهمان آن باشند. یکی از کارمندان دانشگاه بیرجند که بلیت را با قیمت کمتری از طریق محل کار خود تهیه کرده با بیان این که چهار فیلم را نگاه کرده است و البته هر سال برای تماشای فیلم های جشنواره می آید می گوید: محیط سینما و شرایط اکران خوب بود اما با این که «شبی که ماه کامل شد» از بهترین اثرهای این جشنواره است کیفیت صدای آن خوب نبود. «حسنی» و «زهرا خاتونی» مشکلی در جشنواره ندیده اند جز روز جمعه که پخش فیلم تاخیر داشت و کمی بی نظمی بود اما در مجموع فیلم ها و شرایط راضی کننده بود. اما دو دختر جوان که عضو کانال سینما بهمن و مشتری سه شنبه های نیم بها هستند پایان تلخ و ناراحت کننده برخی فیلم ها را مطرح می کنند و می گویند: از جشنواره و تاخیرها از طریق کانال سینما مطلع شده اند هر چند که تخفیف در قیمت بلیت نداشتند اما چند فیلم را تماشا کردند. «آزاده جوان» و «ناهید رضایی» دیدن فیلم را از تفریحات سالم و هفتگی خود بیان می کنند و جشنواره فیلم فجر را هم فرصت مغتنمی برای خود می دانند هر چند که ترجیح می دهند فیلم ها پایان خوشی داشته باشد. یک فرهنگی که همه فیلم های جشنواره را دیده است، از بی نظمی در زمان اکران اولین فیلم های جشنواره گلایه و اظهار می کند: هر سال برای دیدن آثار جشنواره می آیم اما از کیفیت و محتوای فیلم ها کاسته می شود و پایان آن ها رو به تلخی دارد. «کاظمی» می گوید: بعضی فیلم ها مانند «شبی که ماه کامل شد» بسیار زیبا و با ارزش است اما همه آثار این طور نیست ولی با این وجود اکران همزمان با کشور در بیرجند کاری ارزشمند است.

• ارسال دیرهنگام فیلم ها

مسئول سینما بهمن بیرجند هم برخی گفته های مخاطبان را تایید و تصریح می کند: برنامه ریزی سال قبل بهتر بود و یک روز قبل از جشنواره، اسامی فیلم ها اعلام شده بود و امکان برنامه ریزی و تبلیغ بیشتر بود اما امسال از وزارتخانه، فیلم ها با تاخیر ارسال شد. «واحدی» تاکید می کند: در صورتی که برنامه ها از قبل مشخص باشد بهتر می توان درباره آن برنامه ریزی کرد با این وجود استقبال امسال هم خوب است هر چند که در پایان جشنواره بهتر می توان نظر داد اما اکران پنج اثر برتر مردمی چون فیلم های شبی که ماه کامل شد، سرخ پوست، طلا، ژاندارم و تختی از آن جمله است. وی تبلیغات و اطلاع رسانی درباره جشنواره فیلم فجر را بر عهده فرهنگ و ارشاد اسلامی می داند و ادامه می دهد: افزایش تبلیغات در افزایش استقبال مخاطبان موثر است. در کانال سینما و فضای مجازی در این زمینه و همچنین درباره تاخیرها در اکران های روز اول اطلاع رسانی شد. در چند روز گذشته برای تخفیف ۲۰ درصدی قیمت بلیت هم با دستگاه ها هماهنگ و تعدادی بلیت فروخته شد.

