حرف مردم

تلفن: ۳۲۴۴۸۰۵۰-۰۵۶
نمابر: ۳۲۴۴۸۰۵۴-۰۵۶ -پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹

ستون حرف مردم روزنامه خراسان جنوبی انعکاس دهنده صادق نظرها، انتقادها و مشکلات شماست.

* برخی از بازاری های بیرجند حقوق شاگرد و فروشنده شان با هشت ساعت کار در روز، ماهیانه ۵۰۰ هزار تومان است و از بیمه هم خبری نیست!
* از موزع روزنامه خراسان جنوبی در امیرآباد و حاجی آباد بیرجند به دلیل تلاش در هوای سرد و گرم ممنونم. اگر امکان دارد به شیوه ای برنامه ریزی شود تا روزنامه زودتر به دست ما برسد.
* اداره کل منابع طبیعی برای بیابان زدایی در اطراف شهر بیرجند هم فکری بردارد. با کوچک ترین بادی، گردو خاک زندگی ما را در بر می گیرد.
* در مسیر سربیشه به بیرجند چند نقطه کور است که تلفن همراه آنتن نمی دهد حتی در گردنه پدران که دکل مخابراتی نصب شده است.
* در کوچه نرجس یک در بولوار شعبانیه بیرجند (فرعی هفتم یک) یک سطل زباله است که آن را نمی شویند و مگس ها امان مردم محل را بریده است.
* بیمارستان فردوس تجهیزات کولونوسکوپی و ام .آر. آی ندارد و مردم مجبورند برای پیگیری درمان خودراهی دیگر شهرستان ها شوند.

خراسان جنوبی ۶۴ سال پیش در روزنامه خراسان

خراسان

کامیونی واژگون و یک نفر مقتول شد

روزنامه خراسان در شماره ۱۹۹۸ به تاریخ ۱۳ خرداد ماه ۱۳۳۵ در مطلبی در صفحه ۴ آورده است: گزارش تلگرافی واصله از شوسف حاکی است که در شب شنبه دوازدهم خرداد ماه در ۸ فرسنگی شوسف در خط زاهدان کامیونی که در حال عبور بوده واژگون و یک نفر مقتول و عده ای نیز مجروح شده اند در این تلگراف ذکر شده بعلت گرمی فوق العاده هوای محل حادثه چنانچه در انجام تشریفات قانونی وقفه ای حاصل گردید جنازه شخص مقتول متعفن می شود.

طفره وزیر از اعلام زمان شروع عملیات اجرایی خط آهن بیرجند - یونسی گناباد

مطالبه راه آهن بر زمین ماند

گروه خبر – مطالبه جدی استان مبنی بر شروع اتصال بیرجند به شبکه ریلی باز هم بر زمین ماند و کلنگ شروع احداث آن از سمت مرکز استان در سفر روز گذشته وزیر به زمین نخورد. به گزارش خبرنگار ما، هر چند در این زمینه علاوه بر خبرهای قبلی مسئولان، استاندار هم در گفت و گوی ویژه خبری خود با سیمای خاوران بار دیگر از کلنگ زنی اجرای قطعه اول اتصال شبکه ریلی مرکز استان به گناباد به طول ۳۰ کیلومتر در سفر وزیر خبر داده بود اما باز هم این موضوع رخ نداد تا سوال های متعددی از چرایی انجام نشدن آن مطرح شود. وزیر راه و شهرسازی، در مراسم کلنگ زنی احداث ترمینال فرودگاه بیرجند گفت: سه پروژه همزمان در سه حوزه استان دنبال می شود که یکی، اجرای خط آهن چابهار - زاهدان - بیرجند و اتصال به راه آهن سراسری است. مهندس «اسلامی»، افزود: محور دوم، اصلاح و به سازی و گسترش ظرفیت حمل و نقل است که با احداث باندهای دوم دنبال می کنیم. محور سوم، فرودگاهی است که هنوز نیاز است پروازها به استان افزایش و گسترش یابد.

