رویداد

نماینده ولی فقیه در خراسان جنوبی

تقویت پدافند هوایی مهمترین نقش را در تامین امنیت کشور ایفا می کند

تقویت پدافند هوایی که در واقع خط مقدم جبهه نبرد است، مهمترین نقش را در تامین امنیت کشور ایفا می کند.

آیت ا... « عبادی» نماینده ولی فقیه در خراسان جنوبی در دیدار امیر سرتیپ « اسماعیلی» فرمانده قرارگاه پدافند هوایی خاتم الانبیای ارتش گفت: با توجه به اهمیت تقویت یگان های پدافند کسانی که عمر خود را صرف امنیت مردم با ایمان می کنند لحظه به لحظه در حال عبادت خدا در این خدمت عظیم و در این جایگاه پر اهمیت هستند.

به گزارش ایرنا حجت الاسلام محمد علی انصاری، رئیس عقیدتی سیاسی قرارگاه پدافند هوایی ارتش هم گفت: امروز یکی از مهم ترین اولویت ها پدافند است . وی به پیشرفت واحدهای پدافند در خراسان جنوبی اشاره کرد و افزود: پیشرفت هایی که در سفرهای مختلف در مورد پدافند استان مشاهده شد، نشانگر تلاش شبانه روزی دست اندر کاران در این منطقه است .

۹۰ گوسفند در روستای بیناباج خضری دشت بیاض تلف شدند

سدیدی- ۹۰ گوسفند در روستای بیناباج خضری دشت بیاض تلف شدند

رییس شورای اسلامی روستای بیناباج گفت: ۹۰ راس دام بر اثر باران شدید شب گذشته و ریزش اصطبل این روستا تلف شدند و زیر گل ولای فرو رفتند.

به گفته «دانشجو» این دام ها بیمه نداشتند و ارزش آن ها بالغ بر ۲۵ میلیون تومان بوده است. «بیناباجی» صاحب گوسفندان هم که به گفته خودش این گوسفندان را با وام خریداری و برای خود و برادرش شغل ایجاد کرده بود، عنوان کرد: باران شدید و قدیمی بودن اصطبل، باعث ریزش آن شد.

معاون بنیاد مسکن خبر داد

اعتبار ۱۲ میلیارد تومانی برای طرح هادی ۱۴۳ روستای استان

رحیم زاده- با تخصیص ۱۰۰ درصدی اعتبارات ۱۲ میلیارد و ۱۰۸ میلیون تومانی سهم استان اجرای طرح هادی در ۱۴۳ روستا محقق می شود.

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن استان با بیان این مطلب از تصویب اعتبارات ۱۲ میلیارد و ۱۰۸ میلیون تومانی بنیاد مسکن در سال جاری خبر داد و گفت: از محل تبصره ۲۷ قانون بودجه ، ۸ درصد اعتبارات استان باید برای اجرا و تهیه طرح هادی اختصاص یابد.

مهندس «تنها» با اشاره به سهم ۱۲ میلیارد و ۱۰۸ میلیون تومانی استان برای اجرا و تهیه طرح هادی افزود: از این میزان اعتبار ۹ میلیارد و ۶۶۹ میلیون تومان برای اجرا و ۲ میلیارد و ۳۹۹ میلیون تومان هم برای تهیه طرح هادی اختصاص یافته است. به گفته وی در صورت تخصیص ۱۰۰ درصدی اعتبارات مصوب ۱۴۳ روستا در برنامه اجرای طرح هادی در استان قرار دارند که از این تعداد ۴۸ روستا جدید و ۹۵ روستا نیمه تمام است.

وی با بیان این که برای اجرای صفر تا صد اقدامات اعتبارات میلیاردی نیاز است، تاکید کرد: بر اساس میزان تخصیص اعتبارات اجرای پروژه ها در دستور کار قرار می گیرد.

ناتوانی در پرداخت مالیات؛ ۱۰ شرکت تعاونی نابود شد

حیدری- سال گذشته ۱۰ شرکت تعاونی به دلیل بالا بودن مالیات و نداشتن توانایی برای پرداخت آن منحل شده است.

معاون تعاون اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان این خبر را روز گذشته در جلسه ای که به منظور بررسی مشکلات مالیاتی تولید کنندگان و مودیان مالیاتی استان با حضور معاون مالیات های مستقیم سازمان امور مالیاتی کشور در بیرجند برگزار شد، اعلام کرد.