• استقبال، بسیار خوب

معاون هنری و سینمایی مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، استقبال مردم از فیلم های جشنواره را خوب ارزیابی و به تکمیل شدن ظرفیت سینما و فروش همه صندلی ها در روز گذشته و قبل از شروع اکران فیلم های سرخپوست و شبی که ماه کامل شد، استناد می کند. «زمزم» تاخیر در اکران فیلم ها را نمی پذیرد و می گوید: احتمال جا به جا شدن یک فیلم وجود دارد زیرا برخی فیلم ها دیرتر ارسال شده اما هیچ اکرانی تعطیل نشده است، البته این احتمال هست که سئانس روز اول مخاطب کمتری داشته باشد اما پس از آن و به ویژه در روزهای بعد و پایانی استقبال مخاطبان بسیار خوب بوده است. به نظر وی بسته فیلم ارائه شده به استان، حاوی آثار خوبی است و ۱۱ فیلم در بیرجند اکران شد که پنج مورد برگزیده مردمی است که نشان می دهد فیلم های خوبی برای استان انتخاب شده است. وی درباره اطلاع رسانی هم تبلیغ در فضای مجازی، چاپ بنر، مصاحبه ها، ارسال پیامک و ... را مطرح و اضافه می کند: برگزاری جشنواره فیلم فجر تفاهم نامه ای با مدیریت سینما، موسسه مجری و فرهنگ و ارشاد اسلامی است و اعطای تخفیف در اختیار دو طرف دیگر است.

اخبار فرهنگی

ارسال ۵۴۸ اثر به جشنواره شعر فجر استان

۵۴۸ اثر به هفتمین جشنواره شعر فجر استان رسید. رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی خوسف از تغییر زمان برگزاری هفتمین جشنواره شعر فجر استان به ۲۸ بهمن خبر داد و گفت: ۵۴۸ اثر از ۹۲ شاعر در استان به دبیرخانه ارسال شده است و اختتامیه جشنواره و معرفی برگزیدگان آخر بهمن خواهد بود. «عارف قاسمی» همچنین به برنامه ریزی برای برگزاری اولین جشنواره شعر ابن حسام در اسفند امسال و آزمون قرآن و عترت در این شهرستان اشاره کرد.

پرداخت ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات اشتغال در صنایع دستی

۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات ایجاد اشتغال در حوزه صنایع دستی زیرکوه پرداخت شد. مسئول نمایندگی میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری زیرکوه گفت: امسال از طریق سامانه کارا ۴۰ میلیون تومان تسهیلات در بخش صنایع دستی و رشته گلیم بافی به دو متقاضی پرداخت شد. «سروش» افزود: در سامانه مشاغل خانگی نیز ۴۰ متقاضی در رشته های حوله بافی، گوهر تراشی و گلیم ۱۶۰ میلیون تومان تسهیلات گرفتند.

سینما در سربیشه آماده واگذاری

سینما در سربیشه در سالن چند منظوره آماده واگذاری به بخش خصوصی است. معاون هنری و سینمایی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: سربیشه سینما ندارد اما سالن چند منظوره استاد فرزین برای این کار مناسب است و موضوع به وزارتخانه اعلام و با آن موافقت شده و کار در مرحله واگذاری طرح به بخش خصوصی است. «زمزم» افزود: به این منظور ۱۲۰ میلیون تومان تجهیزات در سالن نصب و برای واگذاری به بخش خصوصی پیگیری می شود.

خبر

صدور ۸۴۶ مجوز صنایع دستی در بیرجند

۸۴۶ مجوز ایجاد شغل در رشته های صنایع دستی در بیرجند صادر شد. رئیس اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری بیرجند گفت: از ابتدای امسال ۸۴۶ فقره مجوز صنایع دستی صادر شده که معادل ۲۳ درصد صنعت گران شناسنامه دار شهرستان از سال ۱۳۴۸ تا امروز است.

«حسنعلی فولادی» تعداد صنعت گران بیرجند را بیش از سه هزار و ۵۰۰ نفر در حوزه های مختلف صنایع دستی بیان کرد و افزود: ثبت ملی و جهانی روستای خراشاد در دو سال اخیر سبب رشد ۲۳ درصدی جامعه صنعت گران شده است.

کلک خیال

بزن نی زن

غزل، در نوای تو نخجیر شد
دل از ناله نی به زنجیر شد
نداسر کن ای خسته از درد شب
که از سوز سازت جوان پیر شد
دمت گرم باد، از دمیدن به نی
زه آه سحر، ناله شب گیر شد
بزن همنوای نی خویش باش
تو نی زن که دور فلک دیر شد
برون کن، به آوای نی در دا
که در سینه ات ناله زنجیر شد
خوشا جان که در نای نی آرمید
بریده شد، از رنج و تدبیر شد
بنازم سرانگشت آن نی نواز
تن خسته نی از و شیر شد

