

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فردوس



آقای محمد قائم مقامی ،از پلاک ۳۳۶۵ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -اراضی شهرک انصار

۳۳- آقای محمد حسن مهمان دوست گستج فرزند غلامحسین ، ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی ،به مساحت ۳۲۳/۱۷ متر مربع ، از محل مالکیت مشاعی خودشان ،از پلاک ۳۱۷۱ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -خرمشهر-پلاک ۱۶

۳۴- آقای حسین محبی فرزند شیر علی،ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی ،به مساحت ۱۲۲/۹۳ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامرضاهتایی ،باقیمانده پلاک ۸۹۸ فرعی از سه اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - خیابان جواد الائمه ۱۱ ۳۵- آقای داوود قیصری فرزند امیر،ششدانگ یکباب باغمنزل ، به مساحت ۸۳/۸۵ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامعلی شکیبی ،از پلاک ۴۳۱۶ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - خیابان شهید نیکودل

۳۶- آقای محمد رضا شهربافیان فرزند محمد علی، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۱۸۲/۴۳ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای ولی ...فرار،از پلاک ۴۱۱۱ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -اراضی توکل

۳۷- آقای عباس محمدی فرزند علی ، نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی ،به مساحت ۲۲۰/۹۳ متر مربع ،خریداری شده مع الواسطه از آقای حسن فتحعلی زاده سهرابی و خریداری شده از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس،از پلاک ۴۱۱۱ واز پلاک ۹۶۱۸ واز یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - شهرک بسیجیان-خیابان زعفرانیه ۲

۳۸-آقای احمد شکسته بند فرزند محمد علی، نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ، به مساحت ۴۶۶/۵۶ متر مربع ،انتقال مع الواسطه از اقای علی اکبر آدم صفت و خانم ها خدیجه یوسف نیا و بانو فاطمه اصلاحی ، پلاک ۲۷۷۲ - اصلی بخش یک فردوس - محل وقوع ملک ملک شهرستان فردوس -جنب هیات حضرت موسی ابن جعفر (ع)

۳۹- آقای محمد علی نیک بخت فرزند غلامحسین،نسبت به ششدانگ قسمتی از یکقطعه زمین مزروعی آبی ، به مساحت ۱۲۰۸/۶۵ متر مربع ، انتقال مع الواسطه از اسداله پروری ، پلاک ۱۶۷۸ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - اسلامیة -انتهای خیابان مسلم بن عقیل

۴۰- آقای محمد حسن رضازاده فرزند حجی، نسبت به ششدانگ قسمتی از یکقطعه زمین مزروعی آبی،به مساحت ۲۱۶۸/۲۷ متر مربع ، انتقال مع الواسطه از احمد میبدی زاده ، پلاک ۱۶۷۹ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - اسلامیة -انتهای خیابان مسلم بن عقیل

۴۱- دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت آموزش و پرورش ، نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۱۴۸۹/۰۴ متر مربع ،انتقال مع الواسطه ملک از مالک رسمی آقای رضا عنبریان ، پلاک ۲۱۷۹ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -اسلامیه -اردوگاه شهید مطهری

۴۲- دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت آموزش و پرورش ، نسبت به ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان (مدرسه)، به مساحت ۴۰۳ متر مربع ، از محل مالکیت مشاعی خودشان و انتقال از مالک رسمی خانم حوریه هروی زاده ، پلاک ۸۱۳۵ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -خیابان شهید رجایی ۲-مرکز اختلالات یادگیری شکوفا

۴۳- آقای مهدی رجبی فرزند غلامعلی، نسبت به ششدانگ قسمتی از یکباب منزل مسکونی ، به مساحت ۵۲/۳۶ متر مربع ، انتقال مع الواسطه از آقای صادق جم کریموی ، از پلاک ۴۵۰۰ فرعی از ۱ - اصلی بخش یک فردوس-(توضیحا برابر بخشنامه ۲۳۵۱۱/۹۱ در خصوص حذف باقیمانده به جای باقیمانده پلاک ۴۵۰۰ فرعی،پلاک ۱۳۹۶۷ فرعی اختصاص یافته است که بنا بر این مورد تقاضا از پلاک ۱۳۹۶۷ از یک اصلی می باشد) محل وقوع ملک شهرستان فردوس- خیابان وحدت -وحدت یک.

