خراسان جنوبی
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان جنوبی

۸ ماه از درخواست تامین زمین مسکن مددجویان کمیته امداد گذشت

خانه‌ای روی آب

• مشاور حقوقی راه و شهرسازی استان: مالکیت زمین ها باید از طرف سازمان ملی زمین و مسکن تایید شود

مهدیه مودی

• عکس تزئینی است

«برای حل مشکل مسکن افراد تحت پوشش کمیته امداد خراسان جنوبی باید مسئولان حرکتی جهادی انجام دهند.»

این گفته مهندس «پرویز فتاح» در سفر ۲ روزه اش در مهر ماه سال گذشته به خراسان جنوبی بود که طی آن بر اساس توافقات انجام شده با استانداری خراسان جنوبی مقرر شد تأمین زمین بر عهده استانداری باشد و ساخت مسکن توسط کمیته امداد امام خمینی (ره) انجام شود و در این راستا برای تمام محرومان زیر پوشش این نهاد در استان مسکن ساخته شود. بعد از این توافق آذر ماه سال گذشته لیستی از محرومان فاقد مسکن از طرف کمیته امداد تهیه شد و در اختیار اداره کل راه و شهرسازی استان قرار گرفت که بر اساس ضوابط وزارتخانه اسامی بیشتر افراد مورد تایید قرار نگرفت و مقرر شد تا کمیته امداد اقدام به تهیه لیست جدید کند. مدیر کل کمیته امداد استان آذر سال گذشته در مورد برگشت لیست مددجویان از طرف اداره کل راه و شهرسازی به «خراسان جنوبی» گفت: افرادی که برای تامین زمین مسکن به راه و شهرسازی معرفی شدند از نظر کمیته امداد مشمول و نیازمند هستند اما بر اساس قوانین وزارتخانه برخی افراد از نظر سنی و یا استفاده از بعضی مزایای دولتی مشمول دریافت مسکن نمی شوند. «سلم آبادی» افزود: تا پایان سال لیست جدید تهیه می شود و در اختیار راه و شهرسازی قرار می گیرد ضمن این که از طرف استانداری جلسات متعددی برای اجرای سریع این پروژه برگزار شد.

بعد از اطلاع رسانی به مددجویان کمیته امداد مبنی بر این که افرادی که فرم «ج» آنان قرمز باشد نمی توانند از مزایای مسکن رایگان استفاده کنند در همان ماه های اولیه تعدادی از مددجویان که درخواست وام مسکن مهر را داشتند برای انصراف به کمیته امداد مناطق مراجعه کردند تا شاید مشکل مسکن این قشر ضعیف با تامین مسکن رایگان برطرف شود. حال دو ماه از سال جدید هم می گذرد و بعد از گذشت ۹ ماه از سفر رئیس کمیته امداد کشور به خراسان جنوبی هنوز زمینی برای مسکن مددجویان تامین نشده است.

مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان در گفتگو با «خراسان جنوبی» در مورد روند اجرای این قرارداد می گوید: استعلامات در این زمینه انجام و فرم ها اخذ شده است ضمن این که این موضوع بعد از گذشت این مدت، یک ماه قبل در جلسه شورای مسکن استان مطرح شد. «سلم آبادی» با بیان این که لیست نهایی مددجویان تحویل اداره کل راه و شهرسازی شده است ادامه می دهد: تصمیم نهایی بر عهده سازمان ملی مسکن و وزارت راه و شهرسازی بوده و از اختیار استان خارج شده است.

وی می گوید: مبلغی بابت اجرای این پروژه در تفاهم نامه کمیته امداد استان با کشور تعیین شده که در صورت موافقت مرکز به منظور صدور مجوز برای زمین ها اقدامات لازم انجام می شود و مقرر شد تا بخشی از واحدها در سال ۹۶ و تعدادی دیگر سال آینده در اختیار مددجویان قرار گیرد.

وی با بیان این که تعدادی از افراد معرفی شده از لیست اولیه حذف شدند ادامه می دهد: این افراد به دلیل استفاده از وام های مسکن دولتی و یا ثبت اسامی آن ها در سامانه ثبت اسناد و املاک قوه قضاییه مشمول قانون نشدند و در لیست نهایی ارائه شده بیش از ۳۵۰ نفر از مددجویان به اداره راه و شهرسازی معرفی شدند.