اثر فریده علیمرادیان
برگرفته از کتاب ترانه باران

امثال و حکم

سَرِ شُنَده

مثل «سَرِ شُنَده» در کتاب دستان ها و داستان ها به عنوان یک عبارت قدیمی قید شده است. مولف کتاب درباره آن می گوید: عبارت یاد شده در زبان معیار یعنی سَر شُنَد است به معنی این که در معرض حمله و آسیب قرار دارد. دکتر «زنگویی» می افزاید: این عبارت درباره کسی به کار می رود که در معرض تهدید یک حادثه، انتقال یا خطرهای اجتماعی قرار دارد از جمله درباره مسئولی گفته می شود که به هر دلیل پایه های مدیریتش تضعیف شده است و شرایط حذف او در دستور کار باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۸۰۶-۱۳۹۶/۰۵/۳۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن اکبری زنوک فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۲ صادره از جلگه ماژان و شماره ملی ۰۶۵۲۰۲۱۵۷۳ نسبت به ششدانگ دو باب منزل به مساحت ۲۷۳/۱۰ مترمربع به پلاک ۳ و ۱۲ فرعی از ۲۹۰۰-اصلی و ۹ فرعی از ۲۹۰۴ - اصلی بخش یک بیرجند از محل مالکیت آقای حسین خواجه باشی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۷/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۷/۱۲/۰۴

علی فضلی
رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند
۹۷۱۷۱۳۵۹/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهر فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

آقای ابوالقاسم خسروی فرزند غلامحسین ششدانگ یکباب ساختمان و محوطه به مساحت ۳۵۶۲/۲۸ متر مربع ، به شماره پلاک ۱۸ فرعی از ۲۳۴- اصلی و۱۷فرعی از ۱۴۸۹ - اصلی بخش یک فردوس خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد اسماعیل معین و آقای رجبعلی ناصری و همچنین از محل مالکیت خودشان -مکان وقوع ملک شهرستان فردوس- خیابان فرهنگ

به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و درصورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تحویل دهد و رسید اخذ نماید،معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهند،در این صورت اقدامات ثبت ،موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ،در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند،اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۷/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۲/۰۴

حسن رضا ندائی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس
۹۷۱۷۱۳۵۰/م

شرکت مجتمع گردشگری
آبگرم لوت خوسف

با توکل به خداوند متعال
افتخار دارد در زمینه ی آبهای معدنی استان خراسان جنوبی با همکاری اداره کل میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری استان و شرکت مادر تخصصی توسعه ی ایرانگردی و جهانگردی کشور و مسئولین دلسوز ، بلند نظر و آینده نگر استان در مجموعه های آب معدنی به عنوان معجزه طبیعی خداوند به شرح ذیل ارائه خدمات نماید.

امکانات مجموعه : مجموعه آب درمانی شامل استخر و وان یک نفره ، اتاق ساده ، اتاق بدون تخت سرویس دار و اتاق دو تخته سرویس دار با آشپزخانه ، فروشگاه ، نمازخانه
خواص شفابخشی: درمان دردهای مفاصل، رفع گرفتگی عضلات، نرمی، لطافت و شادابی پوست، سیاتیک، رفع بیماری های پوستی بیماری های گوارشی ، رماتیسمهای مزمن ، راشیتیسم و بیماری های زنانه

پیام مدیر عامل : خداوند ما را وسیله قرارداد تا سری از اسرار خلقت را به عنوان معجزه طبیعت ، آشکار و به هموطنان عزیز هدیه نمائیم .

آدرس : شهرستان خوسف ، کیلومتر ۷۵ جاده ی جدید خوسف ، نای بند (کرمان)
تلفن رزرو : ۰۵۶۳۲۴۷۵۱۲۲ همراه : ۰۹۳۵۲۵۵۵۳۴۰ - ۰۹۱۵۱۶۴۶۲۰۰
شماره کارت ۵۰۵۴۱۶۱۰۰۲۸۶۱۷۶۷ به نام داریوش خسروی بانک گردشگری

پذیرای شما عزیزان هستیم

با تقدیم و احترام : داریوش خسروی رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت مجتمع گردشگری آبگرم لوت
۹۷۱۵۸۷۷۷/م