

استارت

بوگاتی آتلانتیک جانشرینی شایسته برای شیرون



مدل جدید بوگاتی ر گه‌هایی از طراحی خودروی افسانه‌ای آتلانتیک Type ۵۷ را در خود دارد، خودرویی که تنها ۴ عدد از آن ساخته شدو اکنون سه نمونه از آن سالم است. نوستاس در طراحی خود دست به ترکیب المان‌های آتلانتیک با ویژگی‌های مدرن شیرون زدو محصولی خلق کرد که توانایی به چالش کشیدن ابر خودروی فراری ۸۱۲ و رولز رویس ریث را دارد. در این طراحی کاپوت خودرو به طرز جالبی کشیده شده است و به سبب طراحی جدید طراحان برای پوشاندن پنجره‌های کناری، دیدن داخل خودرو از بغل میسر نیست با این حال، طراحی داخلی و خارجی آتلانتیک فوق العاده است و می‌تواند همتا و البته جانشرینی شایسته برای شیرون باشد.

بوگاتی بعد از ساخت خودروی افسانه‌ای شیرون، حالا به دنبال تولید محصول شگفت‌انگیز دیگری با الهام از خودروی آتلانتیک Type ۵۷ است. شیرون حاصل تلاش‌های بوگاتی بود که توجه همگان را به خود جلب کرد اما شیرون نیز پایان رؤیا‌های بوگاتی نبود. بوگاتی همچنین نگاهی به تولید یک سدان موتور جلو با نام اولیه گالیبری و بعد از آن ساخت محصولی دیگر با عنوان Royale، با توجه به مدل اشرافی Type ۴۱ در دهه ۲۰ و ۳۰ داشت اما داستان ناگهان و به‌طور کامل تغییر کرد. دلیل این تغییر، ارائه طرح خلا‌قانه و زیبای آر تور بی نوستاس، طراح مشهور و خالق طرح پورشه ۹۳۹ به بوگاتی بود.

دستگاپ

ماشین حساب آنلاین برای پیش بینی دیابت

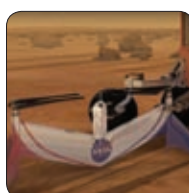


محققان یک ماشین حساب آنلاین ساخته‌اند که احتمال خطر بیماری قلبی و دیابت را در افراد پیش‌بینی می‌کند. محققان دانشکده پزشکی ویرجینیا در فلوریدا که این ماشین حساب آنلاین را ساخته‌اند معتقدند عملکرد آن بسیار دقیق‌تر از روش‌های سنتی شناسایی بیماری‌های قلبی و دیابت است. به گفته محققان این ابزار آنلاین برای محاسبه ریسک ابتلا به بیماری‌های مذکور عواملی مانند جنسیت، نژاد و قومیت را بررسی می‌کند که در تست‌های معمول در نظر گرفته نمی‌شود. این ابزار به فرد کمک می‌کند در زندگی خود تغییراتی ایجاد کند تا به این ترتیب از ابتلا به بیماری‌های قلبی و دیابت پیشگیری شود. مارک دی بوئر از دانشگاه پزشکی ویرجینیا می‌گوید: این ماشین حساب خیلی سریع کاربر را از احتمال بیماری مطلع می‌کند. به عبارت دیگر به اومی گوید آیا باید نگران ابتلا به بیماری‌های قلبی در ۱۰ سال آینده باشد یا خیر. با اطلاع رسانی دقیق‌تر به افراد درباره خطر ابتلا به بیماری‌های مختلف، آنها درک بهتری از وضعیت خود خواهند داشت و تمایلشان به ایجاد تغییر در شیوه زندگی نیز بیشتر خواهد شد.

کلاهی برای شارژ موبایل و لپ تاپ

استارتاپ لس آنجلسی SolSol با نصب پنل خورشیدی روی کلاه می‌خواهد به کاربرانی که از خالی شدن شارژ موبایل یا تبلت یا حتی لپ‌تاپ شان شکایت دارند، کمک کند و به همین خاطر یک کلاه بسکتبال را به پنل خورشیدی مجهز کرده که با یواس بی وسیله شمارا شارژ می‌کند. حجم باتری تعریف شده ۲۰۰ میلی آمپر ساعت است و به قیمت ۵۶ دلار به زودی راهی بازار می‌شود.