«سروری» به تفسیر های نادرست از قانون های مالیاتی در استان اشاره کرد که بسیاری از تعاونی های استان را در گیر کرده است.

وی با بیان این که شرکت های تعاونی در ۳ ماده قانونی از پرداخت مالیات معاف هستند، به این نکته اشاره کرد که در حال حاضر نظر برخی از مسئولان به گونه ای اعمال می شود که مالیات از شرکت های تعاونی استان دریافت و مشکلات زیادی برای آن ها ایجاد می شود. به گفته وی سال گذشته ۱۰ شرکت تعاونی به دلیل بالا بودن مالیات و نداشتن توانایی برای پرداخت آن منحل شده است. وی در ادامه عنوان کرد: همچنین برخی تعاونی ها مثل شرکت تعاونی توسعه روستایی دشت حسین آباد به دلیل این که واژه توسعه روستایی را به همراه دارند نمی توانند از معافیت های مالیاتی شرکت تعاونی ها استفاده کنند.

• مالیات بر ارزش افزوده

معاون مالیات های مستقیم سازمان امور مالیاتی کشور هم با تاکید بر دریافت مالیات بر اساس واقعیت از مردم، قانون مالیات بر ارزش افزوده را از مشکلاتی عنوان کرد که در همه استان ها وجود دارد. «جنتی» گفت: این مسئله در حال حاضر در کمیسیون اقتصادی مجلس در حال بررسی است و سال آینده نهایی و اصلاحاتی بر آن اعمال می شود. وی با بیان این که خراسان جنوبی پایین ترین درصد تحقق مالیات مشاغل را در کشور دارد این رقم را در استان ۷۱ و متوسط کشوری آن را ۹۷۱ درصد اعلام کرد و این که از آن جا که خراسان جنوبی مشکلات زیادی دارد اصراری بر گرفتن بقیه آن نداریم.

وی با اشاره به شرایط اقتصادی و خشکسالی های پی در پی در خراسان جنوبی و مشکلات پرداخت مالیات عنوان کرد: اگر مودیان مالیاتی خراسان جنوبی در بخش های صنعت ، کشاورزی و ... تا پایان سال جاری تمام بدهی خود را پرداخت کنند، تمام جرایم آن ها بخشیده خواهد شد.

• سی امین استان

مدیر کل امور مالیاتی خراسان جنوبی هم در این جلسه به بیان گزارشی از وضعیت دریافت مالیات در استان پرداخت و گفت : خراسان جنوبی فقط ۲۳ صدم درصد از ترکیب درآمد مالیاتی کشور را دارد و در جایگاه سی ام قرار دارد.

«یعقوب نژاد» با استناد به آنالیز ۲۶ هزار اظهارنامه سال گذشته در خرداد ماه سال جاری افزود: در عمل ۸۶ درصد از مودیان مالیاتی استان زیر سقف معافیت مالیاتی قرار گرفته و مالیاتی پرداخت نمی کنند. به گفته وی از سال ۸۵ تا ۹۴، ۸۶۱ میلیارد تومان به واحدهای شغلی و ۲۷۳ میلیارد تومان هم به واحدهای تولیدی استان معافیت مالیاتی داده شده است .

• تفسیر قانون

مدیرعامل شرکت کاشی فرزادهم در این جلسه به بیان مشکلات مالیاتی تولید کنندگان پرداخت و از تفسیر مسئولان از قوانین صحبت کرد.

«مزگی نژاد» افزایش مالیات در برابر افت قیمت ها را مشکل مهم دیگر در این حوزه اعلام کرد و این که بسیاری از تولید کنندگان برای پرداخت بدهی های مالیاتی خود مجبور به گرفتن وام های زیاد با نرخ سود بالا می شوند.

این صنعتگر ارزش گذاری کالاهای صادراتی از سوی گمرک را یکی از مشکلات دیگر تولید استان بر شمرد و به مشکل مالیات بر ارزش افزوده تولید کنندگان اشاره کرد و گفت : بسیاری از شرکت ها تولیدات خود را با بازه های زمانی بالا به فروش می رسانند و مقداری از پول فروش هم در موعد مقرر وصول نمی شود در حالی که اداره امور مالیاتی مالیات خود را سر وقت از تولید کننده می گیرد و این موضوع هم به مشکلی مهم تبدیل شده است.