وی با تاکید بر این که بسیاری از خانواده های زیر پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) استان از نظر مسکن در شرایط نامناسبی هستند می گوید: مسئولان و رسانه ها برای اجرای این پروژه و خانه دار کردن محرومان گام های اساسی بردارند تا مشکل این افراد هر چه سریع تر برطرف شود.

• مکاتبه با تهران

مشاور املاک حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان هم در این زمینه می گوید: در پی سفر رئیس کمیته امداد کشور و صحبت هایی که صورت گرفت مقرر شد تا زمین مورد نیاز در اختیار مددجویان قرار گیرد و باید مالکیت زمین ها از طرف سازمان ملی زمین و مسکن تایید شود.

مهندس «قربانی» با بیان این که مالکیت زمین ها بر عهده دولت است می افزاید: برای واگذاری باید مجوز مالکیت زمین ها صادر شود.

به گفته وی مکاتبات در این زمینه از طرف استان با سازمان ملی زمین و مسکن انجام شده است اما تاکنون جوابی دریافت نکرده ایم.

نیلوفرانه

کاش یکی زودتر پیاده شود

فرخ نژاد– به ناگاه همه چشم ها، گوش ها و حواس ها به مشاجره ای بین دو مسافر اتوبوس بین شهری دوخته می شود.

صدای بحث دو مسافر خانم که تا قبل از آن خیلی اوج نگرفته بود و مسافران صندلی های نزدیک به آن دو فقط متوجه آن می شدند حالا به قدری بلند بود که باعث شد همه توجه ها چه از سمت آقایان و چه خانم ها به سوی آن ها دوخته شود.

برخی می خواهند خود را نسبت به مسئله پیش آمده بی تفاوت جلوه دهند اما دامنه مشاجره لحظه به لحظه گسترده تر می شود.

هر کدام از مسافران از سویی به آن ها تذکر می دهند که لطفا کمی آرامش را حفظ کنید اما گوش هیچ کدام بدهکار نیست حتی برخی از آقایان هم نسبت به این موضوع واکنش نشان می دهند اما هیچ یک از این دو مسافر نمی خواهند کوتاه بیایند و بخشش به خرج دهند. برخی می گویند کاش یکی زودتر به مقصد برسد تا مشاجره پایان یابد.

اما قضیه از چه قرار است که این دو خانم جر و بحثشان را به داخل یک وسیله نقلیه عمومی آن هم در مسیری طولانی کشیده اند. صحبت هایشان حکایت از این دارد که یکی از خانم ها خیاط است و مشتری پارچه مانتویی به او داده است تا برایش بدوزد و هر چند مشتری برای پرو هم رفته اما اکنون مانتوی دوخته شده باب میل او نبوده و همه پول خانم خیاط را نپرداخته است و حالا که او را در اتوبوس دیده باقی مانده دستمزدش را از او می خواهد و مشتری هم چون راضی از کار خیاط نبوده می گوید بقیه پول را نمی دهم.

خانم خیاط حدود یک دهه کار خیاطی اش را مطرح می کند و می گوید: اگر کارم اشکال داشت باید لباس را برمی گرداندید تا درست می کردم اما مشتری پاسخ می دهد که طوری شما پارچه مرا خراب کرده اید که دیگر به هیچ وجه نمی شود درستش کرد و باید پارچه جدیدی برایم بخرید.

این دو همچنان با هم جر و بحث می کنند و در این بین گاهی کلمات نامناسبی هم به زبان می آورند. مشاجره آن ها مسافران را خسته کرده است برخی می گویند کاش یکی از آن ها زودتر پیاده شود و...

