

**رنجبر** ـ خيالمان راحت نيست، حتي نمي توانيم يك لحظه بچه هايمان را در پارک محله تنها بگذاريم؛ اين گفته يکي از ساکنان محله انقلاب است، زن که با همسايه ، جلوی در خانه اش نشسته به کوچه روبرو اشاره می کند و می گوید: اين کوچه به پارک محله منتهي می شود. پارک تنها امکانات مناسبی ندارد بلکه آذير نا امنی هم در آن به صدا در آمده است. او از امن نبودن محله صحبت می کند که باعث شده است به ناچار هر روز فرزندش را تا مدرسه همراهی کند و ظهر هم او را از مدرسه به خانه باز گرداند. تا چشم کار می کند زمین های خالی، بایر و مملو از باله و نخاله های ساختمانی در گوشه و کنار خود نمایی می کند و محلی هم به پارک کردن اتاق کامیون ها و تریلی ها تبدیل شده است.

##### • زمین های خالی

همسايه ها هم از وجود اين زمین ها که به محلی برای انباشته شدن زباله ها تبدیل شده است گلايه مند هستند و سرویس دهی نامنظم اتوبوس های واحد، معطل ماندن طولانی در ایستگاه واحد و نبود اتوبوس برای مسیر های مختلف شهر را از جمله مشکلاتی می دانند که در این محله با آن روبه رو هستند. لوله های سفید گاز کشی بر بدن فرسوده خانه های خشت و گلي خود نمایی می کند. کوچه را که به سمت پارک محله پيش بروی هر قدم، گشتش با وصله ای از آسفالت کوچه تماس پیدا می کند.

پارک محله که به بوستان قلعه مشهور است ميزبان چند کودک و پير مرد ويکی دو جوان است که به دليل گرماي هوا به سايه درختان کاج پناه برده اند.

##### • پارک بی فروغ محله

محوطه بازی کودکان خاکی است و کمی آن طرف تر اگر چه شيرهای آب از دل ستون های آجر نما سر در آورده اما بيشتر شير ها پلمب شده است و کوزه شکسته وسط پارک هم آبی برای نوشيدن ندارد. دکل مخابرات در بخشی از پارک جا خوش کرده است و چمن نيمه جان پارک با بولع آب می نوشد، اينجا خبری از گل و سبز نيست. بدن زمین پارک مانند پارچه هزار تکه ای است البته نازيبا که در برخی قسمت ها چمن دارد در بقیه جاها خالی از چمن شده است. لب های تشنه پارک آب را در عطش گرما هجی می کند اما یک شيلنگ آب جوابگوی آبیاری اين پارک نسبتا بزرگ نيست اين موضوع را جوانی که زیر سایه درخت نشسته است می گوید و ادعا می کند: پارک به همت اهالی محله آبیاری می شود و شهرداری در اين خصوص اقدامی نمی کند. بعد انگشت اشاره اش به سمت سکویی که چهار مربع سیمانی را به فاصله چند قدمی از پارک در دلش جای داده است نشانه می رود. «این پارک در قدیم قبرستان بود و این قبرستان کوچک باقی مانده قبرستان قبلی است.» این را می گوید و ادامه می دهد: پارک دستگاه آب سرد کن و سرویس بهداشتی ندارد و به علاوه مدت ها پیش فرا بود فواره های پارک را راه اندازی کنند اما هنوز خبری نشده است.

**رنجبر** ـ درختان سر به فلک کشیده و سبز کاج چهره شهر را زيبا کرده است و سرما هم نمی تواند اين درختان مقاوم را از پا در بياورد. شهر بزرگ و نام «شهر کاج ها» می شناسند و تنها رنگ و نقش قالب در اين تابلوی نقاشی شده به دست خالق هستی کاج های بلندی است که سر به آسمان نهاده اند. دستن باغبانان ۵۵ سال پیش ریشه های نخفیه نهال های کاج را با ظرافت داخل خاک نمناک کاشت تا قد بکشند و سايه ای شوند بر سر رهگذران و پرده سبز رنگ برگ های سوزنی اش شهر را سبز و زيبا کند. اما از گذشته ها، مردم بير چند صحت هايی در باره ویژگی های درختان کاج داشته و دارند، برخی ها می گویند درختان کاج بعد از بارش باران سسمی از خود ساطع می کنند که مسموميت به دنبال دارد و اين درختان در حال حاضر زیر سایه همين تصورات اشتباه قد می کشد و موردی مهري شهروندان است. معذی در یکی از شهروندان می گوید: از قدیم در بير چند به کاشت درختان کاج همت می شد اما به نظرم در دسر های اين درختان بيشتر از خاصيت های آن است. يکی ديگر از شهروندان بير جندی می گوید:



در حاشیه پارک بوستان قلعه

## بازی بادلهره

##### • سرفت

از امنیت پارک می پرسم خیلی راحت می گوید: اگر در ماشیني باز بماند زمان زیادی طول نمی کشد که چیزی از آن باقی نمی ماند و صبح ها وساعات پایانی شب این پارک پاتوق معتادان و فروشنده های مواد مخدر می شود. در ادامه عنوان می کند: کوچه های محله کم عرض و آسفالت آن هم بی کیفیت است و اگر باران ببارد چاله های موجود در کوچه ها پر از آب و گل و زباله ها هم هر چهار شب یک بار جمع آوری می شود.

باغبان پارک هم می گوید: زمین های بایر اطراف جزو عباسستان هایی است که در قدیم تا چشم کار می کرد محله را سر سبز و با طراوت داشت و تابلوی زیبایی از رنگ قرمز و سبز پیش چشممانت به نمایش می گذاشت اما از وقتی خشکسالی قدم به محله گذاشت فئات عباس آباد و کلاته خان شیبانی و فئات بیر چند هم خشکید و همه درخت های عتاب خشک شد و



### کاج های بیر چند زیر سایه تصورات اشتباه قد می کشند

به نظر می رسد شهرداری به جز کاشت درختان کاج به فکر کاشت گونه های دیگر درختان نیست. «شرفی» می افزاید: این درختان اکسیرن هوا را می گیرد و چندان خاصیتی برای شهر ندارد و باید همه آنها را قطع و برای کاشت گونه های جدید اقدام کرد. به گفته وی در دیگر شهر های کشور شاهد کاشت درختان از نوع دیگری هستیم بنابر این مسئولان شهرداری می باید از این شهر ها الگو برداری کنند.

##### • درختان ۵۵ ساله

مدیر عامل سازمان پارک ها و فضای سبز شهرداری بیر جندی می گوید: به دنبال حذف درختان کاج هستیم بلکه در نظر داریم تنوعی از درختان را در فضای سبز ایجاد کنیم. «انصاری فر» می افزاید: عمر برخی از درختان کاج کاشته شده در بووار ها و مایدان بیر چند به ۵۵ سال هم می رسد که در باغ کنار شهرداری هم نمونه ای از آن وجود دارد.



در حاشیه پارک بوستان قلعه

کشاورزان دست از زراعت کشیدند و آن را هار کردند. او می گوید: ماموران نیروی انتظامی اطراف پارک به طور مستمر گشت می زنند اما باز هم محله به دلیل وجود فروشندگان مواد مخدر امنیت ندارد. زنی که فرزندش را برای بازی به پارک آورده هم از رعایت نکردن نظافت توسط برخی اهالی محله گلايه مند است. او می گوید: هر چه ماموران شهرداری برای نظافت محله تلاش می کنند بی فایده است زیرا برخی هر کدام از کوچه های اطراف پارک را که در پیش بگیري خانه های قدیمی سقف گنبدی و در های فلزی

پر از نقش و نگار شان بيشتر به چشم می آید. گاهی اوقات چشمت به ده ها پله که به در خانه ای منتهی می شود خيره می ماند و گاهی باید از پله های کوچه ای بالا بروی تا بتوانی محله انقلاب را که در ست پشت قلعه بیر چند قرار دارد بهتر ببینی. سکوت محله گاهی به واسطه عبور موتور سواران در هم می شکند. غربت عجیبی بر این نقطه از شهر حاکم شده است و توجه مسئولی می تواند چراغی در محله برای همیشه روشن کند.

##### • تکذیب آبیاری پارک توسط اهالی

مدیر عامل سازمان پارک ها و فضای سبز شهرداری بیر چند در پاسخ به سوالات خبرنگار ما صحبت های اهالی محله را در مورد آبیاری شدن درختان و فضای سبز پارک توسط خودشان تکذیب می کند و می گوید: چمن این پارک به دلیل وجود سایه درختان و کمبود



نور در برخی نقاط خشک شده است. «انصاری فر» می افزاید: شیر های آب این پارک سرفت شده بود به همین دلیل بعضی قسمت ها پلمب شد، علاوه بر این نصب دستگاه آب سرد کن و ایمن سازی زمین بازی بچه ها در چند پارک بیر چند هم در اولویت برنامه های سازمان پارک ها و فضای سبز شهرداری بیر چند قرار دارد که به نوبت انجام خواهد شد.

به گفته وی با قرار دادن نگهبان در این پارک به عنوان یک نیروی ثابت با وجود کمبود نیرو در این سازمان به فضای پارک رسیدگی و هر روز آبیاری می شود. وی می گوید: بوستان قلعه یکی از پارک های زیبای بیر چند است که هرگز سازمان پارک ها و فضای سبز شهرداری بیر چند نمی خواهد آن را به حال خودش رها کند و برای تقویت گونه های گیاهی اش هم برنامه هایی مدنظر است.

##### • افزایش تعداد گشت ها

رئیس پلیس پیشگیری فرماندهی انتظامی استان هم می گوید: چنانچه مردم این محله با وجود گشت های متعدد نیروی انتظامی هنوز با مشکل کمرنگ بودن امنیت مواجه هستند تعداد گشت ها را بيشتر می کنیم.

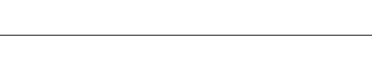
سر هنگ «شجاعی نسب» می افزاید: گشت اطراف مدارس هر روز صبح و ظهر در دستور کار قرار دارد و تعداد گشت ها بستگی به نوع آلودگی در محل دارد و اگر موضوع حساس باشد ماموران نیروی انتظامی هم در آن نقطه حضور خواهند داشت.

وی در مورد پارک بوستان قلعه هم ادامه می دهد: گشت نیروی انتظامی در اطراف این پارک هم برقرار است و تاکنون ۲ خانه اطراف پارک به دليل اینکه پاتوق معتادان بود پلمب و تخریب شده و این محله جزو مناطق اولویت دار است و اگر نیاز باشد باز هم تعداد گشت ها را بيشتر خواهیم کرد.

##### • هر ۱۰ تا ۲۰ دقیقه یک اتوبوس

مدیر عامل سازمان اتوبوسرانی هم با اشاره به توقف هر ۱۰ تا ۲۰ دقیقه یک اتوبوس واحد در ایستگاه های خیابان انقلاب می گوید: با توجه به نبود تقاضای سفر از این خیابان برای دیگر نقاط شهر مانند خیابان غفاری، معلم و... اتوبوسی برای این مسیر ها در نظر گرفته نشده است. «غلامور» می افزاید: متقاضیان کمی در این محله هستند که باید به میدان ابودر قته و از آنجا به مقصد مورد نظر شان بروند.

به گفته وی ۳ اتوبوس واحد برای اهالی محله انقلاب به منظور رفت و آمد به بووار سجاد شهر و سراب در نظر گرفته شده است که به فاصله ۲۰ دقیقه در ایستگاه حضور دارند و امکان ندارد این شیفت کاری بيشتر از این زمان طول بکشد. وی ادامه می دهد: اتوبوس ها به مقصد مهر شهر هم هر ۱۰ دقیقه از ایستگاه خیابان انقلاب و ابودر عبور می کنند و چنانچه اتوبوسی دیرتر از این زمان برسد یا دچار مشکل فنی شده و یا راننده تخلف کرده است بنابر این در صورت اطلاع رسانی از طرف شهروندان به این موضوع رسیدگی می شود.



می شود که جزو ادکلن های گران قیمت دنیا ست. وی بایان این که به خواص کاربرد های درخت کاج توجه نشده است اضافه می کند: در کشور ما تنها به استفاده از چوب درخت کاج بسنده شده است در حالی که میوه کاج در پیشگیری و درمان دردهای مفصلی، پوکی استخوان، سنگ کیسه صفرا، بواسیر و درمان پروستات نیز اثرات مفیدی دارد. روغن درخت کاج خاصیت ضد باکتریایی و انرژی بخشی داشته است و در تخفیف دردهای مزمن نقش دارد.

همچنین خاصیت مدر بودن این روغن با سم زدایی و تصفیه خون، از ابتلا به بیماری های کبدی پیشگیری می کند. وی ادامه می دهد: هر کدام از محصولات درخت کاج می تواند از آرزو و اشتغال زاشد و می شود بر روی پتانسیل های زیادی که در این محصول وجود دارد کار کرد تا با فراوری مناسب از آن به خوبی استفاده شود. به گفته این محقق بر اساس پژوهش های انجام شده دانه کاج منبع غنی از آهن، تقویت کننده سیستم قلب و عروق، دارای خواص ضد پیری، مفید برای سلامت چشم، انرژی زا و یک داروی طبیعی برای کاهش وزن است.

#### گزارش محله

##### نوبت شماس

**مهديه مودی**— در این ستون، مشکلات شهروندان در محله های مختلف استان را بررسی می کنیم. خبرنگاران «خراسان جنوبی» پس از برقراری تماس تلفنی با شهروندان، مشکلات محله آنان را جویا می شوند و منعکس می کنند.

##### • مشکلات مراکز بهداشت روستایی

اولین مخاطب این ستون یکی از اهالی روستاهای خضری دشت بیاض است که از خدمات دهی مراکز بهداشت روستایی گلايه مند است. وی از نبود پزشک در تمام روز ها در مرکز بهداشت می گوید و این که بيشتر اوقات مجبور هستند برای تهیه دارو حتی ویزیت پزشک به خضری مراجعه کنند.

وی در مورد در مانگاه شبانه روزی خضری هم می گوید: با این که این در مانگاه شبانه روزی است اما متأسفانه پزشک در هر ساعتی بیماران را ویزیت نمی کند و صبح و عصر در یک ساعت مشخص ویزیت بیماران انجام می شود.

وی به این نکته اشاره می کند که خدمات پزشکی در مراکز بهداشتی بيشتر روستا ها رضایت بخش نیست و مسئولان باید توجه بيشتری به وضعیت در مان بیماران در روستا ها داشته باشند.

##### • ساعت کاری مطب پزشکان

مخاطب دیگر از اهالی بیر چند است و با توجه به نزدیک شدن ماه مبارک رمضان می گوید: سال گذشته در همین ایام ساعت کاری مطب پزشکان بسیار دیر وقت بود و گاهی اوقات ساعت کاری آن ها با آذان مغرب بداخل پیدا می کرد و به همین دليل ویزیت برخی از بیماران به روز بعد موکول می شد.

«اسماعیلی» ادامه می دهد: برخی از پزشکان هم ساعت کاری خود را به بعد از آذان مغرب موکول می کنند که گاهی اوقات بیماران تا پاسی از شب برای ویزیت معطل می شوند.

##### • موسسات منحل شده

مخاطب دیگر از سپرده گذاران موسسه منحل شده میزان است. وی می گوید: هر چند ماه یک بار شاهد تعطیلی و یا ورشکستگی یکی از موسسات مالی و اعتباری در کشور هستیم که این موضوع مردم را نسبت به بنگاه های اقتصادی کشور و حتی بانک ها بدبین کرده است.

وی ادامه می دهد: هر چند وقت یک بار مسئولان خبر از پرداخت سپرده موسسات و یا بنگاه های ورشکسته می دهند اما با گذشت بیش از یک سال از واگذاری موسسه میزان به بانک صادرات هنوز سپرده برخی از سپرده گذاران پرداخت نشده و حالا مسئولان با افزایش این موسسات منحل چگونه می خواهند سرمایه مردم را پرداخت کنند؟

##### • روشنایی پارک ها

مخاطب بعدی از اهالی بیر چند است که با اشاره به گرماي هوا و استفاده شهروندان از فضای سبز و پارک های عمومی شهر می گوید: چند شب قبل با خانواده برای گذران اوقات فراغت چند ساعتی را در یکی از پارک های شهر گذرانديم که زمان زیادی را صرف پیدا کردن محلی روشن برای نشستن کردیم. «شکيب» ادامه می دهد: بيشتر لامپ های پارک با سوخته و یا شکسته بود و فضایی نامناسب برای تفریح شهروندان ایجاد کرده بود.

##### • نمای روستایی

مخاطب دیگر هم از عملکرد مسئولان مبنی بر از بین رفتن نمای روستا ها با ویلا سازی ها گلايه می کند و می گوید: چند هفته قبل برای زیارت به مزار کاهی رفته و قصد داشتم چند ساعتی را برای تفریح در یکی از روستاهای اطراف این زیارت بگذرانم تا در این لحظات از فضای شهر دور باشم اما متأسفانه خبری از نماهای روستایی نبود. «بیک نژاد» انبوه ویلا سازی در روستاهای اطراف گلايه می کند و می گوید: متأسفانه این ویلا ها نه تنها محلی برای گذر چند ساعت از اوقات فراغت قشری خاص شده بلکه هویت روستایی را از بین برده است.

در راستای کنترل ید مصرفی خاناوار انجام شد:

### پایش ید ادارای در دانش آموزان استان

**مودی**— به منظور کنترل ید مصرفی خاناوار استان پایش ید ادارای در دانش آموزان ابتدایی انجام شد. کارشناس تغذیه معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی در گفتگو با «خراسان جنوبی» گفت: برنامه پایش ید ادارار دانش آموزان ۸ تا ۱۰ ساله مدارس ابتدایی یکی از شاخص های مهم در پایش برنامه کشوری مبارزه با کمبود ید است که به منظور حصول اطمینان از دریافت ید به میزان کافی، سالیانه یک بار در استان اجرا می شود. دکتر «اصغری» افزود: این برنامه در سال تحصیلی ۹۶-۹۵ از تاریخ ۹ تا ۱۲ اردیبهشت سال جاری در مدارس ابتدایی استان اجرا شد که در این برنامه



**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان بشرویه**

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ملکی که در هیئت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بشرویه مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده است به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می شود.

**۱- آقای علی اکبر توراتی فرزند رمضانعلی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۶۰/۹۰ مترمربع خریداری شده از مالک رسمی آقای غلامرضا مقیمیان، قسمتی از پلاک ۲۰۵۷ فرعی از دو- اصلی بشرویه، محل وقوع ملک شهرستان بشرویه- بلوار فروزانفر- فروزانفر ۱**

لذا این آگهی نسبت به ملک فوق الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود لذا در صورتی که اشخاص ذی نفع نسبت به آراء صادره و یا صدور سند مالکیت، اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ظرف مهلت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت بشرویه ارائه و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی دادخواست را به اداره ثبت اسناد بشرویه تحویل نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا گواهی دادخواست، اداره ثبت طبق مقررات مربوطه مبادرت به صدور سند خواهد نمود.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۰۳/۰۴**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۰۳/۲۰**

**صفایی فر**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بشرویه**

**افراد و ملل مختلف سلاقی متفاوتی دارند، در تبلیغ به این نکته مهم توجه کنید**

**سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی**

**آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس**

پیرو آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منتشره و به موجب ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور و ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود اختصاصی شماره زیر:

**پلاک ۱۷۵۹۵ فرعی از ۲۳۶۵ فرعی واقع در اراضی بلده ۱- اصلی بخش یک فردوس، خاتم زهره معماریان، ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی**

در تاریخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۵ انجام خواهد شد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند، چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراضی خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر این صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراضی عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد.

**تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۰۳/۰۴**

**حسن رضاندانی**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان فردوس**