۱۱ درخواست جدید سرمایه‌گذاری خارجی در استان

رحیم‌زاده– ۱۱ درخواست جدید سرمایه گذاری خارجی به مرکز خدمات سرمایه گذاری اداره کل امور اقتصاد و دارایی استان ارائه شد.
مدیر کل امور اقتصاد و دارایی استان با اعلام این خبر به «خراسان جنوبی» گفت: از ابتدای سال ۹۵ تاکنون ۱۱ درخواست سرمایه گذاری خارجی ارائه شده که بیشتر درخواست ها در حوزه انرژی های نو و احداث نیروگاه خورشیدی و بادی و بقیه در زمینه خدمات، صنعت، احداث انبار و.... است.
«جعفری» با بیان این که مرکز در حال پیگیری اقدامات لازم مانند صدور مجوزها و... با همکاری دیگر دستگاه های اجرایی مربوط است به این نکته اشاره کرد که درخواست های سرمایه گذاری از کشورهای کره، هلند، بلژیک، چین، آلمان، اتریش، ایتالیا، ترکیه، سوئد، تاجیکستان و افغانستان است.
وی در ادامه گریزی به عملکرد دولت زد و تاکید کرد: میزان سرمایه گذاری خارجی مصوب استان در ابتدای دولت یازدهم ۳۰۰ هزار دلار مربوط به یک پروژه سرمایه گذاری خارجی بود که در پایان مردادماه ۹۵ به بیش از ۱۰۴ میلیون دلار در ۵ پروژه سرمایه گذاری خارجی افزایش یافت.
به گفته وی میزان سرمایه گذاری خارجی جذب شده (وارده) در ابتدای دولت یازدهم ۲/۲ میلیون دلار بوده که در پایان مردادماه ۹۵ به بیش از ۳۷ میلیون دلار افزایش یافته که نشان از رشد ۱۶ برابری دارد.
وی ادامه داد: این میزان سرمایه وارده در پروژه بتن آماده با سرمایه گذاری خارجی از کشور افغانستان و پروژه های استخراج و بهره برداری معادن زغال سنگ و پروژه ریخته گری شمش چدن خاکستری با سرمایه گذاری خارجی از کشور چین استفاده شده است.
وی اضافه کرد: در حال حاضر ۲ پروژه سرمایه گذاری خارجی فعال در استان با صد درصد سرمایه گذاری خارجی توسط سرمایه گذارانی از کشور چین در مجموع به ارزش ۳۰ هزار و ۳۳۶ دلار در حال اجرا است که یک پروژه در زمینه بهره برداری از معادن زغال سنگ طبس به مبلغ مصوب ۳ هزار و ۲۰۰ دلار و دیگری پروژه ریخته گری شمش چدن خاکستری در شهرک صنعتی شهید رحمانی خوسف به مبلغ ۲۷ هزار و ۱۲۶ دلار می باشد.
به گفته وی ۳ پروژه پرورش شتر داشتی به روش مزرعه ای- مرتعی با صد درصد سرمایه گذاری خارجی از کشور آلمان با مبلغ سرمایه گذاری مصوب ۷۰ میلیون یورو، پروژه تولید بتن آماده به مبلغ مصوب ۳۰۰ هزار دلار با مشارکت ۵۰ درصدی سرمایه گذار خارجی از کشور افغانستان و پروژه احداث انبار مدرن در نقطه صفر مرزی (منطقه ویژه اقتصادی ماهیرود) به مبلغ مصوب ۳۲۰ هزار دلار با سرمایه گذاری خارجی از کشور افغانستان و تاجیکستان در حال پیگیری است.
وی درباره پروژه پرورش شتر هم عنوان کرد: سال گذشته برای پروژه پرورش شتر ۷۰ میلیون یورو مصوب شد و سرمایه گذاران در حال پیگیری برای ورود نقدینگی خود به کشور و استان هستند.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خبر داد

رایزنی با آستان قدس رضوی برای احداث زائرسرا در ماهیرود

حیدری– برای فعالیت بیشتر در جذب توریست مذهبی با تولیت آستان قدس رضوی رایزنی هایی انجام و مقرر شد موضوع احداث یک زائر سرا در مرز ماهیرود در کارگروهی در آستان قدس رضوی مطرح و بررسی شود.
این خبر را رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت روز گذشته در نشست خبری اعلام و بر افزایش ظرفیت جا به جایی مسافر از طریق مرزهای استان تاکید کرد و گفت: تاکنون مسافران زیادی از طریق مرز ماهیرود با افغانستان جا به جا شده اند اما باید این ظرفیت افزایش یابد و لازمه تحقق این مسئله ایجاد زیرساخت های اقامتی در مرز است.
به گفته «شهرکی» در این راستا با تولیت آستان قدس رضوی رایزنی هایی انجام شد تا با سرمایه گذاری و حمایت آستان قدس در جذب توریست مذهبی فعالیت بیشتری داشته باشیم و بر این اساس مقرر شد موضوع ایجاد یک زائر سرا در مرز در کارگروهی در آستان مطرح و بررسی شود.
وی ادامه داد: این کارگروه میزان تردد مسافر از طریق این مرز را بررسی و در صورت تصویب موضوع آستان قدس رضوی در مرز ماهیرود یک زائر سرا برای مسافران احداث خواهد کرد.
رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی در ادامه با اشاره به روز ملی صادرات گزارشی از وضعیت صادرات در خراسان جنوبی اعلام کرد و گفت: در ۶ ماهه اول سال جاری میزان صادرات از محل تولیدات خراسان جنوبی ۹۵ میلیون دلار بوده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۳ درصد افزایش دارد. علاوه بر این کالاهایی که از دیگر استان ها در قالب ماده ۱۱۶ امور گمرکی از طریق مرزهای استان به افغانستان صادر شده در این مدت بیش از ۴۳۰ میلیون دلار بوده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۶۵ درصد افزایش نشان می دهد. به گفته وی مجموع صادرات استان و ماده ۱۱۶ در ۶ ماهه نخست سال جاری ۵۲۴ میلیون دلار بوده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۵۲ درصد افزایش یافت.
رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی در مورد واردات کالا از کشور افغانستان هم عنوان کرد: از آن جا که نگاه کشور توسعه واردات نیست و تراز تجاری می باشد واردات استان از افغانستان تا حدودی تعدیل شده و فقط در این مدت بخشی از نیازهای خود از این کشور وارد کرده ایم. «شهرکی» با بیان این که واردات کالا از افغانستان در ۶ ماهه اول سال جاری ۵ میلیون دلار بوده است افزود: این رقم نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۰ برابر افزایش داشت و مهم ترین اقلام وارداتی مواد خوراکی، شاهدانه، برنج، شکر، ذرت و... بوده است. وی با اشاره به سیاست های کشور برای افزایش صادرات به خارج از کشور یادآور شد: سهم خراسان جنوبی از افزایش صادرات کشور ۵۰ میلیون دلار است و باید میزان صادرات استان که در سال گذشته ۱۸۱ میلیون دلار بود تا پایان سال جاری به بیش از ۲۳۱ میلیون دلار برسد.
وی همچنین از برگزاری همایش ویژه روز صادرات در استان هم خبر داد و گفت: نیمه دوم آبان ماه جاری این همایش در مرکز استان برگزار و از ۱۰ صادر کننده نمونه استان و ۲ دستگاهی که بیشترین اقدامات را در حوزه صادرات داشته اند تقدیر می شود.
«شهرکی» ادامه داد: رشد و تنوع تولیدات صادراتی، شرکت در نمایشگاه های داخلی و خارجی، ثبت برند صادراتی، میزان صادرات انجام شده و... از جمله شاخص هایی است که برای تعیین صادرکنندگان نمونه استان به کار می رود.
رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی به تصویب خرده فروشی در بازارچه ماهیرود اشاره و عنوان کرد: برای انجام خرده فروشی در بازارچه ماهیرود نیاز به دریافت مجوز بود که این مقوله محقق شد و در حال حاضر در حال ایجاد امکانات و تجهیزات سخت افزاری آن هستیم.
«داود شهرکی» اضافه کرد: برای عرضه کالاهای صادراتی در این بازارچه به صورت خرده فروشی هیچ محدودیتی وجود ندارد اما در عرضه کالاهای وارداتی محدودیت هایی وجود دارد چون کالاهایی را که می توان به صورت وارداتی در بازارچه خرده فروشی کرد محدود است و این به دلیل مجوزهایی مثل بهداشت و استاندارد و... است.