حرف مردم

پیام کوتاه: ۲۰۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۰۵۶-۳۲۴۴۵۰۸۰-۳۲۴۴۸۰۵۰
نمابر: ۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۴
ایمیل: Birjand@khorasannews.com
تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰

- پیامک های تبلیغاتی اپراتورهای تلفن همراه کلافه کننده شده است وبه هیچ طریقی هم نمی توان از شر آن خلاص شد. شرکت مخابرات استان راهکاری پیش پای کاربران قرار دهد.
- فرسودگی و ترکیدگی لوله های شبکه آبرسانی روستای عباس آباد بخش دستگردان طبس مشکلات عدیده ای برای اهالی به وجود آورده است. اگرچه با هر بار ترکیدگی لوله ها در این مسیر به طور موقت مشکل رفع می شود اما با توجه به فرسودگی بیش از حد لوله ها هدر رفت آب در مسیر جاده روستای عباس آباد واقعا خیلی زیاد است و می طلبد هرچه سریع تر مسئولان برای رفع مشکل همت کنند.
- در روستای افین بخش زهان از توابع شهرستان زیرکوه چند چاه کشاورزی غیر مجاز وجود دارد. چرا کسی به فکر رسیدگی به این وضعیت نیست؟
- نظارت دستگاه های اجتماعی در حوزه رسیدگی به وضعیت افراد در معرض خطر و آسیب دیده در برخی نقاط محله های حاشیه شهر بیرجند کمرنگ است.

پیگیری حرف مردم

طرح تقاطع غیر همسطح ورودی قاین در دست بررسی است

«در ورودی قاین میدان بسیار زیبایی به نام طلای سرخ وجود داشت که ۲ سال پیش برای ساخت تقاطع غیر همسطح تخریب شد ولی هنوز خبری از ساخت مجدد آن نیست و کسی هم پیگیری نمی کند. شهرداری برای احیای میدان اقدام کند.» این پیام مردمی ۱۰ اردیبهشت ماه سال جاری در ستون حرف مردم چاپ شد.

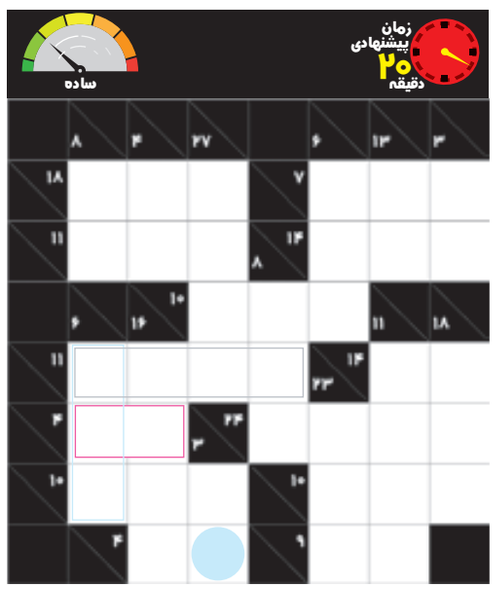
شهردار قاین در این زمینه با بیان این که احداث و احیای این میدان در حوزه خدمات شهری شهرداری نیست گفت: بر اساس طرح اداره راه و شهرسازی برای احداث تقاطع غیر همسطح میدان طلای سرخ تخریب شد و مشکلات مربوط به این میدان و تقاطع توسط مشاور این اداره در دست بررسی است. به گفته «نوروزی» اداره راه پیگیر رفع مشکلات مربوط به این میدان می باشد اما برای اجرای تقاطع غیر همسطح در ورودی شهر چاره ای برای تخریب میدان نبود.

جدول، سرگرمی، ورزش ذهن [۱۳۹۶/۳/۹]

معمای مجموع ارقام

شنبه ها و سه شنبه ها

زمان پیشنهادی ۲۰ دقیقه — ساده



قانون

خانه های خالی را با ارقام ۱ تا ۹ طوری پر کنید که:

۱) مجموع ارقام هر تکه از سطرها با عدد سفید سمت چپش برابر شود.

۲) مجموع ارقام هر تکه از ستون‌ها با عدد سفید بالایش برابر شود.

۳) ارقامی که در هر تکه می نویسید تکراری نباشند.

اگر برای حل کردن این جدول راهنمایی خواستید:

جدول ویژه می گوید سطر ۴ باید با ۳+۱ و ستون ۳ با ۲+۱ پُر می شود. پس مجبوریم در تقاطع رقم ۱ بنویسیم تا این سطر و ستون پُر شوند.

جدول ویژه می گوید سطر ۴ باید با ۳+۱ پُر شود. ۳ نباید در خانه راست باشد چون در ستونش تکراری می شود. پس در خانه چپ است.

