



پای درد دل مردم

سنگینی بی تعهدی دانشگاه بیرجند بر دوش ساکنان شهرک فرهیختگان

عضو شورای اسلامی شهر بیرجند: برای رفع مشکلات در مرحله اول باید برای منطقه حوزه استحفاظی شهر تعریف و بعد از مصوبه شور و تحویل به شهرداری مراحل خدمات دهی آغاز شود

مهديه مودی

این جا شبیه منطقه مسکونی نیست و تا چشم کار می کند گرد و خاک است. کوچه هایش پر از خاک و نخاله ساختمانی است و به سختی می توان در گرد و خاک ها که تپه های کوچکی را در کوچه ایجاد کرده است قدم برداشت.

«خطر افتادن سنگ ساختمان، از پیاده رور دانشود» نوشته ای روی ساختمان تازه ساز این منطقه و یک هشدار تامل برانگیز است. به گزارش «خراسان جنوبی» اینجا شهرک «فرهیختگان» دانشگاه بیرجند است، با وجود این که چند سال از ساخت و سازها

در این منطقه می گذرد اما هیچ خدمات و امکانات شهری در آن به چشم نمی خورد. پرده های نصب شده از پشت پنجره ها نشان می دهد در این خانه های تازه ساز اهالی ساکن هستند اما خانه ها بدون سند است و مالکان دلوایس سرمایه گذاری خود در منطقه هستند.

وارد تنها سوپر مارکت شهرک می شوم، مکانی که باید نیاز تمام این خانوارها که کیلومترها با شهر فاصله دارند را تامین کند، صاحب مغازه که از ۲ سال پیش در این شهرک مستاجر است، مهم ترین مشکلات را گرد و خاک زیاد عنوان می کند و می گوید: قرار بود تا ابتدای شهریور ماه جاری آسفالت معابر انجام شود اما هنوز این مسئله محقق نشده و به تازگی اقدامای در این زمینه انجام شده است.

وی خدمات دهی به این شهرک را بر عهده دانشگاه بیرجند عنوان می کند و این که شهرک و ساخت و سازها زیر نظر دانشگاه است و شهرداری هیچ گونه خدمات را اتقبل نمی کند.

دوری از شهر را در قبال امنیت این منطقه تحمل می کند و می گوید: بیشتر خانه ها را اساتید و کارمندان دانشگاه ها خریداری کردند که هم اجاره داده می شود و هم به فروش می رسد.

• **ناراضیاتی در پاسخگویی**

شهرک خلوت است و فردی در این کوچه های خاکی برای مصاحبه دیده نمی شود. در یکی از خانه ها را می زنم. بانوی خانه داری با بیان این که مشکلات زیاد است اما اگر چیزی نگویم بهتر است حاضر به گفتگو نمی شود.



آسفالت خیابان پرداخت کنم، الان که دولت کوچه های داخل روستاها را هم آسفالت کرده و خدمات شهری ارائه می کند، اینجا که یک شهرک دانشگاهی است و حساب آن جد است.

وی به نبود سطل زباله داخل شهرک اشاره می کند و می گوید: اهالی هر روز زباله های خود را به دست می گیرند و با تخلیه آن در داخل شهرک و ورودی آن و جمع شدن حشرات خودشان بیمار می شوند «جزء شهر نیستیم، شهر و ند هم نیستیم، روستا هم محسوب نمی شویم» این جمله را می گوید و خطاب به مسئولان ادامه می دهد: چرا با این ساکنان این

طور برخورد می کنید؟ شهرک به دلیل مجاورت با بیابان پیدایمی کنند و این سگ ها به سراغ سطل های زباله می روند و برای جمع آوری آنها اقدامی نمی شود.

زمانی که فروشنده محل متوجه حضور خبرنگاران در شهرک می شود، یادلی بر می گوید: ۲ سال است در شهرک ساکن هستم همان ابتدا در شهرک آب و برق نبود و آب از طریق لوله کشی به اینجا آمد. «گلناری» ادامه می دهد: شرکت برق دانشگاه هزینه تمام کابلها، تیر برقها و عملیات اجرایی را از ساکنان دریافت کرده تا این خدمات را بدهد و دلیل خدمات دهی با هزینه حضور شرکت خصوصی است.

وی به درخواست ۵ میلیون تومان برای آسفالت معابر شهرک توسط دانشگاه بیرجند اشاره و اضافه می کند: من باز نشسته از کجایاورم تا این مبلغ را برای

هستند که زمانی برسد که بگویند این زمین ها دولتی و ملی است و آن موقع چه کسی پاسخ ما را می دهد؟

• **پاس کاری مسئولان**

بعد از صحبت های اهالی به سراغ مسئولان مربوط به شرکت تعاونی شهرک فرهیختگان زیر نظر دانشگاه بیرجند می رویم اما متأسفانه طی تماس با ۴ عضو مسئول مربوط موفق به دریافت پاسخ در این زمینه نشدیم. به گفته یک منبع آگاه در شرکت تعاونی در زمینه صدور سند زمین ها، تفکیک در سند مادر دانشگاه انجام شده و تنها برخی استعلام ها از طرف اداره کل راه و شهرسازی استان مبنی بر مجوز تفکیک باقی مانده است. وی ادامه می دهد: البته این اطلاعات هم مربوط به پیگیری های شرکت طی سال گذشته می باشد.