وزیر تا زمان طرح این سخنان، هنوز صحبتی از کلنگ زنی راه آهن بیرجند نکرد تا این که پس از سوال خبرنگاری درباره زمان آغاز عملیات اجرایی پروژه راه آهن بیرجند - یونسی گناباد از جواب دادن طفره رفت و گفت: شما خبرنگار کجاهستی؟ توضیح دادم که محور شرق از محورهای اولویت دار است که اتصال چابهار به زاهدان و بیرجند به شبکه سراسری است.

• مطالبات ۴۵ میلیاردی

در ادامه این نشست کارناوال خودروهای شاسی بلند حامل مسئولان به سمت محور بیرجند - قاین به حرکت درآمد و در آرین شهر توقف کرد تا مشکلات پیمانکاران جاده مطرح شود و معاون ساخت و توسعه راه های وزارت از آخرین وضعیت محور بیرجند - قاین، گفت: محور بیرجند - قاین ۱۰۰ کیلومتر است که پیمان سپاری شده و تاکنون ۴۸ کیلومتر از باند دوم آن به بهره برداری رسیده است ۵۲ کیلومتر از این محور در دست اجراست و برای تکمیل کار و پرداخت طلب پیمانکاران ۱۵۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد. به گفته «کدخدازاده»، مطالبات پیمانکاران این محور ۴۵ میلیارد تومان است.

بعد از این جلسه، رئیس شورای اسلامی استان درخواست اجازه برای صحبت کرد که وزیر گفت: در جلسه جمع بندی صحبت خواهید کرد. به گزارش خبرنگار ما، در این بین خبرنگاران صدا و سیما در تلاش بودند تا با وزیر گفت و گو کنند که خبرنگاران دیگر رسانه ها نیز حاضر شدند تا از وزیر سوال بپرسند اما با واکنش روابط عمومی وزارت راه و شهرسازی مواجه شدند و اعلام شد مصاحبه به طور کامل اختصاصی است. در همین حین تعدادی از کارگران شرکت های پیمانکار در جمع خبرنگاران از مشکلات خود گفتند و از این که از خرداد ۹۷ حقوقی دریافت نکرده اند.

در ادامه وزیر در جمع خبرنگاران و کارگران حاضر شد و گفت: پیمانکار در تاخیر مطالبات کارگران مقصر نیست و تلاش های متعددی توسط استاندار و پیمانکار انجام شده است. اسلامی، ضمن عذرخواهی از کارگران ادامه داد: برای وام بانکی تصمیم هایی گرفته و توافق شد برای تهاتر اقدام کنیم و بتوانیم از بانک های استان وام دریافت کنیم تا پروژه بیرجند - قاین به اتمام برسد.

وی، در پاسخ به یکی از خبرنگاران درباره زمان پایان پروژه محور دلهره و پرداخت مطالبات پیمانکاران باز هم زمانی اعلام نکرد و گفت: باید از انواع اعتبارات به این پروژه تزریق تا سریع تر افتتاح شود.

• جشن پایان مسکن مهر

گزارش خبرنگار ما حاکی است، عصر روز گذشته نیز عملیات ساخت ۲۰۰ واحد مسکن خیرساز با حضور وزیر راه و شهرسازی در بیرجند آغاز شد که این واحدها در راستای برنامه اقدام ملی تامین مسکن به مساحت ۲۰ هزار متر مربع در ۱۰۰ قطعه با کمک خیران ساخته می شود. همچنین با حضور وزیر، سالن ورزشی و سرایداری دبستان ۱۰ کلاسه موسی بن جعفر (ع) بیرجند به بهره برداری رسید. جشن اختتامیه مسکن مهر خراسان جنوبی نیز در مجتمع دو هزار و ۵۰۰ واحدی ارتش برگزار شد.

