

از قلم خبرنگار

توجه به ایمنی باید فراگیر شود



رضاپور

تغییر و تحولات اخیر در سبک زندگی و توسعه شهرنشینی، زندگی شهرنشینان را با مخاطرات و تهدیدهای جدی روبه‌رو کرده است که هر روز اخبارش را در صفحه‌حوادث روزنامه‌های بینیم.

باینیم نگاهی به‌وضع‌نظام‌پیشگیری‌وایمنی‌سازمان آتش‌نشانی و حوادث و حریق‌های‌پی‌در‌پی‌که‌رخ می‌دهد می‌توان به مشکلات عدیده‌ای از قبیل خلأهای قانونی، ضوابط، مقررات و کمبود تجهیزات پی‌برد.

در این راستا بنود مدیریت یکپارچه خدمات پیشگیری و ایمنی آتش‌نشانی دلیل روشنی است برای اینکه چرا هر لحظه سرمایه‌های مالی و انسانی ما طعمه حریق می‌شود.

هر روز و هر لحظه خطر وقوع آتش‌سوزی ساکنان یک ساختمان را تهدید می‌کند اما شاید کمتر به اهمیت و ضرورت توجه به مسائل ایمنی فکر شود، حوادثی که علت بروز آن بی‌توجهی به نکات ایمنی است.

در خصوص پیشگیری از وقوع حوادث آتش‌سوزی در ساختمان‌ها و استفاده از سیستم اطفای حریق نظیر کپسول آتش‌نشانی و سیستم اعلام حریق فقط صدور پروانه و پایان کار کافی نیست و نیازمند بازدیدهای دوره‌ای و شارژ کردن کپسول و برطرف سازی نقص است که باید توسط ساکنان مورد توجه قرار گیرد؛ تدوین یک ساختار مدون و جامع و تعیین تکلیف موارد نا ایمن، اطلاع‌رسانی مهلت‌دار به مالک (مطابق)، رفع خطر موارد نا ایمن، تصرف و محدود کردن فعالیت و پلمپ کردن واحد غیرایمن راهکار هایی است برای کاهش این مخاطرات که تا حد بسیار زیادی راهگشا خواهد بود.

در این شرایط فراقتنی و شانه خالی کردن از مسئولیت ذاتی و قانونی هر ارگان کاری بیهوده و بی‌ثمر است.

بنابراین توجه به حساسیت و اهمیت مسائل مرتبط با ایمنی و سلامت شهروندان ضرورت نگاه کلان‌نگر احساس می‌شود این نیازمندیک تصمیم اساسی و بنیادی و یک نهضت فراگیر مردمی است که باید به آن توجه کنند.

انجام این تکالیف اقدامات پیشگیرانه‌ای است که از بروز حادثه جلوگیری می‌کند و نکته دیگر ارتقای توان مقابله با حادثه و حریق است که باز هم مستلزم همکاری و مشارکت شهروندان است.

بی‌اطلاعی شهردار بیرجند از تصمیم‌های هیئت مدیره سازمان میوه‌و تره‌بار

سوالات عضو شورا بی جواب ماند

ر ضاپور—حضور مدیر عامل سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری به در خواست یک عضو شورا در دویست و پنجمین جلسه شورای اسلامی شهر بیرجند و دغدغه‌های این عضو شورا در خصوص گرانی میوه و تره بار، نبود برخی اقلام مورد نیاز شهروندان در بازارهای میوه‌و تره بار شهرداری، تاخیر در احداث سردخانه مواد غذایی شهرداری و انتقادهای ریزو درشت‌وی از عملکرد این سازمان تمام‌وقت این جلسه را به خود اختصاص داد.

به گزارش «خراسان جنوبی»؛ دکتر «حسنی صفت» موضوع انحصاری بودن بازار میوه‌و تره بار و این که زمان توزیع بار با تصمیم تعداد محدودی از فعالان این حوزه انجام می‌شود را مطرح و در ادامه به مشکلات موجود و بحث توزیع نامناسب میوه و تره بار اشاره کرد و این که تمهیدات لازم برای این بخش و کنترل و کاهش قیمت‌ها در زمان گرانی اقلام اندیشیده‌نمی‌شود.

وی تاخیر در احداث سردخانه مواد غذایی بیرجند با توجه به این که از دوسال قبل در بودجه شهرداری لحاظ می‌شود را غیر قابل توجه دانست و در این خصوص از مدیر عامل سازمان میادین میوه و تره بار خواست اقدامات انجام شده را به طور واضح توضیح دهد.

وی به اساس نامه این سازمان و اهداف مشخص شده در آن اشاره و موضوعات مطرح شده در ۲۳ جلسه هیئت مدیره در سال ۹۴ بیشتر پرداختن به مسائل حاشیه‌ای و غیر ضروری عنوان کرد.

این عضو شورا درباره ماموریت‌هایی که برای خرید میوه به دماوند و شیراز انجام شده اما هیچ خرید در انتهای ایاداری ابوالفناخر نرسیده به دانشگاه بزرگمهر و ذخیره سازی صورت نگرفته است نیز توضیح خواست که مدیر عامل سازمان میادین میوه و تره بار برای دفاع از عملکرد خود حذف واسطه‌ها و عرضه مستقیم میوه و تره بار در روزبازارها به‌تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی و تعیین استراتژی برای عملکرد خود در این سازمان را از جمله اهداف



برشمرده به اشتغال‌زایی ۷۰۰ نفر در روز بازارها در سه سال گذشته اشاره کرد. عباسی گفت: برای حذف واسطه‌ها نیز هر هفته ۵۰۰ تن انواع میوه و تره بار در روز بازارها توزیع شده‌است.

وی با بیان اینکه انجام کار بزرگ دید بزرگ هم می‌خواهد سنگ اندازی برخی افراد در مجموعه شهرداری را سدی بزرگ‌پیش‌روی اهدافش عنوان کرد و در باره ماموریتی که برای خرید سیب با هدف ذخیره‌سازی میوه به دماوند داشته‌اما دست‌خالی برگشته است گفت: مخالفت هیئت مدیره دلیل انجام نشدن خرید بوده‌است.

وی موضوع زمان عرضه میوه و انحصاری بودن بازار را مورد تأیید قرار داد و گفت: این مسئله قابل کتمان نیست و نبض بازار میوه و تره بار در دست افراد خاص است.

وی همچنین بی اعتمادی بخش خصوصی به شهرداری و اینکه سرمایه‌گذاران به دلیل ترس از تداوم سرمایه‌گذاری وار دمعامله با شهرداری نمی‌شوند را یکی دیگر از مشکلات دانست و گفت: به تازگی با مصوبه شورا و مشارکت بخش خصوصی ۳۰ غرفه تجاری در حاشیه روز بازارهای شهر ایجاد شده و کانکس‌های میوه و تره بار در نقاط مختلف شهر از جمله مهرشهر و مناطق کم‌برخوردار جانمایی شده که درآمدهای سازمان را صد

حرف مردم

پیام کوتاه:۰۹۹۹۰۰۰۰
تلفن:۰۵۶-۳۲۴۴۵۰۸۰
فکس:۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۵
شماره:۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۴
ایمیل: Birjand@khorasannews.com
تلگرام: ۹۰۳۳۳۷۵۱۰

- حال که قرار است مسئولان بیرجند نسبت به برپایی نمایشگاه فروش بهاره اقدام کنند بهتر بود در این نمایشگاه زمینه ای برای عرضه مستقیم کالا توسط تولید کنندگان فراهم می شد نه این که کسبه بومی و غیر بومی اجناس خود را در این نمایشگاه به مردم بفروشند.
- اداره راه و شهرسازی بیرجند، چرا برای ایمن سازی و نصب گارد ریل در گردنه سرچاه اقدام نمی شود؟
- طی سال های اخیر پروژه های انبوه سازی متعددی در بیرجند اجرا شد که به طور تقریبی هیچ کدام پله اضطراری ندارند. مهندسان سازمان نظام مهندسی ساختمان چه نظارتی بر اجرای پروژه های ساخت و ساز دارند؟
- آسفالت خیابان غفاری بیرجند حد فاصل فروشگاه اتکا تا نیروگاه سابق کیفیت خود را از دست داده و ناهمواری های زیادی دارد . چرا شهرداری مانند خیابان های مدرس و معلم برای آسفالت این نقطه شهر اقدام نمی کند؟
- در پانصد متری ساختمان استاندارد و در قلب بیرجند روستایی است به نام اکبریة که ارگان هایی زمین های آن را متعلق به خود می داند، استاندارد که در مدت کوتاه مسئولیت خود به بیشتر نقاط استان سفر کرده بازدید می هم از این منطقه و بررسی مشکلات آن داشته باشد.
- نمایندگان مردم خراسان جنوبی در مجلس شورای اسلامی به فکر مستمری بگیران تأمین اجتماعی باشند؛ با ۴ فرزند ماهی ۸۰۰ هزار تومان حقوق جوابگوی زندگی ام نیست.

