

دلنوشته



حضرت رضا (ع) را صدا بزن

فرخ نژاد—بوی عطر حرمش را از یک کیلومتر ها حس می کنی مثل این که این بوهمرا همیشگی ات است.
ایران سطلانی دارد با نام رضای غریب، شاید خودش غریب است اما پناه همه بی پناهان، مرمهم همه در دهایی بی در مان، قلب های خسته و شکسته است برای همین اگر طبلیدت که با پای جان، می روی اما اگر لیاقت نداشتی وسنگ های مشکلات جلوی پایت بود هر وقت دلت گرفت دست به روی سینه بگذار و به سمت قبیله خراسان رو بگردان مطمئن باش از این قبیله حاجات، کسی دست خالی بر نمی گردد.

تنها کافی است بگویی «السلام علیک یا علی ابّئ مَوسٰی الرِّضا المُرْتَضٰی»

حتما که نباید حضور، جسمی باشد اگر دل هم آنجا باشد کافی است فقط باید نیت را خالص کرد آن گاه به طور حتم حاجت را از قبیله حاجات خواهی گرفت.
پس بگو «السلام علیک یا علی ابّئ مَوسٰی الرِّضا المُرْتَضٰی.» هر چند لذتی که در حضور است را نمی شود با هیچ چیزی عوض کرد اما گاهی به هر دلیلی نمی شود به حضورش رفت پس باید دل را راهی کرد و نامه خواسته ها را با پست دل فرستادو گفت : «السلام علیک یا علی ابّئ مَوسٰی الرِّضا المُرْتَضٰی»

می شود همین الان هم چشم ها را بست و دل را راهی کرد، اگر دلت شکست و زلال چشمانت به ضریح و بار گاهش گره خورد در برای بقیه ملتسمین دعا هم دعا کن و از جانب آن ها هم سلام بده و بگو: «السلام علیک یا علی ابّئ مَوسٰی الرِّضا المُرْتَضٰی»

مطمئن باش دست رد به سینه ات نمی خورد، قبیله خراسان گر چه غریب از وطن است اما دست غریبان بی پناهو در مدمند را می گیرد. دوباره هم بگو: «السلام علیک یا علی ابّئ مَوسٰی الرِّضا المُرْتَضٰی»
شاید خیلی سخت باشد که در این روزها اثر بهشت خراسان نباشی اما اگر از همین جا هم دلی پاک را به سوی قبیله غریب طوس بگردانی و صدایش بزنی یعنی سر حرم پسر موسی بن جعفری. پس بگو «السلام علیک یا علی ابّئ مَوسٰی الرِّضا المُرْتَضٰی»

اگر هم خیلی دلت هوای حرم را کرده می توانی شماره حرم آقا را بگیر و وقتی به روضه منوره وصل شدی به شاه طوس سلام داده و خواسته ات را با او در میان بگذاری و بگویی: «السلام علیک یا علی ابّئ مَوسٰی الرِّضا المُرْتَضٰی»

بگو پناهمان ده، ای زهر چشیده زخمی.

بگو شکوایه و درد دارم. بگو مشکل دارم.

تا صدا بی آرامش دهنده بشنوی ...

از میان خبرها

گلابه از وضعیت نامطلوب یک راه و شبکه آب در «دره عباس»

فرخ نژاد—یکی از اهالی روستای در عباس در تماس با روزنامه «خراسان جنوبی» از این که سه کیلومتر از جاده این روستا از سمت رجنوک خاکی است و رفت و آمد در این مسیر خیلی دشوار است گلابه می کندو می گوید: چون این مسیر به شهر قهستان نزدیک تر است بیشتر مردم روستاها منطقه از مسیر رجنوک رفت و آمد می کنند پس لازم است به دلیل تردد زیادی که در این مسیر انجام می شود آسفالت آن در دستور کار قرار گیرد.

او با اشاره به جمعیت ۴۰۰ نفری این روستا می افزاید: از خودروی خردم حدود ۴ حلقه لاستیک به طور کامل خراب شده زیرا بیشتر وقت ها مجبورم در این مسیر تردد کنم.

دو مرتبه است که زیرسازی این مسیر انجام شده اما هنوز اداره راه و شهرسازی برای آسفالت این مسیر اقدام نکرده است.

وی ادامه می دهد: طرح هادی روستا اجرا نشده است و آنتن دهی تلفن های همراه اول هم مشکل دارد. به گفته وی شبکه های سیما هم در این روستا وضعیت مطلوبی به دلیل اجرا نشدن شبکه دیجیتال ندارد و سه یا ۴ شبکه بیشتر در دره عباس آنتن دهی ندارد.

وی می گوید: پروژه آبرسانی به این روستا انجام شده اما قطعی آب زیاد است طوری که در ماه ۴۵۰ روز آب روستا قطع می شود. به گفته وی از زمانی که قهستان به شهر ارتقا پیدا کرده فشار آب این شهر تقویت شده و در عوض روستاها دچار قطعی آب شده اند.

به علاوه گاهی وقت ها به دلیل ترکیدگی لوله است که شاید دو تا سه روز زمان ببر تا آب روستا وصل شود زیرا شبکه انتقال آب روستا فرسوده است و زود به زود دچار ترکیدگی می شود.

او مقاطع آموزشی این روستا را ابتدایی و راهنمایی عنوان می کند و می افزاید: چون دانش آموزان از روستاهای مجاور می آیند و مدرسه هم خودگردان است برای سرویس دهی، دانش آموزان با مشکل مواجهند.

«رخشانی» رئیس اداره راه و شهرسازی درمیان در پاسخ به گلابه این روستایی می گوید: آسفالت مسیر دره عباس به رجنوک حدود ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار نیاز دارد که در بودجه سال آینده این اعتبار پیش بینی شده است و امیدواریم تخصیصی باید تا بتوانیم آسفالت این مسیر را اجرایی کنیم.
مهندس «رامین راستکار» مدیر امور آب و فاضلاب روستایی درمیان هم می گوید: چون به تازگی در این حوزه مشغول به کار شده اگاهی کاملی از وضعیت تک تک روستاها ندارد اما به طور حتم به این روستا می رود و مشکل را بررسی و برای رفع آن در حد امکان اقدام می کند.

فرخ نژاد—فاصله اش تا مرکز شهرستان زیر کوه به ۳۵ کیلومتر نمی رسد و جزو آخرین نقاط این شهرستان به حساب می آید و به اصطلاح ته خط قرار گرفته و به همین دلیل هم شاید کمتر در تیرس نگاه مسئولان برای توجه قرار گیرد.

همین کم توجهی سبب شده تا اهالی روستای «استند» زیر کوه چاره را در مهاجرت ببینند طوری که در ۴ سال گذشته ۳۲۰ نفر از اهالی این روستا راهی دیگر نقاط شده اند. در حال حاضر هم استمداد آن ها از مسئولان این است که به این روستایی پر جمعیت بیشتر رسیدگی کنند و گر نه بقیه اهالی هم راهی جز این که به دیگر نقاط بروند ندارند.

یکی از اهالی می گوید: بیشترین مشکل «استند» به آب لوله کشی آن برمی گردد. هر چند با شروع فصل سرما کمی از این مشکل کاسته شده اما در فصل گرما با قطعی آب زیادی در روستا مواجهم طوری که گاه در یک روز ۱۴ ساعت قطعی آب داریم یعنی روز های زیادی بوده که تا ساعت ۶ بعد از ظهر در روستا آب نداشته ایم و از این ساعت تا ۸ صبح روز بعد بدون آب بوده ایم. «حامد صفاریان» که از نبود امکانات، فاهی مانند پارک و امکانات ورزشی در این روستا گلابه دارد می افزاید: نبود امکانات سبب شده تا بیشتر اهالی استند چاره را در مهاجرت ببیند.

۳۰۰ خانوار رفتند

به گفته وی نبود زمینه های اشتغال و کمبود امکانات رفاهی و ورزشی سبب شده تا بیشتر اهالی به شهر ها مهاجرت کنند طوری که در دو ماه گذشته ۳۰ خانوار از این روستا رفته اند و در شهر سکنی گزیده اند.

او به این موضوع هم اشاره می کند که در دست است قنات روستا به علت کوهپایه ای بودن از خشکسالی جان به در برده و خشک نشده است اما همه اهالی که از آب قنات استند شریک نیستند تا بتوانند با استفاده از آن به امور کشاورزی و دامپروری بپردازند بنابراین همین مسئله سبب شده تا برای جوانان از زمینه اشتغال در روستا فراهم نباشد و مجبور به مهاجرت از استند شوند. او که ۲۶ سال سن دارد و با مدرک کارشناسی در معدن این سنگان کار می کند از مسئولان می خواهد تا با ارائه تسهیلات کم بهره و یا صدور مجوز حفر چاه زمینه اشتغال جوانان روستا را فراهم کنند تا جوانان مجبور نشوند این روستای مرزی را ترک کنند. «صفاریان» به فاصله ۴۰ کیلومتری این روستا با مرز افغانستان اشاره می کند و می افزاید: اگر مجوز حفر چاه در این روستا صادر شود جوانان می توانند با مشغلی مانند مرغ داری، پرورش ماهی و... را راه اندازی کنند. به گفته وی روند رو به رشد مهاجرت به حدی است که رئیس شورای این روستا هم مجبور به مهاجرت از استند شده و اکنون ساکن شهر حاجی آباد زیر کوه است.

میز و نیمکت نبود

وی با اشاره به جمعیت ۴۵۰ خانواری این روستا ادامه می دهد: دانش آموزان این روستا تا چند وقت پیش میز و نیمکت برای نشستن نداشتند و مجبور بودند روی زمین بنشینند که بعد از پی گیری آموزش و پرورش تعدادی میز و صندلی دست دوم برای این دانش آموزان تامین شد.

رئیس شورای اسلامی استند هم با اشاره به قرار گیری این روستا در ۲۵ کیلومتری شهر حاجی آباد

راه اندازی ۳ کارگاه اقتصاد مقاومتی در درمیان

زهر اُخسروی—از ابتدای سال جاری تاکنون فقط ۳ کارگاه اقتصاد مقاومتی در شهرستان درمیان راه اندازی شده است. مسئول بسیج سازندگی ناحیه مقاومت بسیج در میان با اعلام این خبر به «خراسان جنوبی» گفت: در سال جاری ۱۰ میلیارد ریال تسهیلات برای اجرای کارگاه های اقتصاد مقاومتی و ایجاد صنایع تبدیلی کوچک به این شهرستان اختصاص یافته است.

«بخشی» با بیان این که در سال جاری ۵۰ کارگاه اقتصاد مقاومتی در این شهرستان در دستور کار است، افزود: از ابتدای سال جاری تاکنون تنها ۵ نفر برای دریافت این تسهیلات به بانک معرفی شده اند که از این تعداد ۱۵ نفر نیز وام دریافت کرده اند.

وی استقبال از این تسهیلات را مطلوب ارزیابی نکرد و ادامه داد: از آن جا که سود تسهیلات اقتصاد مقاومتی ۱۶ درصد است این امر سبب بی رغتی مردم برای دریافت وام شده است چون توان بازپرداخت این نوع تسهیلات برای همه امکان پذیر نیست.

وی عنوان کرد: تسهیلات اقتصاد مقاومتی برای تولید طیور و آبیان، صنایع دستی، احیای باغ ها، پرورش دام سنگین، تولید گلخانه ای و پرورش شتر مرغ راحت می شود.

وی با بیان این که در میان یکی از قطب های تولید زرشک خراسان جنوبی محسوب می شود، افزود: در حال حاضر به دلیل نبود کارگاه های بسته بندی و فرآوری، این محصول با قیمت پایینی از کشاورزان خریداری می شود که در صورت استفاده از تسهیلات صنایع تبدیلی برای ایجاد کارگاه های بسته بندی و فرآوری سود بیشتری عاید کشاورزان می شود.

آغاز طرح واکسیناسیون تب

برفکی در بشرویه

زهر اُخسروی—طرح واکسیناسیون تب برفکی دام سبک در شهرستان بشرویه آغاز شد.

سرپرست شبکه دامپزشکی شهرستان بشرویه با اعلام این خبر به «خراسان جنوبی» گفت: این طرح که از اول آذر ماه سال جاری آغاز شده است در ۳۵ روز کاری ۱۲ اکیب و اکسیناسیون ادامه دارد. دکتر سید «حمید عبدی» پیش بینی کرد: در این طرح ۵۰ درصد جمعیت گوسفند و بز شهرستانان علیه بیماری تب برفکی که یک بیماری استراتژیک است ایمن شده و باعث پایداری تولید شود.

روستا های ۲۰ خانواری قهستان از راه آسفالت بهره مند می شوند

فرخ نژاد—تمام روستاهای بالای ۲۰ خانوار بخش قهستان در میان سال آینده از راه آسفالت بهره مند می شود. «رخشانی» رئیس اداره راه و شهرسازی درمیان گفت: بیشتر راه های روستایی بخش قهستان از یک راه ارتباطی آسفالت برخوردارند و فقط ۲ روستا از این زیرساخت محروم هستند که سال آینده با آسفالت راه این دو روستا تمام نیازهای روستایی قهستان از این نعمت بهره مند خواهند شد.

ایست مشکلات در «استند»



می افزاید: در جریان این مسئله نبودم و به محض اطلاع از آموزش و پرورش زیر کوه درخواست خیلی نیمکت شد که این نهاد هم به میزان نیاز میز و نیمکت دست دوم در اختیار مدرسه روستا قرار داد.

دلیل تأمین نشدن میز و نیمکت هم از سوی آموزش و پرورش کمبود بودجه عنوان شد.

۳۲۰ دانش آموز

«اکبری» جمعیت دانش آموزی این روستا را حدود ۳۲۰ نفر اعلام می کند که در دو مقطع ابتدایی و هادی این روستا می گوید: دهیاری و شورای اسلامی «استند» با بنیاد مسکن زیر کوه قرار گذاشته بودند که مجاور هم دانش آموز برای تحصیل به این روستا می آیند.

وی به خشکسالی های اخیر اشاره می کند که منابع آب شرب و کشاورزی این شهرستان را به شدت تحت تأثیر قرار داده است تصریح می کند: آب قنات این روستا کفاف تمام امور کشاورزی و اشتغال اهالی استند را نمی دهد و لازم است به طور حتم یک حلقه چاه عمیق برای این روستا حفر شود تا مردم استند هم بتوانند به کارهای کشاورزی و دامپروری بپردازند.

بعلاوه مقداری از آب قنات این روستا وقفی است و اهالی «استند» بیشتر وقت ها برای پرداخت اجاره بها با اوقاف و امور خیریه درگیرند.

به گفته وی آب آشامیدنی روستا با دو نقطه دیگر از یک حلقه چاه عمیق در نزدیکی «استند» تأمین می شود اما کمبود آب که نتیجه خشکسالی های مداوم است سبب شده تا تعداد روستاهایی که از این حلقه چاه بهره مند از آب می شوند به ۷ روستا افزایش یابد.

۱۰۰ روز بدون آب

همین اقدام سبب شده تا روزی نباشد که آب «استند»

گزارش

جوانان روستا در حال حاضر مکانی برای ورزش ندارند و مجبور شدیم حیاط دهیاری را برای ورزش به آن ها اختصاص دهیم. زمین ورزشی آماده است اما اهالی از سروصدای ورزشکاران هنگام بازی گلابه می کنندو چاره ای هم نیست.

اوزیر کوه را به لحاظ جاده دسترسی مناسب و آسفالت یکی از شهرستان فقیر استان می داند و می گوید: جاده این روستا هر چند در سال های قبل آسفالت شده اما چال آب های بسیاری دارد که نیاز است علاوه بر بهسازی و نوسازی مجدد تعریض هم شود زیرا شاهد تصادفات زیادی در این جاده روستایی هستیم. به گفته وی از اداره راه و شهرسازی خواسته ایم که چال آب ها این مسیر را حداقل با خاک پر کنند اگر آسفالت و قبری نیست اما این اداره عنوان می کند بودجه ای نیست یعنی جان انسان ها در مقابل بودجه ای که برای بهسازی نیاز است هیچ اثری ندارد.

وی ضمن قدردانی که از صدا و سیما برای پوشش دهی مطلوب شبکه های سیما در استند می افزاید: اما آنتن دهی تلفن همراه در این روستا چندان مطلوب و قابل رضایت نیست.

برای دام های اهالی استند یک حلقه چاه دامداری حفر و عملیات لوله گذاری هم انجام شده است اما به خاطر نبود برق همچنان معطل مانده و بی گیری ها هم به نتیجه ای نینجامیده است طوری که اهالی از آب شرب روستا با گالن برای دام در صحرا آب حمل کرده و به این زبان بسته ها می دهند.

این روستا به دلیل قرار گیری در آخرین نقطه شهرستان ها زیر کوه یا به اصطلاح ته خط لازم و ضروری است آتش نشانی و اورژانس ۱۱۵ هم داشته باشد که تأمین این امکانات و زیرساخت ها همت مسئولان را می طلبد.

