

#### دستگاپ

#### کوچکترین ماهواره جهان در آستانه پر تاب به فضا

ناسا تا ماه آینده کوچکترین و سبک‌ترین ماهواره جهان را به فضا ارسال می کند. این ماهواره "کلام‌ست" نام دارد که از روی نام رئیس‌جمهور سابق هند، د کتر عبدال کلام گرفته شده است.

این ماهواره که تنها ۰/۱ کیلو گرم وزن دارد توسط ریفات شارو ک، نوجوان هندی کلاس دوازدهم ساخته شده است. این ماهواره از فیبر کرین پلیمر ی تولید شده و قرار است تجهیزات ناسا در جزایر والیس آن را در ۲۱ ژوئن به فضا پرتاب کند. «کلام‌ست» طی پرواز ۱۲ دقیقه‌ای اش به عنوان یک نمایشگر فناوری عمل خواهد کرد و انگیزه‌ای برای راه‌اندازی برنامه‌های مقرون به صرفه فضایی در آینده می شود.

#### گوشی بدون حاشیه میزو

میزو احتمالاً در سال ۲۰۱۸ میلادی از گوشی بدون حاشیه خود رونمایی خواهد کرد. طی ماه‌های اخیر شایعات زیادی منتشر شده که از تحولی عظیم در طراحی آیفون بعدی ایل به مناسبت دهمین سالگرد تولید این سری از گوشی‌های هوشمند خبر داده است، این گوشی که آیفون ۸ نام دارد احتمالاً اواخر سال جاری میلادی رونمایی خواهد شد.

همین پیش‌بینی‌ها موجب انتشار طیف وسیعی از تصاویر رندر شده از طراحی فول اسکرین و بدون حاشیه این آیفون شده‌است. اما ایل در این عرصه تنها نیست و این روزها بسیاری دیگر از شرکت‌ها نیز به طراحی گوشی‌های بدون حاشیه علاقه مند شده‌اند که شرکت میزو هم یکی از آنهاست.

مطابق با شایعات شرکت میزو نیز برنامه‌هایی برای ساخت یک گوشی هوشمند بدون حاشیه دارد اما این گوشی احتمالاً در سال جاری میلادی به بازار عرضه نخواهد شد و فروش آن تا سال ۲۰۱۸ میلادی به تأخیر خواهد افتاد.

مدیر میزو یعنی Jack Wong به تازگی از برنامه‌های این شرکت برای ساخت چنین گوشی هوشمندی خبر داده بود اما میزو دارای اولویت‌های دیگری است که باید در سال ۲۰۱۷ به آنهاپردازد و یک فرآیند تغییر ساختار ی را پشت سر بگذارد.

میزو در سال ۲۰۱۸ میلادی پانزدهمین سالگرد تأسیسش را جشن خواهد گرفت و منابع صنعتی پیش‌بینی کرده‌اند که این رویداد احتمالاً با عرضه یک گوشی هوشمند بدون حاشیه با طراحی بسیار پیشرفته و قابل با پرچمداران سایر شرکت‌ها موفق بر گزار می‌شود. انتظار می‌رود که در گوشی بدون حاشیه میزو از پردازنده‌های کوالکام و بدنه سرمایی به جای فلزی استفاده شود و قیمت تقریبی آن نیز ۵۸۰ دلار باشد.

#### طراحی سه بعدی با حرکت دست

به زودی انسان می تواند با دستانش در فضای واقعیت مجازی طراحی کند.

در همین راستا شرکت Gravity Sketch که بستر لازم برای ابزارهای طراحی‌های سه بعدی را فراهم می کند قابلیت جدید ردیابی حرکت دست در فضای واقعیت مجازی را به بستر طراحی سه بعدی خود اضافه می کند.

به بیان ساده کار بر می تواند با استفاده از این اپلیکیشن به طور مجازی طرح‌های سه بعدی را با دستانش بسازد. برای این کاریک حسگر LeapMotion حرکات دست را ردیابی می کند.

#### گرد و غبار ماه به آجر تبدیل می شود

دانشمندان با استفاده از چاپگر سه بعدی، گردوغبار ماه را به آجر تبدیل کردند.