جدول ویژه می گوید حالا ستون ۶ به ۲+۱ نیاز دارد. ۲ نباید در خانه پایین باشد چون در سطرش تکراری می شود. کل محدوده پُر شد.

جدول ویژه می گوید سطر ۱۱ با ۳+۱ تکمیل می شود. اما ۱ در ستون ۲۷ مقدور نیست. پس ۱ در خانه سمت راست و ۳ در خانه مجاور است.

معمای مجموع ارقام

شنبه ها و سه شنبه ها

قانون

خانه های خالی را با ارقام ۱ تا ۹ طوری پر کنید که:

۱) مجموع ارقام هر تکه از سطرها با عدد سفید سمت چپش برابر شود.

۲) مجموع ارقام هر تکه از ستون‌ها با عدد سفید بالایش برابر شود.

۳) ارقامی که در هر تکه می نویسید تکراری نباشند.

اگر برای حل کردن این جدول راهنمایی خواستید:

جدول ویژه می گوید سطر ۴ با ۳+۱ و ستون ۳ با ۲+۱ پُر می شود. پس مجبوریم در تقاطع رقم ۱ بنویسیم تا این سطر و ستون پُر شوند.

جدول ویژه می گوید سطر ۴ باید با ۳+۱ پُر شود. ۳ نباید در خانه راست باشد چون در ستونش تکراری می شود. پس در خانه چپ است.

جدول ویژه می گوید حالا ستون ۶ به ۲+۱ نیاز دارد. ۲ نباید در خانه پایین باشد چون در سطرش تکراری می شود. کل محدوده پُر شد.

جدول ویژه می گوید سطر ۱۱ با ۳+۱ تکمیل می شود. اما ۱ در ستون ۲۷ مقدور نیست. پس ۱ در خانه سمت راست و ۳ در خانه مجاور است.

«مجموع ارقام» یک سرگرمی جذاب با قوانین ساده است که فقط به «منطق» و «جمع» نیاز دارد. سابقه پیدایش آن به بیش از ۶۰ سال در آمریکا برمی گردد اما از ۳۰ سال پیش مورد توجه ژاپنی ها قرار گرفت طوری که در بیش از ۱۰۰ نشریه ژاپن منتشر شد و حالا دومین سرگرمی محبوب‌شان (پس از سودوکو) است که در جهان هم با نام کاکرو (Kakuro) پرطرفدار است. حل کردن «مجموع ارقام» یا سرگرمی های منطقی شبیه آن، سرعت پردازش ذهن را بالا می برد. به همین دلیل محققان از آنها با عنوان «ورزش ذهن» و «داروی پیشگیری از آلزایمر» یاد می کنند.

برای حل هر معما کافیست:

*از رقم صفر استفاده نکنیم.

*جمع ارقام هر تکه برابر با عدد سفید سمت چپ یا بالایش باشد.

*از ارقام تکراری در یک تکه استفاده نکنیم.

*هرگز برای حل کردن این معما حدس نزنیم! قبل از نوشتن هر رقم، دلیل منطقی مان را برای نوشتن آن رقم، مرور کنیم.

*ارقام «محتمل» را برای هر خانه شناسایی کنیم و کمرنگ در آن یادداشت کنیم تا به مرور بعضی از گزینه ها خط بخورند و رقم «قطعی» را کشف کنیم.

*اول سراغ سطر و ستونی برویم که عددش در «جدول ویژه» آمده است.

*از حل تکه های ۲ و ۳ تایی آغاز کنیم.

*بدانیم معما فقط یک جواب دارد.

حل گام به گام یک نمونه

جدول ویژه می گوید: ۴ باید ۳+۱ باشد و ۳ هم فقط می تواند ۲+۱ باشد. پس مجبوریم خانه آبی تقاطع را با رقم ۱ پُر کنیم. پس جای ۳ و ۲ هم قطعی است. همین تقاطع ۳ و ۴ در آن سوی جدول هم ۳ خانه را پُر کرد.

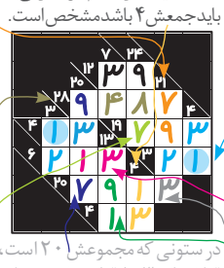
جدول ویژه می گوید: در سطری که مجموعش ۶ است، باید ۱ و ۳ هم باشد اما باید ۳ را در خانه راست نوشت تا در ستونش تکراری نشود.

