خراسان جنوبی روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان جنوبی

پس از طرح یک نامه اتفاق افتاد

بگومگو در شورای شهر

شورای شهر با افزایش ۱۰ درصدی اجاره غرفه های روز بازار موافقت کرد

حسین قربانی

مشخص کردن میزان اجاره بهای غرفه های بازار روز خیابان پاسداران، صدور رایگان پروانه ساخت ساختمان ستاد بازسازی عتبات عالیات، تعیین چگونگی پرداخت باقی مانده بهای ملک خریداری شده توسط شهرداری در کنار آرامگاه حکیم نزاری و تصمیم گیری برای پاسخ به نامه ارسالی به شورا در زمینه برگزاری مزایده برای میدان میوه و تره بار بیرجند از جمله موضوعاتی بود که در یکصد و بیستمین جلسه شورای اسلامی شهر بیرجند با حضور همه اعضا و شهردار مورد بررسی قرار گرفت.

در این جلسه شورای شهر که پس از تشکیل نشدن جلسه روز شنبه به دلیل به حد نصاب نرسیدن تعداد اعضا، به سه شنبه شب موکول شده بود پس از طرح موضوعات در دستور کار و اعلام نظرات اعضا، باز شدن پاکت یک درخواست و بیان موضوع آن باعث بگومگوهایی بین اعضا شد تا جایی که به هم خوردن نظم شورا را در پی داشت.

عضو شورا در زمینه اعلام کمیته تطبیق مبنی بر این که افزایش درصدی به اجاره بهای غرفه های بازار روز پاسداران با قوانین موجود مغایرت دارد و باید غرفه ها از طریق مزایده واگذار شود، گفت: املاک متعلق به شهرداری باید از طریق مزایده واگذار شود و انجام این موارد را نمی توان به اما و اگر واگذار کرد و بهترین راه در این زمینه استعلام کتبی از کمیته تطبیق است.

دکتر «طاهری» با اعلام این که با برگزاری مزایده می توان جلوی رانت خواری در این زمینه را گرفت، افزود: چندی پیش غرفه ای در روز بازار خیابان پاسداران بدون رعایت موارد قانونی برای راه اندازی تاکسی تلفنی واگذار شد که خود از مصادیق رانت خواری است. برای این که کالاها و خدماتی که در بازار روز ارائه می شود با قیمت ارزان تر در اختیار مردم قرار گیرد، باید غرفه ها نیز ارزان تر به متقاضیان واگذار شود و از آنها بخواهیم که کالاها و خدمات خود را ارزانتر به مردم ارائه کنند. او با تاکید بر این که شورای اسلامی شهر در واقع مجلس محلی هر شهر است و باید طوری در چارچوب قانون عمل کرد که الگویی در زمینه قانون مداری برای دیگران باشد، ادامه داد: در عمل به قانون به هیچ کس زیانی وارد نمی شود و دور زدن قانون مشکلاتی را به دنبال دارد.

در این هنگام «هلال بیرجندی» دیگر عضو شورا که احساس می کرد مورد خطاب دکتر طاهری در زمینه واگذاری غرفه ای در روز بازار بیرجند اوست، با اعلام این که فردی که در این غرفه کار می کند از دوستان من است و هر چند در مراسم افتتاح آن حضور داشته ام اما تاکسی تلفنی مورد نظر متعلق به من نیست و هیچ ارتباطی به من ندارد.

«یزدان شناس» دیگر عضو شورای اسلامی بیرجند هم گفت: در واگذاری غرفه های روز بازار پاسداران به غرفه داران باید به گونه ای عمل شود که نتیجه آن ارائه کالاها و خدمات ارزان تر به مردم باشد و برای رسیدن به این هدف باید تسهیلاتی برای غرفه داران در نظر بگیریم. رئیس شورای اسلامی بیرجند هم که تلاش می کرد نظم جلسه شورا را حفظ کند با بیان این که چکش ما را برای برقراری نظم جلسه از ما گرفته اید، گفت: اعضای شورا در دفتر چه بهای خدمات شهرداری با افزایش ضریب در این زمینه موافقت کرده اند اما کمیته تطبیق برای افزایش درصدی به اجاره بهای غرفه های روز بازار ایراد گرفته است و از ما خواسته که این کار در قالب برگزاری مزایده انجام شود. به گفته «زنگویی» از آن جایی که برگزاری مزایده بر قیمت کالاها و خدماتی که در روز بازار به مردم ارائه می شود تاثیر گذار است توضیح داد: بهترین راه برای حل مشکل این است که درصدی به اجاره بهای قبلی غرفه ها افزوده شود.