یکی از علایق بشر ساخت انواع و اقسام وسایل و تجهیزات است، بنابراین تعجبی ندارد که مشتاقانه در فکر به جا گذاشتن اثری از خود در فضا هستیم اما برای ساخت زیستگاهی فضایی روی مایا هر کره دیگری، نیاز به مواد اولیه ساخت و ساز داریم و حمل مقادیر زیادی آجر از زمین به آن مکان عاقلانه و عملی نیست.

بنابراین دانشمندان آژانس فضایی اروپا مشغول کار روی روشی هستند که با استفاده از چاپگر سه بعدی و لیزر می توانند از گردوغبار موجود روی کره ماه آجر تولید کنند.

#### عکاسی بهتر و حرفه ای تر با آیفون ۷

آیفون ۷ دارای دوربین بسیار خوبی است و راه‌های زیادی برای عکاسی با دوربین آیفون ۷ و آیفون ۷ پلاس وجود دارد.

آیفون ۷ با صفحه نمایش ۵٫۵ اینچی به عنوان بهترین دوربین آیفون ه ا معرفی شده است. دوربین آیفون ۷ راه‌های زیادی برای تغییر عمق میدان دارد و در حالت پرتره در آیفون ۷ نیز کاربر به راحتی می‌تواند از حالت پرتره استفاده کند، شما با استفاده از حالت پرتره در آیفون ۷ پلاس می‌توانید نوردهی و بسیاری از فاکتورهای دیگر

عکس ایده‌آل خود را تنظیم کنید. یکی از کاربردهای دوربین آیفون ۷ پلاس عکاسی در نور کم با کیفیت بسیار خوب است، شما با استفاده از دوربین این گوشی هوشمندی می‌توانید در مهمانی‌های خود یا حتی در هنگام فوت کردن شمع در تولد که تمام چراغ‌ها خاموش است به راحتی عکسی با کیفیت بسیار خوب بگیرید.

#### بمب ساعتی در مرور گر کروم گوشی‌های اندروید

مرورگر کروم متعلق به شرکت گوگل از مرورگرهایی بر طر فدار شناخته می‌شود اما به تازگی در نسخه جدید و به روزرسانی شده این مرورگر، یک تهدید جدی برای امنیت کاربر آن نسخه تحت سیستم عامل تلفن همراه این مرورگر کشف شده است.

محققان از آزمایشگاه Android Sophoslab به تازگی حفره هایی در نسخه جدید مرورگر کروم تحت سیستم عامل تلفن همراه یافته اند که باعث می‌شود هکرها به راحتی بتوانند به وسایله آن‌ها به تلفن همراه کاربر هجوم ببرند.

نسخه آلوده این مرورگر از نظر ظاهری هیچ تفاوتی بانسخه‌های سالم ندارد و از این‌رو شناسایی نسخه‌های حاوی بدافزار برای کاربران بسیار مشکل است.

#### حمل تبلت در پروازهای ورودی آمریکا ممنوع می شود

آمریکا حمل تبلت در پروازهای ورودی از کشورهای اروپایی را ممنوع خواهد کرد.

بنابر گزارش منابع آگاه، دولت آمریکا قصد دارد قوانین منع حمل تبلت و لب‌تاپ خود را به چند کشور اروپایی گسترش دهد. احتمالاً تصمیمات در این مورد در آینده به‌طور رسمی توسط وزارت امنیت داخلی آمریکا اعلام خواهد شد.

بر اساس آخرین گزارش‌ها، دولت ترامپ در حال حاضر مشغول بررسی فرآیندهای موجود هستند تا اطمینان کسب کنند که دستگاه‌های مجهز به باتری لیتیوم-یونی که اجازه حمل در هواپیما به آنها داده می‌شود در حین پرواز منفجر نشوند. دولت آمریکا در ماه مارس حمل وسایل الکترونیکی بزرگ‌تر از اسمارت فون را در پروازهای ورودی از کشور خاورمیانه منع کرد.