ستونی که جمعش ۱۳ است دو رقم لازم دارد که جمع شان ۱۰ باشد: فقط ۳ راه داریم: ۲+۸+۴+۶+۱+۹. اما ۲ و ۸ و ۴ و ۶ و ۹ هیچ کدام نباید در خانه پایینی باشند چون مجموع ارقام آن سطر باید ۴ شود! پس ۱ در خانه پایین می آید و مجبوریم در خانه بالایی ۹ را بنویسیم.

مجموع	تعداد خانه	تنها گزینه موجود
۳	۲	۱و۲
۴	۲	۱و۳
۱۶	۲	۷و۹
۱۷	۲	۸و۹
۶	۳	۱و۲و۳
۷	۳	۱و۲و۴
۲۳	۳	۶و۸و۹
۲۴	۳	۷و۸و۹
۱۰	۴	۱و۲و۳و۴
۱۱	۴	۱و۲و۳و۵
۲۹	۴	۵و۷و۸و۹
۳۰	۴	۶و۷و۸و۹

▲ «جدول ویژه» که تنها گزینه موجود در مورد بعضی از اعداد سفید نشان می دهد.

حالا تکلیف ۳ و ۱ هم در ستونی که باید جمعش ۴ باشد مشخص است.



در ستونی که مجموعش ۲۰ است، قبلا جای ۳ و ۱ قطعی شده و برای پر کردنش ۲ رقم می خواهیم که جمع آنها ۱۶ باشد. اما جدول ویژه می گوید چاره ای جز نوشتن ۷ و ۹ نداریم. البته ۹ که در خانه پایینی به دلیل تکراری شدن ممنوع است پس ۹ در بالا و ۷ در خانه پایینی جامی گیرد.

حالا در آخرین خانه از سطری که جمعش ۲۰ است باید ۳ نوشت.

در این ستون که مجموعش ۲۱ است جای ۲ و ۳ از قبل مشخص است پس باید دو رقم پیدا کنیم که جمع آنها ۱۶ باشد. اما جدول ویژه می گوید فقط باید از ۷ و ۹ استفاده کنیم. پس ۹ که در خانه بالایی تکراری می شود را پایین می نویسیم و ۷ هم به خانه بالایی می رود.

این دو رقم نارنجی دلیلی شدند که این ۷ سبز رنگ را برای تکمیل سطری که جمعش ۱۹ است بنویسیم.

برای تکمیل سطری که جمعش ۲۸ است فقط می توانیم ۸ و ۴ را اضافه کنیم اما ۸ را نمی شود در خانه چپ نوشت چون جمع ستونش باید ۷ باشد! پس ۸ در خانه راست و ۴ در چپ جامی گیرد.

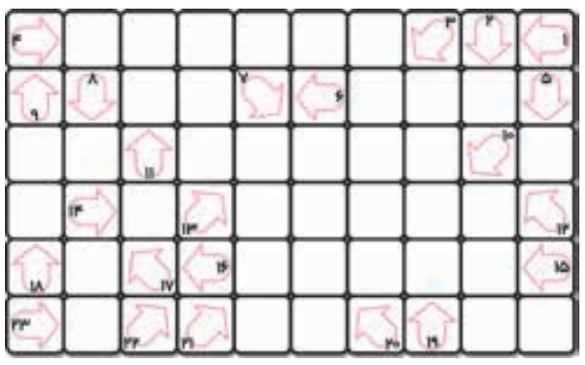
دو رقم باقیمانده سیاه هم که ۳ و ۹ هستند با استناد به ارقام قبل مشخص می شوند تا این نمونه کاملا حل شود.

جدول ویژه

شنبه تا چهارشنبه

زمان پیشنهادی ۱۵ دقیقه — ساده

قانون: پاسخ ها را حرف به حرف در جهت فلش بنویسید (نوشتن را از خودِ خانه فلش دار آغاز کنید). در آغاز هر سوال گفته شده که پاسخش چند حرف دارد.



واژگان کمتر اما پرهیز از پرسش هرز (ناخواسته) در این جدول، مایه افزایش بار آموزشی آن شده است. برخی سوال ها، از مطالب روزنامه خراسان روزهای قبل طراحی شده است.