• پروژه های شهرستانی

چهار طرح عمرانی شامل افتتاح ۱۷ کیلومتر از قطعه دوم جاده دیهوک به فردوس، احداث میدان ورودی دیگر رستم جاده دیهوک – راور، میدان ورودی سه راهی جعفری و تبدیل هفت دستگاه آبنما به پل در جاده دیهوک - راور و به سازی ۲/۵ کیلومتر از این مسیر نیز در مراسمی با حضور خادمی، معاون وزیر راه و شهرسازی، به بهره برداری رسید. گزارش خبرنگار ما از نهبندان هم حاکی است، با حضور معاون وزیر راه و شهرسازی، عملیات اجرایی باقی مانده ۱۷ کیلومتر از دو بانده سازی محور نهبندان - شوسف طی قرارداد ۳۶ ماهه آغاز شد و ۱۷ کیلومتر نیز به بهره برداری رسید. روز گذشته عملیات اجرایی ایمن سازی سه نقطه پرحادثه و بهره برداری عملیات به سازی و ایمن سازی محورهای کویری استان هم شروع شد. مهندس «شهامت»، مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای گفت: از ۲۷ نقطه پرتصادف استان، هفت نقطه ایمن سازی شده و عملیات اجرایی پنج نقطه دیگر در دست اجراست.

روز گذشته همچنین قسمتی از باند دوم محور اسدیه - بیرجند به طول ۱۶ کیلومتر با حضور نبیان، معاون وزیر راه و شهرسازی افتتاح شد. به گزارش خبرنگار ما از فردوس با حضور معاون وزیر راه عملیات اجرایی راه آهن آنتنی فردوس آغاز شد. این پروژه قرار است با اعتبار هزار و ۱۰ میلیارد ریال طی سه سال اجرا شود.

صدور تاییدیه پزشکی ۲۳۰۰ زائر تمتع

تاییدیه پزشکی برای دو هزار و ۳۰۰ متقاضی حج تمتع در استان صادر شد. نماینده مرکز پزشکی حج وزیارت استان با اشاره به آغاز معاینه متقاضیان و عوامل حج تمتع امسال از اسفند ۹۷ گفت: این روند با صدور تاییدیه پزشکی توسط هشت پزشک مرکز پزشکی حج وزیارت برای دو هزار و ۳۰۰ متقاضی به پایان رسید. «لطیفی»، یکی از موارد مهم برای سلامت زائران را تزریق واکسن منتژیت اعلام و اضافه کرد: تاکنون ۶۱۱ نفر از کاروان های بیرجند و سرایان واکسن منتژیت را دریافت کرده اند و بقیه زائران پس از ماه مبارک رمضان واکسینه می شوند. وی، رعایت برخی نکات بهداشتی قبل و هنگام سفر را برای زائران ضروری دانست و افزود: ۳۲ جلسه آموزشی ویژه متقاضیان با سرفصل هایی شامل توصیه های پزشکی قبل از عزیمت، سلامت بیماران در معرض خطر، بهداشت فردی، بهداشت تغذیه و بیماری های شایع برگزار شد.

باران رگباری در راه است

توجه به تقویت ناپایداری ها، برای امروز و فردا، وزش باد شدید و گرد و خاک و کاهش دید افقی به ویژه در نیمه شرقی و مناطق غربی استان رخ می دهد و در این مدت بارش های رگباری سنگین همراه با رعد و برق سبب وقوع روان آب و آبگرفتگی معابر عمومی و سیلابی شدن برخی مسیل ها خواهد شد. کارشناس هواشناسی استان، گفت: همچنین در مناطق مستعد و کوهپایه ای برخورد صاعقه و احتمال بارش تگرگ می تواند سبب ایجاد و بروز خسارت در بیشتر شهرستان های استان شود. «لطفی» افزود: انتظار می رود ناپایداری ها تا صبح پنج شنبه در شمال شرق استان ادامه یابد. همچنین طی امروز و فردا دمای هوا شش تا ۱۲ درجه کاهش می یابد و فردا کاهش دمای هوا محسوس خواهد بود.

دعای روز پانزدهم ماه رمضان

بسم ا... الرحمن الرحیم
اللهمّ ارْزُقْنی فیه طاعَةَ الخاشِعین واشْرَحْ فیه صَدْری بإنابَةِ المُخْبِتینَ بأمانِکَ یا أمانَ الخائفین.

خدایا روزی کن مرا در آن فرمانبرداری فروتنان و بگشا سینه ام در آن به بازگشت دلدادگان به امان دادنت ای امان ترسناکان.