پیگیری حرف مردم

واگذاری تلفن ثابت در «نه دی»

بیرجند بعد از نصب تجهیزات

محوه ۹ دی بیرجند مجموعه‌ای از مشکلات است، از جمله خط تلفن ثابت و اینترنت بسیار ضعیف‌تر تا مشکلات آسفالت و گل‌ولای در کوچه‌ها و کم‌فشاری آب.
... این پیام ۲۴ بهمن ماه در ستون حرف مردم چاپ شد که در پاسخ به این مطلب روابط عمومی شرکت مخبرات استان در خصوص واگذاری تلفن ثابت به خیابان ۹ دی (مهر شهر) اعلام کرد:
تجهیزات مورد نیاز در این زمینه تأمین شده و در مرحله نصب و راه‌اندازی است و پس از این اقدام نسبت به ثبت نام و واگذاری تلفن ثابت اقدام خواهد شد.

آگهی نوبتی سه ماهه سال ۱۳۹۵-حوزه ثبتی قائنات

۳۲۸۲ فرعی فاطمه علی پور ششدانگ یک قطعه زمین بابر واقع درحاشیه خیابان خواجه نصیرالدین طوسی

۳۲۸۳ فرعی حاتم بنی اسدی گزنشک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۳۲۸۴ فرعی حاتم بنی اسدی گزنشک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۳۲۸۵ فرعی رضا طاهری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

قطعه مفروزه مزرعه اسفشاد پلاک ۱۵۹۵ – اصلی

۲۱۲۷ فرعی غلامحسین و رضا و اسماعیل و عباس و محمد شهرت همگی رحمان پور مقدم و خدیجه رحمان پور ششدانگ یک قطعه زمین

دیمه زار متساویا هر کدام یک دانگ مشاع از ششدانگ واقع در کنار راه منتهی به مزار نروک

قطعات مفروزه مزرعه اکبریه پلاک ۱۶۸۷ – اصلی

۲۵۹ فرعی محمدحسن اکبری مطلق ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و مشجر واقع در روبروی روستای اکبریه

۲۶۰ فرعی فاطمه اکبری مطلق ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و مشجر مشتمل بر ساختمان واقع در روبروی روستای اکبریه

۲۶۱ فرعی صدیقه اکبری مطلق ششدانگ یکقطعه زمین بندسار

۲۶۲ فرعی راضیه اکبری مطلق ششدانگ یکقطعه زمین بندسار

۲۶۳ فرعی امیرحسین اکبری مطلق با ولایت پدرش محمدحسن اکبری مطلق ششدانگ یکقطعه زمین بندسار

۲۶۴ فرعی محمدحسن اکبری مطلق ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

۲۶۵ فرعی محمدحسن اکبری مطلق ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و دیمه زار

۲۶۶ فرعی علی نوری ابوذری ششدانگ یکقطعه زمین مشجر واقع در اراضی معروف به بندهای بندلی

۲۶۷ فرعی حسین نوری ابوذری ششدانگ یکقطعه محوطه دارای تاسیسات پرورش شتر مرغ واقع در اراضی معروف به بندهای بندلی

اصطی **مفروزه اراضی مشهور به چاه آقای فقیه پلاک ۱۹۰۳** – اصلی

۵۱ فرعی علی قلی زاده ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و مشجر

قطعه مفروزه اراضی چاه داشگران پلاک ۱۹۱۰ – اصلی

۷۰ فرعی سیدحسین تقی زاده ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی و مشجر