رویداد

برآورد تولید بیش از ۶۱ هزار تن گندم آبی در استان

کوثری– پیش بینی می شود در سال جاری از سطح ۲۱ هزار و ۹۳۶ هکتاری گندم بیش از ۶۱ هزار و ۸۲۳ تن گندم آبی تولید شود.
رییس سازمان جهاد کشاورزی استان با بیان این که کشت پاییزه گندم از ابتدای آبان ماه شروع و تا نیمه این ماه ادامه دارد، گفت: بیشترین سطح زیر کشت گندم آبی مربوط به قاین با ۵ هزار و ۸۸ هکتار است.
به گفته «ولی پور» سال گذشته در استان ۲۲ هزار و ۷۰۱ هکتار از اراضی زیر کشت گندم قرار گرفت که ۲۰ هزار و ۵۰۱ هکتار آن به گندم آبی و ۲ هزار و ۲۰۰ هکتار هم به گندم دیم اختصاص یافت.
وی سطح زیر کشت جو در استان را هم در سال گذشته ۲۰ هزار و ۴۸۳ هکتار عنوان و اضافه کرد: از این میزان ۱۹ هزار و ۴۵ هکتار آبی و هزار و ۴۳۸ هکتار دیم بود و سال گذشته از این سطوح ۵۰ هزار و ۳۲ تن جو برداشت شد.
وی پیش بینی کرد: در سال جاری از ۱۷ هزار و ۹۱۹ هکتار سطح زیر کشت ۵۱ هزار و ۴۰۰ تن جو برداشت شود. وی ساماندهی تولید و فرآوری بذر، اجرای مزارع مشاهده ای– مقایسه ای توسعه کشاورزی حفاظتی و... را از برنامه های سازمان جهاد کشاورزی در افزایش تولید گندم و جو عنوان کرد.

موافقت اصولی با احداث اولین واحد پرورش زالو در استان

فاطمی– موافقت اصولی برای احداث اولین واحد تکثیر و پرورش زالوی طبی (صنعتی) در استان صادر شد.
رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان با بیان این مطلب به «خراسان جنوبی» گفت: در این زمینه صدور موافقت اصولی برای اولین بار در استان انجام و پس از دریافت پروانه تاسیس به زودی پروانه بهره برداری این واحد نیز صادر می شود.
به گفته مهندس «اکبری» این واحد تکثیر و پرورش زالوی طبی با ظرفیت ۱۰۰ هزار قطعه در بخش نیمبلوک شهرستان قاینات احداث می شود.
وی با بیان این که در صورت وجود متقاضی برای سرمایه گذاری در این زمینه محدودیتی در صدور مجوز نیست، تاکید کرد: صدور مجوز در حوزه های دام، طیور، آبزیان، گلخانه ها، قارچ خوراکی، بارگاه بهداشتی زرشک و... به عهده نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی است.

بی احتیاطی ۱۰ کارگر کاشت زعفران راهی بیمارستان کرد

روز گذشته ۱۰ کارگر کاشت زعفران که در عقب یک وانت پیکان در محور سرایان بودند به دلیل بی احتیاطی راننده روانه بیمارستان شدند.
رئیس پلیس راه استان به خبرنگار ما گفت: ساعت ۷:۳۰ روز گذشته در پی واژگونی یک دستگاه پیکان وانت در محور روستایی کرغند به بسطاق از توابع شهرستان سرایان ۱۰ نفر مجروح شدند.
وی بی توجهی راننده پیکان وانت به جلو را علت حادثه اعلام کرد.
مدیر روابط عمومی اورژانس ۱۱۵ استان هم درباره این حادثه گفت: ۵ نفر از مصدومان توسط آمبولانس های آیسک، سرایان و سه قلعه به بیمارستان امام علی(ع) سرایان منتقل شدند.
«مرشد زاده» افزود: همچنین بانوی ۴۵ ساله ای به دلیل کاهش سطح هوشیاری و آقای ۲۷ ساله ای به علت صدمه به سر از طریق اورژانس هوایی به بیمارستان امام رضا(ع) بیرجند منتقل شدند.
گفتنی است ۲ تن دیگر از مجروحین این حادثه توسط وسایل شخصی و با رضایت خودشان به بیمارستان امام رضا(ع) بیرجند منتقل شدند.