#### پیچ پیچ در گوشی از فاصله ۱۰۰ متری

با ابداع فناوری‌ی منحصر به فرد انتقال صدا از این پس برای پیچ کردن در گوش دیگران نیازی نیست سرتان را به سر آنها نزدیک کنید و می‌توانید این کار را از فاصله صد متری قم انجام دهید.

این فناوری می‌تواند کاربردهای گسترده نظامی داشته باشد و به سربازان امکان دهد بدون داد زدن یا تغییر مواضع حساسشان با یکدیگر در جبهه‌های نبرد صحبت کنند. محققان دانشگاه بریستول در انگلیس می‌گویند فناوری مذکور برقراری ارتباطات به وسیله انتقال فکر را ممکن می‌کند و در آینده نحوه انتقال پیام‌ها را دگرگون خواهد کرد زیرا با استفاده از این روش را سال پیام برای دیگر افراد با فکر کردن در این مورد انجام خواهد شد، کاری که می‌توان آن را تله پاتی شفاهی توصیف کرد.

فناوری مذکور از دو بخش تشکیل شده، یکی شناسایی و درک پیام و دیگری انتقال پیام برای شخص دیگر. این گروه برای شناسایی کلمات ارسانی از حسگرهایی استفاده می‌کنند که قادر به شناسایی و ثبت علائم الکتریکی صوتی است که افراد در زمان بیان کلمات در ذهن خود آنها را برای عضلات و تارهای صوتی خود ارسال می‌کنند.

#### استارت

## C5–Blast؛ سریعترین خودروی کارتینگ دنیا

مدل استاندارد C۵–Blast بدون استفاده از فناوری EDF، طی ۳.۹ ثانیه به سرعت ۱۰۰ کیلومتر بر ساعت می‌رسد و با قیمتی حدود ۱۰ هزار دلار فروخته خواهد شد.

شامل می‌شود که به همراه تعداد زیادی فن در اطراف خودرو عمل می‌کند. ۴ فن اصلی پشت سر آننده هستند و همراه با ۸ فن دیگر نصب شده در قسمت‌های مختلف بدنه، توانایی جابه‌جایی باری به وزن ۲۰۰ کیلوگرم را خواهند داشت در حالی که وزن خالص C۵–Blast حدود ۱۰۰ کیلوگرم است.

آلدو یابوچی، مدیرعامل دیماک می‌گوید: ما می‌توانیم با افزایش توان فن‌ها، این خودروی کارتینگ را به یک وسیله هوانوردی تبدیل کنیم و حتی با افزودن بال، آن را به پرواز درآوریم. رسیدن به شتاب بیشتر، مشکل بزرگی برای ما نیست و احتمالاً در آینده، به زمان صفر تا ۱۰۰ کیلومتر بر ساعت کمتر از یک ثانیه دست پیدا خواهیم کرد.

#### ساینس

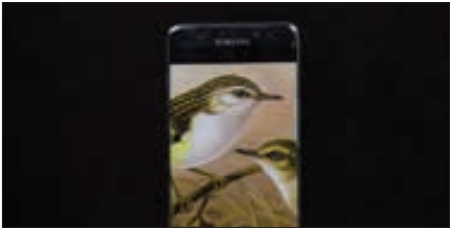
#### آئر ۹؛ با رم ۶ گیگ و دوربین ۲۲ مگاپیکسلی

آئر ۹؛ اسمارت فونی با رم ۶ گیگ و دوربین ۲۲ مگاپیکسلی است که ۳۱ خرداد ماه معرفی می‌شود.

به گفته منابع وابسته به شرکت چینی تولید کننده، آئر قصد دارد با معرفی این گوشی اسمارت فونی ارزان قیمت با مشخصاتی در حد یک پرچمدار روانه بازار کند.

در مورد مشخصات این گوشی نیز باید گفت که آئر ۹ به صفحه نمایش ۵/۲ اینچی ال سی دی با رزولوشن ۱۹۲۰ در ۱۰۸۰ پیکسل، پردازنده ۶۴ بیتی کابرین ۹۶۰، حافظه رم ۶ گیگابایتی و حافظه داخلی پایه ۳۲ گیگابایتی با قابلیت ارتقا به وسیله کارت حافظه میکرو اس دی به ۲۵۶ گیگابایت مجهز خواهد بود.