۱-(۶حرفی) در ۳ فصلی که هدایت آبی واناری ها را به عهده داشت، توانست از ۱۳ جام ممکن، ۹ جام به دست بیاورد.

۲-(۵حرفی) در سومین فینال پیاپی بار سادر کوپا دل ری گلزنی کرد تا نخستین بازیکنی باشد که پس از فرانس پوشکاش رکورد به دست بیاورد.

۳-(۴حرفی) در سال ۲۰۰۴ بود که در حالی که فقط ۱۹ سال داشت، از اورتون به منچستریونایتد پیوست و خیلی زود به ستاره تیمش تبدیل شد.

۴-(۵حرفی) از انواع اجرام آسمانی

۵-(۵حرفی) املا

۶-(۴حرفی) از هفت سین نوروزی

۷-(۳حرفی) این سرمربی سابق تیم ملی کشتی فرنگی که چندی پیش اعلام کرده بود دیگر به دنیای کشتی باز نمی گردد، کار مربی گری را در یکی از باشگاه های شهریار آغاز کرد.

۸-(۵حرفی) از بازیکنان مطرح ملی‌پوش کشورمان که پس از جدایی از لیگ های عربی بالاخره راهی آلمان شد.

۹-(۲حرفی) چاشنی سالاد

۱۰-(۳حرفی) او به همراه اینیستا به رکورد جدیدی در باشگاه بارسلونا دست پیدا کردند.

قهرمانی در کوپا دل ری ۱۷-۲۰۱۶، سی امین قهرمانی این دو کاپیتان بود.

۱۱-(۳حرفی) اختر و ستاره

۱۲-(۳حرفی) میانه بدن

۱۳-(۴حرفی) از صبحانه های مقوی

۱۴-(۵حرفی) سرمربی استقلال پیش از بازی با ..... گفت: «بازی سخت و محکمی داریم. باتوجه به نتیجه بازی رفت ۵۰ درصد راه صعود را آمده ایم».

۱۵-(۵حرفی) ملی پوشان هندبال با امضای قرارداد یک ساله به تیم بیکوز این کشور پیوستند.

۱۶-(۴حرفی) با قهرمانی توپچی ها در جام حذفی به موفق ترین مربی تاریخ این رقابت ها تبدیل شد.

۱۷-(۳حرفی) عضو تنفسی

۱۸-(۴حرفی) این ستاره وفادار زنبورهای وست فالن بالاخره به خواسته دلش رسید و طلسم جام نبردن در دورتموندر را با قهرمانی در دی اف بی پوکال شکست.

۱۹-(۵حرفی) کیمیا

۲۰-(۵حرفی) کوبیده و نرم شده

۲۱-(۵حرفی) حداد

۲۲-(۳حرفی) نهر و رود

۲۳-(۱۰حرفی) کتاب فرمایشات علی(ع)

پاسخ ها

به این ترتیب می توانستیم این شکل را بدون برداشتن قلم از روی کاغذ و بدون رسم کردن دوباره یک تکه (با برگشتن به نقطه آغاز) رسم کنیم.

سودوکو

هر روز

قانون: ارقام ۱ تا ۹ را در خانه های خالی بنویسید که در هر سطر، در هر ستون و در هر مربع ۳ در ۳ هیچ رقمی تکراری نباشد.

زمان پیشنهادی ۴۰ دقیقه — سخت

۹				۲				۳
	۸			۷			۶	
		۷	۵			۹		
۸				۴				
	۶						۹	
		۴						۸
			۸		۴	۵		
	۵			۶			۳	
۱			۷					۴

زمان پیشنهادی ۳۰ دقیقه — متوسط

			۵		۴	۸		
			۲			۳		
		۲	۱					
		۳			۱		۲	۴
				۹				
۹	۴		۷			۱		
					۴	۶		
۷			۶					
۳	۸		۵					

زمان پیشنهادی ۲۰ دقیقه — ساده

		۶			۲			
	۲			۴			۶	
۳		۶	۱			۷		
					۹			۸
	۴						۱	
۶		۱						
		۴			۵	۳		۹
	۹			۱			۷	
		۳			۸			