«اسعد زاده» رئیس اتاق تعاون و رئیس اتحادیه مرز نشینان خراسان جنوبی هم در این جلسه به مشکل مرز نشینان با مالیات اشاره کرد و گفت : بر اساس قانون باید تمام تعاونی ها از پرداخت مالیات معاف باشند اما این معافیت ها اعمال نمی شود و از سویی معافیت سوخت سهمیه ای مرز نشینان هم تعلق نمی گیرد.

رئیس اتاق اصناف خراسان جنوبی هم از فعالیت ۲۷ هزار واحد صنفی در استان خبر داد و گفت : در حال حاضر سرانه واحدهای صنفی استان ۲۰ نفر و در مرکز استان ۱۵ نفر است و این آمار نشان می دهد که واحدهای صنفی استان درآمد زیادی ندارند.

«یزدان شناس» خواستار اعمال معافیت مالیاتی ۱۰ ساله برای واحدهای صنفی استان شد و عنوان کرد : قانون مالیات بر ارزش افزوده باید اصلاح شده و بر اساس واقعیت های جامعه و عملکردهای واقعی تدوین شود.

۱۴ روحانی برگزیده استان تجلیل می شوند

قاسمی- همایش تجلیل از ۱۴ روحانی برگزیده خراسان جنوبی هفته آینده برگزار می شود. مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان جنوبی از برگزاری اولین همایش تجلیل از روحانیون شاخص استان در ۲۳ دی ماه جاری خبر داد و گفت: برای اولین بار تجلیل از روحانیون خادم در کشور مطرح و با استقبال دبیرخانه کانون های فرهنگی هنری مساجد کشور ۱۴ نفر از روحانیان خادم و شاخص منطقه تجلیل می شوند. «احمد محبی» تفاوت در معیار های گزینش این افراد را از ویژگی های این همایش عنوان کرد.

به گفته وی این همایش «منادیان هدایت» نام دارد.

مدیر کل مرکز خدمات حوزه های علمیه استان هم گفت: انتخاب این افراد به سختی انجام شده و معیارهایی مانند سال ها کار در نقطه صفر مرزی در کنار روحانی بودن، کشاورزی کردن و مرجع حل اختلاف بودن و... از جمله شاخص های موثر در گزینش برگزیدگان است. حجت الاسلام «جعفری» هدف از این همایش را ایجاد انگیزه در طلاب حوزه های علمیه استان عنوان کرد. به گفته وی در استان حدود ۳ هزار و ۷۰۰ روحانی حضور دارند که از این تعداد ۷۰۰ نفر خواهر هستند. همچنین در استان ۲۶ حوزه برای برادران و خواهران طلبه شیعه و ۳ حوزه هم برای اهل تسنن وجود دارد.

دستور فرمانده ناجا برای به روز رسانی تجهیزات الکترونیکی مرزهای استان

رضایی- در بازدید از مرزها و مرکز آموزش فرماندهی انتظامی خراسان جنوبی آمادگی نیروها در حد بالا ارزیابی و دستوراتی برای افزایش توان رزمی و به روز رسانی تجهیزات الکترونیکی و اپتیکی به منظور تقویت مرزهای استان صادر شد. فرمانده نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران صبح روز گذشته در جلسه کمیسیون عملیات ناجا ویژه خراسان جنوبی که در بیرجند برگزار شد با بیان این مطلب گفت: اشراف اطلاعاتی در همه حوزه ها باید افزایش پیدا کند تا امکان مقابله سریع با تحرکات گروه های معاند و اشرار در مرزهای کشور وجود داشته باشد . به گفته سردار «اشتری » هیچ گروه یا جریان سیاسی در امور نیروی انتظامی دخالتی ندارد. وی عنوان کرد: در آمارهای استخراج شده، مردم استان بیشترین مشارکت را در طرح های ملی و صحنه های انقلاب داشته اند و برادران اهل سنت و شیعه با هم گرایی در کنار یکدیگر برای آبادانی کشور تلاش می کنند و تقویت نظم و امنیت این استان برای نیروی انتظامی اهمیت ویژه ای دارد. فرمانده ناجا با اشاره به شهادت دو تن از مرزبانان خراسان رضوی گفت : این دو رزمنده با روحیه جهادی و رشادت با اشرار مقابله کردند.

از میان خبرها

معرفی اعضای هیئت نظارت بر انتخابات ریاست جمهوری در استان

با تصویب هیات مرکزی نظارت بر انتخابات، اعضای هیات نظارت بر انتخابات ریاست جمهوری؛ دوره دوازدهم در خراسان جنوبی منصوب شدند.

به گزارش روابط عمومی دفتر نظارت و بازرسی انتخابات خراسان جنوبی طی حکمی از سوی آیت ا... جنتی رئیس هیات مرکزی نظارت بر انتخابات ریاست جمهوری؛ دوره دوازدهم، حجت الاسلام و المسلمین «علی محمدی » به عنوان رئیس هیات نظارت در خراسان جنوبی و شهرستان بیرجند منصوب شد.

همچنین بر اساس این حکم حجت الاسلام «محمد علی جعفری » ، «محمد علی اسماعیلی» ، دکتر «محمد مهدی دیانی» و «حسن صلاحی » به عنوان اعضای این هیئت انتخاب شدند.

فرمانده ناجا در جمع کارکنان مرکز آموزش مرزبانی محمد رسول ا... (ص) بیرجند

قدرت دفاعی و رزمی ایران مانع هر گونه تهدید دشمن است

رضایی - دشمن با توجه به قدرت و بنیه دفاعی ایران نمی تواند نیت شومی برای کشور داشته باشد زیرا قدرت دفاعی، تجهیزاتی و رزمی ما از هر تهدیدی جلوگیری می کند.

فرمانده نیروی انتظامی ایران روز گذشته در جمع کارکنان مرکز آموزش مرزبانی محمد رسول ا... (ص) ناجا در بیرجند بر ارتقاء آمادگی رزمی و جسمی سربازان تاکید کرد و گفت: حدود ۲ هزار و ۵۰۰ نفر از جوانان ایران اسلامی در حال آموزش هستند.

سردار «حسین اشتری» افزود: دشمن با توجه به قدرت و بنیه دفاعی ما نمی تواند قصد شومی برای کشورمان داشته باشد؛ قدرت دفاعی، تجهیزاتی و نیروهای متدین و آماده به رزم ما از هر تهدیدی جلوگیری می کنند

وی عنوان کرد: سربازان به هر میزان که آموزش ها را به بهترین روش فرا بگیرند قطعاً در زمان خدمت نیز برای آنان مفید است به گونه ای که اشراف بالاتری در اجرای ماموریت های خود خواهند داشت.

۵ زندانی جرایم غیر عمد در آستانه آزادی

به همت خیرین ۵ نفر از زندانیان جرائم غیر عمد با بدهی بیش از دو میلیارد ریال از بند حبس رها می شوند. سرپرست اداره کل زندانهای استان و دبیر هیات امنای ستاد دیه گفت: دریازدهمین جلسه ستاد دیه استان با پرداخت بدهی ۵ پرونده به مبلغ دو میلیارد و ۱۷۸ میلیون ریال موافقت شد.

به گفته «علی هاشمی» هم اکنون ۱۲۳ زندانی جرایم غیر عمد واجد شرایط کمک در استان زندانی هستند که محکومان مالی بیشترین آمار این زندانیان را به خود اختصاص داده اند.

۱۶ عملیات آتش نشانی در هفته ای که گذشت

هفته گذشته ۱۶ عملیات در آتش نشانی بیرجند ثبت شد. مدیر عامل سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری بیرجند به خبرنگار ما گفت: هفته گذشته ماموران آتش نشانی بیرجند به ۱۶ عملیات اعزام شدند که از این تعداد ۵ مورد حبس در منزل بود و در زمینه های حریق خودرو، منزل مسکونی، فضای سبز، مکان تجاری و... هم هر کدام یک عملیات انجام شد.

«میرزائی» با اشاره به رخداد ۲ مورد واژگونی خودرو در هفته گذشته افزود: ۳ مورد حبس در خودرو و ۲ مورد گیر کردن انگشتر و اشیاء حلقوی و ۲ مورد مشاهده حیوانات از دیگر ماموریت های آتش نشانان در هفته گذشته بوده است.