برگی از رمضان

بندگی کنیم

گفتیم یکی از راه های امتحان ما روزه است و روزه، از نشانه های بندگی است. انسان ها نیاز به بندگی خدا دارند نه خدا نیاز به بندگی انسان ها و انسان ها به تعبیر قرآن همه، فقرای در خانه خدا هستند یعنی همه ما نیاز به خدا داریم و راه رسیدن به نیازهایمان، بندگی خداست.

عمده کسانی که در زندگی دچار مشکل می شوند بالاخره به سوی خدا برمی گردند. خداوند در آیه ۶۵ سوره عنکبوت می فرماید: این افراد هنگامی که سوار بر کشتی زندگی، حیاتشان با امواج خطرها به تلاطم می افتد خدا را مخلصانه می خوانند و زمانی که خدا آن ها را دستگیر می کند و به ساحل نجات می رساند باز مشرک می شوند تا به نعمت هایی که ما به آن ها داده ایم کفران ورزند و تا مدتی بهره مند باشند، اما به زودی خواهند دانست که اشتباه می کنند.

گاهی راهی برای بازگشت به سوی خدا نمی ماند یا دیگر فرصتی برای جبران نیست چرا که انسان پیش کسی که به او نیاز دارد سابقه خودش را خراب می کند. مگر روزه گرفتن چقدر سخت است؟ حضرت علی (ع) می فرماید: روزه گرفتن در روزهای گرم را دوست دارم. امامان ما که از برترین بندگان الهی هستند همه با دهان روزه به شهادت رسیدند، خدا به ما کمک کند در این ماه بنده او باشیم. **آمین**