در مورد دوربین آئر ۹ نیز باید گفت که سنسور ۲۲ مگاپیکسلی برای قسمت پشتی و سنسور ۱۲ مگاپیکسلی به منظور ثبت عکس‌های سلفی، برای این اسمارت فون پیش‌بینی شده است. هنوز اطلاعات دقیقی در مورد ظرفیت باتری این گوشی به بیرون در ز نکرده اما منابع خبری ادعا کرده اند که ظرفیت باتری این گوشی کمتر از ۳ هزار میلی آمپر ساعت نخواهد بود.



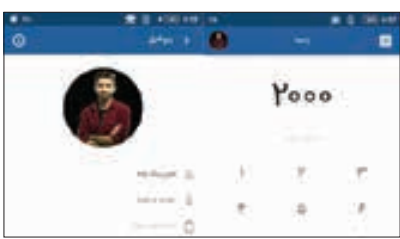
#### از میان خبرها



#### مجموعه ابزار عالی برای دوست داران عکس و سلفی

SPhoto Editor برنامه‌ای همه کاره برای ویرایش تصاویر است که در آن می‌توانید مدل‌های موی متنوع برای خود انتخاب کنید، ریش یا لنز بگذارید، تصاویر کلاز و Pip بسازید و فیلترهای جذابی روی عکس‌ها اعمال کنید. در اولین اجرای برنامه، تمام امکاناتی که در بالا اشاره کردیم، به‌طور تفکیک‌شده در اختیار شما قرار خواهد گرفت و می‌توانید هر تصمیمی که دارید، وارد بخش مربوط به آن شوید.

#### اپلیکیشن «رسید» منتشر شد



تیم کافه بازار با ایده‌ای بسیار ساده اما فوق العاده کاربردی، تصمیم گرفته تا مشکل الزام پرداخت پول نقدا را سر راه بردارد. به کمک سرویس «رسید» دیگر موقع سوار شدن به تاکسی نیازی نیست که باراننده به خاطر نداشتن پول خرد و مسالت بی اهمیت جر و بحث کنید. رسید یک سرویس پرداخت آسان با موبایل است که بر بستر شبکه بانکداری الکترونیکی ایران (شتاب) کار می‌کند. در این سرویس به جای پرداخت نقدی پول کافی است موبایل هایتان را نزدیک به هم بگیرید تا پول از حساب شما کسر و به حساب شخص مقابل واریز شود.

رسید دو اپلیکیشن مجزا دارد؛ یکی برای «پذیرنده پول» و دیگری برای «پرداخت کننده». فرض کنید که شما در یک معامله از طرف مقابل ۲ هزار تومان پول می‌خواهید، برای این کار باید اپلیکیشن پذیرنده رسید را در موبایل خود نصب کرده و شماره شبای خود را مبلغ در خواستی را وارد کنید و منتظر پرداخت طرف مقابل باشید.

حالا کافی است با ورود به اپلیکیشن، مبلغ ۲ هزار تومان را برای دریافت در نظر بگیرید و منتظر بمانید تا طرف مقابل که آپ پرداخت پول را نصب کرده به وسیله بلوتوث به موبایل شما وصل شود.

فرد پرداخت کننده بعد از این کار می‌تواند به راحتی روی گزینه پرداخت اشاره کرده و بعد از وارد کردن شماره کارت و رمز دوم اینترنتی پول را به حساب شما واریز کند.

#### گجت

## ۵

چهارشنبه ۲۷ اردیبهشت ۱۳۹۶، ۲۰ شعبان ۱۴۳۸، شماره ۲۴۳۱

#### گیم نت

#### بازی بقا در جزیره ۲۰۱۷

Survival ۲۰۱۷ – Savage یک بازی جدید و جذاب در سبک ماجراجویی با عنوان "بقا در جزیره ۲۰۱۷: وحشی ۲" برای گوشی و تبلت‌های اندرویدی است.

در این بازی باید تمام سعی و تلاش خود را در مسیر زنده ماندن و بقا در جزیره‌ای که حضور دارید به کار بگیرید.