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۴۰۰۸۰۲۹۰۰۰۰۰۲

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۴۰۰۸۰۲۹۰۰۰۰۰۲ از ناحیه بانک ایران زمین علیه آقای علی علی زاده و با توجه به تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده، ششدانگ یکباب منزل مسکونی به شماره پلاک ۵۸۰۶ فرعی مجزی از ۴۴۰۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش سه بشرویه به مساحت ۲۱۲ مترمربع بشرویه بلوار انقلاب انقلاب ۱۹ که سند آن ذیل ثبت ۸۲۹۹ دفتر ۵۸ صفحه ۲۸۷ به نام آقای علی علی زاده فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۶۴ صادر و تسلیم گردیده است و حدود برابر سند مالکیت: شمالا دیواریست به طول ۱۰ متر به شماره ۵۸۰۷ فرعی شرقا دیوار به دیوار به طول ۲۱/۲۱ متر به شماره ۴۲۷۹ فرعی جنوبا درب و دیواریست به طول ۱۰/۳۰ متر به میلان غربا دیواریست به طول ۲۱/۱۵ متر به شماره ۵۸۰۷ فرعی حقوق ارتفاقی ندارد به مزایده گذاشته می شود ملک فوق برابر نظر کارشناس رسمی دادگستری به صورت یکباب منزل مسکونی واقع در بلوار انقلاب انقلاب ۱۹ می باشد که در زمینی به مساحت ۲۱۲ متر مربع دارای زیربنایی حدود ۱۱۰ متر مربع در همکف به صورت شناژی با قدمت ۴ سال اجرا گردیده است و دارای سیستم سرمایشی کولر و گرمایش بخاری و نمای سنگ می باشد. ساختمان با سقف تیرچه بلوک و در دو قسمت زمین ساخته شده و دارای انشعابات منصوبه بوده و در حد ساختمانهای معمولی می باشد که عرصه آن جمعا به مساحت ۲۱۲ مترمربع و اعیان آن حدود ۱۱۰ متر مربع برآورد گردیده است دارای امتیازات آب و برق و تلفن و گاز می باشد ملک فوق برابر سند ۱۶۵۲۸-۹۲/۱۱/۲۱ دفترخانه ۴۶ بشرویه در قبال مبلغ ۱/۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن ووثیقه بانک ایران زمین واقع گردیده و با توجه به عدم انجام تعهد از سوی مدیون، بانک ایران زمین بشرویه، مستند به ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت از دفتر خانه محل تنظیم سند تقاضای صدور اجرائیه به مبلغ ۱/۴۳۶/۲۱۶/۹۱۴ ریال (اصل ، سود، تاخیر و...) را نموده لذا اجرائیه علیه نامبرده صادر و پرونده اجرائی تحت کلاسه فوق در این اداره تشکیل گردیده است و پس از ابلاغ اوراق اجرائیه وفق مقررات مورد رهن برابر نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۹۰۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است و پلاک فوق الذکر با مشخصات فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه ۹۵/۱۱/۰۵ در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه در قبال مطالبات بستانکار به انضمام حقوق دولتی متعلقه از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه ۹۰۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق وگاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مزایده دارای آنها و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم آن قطعی شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

۹۵۲۹۹۹۶۹/ج

تاریخ انتشار: ۹۵/۱۰/۱۴

سید رضا صفایی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه

تبلیغات با اطلاعات زیاد و اضافی در خاطر مخاطب جا نمی افتد.

سررسید و تقویم رومیزی ۹۶

(عمومی، اختصاصی)

قیمت مناسب، کیفیت عالی، تحویل فوری

شماره تماس: ۳۷۰۰۹۷۲۰-۳۷۰۰۹۷۰۴

همراه: ۰۹۳۰۳۰۱۷۳۰۲

نشانی: نبش شهید صادقی ۱۸- شهر چاپ خراسان

۹۵۲۹۲۰۴۶/م

ارتباط تلگرامی حرف مردم

۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰

ستون حرف مردم روزنامه صبح ایران خراسان

انعکاس دهنده صادق دیدگاهها

انتقادات و مشکلات شماست.

۹۵۳۰۰۰۸۲/ش