حوادث

کشف ۱۹۰ کیلو تریاک در ۲ عملیات پلیسی

هادی –در ۲ عملیات پلیسی روز گذشته ۱۹۰ کیلوگرم تریاک کشف، ۳ خودرو توقیف و ۵ متهم دستگیر شدند.
فرمانده انتظامی استان با اعلام این خبر گفت: روز گذشته با اعلام خبری مبنی بر انتقال محموله مواد مخدر توسط سوداگران مرگ موضوع در دستور کار مأموران انتظامی شهرستان نهبندان قرار گرفت.
سردار «مجید شجاع» با اشاره به شک مأموران هنگام کنترل خودروهای عبوری به یک دستگاه کامیون بنز و وانت نیسان افزود: در بازرسی از خودروها ۱۴۳ کیلو و ۲۰۰ گرم تریاک که به طرز ماهرانه ای جاساز شده بود کشف و سه قاچاقچی مواد مخدر دستگیر شدند. وی افزود: در عملیاتی دیگر مأموران انتظامی شهرستان خوسف هنگام کنترل محورهای عبوری به یک دستگاه تریلی که از زنوغان عازم خوسف بود مشکوک شدند و خودرو را متوقف کردند.
وی عنوان کرد: مأموران در بازرسی از این تریلی ۴۶ کیلو و ۸۰۰ گرم تریاک که به طرز ماهرانه ای در خودرو جاساز شده بود کشف و دو متهم را دستگیر کردند.

۵ تن پیاز زعفران قاچاق به مقصد نرسید

رضایی – پنج تن پیاز زعفران قاچاق در فردوس کشف و ضبط شد. فرمانده انتظامی شهرستان فردوس با اعلام این خبر گفت: روز گذشته مأموران انتظامی شهرستان فردوس هنگام گشت زنی در محور «فردوس-بجستان» به یک دستگاه کامیونت مشکوک و در بازرسی از آن این محموله قاچاق را کشف کردند. به گفته سرهنگ «محمد هوشنگی» کارشناسان ارزش بار قاچاق کشف شده را ۱۰۰ میلیون ریال برآورد کردند و متهم با تشکیل پرونده به مراجع قانونی معرفی شد.

پراید با ۲۲ میلیون ریال خلافی روانه پارکینگ شد

جانشین پلیس راه استان از توقیف یک دستگاه خودروی سواری پراید با خلافی ۲۲ میلیون ریال خبر داد. به گفته سرهنگ «نیک مرد» در راستای برخورد با رانندگان متخلف و حادثه ساز مأموران پلیس راه استان هنگام کنترل خودروهای عبوری یک دستگاه سواری پراید را به علت تخطی از سرعت مجاز متوقف و خودرو روانه پارکینگ شد.

"آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان های فاقد سندرسمی"

برابرای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۷۴۵ - ۱۳۹۵/۰۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای مهدی رحمتی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۴۱۴ صادره از قاین به شماره ملی ۰۸۸۹۸۳۱۹۱۲ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۶/۴۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۷۶ فرعی از ۱۲۷۰-اصلی بخش ۱۱ قاین مزرعه ابو الخیری واقع در خیابان شهید مطهری جنوبی ۱۳ خریداری (مع الواسطه) از مالک رسمی حسین زراعت پیشه محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود و درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول ۱۳۹۵/۰۷/۱۷
تاریخ انتشارنوبت دوم ۱۳۹۵/۰۸/۰۳
علی صفایی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات
۹۵۲۱۶۵۳۲/ج

آگهی تحدید حدود ثبت املاک یک قسمت از بخش۳شهرستان بیرجند

پیرو آگهی شماره ۳۰۱/۹۵/۱۱۰۹۷ به موجب ماده۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر:
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بند سار پلاک۹۴۱فرعی از ۲-اصلی بخش سه بیرجندمزرعه کوشه پایین مورد تقاضای ورثه مرضیه حسینایی
درروز۱۳۹۵/۸/۲۵ ساعت۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد.
لذا به موجب ماده۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعترا ض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار:۹۵/۰۸/۰۳
عباس مباشری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بیرجند
۹۵۲۳۲۱۲۴/ج