شهر قاین

یک فرعی از ۱۹۴۸ – اصلی ابراهیم زعفرانی ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار واقع در انتهای روستای شاهیک جنب منازل احدائی بنیاد مسکن

قطعات مفروزه اراضی مشهور به ارزنی و غیره پلاک ۱۹۶۰ – اصلی

۱۱۳۹ فرعی رمضان اکبری ششدانگ قسمتی از یکقطعه زمین

۱۱۶۱ فرعی محمدحسین سعادت جو ششدانگ یکقطعه زمین بابر که مساحت ۲۰/۸۶ متر مربع آن در تعریض قرار خواهد گرفت

شهر قاین

یک فرعی از ۲۰۴۷ – اصلی محمدحسن زعفرانی ششدانگ یک قطعه زمین بندسار واقع در حاشیه جاده سنتو جنب ایستگاه رادیو

۲ فرعی از ۲۰۴۷ – اصلی علیرضا جعفری ششدانگ یک قطعه زمین



بندسار واقع در حاشیه جاده سنتو جنب ایستگاه رادیو

قطعات مفروزه اراضی مشهور به چاه مرتضی زاده وغیره پلاک

۳۲۵۵ – اصلی

۳ فرعی سید محمدرضا مرتضی زاده فرد ششدانگ یک قطعه زمین

مزروعی و مشجر

۴ فرعی سید محمدرضا مرتضی زاده فرد ششدانگ یک قطعه زمین

مزروعی و مشجر

۵ فرعی سید محمدرضا مرتضی زاده فرد ششدانگ یک قطعه زمین

مزروعی و مشجر

۶ فرعی سید ابوالفضل مرتضی زاده فرد ششدانگ یک قطعه محوطه

مزروعی

۷ فرعی سید ابوالفضل مرتضی زاده فرد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

شهر قاین

۲۳۶۷ – اصلی حسن علی غلامی نوغاب و فتح الله برات نژاد ششدانگ

یک قطعه زمین دیمه زار مشاعا بالسویه واقع در اراضی سینه مهموثی

۲۳۷۱ – اصلی فاطمه علی پور ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار واقع در روبروی پادگان ارتش

۲۳۷۲ – اصلی محسن رحمانی ششدانگ یک قطعه محوطه زراعی محل

پرورش شتر مرغ واقع در اراضی سینه سرخستان

۲۳۷۴ – اصلی سعید عیدی سفنوک ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار

۲۳۷۵ – اصلی غلامحسین صبور و محمدابراهیم مددی ششدانگ یک

قطعه زمین دیمه زار مشاعا بالسویه واقع در نرسیده به پمپ بنزین جاده

قاین بیرجند

۲۳۷۶ – اصلی محمدرضا حقیقت زاده ششدانگ یک قطعه زمین که

قسمتی از یکباب دکان را تشکیل می دهد واقع در خیابان امام خمینی

– جنب بانک سپه

بخش ۱۴

قطعه مفروزه اراضی جنگل گرماب به شماره ۱۵۱ – اصلی

۳ فرعی بهرام و نظر و عباس و الله داد شهرت همگی ناروقی هر کدام دو

سهم مشاع از ۱۵ سهم و بیگم ناروقی یک سهم مشاعی از ۱۵ سهم و

محمدرضا دیوسار و غلامحسین ناروقی و علی اسدی مقدم هر کدام ۲

سهم مشاع از ۱۵ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار

لذا به موجب ماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی

مدت یکماه دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم؛ و گواهی اقامه

شده در بالا معترض می باشد؛ و یا اینکه بین متقاضیان و دیگری اقامه

دعوی شده، و در جریان است می بایست اعتراض و یا گواهی مشعر بر

جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف ۹۰ روز و در مورد آگهی اصلاحی در مدت ۳۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک قائنات تسلیم؛ و رسید دریافت نموده، ودر اجرای ماده ۸۶ آیین نامه مرجع مذکور آخذ و به این اداره تاسلیم نمایند. در غیر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً حقوق ارتقاقتی در صورت مجلس تحدیدی منظور می گردد. واز تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۲/۰۱

علی صفایی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات