

## اخبار

## مصوبه مرکز آموزش هتلداری شرق کشور عملیاتی نمی شود

رنجبر- مصوبه مرکز آموزش هتلداری شرق کشور دربرجند عملیاتی نمی شود. ۹۰ خرداد ماه سال ۸۹ بود که مدیر کل وقت آموزش فنی و حرفه ای استان از تصویب راه اندازی مرکز آموزش هتلداری شرق کشور در بیرجند خبر داد. «لطیفی» از آموزش در رشته های مختلف هتلداری و فروش بلیت و ... صحبت کرده بود اما در حال حاضر مدیر کل آموزش فنی و حرفه ای استان به «خراسان جنوبی» می گوید: به دلیل مناسب نبودن مکان راه اندازی این مرکز مصوبه اجرایی نشد. «خوشایند» از پیگیری های مداوم برای راه اندازی مرکز هتلداری شرق کشور در باغ اکبری بیرجند در حالی صحبت می کند که مشکلاتی از قبیل وقفی بودن مکان مانع از اجرای مصوبه شد. وی تعداد کم هتل ها و افراد علاقه مند به این رشته را یکی دیگر از دلایل اجرا نشدن مصوبه ۱۱ ساله که در سفر دولت نهم مطرح شد می داند و بیان می کند: با این تفاسیر اجرای این مصوبه هیچ توجهی در بیرجند ندارد اما چنانچه تعداد متقاضیان آموزش هتلداری به حد نصاب برسد حاضریم با هزینه اداره کل فنی و حرفه ای این افراد را برای آموزش به مشهد اعزام کنیم.

## کارگاه نمایشنامه نویسی در بیرجند

کارگاه تخصصی نمایشنامه نویسی در بیرجند با حضور استاد «نصرا... قادری» با مشارکت بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس خراسان جنوبی برگزار می شود. مسئول واحد نمایش حوزه هنری به «خراسان جنوبی» گفت: کارگاه تخصصی نمایشنامه نویسی از پنجم تا هفتم اسفند ماه با حضور ۲۵ هنرمند از استان های یزد، خراسان رضوی، خراسان جنوبی، کرمان، سیستان و بلوچستان و هرمرگان به میزبانی بیرجند برگزار خواهد شد. «براتی» هدف از برگزاری این کارگاه را پرورش و حمایت از استعداد های نمایشنامه نویسی، خلق متون نمایشی ارزشی و هم اندیشی هنرمندان با یکدیگر بیان کرد و افزود: نمایشنامه نویسان هنرمندان در این کارگاه با مطالب و مباحث مختلف نمایشنامه نویسی بیشتر آشنا می شوند. نصرا... قادری متولد ۱۳۳۹ در سمنان، دارای مدرک کارشناسی ارشد کارگردانی تئاتر از دانشگاه تربیت مدرس و کارشناسی کارگردانی سینما از دانشگاه هنر است. این نویسنده، مترجم، کارگردان و داوور جشنواره های معتبر تئاتر، علاوه بر سال ها تدریس و پژوهش در دانشگاه ها و مراکز علمی و هنری کشور در حوزه تألیف نیز ده ها مقاله و ۱۶ کتاب از جمله کتاب مرجع و معروف «آنانومی ساختار درام» (که در دانشگاه های کشور تدریس می شود) و چندین نمایشنامه ماندگار را در کارنامه هنری اش دارد.

## «امیدیه»: ناامید از خدمات اسکان



• **آسانسورهای خطرناک**  
در این مجتمع ۱۲۹ واحدی فقط ۸ آسانسور نصب شده که آن هم غیر استاندارد است. به گفته یکی از ساکنان این مجتمع ۲ ماه از نصب این تعداد آسانسور می گذرد و بیش از ۵ بار با مشکل فنی مواجه شده است. او می گوید فردی که برای تعمیر آسانسور آمده بود با تعجب گفت یک قطره واسکارین هم ندارد! او این سهل انگاری ها به راحتی می تواند مشکل ساز شود. «جمال زاده» به عنوان قدیمی ترین ساکن این مجتمع هم می گوید: مدیر عامل تعاونی مربوط اعلام کرد برای خرید امتیازات اگر تا فلان تاریخ پول را پرداخت کنید متعهد به خرید امتیاز هستیم در غیر اینصورت با گران شدن قیمت امتیازات باید اضافه آن را بپردازید و من در زمان مقرر مبلغ را پرداخت و از شخص مدیر عامل امضا گرفتم اما در زمان خرید امتیازات به دلیل گران شدن وجه اضافه این مبلغ را از من دریافت کردند! او با بیان اینکه همه کاره یماان دوباره کاری است می گوید: آب باران را باید به جای اینکه به چاه وصل کنند به فاضلاب وصل کردند طوری که آب از داخل حمام بالا می زند. حمام، راهرو، سرویس، شیلنگ های آتش نشانی همه مشکل دارد، از ابتدای امیدیه ۴ تا ورودی مجتمع هیچگونه روشنایی نیست و حتی سیم ارت ساختمان هم روی زمین رها شده و به چاه وصل نیست.

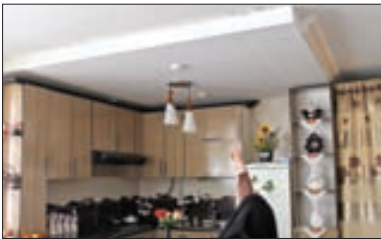
## • درخواست تعاونی از ساکنان

مدیر عامل تعاونی بلال می گوید: نزدیک ۱۹ هزار متر زیر بنا داشتیم و تا این لحظه برای عملیات ساختمانی و غیر ساختمانی متری ۳۹۶ هزار تومان هزینه شده است. «حسن نژاد» با بیان اینکه طلب شرکت از ساکنان حدود ۳۰۰ میلیون تومان است و برای اجرای آیت های باقی مانده موجودی نیست از ساکنان می خواهد به تعهداتشان عمل کنند تا تعاونی هم بتواند اقدامات باقی مانده را اجرا کند. مدیر عامل این تعاونی در پاسخ به اینکه چرا این پروژه و مدیر عامل دارد می گوید: تعاونی قهستان یک تعاونی مستقل است و ما مجری هستیم. او با اشاره به اینکه از نظر سیستم اداری فقط تعاونی بلال است اما در عمل ۶۵ واحد را تعاونی بلال و ۶۴ واحد را تعاونی قهستان انجام می دهند می گوید: از اول خوب برنامه ریزی نشده بود و قبول داریم که اگر یک تعاونی این کار مجتمع را انجام می داد بسیاری از هزینه ها کم می شد اما دلیل آن برمی گردد به سال ۸۶ که ثبت نام تعاونی ها شروع



## • دو مدیر عامل، یک پروژه

به گفته ساکنان بر خلاف دیگر پروژه ها اینجا دو مدیر عامل دارد که با همکاری هم این پروژه را انجام



## نوبت شماس

در این ستون مشکلات شهروندان در محله های مختلف استان را بررسی می کنیم. خبرنگاران «خراسان جنوبی» پس از برقراری تماس تلفنی با شهروندان مشکلات محله آنان را جویا می شوند و منعکس می کنند.

## • کوچه های خاکی و حمله سگ ها

اولین تماس های ما با تعدادی از ساکنان مهرشهر است. یکی از ساکنان خیابان امام خمینی (ره) مهرشهر از آسفالت نشدن کوچه ها گلایه می کند. او می گوید: اگر چه خیابان های اصلی آسفالت شده اما کوچه ها خاکی است و گاهی اوقات کودکان برای بازی به کوچه رفته و به همین دلیل برخی دچار بیماری های پوستی شده اند. یکی دیگر از ساکنان مهرشهر که در خیابان احمدی روشن ساکن است از پر سه سگ های و لگد گلایه مند است و می گوید: گاهی اوقات چند سگ به طرفمان حمله می کنند. چرامسئولان فکری برای از بین بردن وی جمع آوری این سگ ها نمی کنند. وی ادامه می دهد: شهرداری قبل از ساخت خانه ها برای آسفالت کوچه ها اقدام کرده است و حالا باید برای عملیات گازرسانی و ... آسفالت برش بخورد و هزینه را مالکان بپردازند. اما یکی دیگر از شهروندان در محله امام علی (ع) مهرشهر هم می گوید: شهرداری برای آسفالت کوچه ها اقدام نکرده و حالا که خانه ها ساخته شده قرار است نیم متر از در ورودی هر خانه سطح آسفالت بالاتر اجرا شود، در حالی که باید از اول به مردم اعلام می کردند تا در خانه ها نیم متر بالاتر تعبیه شود.

## • پاسخ مسئولان

در تاریخ ۱۶ دی ماه جاری گلایه یکی از شهروندان، ساکن مهرشهر که از وضعیت فضاهای تفریحی گلایه داشت در همین ستون چاپ شد. «حسن پور» گفته بود: مهرشهر با وجود افزایش جمعیت که به شهر بزرگی تبدیل شده فاصله زیادی از مرکز شهر دارد به همین دلیل امکان استفاده از امکانات رفاهی و تفریحی داخل بیرجند برای افراد ساکن این منطقه مقدور نیست. به علاوه یک سال پیش شهرداری در ورودی مهرشهر اقدام به ساخت پارکی برای گذراندن وقت کودکان کرد که تنها به نصب چند وسیله بازی و کتافاشد در حال حاضر کودکان مهرشهر اطفال این پارک در انبوهی از خاک بازی می کنند. او از مسئولان درخواست کرد برای ایجاد فضاهای مناسب تفریحی برای جوانان و کودکان آستین همت بالا بزنند. در پاسخ به صحبت این شهروند «حجتی پور» مسئول روابط عمومی و امور فرهنگی شهرداری بیرجند می گوید: بنابر اعلام سازمان پارک ها و فضاهای سبز در مورد ایجاد فضای سبز در پارک ورودی مهرشهر با توجه به اینکه اداره آب و فاضلاب تا کنون از نصب امتیاز آب خودداری کرده است تأمین آب برای تکمیل فضای سبز با مشکل مواجه است و چنانچه این مشل حل شود تکمیل فضای سبز انجام خواهد شد.

شد و چون شروع ساخت و ساز در اسفند ماه ۸۸ بود در این دو سال ثبت نام توسط تعاونی قهستان انجام شد که در نهایت ما قرار داد داخلی بستیم و قهستان به عنوان مشاور پروژه و ما هم مجری کار بودیم.

## • وضعیت آسانسور ها

وی در باره نصب آسانسور می گوید: قرار دادی که با شرکت توس داریم ۱۷ دستگاه آسانسور است که تا کنون ۸ دستگاه نصب شده و بقیه هم به جز موتور و تابلو به ما تحویل شده است. او می گوید: ما هنوز ۲۱۰ میلیون تومان پرداخت کرده ایم و ۸۰ میلیون تومان بدهکار این شرکت هستیم و تا این لحظه شرکت توس به تعهداتش عمل کرده است و نصب ۹ دستگاه دیگر بعد از پرداخت بدهی اعضای مجتمع انجام خواهد شد. «حسن نژاد» در باره خطر آسانسور های نصب شده می گوید: تأییدیه استاندارد بعد از نصب همه آسانسور ها توسط شرکت توس گرفته خواهد شد در غیر این صورت باید قرار داد فعلی را فسخ کنیم تا برای همین تعداد آسانسوری که نصب شده تأییدیه دریافت شود و در حال حاضر تحویل موقت است و هنوز حتی آسانسور هایی که نصب شده تحویل کامل نشده است و مشکلات احتمالی به همین دلیل می باشد.

## • هزینه تعویض ایزوگام نمی گیریم

مدیر عامل تعاونی بلال در پاسخ به اینکه ایزوگام کار شده در این مجتمع غیر استاندارد بوده و در بارندگی های اخیر ساکنان را دچار خسارت کرده است، می گوید: طبق تعهدی که پیمانکار داده است تعویض ایزوگام خانه ای که خسارت دیده بود بر عهده ساکن نیست و پول را از مجری گیر خواهیم کرد. وی همچنین در باره اختلاف سطح پلک ۳ و ۴ می گوید: این موضوع را به کارشناس دادگستری واگذار کرده ایم تا اگر کداز تقاعی اشتباه بوده افت قیمت را مشخص کند و این افت قیمت از مجری گرفته خواهد شد. حسن نژاد همچنین به موضوع خلاقی واحد های ۷۵ متری اشاره می کند و می گوید: واحدها خلاقی انچنانی ندارد در هنگام کار ممکن است ۱۰ سانتی متر این طرف یا آن طرف تر شده که آن هم قطعی نبوده و تا سند صادر نشود بحث خلاقی مطرح نیست. وی همچنین در پاسخ به گلایه شخصی که از مدیر عامل امضا گرفته بود می گوید: قبول دارم امضا کرده ام اما بحث این است که در زمان خرید امتیازات به اداره برق مراجعه کردم و به دلیل فراهم نبودن زیر ساخت امتیازات به ما واگذار نشد بعد از آن هم امتیازات گران شد و چون فقط عده کمی پولشان را پرداخت کردند ما همه امتیازات را در گرانی خریدیم به ناچار اضافه هزینه را هم از ساکنان گرفته ایم. به گفته وی در حال حاضر برای خرید برق ۳ فاز آسانسور ها به ساکنان می گوئیم همکاری کنند تا چنان چه دوباره تعرفه امتیازات گران شود اعتراضی پیش نیاید.

## لیست منتخب شعبات فروش روزنامه خراسان



نام سوپر: ۷۲۴

آدرس: خ ۷ تیر نبش ۷ تیر ۶

تلفن: ۰۹۱۵۹۶۴۰۰۵۰

نام سوپر	نشانی	نام سوپر	نشانی	نام سوپر	نشانی
شهرما	سجادشهر، روبروی آتش نشانی	سهیل	بلوار غدیر، نبش خ ایمان	نبش خ ۱۷ شهرپور ۳	نشانی
محصولات سجاد	ابتدای سجادشهر	لوازم التحریر سینا	نبش امامت ۲۳	نبش خ ۱۷ شهرپور ۱۴ پ ۴۹	نشانی
عادل	سجادشهر، خ ۱۵ خرداد پ ۲۴۰	شیرآوران	بین امامت ۲۶ و ۲۸	خ کارگران، جنب مسجد صدیقه طاهره	نشانی
مینوسا	خ سجادشهر روبروی خ مقداد شعبه ۲	لوازم التحریر آذر مهر	بین امامت ۲۷ و ۲۹	بلوار جوادیه، نبش خ وحدت	نشانی
تقوی	سجادشهر، نبش خ رضویه	بلال	نبش امامت ۳۹	بین رجایی ۵ و ۷	نشانی
لوازم التحریر نگارستان	سجادشهر، خ شاهد نبش ماژانی	مهین مارکت	نبش سپیده ۸	خ شهدا، روبروی اداره ثبت و اسناد	نشانی
محمد	سجادشهر، خ اندیشه	ایوبی	نبش سپیده ۱۲	نبش مفتح ۲۸	نشانی
سبحان	سجادشهر، خ گلستان شرقی	سپیده	سراب نبش سپیده ۱۹	خ نرجس، بین نرجس ۷ و ۹	نشانی
لوازم التحریر عارف	سجادشهر، نبش امامت ۱۵	زرین	معصومیه، داخل ۲۰ متری چهارراه دوم	چهارراه صمدی خ قائم	نشانی
محمدی	سجادشهر، فلکه نیک اختر	شریفی	معصومیه، داخل ۲۰ متری مقابل خوابگاه	میدان آزادی، روبروی بانک ملی	نشانی
مهنام	سجادشهر، نبش امامت ۲۰	یکتا	معصومیه، بلوار شهدای عبادی	چکهکند، بین عدالت ۸ و ۱۰	نشانی
رضوی	سجادشهر، ابتدای خ شاهد سمت چپ	امیرمسعود	معصومیه، ۲۰ متری گازاری چهارراه یوسفی	حاجی آباد، روبروی خ مقداد	نشانی
محصولات امام جعفر صادق (ع)	فلکه اول سجادشهر، جنب مسجد	مواد غذایی آبتناس	بین انقلاب ۷ و ۹	مهرشهر، خ امام علی ۳ روبروی درمانگاه	نشانی
مواد غذایی مرتضی	فلکه سوم سجادشهر، نبش فلسطين غریبی پ ۱	رضا	نبش انقلاب ۱۲	مهرشهر، نبش خ ولیعصر، حافظ غربی	نشانی
امامت	سجادشهر، نرسیده به امامت ۱	سیمرغ	بین انقلاب ۱۵ و ۱۷	امیرآباد، بین خ ولیعصر ۷ و ۹	نشانی
سجاد	نبش سجاد ۲	احسان	بین منتظری ۱۱ و ۱۳	امیرآباد، نبش خ امام علی (ع) ۱۱	نشانی
لوازم التحریر احمدی	نبش امامت ۱	ارنج	خ منتظری ۱۴	بلوار مهر، روبروی خ محبت	نشانی
شهروند	بین امامت ۹ و ۱۱	دانا	دکه میدان ابوذر	خ ۱۵ خرداد، بین فلکه ۷ و پاسداران	نشانی