خبر

یک قربانی در برخورد سمند با اتوبوس

تصادف یک دستگاه سواری سمند با اتوبوس در محور طبس – دیهوک یک نفر را به کام مرگ برد. جانشین رئیس پلیس راه استان گفت: این تصادف ساعت ۲:۲۳ بامداد روز گذشته در کیلومتر ۱۰ محور طبس به دیهوک اتفاق افتاد که سرنشین جوان سمند جان باخت. سرهنگ «توفیقی نیا»، با اشاره به این که در این حادثه راننده و دو سرنشین دیگر سمند مصدوم شدند افزود: این حادثه به دلیل انحراف به چپ خودروی سمند رخ داد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد رهنی) شعبه اجرائیات ثبت اسناد فردوس
به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۰۲۶۹ علیه اقای حمید سالار بوستانی (وام گیرنده) و آقای محمد حسین بخشی باغستانی (راهن) شش دانگ یک خانه مشتمل بر باغ با کاربری مسکونی پلاک یازده هزار و دویست و هفتاد فرعی از یک اصلی واقع در بخش یک فردوس به مساحت دو هزار و هشتصد و بیست و یک متر و چهارده صدم متر مربع به آدرس فردوس - باغستان علیا - حاشیه بلوار ولیعصر با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۸۰۰۶۰۰۰۲۶۴ آقای محمد حسین بخشی باغستانی ثبت و سند مالکیت کاداستری به شماره سریال ۹۱/د۷۹۱۱۳۸ صادر و تسلیم گردیده است . با حدود اربعه : شمالا بطول چهارده متر و سی صدم متر مربع درب و دیواریست به جوی و خیابان - شرقا اول به طولهای چهار متر و ده صدم متر و یازده متر و هجده صدم متر و یک متر و پنجاه و پنج صدم متر و بیست و پنج متر و سیزده صدم متر و یکصد و پنجاه و پنج متر و چهل و سه صدم متر کلا دیواریست اشتراکی با باغ منزل قطعه چهارصد و هشتاد و نه - جنوبا به طول های سه متر و هشتاد و پنج صدم متر و یازده متر و هفتاد وشش صدم متر دیواریست به جوی بهار - غربا به طول های یکصد و هفتاد متر و سی و دو صدم متر و پانزده متر و نود و دو صدم متر و سیزده متر و شانزده صدم متر دیواریست اشتراکی با قطعه چهارصد و نود و دو از پلاک سی و نه فرعی.حقوق ارتفاقی ندارد. سپس طبق سند رهنی شماره چهارده هزار و پانصد و هشتاد و هفت مورخ ۹۲،۶،۲۵ دفترخانه اسناد رسمی چهارده فردوس در رهن بانک کشاورزی در قبال مبلغ دو میلیارد و صد میلیون ریال قرارگرفته و چون متعهد ظرف مدت مندرج در سند به تعهدات خود عمل ننموده اند، بانک مرتهن مستند به ماده ۳۴-اصلاحی قانون ثبت از دفترخانه تنظیم کننده سند تقاضای صدور اجرائیه بر علیه متعهدین سند را نموده است.پلاک فوق برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ دو میلیارد و هشتصد و شصت و پنج میلیون ریال ارزش ششدانگ ملک ارزیابی گردیده است . مورد ارزیابی عبارت است از یک باب باغ منزل مسکونی است که مساحت عرصه آن دو هزار و هشتصد و بیست و یک متر و چهارده صدم متر مربع شامل صد اصله درخت انار نیز می باشد و اعیان آن با کاربری مسکونی با سازه آجر و آهن و سقف طاق ضربی به مساحت یکصد و هفتاد مترمربع است همچنین دارای بیست مترمربع سازه خشت و گل بصورت انباری و مطبخ در حد جنوب ملک می باشد دارای امتیازات آب و برق و گاز و تلفن نیز می باشد ملک فوق در حاشیه بلوار ولیعصر واقع و از موقعیت مکانی خوبی با توجه به منطقه گردشگری باغستان واقع گردیده است .نمای اعیان مسکونی آستر سیمان و دارای سه اتاق خواب و هال و پذیرایی و آشپزخانه است گرمایش آن بخاری و سرمایش کولر آبی است کفسازی اتاق ها موزاییک و نازک کاری سقف و بدنه اتاق ها سفیدکاری با گچ است کفسازی آشپزخانه سرامیک است قدمت بنا بیست و پنج سال برآوردمی گردد ارزش عرصه و اعیان به همراه ارزش انشعابات و امتیازات آن و نیز با لحاظ کلیه منصوبات و نیز با نگرش به موقعیت مکانی ملک فوق و با ملحوظ نمودن کلیه عوامل موثر در قیمت گذاری مقطوعا مبلغ ۲۸۶۵۰۰۰۰۰۰ ریال (دو میلیارد و هشتصد و شصت و پنج میلیون ریال) برآورد می گردد . که به دلیل عدم وصول اعتراض ارزیابی قطعیت یافته است .پلاک فوق از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۳/۲۲ در اداره ثبت اسناد و املاک فردوس از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده حضوری است و از مبلغ ارزیابی به مبلغ دو میلیارد و هشتصد و شصت و پنج میلیون ریال(۲۸۶۵۰۰۰۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده برابر ماده ۴۰ آیین نامه اجرا نقداً وصول می گردد چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شدو هرگاه متعهد تاقبل از تنظیم صورتجلسه مزایده اقدام به پرداخت یا تعیین تکلیف بدهی خویش نماید از انجام مزایده خودداری می گردد ضمنا برابر نامه وارده به شماره ۹۷/۱۲/۱۸-۴۳۹۲ بانک بستانکار سند رهنی مذکور بیمه نمی باشد.
تاریخ انتشار:۹۸/۲/۳۱

حسن رضا ندایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردوس

ج/۹۸۰۲۴۵۷۱

قابل توجه ارائه دهندگان خدمات مجالس ترحیم و بزرگداشت
برای درج آگهی در صفحات روزنامه **با تخفیف ویژه** با شماره های زیر تماس بگیرید:
۳۲۴۴۵۰۹۰-۳۲۴۴۱۸۹۰
*تالارها * رستوران ها * مراکز طبخ غذا
*تابلوسازان *حکاکان *گل فروشی ها *پارچه نویسان
*فیلمبرداران و عکاسان * ظروف کرایه،ظروف یکبار مصرف

ج/۹۸۰۲۴۵۹۱