در اولین قدم‌نگاهی به جزیره انداخته و با جمع‌آوری وسایل مورد نیازتان ابزارهایی را برای شکار کردن غذا، میوه و همچنین حفظ

جان‌تان در برابر حیوانات وحشی درست کنید.

با ثابت شدن وضعیت خود باید به سمت پیدا کردن گنج‌های موجود رفته و با رُسا و موجودات افسانه‌ای نیز نبردهایی را انجام دهید.

دیگر ویژگی‌های بازی عبارت است از به دست آوردن امکانات و آیتم‌های مختلف برای ساخت ابزار و تجهیزات، امکان انتخاب نوع شخصیت برای بازی، چرخه طبیعی آب و هوا و شب و روز، گرافیک و صدا گذاری مناسب، پیدا کردن گنج‌های مختلف و نبرد با دشمنان...



### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

#### حوزه ثبتی شهرستان فردوس

نظـر به دسـتـور مـواد یـک و سه قـانـون تـعیـن تـکـلیـف وـضـعـیـت ثـبـتـی اـراضـی و سـاخـتـمـان هـای فـاقـد سـنـد رـسـمـی و مـادـه ۱۳ آئـین نـامـه قـانـون فـوق الذـکر امـلاکـی کـه دـر هـیـث مـنـدرج دـر قـانـون مـذکـور مـستقر دـر ادـاره ثـبـت اسـتاد و امـلاک شـهر فـردوس مـورد رسیـدگی و رای آن صـادر گرـدیـده جـهـت اطـلاع عـومـوم بـه شـرح ذیـل آگـهی مـی گرـدد.

۱-بـنـیاد مـستـضعفان انـقـلاب اسـلامـی شـشـدانـگ قـسـمـتی از یـکـباب سـاخـتـمـان مـسـکـونی بـه مـسـاحت ۲۰/۱۵۵ مـترمـربع،از پـلاک ۴۱۱۳ فرعی از یک-اصـلی بـخـش یـک فـردوس از مـحل مـالکـیت مـشـاعـی خـودشـان مـحل و قـوع مـلک شـهـر سـتـان فـردوس- خـیـابـان بـعـثـث شـمالـی ۱۰

۲-بـنـیاد مـستـضعفان انـقـلاب اسـلامـی شـشـدانـگ قـسـمـتی از یـکـباب سـاخـتـمـان مـسـکـونی بـه مـسـاحت ۸۹/۱۵۹ مـترمـربع،از پـلاک ۴۱۱۳ فرعی از یک-اصـلی بـخـش یـک فـردوس از مـحل مـالکـیت مـشـاعـی خـودشـان مـحل و قـوع مـلک شـهـر سـتـان فـردوس- خـیـابـان بـعـثـث شـمالـی ۱۰-

#### داخل میلان

۳-بـنـیاد مـستـضعفان انـقـلاب اسـلامـی شـشـدانـگ قـسـمـتی از یـکـباب سـاخـتـمـان مـسـکـونی بـه مـسـاحت ۴۸/۱۵۹ مـترمـربع،از پـلاک ۴۱۱۳ فرعی از یک-اصـلی بـخـش یـک فـردوس از مـحل مـالکـیت مـشـاعـی خـودشـان مـحل و قـوع مـلک شـهـر سـتـان فـردوس- خـیـابـان بـعـثـث شـمالـی ۸

۴-بـنـیاد مـستـضعفان انـقـلاب اسـلامـی شـشـدانـگ قـسـمـتی از یـکـباب سـاخـتـمـان مـسـکـونی بـه مـسـاحت ۱۹/۱۶۵ مـترمـربع،از پـلاک ۴۱۱۳ فرعی از یک-اصـلی بـخـش یـک فـردوس از مـحل مـالکـیت مـشـاعـی خـودشـان مـحل و قـوع مـلک شـهـر سـتـان فـردوس- خـیـابـان بـعـثـث

۵-بـنـیاد مـستـضعفان انـقـلاب اسـلامـی شـشـدانـگ قـسـمـتی از یـکـباب سـاخـتـمـان مـسـکـونی بـه مـسـاحت ۴۶/۱۵۲ مـترمـربع،از پـلاک ۴۱۱۳ فرعی از یک-اصـلی بـخـش یـک فـردوس از مـحل مـالکـیت مـشـاعـی خـودشـان مـحل و قـوع مـلک شـهـر سـتـان فـردوس- خـیـابـان بـعـثـث شـمالـی ۸