این آگهی ، نسبت به املاک فوق الذکر در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود لذا در صورتی که اشخاص ذی نفع ، نسبت به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ظرف مهلت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت فردوس ارائه و رسید اخذ نمایند،معترضین باید طی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت ،مبادرت به تقدیم دادخواست در دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت فردوس تحویل دهند،در این صورت اقدامات ثبت ،موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ،در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند،اداره ثبت برابر مقررات مربوطه مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۲/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۰۱/۱۵

حسن رضا ندائی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس

۱۶- آقای عباس جلاء فرزند حسن نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۴/ ۴۷۵ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه ازآقای حسن قدیمی ، قسمتی از پلاک ۹۶۳ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس-محل وقوع ملک فردوس -اسلامیه - خیابان امام خمینی (ره)

۱۷- خانم منصوره منصور زاده فرزند علی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۴/ ۴۷۵ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه ازآقای حسن قدیمی ، قسمتی از پلاک ۹۶۳ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس-محل وقوع ملک فردوس -اسلامیه -خیابان امام خمینی (ره)

۱۸- آقای رضا عظیمی فرزند محمد علی نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲/۳۰۳ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامرضا عظیمی ، پلاک ۲۳۱۱ از یک- اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-جاده اسلامیه و فردوس-اراضی مقصود آباد

۱۹- آقای رضا عظیمی فرزند محمد علی نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰/۲۴۹۰ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامرضا عظیمی ، پلاک ۲۳۱۰ از یک- اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-جاده اسلامیه و فردوس-اراضی مقصود آباد

۲۰- آقای صفر بشری فرزند علی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۴/۱۲۱ متر مربع، خریداری شده از آقای غلام محمدی ، از ۱۰۸۶ -اصلی شهر فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس- خیابان رسالت ۹

۲۱- آقای رضا بشری فرزند علی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۹ متر مربع، خریداری شده از آقای غلام محمدی ، از ۱۰۸۶ - اصلی شهر فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - خیابان رسالت ۹

۲۲- خانم عذرا فاطمی فرزند رضا نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸/۴۱۲۶ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از خانم زهرا زال اقبال ، از پلاک ۱۰۲۹ از یک- اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-اسلامیه -اراضی بلده

۲۳- خانم مرضیه غلامی فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۷۸/۱۰۶۵ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد باقر دانش ، از پلاک ۴۱۱۱ از یک- اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-اراضی توکل

۲۴- آقای سید حسن حسن پور فرزند سید عباس ، نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی ، به مساحت ۳۰۰ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای عباس واله و خریداری شده از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس ،از پلاک ۴۱۱۱ واز پلاک ۹۸۴۳ واز پلاک ۱۰۵۸۴ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - شهرک بسیجیان -بولوار کشاورز

۲۵- آقای حسن فقفوری فرزند غلامرضا ، نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی ، به مساحت ۵۰/۳۰۲ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد حسین شکیبی و خریداری شده از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس،از پلاک ۴۱۱۱ واز پلاک ۱۱۸۱۹ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - شهرک بسیجیان -خیابان طلائیة - خیابان طلائیة ۴

۲۶- خانم زهرا اشتراکی فرزند حسین ، نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی ، به مساحت ۵۰/۳۰۲ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد حسین شکیبی و خریداری شده از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس،از پلاک ۴۱۱۱ واز پلاک ۱۱۸۱۹ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -شهرک بسیجیان -خیابان طلائیة - خیابان طلائیة ۴

۲۷- آقای علیرضا احمدی فرزند محمد، نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی ، به مساحت ۷۱/۲۲۹ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای ذبیح اله والهیی ،از پلاک ۴۱۱۲ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -حاشیه بولوار کشاورز

۲۸-آقای محمد اسماعیل تکاملی فرزند محمد کلوخ ، نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی ،به مساحت ۲۵/۲۲۵ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه وقهرا از آقای محمد کلوخ تکاملی،از پلاک ۴۰۹۳ فرعی از ۸۵۷ فرعی از دو اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -خیابان ۱۷ شهریور ۶

۲۹- آقای حسین بیتانه بجستان فرزند علی ، نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی، به مساحت ۹۱/۲۱۴ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه و از آقای حسین مودب ،از پلاک ۴۰۹۳ فرعی از ۸۵۷ فرعی از دو اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -خیابان ۱۷ شهریور ۶

۳۰- خانم زینب اکرامی راد فرزند محمد رضا ،نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۱۰/۱۱۷۱ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای عبدالحسین زال اقبال ،باقیمانده پلاک ۲۶۶۳ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -اسلامیه - جنب فنی و حرفه ای

۳۱- خانم زهرا افغانی فرزند رمضان،ششدانگ یکباب منزل مسکونی،به مساحت ۲۷/۳۵۶ متر مربع ، خریداری شده از آقای محمد ابراهیم شعیبی ،از پلاک ۴۱۱۵ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -خیابان نواب

۳۲- خانم زهره معاریان فرزند محمد علی،ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی ،به مساحت ۸۵/۱۶۲۷ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از

در اجرای ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی املاکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فردوس مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده است به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می شود:

۱- آقای محسن براتی فرزند حسین ، نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی ، به مساحت ۷۷/۱۳۶ متر مربع ، خریداری شده از آقای غلامرضا زراعتی حسن آباد ،باقیمانده پلاک ۹۶۲۲ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -خیابان ۱۷ شهریور

۲- آقای رضا فیروزی فرزند حبیب ، نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی ، به مساحت ۲۱۰ متر مربع ، خریداری شده از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس ،از پلاک ۱۲۴۹۶ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - شهرک بسیجیان -میلان زعفرانیه یک ۳- آقای مهدی ملکی فرزند حسین،نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۷۱/۷۹۲ متر مربع ، خریداری مع الواسطه شده از آقای حسن فصل جوان ،از پلاک ۴۱۱۱ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -اراضی توکل

۴- آقای علی ظریفی فرزند محمد حسن ، نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی ، به مساحت ۵۰/۳۰۱ متر مربع،خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامحسین نظریان و محمد حسین شکیبی و خریداری شده از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس ،از پلاک ۴۱۱۱ و از پلاک ۹۸۴۳ واز پلاک ۱۱۸۱۹ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - شهرک بسیجیان- خیابان طلائیة - خیابان طلائیة ۴

۵- خانم فرزانه فیاضی بارجین فرزند حسین ، نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی ، به مساحت ۲۷۹ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از مالکین مشاعی رسمی و خریداری شده از شرکت تعاونی مسکن بسیجیان فردوس ،از پلاک ۴۱۱۱ واز پلاک ۹۷۵۸ فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - شهرک بسیجیان - خیابان طلائیة - خیابان طلائیة ۵

۶- خانم محبوبه اصحابی فرزند حمید رضا، نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی ، به مساحت ۱۸/۷۸۴ متر مربع،خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامحسین طاقتی ،از پلاک ۴۱۲۸ از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - خیابان حافظ -حافظ ۱۱ پلاک ۲۴

۷- خانم مریم عاقل فرزند سید باقر،نسبت یک سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یکباب باغمنزل، به مساحت ۳۲/۵۷۵۷ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای سید باقر عاقل ،از پلاک ۸۹۷ از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - اسلامیة-حاشیه خیابان امام خمینی (ره)

۸- خانم زهرا عاقلی فرزند سید باقر ، نسبت یک سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یکباب باغمنزل ، به مساحت ۳۲/۵۷۵۷ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای سید باقر عاقل ،از پلاک ۸۹۷ از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - اسلامیة-حاشیه خیابان امام خمینی (ره)

۹- آقای نورالدین عاقل فرزند سید باقر ، نسبت دو سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یکباب باغمنزل ، به مساحت ۳۲/۵۷۵۷ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای سید باقر عاقل ،از پلاک ۸۹۷ از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - اسلامیة-حاشیه خیابان امام خمینی (ره)

۱۰- آقای سید ضیاء الدین عاقلی فرزند سید باقر ، نسبت دو سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یکباب باغمنزل ، به مساحت ۳۲/۵۷۵۷ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای سید باقر عاقل ،از پلاک ۸۹۷ از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - اسلامیة-حاشیه خیابان امام خمینی (ره)

۱۱- خانم بی بی صدیقه عاقل فرزند سید باقر ، نسبت چهار سهم مشاع از ده سهم ششدانگ یکباب باغمنزل ، به مساحت ۳۲/۵۷۵۷ متر مربع ، خریداری شده مع الواسطه از آقای سید باقر عاقل ،از پلاک ۸۹۷ از یک اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - اسلامیة-حاشیه خیابان امام خمینی (ره)

۱۲- آقای امین ترابیان فرزند محمد حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه ، به مساحت ۳۷/۱۳۶ متر مربع خریداری شده از آقای محمد حسین ترابیان و خانم طویه رحیمیان ،از پلاک ۸۶۶۷ فرعی از یک اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس - اسلامیة- خیابان امام خمینی (ره)

۱۳-آقای امین ترابیان فرزند محمد حسین نسبت به ششدانگ یکباب مغازه و محوطه ، به مساحت ۲۷/۱۲۱ متر مربع خریداری شده از آقای محمد حسین ترابیان و خانم طویه رحیمیان ،از پلاک ۸۶۶۷ فرعی از یک - اصلی فردوس بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس -اسلامیه- خیابان امام خمینی (ره)

۱۴- خانم زینب سروری فرزند علی جمعه نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۷۸/۳۰۶ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از آقای ناصر حدادی راد و حبیب حدادی غریب زاده ،از پلاک ۴۵۰۰ از یک- اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-خیابان حافظ ۹ -(توضیحا برابر بخشنامه ۱۱/۲۳۵۱ در خصوص حذف باقیمانده به جای باقیمانده پلاک ۴۵۰۰ فرعی،پلاک ۱۳۹۶۷ فرعی اختصاص یافته است که بنا بر این مورد تقاضا از پلاک ۱۳۹۶۷ از یک اصلی می باشد)

۱۵- خانم طویه عباسی راد فرزند حسن نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹/۲۹۳۹ متر مربع، خریداری شده مع الواسطه از بانو تاج الدوله انصاری ، پلاک ۱۱۸۰ از یک- اصلی بخش یک فردوس محل وقوع ملک شهرستان فردوس-اسلامیه -موتور پمپ قند آب