• پیک ستان

در گذشته ها استند قناتی داشته که به «پیک ستان» معروف بوده و قلعه ای هم در بالا دست این قنات قرار داشته با همین نام که این نقطه منطقه ای بوده که تمام پیک ها هم نام ها را به این نقطه می آوردند.

در زلزله های سه سال ۵۱۵ روستا و چند روستای کوچک که جزو نقاط آقماری آن به حساب می آمده تخریب شده و مردم در نقطه دیگری که امن تر بوده است سکنی گزیده اند.

همچنین این روستا حاکم زور گویی داشته که هنوز باقی که مال او بوده است در روستا وجود دارد و جاده هم در استند موجود است که به قندهاری معروف است و گویا مستقیم به قندهار افغانستان می رفته است.

در همین نقاطی که روستای قدیم استند قرار داشته آثاری از کوره های سفال گری و مس گری وجود دارد که ثبت آثار تاریخی شده است. همچنین معادن خاک سفال گری هم در این روستا موجود است.

علاوه بر این یک بند قدیمی با نام در بند و یک غار هم با نام پهلوان دار دو یک درخت سرو ۲ هزار و ۵۰۰ ساله هم در این روستا موجود است که جزو آثار طبیعی و زنده این روستا به حساب می آید.

به گفته وی و این روستا یک زمین ورزشی داشت که با همیاری اهالی، دهیاری و شورای اسلامی یک میلیون تومان هزینه شد تا تسطیح و هموار شود اما در حال حاضر این زمین برای ۲ و ۳ میلیون تومان مانده است تا احیا شود.

۷

تأسیسات قلب ساختمان شماست ، قلب ساختمان خود را به نیرو های مجرب و متخصص ما بسپارید

فروشگاه و نمایشگاه تأسیسات حرارتی و برودتی حاجی زاده

✔️ **پکیج (فرولی ،شکوه الکترونیک ،ایران رادیاتور ،بوتان)**

✔️ **رادیاتور (مسئـکلد استاپ ،آلومینیومی کلاسیک ،پنلی ایران)**

✔️ **لوله و اتصالات (ستاره گلپایگان ،صبا لوله ،آذین ،نیوپایپ)**

✔️ **شیرآلات و لوازم بهداشتی (قهرمان ،نوتریکا ،چینی کرد)**

✔️ **هود ، سینک و گاز آشپزخانه (وی کارن ، استیل البرز)**

✔️ **پمپ های آپارتمان و آتش نشانی (سیال صنعت الکتروژن ،پنتاکس)**

آدرس:بیرجند خیابان شهید محلاتی – بین توحید و سپیدهکاشانی پ ۲۴۰

شماره تماس: ۰۹۱۵۵۶۱۱۷۵۳ – ۳۲۳۲۳۴۲۶ – فکس: ۳۲۳۲۳۳۵۰

۹/۵۵۲۲۱۱۶۲ ع

"آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی"

برابرای شماره ۰۸۳۹۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۱۳۹۵۶-۰۷/۲۹-۱۳۹۵/ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای محمدعلی شخم کار فرزند حسین بشماره شناسنامه ۸۹ صادره از قاین بشماره ملی۰۱۸۲۱۹۰۱۸۸۹۰۰ ششدانگ یکباب منزل مسکونی بمساحت ۳۰۹/۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۳۸ فرعی از ۱۵۸۹- اصلی بخش ۱۱قاین مزعه فرخ آباد واقع در خیابان فدک۳ خریداری (مع الواسطه) از مالک رسمی اسحاق واقعی محرز گردیده است.

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود ودر صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۵/۰۸/۲۲

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۵/۰۹/۰۹

علی صفایی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات

ع/۹۵۲۳۸۶۲۵

"آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی"

برابرای شماره ۰۸۳۹۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۱۳۹۵۶-۰۷/۲۹-۱۳۹۵/ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای محمد طحان زاده فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۰۶۹ صادره از قاین به شماره ملی ۰۷۱۷۲۳۱۰۷۸۸۹۰۰ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۲فرعی از ۱۵۸۸- اصلی بخش ۱۱قاین مزعه خیرآباد واقع در خیابان قائم -کوچه قائم ۳خریداری (مع الواسطه) از مالک رسمی برات شفیع نژاد محرز گردیده است.

لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود ودر صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۵/۰۸/۲۲

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۵/۰۹/۰۹

علی صفایی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات

ع/۹۵۲۳۸۶۲۵