شهردار بیرجند هم با تاکید بر این که نظر کمیته تطبیق وحی منزل نیست، ادامه داد: اگر برای واگذاری غرفه های روز بازار مزایده برگزار شود، ممکن است عده ای به دلیل اطلاع نداشتن از اجاره بهای واقعی غرفه ها، با پیشنهاد دادن قیمت زیاد در مزایده شرکت کنند که این امر موجب به وجود آمدن مشکلاتی در آینده خواهد شد. از طرف دیگر هم در قانون شهرداری ها ترک تشریفات پیش بینی شده است. اما وقتی حجت الاسلام «عبدالرزاق نژاد» دیگر عضو شورا هم گفت که هم باید حق غرفه داران فعلی روز بازار رعایت شود و هم با برگزاری مزایده زمینه حضور افراد جدید در آن فراهم شود، تعدادی از اعضای شورا با استفاده از یک ضرب المثل از وی خواستند که موضع خود را به طور دقیق در این زمینه مشخص کند که آیا موافق با برگزاری مزایده است یا این که معتقد است باید تنها درصدی به اجاره بهای غرفه ها افزوده شود.

دکتر «بهترین» راه حل رفع این مشکل را مراجعه به توافق نامه شهرداری با غرفه داران که در گذشته تنظیم شده است، دانست و از اعضای شورا خواست در این زمینه طبق مفاد این توافق نامه عمل شود. به گفته وی در گذشته برای واگذاری غرفه های میدان میوه و تره بار طبق نظر وزارت راه و شهرسازی مبنی بر این که به افراد غیر و از طریق مزایده غرفه های میدان میوه و تره بار واگذار نشود عمل کردیم. در ادامه بررسی طرح واگذاری غرفه های بازار روز بیرجند به غرفه داران مصوب و مقرر شد برای حل این مشکل تا زمانی که جواب استعلام از کمیته تطبیق برای شورا ارسال شود، غرفه های مورد نظر با افزایش ۱۰ درصدی اجاره بهای قبلی در اختیار غرفه داران باقی بماند. دستور جلسه بعدی شورا مشخص کردن چگونگی پرداخت باقی مانده مبلغ مورد نظر برای تملک یکی از املاک مجاور آرامگاه حکیم نزاری بیرجند بود که با تصویب اعضای شورا مقرر شد مبلغ مورد نظر با توافق طرفین با مالک به شکل اقساطی پرداخت شود. همچنین اکثر اعضای شورا بر نظر خود مبنی بر صدور رایگان پروانه ساخت ساختمان ستاد بازسازی عتبات عالیات استان که کمیته تطبیق بر آن ایراد گرفته بود، تاکید داشتند.

در ادامه جلسه شورا نامه های ارسال شده به کمیته خدمات قرائت شد. در بین این نامه ها، نامه ای که تعدادی از جوانان با هدف درخواست برگزاری مزایده برای واگذاری غرفه های میدان میوه و تره بار بیرجند به شورای شهر نوشته بودند و رونوشت آن برای نماینده ولی فقیه، نماینده شهرستان های بیرجند، خوسف و درمیان در مجلس شورای اسلامی ارسال شده بود، بیش از دیگر نامه ها موجب درگیری لفظی اعضای موافق و مخالف شورا در این زمینه شد ویزدان شناس عضو شورا هم گفت که قرائت این نامه موجب عصبانیت او شده بود، با تاکید بر این که از پشت پرده این موضوع به طور کامل اطلاع دارد، گفت: هیچ یک از افرادی که این نامه را نوشته و درخواست کرده اند که با برگزاری مزایده زمینه اجاره این غرفه ها برای آنها نیز فراهم شود، پروانه کسب ندارند و تا زمانی که این افراد برای گرفتن پروانه کسب اقدام نکنند، نمی توانند در مزایده شرکت کنند. وی مخالفت خود را با برگزاری مزایده برای این کار اعلام کرد.

به گزارش خبرنگار ما طرح این نامه در شورا موجب به هم خوردن نظم جلسه و بلند شدن تعدادی از اعضا از جای خود شد و به دنبال این اقدام ختم جلسه شورا اعلام و بحث و بررسی بیشتر در این زمینه به جلسه آینده شورا موکول شد.

شرایط دریافت غرامت دستمزد ایام بیماری

بیمه شدگانی که بر اثر بیماری یا آسیب های ناشی از حادثه، تحت معالجات پزشکی یا درمان های توانبخشی قرار می گیرند، چنانچه بر حسب تشخیص پزشک معالج به طور موقت قادر به کار نباشند، استحقاق دریافت غرامت دستمزد ایام بیماری را به عنوان یکی از حمایت های سازمان تامین اجتماعی خواهند داشت.

به گفته مدیر کل تامین اجتماعی نداشتن اشتغال به کار در ایام بیماری، دریافت نکردن مزد یا حقوق، قطع نشدن رابطه کارگر و کارفرما قبل از شروع بیماری، تایید مدت استراحت بیمه شده توسط پزشک معالج یا شورای پزشکی تامین اجتماعی و عدم بازخرید و استعفا یا اخراج بیمه شده هنگام بیماری از شرایط دریافت غرامت دستمزد ایام بیماری است.

«درویشی» افزود: برای مدت پرداخت این نوع غرامت، محدودیت زمانی و تعداد دفعات وجود ندارد و تا زمانی که بیمه شده بر حسب تشخیص سازمان تامین اجتماعی قادر به کار نباشد و به موجب قوانین این سازمان، از کارافتاده شناخته نشده باشد، پرداخت غرامت دستمزد ادامه دارد و مدت دریافت آن جزو سابقه پرداخت حق بیمه محسوب می شود.

به گفته وی غرامت دستمزد بیمه شده ای که بر اثر حادثه یا بیماری حرفه ای قادر به کار نباشد و یا بر اثر بیماری عادی در بیمارستان بستری شود، از اولین روز محاسبه و پرداخت می شود.

وی تاکید کرد: بر اساس مقررات، در صورتی که بیمه شده بر اثر بیماری عادی قادر به کار نباشد و به صورت سرپایی درمان شود، غرامت دستمزد از روز چهارم محاسبه و پرداخت می شود.

وی ادامه داد: در صورتی که بیماری بیمه شده در ادامه بیماری قبلی باشد و یا بیمه شده ابتدا به صورت سرپایی درمان و بعد بستری شود و همچنین در مورد جانبازان که بیمه شدگان بر اثر بیماری عادی قادر به کار نیستند و در بیمارستان نیز بستری نمی شوند، غرامت دستمزد ایام بیماری از روز اول محاسبه و پرداخت می شود.

حرف مردم

پیام کوتاه: ۲۰۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۰۵۶-۳۲۴۴۵۰۸۰-۳۲۴۴۸۰۵۰
نمابر: ۰۵۶-۳۲۴۴۸۰۵۴
ایمیل: Birjand@khorasannews.com
تلگرام: ۰۹۰۳۳ ۳۳ ۷۰۱۰

- نبش کوچه سجاد ۲۲ بیرجند ساختمانی نیمه کاره وجود دارد که برای اهالی احساس ناامنی به وجود آورده است. چه کسی مسئول رسیدگی به خانه های نیمه کاره در محله هاست؟
- با تقدیر از اداره راه و شهرسازی شهرستان سرایان برای آسفالت بعضی از قسمت های راه سرایان به کریمو اما اگر بقیه جاده هم روکش شود تردد بهتر خواهد شد. همچنین اگر جاده سرایان - کریمو تعریض شود خطر حوادث احتمالی کم می شود چون تردد خودروها در این جاده زیاد شده است.
- منطقه تفریحی بین سراب و جاده بند امیرشاه (پشت بلوار پیامبر اعظم(ص) تا شهرک رقویی ومنظریه) از بهترین نقاط شهر بیرجند است که برای ایجاد دریاچه مصنوعی به سبک تهران و احداث مرکز تفریحی، تجاری و فرهنگی مناسب است. واقعا نمی شود فکری برای این موضوع برداشت؟
- سالیان متوالی است که انتهای خیابان فهمیده (بلوار الهیه) بیرجند یک طرفه شده و تردد خودروهای سنگین و سبک به صورت رفت و برگشت از کوچه فهمیده ۱۵ با عرض حدود ۸ متر انجام می شود. با پیگیری های زیاد از طرف دیگر نهادها و شهرداری عنوان شده که برای این مکان طرح داریم این در حالی است که آسایش از ساکنین محل گرفته شده و ترافیک این خیابان از خیابان اصلی بیشتر است.
- چرا ساختمان های فرسوده ادارات فردوس نوسازی نمی شود؟ بیشتر بناها عمرشان را کرده اند مثل بانک مرکزی فردوس که پلاسکو نام گرفته است. تا اتفاق ناگواری پیش نیامده است مسئولان اقدام کنند.
- سرایان ۳۲ هزار نفر جمعیت دارد و افرادی از روستاهای شهرستان های همجوار هم به این شهرستان مراجعه می کنند. با وجود تامین دستگاه های سونوگرافی و رادیولوژی، شهرستان نیروی متخصص ندارد، چرا دانشگاه علوم پزشکی اقدام نمی کند؟
- چرا ایستگاه واحدی برای رفت و آمد ساکنان محله موسی بن جعفر(ع) به طرف بهشت متقین در نظر گرفته نشده است؟ مسئولان در این مورد اقدام کنند.
- چرا در سایت ادارای فضای سبز و مکانی برای تفریح کودکان ساخته نمی شود؟
- سمت مقابل جاده سلامت از میدان سفیر امید تا شهید آوینی خاکی است. مسئولان رسیدگی کنند.

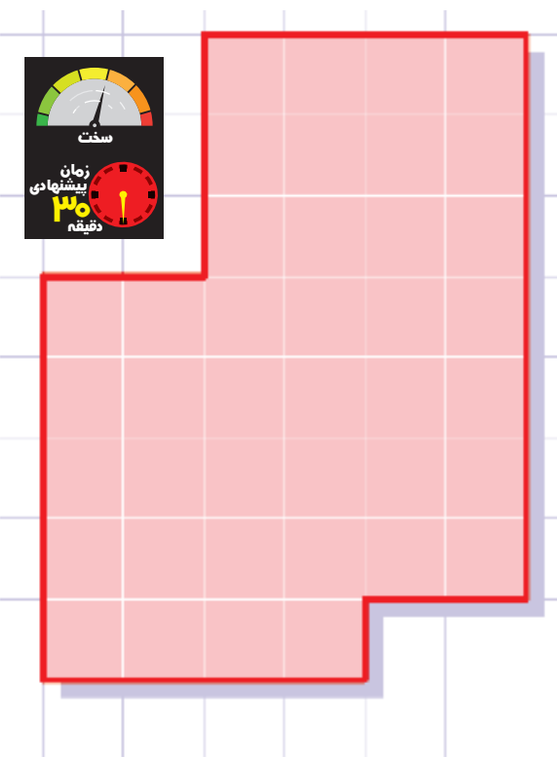
جدول، سرگرمی، ورزش ذهن [۱۳۹۶/۴/۱۵]

معمای هوش

دوشنبه ها و پنجشنبه ها

به نظر شما چطور می توان این شکل را با قیچی به دو قسمت مساوی و قابل انطباق تقسیم کرد؟! سعی کنید خط برش را روی این شکل رسم کنید.

برای راهنمایی بیشتر، یک صفحه شطرنجی در زمینه شکل رسم شده است.



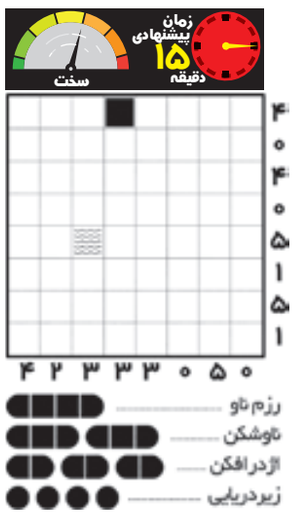
ناویاب

دوشنبه ها و پنجشنبه ها

«ناویاب» از پرطرفدارترین سرگرمی های منطقی جهان است.

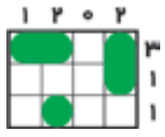
هر ناویاب، یک اقیانوس فرضی مربعی است که چند «رزم ناو»، «ناوشکن»، «اژدرافکن» و «زیردریایی» در آن پنهانند و ما باید جای ادوات پنهان را کشف کنیم.

نوع و تعداد ادواتی که باید در هر اقیانوس باشد، زیر آن مشخص است. ضمنا همیشه «رزم ناو» ۴ خانه، «ناوشکن» ۳ خانه، «اژدرافکن» ۲ خانه و «زیردریایی» یک خانه جا اشغال می کند. برای راهنمایی، ماهیت بعضی از خانه ها از ابتدا مشخص شده است.



قوانین:

ارقام بیرون جدول، می گویند که در هر سطر یا ستون چند خانه در اشغال ادوات است.



تمام ادوات در این معما «افقی» یا «عمودی» هستند و هرگز مورب نیستند.

ادوات در این معما به هیچ وجه در همسایگی هم نیستند (حتی از گوشه ها).