ناسا پهپاد مریخی می‌سازد



ناسا تصمیم دارد در ماموریت‌های اکتشافی آینده مریخ از پهپاد استفاده کند. استفاده از دستگاه‌های مریخ نورد فرصت‌های اکتشافی بیشتری در سیاره سرخ فراهم می‌کند اما این دستگاه‌ها سرعت کمی دارند و در هر چهار ساعت و نیم فقط می‌توانند ۱۶ کیلومتر را طی کنند. در همین راستا «مرکز تحقیقات لانگلی» ناسا برای گسترش فعالیت‌های اکتشافی تصمیم دارد از پهپادها در مریخ استفاده کند. به این ترتیب در ماموریت‌های اکتشافی علاوه بر مریخ نورد از این هواپیماهای الکتریکی بی‌سر نشین نیز استفاده خواهد شد تا تحقیقات سریع‌تر و بهتر انجام شود. به گفته محققان مرکز تحقیقاتی ناسا برای ساخت پهپادهای مذکور از فناوری‌های جدید موتور و باتری استفاده خواهد شد که امکان انجام چند پرواز در محدوده وسیعی از سیاره مریخ را فراهم می‌کند. این دستگاه‌ها مجهز به سیستم‌های پیشرفته نقشه‌بندی و حسگرهای کنترل از راه دور است.

راه اندازی سامانه پویشگر نرم افزارهای مخرب

سامانه «ویروس کاو» به عنوان پویشگر نرم افزارهای مخرب توسط مرکز مدیریت امداد و هماهنگی عملیات خدادهای رایانه‌ای (ماهر) راه‌اندازی شد. سامانه ویروس کاو (پویشگر بد افزار چند موتوره) با در اختیار داشتن ۱۰ آنتی ویروس به‌روز، می‌تواند فایل‌های مشکوک را مورد بررسی قرار دهد. با استفاده از این سامانه که توسط مرکز ماهر وابسته به سازمان فناوری اطلاعات ایران راه‌اندازی شده، کاربر می‌تواند هنگام مواجهه با فایل مشکوک در اینترنت یا رایانه خود یا دریافت ایمیلی با پیوست مشکوک، فایل مربوط را در این سامانه بارگذاری و نتایج اسکن آن را توسط آنتی ویروس‌های مختلف مشاهده کند. در این سامانه به امنیت و محرمانگی فایل‌های بارگذاری شده توجه شده و آنتی ویروس‌ها نیز به صورت آنلاین قابل استفاده خواهند بود.

گجتی برای نعل اسب‌ها

اسب‌ها موجودات دوست‌داشتنی هستند ولی سم‌های آنها هنگام راه رفتن صدای بلندی ایجاد می‌کند که شاید برای بسیاری از افراد خوشایند نباشد، با استفاده از کفش مخصوص اسب‌ها دیگر خبری از صدای سم‌ها نیست. قرار دادن قطعه‌ای آهن زیر پا به‌طور قطع حس خوشایندی ایجاد نمی‌کند و بدون شک برای هر موجود جاندار این، حس در داوری است. تیم تحقیقاتی Megasus Horserunners در کمپینی دست به طراحی نسل جدیدی از نعل‌های اسب زده‌اند که علاوه بر سبکی، کارکرد بسیار بهتری نیز دارند. نعل‌های اسب پلاستیکی در ابعاد و سایزهای مختلفی وجود دارد و کاربر می‌تواند براساس نیاز خود نمونه و سایز مورد نظر را سفارش دهند، راه رفتن با نعل‌های پلاستیکی باعث تقویت تاندون‌ها و ارتباط پای اسب نیز می‌شود.

قایق تفریحی بوگاتی

«نینیت ۶۶» نام یک قایق تفریحی فوق لوکس است که با همکاری شرکت پالمیر جانسون و بوگاتی ساخته شده و طراحی آن از ابرخودروی شیرون الهام گرفته شده است. دنیای قایق‌های تفریحی، هر چند برای عموم مردم به اندازه خودروهای سوپراسپورت شناخته شده نیست، اما برای ثروتمندانی که میلیون‌ها دلار صرف خرید آن‌ها می‌کنند جذابیت زیادی دارد. مهم‌ترین ویژگی ظاهری نینیت ۶۶، حالت C شکل بدنه آن است که به زیبایی شباهت آن با بوگاتی شیرون را نشان می‌دهد. حالت دو رنگ بدنه هم جذابیت آن را افزایش می‌دهد و گفته شده است که فیبر کربن در ساخت آن نقش زیادی خواهد داشت. همان‌طور که انتظار می‌رود، فضای داخلی بسیار لوکس و اشرافی طراحی شده است و حتی جکوزی هم را با اجاق آتش در بخش بیرونی آن دیده می‌شود. یک اتاق خواب بزرگ، سالن نشیمن و محلی برای نگهداری نوشیدنی‌ها زیرعرشه وجود دارد. قیمت نهایی نینیت ۶۶ هنوز مشخص نیست، اما پالمیر جانسون اعلام کرده که فقط ۶۶ نسخه از آن خواهد ساخت، در حالی که جزئیات طراحی داخلی و رنگ بدنه تمام آن‌ها سفارشی است و به سلیقه مشتری ساخته خواهد شد.

گیم نت



شبیه سازی شهر بازی

RollerCoaster Tycoon Classic از بازی‌های جذاب فوق العاده اندرویدی در سبک بازی‌های شبیه سازی و نقش آفرینی و تفریحی دو بازی محبوب و پر طرفدار RollerCoaster Tycoon و Tycoon است. در این بازی وظیفه شما ساخت یک پارک بزرگ با امکانات بی‌نظیر است. شما در این بازی می‌توانید یک نقشه برای ترن هوایی بریزید یا حتی از نقشه‌هایی که توسط کاربران دیگر طراحی شده استفاده کنید. باید تفریحات ویژه‌ای برای مشتریان خود ایجاد کنید زیرا هر چه ورودی اقتصادی شما از این راه بیشتر باشد به نفع‌تان است و می‌توانید تجهیزات بهتری در اختیار مردم قرار دهید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی-اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۴۷۴۵۴۰۰۱۰۰۵۳۰۸۰۱۳۹۵/۱۲/۲۲-هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجندتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم سعیدی فرزند محمد به شماره شناسنامه۵۵ و شماره ملی ۰۶۵۱۵۴۰۱۲۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵/۱۲۰ مترمربع به پلاک ۳۰۴ فرعی از ۶۰۸-اصلی بخش ۴ بیرجند از محل مالکیت حسن حسن زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۹۵/۱۲/۲۶

علی فضلی

تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۰۱/۱۵

رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

۱۳۹۵۴۶۶-۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی-اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۴۹۵۴۰۰۱۰۰۵۳۰۸۰۱۳۹۵/۱۲/۲۲-هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجندتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم سعیدی فرزند محمد به شماره شناسنامه۵۵ و شماره ملی ۰۶۵۱۵۴۰۱۲۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰/۱۸۸ مترمربع به پلاک ۷۷۲ فرعی از ۶۰۸-اصلی بخش ۴ بیرجند محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول:۹۵/۱۲/۲۶

علی فضلی

تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۰۱/۱۵

رئیس ثبت اسناد و املاک بیرجند

۱۳۹۵۴۶۶-۹

۰۹۱۵ ۱۶۵ ۱۳۰۰

تالقانی ۳ – روبروی مجتمع کیمیا

فروشگاه بذر افکن

مجموعه کامل نوارهای ضد لغزش

ترمز پله ، پادری ، کف پوش استخر

آسمان مجازی، سقف کاذب

دیوارپوش های قومی و عروسی

کفپوش ضد سر خوردن

کفپوش گرانولی

مجموعه بازی

چمن مصنوعی

کفپوش تاتامی

تحلیل های روز را **املاک کند**

www.Rasad.org

بانک تحلیلی قدر رزوهی روزانه خراسان

جالب ترین خبرهای روز جهان در **تون**

۴ گوشه دنیا هر روز در صفحه **همشهري سلام**

همشهري سلام

خوبمدي ترين مطالب روز را در اين صفحه بخوانيد