

پایان مبهم سپیدارهای برزمین افتاده «خوان»

فرخ نژاد–درختان سپیدار آن سال‌هاست که به‌صَف ایستاده و شاخ و برگ‌های آن‌ها دست به‌دست هم داده‌اند تا دیوارهایی تنومند از تنه، سدف‌هایی سبز رنگ از شاخه و برگ خود بسازند و تو در آن دالان‌های طبیعی قدم بگذارِی و قد و قامت، سرسبزی و رفاقت آن‌ها را به‌تماشا بنشینِی.

از این نقطه به‌بهشت خراسان جنوبی‌پای‌می‌شود زیرا درختان سپیداری که سال‌ها ریشه‌در خاک این‌روستا دارند دست‌رِفاقت به‌یکدیگر داده‌تا تو در دالان‌های آن که در ورودی‌روستاست داخل شوی و بهشت را با همه‌وجود حبس کنِی.

اینجا امکان ندارد در هگذری به آن‌یا بگذارد و ساعتی را در سایه‌سار درختان سپیدار نیارامد.

روی‌تنه درختان را که به‌دقت بنگری زخم‌نوشته‌های رهگذران زیادی را روی آنها می‌بینی.

این درختان محل آرمیدن کلاغ‌ها، زاغ‌ها و گنجشکان و دیگر پرندگانی است که بر روی شاخ و برگ آن لانه کرده‌اند.

هنگام غروب هم چرخش و گردش دسته‌جمعی آن‌ها به دور این درختان دیدنی است گویا هنگامی که خورشید می‌خواهد به‌خانه‌اش برود و این پرندگان هم در لانه‌هایشان آرام‌گیرند دست‌جمعی و همصدا برای قدردانی و تشکر از خالق در بالای این درختان اوج گرفته و سر تعظیم و تکریم فرد می‌آورند.

دنیای سپیدارهای روستای «خوان» دنیای متفاوتی با دیگر درختان است زیرا درختان سپیدار همه یک سرو گردن بالاتر از دیگر درختان هستند.

اما مدتی است که عده‌ای تیر به‌دست گرفته و کمر به قطع این سپیدارها بسته‌اند و سپیداران برخی از باغ‌ها را ریز و درشت به‌زیر تیغ برده‌اند. اما معلوم نیست که اِره به‌دستان چرا این نقطه و سپیداران این روستا را هدف گرفته‌اند. داستان قطع درختان سپیدار «خوان» معمایی است که برخی از اهالی هم در حل آن مانده‌اند و نمی‌دانند چرا عده‌ای مدتی است به این روستا رفت و آمد دارند و به‌جان باغ‌های سپیدار افتاده‌اند.

- خریدارانی از شمال**

بنا به گفته اهالی مثل این که خریداران چوب از خطه شمال بوده‌از معدن چوب به این روستا آمده‌اند. عده‌ای هم می‌گویند آفت به‌جان این درختان افتاده و بهتر است که آن‌ها را به‌دم تیغ داد زیرا بقیه درختان روستا را آلوده می‌کنند.

برخی هم می‌گویند اینجا کوهستانی است و زمین برای کشاورزی نیست پس بهتر است این درختان بریده شود و جای آن محصولی مانند زرشک که خریدار دارد کاشت شود.

روستا نکته‌ای جالب و قابل تامل دارد. این روزها پا به هر نقطه روستایی از خراسان جنوبی که بگذاری فریادی بی‌آبی آن گوش فلک را کر کرده است اما «خوان» چون در کوهسار واقع شده به‌دردی بی‌مبتلا نیست اما زمین برای زیر کشت بردن نیست و برخی از اهالی هم برای این که باغ‌های سپیدار را به‌زیر کشت ببرند اقدام به قطع درختان کرده‌اند.

عده‌ای از اهالی می‌گویند درختان سپیدار باغ‌ها را می‌برند و در منطقه کرمان و طبس در معادن زغالسنگ به‌عنوان داربست استفاده می‌کنند. این درحالی‌ست که برخی حتی از قیمت خرید اطلاع دقیقی نداشته‌اما از خریداران چوب خواسته‌اند که درختان آن‌ها را قطع کنند. یکی از اهالی که چند باغ خود را به تیغ چوب بران داده هر کیلو چوب را ۲۵۰ تومان و هزار سانت آن‌ا هزار تومان فروخته‌است.