نکته ها:

- شکل پُرشدگی خانه ها مهم است و پُر بودن خانه ها با «دایره»، «نیم دایره» یا «مربع» در صحت جواب تاثیر دارد.
- «ناویاب» یک معمای منطقی است، پس موقعیت ها را حدس نزنید! با کشف روابط منطقی، ماهیت قطعی بعضی خانه ها را تعیین و با استناد به خانه های معلوم، کم کم ماهیت خانه های دیگر را هم مشخص کنید.
- خانه هایی را که مطمئنید حاوی هیچ یک از ادوات نیستند، با ضربدر یا علامت آب (≈) مشخص کنید.
- خانه هایی را که مطمئن هستید باید پُر باشند ولی شکل پُرشدگی شان مشخص نیست، با یک خال سیاه مشخص کنید.
- پاسخ معمای امروز را در روز بعد ببینید و با پاسخ تان مقایسه کنید. فراموش نکنید که ناویاب فقط و فقط یک پاسخ دارد!

واژه یابی

پنجشنبه ها

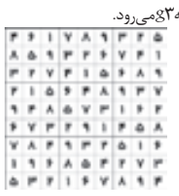
قانون: کلماتی از متن زیر، رنگی هستند. هر یک از این کلمات به صورت یک خط مستقیم در جدول مخفی شده اند. آنها را بیابید و خط بزنید. خواهید دید که برخی حروف هنوز خط نخورده باقی مانده اند. آنها را به ترتیب در کنار هم قرار دهید تا رمز این سرگرمی «واژه یابی» را کشف کنید.

نکته ها: کلمات شاید در جهات مختلف حتی چپ به راست، پایین به بالا یا مورب درج شده باشند. در آغاز کلمات بلند تر را پیدا کنید و در آخر سراغ کلمات کوچک ۴ حرفی، ۳ حرفی و ۲ حرفی بروید.

ط	ا	ه	ر	ی	ع	ا	ج	ش	م	م				
و	س	چ	د	ه	ن	ی	م	ف	ص	ل				
ل	ی	و	ن	ی	ا	ر	ک	و	ا	ی				
ا	م	ت	ی	ا	ر	ت	د	ا	ط	پ				
ن	ه	ل	م	ن	ش	ن	ب	و	ر	و				
ی	د	ب	ی	و	و	ک	و	س	ص	ش				
و	ی	ا	ی	ش	ش	ی	پ	ا	ع	و				
د	ط	ق	ا	ه	ل	و	ن	خ	ز	ط				
ا	ا	ک	ر	ص	ل	ت	ا	ا	ر	ی				
ق	ر	ی	ب	ی	ق	ی	ر	ر	پ	س				
ت	م	ح	س	ا	ف	ت	و	د	ا	ق				
ن	ی	ت	ل	ص	و	پ	ض	و	ر	ت				
ا	و	ه	چ	ر	ح	ن	ا	ن	و	ی				
ق	ت	ا	ز	ر	ن	و	ی	ژ	ل	و				
ا	ح	ش	پ	د	ر	ا	ی	ل	ی	م				

پاسخ ها

اسب پایینی سفید به c۴ می رود. سیاه در حرکت بعدی مات است: اگر فیل سیاه فیل سفید را بزند وزیر سفید این فیل را می زند. اگر شاه سیاه رخ سفید را بزند فیل سفید فیل سیاه را می زند. اگر سرباز سیاه ردیف e رخ سفید را بزند، وزیر سفید به h۱ می رود. اسب بالایی سیاه به هر خانه ای که برود، اسب پایینی سفید به d۶ می رود. اسب پایینی سیاه هم به هر خانه ای برود، رخ سمت چپ به e۵ می رود. اگر سرباز سیاه ردیف h پیشروی کند اسب بالایی سفید به f۳ می رود.



سودوکو

هر روز

قانون: ارقام ۱ تا ۹ را در خانه های خالی بنویسید به طوری که در هر سطر، در هر ستون و در هر مربع ۳ در ۳ هیچ رقمی تکراری نباشد.

زمان پیشنهادی ۵۰ دقیقه — بسیار سخت

				۹	۶			۱
			۲	۷				
		۲			۵			
	۱					۷		۵
۴	۶			۵			۳	۲
۷		۸					۱	
			۸			۲		
				۱	۷			
۶			۵	۴				

زمان پیشنهادی ۴۰ دقیقه — سخت

		۵					۳	۹
	۹				۲		۱	۷
۳			۴					
		۳	۹			۶		
	۲				۴	۸		
				۶				۴
۵	۶		۱				۸	
۴	۸					۹		

زمان پیشنهادی ۳۰ دقیقه — متوسط

	۳					۲		
۸			۱		۷			۶
		۷				۳		
	۹		۸		۲		۶	
	۶		۳		۱		۹	
		۲				۱		
۹			۴		۶			۸
	۷						۵	