مدیر کل راه و شهرسازی استان هم در این زمینه می گوید: مشکل زمین های دانشگاه بیرجند و قسمت هایی که به مسکونی تبدیل شده این است که در حریم شهر قرار دارد و نمی تواند تحت عنوان شهرک ساخته شود. مهندس «جعفری» ادامه می دهد: صدور و تفکیک اسناد این زمین ها مشکل قانونی دارد.

«زهرایی» شهر دار منطقه ۲ شهرداری بیرجند در مورد گفته مدیر کل راه و شهرسازی مبنی بر این که این شهرک در حریم شهر قرار دارد می گوید: شاید در حریم شهر باشد اما در محدوده خدمات شهری نیست و آخرین نقطه ارائه خدمات شهری در بیرجند تا شهرک سلمان می باشد.

• **آمادگی شورا**

یکی از اعضای شورای اسلامی شهر بیرجند در پاسخ به این که شورای شهر چه اقداماتی برای رفع مشکلات اهالی این شهرک می کند می گوید: این شهرک تحویل شهرداری نشده و بدون اجازه شهرداری و پرداخت عوارض شهری ساخته شده است و چون یک ربال بابت خدمات به این نهاد بر داخت نشده است، خدمات شهری ارائه نمی شود.

وی با بیان این که شورای شهر تمایل به رفع مشکلات این منطقه در چار چوب قانون دارد می گوید: برای رفع مشکلات در مرحله اول باید برای منطقه حوزه استحفاظی شهر تعریف و بعد از مصوبه شور و تحویل به شهرداری مراحل خدمات دهی آغاز شود. به گفته وی، شورای شهر با توجه به حضور اساتدان بومی و دیگر اساتید در این منطقه و این که جزو اقشار خاص جامعه هستند آمادگی رفع مشکلات را با در نظر گرفتن تصمیم دیگر ارگان ها دارد.

نوبت شماست

مهديه مودی- در این ستون، مشکلات شهروندان در محله های مختلف استان را بررسی می کنیم. خبرنگاران «خراسان جنوبی» پس از برقراری تماس تلفنی با شهروندان، مشکلات محله آنان را جویا می شوند و منعکس می کنند

• **آنتن دهی تلفن همراه**

اولین مخاطب این ستون راننده خودروی سنگین است که هر روز در جاده های استان تردد می کند. وی از وضعیت نامطلوب آنتن دهی تلفن همراه می گوید و از مخابرات گلایه می کند. به گفته وی در بیشتر جاده های استان بویژه در نزدیکی روستاهای مرزی تلفن همراه آنتن نمی دهد و گاهی اوقات به هیچ عنوان نمی توان از تباط تلفنی برقرار کرد.

وی به این نکته اشاره می کند که بارها خودروی او در جاده های استان دچار نقص فنی شده و نتوانسته با برقراری ارتباط مشکل خود را حل کند.

وی به وعده مسئولان در مورد اجرای فیبر نوری در جاده نهندان- شهداد هم اشاره و اضافه می کند:

این جاده با توجه به این که تردد در آن کم است نیازمند ایجاد شبکه تلفن همراه می باشد اما تاکنون اقدامی در این زمینه انجام نشده است.

• **پارک شهدای گمنام طیس**

مخاطب دیگر از اهالی طیس است که در مجاورت پارک شهدای گمنام ساکن است. وی به خاطر برگزاری مراسم معنوی در این پارک از مسئولان تشکر می کند و می گوید: برخی از مسئولان بیشتر مراسم معنوی خود را در این پارک برگزار می کنند اما با توجه به این که ۱۶ سال است در این پارک ۳ شهید گمنام به خاک سپرده شده است به منظور نشان دادن جایگاه این شهدا اقدام مناسبی نشده است.

وی ادامه می دهد: این پارک در شان شهدای گمنام نیست و مسئولان شهرستان باید به این امر بیشتر توجه کنند.

• **آسفالت خیابان آزادگان بشرویه**

مخاطب دیگر از ساکنان خیابان آزادگان بشرویه است. وی از نبود آسفالت در برخی از کوچه های این خیابان گلایه مند است و می گوید: نبود آسفالت و گرد و خاک مشکلات زیادی را برای اهالی ایجاد کرده است و کند کارهای برخی از معابر تردد خودروها را با مشکل مواجه کرده است.