- آفت به‌جان سپیدارها**

بنابر اطلاعی که سید «علی حسینی» دارد در گذشته در مسیری که باغ‌های روستا قرار گرفته‌اند آبی روان بوده که به‌آسیاب قدیمی این روستا می‌رفته و سپیدارها هم سیراب می‌شدند اما مدتی است که

آب را قطع کرده‌اند و بیشتر کانال‌های انتقال آب سیمانی و یا لوله‌گذاری شده و چون دیگر آب نمی‌خورد برای همین آفت به‌جان درختان افتاده‌است. بنابر آنچه اهالی می‌گویند آفتی که به‌جان سپیدارها افتاده دیگر درختان مانند گردو و بادام را هم درگیر کرده‌و آن‌ها را زربوار انداخته‌اند.

به علاوه به‌دیگر اراضی کشاورزی و مزارع زرشک هم این آفات خسارت زده‌اند برای همین اهالی به‌ویژه افرادی که باغ سپیدار دارند می‌گویند بهتر است درختان را به‌دم تیغ داد و این باغ را به‌زیر کشت زرشک که در حال حاضر خریدار دارد و به‌قیمت خوبی هم به‌فروش می‌رود، ببرند.

آن‌ها می‌گویند: جهاد کشاورزی هم به‌صاحبان این باغ‌ها اجازه داده‌تا سپیدارها را قطع کنند و به زراعت بپردازند زیرا ملک شخصی آن‌هاست.

دلیل این که در سال‌های قبل باغ‌های «خوان» و دیگر روستاهای منطقه به‌زیر کشت این درختان می‌رفت از زمانی قیمت زرشک بود.

آن‌طور که یکی از اهالی می‌گفت: پدرش محصول تولیدی یک سال زرشک خود را در آن سال‌ها فروخته و فقط یک لنگه در فیبری خریده‌است اما در حال حاضر این محصول قیمت خوبی دارد و می‌تواند منبع درآمدی برای روستاییان باشد.

در حال حاضر هم در این سال خشکی‌ها اهالی خوان چون می‌بینند که از درختان سپیدار درآمدی نصیب آن‌ها نمی‌شود مجبورند این درختان را به‌دم تیغ بدهند هر چند قیمت زیادی هم خریداران نمی‌پردازند.

موضوع دیگری که در این زمینه باید به آن اشاره شود این است که در گذشته از چوب‌های سپیدار برای سقف خانه‌های روستایی استفاده می‌کردند اما در حال حاضر دیگر از چوب به‌عنوان مصالح ساختمانی استفاده نمی‌شود.

- قیمت ناچیز چوب**

علاوه بر این شاید فردی ۱۰ تن چوب این درختان را بفروشد اما درآمذ زیادی با توجه به‌حتمی که در این سال‌ها برای سپیدارها کشیده‌است نصیبش نشودان‌طور که یکی از اهالی ۷ تن و ۳۰۰ کیلوگرم چوب را به قیمت یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان فروخته‌است. برخی از اهالی معتقدند چون آفت به‌جان سپیدارها افتاده و محصولات زراعی آن‌ها هم در معرض خطر قرار گرفته شاید کمی به‌منظره و سیمای «خوان» لمحه وارد شود اما چاره‌ای نیست و باید سپیدارها را قطع کرد.

آفتی که به‌جان سپیدارها افتاده سبب شده‌تا به‌دیگر درختان مانند گردو، بادام و... هم سرایت و مانند خوره این درختان را از درون نابود کند طوری که گاهی شاهد خشک شدن درختان بالای ۴۰ سال گردودر «خوان» هستیم.



- قصه به‌کجا برمی‌گردد**

دهیار «خوان» هم در مورد قصه سپیدارهای «خوان» این‌طور می‌گوید: چند وقت قبل عده‌ای آمدند خانه‌ای در روستا اجاره کردند و حدود ۲۰ روز هیچ اقدامی نمی‌کردند و فقط در حال واری‌سی باغ‌ها و درختان سپیدار بودند.