۶-بـنـیاد مـستـضعفان انـقـلاب اسـلامـی شـشـدانـگ قـسـمـتی از یـکـباب سـاخـتـمـان مـسـکـونی بـه مـسـاحت ۰۲/۱۴۸ مـترمـربع،از پـلاک ۴۱۱۳ فرعی از یک-اصـلی بـخـش یـک فـردوس از مـحل مـالکـیت مـشـاعـی خـودشـان مـحل و قـوع مـلک شـهـر سـتـان فـردوس- خـیـابـان مـدرس-مـدرس ۲۱

۷-بـنـیاد مـستـضعفان انـقـلاب اسـلامـی شـشـدانـگ قـسـمـتی از یـکـباب سـاخـتـمـان مـسـکـونی بـه مـسـاحت ۸۹/۱۵۶ مـترمـربع،از پـلاک ۴۱۱۳ فرعی از یک-اصـلی بـخـش یـک فـردوس از مـحل مـالکـیت مـشـاعـی خـودشـان مـحل و قـوع مـلک شـهـر سـتـان فـردوس- خـیـابـان بـعـثـث شـمالـی ۱۲

۸-بـنـیاد مـستـضعفان انـقـلاب اسـلامـی شـشـدانـگ قـسـمـتی از یـکـباب سـاخـتـمـان مـسـکـونی بـه مـسـاحت ۲۷/۱۴۵ مـترمـربع،از پـلاک ۴۱۱۳ فرعی از یک-اصـلی بـخـش یـک فـردوس از مـحل مـالکـیت مـشـاعـی خـودشـان مـحل و قـوع مـلک شـهـر سـتـان فـردوس- خـیـابـان مـدرس-مـدرس ۲۱

بـه مـوجـب مـادـه ۳ قـانـون تـعیـن تـکـلیـف وـضـعـیـت ثـبـتـی اـراضـی و سـاخـتـمـان هـای فـاقـد سـنـد رـسـمـی ایـن آگـهی نـسـبـت بـه امـلاک فـوق الذـکر بـه فـاصـله ۱۵ رـوز از طـریـق رـوزنـامـه کـثـیرالانـتـشـار و مـحـلی آگـهی و دـر صـورتـی کـه اشـخـاص ذی نـفع بـه آراء صـادره اعـتراضـی دـاشـتـه بـاشـند بـایـد از تـاریـخ انـتـشـار آگـهی و دـر زوـسـتا هـا از تـاریـخ الصـاق دـر مـحل تا دو مـاه اعـتراضـی خـود را بـه ادـاره ثـبـت مـحل تـحـویـل دـهد و رسیـد اخـذ تـمـایـد،مـعـر ضـمـین بـایـد ظـرف مـدت یـک مـاه از تـاریـخ تـسـلیم اعـتراضـ مـیادـرت بـه تـقـدیم دادخـواست بـه دادگـاه عـمـومـی مـحل نـمـایـند و گـواهی تـقـدیم دادخـواست را بـه ادـاره ثـبـت مـحل تـحـویـل دـهند،در ایـن صـورت اقـدامـات ثـبـت ،مـو کـول بـه ارائـه حـکم قـطـعی دادگـاه اسـت ،دـر صـورتـی کـه اعـتراضـ در مـهـلت قـانـونی واصل نـگـرد دـیـا مـعـترض ،گـواهی تـقـدیم دادخـواست بـه دادگـاه عـمـومـی مـحل را ارائـه نـکـند،ادـاره ثـبـت مـحل مـیادـرت بـه صـدور سـند مالکـیت مـی نـمـایـد و صـدور سـند مالکـیت مـانع مـراجـعـه مـتـضر بـه دادگـاه نـیـسـت.

تاریخ انتشار توبت اول: ۱۳۹۶/۰۲/۲۷

حسن رضا ندائی

تاریخ انتشار توبت دوم: ۱۳۹۶/۰۳/۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس