گزارشی از یک محله قدیمی در سرایان

پتک کمبودها در «آهنگران»

موسوی – با گذشت سال ها از رشد شهرنشینی و تغییر نمای ساختمان ها به شکل امروزی هنوز که هنوز است وارد محله آهنگران که به عنوان یکی از محلات قدیمی شهر سرایان می شوی بوی سال های گذشته به مشام می رسد و عطر کاهگل در کوچه پس کوچه های این محله مشام هر رهگذری را نوازش می دهد اما دیگر صدایی از چکش آهنگران به گوش نمی رسد و تنها آهنگ این محل کمبودهایی است که با آن خو گرفته است. با حضور در کوچه های قدیمی محله ، عقربه های زمان تورا به فضای ۴۰ سال قبل وپیش تر از آن می برد هر چند حالا هیچ صدا و آهنگی از چکش آهنگران و هیاهوی نمدمالان که زمانی در فضای این محله می پیچید به گوش نمی رسد.

سکوی بدون ایوان آب انبار قدیمی محله آهنگران چشم را به خود خیره می کند و هر چه جلوتر می روی انگار خاطرات سی سال قبل نمایان تر می شود. از خم اولین کوچه تابلویی نمایان می شود که به نام محله «امید» نامگذاری شده است.

• رونق از دست رفته

خانم میانسالی نزدیک تابلو نشسته است. نزدیک می روم و سر صحبت را با او باز می کنم که از سابقه تاریخی و آداب و رسوم این محله می گوید: محله آهنگران از محلات قدیمی سرایان در گذشته بوده است و در حال حاضر در حاشیه شهر از خدمات شهرنشینی و مبلمان شهری بی نصیب مانده است.

او ادامه می دهد: اکثر ساکنان این محله در گذشته به آهنگری و نمدمالی مشغول بودند و کم کم با رنگ باختن تولیدات این بازار ، بیشتر ساکنان این محله حرفه دامداری و کشاورزی را پیشه خود ساختند و حالا امروزه شاهد بی رونقی کشاورزی و دامپروری باتوجه به خشکسالی های متوالی هستیم و اکثر مردم این محله از بیکاری رنج می برند.

«اسحاقی» یکی دیگر از اهالی محل پس از تاملی کوتاه در بین گفتگو با زن میانسال می گوید: این محله در گذشته بازار اشتغال سرایان بوده و به تعبیری مرکز اقتصادی شهر سرایان به شمار می رفته است.

وی به وجود آثار ارزشمندی مثل کاروانسرا و بازار قدیمی ،آب انبار ها در این محل اشاره می کند و می گوید: در گذشته صنایع مختلف از جمله پنبه زنی ،تفنگ سازی و قالیبافی در این محله رواج داشت که در حال حاضر نامی بیشتر از این مشاغل باقی نمانده است.

در این محله از شهر وجود آب انبارهای دوره تیموری نمادی از قدمت سرایان به حساب می آید . قسمت اعظم محله مربوط به دوره صفویه است که نشان می دهد و آثار دوره سلجوقیان و قاجاریه نیز مشاهده می شود. خانمی دیگر هم می گوید: اکثر زنان این محله در صورت تامین امکانات و کارگاه های قالی بافی علاقه مند فعالیت در صنایع دستی سنتی هستند و در صورت حمایت و وجود بازار خرید ،از دیگر صنایع تولیدی مثل توبافی هم استقبال می کنند.

«قادری» از متولیان هیئت علی اکبری واقع در این محله هم به مشارکت و همراهی بی نظیر اهالی این منطقه در برپایی مجالس اهل بیت اشاره می کند و می گوید: با گذشت سال ها از رونق شهرنشینی هنوز ساکنان محله میزبان دیگر شهروندان سرایانی در مراسم شمع روشن کردن نیمه شعبان و روضه خوانی در این محله هستند و پایگاه مراسم صبح عاشورا و شام تاسوعا و نعش بندی کاروان حسینی در این محله است.

حیف که با رشد نامتوازن شهر سرایان این محله که روزی مرکز اصلی و تجمع اهالی شهر سرایان بود به حاشیه ای برای حاشیه نشینی مبدل شد و با این موضوع روند حاشیه نشینی محله ای به نام «محمد آبادی ها» در حاشیه این محله شکل گرفت که بر مشکلات آن افزود.

هر لحظه بر انبوه جمعیت اضافه می شود، هر کدام از یک مشکل سخن می گویند. بافت خشت و گلی محله، ناتوانی ساکنان محل در بازسازی منازلشان در صورت بارندگی زیاد و زلزله و ... خیلی از منازل احتمال ریزش و تخریب دارند و ساکنان محله در صورت اختصاص اعتبار برای مرمت و بازسازی محله آماده همراهی و همکاری با مسئولان هستند.

• ۸ سال زمان برای تعریض خیابان

«محمدی» از کسبه خیابان امام و ساکنان این محله می گوید: خدمات شهری در این محله که از قدمت زیادی برخوردار است خیلی کمتر از دیگر نقاط شهر به دلیل عدم توانایی مردم پیش می رود و سال هاست که عملیات تعریض یک خیابان در این محله که همواره با مشکل ایاب و ذهاب مواجه است به نتیجه نرسیده است و با تعویض بیش از ۸ شهردار بحث تعریض این خیابان باقی مانده و مشکل شهروندان در این زمینه هم همچنان باقی است.

وی به تلاش شهرداری در احداث یک پارک محله در حاشیه محله آهنگران اشاره می کند و می گوید: این اقدام بارقه ای از امید را در دل ساکنان محل ایجاد کرد که البته در مرحله اول به کمبود اعتبارات برخورد کرد و دو سال است که فقط در حد تسطیح رها شده است. شهروند دیگری با گلایه از کوتاهی مسئولان در رشد نامتوازن شهر سرایان سهم این محله را از اعتبارات مسکن مهر در حد صفر عنوان کرد و افزود: اکثر منازل مسکن مهر که می توانست چهره ای متوازن را در شهر ایجاد کند در یک نقطه شهر استقرار یافت و محله «امید» ناامید از مسکن مهر ماند و ساکنان این محله همچنان چشم امید به همت دیگری از مسئولان در زمینه توجه به این محله دوخته اند و آستین همت خود را هم در همراهی و مشارکت با مسئولان در احیای بافت فرسوده و به امید نواختن آهنگ رشد عمران و آبادانی بالا زده اند.

• شهردار: وقت ندارم

شهردار سرایان در تماس تلفنی با «خراسان جنوبی» برای بررسی اقدامات انجام شده و مدنظر به منظور رفع مشکلات محله «آهنگران» حاضر به پاسخگویی نشد.

اعتماد سازی محلی در محله ۱۷ شهریور بیرجند

حیدری– طرح اعتماد سازی محلی در بیرجند برای اولین بار از خیابان ۱۷ شهریور آغاز شد.

معاون عمران و بهسازی اداره کل راه و شهرسازی استان روز گذشته در ستاد بازسازی شهری از اجرای طرح اعتمادسازی محلی در بیرجند خبر داد و گفت: بر این اساس تا کنون پروژه زمین ورزشی در محله ۱۷ شهریور به عنوان اولین پروژه این طرح در شهریور ماه سال جاری اجرا شد.

«جلال زاده» افزود: عملیات اجرایی این زمین ورزشی در مدت ۳ هفته با مشارکت مردم، شهرداری، اداره راه و شهرسازی و آموزش و پرورش انجام شد که در حال حاضر این زمین در حال استفاده دانش آموزان و اهالی این محله است.

به گفته وی برای بهره برداری این زمین ورزشی عملیات های خط کشی ورزشی ، آسفالت ، فنس کشی و نصب دروازه های ورزشی انجام شد.

وی ادامه داد : در آینده قرار است در قالب این طرح پروژه زمین فوتبال ساحلی هم در محله ۱۷ شهریور بیرجند اجرا شود و طرح های دیگری هم توسط نهاد توسعه محله در این شهر اجرا خواهد شد.

«جلال زاده» افزود: تا کنون به دلیل نبود هماهنگی کارهایی در حوزه های مختلف در شهرستان انجام شده که با اقدامات دستگاه ها به صورت موازی بوده است به عنوان مثال شهرداری ، بهزیستی ، آموزش و پرورش و ... اقداماتی در حوزه های فرهنگی و اجتماعی انجام می دهند ولی هر یک از این اقدامات به صورت جداگانه است که باید همه آن ها یکپارچه سازی شود. وی تاکید کرد : نباید از این به بعد از واژه بافت فرسوده استفاده شود بلکه به جای آن باید از واژه بافت ناکارآمد میانی استفاده شود چرا که هر چه از واژه بافت فرسوده استفاده شود بر مشکلات این بافت افزوده خواهد شد.

معاون عمرانی فرمانداری بیرجند نیز در این جلسه گفت : رویکرد برنامه های ستاد بازآفرینی شهری، بهسازی و ارتقای شاخص کیفی زندگی مردم است و تحقق سبک زندگی پایدار از طریق افزایش توان اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی و مهارت های ساکنان برای اداره زندگی خود و مشارکت در فرآیند سازمان دهی محدوده ها و محله های هدف، ارتقای وضعیت شاخص های بهداشت، سلامت و درمان در محدوده های مدنظر از جمله اهداف تشکیل این کارگروه است.

«رونقی» افزود: همچنین بسترسازی مشارکت ساکنان، نهادهای محلی و تشکل های اجتماعی در تصمیم گیری ها و اقدامات و حفظ و تقویت سرمایه های اجتماعی در فرآیند بازآفرینی شهری بسیار با اهمیت است.

وی بر لزوم ایجاد هماهنگی بین بخشی برای کنترل، پیشگیری و کاهش آسیب ها و مسائل اجتماعی و ارتقای امنیت اجتماعی در محدوده ها و محلات هدف تاکید کرد و ادامه داد: باید سازوکارهای لازم به منظور پیش نگری و پیشگیری از به حاشیه رفتن شهروندان در محیط های شهری تدوین شود و برای احقاق حقوق شهروندان در محلات برنامه ریزی شود.

«رحمتی زاده» یکی از کارشناسان اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی هم در این جلسه به خالی شدن سکونتگاه های بافت فرسوده بیرجند اشاره کرد و گفت: بافت های فرسوده در حال خالی شدن است و مهاجرت ساکنان اصلی و قدیمی باعث بروز مشکلاتی شده است چرا که این مهاجرت باعث سکونت افراد سطح پایین جامعه در این سکونتگاه ها می شود و این افراد هیچ گونه تعلق خاطری به این بافت نداشته و مشکلات دیگری ایجاد می کنند.

«حسن پور» سرپرست معاونت سیاسی فرمانداری بیرجند هم با بیان این که همیشه در زمینه های فرهنگی و اجتماعی کلی گویی می شود گفت : در جلسات بدون داشتن درک درست از مسایل برنامه ریزی می شود در حالی که باید بر روی مسایل ریز شده و به صورت کاربردی برای هر مسئله برنامه ریزی کرد.

نوبت شماست

مهدیه مودی– در این ستون، مشکلات شهروندان در محله های مختلف استان را بررسی می کنیم. خبرنگاران «خراسان جنوبی» پس از برقراری تماس تلفنی با شهروندان، مشکلات محله آنان را جویا می شوند و منعکس می کنند.

• امنیت کوره ها

اولین مخاطب این ستون کارگریکی از کوره های فعال استان است که از نبود امنیت جانی کارگران شاغل در این کوره گلایه دارد.

وی با بیان این که مسائل ایمنی در این کوره به خوبی رعایت نمی شود می گوید: هر چند وقت یک بار یکی از کارگران دچار تهدید سلامتی و یا آسیب جسمانی می شود. وی ادامه می دهد: زمانی که به مدیر عامل شرکت در این زمینه اعتراض می شود تنها با این پاسخ که کارگران بیمه هستند از زیر بار مسئولیت شانه خالی می کند.

وی از مسئولان بیمه تامین اجتماعی و صنعت و معدن می خواهد نظارت بیشتری بر وضعیت ایمنی کارگران داشته باشند.

• استاندارد سازی سرعت گیرها

مخاطب بعدی هم از شهروندان بیرجندی است که از استاندارد نبود برخی سرعت گیرهای داخل شهر می گوید. وی که از این سرعت گیرها با عنوان پل عابر پیاده یاد می کند ادامه می دهد: چند سال است سرعت گیرهای شهر بیرجند در استان های همجوار به دلیل استاندارد نبودن معروف شده است و با وجود این که رسانه ها بارها این موضوع را از زبان مردم بازگو کردند اما مسئولان هیچ گونه اقدامی در زمینه استاندارد سازی آن انجام نمی دهند.

«یاوری» از مشکلات رانندگان آمبولانس ها برای تردد از این سرعت گیرها صحبت می کند و این که استاندارد نبودن سرعت گیرها علاوه بر مشکلاتی که برای خودرو ایجاد می کند با تکان هایی که هنگام تردد از این سرعت گیرها ایجاد می شود، برای بیماران مشکل ساز می شود.

وی از مسئولان می خواهد فکری به حال این مشکل شهر بردارند و اگر قرار است استاندارد سازی صورت گیرد با سرعت بیشتری انجام شود.

• جمع آوری موتور سیکلت ها

مخاطب دیگر هم از اهالی بیرجند است که از برخی جوانان موتور سوار مزاحم در خیابان های شهر گلایه دارد.

وی می گوید: ای کاش راهنمایی و رانندگی به جای این که شهروندان را به خاطر یک تخلف کوچک سریع جریمه کند اقدام به جمع آوری موتورسواران مزاحم شهر کند.

وی ادامه می دهد: نداشتن کلاه ایمنی، نصب بوق با صداهای عجیب و غریب و حرکات نمایشی در خیابان های پرتردد از مهم ترین تخلفات موتورسواران شهر است که نه تنها جان خود را به خطر می اندازند بلکه برای دیگر شهروندان هم مزاحمت ایجاد می کنند.

تعمیرات لوازم خانگی
لباسشویی-ظرفشویی-یخچال-ماکروفر...
۹۵۳۰۷۸۲۳/ج
۳۲۲۲۹۱۱۷ - ۰۹۱۵ ۱۶۴ ۳۷۷۸ شهریاری

تبلیغ را از آغاز
گزیده، ساده و نتیجه بخش بسازید

نماینده پخش کاغذ در استان
پویا کاغذ
۹۵۲۹۹۹۷۹/ج
خیابان قدس غربی،بین قدس غربی ۷ و ۹(روبرو)نرسیده به چهارراه عدل
۳۲۲۲۷۳۱۰-۰۹۱۵۱۳۳۸۸۱۳

کارت هوشمند راننده
۹۵۳۰۸۲۶۸/ج
به نام محمدرضا جانی به شماره ملی۰۸۸۹۳۱۹۱۵۴ش هوشمند ۱۲۸۵۴۳۳ مفقود شده و اعتبار ندارد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد حسین سنبلی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده است و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک۷۵۸فرعی از شماره ۳۴۵- اصلی واقع در بخش ۲شهرستان بیرجند که متعلق به وی می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت۴۳۴۴۱صفحه۲۲۶دفتر املاک جلد۲۸۰بنام محمدحسین سنبلی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده،وبرابر اسناد رسمی شماره۱۵۱۴۳۲و۲۳۰۹۴و۲۳۰۹۵و ۲۳۰۹۶و۲۳۰۹۷دفترخانه شماره۱و۷بیرجند در رهن بانک ملت و بانک مسکن می باشد که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد علیهذا مراتب اعلام تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده مراتب به این اداره اعلام فرمایند والا بعد از مدت ۱۰روز بعد از آگهی مذکور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی برابر مقررات صادر خواهد شد.

علی فضلی
کفیل ثبت اسناد و املاک بیرجند
۹۵۳۰۸۰۳۱/ج

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم بتول نهاری فرزند عباسعلی برابر دو برگ درخواست وارده به شماره۱۳۹۵۲۱۷۰۸۰۰۶۰۰۰۲۹۴-۹۵/۳/۹منضم به دو برگ استشهادیه گواهی شده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول از این اداره نموده و مدعیست که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۱فرعی از ۳۵۱-اصلی بخش فردوس که متعلق به وی می باشد به علت جابجایی و نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت شماره۲۱۲۵۲در صفحه ۲۸۰دفتر۱۰۶بنام آقای محمد حسین غلامی ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده است سپس سه دانگ مشاع از مورد ثبت به موجب سند قطعی شماره ۴۸۰۴۰-۸۱/۸/۶دفتر۴۵فردوس به متقاضی انتقال که ذیل ثبت اولیه بنامش ثبت و سند مالکیت تک برگ به شماره سریال ۰۸۰۷۶۲صادر وتسلیم گردیده است که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. علیهذا با استناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد وی می باشد یا معامله نسبت با آن انجام داده، میبایست تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود۹۵۳۰۸۲۰/ج

تاریخ انتشار:۹۵/۱۰/۲۳
حسن رضا ندایی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردوس

آگهی ثبتی

آگهی تغییرات شرکت ساختمانی ، راه سازی کوثر کویر شرق شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۱۶۷ وشناسه ملی ۱۴۰۰۳۳۶۸۵۹۰ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخه ۹۵/۸/۱۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:

۱-محل شرکت از آدرس قبلی به محل جدید به آدرس شهرستان فردوس-اسلامیه-بلوار انقلاب-انقلاب ۳-کد پستی ۹۷۱۶۷۸۴۹۸۱ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

باثبت این مستند تصمیمات تغییر محل (تغییر نشانی دریک واحد ثبتی) انتخاب شده توسط متقاضی درسوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت ودرپایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس می باشد .

طیبه ایزدی
اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان جنوبی
مرجع ثبت شرکت ها وموسسات غیرتجاری فردوس
۹۵۳۰۷۹۵۸/ج

آگهی ثبتی

آگهی تغییرات شرکت ساختمانی،راه سازی کوثر کویر شرق شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۱۶۷و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۳۶۸۵۹۰به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخه ۹۵/۸/۱۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:

۱-خانم منیره سروری به شماره ملی ۰۸۵۹۳۵۶۰۲۷ به سمت رئیس هیئت مدیره وآقای سیاوش کیانی به شماره ملی ۰۹۴۵۳۵۹۸۷۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره وآقای حسین اسکندری به شماره ملی ۰۶۵۲۶۳۶۰۹۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره ومدیرعامل برای مدت دو سال انتخاب گردیدند.

۲-کلیه اسناد واوراق بهادار وتعهدآورشرکت ازقبیل چک ، سفته ،بروات ،قراردادهاوعقود اسلامی با امضای منفرد آقای حسین اسکندری (مدیرعامل) ومهرشرکت دارای اعتبار است وکلیه اوراق ونامه های عادی شرکت با امضای آقای حسین اسکندری مدیرعامل و یا با امضاء خانم منیره سروری (رئیس هیئت مدیره) همراه با مهر شرکت دارای اعتبار خواهد بود .

باثبت این مستند تصمیمات تعیین سمت مدیران تعیین دارندگان حق امضاء انتخاب شده توسط متقاضی درسوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت ودرپایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس می باشد.

طیبه ایزدی
اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان جنوبی
مرجع ثبت شرکت ها وموسسات غیرتجاری فردوس
۹۵۳۰۷۹۳۳/ج

آگهی ثبتی

آگهی تغییرات شرکت ساختمانی،راه سازی کوثر کویر شرق شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۱۶۷و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۳۶۸۵۹۰به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخه ۹۵/۸/۱۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:

۱-خانم منیره سروری به شماره ملی ۰۸۵۹۳۵۶۰۲۷ و آقای سیاوش کیانی به شماره ملی ۰۹۴۵۳۵۹۸۷۱ و آقای حسین اسکندری به شماره ملی ۰۶۵۲۶۳۶۰۹۸ به عنوان اعضای اصلی هیأت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند.

۲-ترازنامه وصورت های مالی سال ۱۳۹۴ مورد تصویب قرار گرفت .

۳-خانم طیبه محمد زاده به شماره ملی ۰۸۵۹۳۲۱۷۵۴ به سمت بازرسی اصلی وخانم مریم غزالی به شماره ملی ۰۸۵۹۳۰۵۳۵۱ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یکسال انتخاب گردیدند .

۴-روزنامه کثیرالانتشار خراسان جهت درج آگهی های شرکت انتخاب شد .

باثبت این مستند تصمیمات تصویب ترازنامه وصورت های مالی،انتخاب مدیران، انتخاب روزنامه کثیر الانتشار، انتخاب بازرس انتخاب شده توسط متقاضی درسوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت ودرپایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس می باشد .

طیبه ایزدی
اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان جنوبی
مرجع ثبت شرکت ها وموسسات غیرتجاری فردوس
۹۵۳۰۷۸۸۹/ج