«نبوی» ادامه می دهد: در کوچه آزادگان ۳ که دبیرستان دخترانه ریحانه النبی در آن مستقر است در طول سال تحصیلی و به ویژه زمستان رفت و آمد دانش آموزان به سختی انجام می شود و با وجود این که بارها از شهرداری خواسته شده برای آسفالت اقدام کند هنوز اقدامی انجام نشده است.

وی از شهرداری می خواهد قبل از فعالیت مدارس برای مناسب سازی معابر ورود کند.

• **موسسه میزان**

مخاطب دیگر از سپرده گذاران موسسه میزان است که تاکنون اقدامی برای پرداخت سپرده اش از سوی این موسسه انجام نشده است.

وی با گلایه از وعده مسئولان برای نوبت دهی در پرداخت سپرده گذاران می گوید: حدود چند ماه پیش با پیگیری های انجام شده بانک صادرات موظف به پرداخت سپرده مشتریان موسسه میزان شد و بر اساس میزان سپرده گذاری نوبت دهی صورت گرفت و تا مدتی تر داخت ها به موقع بود اما بعد از آن دیگر خبری از پرداخت سپرده گذاران نشد.

وی که حدود ۱۰۰ میلیون تومان در این موسسه سپرده گذاری کرده است ادامه می دهد: این مبلغ را با گرفتن وام تامین کردم و اکنون تمام برنامه های زندگی ام به دلیل پرداخت نشدن سپرده ام با تکلیف است. وی خواستار پیگیری مجدد برای پرداخت مبلغ سپرده گذاران است.

• **سرعت گیرهای علی آباد**

مخاطب دیگر از اهالی علی آباد لوله است که از وضعیت سرعت گیرهای این منطقه گلایه دارد و می گوید: سرعت گیرها به فاصله ۵ کیلومتر از یکدیگر نصب شده که استاندارد نیست.

وی ادامه می دهد: علاوه بر فاصله کم سرعت گیرها از یکدیگر ارتفاع آنها هم مناسب استاندارد نیست و بیشتر مواقع برای افرادی که به منطقه آشنا نباشند مشکل سازی می شود.

فروشگاه
خواجوی

۱۸ ماه کارانتی

آب شیرین کن خانگی
نقد و اقساط
نصب و فیلتر رایگان

آدرس: خیابان فردوسی - نیش حافظ ۰۹۱۵۵۴۳۸۷۶۰ - ۳۲۴۲۱۱۶۳۳

مرکز فروش پنجره و شیشه شکرانی

تنها نمایندگی رسمی پنجره دو جداره
وین تک WINTeCH در خراسان جنوبی

ساخت و اجرای پنجره های نمای
گرتین وال و فرملس

مشاوره و طراحی پنجره و نمای ساختمان
شما به صورت رایگان

آدرس: بیرجند - خیابان توحید - بین توحید ۱ و ۳
تلفن: ۳۲۴۴۷۳۱۲ - تلفکس: ۳۲۴۵۱۰۳۷
۰۹۱۵۳۶۲۰۱۰۶ شکرانی

کلینیک ساختمانی پویا

نمایندگی انحصاری درب ضد سرقت آلتین درب ماد
نمایندگی انحصاری شومینه پدیده
نمایندگی انحصاری کفپوش و پارکت رویال
عاملیت رسمی فروش پتینه سازان جوان
کاغذ دیواری ، قرنیز چوبی و پلی استایرن

پتینه
Paradeh
ALVIN Steel Door

آدرس: میدان سوم مدرس باهنر غربی، پلاک ۵۶
۰۹۱۵ ۱۶۰ ۰۵۵۶ - ۳۲۴۴ ۶۷۷۰
فدویان

املاک

مشارکت در ساخت حاشیه یا منطقه خوب

فروش یا معاوضه آخرین واحد مجتمع آسمان ۲

۱۰۰ متری ۱۲۰ میلیون ، ۴۰ نقد ۴۰ قسط ۴۰ وام
(یا ۶۰ نقد ۶۰ وام) . ما فروشنده ایم تغییر شرایط با شما

فروش ، معاوضه واحد ۱۵۰ متری ۳ خواب ظفر ،
ملکی ، ۳ واحدی ، ۲۰۰ میلیون

بیرجند، بیست متری دوم غربی مدرس، بین نواب ۱ و ۳
۰۹۱۵۵۶۱۱۱۲۷ - ۰۹۱۵۵۶۱۵۵۷۳ - ۳۲۲۳۱۷۷۲ - ۳
۰۹۱۵۹۱۱۶۷۲۷ - ۰۹۱۵۹۱۵۴۳۴۵ - www.amlakaseman.com

باز یافت را تا آنجا که ممکن است از خانه ی خود آغاز کنیم.
با تکنیک بخشی از زباله هایمان (خنک-کافنی، خیس-پلاستیکی و ...) می توانیم مقدار تولید دی اکسیدکربن را کاهش دهیم.