بعد که مردم مسئولان روستا دلیل حضورشان را در روستا جویا شدند گفتند: باغ سپیداری را از یکی از اهالی خریده‌ایم و منتظریم از شر کتنی طلب خود را بگیریم و تا بتوانیم هزینه درختان خریداری شده را بپردازیم زیرا تا هزینه را نپردازیم آن فرد اجازه بریدن درختان را نمی‌دهد.

بعد از مدتی پول فردی که درختان سپیدار او را خریده بودند را پرداختند و شروع کردند به قطع درختان.

در مدتی که در روستا حضور داشتند عده دیگری از اهالی «خوان» هم فریب این گروه را خوردند و قطع درختان سپیدار خود را به آن‌ها اگذار کردند که گویا هنوز پولی هم به آن‌ها پرداخت نشده‌زیرا این افراد رفته‌اند و هیچ خبری از آن‌ها نیست.

«حرمتی» موضوع جالب در مورد این گروه را این‌طور عنوان می‌کند که این گروه از شمال کشور که معدن چوب است به روستای خوان آمده و اقدام به خرید و قطع درختان سپیدار با قیمت بسیار پایین کردند.

به علاوه چون ملک شخصی افراد بود که صاحبان آن اقدام به فروش درختان کردند منابع طبیعی و جهاد کشاورزی هم گفتند هیچ کاری از دست آن‌ها ساخته نیست. اما جالب تر این که اگر آن‌ها قصد تخریب سیمای طبیعی این روستا که تمام زیبایی آن به‌خاطر سپیدارهای آن‌هاست و در فصول مختلف همه برای لذت بردن از طبیعت این روستا به‌خوان می‌آیند نبوده چرا زمان قطع درختان حتی درختانی که قطر آن‌ها خیلی کم و به اندازه یک قلم بیشتر نبوده‌است را هم بریده‌اند. نکته قابل تأمل این است که افرادی هم که اقدام به قطع درختان و یا به اصطلاح تغییر کاربری باغ‌های سپیدار کردند به این پول هیچ نیازی نداشتند زیرا از تمکن مالی لازم‌برخوردارند.

او هم اطلاع ندارد که چوب‌ها را به کجا منتقل کرده‌اند اما این مسئله را که زمین برای کشاورزی در خوان موجود نیست قبول ندارد و می‌گوید: زمین‌های خالی زیادی برای کشاورزی در خوان وجود دارد که اهالی می‌توانند آن را زیر کشت ببرند.

به علاوه در گذشته چون از چوب این درختان به‌عنوان مصالح ساختمانی به‌ویژه سقف خانه‌ها استفاده می‌شد درختان سپیدار زیادی هم می‌کاشتند اما اکنون چون مصالح جدید آمده کمتر کسی از چوب در سقف خانه‌های روستایی استفاده می‌کند.

دهیار به این موضوع هم اشاره دارد که این روستا جزو روستاهای هدف گردشگری است و دهیاری اقدام به ایجاد سایت گردشگری در خوان کرده و تاکنون هم برای زیر ساخت‌های لازم مانند نصب



آلاچیق، احداث سرویس بهداشتی و ۲۰۰۰ میلیون تومان هزینه کرده‌است. به گفته «حرمتی» حدود ۵ میلیون تومان دیگر هم نیاز است تا این سایت گردشگری کامل شود.

به علاوه استقبال گردشگران از این روستا به‌حدی است که آموزش و پرورش در این روستا دو سوئیت دارد و هر دوی آن همیشه زرو است و در فصل گرما روزی نیست که شاهد حضور گردشگران در خوان نباشیم.

- سفره زیبای خوان**

چه زیباست هم خالق و هم مخلوق سفره‌ای زیبا و پر نعمت در نقطه‌ای بگستر اندت تا شاهد زیبایی دوجندان در آن نقطه باشی. اینجا چون اهالی آن بزرگ، خونگرم و سفره دار بودند «خوان» نام گرفته و در نقطه کوهستانی واقع شده سفره طبیعی و زیبایی در خوان پهن شده‌است که هر فردی هر آنچه بخواهد می‌تواند از طبیعت آن توشه برگیرد.

به هر نقطه روستایی دیگری در این سال خشکی‌ها گذرت بفتند می‌توانی آثار خشکسالی را به چشم ببینی اما در این روستا به سبب موقعیت کوهستانی آن‌ها هنوز خون در رگ‌های قنات‌های آن جاری و ساری است به طوری که حدود ۵ تا ۶ ماهه از سال آب این روستا به روستاهای پایین دست رفته‌و آن‌ها از این آب بهره می‌برند.

اهالی می‌گویند: برعکس دیگر نقاط روستایی، اینجا آب است اما زمین نیست تا اهالی به کشت و کار بپردازند و اگر زمین باشد که هر روستایی حداقل ۱۰۰ نهال زرشک داشته باشد می‌تواند به‌صورت اعیانی زندگی‌اش را بگذراند.

شاید چون زمین برای کشت و زرع نبوده برخی جوانان اهالی هم ترجیح داده‌اند تاراهی شهرها شوند طوری که در گذشته حدود ۵۰۰ تا ۶۰۰ نفر جمعیت داشته‌اما در این سال‌ها جمعیت آن به ۳۵۰ نفر کاهش یافته و این جمعیت هم با احتساب دانش آموزانی است که در خوابگاه شبانه روزی خوان از نواغب، آتیک تا توتکری برای تحصیل به این روستا می‌آیند.

خواسته اهالی این است که نهادهای مرتبط مانند جهاد کشاورزی ارتفاعات خوان را همواره کنند تا مردم بتوانند این زمین‌ها را زیر کشت ببرند و در این ۶ ماهی که آب روستا در پاییز و زمستان هدر می‌رود از آن استفاده بهینه‌شود.

بعلاوه در این روستای کوهستانی در گذشته دامداری رونق زیادی داشته و هر روز صبح گله‌های گاو، تکه (بز تر)، پرواری و چند گله دام از این روستا راهی دشت و صحرامی شدند و در حال حاضر فقط یک گله گوسفند هم به تعداد کم وجود دارد که نشان از بی‌رونتی شدن این شغل در خوان دارد.

کارت سبز و سند وانت پیکان

سفید رنگ مدل ۹۰ به شماره انتظامی ۵۲-۵۸۷ط۲۹ متعلق به سید مهدی شریفی سرند مققود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
ج/۹۵۲۷۳۱۰۹

تبلیغ را از آغاز گزیده، ساده و نتیجه بخش بسازید

فراخوان مشارکت

سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری بیرجند در نظر دارد نسبت به شناخت متقاضیان واجد شرایط جهت احداث واحد تجاری به صورت مشارکتی بر اساس مصوبات شورای محترم اسلامی شهر در حاشیه روز بازار غفاری، بهشتی و میدان میوه و تره بار (حاشیه بلوار مسافر) اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان دارای سوابق و تجربه کاری در زمینه تولید و عرضه مستقیم و بدون واسطه کالاهای مدنظر سازمان اعم از پروتئین، خشکبار، نانوائی، لبنیات، قنادی، سوپرمارکت، عطاری، کلی، فروشی انواع محصولات، تولید کنندگان داخلی، صنایع دستی و... دعوت می گردد خلاصه ای از سوابق، تجربیات مرتبط و همچنین پیشنهادات خود را حداکثر تا تاریخ **۱۳۹۵/۹/۲۸** به نشانی بیرجند، میدان ابوفذر، شهرداری بیرجند- سازمان میادین میوه و تره بار ارسال نمایند.

ضمناً شماره تلفن ۳۲۲۳۴۵۴۹-۰۵۶ برای پاسخگویی به سوالات متقاضیان اعلام می گردد.

شایان ذکر است این فراخوان، تنها یک درخواست اطلاعات بوده و هیچ تعهدی را برای سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری بیرجند در خصوص انعقاد قرارداد ایجاد نمی کند.

گزارش

می‌کنند: از سال ۷۵ تاکنون فقط سه از دواج در داخل روستا داشته‌ایم و بیش از ۸۰ خانوار از این سال تاکنون به شهر مهاجرت و فرزندانشان در شهر ازدواج کرده‌اند. علاوه بر این جمعیت دانش آموزی خوان در سال ۷۴ بیش از ۱۳۰ دانش آموز بوده این در حالی است که اکنون به ۱۸ نفر کاهش یافته‌است.

مدرسه شبانه‌روزی خوان هم سال ۷۴ تأسیس شده و در حال حاضر جمعیت دانش آموزی آن حدود ۴۰ نفر است. موقعیت این روستا کوهستانی است و به همین دلیل در کنار مستان‌های بسیار سرد تابستان‌های آن خیلی زیبا و دلپذیر است. محصولات این روستا هم در حال حاضر زرشک و سیر است اما محصولات دیگری مانند گردو و میوه جات هم وجود دارد که بیشتر وقت‌ها دچار سرمازدگی شده‌و شاید هر ۷ و ۸ سالی یک بار سرمازند و مردم محصول داشته‌باشند.

بنابر اطلاعات دهیار، طرح‌های این روستا از حدود ۶ سال قبل آغاز شده‌و تاکنون هم ۲ هزار متر مربع از سنگ فرش معابر خوان اجرایی شده‌و قرار است بعد از فصل سرما نیز هزار متر مربع دیگر عملیاتی شود.

«حرمتی» به این موضوع هم اشاره دارد که تمام امکانات و زیرساخت در این روستا مانند آب، برق، تلفن، راه آسفالت‌ه و... فراهم است اما نیاز به تأمین زیر ساخت‌هایی مانند اینترنت و شبکه دیجیتال است.

- نقشه برداری گاز رسانی**

او از اتمام نقشه برداری برای گاز رسانی به «خوان» خبر می‌دهد و می‌گوید: برای دفن زباله در این روستا مشکل داریم زیرا نقاطی را که برای این منظور در نظر می‌گیریم محیط زیست تأیید نمی‌کند و دلیل آن هم این است که آب‌های زیرزمینی آلوده می‌شود. در این روستا محصول سیر خوان در منطقه مشهور است و اهالی در کنار تولید این محصول می‌توانند فرآوری آن را هم مدنظر داشته‌باشند.

همچنین در مورد محصول زرشک هم می‌توان با ایجاد کارگاه‌های فرآوری به ایجاد اشتغال در منطقه کمک و از مهاجرت جلوگیری کرد.

او هم به این موضوع اذعان دارد که از یک ماه قبل تا ابتدای فصل بهار آب این روستا به دلیل نبود فعالیت

کشاورزی هدر می‌رود اما به مسئولان پیشنهاد شده‌تا این آب به وسیله پمپ به دشتی با نام تگ خنکی منتقل شود و اهالی در این منطقه به کشت و زرع بپردازند اما مشکلی که وجود دارد این است که اهالی سر قطعات زمین با هم کنار نمی‌آیند و از طرف دیگر نیاز به ۶ میلیون تومان سرمایه است تا آب پمپاژ شود که این هزینه را هم باید نهادهای دولتی تأمین کنند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی بشرویه

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشره و به موجب ماده ۱۳ آیین نامه قانون

مذکور و ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود اختصاصی شماره زیر :

پلاک ۵۷۴۳ فرعی مجزی شده از ۳۲۱۳ فرعی از ۱۹۱۹ فرعی از ۱۲ اصلی واقع دربخش

سه بشرویه ابراهیم کیال فرزند عزیزاله ششندانگ یکباب مغازه

در تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۰۹ انجام خواهد شد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماینددر غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.
تاریخ انتشار: ۹۵/۰۹/۱۷

مهدی یونسی- معاون ثبت اسناد و املاک بشرویه

ج/۹۵۲۷۰۵۷۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی بشرویه

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشره و به موجب ماده ۱۳ آیین نامه قانون

مذکور و ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود اختصاصی شماره زیر :

پلاک ۵۷۴۳ فرعی مجزی شده از ۳۲۱۳ فرعی از ۱۹۱۹ فرعی از ۱۲ اصلی واقع دربخش

سه بشرویه ابراهیم کیال فرزند عزیزاله ششندانگ یکباب مغازه

در تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۰۹ انجام خواهد شد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماینددر غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.
تاریخ انتشار: ۹۵/۰۹/۱۷

مهدی یونسی- معاون ثبت اسناد و املاک بشرویه

ج/۹۵۲۷۰۵۷۰

احسان کریمدادی - شهردار

ج/۹۵۲۷۲۷۰۰

مشخصات دستگاه	قیمت کارشناسی (ریال)	مبلغ سپرده شرکت (در مزایده (ریال)
لودر کاتر پیلار ۹۵۰، مدل ۱۹۸۱	۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